

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : msc. Wola Przybysławska, gm. Garbów.
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo, Leśne Lasy Państwowe , Nadleśnictwo Puławy,
ADRES INWESTORA : ul. Żyrzyńska 8; 24-100 Puławy
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Andrzej Tywoniuk
DATA OPRACOWANIA : 08.07.2021r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.07.2021r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

" Budynek mieszkalny

Przedmiotowy budynek powstał w 1961r. w chwili obecnej wyłączony jest z eksploatacji, pełnił funkcję budynku mieszkalnego tzw. gajówki. Jest to budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym. Wykonany w systemie tradycyjnym, murowany z cegły, pokryty płytami azbestowymi falistymi.

Widoczne zawilgocenia, zmurszenie i korozja biologiczna elementów konstrukcyjnych, postępująca degradacja stanu technicznego i wizualnego budynku.

Parametry charakteryzujące budynek:

o Długość: 20,80m

o Szerokość: 10,30m

o Wysokość: 5,90m

o Powierzchnia zabudowy: 214,24m²

o Kubatura: 1031,68m³

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 4-04 d.1 0901-03	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - ustawienie	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
2	KNR 4-04 d.1 0901-04	Ogrodzenia drewniane z pręseł przenośnych - rozebranie	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
3	KNR 2-31 d.1 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu,nakazu, ostrzegawczych,informacyjnych o pow. do 0.3 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	d.1 wycena in- dywidualna	Sprawdzenie odłączenie mediów od budynku (przyłącze energetyczne)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-21 d.1 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m ³		
		8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR 2-21 d.1 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0.5 km Krotność = 30	m ³		
		8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
7	KNR 4-04 d.2 0508-06 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - gąsior nie nadające się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		17.5	m	17.500	
				RAZEM	17.500
8	KNR 4-04 d.2 0508-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
		266	m ²	266.000	
				RAZEM	266.000
9	KNR 4-01 d.2 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
10	KNR 4-01 d.2 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR 4-04 d.2 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
		266	m ²	266.000	
				RAZEM	266.000
12	KNR 4-04 d.2 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
		214.3	m ²	214.300	
				RAZEM	214.300
13	KNR 4-04 d.2 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²		
		165.8	m ²	165.800	
				RAZEM	165.800
14	KNR 4-04 d.2 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		12.04	m ²	12.040	
				RAZEM	12.040
15	KNR 4-04 d.2 0601-01 analogia	Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny	m ³		
		228	m ³	228.000	
				RAZEM	228.000
16	KNR 4-04 d.2 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej DO POZIOMU - 1,00m ppt	m ³		
		44.5	m ³	44.500	
				RAZEM	44.500
17	KNR 4-04 d.2 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 30 km	m ³		
		228+44.5+12.04*0.1	m ³	273.704	
				RAZEM	273.704

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.2 kalk. własna	Transport i utylizacja płyt azbestowych	t		
		266*15/1000+17.5*6/1000	t	4.095	
				RAZEM	4.095
3		ROBOTY PORZĄDKOWE			
19	d.3 kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55	m ²		
d.3	0233-01	kW (75 KM) w gruncie kat. I-II	m ²	350.000	
		350		RAZEM	350.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	595.8370		
				RAZEM	

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Ce- na jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba t ma ks ym al- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	drut stalowy okrągły miękki śr.2.0-5.0 mm	kg	207.480 0		207.480 0							
2.	lina stalowa jednoskrętna z drutu ocynkowanego śr. 22 mm	kg	50.1600		50.1600							
3.	tablice znaków drogowych	szt	4.0000		4.0000							
4.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.9120		0.9120							
5.	drabiny rusztowaniowe	m	7.9800		7.9800							
6.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.8400		
2.	ciągnik gąsienicowy 96 kW(130 KM)	m-g	41.0400		
3.	samochód samowyładowczy 5 t'	m-g	348.5620		
				RAZEM	

Słownie: