

IRŚ.271.3.2024

**Wykonawcy zainteresowani
postępowaniem /strona internetowa
prowadzonego postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Granowie”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI I ZMIANA SWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), informuje iż w ww. postępowaniu zostały złożone zapytania. W związku z powyższym Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie oznakowania poziomego i pionowego (w tym stanowiska na osób niepełnosprawnych) utwardzeń wewnętrznych? Jeżeli tak, prosimy o wykaz oraz stosowną aktualizację przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Tak - w ramach wystroju wewnątrz, wg odrębnego opracowania.

Pytanie nr 2

Wg opisu płyta warstwowa dachu hali z wypełnieniem z wełny mineralnej, wg opisu warstw na przekroju płyta z rdzeniem poliuretanowym. Co należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić płytę warstwową z rdzeniem poliuretanowym.

Pytanie nr 3

Proszę o informację do kiedy obowiązuje Wykonawcę gwarancja na wykonaną zieleń. Czy w wycenie należy przewidzieć jej pielęgnację przez okres gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z pielęgnacji zieleni przez okres gwarancji.

Pytanie nr 4

W przedmiarze instalacji sanitarnych brakuje kanałów wentylacyjnych, i całego osprzętu wentylacyjnego, proszę o uzupełnienie przedmiarów robót lub wyjaśnienie czy cała instalacja wentylacji wchodzi w zakres zadania.

Odpowiedź:

Cała instalacja wchodzi w zakres zadania. Należy skalkulować ją wg. projektu branżowego.

Pytanie nr 5

Pytanie dot. instalacji wentylacji mechanicznej:

- w jaki sposób przewidziano montaż kanałów wentylacyjnych na hali sportowej? Czy należy kotwić się do konstrukcji stropodachu lub w jaki inny sposób przewidzieć montaż kanałów?

Odpowiedź:

Kanały wentylacyjne należy zamontować do konstrukcji stropodachu.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość montażu 111 szt. paneli 450Wp. Łączna moc 49.95kWp.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość montażu 111 szt. paneli 450 Wp o łącznej mocy 49.95 kWp.

Pytanie nr 7

Czy pod pojęciem „termin technicznie uzasadniony”, użytym w § 4 ust. 3 pkt 8 Projektowanych postanowień umownych, Zamawiający uwzględnia także ograniczenia realizacyjne wynikające z dni ustawowo wolnych od pracy?

Odpowiedź:

Sformułowanie § 4 ust. 3 pkt. 8, zgodnie z którym do obowiązków Wykonawcy należy usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż „termin technicznie uzasadniony” odnosi się do technologicznych możliwości wykonania robót w określonym czasie. Jest to termin realny w okolicznościach danego miejsca i czasu, przy uwzględnieniu celu społeczno - gospodarczego i panujących w danym zakresie zwyczajów. Termin ten jest ustalany każdorazowo przez Zamawiającego w drodze jednostronnego oświadczenia woli przy uwzględnieniu specyfiki danej wady lub usterki. Odnosząc się do ograniczeń związanych z dniami ustawowo wolnymi od pracy Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie obliczania terminów związany jest art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605). Zgodnie z jego brzmieniem do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej. W art. 115 k.c. wskazano, że jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą. Ponadto należy zauważyć, że w art. 8 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadzono zasadę, że termin obejmujący dwa lub więcej dni zawiera co najmniej dwa dni robocze. W ust. 5 wskazanego artykułu zdefiniowano, że dniem roboczym nie jest dzień uznany ustawowo za wolny od pracy oraz sobota. Zasada ta jest stosowana do terminów wyznaczanych przez Zamawiającego.

