

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA**  
Projekt placu zabaw na działkach nr 211/1; 212/1; 213/1 zlokalizowanych przy ul. Wiśniowej w Wągrowcu  
Gmina Miejska Wągrowiec

**I. KALKULACJA CEN JEDNOSTKOWYCH WINNA UWZGLĘDNIĄĆ, CO NAJMNIEJ.**

1. Koszt oznakowania i zabezpieczenia budowy podczas realizacji robót.
2. Koszt wywozu odpadów, przy założeniu, że wykonawca segreguje odpady i przekazuje wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania, odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa a w przypadku odpadów niebezpiecznych i odpadów budowlanych przekazuje inwestorowi karty poświadczające ich utylizację/odbiór przez wyspecjalizowane firmy.
3. Wszelkie koszty, jakie zostaną poniesione w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Dokumentacji Projektowej, obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami oraz zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Krótkie opisy pozycji przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i w żaden sposób nie modyfikują lub anulują szczegółowego opisu zawartego w Dokumentacji Projektowej. Wycena poszczególnych pozycji odnosi się do pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów w Dokumentacji Projektowej.
5. Ilości wstawione w poszczególnych pozycjach są wielkościami szacunkowymi określonymi na podstawie Projektu i zostały podane dla wygody stworzenia wspólnych zasad do sporządzenia ofert.
6. Ceny i ceny jednostkowe wstawiane do KOSZTORYSU winny być wartościami globalnymi dla Robót opisanych w tych pozycjach, włączając koszty i wydatki konieczne dla wykonania opisanych Robót Stałych razem z wszystkimi Robotami Pomocniczymi i instalacjami, które mogą okazać się niezbędne, oraz zawierać wszelkie ogólne ryzyko, obciążenia i obowiązki wykonawcy, zakłada się też, że koszty organizacyjne, ogólne, zysk i upusty dla wszystkich zobowiązań są równo rozłożone na wszystkie ceny jednostkowe i stawki.
7. Ceny jednostkowe winny zawierać wszelkie dodatki, opłaty bądź inne płatności, które nie zostały określone osobno w PRZEDMIARZE.

**KOSZTORYS OFERTOWY**

| Lp.  | Opis   | Jedn. miary    | Ilość                | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(4 x 5) |
|--|--|----------------|----------------------|------------|--------------------------|
| 1  | 2  | 3              | 4                    | 5          | 6                        |
| <b>Projekt placu zabaw na działkach nr 211/1; 212/1; 213/1 zlokalizowanych przy ul. Wiśniowej w Wągrowcu</b> |  |                |                      |            |                          |
| <b>1 PLAC ZABAW</b>  |  |                |                      |            |                          |
| <b>1.1 PRACE ROZBIÓRKOWE</b>   |  |                |                      |            |                          |
| d.1.1  | 1 Wycinka krzewów iglastych<br>(z wywiezieniem i zagospodarowaniem odpadów biodegradowalnych)  | szt.           | 24                   |            |                          |
| d.1.1  | 2 Demontaż domku ze zjeżdżalnią  | kpl.           | 1                    |            |                          |
| d.1.1  | 3 Jw., lecz:<br>> Demontaż karuzeli  | kpl.           | 1                    |            |                          |
| d.1.1  | 4 Jw., lecz:<br>> Demontaż drewnianego zestawu sprawnościowego   | kpl.           | 2                    |            |                          |
| d.1.1  | 5 Jw., lecz:<br>> Demontaż bujaka na sprężynie   | kpl.           | 2                    |            |                          |
| d.1.1  | 6 Jw., lecz:<br>> Demontaż tablicy z regulaminem   | kpl.           | 1                    |            |                          |
| d.1.1  | 7 Jw., lecz:<br>> Demontaż ławek (w tym 2 drewniane na placu zabaw)  | kpl.           | 5                    |            |                          |
| d.1.1  | 8 Jw., lecz:<br>> Demontaż metalowej konstrukcji (wiata-daszek)  | kpl.           | 1                    |            |                          |
| d.1.1  | 9 Jw., lecz:<br>> Demontaż metalowych konstrukcji - słupków  | kpl.           | 2                    |            |                          |
| d.1.1  | 10 Jw., lecz:<br>> Demontaż bramek do piłki nożnej   | kpl.           | 2                    |            |                          |
| d.1.1  | 11 Rozebranie ogrodzeń<br>> Demontaż ogrodzenia z siatki metalowej (dz. nr 213/1)  | m              | 15                   |            |                          |
| d.1.1  | 12 Jw., lecz:<br>> Demontaż ogrodzenia drewnianego wys. 1 m wokół placu zabaw wraz z furtką (dz. nr 211/1)   | m              | 89                   |            |                          |
| d.1.1  | 13 Demontaż kosza na śmieci i ponowny montaż w lokalizacji wg projektu   | kpl.           | 1                    |            |                          |
| d.1.1  | 14 Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe  | t              | 16,000               |            |                          |
| d.1.1  | 15 Jw., lecz:<br>> przewóz samochodem samowyładowczy 5-10t na dalsze ~15 km, na składowisko wybrane przez Wykonawcę, wraz z opłatą za składowanie/utylizację.<br>(Odległość przyjęto do celów kalkulacyjnych. Inwestor nie wskazuje miejsca składowania - wybór miejsca pozostawia Wykonawcom, wymaga tylko potwierdzenia, że odpady zostały przekazane wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania - odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa) | kurs           | 2                    |            |                          |
| <b>1.2 PRACE ZIEMNE</b>  |  |                |                      |            |                          |
| d.1.2  | 16 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych  | m <sup>2</sup> | 399+422 =<br>821,000 |            |                          |

