



Znak postępowania 69/ZP5/DEOŚ/POIIS/2020

Międzyrzecz 06.11.2020r.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

W związku z zapytaniem dotyczącym wyjaśnienia treści SIWZ skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Święty Wojciech według warunków kontraktowych ŻÓŁTY FIDIC – w formule zaprojektuj-wybuduj" działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp udzielamy następujących odpowiedzi:

PYTANIE 1.

W PFU zapisano, że:

Należy przewidzieć poddanie osadu odwodnionego dalszej przeróbce polegającej na kompostowaniu - kompostowanie mieszanki osadu i materiału strukturalnego w przrzucanych pryzmach.

Proces kompostowania będzie prowadzony w II etapach:

- kompostowanie intensywne w napowietrzanych przez przrzucanie pryzmach, w wydzielonej, zamkniętej części wiaty kompostowni z zapewnieniem dezodoryzacji powietrza złowonnego,
- dojrzewanie.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

Wiatę kompostowni należy zaprojektować jako zadaszony plac o nawierzchni betonowej. Wiata posiadać będzie na dłuższych bokach ściany pełne, betonowe. Wymiary obiektu:

- długość: min. 100,0 m
- szerokość: min. 39,0 m
- wysokość ścian betonowych: min. 4,0 m
- wysokość wiaty: min. 7,0 m



Dodatkowo należy przewidzieć wykonanie obudowy podłużnych ścian kompostowni od poziomu ścian bocznych do poziomu dachu. Obudowa ścian podłużnych w formie demontowanych ram stalowych wypełnionymi płytami z pleksi. Konstrukcje betonowe wiaty kompostowni oraz zabezpieczenie konstrukcji stalowych należy przewidzieć dla środowiska panującego w kompostowni. W obiekcie należy wydzielić 50% kubatury oraz 50% powierzchni poprzez zastosowanie specjalnych kurtyn ograniczających możliwość emisji (wygrozdzenie przestrzeni dla materiału o potencjale odorotwórczym). Wykonawca dostarczy i zamontuje w/w kurtyny.

Prosimy o doprecyzowanie powyższych zapisów:

- Czy Wiata przeznaczona na proces intensywnego napowietrzania przez przierzucanie pryzmach ma zostać zabudowana z trzech stron, a z czwartej ma być zlokalizowana kurtyna ograniczająca możliwość emisji, a kurtyna ta jest tylko potrzebna do tego, aby przierzucarka mogła przejechać z pryzm w tej części hali na pryzmy w części wiaty nieobudowanej, w której odbywać się będzie proces dojrzwania?
- Czy zamiast kurtyny można ścianę zabudować, a w ścianie wykonać bramę, co pozwoli na lepszą hermetyzację hali dla I etapu procesu ?

ODP.:

Zamawiający doprecyzowuje zapisy PFU dla projektu „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Święty Wojciech zlokalizowanej na działkach nr ewid. 419, 420, 421, 285/4, 286/4, 287/4, 288/14, 288/16, 288/18, 289/5, 290/13 położonych w obrębie geodezyjnym Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz”, dla zadania nr 2: *Przeróbka osadów ściekowych wraz z dokumentacją projektową i rozruchem*, pkt. 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zmieniając zapis akapitu pierwszego:

Jest:

„Wiatę kompostowni należy zaprojektować jako zadaszony plac o nawierzchni betonowej. Wiata posiadać będzie na dłuższych bokach ściany pełne, betonowe. Wymiary obiektu:

- długość: min. 100,0 m
- szerokość: min. 39,0 m
- wysokość ścian betonowych: min. 4,0 m
- wysokość wiaty: min. 7,0 m”

Powinno być:

Wiatę kompostowni należy zaprojektować jako zadaszony plac o nawierzchni betonowej Wiata posiadać będzie z trzech stron ściany pełne, betonowe. Wymiary obiektu:

- długość: min. 100,0 m
- szerokość: min. 39,0 m
- wysokość ścian betonowych: min. 4,0 m