Pytanie nr 8

Pojęcie niezwłoczności użyte przez Zamawiającego w § 4 ust. 3 pkt 8 Projektowanych postanowień umownych, jest w ocenie Wykonawcy nie ostre, tym bardziej, że często nie da się od razu ocenić czy dany problem lub okoliczności wpłyną na termin zakończenia robót. W związku z powyższym wnoszę o dokonanie wykładni § 4 ust. 3 pkt 8 Projektowanych postanowień umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w ustawie Prawo zamówień publicznych brak jest definicji legalnej „pojęcia niezwłoczności”. W tej sytuacji należy posłużyć się regulami prawa cywilnego i ich wykładnią zawartą w orzecznictwie. Sąd Najwyższy w wyroku z 13 grudnia 2006 r., II CSK 293/06 stwierdził, że użytego w art. 455 Kodeksu cywilnego terminu „niezwłocznie” nie należy utożsamiać z terminem natychmiastowym, termin „niezwłocznie” oznacza bowiem termin realny, mający na względzie okoliczności miejsca i czasu, a także regulacje zawarte w art. 354 i art. 355 Kodeksu cywilnego. Podobnie stwierdzono w wyroku z dnia 22 marca 2001 r., V CKN 769/00 oraz wyroku z dnia 28 kwietnia 2004 r., V CK 461/03. W związku z powyższym termin „pojęcie niezwłoczności” należy interpretować jako termin realny w okolicznościach danego miejsca i czasu, możliwości technologicznych, przy uwzględnieniu celu społeczno - gospodarczego i panujących w danym zakresie zwyczajów.

Pytanie nr 9

Podłoga sportowa stanowiąca systemowe rozwiązanie producenta, to kompletna podłoga przebadana na zgodność ze wszystkimi wymaganiami normy PN-EN 14904 jako system, którego wszystkie elementy pochodzą od jej producenta. Dotyczy to kompletnej podłogi składającej się zarówno z konstrukcji wsporczej (legary, elementy amortyzujące, płyty rozkładające obciążenia o ile występują itp.), jak i warstwy wierzchniej stanowiącej posadzkę sportową. Czy Zamawiający będzie wymagał, aby zainstalowana w hali kompletna podłoga sportowa stanowiła systemowe rozwiązanie producenta i aby wszystkie materiały z których jest zbudowana, pochodziły od tego producenta i objęte były jego gwarancją? Czy można zastosować zamienniki dostępne w Polsce?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby cały system podłogi sportowej (nawierzchnia PCV + konstrukcja legarowa) posiadała deklarację właściwości użytkowych na zgodność z normą PN EN 14904 i spełniał wszystkie 13 parametrów tej normy.

Pytanie 10

Zgodnie z wyjaśnieniem Zamawiającego z dnia 27 lutego 2024, na pytanie nr 19, ruszt podłogi sportowej ma być wykonany z drewna iglastego bez podania klasy tarcicy konstrukcyjnej przeznaczonej do stosowania w konstrukcjach poddawanych obciążeniom, jak to ma miejsce przy podłogach sportowych. Czy ruszt systemowej podłogi sportowej należy wykonać z drewna konstrukcyjnego lub sklejki konstrukcyjnej w klasie wynikającej z obliczeń statyczno-wytrzymałościowych dla określonych w odpowiedzi rozstawów osiowych rusztu (500 i 250 mm), czy też może być inny rozstaw materiałów konstrukcyjnych wynikający z obliczeń innego rozwiązania równoważnego systemu podłogi sportowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby cały system podłogi sportowej (nawierzchnia PCV + konstrukcja legarowa) posiadała deklarację właściwości użytkowych na zgodność z normą PN EN 14904 i spełniał wszystkie 13 parametrów tej normy. Wymaga się aby tarcica iglasta, z której wykonane są legary była zabezpieczona środkiem ognioodpornym.

Pytanie 11

Czy do dokumentacji podłogi należy dołączyć obliczenia statyczno-wytrzymałościowe potwierdzające klasę drewna konstrukcyjnego lub sklejki konstrukcyjnej, lub zamiennie oświadczenie producenta całej kompletnej systemu podłogi sportowej o spełnieniu wymagań wytrzymałościowych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga dołączenia oświadczenia producenta o spełnianiu wymagań wytrzymałościowych.

Pytanie nr 12

Zgodnie z wyjaśnieniem Zamawiającego z dnia 27 lutego 2024, na pytanie nr 19, na przygotowany ruszt podłogi sportowej należy zastosować podwójną warstwę płyt wiórowych OSB/P5. Płyty P5 używane są jako tańsze zamienniki płyt OSB, jednakże nie można na wprost zastępować płyt OSB takiej samej grubości płytą P5 z uwagi na ich mniejszą wytrzymałość na zginanie. Płyty P5 mają mniejsze normowe wymagania (wg EN312), co do wytrzymałości na zginanie oraz przenoszenie obciążeń niż normowe wymagania dla płyt OSB (wg EN300). Czy do wykonania konstrukcji podłogi sportowej należy zastosować płyty OSB lub odpowiedniej grubości płyty ze sklejki, wynikające z obliczeń statyczno-wytrzymałościowych czy też ma być zastosowana płyta P5 o grubości 10 mm?

Odpowiedź:

Analogicznie jak w odpowiedzi na pytanie nr 12.

Pytanie nr 13

Zamawiający w dniu wczorajszym tj. 27.02.2024 r. zmienił warunki udziału w postępowaniu poprzez złagodzenie wymogu doświadczenia z wymaganej powierzchni zabudowy 1.500 m² na 1.000 m², tym samym umożliwiając złożenie ofert Oferentom, którzy do dnia wczorajszego nie spełniali tego warunku. W związku z powyższym w celu zachowania uczciwej konkurencji dla wszystkich oferentów zwracamy się z prośbą o przełożenie terminu składania ofert o okres 2-ch tygodni od dnia zmiany warunków - tj. na 13.03.2024 r. W obecnej sytuacji Zamawiający pozostawił jedynie 4 dni robocze na wykonanie wycen dla Oferentów, dla których w dniu wczorajszym Państwo umożliwili wystartowanie w przetargu. Wyznaczony termin jest nierealny do wykonania rzetelnych wycen. Licząc na Państwa zrozumienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 12.03.2024 r.

Pytanie nr 14

Zgodnie z rozdziałem XX pkt. 11 SIWZ - Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót stanowiącego integralną część niniejszej specyfikacji, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, a także innych danych zgromadzonych m.in. podczas wizji lokalnej terenu budowy. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną tzn. musi zawierać w każdej pozycji zgodną

z przedmiarami robót: liczbę porządkową, opis pozycji i ilość jednostek oraz cenę jednostkową netto pozycji i wartość netto pozycji.

Odpowiedź:

Zamawiający stosuje wynagrodzenie ryczałtowe w związku z powyższym kosztorysy ofertowe mają jedynie charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny zamówienia zgodnie z przedstawioną dokumentacją techniczną. Wykonawca może edytować załączone kosztorysy ofertowe.

Pytanie nr 15

Dotyczy odp. na pytanie nr 52 – Zamawiający odp., iż wyposażenie pomieszczeń leży po stronie Inwestora, natomiast nasze pytanie dotyczyło wyposażenia jakie ma dostarczyć wykonawca zgodnie z załączonym przez Inwestora przedmiarem robót – Wyposażenie. Chodzi o wyposażenie do gry w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną, tenisa, gimnastyka, korty i siatki ochronne – brak specyfikacji tego wyposażenia – Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

WYPOSAŻENIE HALI WIDOWISKO-SPORTOWEJ

- dostawa i montaż wyposażenia do gry w koszykówkę
- dostawa i montaż wyposażenia do gry w siatkówkę
- dostawa i montaż wyposażenia do gry w tenisa
- dostawa i montaż wyposażenia do gry w piłkę ręczną
- dostawa i montaż drabinek gimnastycznych
- dostawa i montaż piłkochwyków
- dostawa i montaż kotary dzielącej

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z określeniami występującymi w obowiązujących Polskich Normach.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Wprowadzanie odstępstw od tych dokumentów, wymaga akceptacji Projektanta i Inspektora Nadzoru.