KOSZTORYS OFERTOWY  
Projekt placu zabaw na działkach nr 211/1; 212/1; 213/1 zlokalizowanych przy ul. Wiśniowej w Wągrowcu  
Gmina Miejska Wągrowiec

| Lp.                                       | Opis  | Jedn. miary    | Ilość                   | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(4 x 5) |
|---|---|----------------|-------------------------|------------|--------------------------|
| 1   | 2   | 3              | 4                       | 5          | 6                        |
| 17<br>d.1.2                               | Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej spycharka (grunt zadarniony)<br>> zdjęcie darni (max 5 cm) pod nawierzchnię piaskową - 399 m <sup>2</sup> ;<br>> zdjęcie darni (max 5 cm) pod nawierzchnię z kostki betonowej - 422 m <sup>2</sup> ;   | m <sup>3</sup> | poz.16*0,05<br>= 41,050 |            |                          |
| 18<br>d.1.2                               | Mechaniczne-ręczne rozplantowanie ziemi z odkładu<br>> rozplantowanie urobku w terenie  | m <sup>3</sup> | poz.17 =<br>41,050      |            |                          |
| 19<br>d.1.2                               | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczakami na terenie płaskim (wraz z kosztem zakupu i dostawy ziemi):<br>> rozplantowanie ziemi urodzajnej pod nasadzenia krzewów - warstwa 30 cm - 404 m <sup>2</sup> ;<br>> rozplantowanie ziemi urodzajnej pod zakładany trawnik - warstwa 10 cm - 706 m <sup>2</sup> . | m <sup>3</sup> | 121,2+70,6 =<br>191,800 |            |                          |
| <b>1.3 PRACE NAWIERZCHNIOWE - OBRZEŻA</b> |   |                |                         |            |                          |
| 20<br>d.1.3                               | Rowki pod obrzeże betonowe wokół placu zabaw i ścieżek z kostki betonowej   | m              | 281,4                   |            |                          |
| 21<br>d.1.3                               | Ława pod krawężniki betonowa z oporem<br>> Ława z betonu klasy C12/15 (B-15) – warstwa ~10 cm (0,04m <sup>3</sup> /1mb)   | m <sup>3</sup> | poz.20*0,04<br>= 11,256 |            |                          |
| 22<br>d.1.3                               | Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem<br>> obrzeża betonowe wibroprasowane 6x20x100<br>> podsypka cementowo-piaskowa 1:4 (warstwa 3 cm)  | m              | poz.20 =<br>281,400     |            |                          |
| <b>1.4 PRACE NAWIERZCHNIOWE</b>           |   |                |                         |            |                          |
| 23<br>d.1.4                               | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV   | m <sup>2</sup> | 176                     |            |                          |
| 24<br>d.1.4                               | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm: podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 z kruszywa C 90/3 grubości 15 cm   | m <sup>2</sup> | poz.23 =<br>176,000     |            |                          |
| 25<br>d.1.4                               | Warstwa dynamiczna grubości 5 cm tera - np. tegra-BER-GOLIT lub równoważna, kruszywo 0/16 mm  | m <sup>2</sup> | poz.24 =<br>176,000     |            |                          |
| 26<br>d.1.4                               | Warstwa ścierna grubości 3 cm tera - np. tegra-PLAZA-DUR ca 60 kg/m <sup>2</sup> ), lub równoważna, kruszywo 0/7 mm, kolor beżowo-szary   | m <sup>2</sup> | poz.25 =<br>176,000     |            |                          |
| 27<br>d.1.4                               | Formowanie i zagęszczanie nasypów mechanicznie z gruntu niespoistego kat. III-IV<br>> nasyp z gruntów niespoistych, Is >=1,00 ok. 20 cm   | m <sup>3</sup> | poz.25*0,2 =<br>35,200  |            |                          |
| 28<br>d.1.4                               | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm : mieszanka niezwiązana 0/31,5 mm z kruszywa C 50/30 grubości 20 cm stabilizowana georusztem trójosiowym typu 1  | m <sup>2</sup> | poz.25 =<br>176,000     |            |                          |
| 29<br>d.1.4                               | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm : mieszanka niezwiązana 0/31,5 mm z kruszywa C 50/30 grubości 25 cm stabilizowana georusztem trójosiowym typu 3  | m <sup>2</sup> | poz.25 =<br>176,000     |            |                          |
| 30<br>d.1.4                               | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV   | m <sup>2</sup> | 246                     |            |                          |
| 31<br>d.1.4                               | Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm<br>> Wykonanie podbudowy z chudego betonu  | m <sup>2</sup> | poz.30 =<br>246,000     |            |                          |
| 32<br>d.1.4                               | Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu<br>> zmniejszenie grubości o 2 cm<br>Krotność = -2  | m <sup>2</sup> | poz.31 =<br>246,000     |            |                          |
| 33<br>d.1.4                               | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej<br>> Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, gr. 6 cm w kolorze szarym  | m <sup>2</sup> | poz.30 =<br>246,000     |            |                          |
| 34<br>d.1.4                               | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm: podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 z kruszywa C 90/3 grubości 15 cm   | m <sup>2</sup> | poz.30 =<br>246,000     |            |                          |
| 35<br>d.1.4                               | Formowanie i zagęszczanie nasypów mechanicznie z gruntu niespoistego kat. III-IV<br>> nasyp z gruntów niespoistych, Is >=1,00 ok. 20 cm   | m <sup>3</sup> | poz.30*0,2 =<br>49,200  |            |                          |
| 36<br>d.1.4                               | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm : mieszanka niezwiązana 0/31,5 mm z kruszywa C 50/30 grubości 20 cm stabilizowana georusztem trójosiowym typu 1  | m <sup>2</sup> | poz.30 =<br>246,000     |            |                          |

