

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

**ZP NR DOA.202.367.2021**

**Umowa nr .....**

**na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego  
w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”**

zawarta w Poznaniu w dniu .....2021 r. pomiędzy:

**Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy, nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:**

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....

reprezentowaną/ym przez

.....  
.....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”.

### **§ 1 Dodatkowe oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 tys. zł., udostępnionymi na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Strony Oświadczenia, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

## **§ 2 Przedmiot umowy**

1. Strony zawierają umowę, na mocy której Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, dostawy i montażu:
  - 1) 49 sztuk tablic informacyjnych z nadrukiem regulaminu placu zabaw, telefonami alarmowymi, miejscem na uzupełnienie danych Administratora / Zarządcy obiektu wraz ze stojakami,
  - 2) 49 zalaminowanych kart informacyjnych zawierających dane Głównego Inspektora Sanitarnego dot. zasad użytkowania placu zabaw w trakcie warunków pandemii SARS-CoV-2. Aktualna treść wytycznych przeciwepidemicznych dla funkcjonowania placów zabaw w trakcie epidemii SARS-CoV-2 w Polsce znajduje się pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/gis/wytyczne-przeciwepidemiczne-dla-funkcjonowania-placow-zabaw-zlokalizowanych-na-otwartym-powietrzu-w-trakcie-epidemii-sars-cov-2-w-polsce>.
2. Wymiar zewnętrzny konstrukcji: wysokość 220 cm, szerokość 74 cm, średnica rur 4,8 cm – stal cynkowana ogniwo, malowana proszkowo na kolor szary. Wymiar tablicy: szerokość 60 cm, długość 80 cm. Mocowanie do podłoża przy pomocy dwóch stóp betonowych. Element konstrukcyjny: profil stalowy, kształt „odwróconej” litery U. Tablica wykonana ze stali ocynk, malowana proszkowo, treść (wg ustalonego wzoru).
3. Tablice informacyjne powinny posiadać zamontowane płaskowniki z okrągłymi otworami, do których zostanie dopięta trytytkami (opaskami plastikowymi zaciskowymi) treść wytycznych GIS.
4. Tablice informacyjne oraz poszczególne jej elementy powinny zostać wykonane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i normami.
5. Tablice informacyjne zostaną ustawione na 49 placach zabaw będących w zasobie ZKZL Sp. z o.o. Szczegółowa lista adresów placów zabaw stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
6. Projekt tablicy informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

## **§ 3 Termin wykonywania Umowy**

Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy najpóźniej do dnia 16.07.2021 r.

## **§ 4 Podwykonawstwo**

Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom wykonania przedmiotu umowy.

## **§ 5 Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w § 5 OWU.

## **§ 6 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)**

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę 30 000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi załącznik do niniejszej umowy).

## **§ 7 Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesiące licząc od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru. W przypadku, gdy gwarancja producenta zamontowanych tablic informacyjnych lub innych elementów jest dłuższa niż 24 miesiące, zastosowanie znajdują terminy wyznaczone przez producenta.
2. Gwarancją Wykonawcy objęte są tablice informacyjne, wszystkie prace i materiały użyte do wykonania Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw (usunięcie usterek i awarii lub powstałych wad) w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 48 h od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3, będzie dokonywane mailowo na adres Wykonawcy:  
.....
5. W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w ust. 3 Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu (wykonawstwo zastępcze).
6. Wykonanie naprawy zostanie stwierdzone protokolarnie.
7. W przypadku wykonania naprawy, w okresie o którym mowa w ust. 1 powyżej, termin gwarancji biegnie na nowo licząc od dnia wykonania naprawy.

## **§ 8 Wynagrodzenie**

- 1) Maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Umowy nie może być większe niż:  
.....zł netto (słownie: ..... złote 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury (wynagrodzenie maksymalne).
- 2) Zgodnie ze złożoną ofertą cena za wykonanie jednej tablicy informacyjnej wynosi ..... zł netto (słownie ..... 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury.
- 3) Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych Przedmiotem Umowy

### § 9 Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułów i w wysokościach określonych poniżej:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu usług będących przedmiotem Umowy – w wysokości 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień,
  - 2) za naruszenie przepisów bhp, ppoż. i dotyczących ochrony środowiska – w wysokości 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy za każdy pierwszy stwierdzony przypadek, a za każde kolejne stwierdzone naruszenie danych przepisów (bhp, ppoż., przepisy środowiskowe) 2%;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

### § 10 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

### § 11 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

- 1) Zamawiający:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

- 2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

## **§ 12 Powierzenie danych osobowych**

Nie dotyczy

## **§ 13 Postanowienia końcowe**

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę

Załącznik nr 2 - Lista adresów placów zabaw

Załącznik nr 3 - Projekt tablicy informacyjnej

## Załącznik nr 2 do Umowy

<b>Lp.</b>	<b>ADRES</b>	<b>POK</b>
1	Dojazd 30	1
2	Karpacka 12	1
3	Łobżenicka 8	1
4	Podolańska 44	1
5	Nowy Świat 10ab	1
6	Husarska 5,7,9,11	1
7	Marcelińska 81a-d - 83a-d	1
8	Liryczna 26-40	1
9	Łaskarza 3-7	2
10	Wieżowa 71	2
11	Darzyborska 15cd	2
12	Darzyborska 15 abcd	2
13	Głuszyna 123	2
14	Dymka 222	2
15	Zawady 7-9	2
16	Małachowskiego 3-7	2
17	Nadolnik 10b	2
18	Nadolnik 13-17	2
19	Nowotarska 26	2
20	Dymka 222	2
21	Sypniewo 23	2
22	Św. Michała 9-11	2
23	Tomickiego 13-15	2
24	Tomickiego 14	2
25	Zawady 2-4	2
26	Tyrwacka 15-29	3
27	Królowej Jadwigi 52-54a/Łąkowa 9	3
28	Grobla 22	3

29	os. Powstańców Warszawy 9d-1	3
30	Bolka 8	3
31	Dożynkowa 1-5/ Zbożowa 2-12	3
32	Akacyjowa 5-9	4
33	Chłapowskiego 5	4
34	Sempołowskiej 10-12	4
35	Wierzbicice 14	4
36	Azaliowa 2-10	4
37	Czechosłowacka 31-43	4
38	Jaworowa 43-51	4
39	Żurawinowa 6-6b	4
40	Żurawinowa 8-10	4
41	Jaworowa 68-80	4
42	Żurawinowa 9-9b	4
43	Hulewiczów 1a	3
44	Zbożowa	3
45	Staszowska 27	2
46	Darzyborska 17 C,D,E	2
47	Darzyborska 17	2
48	Żelazna	2
49	Świt 47-49	5