2.2. Materiał

Wszystkie materiały muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Materiały zastosowane mają spełniać niżej określone wymagania techniczne i estetyczne:

2.2.1. Koszykówka - boisko główne – 2 szt.:

Konstrukcja podwieszana tablic z napędem elektrycznym mocowana jest do konstrukcji nośnej hali sportowej. Przeznaczona jest do stosowania w halach sportowych o długości powyżej 36,0 m i wysokości dolnej powierzchni stropu do 9,0 m.

Wykonana jest z profili stalowych zamkniętych co gwarantuje pełną stabilność poszczególnych elementów przy działaniu występujących obciążeń.

Konstrukcja mocująca tablicę jest opuszczana i podnoszona za pomocą linek stalowych nawijanych na bęben silnika elektrycznego o napięciu 220V P=410W.

Po opuszczeniu tablica układa się w pozycji pionowej (wysokość obręczy w stosunku do podłoża - 3,05 m).

Sterowanie silnikami odbywa się za pomocą przycisków sterowniczych umieszczonych w kasetach.

Ciężar jednej konstrukcji opuszczanej wraz z tablicą wynosi 250 kg.

Możliwość składania tablicy w przód lub w tył.

Mechanizm regulacji wysokości tablicy 105x180 cm w zakresie 305-260 cm

Wykonana z profili stalowych zamkniętych, malowanych lakierem proszkowym,

Tablica do koszykówki profesjonalna, szkło akrylowe o wymiarach 105x180 cm o grubości 10 mm, na ramie metalowej

Osłona dolnej krawędzi tablicy 105 x 180 cm

Obręcz do koszykówki uchylna z silownikami gazowymi

Siatka do obręczy turniejowej, sznur 5 mm

2.2.2. Koszykówka – boczne kosze – 2szt.:

Konstrukcja uchylna, składana na bok na ścianę do koszykówki mocowana bezpośrednio do ściany.

Konstrukcja na stałe montowana do ściany.

Konstrukcja pozwala na złożenie tablicy koszykówki w poziomie na ścianę przez ręczne odciążenie blokady przy pomocy specjalnego uchwytu.

Mechanizm regulacji wysokości tablicy 105x180 cm w zakresie 305-260 cm.

Wykonana z profili stalowych zamkniętych, malowanych lakierem proszkowym.

Tablica do koszykówki profesjonalna, szkło akrylowe o wymiarach 105x180 cm o grubości 10 mm, na ramie metalowej.

Osłona dolnej krawędzi tablicy 105 x 180 cm.

Obręcz do koszykówki uchylna z zastosowaniem sprężyn i prowadnic.

Siatka do obręczy, sznur 3 mm.

2.2.3. Siatkówka – boisko główne – 1szt.:

Słupki do siatkówki aluminiowe, owalne, profesjonalne z naciąganiem wewnętrznym blokowanym mimośrodowo, płynna regulacja wysokości siatki, korbka składana, chowana w słupku. Regulacja wysokości siatki jest bardzo wygodna, przesuwanie naciągu i blokowanie położenia dokonywane jest wspólnym wygodnym uchwytem. Blokowanie wysokości naciągu (siatki) dokonywane jest poprzez zacisk mimośrodowy z wkładką teflonową.

Słupki zostały przystosowane do 6-punktowego zamocowania boków siatki.

Koniec linki naprężającej siatkę dołączany jest do wyprowadzonego fragmentu linki za pomocą szybkozłącza, co zapewnia bardzo wygodne zakładanie siatki do słupków.

Tuleja montażowa słupka aluminiowego profesjonalnego, L=400 mm

Rama podłogowa z dekle

Osłony słupków profesjonalnych do siatkówki (gąbka o grubości 5 cm pokryta skadenem na konstrukcji wzmacniającej) zapinane na rzepy

Siatka do siatkówki turniejowa z antenkami, obszyta z czterech stron taśmą, kolor czarny z antenkami

Wieszak na siatkę

Stanowisko sędziowskie do siatkówki z regulacją wysokości podestu, oparciem i podstawką do pisania

Montaż tulei w podłożu boiska do siatkówki

2.2.4. Piłka ręczna – boisko główne – 1kpl.:

Bramki do piłki ręcznej profesjonalne aluminiowe (3 x 2 m) z łukami składanymi

Rama wykonana w całości (naroża bramki spawane na stałe) powoduje, że bramki cechuje wyjątkowo wysoka trwałość i sztywność.

Haki mocujące siatkę wykonane są z tworzywa sztucznego. Wszystkie elementy poza ramą główną są cynkowane.

Składana konstrukcja łuków umożliwia szybki montaż i demontaż oraz magazynowanie bramek.

Mocowanie do podłoża hali przez przykręcenie w dolnej części łuku śrubami mocującymi do uchwytów zamocowanych na stałe w posadzce (cztery punkty mocowania na jedną bramkę)

Zestaw talerzyków do zamontowania bramki na posadzce hali sportowej, zestaw uchwytów na 1 parę bramek

Siatki do piłki ręcznej standard z piłkochwytem, grubość splotu siatki 4 mm

Głębokości bramki 100 cm dołem, 80 cm górą

2.2.5. Drabinki gimnastyczne H=3,0 m – 7szt. między słupami:

Drabinka gimnastyczna przyścienna 70 x 300 cm

Montaż drabinki (łącznie z elementami montażowymi)

Boki wykonane z drewna iglastego lub liściastego

Szczeble z drewna pełnego

Malowana lakierem bezbarwnym

Mocowana do ściany

2.2.8. Piłkochwyty na ścianie szczytowej - 2kpl – ściana szczytowa:

Siatka ochronna na ściany szczytowe polipropylenowa z obciążeniem dolnej

krawędzi o wymiarach 13,1 x 7,5 m – 4 sztuki (piłkochwyty dwudzielne), oczka 100x 100 mm, gr. Splotu 2-3 mm, kolor do uzgodnienia

Montaż piłkochwyków na hali sportowej (łącznie z elementami montażowymi - wsporniki, olinowanie, karabińczyki teflonowe)

2.2.9. Kotary dzielące - 2 sztuki – pole do zasłonięcia o wym. 20,1 x7,5 m.

Kotara grodząca składająca się z siatki osłonowej bezwęzłowej, wykonanej z polipropylenu wraz z torowiskiem kotary

Grubość splotu 2,3mm 3,0mm, 4,0mm 4,75mm, oczko 12x12 cm; 10x10cm;

Kolor do uzgodnienia

Tkaniny ograniczającej widoczność o gramaturze 200g/m².

2.2.10. Ławki gimnastyczne dł. = 2,0 m - 2 sztuki:

Ławki z drewna iglastego, nogi drewniane muszą posiadać niebrudzące plastikowe stopki. Wsporniki stalowe łączące elementy ławki muszą usztywniać konstrukcję zapewniając stabilność oraz bezpieczeństwo eksploatacji.

Wszystkie krawędzie płyty, belki oraz nóg muszą być zaokrąglone. Ławka posiada stały zaczep umożliwiający zawieszanie na drabinkę, drążek lub skrzynię gimnastyczną. Po odwróceniu - belka ławki o szerokości ok. 10 cm powinna służyć jako równoważnia.

2.2.11 Tablica wyników– 1kpl.:

wymiary: 1300 x 1000 x 100 mm

sterowanie: bezprzewodowe z pilota,

wskazywane parametry:- czas rzeczywisty/czas gry - ustawiany w dowolnej konfiguracji w zakresie 0-90 minut, czas 24 sekund na tablicy, wynik gry 0-199, stan setów/przewinień 0-9, numer części meczu 0-9, wielkość znaków: tablica - od 125 mm, sygnał dźwiękowy - ustawiany w dowolnej konfiguracji,

widoczność tablicy - do 40 metrów,

zasilanie: 230 v / 50 hz,

ciężar: ok. 25 kg

Pytanie nr 16

Zamawiający wymaga złożenia do oferty kosztorysów ofertowych - Czy można edytować kosztorysy wg. uznania i zmienić lub dodać pozycje kosztorysowe, czy należy przesłać Zamawiającemu kosztorysy w formie nie zmienionej?

Odpowiedź:

Zamawiający stosuje wynagrodzenie ryczałtowe w związku z powyższym kosztorysy ofertowe mają jedynie charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny zamówienia zgodnie z przedstawioną dokumentacją techniczną. Wykonawca może edytować załączone kosztorysy ofertowe.

Pytanie nr 17

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 21, należy uwzględnić montaż luster wg opisu w dokumentacji. W udostępnionej dokumentacji brak takiego opisu. Proszę o uzupełnienie opisu dotyczącego luster, wymiary, ilość, czy mają być wklejane czy naklejane na powierzchnię płytek.

Odpowiedź:

W toaletach należy zamontować lustra wklejane, natomiast w toaletach dla osób niepełnosprawnych w ramie uchylne. Lustra należy zamontować nad każdą umywalką lub jedno na całej szerokości ściany, na której zamontowane są umywalki. Szerokość lustra należy dobrać do szerokości umywalki, natomiast wysokość ok. 60 cm.

Pytanie nr 18

Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, że zjazdy z drogi na teren działki są poza zakresem postępowania. W projekcie żadnych informacji na temat zjazdów.

Odpowiedź:

Zjazdy z drogi na teren działki są poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 19

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 26, proszę o informację co Zamawiający miał na myśli: „Działka od strony drogi publicznej jest projektowana bez opłotowania, natomiast wymianę istniejącego ogrodzenia określi inwestor”. Proszę o jednoznaczną odpowiedź czy należy uwzględnić w ofercie wymianę ogrodzenia czy nie. Jeśli tak to jakie oraz jaką ilość.

Odpowiedź:

W ofercie nie należy uwzględniać wyceny nowego opłotowania. Zakres prac obejmuje tylko rozbiórkę istniejącego ogrodzenia od ul. Konstytucji 3 Maja.

Pytanie nr 20

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 56 – proszę o podanie przekroju warstw utwardzeń na terenie działki (grubości oraz rodzaje warstw podbudowy). Jest to niezbędne wykonania prawidłowej wyceny. Zamawiający ma obowiązek prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia. Postępowanie nie jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Odpowiedź:

Kosztorys ofertowy od poz. 2100 do 2140.

Warstwa dolna podbudowy z tłucznia kamiennego grub 15 cm

Podbudowa betonowa B-7,5 grub 15 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą

Warstwa górna podbudowy z tłucznia kamiennego grub 8 cm m2

Nawierzchnie z kostki bet dwutewn 20x16,5x8 pods piask 5 cm

Pytanie nr 21

Zgodnie z odpowiedzią na pyt nr 60, w ofercie należy uwzględnić koszty pielęgnacji terenów zielonych. Proszę o dokładne wytyczne dla pielęgnacji terenów zielonych. Czy koszty wody do podlewania ponosi Zamawiający, czy Zamawiający wymaga systemu nawadniania, który nie występuje w projekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z pielęgnacji terenów zielonych.

Pytanie nr 22

Ponownie prosimy o udostępnienie rysunków zbrojeniowych dla stropów. Wg odpowiedzi na pytanie 93 i 95 Zamawiający je udostępnia, a załączone rysunki dotyczą belek.

Odpowiedź:

Rzut stropów rys. K2 został udostępniony w dokumentacji przetargowej. Proszę przyjąć ilości zbrojenia wg przedmiaru robót, rysunki będą doprecyzowane na etapie budowy po wyborze central wentylacyjnych i pomp ciepła.

Pytanie nr 23

Wg odpowiedzi 101, Zamawiający wskazuje ilość podłogi sportowej 1261,41 m². Proszę o wyjaśnienie z czego wynika taka ilość, skoro powierzchnia płyty boiska to ok 1085 m².

Odpowiedź:

Proszę o informację gdzie została zawarta informacja o pow. 1085m². Powierzchnia 1261,41m² to powierzchnia zawarta w zestawieniu powierzchni – Rys. A01 projektu technicznego.