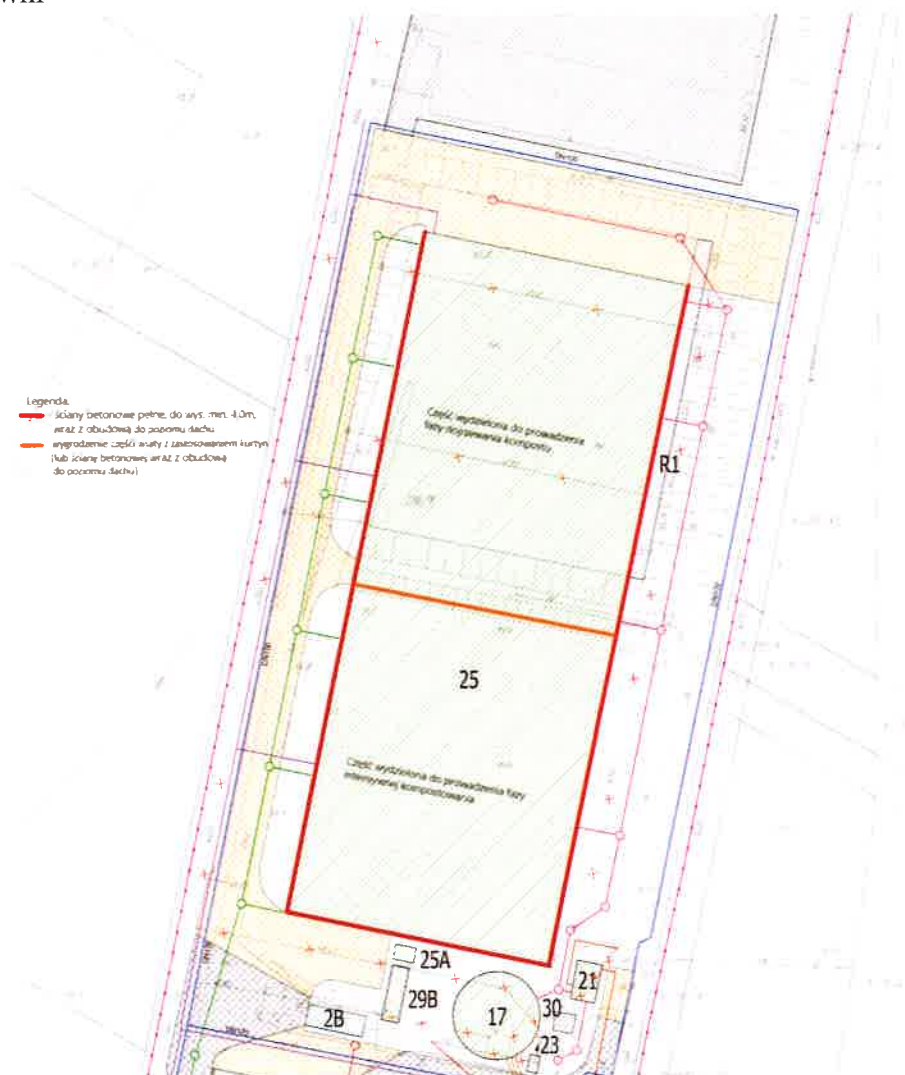


- wysokość wiaty: min. 7,0 m

Ściany betonowe pełne, do wysokości min. 4,0m, należy wykonać od strony wschodniej, południowej i zachodniej. Powyższe przedstawiono dalej na rysunku poglądowym.

Zamawiający dopuszcza wykonanie ściany betonowej wraz z obudową do poziomu dachu, tak jak dla ścian zewnętrznych, zamiast zastosowania kurtyny wewnątrz obiektu. W takim wypadku w ścianie należy wykonać bramę wjazdową pozwalającą na łatwy i bezkolizyjny wjazd i wyjazd przyczepki bramowej dostarczanej w ramach Kontraktu.

Rys. 1 Oczekiwana przez Zamawiającego lokalizacja ścian i wygradzenia części kompostowni





PYTANIE 2.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

Dodatkowo należy przewidzieć instalację wyciągową powietrza z zamkniętej części kompostowni. Dla ujmowanego wentylacją mechaniczną powietrza należy zapewnić jego dezodoryzację zgodnie z pkt. 4.2.15.2 części opisowej PFU. W wydzielonej części wiaty prowadzony będzie proces intensywnego kompostowania osadów ściekowych (I faza kompostowania).

W PFU brakuje punktu 4.2.15.2.

ODP.:

Zamawiający koryguje omyłkę pisarską w PFU, poprzez zmianę zapisu pkt. 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. Nr 25), jak niżej:

Jest:

„Dodatkowo należy przewidzieć instalację wyciągową powietrza z zamkniętej części kompostowni. Dla ujmowanego wentylacją mechaniczną powietrza należy zapewnić jego dezodoryzację zgodnie z pkt. 4.2.15.2 części opisowej PFU. W wydzielonej części wiaty prowadzony będzie proces intensywnego kompostowania osadów ściekowych (I faza kompostowania).”

Powinno być:

„Dodatkowo należy przewidzieć instalację wyciągową powietrza z zamkniętej części kompostowni. Dla ujmowanego wentylacją mechaniczną powietrza należy zapewnić jego dezodoryzację zgodnie z pkt. 4.1.1.2 części opisowej PFU. W wydzielonej części wiaty prowadzony będzie proces intensywnego kompostowania osadów ściekowych (I faza kompostowania).”

PYTANIE 3.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

Pod wiatą kompostowni przewiduje się prowadzenie procesu intensywnego kompostowania oraz dojrzwania. Ponadto należy przewidzieć miejsce magazynowe na gromadzenie materiałów strukturalnych.

Czy to miejsce na gromadzenie materiałów strukturalnych ma być przewidziane pod wiatą, w której ma być **prowadzony** proces dojrzwania ?

ODP.:

Miejsce gromadzenia materiałów strukturalnych ma być przewidziane w części wiaty, w której ma być prowadzony proces dojrzwania. W tym miejscu magazynowany będzie tylko zapas bieżący, wystarczający na ok. 1 tydzień pracy kompostowni. Pozostały materiał strukturalny Zamawiający planuje magazynować na sąsiedniej działce tj. działka nr 288/7, która również jest jego własnością.

PYTANIE 4.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

Od strony drogi wewnętrznej przy podłużnej ścianie należy przewidzieć bramę wjazdową otwieraną napędem elektrycznym. Minimalna wielkość bramy: 4,0 x 3,0 m (szerokość x wysokość).

Jednocześnie w PFU została dobrana przerzucarka bramowa, której wysokość i szerokość może przekraczać wymiary.

Czy brama ma zostać wykonana zgodnie z zapisem p. 4.1.1.1, czy dobrana adekwatnie do wielkości zaprojektowanej przerzucarki?

ODP.:

Podane w PFU wymiary stanowią wymiary minimalne. Ostateczne wymiary ustali Wykonawca na etapie projektowania. Brama wjazdowa ma być zaprojektowana i wykonana adekwatnie do wymiarów dostarczanej w ramach kontraktu przerzucarki bramowej, pozwalając na jej łatwy i bezkolizyjny wjazd i wyjazd.

PYTANIE 5.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

W celu zmniejszenia wpływu procesu kompostowania na środowisko należy wykonać wiatę kompostowni osadu wyposażoną w następujące instalacje służące do dezodoryzacji powietrza:

- instalacja wyciągowa wentylatorowa,
- instalacja oczyszczania powietrza na płuczce chemicznej.

Prosimy o potwierdzenie, że instalacja wyciągowa ma dotyczyć wyłącznie zabudowanej wiaty w części, w której będzie prowadzony pierwszy stopień dezodoryzacji.

ODP.:

Zamawiający potwierdza, że instalacja wyciągowa (wentylacji mechanicznej) ma dotyczyć wyłącznie części zabudowanej wiaty, wydzielonej dla procesu intensywnego kompostowania (faza pierwsza procesu).

PYTANIE 6.

W punkcie 4.1.1.1 Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

Kompletne instalacje dezodoryzacji będą częściowo zainstalowane w obrębie wiaty kompostowni

oraz w zlokalizowanym sąsiednio kontenerze instalacji dezodoryzacji wentylatorowej".

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga kontenerowej instalacji dezodoryzacji, ponieważ jednocześnie wymaga, aby ilość powietrza kierowanego do tej instalacji wynosiła od 5000 m³/h do 20000 m³/h, co przy tak dużej ilości powietrza nie jest możliwe, aby proces oczyszczania mógł się odbyć na płuczce ustawionej w budynku kontenerowym.



ODP.:

Zamawiający wyjaśnia, że szczegółowe parametry wykonania obiektu Maszynowni - kontener dezodoryzacji (obiekt 25A) zawarto w pkt. 4.1.1.2 PFU dla zadania nr 2.

PYTANIE 7.

Zgodnie z wymaganiami BAT, instalacja dezodoryzacji powinna oczyszczać powietrze na biofiltrze, a takiego nie wpisano w PFU. Powinien być to Biofiltr betonowy wypełniony złożem i przykryty od góry w celu badania z niego stężenia zanieczyszczeń: NH₃, H₂S, pył i całkowite LZO - BAT 34 zgodnego z obowiązującymi BAT zawartymi w Decyzji wykonawczej komisji (UE) 2028/1147 z dnia 10.08.2018 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do przetwarzania odpadów zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75? UE Dz. U. 2018. tj.:

Ponadto wg BAT jak powyżej należy przed biofiltrem poza płuczką na instalacji wentylacyjnej odbioru powietrza procesowego zastosować np. filtr workowy. Prosimy o informację Zamawiającego nt. temat, gdyż w PFU nie zawarto informacji nt. filtra.

Prosimy o informację czy w związku z koniecznością pomiarów stężeń jak powyżej należy je badać w sposób automatyczny (ON LINE) czy wystarczy, aby na obiekt, co 6 miesięcy przyjeżdżało laboratorium, które pomierzy te stężenia. Wg Decyzji j. w. pomiar wystarczy bowiem prowadzić raz na 6 miesięcy, a aparatura pomiarowa jest bardzo droga (sondy pomiaru), więc proponujemy odczyty przez laboranta.

ODP.:

Zamawiający wyjaśnia, że instalacja kompostowania osadów ściekowych na terenie oczyszczalni nie jest instalacją, dla której obowiązkowe jest spełnienie tzw. konkluzji BAT w zakresie przetwarzania odpadów.

Pomiary stężeń będą wykonywane przez akredytowane laboratorium na etapie prób odbiorowych w celu potwierdzenia uzyskania wymaganych efektów oczyszczania powietrza oraz później na etapie eksploatacji przez akredytowane laboratorium (o ile zajdzie taka konieczność).

PYTANIE 8.

W punkcie 4.1.1. Wiata kompostowni (ob. nr 25), zapisano, że:

„W procesie kompostowania odwodniony osad ściekowy będzie mieszany z innymi odpadami organicznymi pozyskiwanymi z okolicznego terenu, w tym np. kora, słoma, trociny, stanowiącymi materiał strukturalny. Sposoby formowania pryzm:

- osady i materiał strukturalny mogą być dostarczane oddzielnie i rozładowane w miejscu budowania pryzmy warstwami przemiennie, warstwa materiału strukturalnego / warstwa osadów, materiału strukturalnego, następnie surowce łączy się przy pomocy przierzucarki formując właściwą pryzmę,





- osady i materiał strukturalny mogą być ładowane razem na przyczepę ciągnika, który zrzuca ładunek wzdłuż miejsca formowania pryzm; pryzmy budowane są z dostarczonych surowców przy użyciu przerzucarki lub ładowarki.

Ostateczny skład mieszaniny oraz stosowanych przez Użytkownika substratów zostanie ustalony na etapie rozruchu kompostowni. Należy zakładać, że jako materiał strukturalny wykorzystywane będą trociny, słoma i kora".

Prosimy o informację, w jaki sposób Zamawiający wyobraża sobie rozładunek osadów i materiału strukturalnego z ciągnika oraz czy ma się to odbywać w zamkniętej wydzielonej ścianami wiacie ?

ODP.:

Rozładunek osadów i materiału strukturalnego oraz formowanie pryzmy będzie odbywać się w części wiaty wydzielonej (obudowanej) w celu prowadzenia fazy intensywnej procesu kompostowani. Planowany sposób rozładunku i formowania pryzmy opisany został w PFU.

PYTANIE 9.

W punkcie 4.1.1.2. w PFU zapisano:

Powietrze ujęte z wydzielonej kurtynami części wiaty kompostowni do oczyszczania kierowane będzie za pomocą układu przewodów wentylacyjnych do wentylatora.

Zamawiający oczekuje wykonania dwóch ciągów wentylacyjnych zlokalizowanych wzdłuż wiaty kompostowni. Wentylatory winny posiadać odprowadzenie kondensatu z transportowanego powietrza. Układ przewodów musi zapewniać możliwość równoległej pracy urządzeń o łącznej wydajności min. 40 000 m³/h oraz niezależną pracę każdej z instalacji w zakresie min. 5 000 m³/h ÷ 20 000 m³/h.

Zapisano także, że oczekuje się, aby Wykonawca wykonał:

- układ kanałów wykonanych z rur PCV doprowadzających powietrze zanieczyszczone do skrubera.

Prosimy o sprostowanie zapisu dotyczącego wykorzystania na kanały wentylacyjne rur z PCV ponieważ nie są one odporne na agresywne środowisko panujące w kompostowni, ani na ciśnienie statyczne wytwarzane przez wentylator odbierający powietrze procesowe z wiaty zabudowanej.

Najczęstszymi materiałami stosowanymi na kanały wentylacyjne są: PP, PE.

ODP.:

Zamawiający zmienia zapis PFU dla zadania nr 2, pkt. 4.1.1.2, jak niżej:

Jest:

„System oczyszczania powietrza należy zaprojektować w postaci dwóch pracujących równolegle instalacji, wyposażonych w skrubery chemiczne o łącznej wydajności min. 40 000m³/h. Układ winien się składać z niżej wymienionych elementów, dla każdego z dwóch ciągów instalacji:

- układu kanałów wykonanych z rur PCV doprowadzających powietrze zanieczyszczone do skrubera,
(....)”

Powinno być:

„System oczyszczania powietrza należy zaprojektować w postaci dwóch pracujących równolegle instalacji, wyposażonych w skrubery chemiczne o łącznej wydajności min. 40 000m³/h. Układ winien się składać z niżej wymienionych elementów, dla każdego z dwóch ciągów instalacji:

- układu kanałów doprowadzających powietrze zanieczyszczone do skrubera, wykonanych z rur z tworzywa, odpornego na agresywne środowisko panujące w kompostowni oraz ciśnienie wytwarzane w układzie przesyłu powietrza,
(...)”

PYTANIE 10.

W punkcie 4.1.1.2. w PFU zapisano:

W obudowie należy wykonać dwie bramy w postaci rozsuwanych kurtyn PVC o wymiarach min. 6,0x6,0m, w celu umożliwienia wjazdu do wiaty urządzeń takich jak ładowarki kołowe oraz przrzucarka bramowa.

Natomiast w punkcie 4.1.1.1. zapisano:

Od strony drogi wewnętrznej przy podłużnej ścianie należy przewidzieć bramę wjazdową otwieraną napędem elektrycznym. Minimalna wielkość bramy: 4,0 x 3,0 m (szerokość x wysokość).

Prosimy o sprostowanie i ujednoczenie wymagań odnośnie ilości i wymiaru bram, które powinny być wystarczające dla wjazdu przede wszystkim przrzucarki (jej wysokości i szerokości).

ODP.:

Wymiary bramy zewnętrznej podane w PFU dla zadania nr 2 pkt. 4.1.1.1 stanowią wymiary minimalne. Ostateczne wymiary ustali Wykonawca na etapie projektowania. Brama wjazdowa ma być zaprojektowana i wykonana adekwatnie do wymiarów dostarczanej w ramach kontraktu przrzucarki bramowej, pozwalając na jej łatwy i bezkolizyjny wjazd i wyjazd.

Ponadto należy wykonać dwie bramy wewnętrzne, umożliwiające wjazd do wydzielonej części kompostowni, w której prowadzona będzie faza intensywna procesu.

Łącznie należy wykonać 3 bramy (jedną w ścianie zewnętrznej od strony zachodniej i dwie w kurtynie/ścianie wewnętrznej), o wymiarach nie mniejszych niż podane w PFU, oraz dobranych adekwatnie do wymiarów dostarczanej w ramach Kontraktu przrzucarki bramowej, pozwalających na jej łatwy i bezkolizyjny wjazd i wyjazd.





PYTANIE 11.

Dla obu zadań załączono dwie wersje PFU. Jaki jest cel takiego działania? Czym różnią się obie wersje? Która wersja stanowi podstawę do opracowania oferty przetargowej?