Pytanie nr 24

Projekt zakłada wykonanie ściennych paneli dźwiękochłonnych na ścianach szczytowych oraz na ścianie podłużnej w osi 1 tylko od osi B do G. Proszę o potwierdzenie powyższego lub potwierdzenie, że panele ścienne w osi 1 należy wykonać na całej długości ściany podłużnej. Udzielona odpowiedź dla pytania 138 jest niewystarczająca.

Odpowiedź:

Ściana szczytowa w osi N. W polach pomiędzy słupami instalowane pasy paneli dźwiękochłonnych o wysokości 270 cm. Ekrany złożone z paneli o wymiarach 2700/600 mm. Montaż od poziomu +0,68 do +3,38. Łączna powierzchnia paneli ściennych na jednej ścianie szczytowej wyniesie ok. 60,4 m². Ściana podłużna w osi 1. W polach pomiędzy słupami instalowane pasy paneli dźwiękochłonnych o wysokości 270 cm. Ekrany złożone z paneli o wymiarach 2700/600 mm. Montaż od poziomu +0,68 do +3,38. Łączna

powierzchnia paneli ściennych na ścianie podłużnej wyniesie ok. 95,2 m². Panele na ścianie podłużnej oraz jednej poprzecznej.

Pytanie nr 25

Zamawiający w odpowiedziach informuje, że sufity podwieszane wykonać zgodnie z oznaczeniami na rzutach. W dokumentacji brak oznaczenia sufitów podwieszanych. Prosimy o podanie dokładnych informacji gdzie jakie sufity należy wykonać.

Odpowiedź:

Na rysunku 02 projektu P.A-B jest lokalizacja sufitów podwieszanych.

Pytanie nr 26

Na planie PZT jest oznaczony projektowany zjazd na działkę. Proszę o udostępnienie dokumentacji zjazdu. Jest ona niezbędna do prawidłowej kalkulacji. Zamawiający ma obowiązek prawidłowego opisanie przedmiotu zamówienia. Odpowiedź na pyt nr 25 jest niewystarczająca.

Odpowiedź:

Zjazd z drogi na teren działki są poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 27

Czy Zamawiający posiada uzgodniony projekt zjazdu z Zarządcą drogi.

Odpowiedź:

Zjazd z drogi na teren działki są poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 28

Dotyczy pytania/odpowiedzi nr 46: projekt budowlany nie określa czego dotyczą pozycje 206 i 207 (słupy stalowe i konstrukcje podparć) przedmiaru budowlanego. Proszę o uszczegółowienie odpowiedzi.

Odpowiedź:

Słupy stalowe są elementami typowo architektonicznymi dobór w ramach nadzoru autorskiego w trakcie realizacji budowy.

Pytanie nr 29

Czy zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie cesji wierzytelności płatności na rzecz Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju z siedzibą w 61-754 Poznań, ul. Szyperska 14, w celu zaciągnięcia pożyczki na pokrycie finansowania wykonawcy w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego.

Cesja z kontraktu wraz z poleceniem przekazu byłaby zabezpieczeniem spłaty pożyczki (jest to obligatoryjne zabezpieczenie opisane w Karcie Produktu - Pożyczka Regionalna link <https://www.wfr.org.pl/oferta-bezposrednia/pozyczka-regionalna/>).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności płatności na rzecz Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju.

Pytanie nr 30

Opis projektu konstrukcyjnego zawiera następujący zapis:

7.2. Ławy i stopy fundamentowe:

- W przypadku stwierdzenia (w trakcie robót ziemnych w projektowanym poziomie posadowienia ław i stóp fundamentowych) występowania gruntów - nasypu niekontrolowanego lub glin plastycznych o $IL > 0,35$, nie należy obniżyć rzędna posadowienia, a brakującą przestrzeń wypełnić na gruntach stabilizowanych cementem o $R_m = 2,5$ MPa lub „chudy” beton na szerokość po 30 cm z każdej strony ławy i stopy, zagęszczenia wykonywać ubijakiem. Nie należy wykonywać wymiany gruntów na osady piaszczyste z uwagi na możliwość magazynowania w nich wód gruntowych pochodzących z sąsiedzi. W przypadku niejasności i wątpliwości oraz stwierdzenia innych gruntów niż przyjęto do obliczeń ($IL = 0,35$ i $ID = 0,50$) należy zwrócić się do autora projektu.