ODP:

Zamawiający wyjaśnia, że aktualna wersja PFU to dokumenty opisane następująco:

- PFU OŚ Międzyrzecz – wersja 2_IV.2020
- PFU Kom. Międzyrzecz – wersja 2_IV.2020

Taka informacja jest zamieszczona na Platformie zakupowej i na stronie internetowej przedsiębiorstwa w formie oddzielnego pliku w pdf pod nazwą: Część IV Program Funkcjonalno Użytkowy. W tym dokumencie jest informacja o następującej treści:

Część IV SIWZ: Program Funkcjonalno Użytkowy dla zadania 1 wersja 2_IV.2020 i dla zadania 2 wersja 2_IV.2020 jest zamieszczony na wirtualnym dysku pod linkiem:

<https://www.dropbox.com/sh/jzxdzwbyuqwj89c/AADrdzEziFAaLOKajudIc-hia?dl=0>

Z informacji na platformie zakupowej i na stronie internetowej jasno wynika, które dokumenty PFU stanowią podstawę do opracowania oferty przetargowej.

Zamawiający wyjaśnia, że zostawił wcześniejszą wersję PFU tj. opatrzoną dopiskiem 17.03.2020 przypadkowo. Aktualny PFU „wersja 2_IV.2020” różni się od wersji z 17.03.2020 jedynie drobnymi zmianami w pkt. 4 str. 47 oraz wartością mocy silnika kraty (jest ok. 0,75 kW, a było 75 kW- sprostowanie omyłki pisarskiej) określoną w pkt. 4.1.1. str. 49. W związku z tym, aby nie wprowadzać Wykonawców w błąd Zamawiający usunie wcześniejszą wersję PFU opatrzoną datą 17.03.2020.

PYTANIE 12.

W PFU podano orientacyjne roczne ilości ścieków przemysłowych. Czy Zamawiający dysponuje danymi jakościowymi (analizami) poszczególnych rodzajów ścieków przemysłowych oraz danymi dotyczącymi specyfiki nierównomierności dopływu tych ścieków? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie.

PYTANIE 13.

Czy Zamawiający dysponuje danymi charakteryzującymi wielkość jednostek przemysłowych (np. wielkość produkcji, ilość łóżek, ilość pensjonariuszy, ilość miejsc gastronomicznych, itp.)? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie.

ODP. na pyt. 12-13:

Zamawiający nie dysponuje danymi jakościowymi (analizami) poszczególnych rodzajów ścieków przemysłowych oraz nie dysponuje danymi dotyczącymi specyfiki nierównomierności dopływu tych ścieków.





Zamawiający posiada i prowadzi wykaz zakładów przemysłowych z podziałem uwzględniającym charakter tych zakładów:

Edukacja:

PRZEDSZKOLE NR 4 – Ul. Zachodnia Międzyrzecz
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 6 – Os. Kasztelańskie Międzyrzecz
PRZEDSZKOLE NR 6 – ul. Mickiewicza Międzyrzecz
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 – IM. POWSTAŃCÓW Wlkp. – ul. Mickiewicza
PRZEDSZKOLE NR 1 Z GRUPAMI ŻŁOBKOWYMI – ul. Podbielskiego Międzyrzecz
ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO – Bobowicko

Gastronomia:

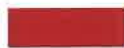
SCAN SYSTEM – ul. Mieszka I Międzyrzecz
BAR MAŁA GASTRONOMIA „MILENIUM” – ul. Mieszka I Międzyrzecz
PIZZERIA MAFIA Sp. z o.o. Sp. K. – ul. Ks. Skargi Międzyrzecz
RESTAURACJA „PIASTOWSKA” M. MODLIŃSKA – ul. Młyńska Międzyrzecz
FIRMA „MAJA” – Gorzyca przy szkole
HOTEL-RESTAURACJA „TEQUILA” – Ul. Stoczniovców Gdańskich
MOSiW – Hala z basenem Os. Kasztelańskie Międzyrzecz
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ – Ul. Podbielskiego
POYRAZ KEBAP NAKSI GURSOZ – (Kebab STAMBUŁ) – ul. 30 Stycznia 23 Międzyrzecz
SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO WYCHOWAWCZY – ul. Pamiątkowa 17 Międzyrzecz
LUBUSKA WOJEWÓDZKA KOMENDA OCHOTNICZYCH HUFCÓW PRACY – ul. Piastowska
WILLA STAROSTY (KASYNO WOJSKOWE) – UL. Mieszka I Międzyrzecz
BISTRO PYSIA – Ul. Kazimierza Wielkiego
E-MEDIKOM KATARZYNA GAŚSIOROWSKA – UL. Kazimierza Wielkiego Międzyrzecz

Jednostki Budżetowe Skarbu Państwa

ARESZT ŚLEDczy – ul. Młyńska Międzyrzecz
45 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY – ul. Wojska Polskiego 17

Myjnie, Stacje Paliw:

OMEGA HANDEL Sp. z o.o. sp. k. (MRÓWKA) – ul. Konstytucji 3 Maja Międzyrzecz
PKN ORLEN S. A. NR 300 – ul. Pamiątkowa 2
PHU J. GADEK – Ul. Poznańska 5 Międzyrzecz
PHU AUTO-CENTRUM – ul. Staszica Międzyrzecz
DIAGNOSTYKA I MECHANIKA POJAZDOWA – ul. Poznańska 93 Międzyrzecz
PKS Sp. z o.o. – ul. Pamiątkowa 6 Międzyrzecz
PHU PETROL „NEO” – ul. Malczewskiego Międzyrzecz



PRZEDSIĘBIORSTWO PHU JUMAR Sp. z o.o. – ul. Kazimierza Wielkiego 69
Międzyrzecz

DABEX TRADING – ul. 30 Stycznia 58a Międzyrzecz (koło Biedronki)

Pralnie

CWS-BOCO POLSKA SP. Z O.O. – ul. Zakaszewskiego Międzyrzecz

USŁUGI PRALNICZE – UL. Szkolna 1

Szpitale:

SZPITAL MIĘDZYRZECKI SPÓŁKA Z O.O. – ul. Konstytucji 3 Maja 35
Międzyrzecz

SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE
CHORYCH – ul. Poznańska Międzyrzecz

Zakłady masarnicze:

PLATAN SP. Z O.O. INTERMARCHE – Ul. Kasztelańskie 3 Międzyrzecz

MASARNIA DOROTA KARATYSZ, MIECZYŚLAW KARATYSZ S.J. – ul.
Stefana Cyraniaka 28 Międzyrzecz

RZEŹNICTWO I WĘDLINIARSTWO WALDEMAR SZERBA – ul. 30 Stycznia 51
Międzyrzecz

Inne zakłady:

THYSSENKRUPP PRESTA STEERTEC POLAND – ul. Zakaszewskiego
Międzyrzecz

W bieżącym roku zamawiający sporządził zebranie danych dot. ścieków przemysłowych za 2020 r. na potrzeby Urzędu Gminy. Poniżej ilość ścieków przemysłowych w 2020:

Miesiąc	Ścieki razem	Szkoły, przedszkola - wszystkie oraz gastronomia poza aglomeracją	Ścieki w aglomeracji
01.2020	13282,0	773	12509,0
02.2020	11782,0	800	10982,0
03.2020	11890,0	589	11301,0
04.2020	9606,0	329	9277,0
05.2020	10314,0	570	9744,0
06.2020	12355,0	837	11518,0
07.2020	13328,0	950	12378,0
08.2020	13270,0	961	12309,0
Suma	95827,0	5809,0	90018,0
Średnia na dobę	394,3		370,4

Zamawiający wg swojej wiedzy wytypował zakłady przemysłowe i wykonał badania tych ścieków w swoim laboratorium przyzakładowym w okresie 25.02.2020 – 11.03.2020. Poniżej wyniki badań i ładunki:

Ilość ścieków przemysłowych [(powstających w zakładach przemysłowych i usługowych), odprowadzanych do kanalizacji [m ³ /d] 370,4		
Wskaźnik	Wartość wskaźnika zanieczyszczeń	Ładunek zanieczyszczeń odprowadzany w ciągu doby [g/d]
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	556,58	206.157,2
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	774,46	286.860,0
Zawiesina ogólna [mg/l]	232,92	86.273,6
Fosfor ogólny [mgP/l]	7,19	2.663,2
Azot ogólny [mgN/l]	45,58	16.882,8

Powyższe informacje są poglądowe i nie odzwierciedlają całego stanu dotyczącego ścieków przemysłowych.

PYTANIE 14.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innowacyjnych rozwiązań takich jak osad granulowany, bioreaktor membranowy, próżniowe odgazowanie osadu w biologicznym stopniu oczyszczania ścieków?

ODP.:

Nie dopuszcza się zastosowania rozwiązań, które nie zostały wymienione jako dopuszczalne w dokumentacji przetargowej.

PYTANIE 15.

Prosimy o potwierdzenie zapisu z PFU, że koszty związane z zakupem części szybko zużywających się, czyli koszty eksploatacyjne urządzeń w okresie gwarancji są po stronie Wykonawcy.

ODP.:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami PFU, WWiORB – 00 – wymagania ogólne „Wykonawca zapewni części zamienne i szybko zużywające się na cały okres rozruchu i do czasu przejęcia robót przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu szczegółową listę części zamiennych i szybko zużywających się, dla których należy utrzymywać stałą rezerwę na oczyszczalni.”

Koszty części szybko zużywających się w okresie gwarancji pozostają po stronie Zamawiającego. Zmienia się zapis w PFU dla zadania nr 1, pkt. 2.8, oraz w PFU dla zadania nr 2, pkt. 2.8 jak niżej:



Jest:

„Wykonawca w okresie gwarancji wskazanym w złożonej ofercie i określonym w Kontrakcie, nie krótszym niż 30 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, zapewni gwarancję usuwania wad i usterek. W okresie tym wszelkie koszty związane z zakupem części zamiennych oraz szybkozużywających się na potrzeby realizacji prac konserwacyjnych i wszelkich napraw oraz ustawień i regulacji urządzeń i instalacji są po stronie Wykonawcy z wyjątkiem środków chemicznych do bieżącej realizacji procesów technologicznych.”

Powinno być:

„Wykonawca w okresie gwarancji wskazanym w złożonej ofercie i określonym w Kontrakcie, nie krótszym niż 30 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, zapewni gwarancję usuwania wad i usterek. W okresie tym wszelkie koszty związane z wykonaniem wszelkich napraw oraz ustawień i regulacji urządzeń i instalacji są po stronie Wykonawcy, z wyjątkiem kosztu zakupu środków chemicznych i części normalnie szybkozużywających się w trakcie bieżącej realizacji procesów technologicznych.”