Wykonawca nie jest w stanie na etapie wyceny stwierdzić czy ww. prace będą konieczne do wykonania. Można to stwierdzić tylko po wykonaniu wykopów fundamentowych. Zamawiający jednak nakazuje przewidzieć wszystkie koszty związane z budową i rozliczą inwestycje ryczałtowo.

Proszę i o informacje czy Zmawiający w przypadku zaistnienia wykonania ww. prac , dokona zapłaty za dodatkowe prace nie objęte przedmiarem prac a możliwe do wykonania na podstawie zapisów projektu i stanu faktycznego

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do wyceny prac budowlanych na podstawie dokumentacji technicznej. Zamawiający na etapie realizacji prac będzie podejmował decyzję o dodatkowych pracach, które nie zostały ujęte w dokumentacji technicznej, a będą konieczne do wykonania.

Pytanie nr 31

Zgodnie pytaniem nr 8 i odpowiedzią z wyjaśnienia i zmiany treści SWZ z dnia 27.02.2024 r, wykładzina sportowa powinna posiadać „kompleks warstw wierzchnich” o grubości min. 2 mm. Wykładziny sportowe posiadają warstwę wierzchnią z czystego pcv i nie ma producenta, którego wykładzina spełnia to wymaganie. Wykonawca wnosi o wskazanie normy EN/ISO metodologii badania warstwy wierzchniej wykładziny wraz z raportem badań, zgodnie z którą możliwy jest do weryfikacji wskazany parametr. Brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia normy EN/ISO, która dotyczy metodologii badania warstwy wierzchniej wykładziny powoduje, iż Zamawiający stawia wymóg, który nie jest możliwym do zweryfikowania przez Zamawiającego i wykonawców nie tylko na etapie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia, ale i w trakcie odbioru przedmiotu umowy w zakresie wykonanej podłogi sportowej. W związku w tym, wnosimy o wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia właściwej normy EN/ISO metodologii badania warstwy wierzchniej wykładziny wraz z raportem badań potwierdzającej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga certyfikatu potwierdzającego grubość kompleksu warstwy wierzchniej wykładziny sportowej PCV min. $2\pm 0,1$ mm w oparciu o normę EN ISO 24340 dodatkowo zbrojonego siatką z włókna szklanego. Każdy producent nawierzchni sportowych może przeprowadzić badanie wg. wskazanej normy i otrzymać stosowny certyfikat.

Pytanie nr 32

Dlaczego Zamawiający nie wskazując w opisie przedmiotu zamówienia właściwej normy EN/ISO, zawierającej metodologię badania kompleksu warstwy wierzchniej wykładziny wraz z raportem badań potwierdzającym grubość 2mm, posługuje się pojęciem „kompleks warstw wierzchniej”, które wbrew nomenklaturze normy PN-EN ISO 24340 występują wyłącznie w produktach marki Gerflor? Zamawiający nie może posługiwać się pojęciem właściwym wyłącznie dla jednego wykonawcy, które określa parametr fizyczny wykładzin oferowanych na rynku przez różnych producentów, ponieważ jest to wymóg, który weryfikowany może być wyłącznie na podstawie informacji jednego producenta i do tego niemożliwy do obiektywnego wykazania. W związku w tym, wnosimy o zmianę użytej w opisie przedmiotu zamówienia nomenklatury ma zgodną z normą 24340 i jednoczesne usunięcie pojęcia charakteryzującego wyłącznie produkty Gerflor.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga certyfikatu potwierdzającego grubość kompleksu warstwy wierzchniej wykładziny sportowej PCV min. $2\pm 0,1$ mm w oparciu o normę EN ISO 24340 dodatkowo zbrojonego siatką z włókna szklanego. Każdy producent nawierzchni sportowych może przeprowadzić badanie wg. wskazanej normy i otrzymać stosowny certyfikat.


WÓJT
inż. Zbigniew Kaczmarek