PYTANIE 16.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych niż opisano w PFU rozwiązań materiałowych przy zachowaniu równoważnej funkcjonalności oraz trwałości? Na przykład oddzielenie pomiędzy dwoma komorami piaskownika stanowić powinny przegrody drewniane wykonane z zaimpregnowanych desek dębowych. Przegrody wykonane z innych materiałów również zapewnią funkcjonalność technologiczną piaskownika przy tym będą tańsze i równie trwałe jak deski dębowe.

ODP.:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań materiałowych niż opisane w PFU pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że wnioskowany materiał zapewnia nie gorszą funkcjonalność i trwałość. W tym celu należy przedłożyć do zatwierdzenia Zamawiającemu i Inżynierowi, wniosek o zatwierdzenie materiałów zamiennych zawierający opis materiałów zamiennych oraz dokumenty potwierdzające równoważność ich cech i funkcjonalności przy danym zastosowaniu. Wniosek należy złożyć nie później niż 21 dni przed oczekiwanym zatwierdzeniem materiału.

PYTANIE 17.

W związku z wymaganiem rozbudowy lub wymiany istniejącego systemu sterowania na nowy (punkt 4.4.1 PFU ZADANIE 1) wykonawca prosi o udostępnienie dokumentacji AKPiA oczyszczalni.

ODP.:



Zamawiający udostępnia posiadaną dokumentację istniejącego systemu AKPiA w wirtualnym dysku na którym jest też dokumentacja archiwalna istniejących obiektów (SIWZ TOM I IDW, pkt. 2.2.2.). Dokumentacja dostępna jest pod linkiem:

https://www.dropbox.com/sh/h1cn2do7n1pnugq/AABxBbdgFEyseQD1jYjg_Tyea?dl=0

PYTANIE 18.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje wymianę kabli dla wymienianej aparatury i czy te kable powinny być ujęte w cenie oferty?

ODP.:

Zgodnie z zapisami PFU dla zadania nr 1, pkt. 4.5.5 w zakres Zamówienia wchodzi:

- wykonanie nowych linii sterowniczych na terenie oczyszczalni – dla obiektów objętych robotami w ramach zadania nr 1,

oraz pkt. 4.4.4 PFU dla zadania nr 2:

- wykonanie nowych linii sterowniczych dla obsługi obiektów objętych robotami.

Wymiana istniejących kabli sieci AKPIA nie jest konieczna

PYTANIE 19.

Wykonawca proponuje zmianę standardu komunikacji z sygnałów prądowych 0-20mA na sygnał 4-20mA dający pewną informację o uszkodzeniu toru pomiarowego.

ODP.:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę i dopuszcza oba rozwiązania.

PYTANIE 20.

Wykonawca prosi o wskazanie w tabeli aparatury kontrolno-pomiarowej istniejących pomiarów do wymiany.

ODP.:

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach Kontraktu przewidziana jest tylko wymiana „Pomiaru i rejestracja natężenia przepływu na odpływie z oczyszczalni” (poz. 30 tabeli). W ramach tego elementu należy wymienić komplet, tj. zarówno urządzenie pomiarowe jak i zwężkę Venturiego (wymiary zwężki należy dobrać adekwatnie do warunków pracy pomiaru). Pomiary powinny dać informację o ilości ścieków na dobę, przepływy chwilowe oraz stan licznika ilości ścieków. Licznik musi być zalegalizowany.

Pozostałe pomiary m. in. tlen na nityfikacji i denityfikacji, gęstość osadu w reaktorze biologicznym, potencjał redox na denityfikacji, pH ścieków surowych i oczyszczonych nie wymagają wymiany.

Wymagana aparatura-kontrolno-pomiarowa wymieniona jest w tabeli 4. pkt. 4.4 PFU dla zadania nr 1, i traktowana jako urządzenia nowoprojektowane.



Ponad to w ramach realizacji tego zakresu robót, w przypadku montażu nowego pomiaru w danym obiekcie, pomiary nie potrzebne dla sprawnego i właściwego funkcjonowania oczyszczalni należy zdemontować.

PYTANIE 21.

Czy Zamawiający dysponuje kodami źródłowymi aplikacji systemu sterowania (sterowniki i SCADA)?

ODP.:

Nie, Zamawiający nie dysponuje kodami źródłowymi.

PYTANIE 22.

Jakie sygnały mają być doprowadzone do budynku administracyjnego (str. 98 PFU) i gdzie mają zostać fizycznie wpięte?

ODP.:

Zamawiający wyjaśnia, że w obecnym układzie dane pomiarowe zbierane są przez komputer w sterowni, skąd za pomocą światłowodu przesyłane są one do serwera w budynku administracyjnym.

Za pośrednictwem istniejącego przewodu światłowodowego należy zapewnić przesył wszystkich pomiarów i sygnałów do budynku administracyjnego, gdzie na stanowisku kierownika oczyszczalni zapewniona będzie cała wizualizacja oczyszczalni oraz możliwość zmiany parametrów pracy urządzeń. Personel oczyszczalni nie powinien mieć takich uprawnień.

PYTANIE 23.

Czy obiekt jest obecnie wyposażony w system monitoringu (CCTV)? Jeśli tak to jaki to system? Jakie są wymagania Zamawiającego dla CCTV objętego Zadaniem 1 i Zadaniem 2? W PFU podane są tylko ilości kamer.

ODP.:

Obiekt jest obecnie wyposażony systemem monitoringu CCTV/IP. Na obecny system monitoringu składają się następujące kamery i urządzenia:

1. Kamera dzień/noc 2 MP BCS-DMIP5200IR - sztuk 1 - kamera Full HD, obudowa wandaloodporna, oświetlacz IR, obejmuje teren przed budynkiem administracyjnym;
2. Kamery dzień/noc 2MP BCS-BIP7200 sztuk 7 - miejsca lokalizacji:
 - na budynku biurowym obejmuje teren parkingu
 - na reaktorze biologicznym
 - na budynku technologicznym obejmuje teren drogi doprowadzającej do oczyszczalni
 - na budynku technologicznym obejmuje teren zlewni ścieków dowożonych
 - na budynku stacji odwadniania osadów obejmuje teren wejścia do sterowni
 - na budynku sterowni obejmuje teren składowania koagulantów



- na budynku biurowym obejmuje teren małego parkingu

3. Rejestrator sieciowy BCS-NVR16025M, sztuk 1 – rejestrator NVR, obsługa 16 kamer IP.

4. Monitor LED, przekątna ekranu 32”

Obecny system monitoringu należy rozbudować o 2 kamery o jednakowych parametrach jak kamery już zainstalowane na terenie oczyszczalni, które powinny obejmować teren projektowanej kompostowni. Do projektowanych kamer należy doprowadzić zasilanie oraz zapewnić komunikację (przesył sygnału) z kamer do istniejącego stanowiska monitoringu.

PYTANIE 24.

W paragrafie 4.5.4.2 PFU opisano, że łącznik sieci ciepłowniczej pomiędzy budynkiem odwadniania osadu, a budynkiem sterowni należy wykonać w technologii rur preizolowanych na konstrukcji wsporczej nadziemnej o wysokości konstrukcji zapewniającej swobodny przejazd transportu MPWiK. Czy jest możliwość zmiany prowadzenia sieci preizolowanej na podziemną, pod warunkiem, że warunki gruntowe i uzbrojenie terenu na to pozwolą?

ODP.:

Tak, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie w postaci sieci preizolowanej podziemnej.

PYTANIE 25.

Czy Zamawiający przewiduje wymianę/remont istniejącego kotła olejowego Wolf MK-90, zlokalizowanego w obiekcie 33?

ODP.:

Nie, Zamawiający nie przewiduje takich działań w ramach niniejszego Kontraktu. Zamawiający informuje, że istniejący kocioł zostanie wymieniony w ramach odrębnego zamówienia.

PYTANIE 26.

Prosimy o potwierdzenie, że parametry wody grzewczej zasilającej instalacje grzewcze w budynkach 33 i 18, po dołączeniu resublimacyjnych pomp ciepła, będą wynosiły 55/45°C.

PYTANIE 27.

W istniejącej oczyszczalni ścieków czynnik grzewczy transportowany do obiektów 32, 33 i 37, poprzez sieć cieplną ma parametry 90/70°C, jakkolwiek parametry wody grzewczej dla obiektu nr 33 w paragrafie 4.5.4, określono jako 80/60°C. Prosimy o potwierdzenie, która wartość jest prawidłowa?

PYTANIE 28.

Przebudowa istniejącego systemu zaopatrzenia w ciepło, poprzez dołączenie pomp ciepła spowoduje zmianę parametrów czynnika grzewczego zasilającego obiekt nr 33 (55/45°C -





budynek sterowni i rozdzielni NN, do potwierdzenia przez Zamawiającego). Istniejące budynki 32 (budynek obsługi) i 37 (budynek administracyjny) zasilane z istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach 90/70°C nie podlegają przebudowie i modernizacji. Prosimy o informację, jakie temperatury wody grzewczej przewiduje Zamawiający do zasilania budynków 32 i 37 z sieci ciepłowniczej po przyłączeniu pomp ciepła do istniejącego układu kotłowni w budynku 33?

ODP. na pytania nr 26, 27, 28:

Zamawiający wyjaśnia, że na terenie oczyszczalni nie funkcjonuje ogólna sieć ciepłownicza, a każdy obiekt jest ogrzewany z własnego źródła. Stąd parametry czynnika grzewczego w różnych obiektach mogą się różnić. Obecny system ogrzewania dla poszczególnych obiektów objętych robotami w zakresie ogrzewania opisano poniżej:

- Obiekty nr 33 i 32 ogrzewane są z istniejącego kotła olejowego Wolf MK-90, zlokalizowanego w obiekcie 33,
- Obiekt nr 18 co do zasady nie jest obecnie ogrzewany, zastosowano grzejniki elektryczne włączane tylko w okresie zimowym.

Dla w/w obiektów (tj. ob. nr 33, 32, 18) należy wykonać instalację pomp ciepła wspomagającą pracę kotłowni zlokalizowanej w bud 33 (parametry pracy kotłowni podano w PFU, pkt. 4.5.4) i doprowadzić sieć ogrzewania do 18. Cała sieć wraz z grzejnikami winna być dostosowana do nowych warunków pracy kotłowni wraz ze wspomaganie pompą ciepła.

- Obiekt nr 37, ogrzewany jest z istniejącego pieca olejowego oraz własnej pompy ciepła. Dla tego obiektu nie należy wykonywać robót w zakresie ogrzewania.

PREZES ZARZĄDU

Bogusław Szap