KOSZTORYS OFERTOWY  
Projekt placu zabaw na działkach nr 211/1; 212/1; 213/1 zlokalizowanych przy ul. Wiśniowej w Wągrowcu  
Gmina Miejska Wągrowiec

| Lp.   | Opis   | Jedn. miary    | Ilość               | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(4 x 5) |
|---|--|----------------|---------------------|------------|--------------------------|
| 1   | 2  | 3              | 4                   | 5          | 6                        |
| 37<br>d.1.4   | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm : mieszanka niezwiązana 0/31,5 mm z kruszywa C 50/30 grubości 25 cm stabilizowana georusztem trójosiowym typu 3   | m <sup>2</sup> | poz.30 =<br>246,000 |            |                          |
| 38<br>d.1.4   | Nawierzchnia żwirowa - grubość po zagęszczeniu 10 cm<br>> Nawierzchnia piaskowa placu zabaw - wypełnienie piaskiem fr. 0,25-8 mm (piasek płukany, bez zawartości części pylastych, iłu i gliny) - 399 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 399                 |            |                          |
| 39<br>d.1.4   | Jw., lecz dodatek za każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu - łącznie do warstwy gr. 50 cm<br>Krotność = 40   | m <sup>2</sup> | poz.38 =<br>399,000 |            |                          |
| 40<br>d.1.4   | Malowanie gry ulicznej - potrójna gra w klasy, zgodnie z dokumentacją projektową   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 41<br>d.1.4   | Malowanie gry ulicznej - smok - alfabet, zgodnie z dokumentacją projektową   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| <b>1.5 URZĄDZENIA PLACU ZABAW I SIŁOWNIA PLENEROWEJ</b> |  |                |                     |            |                          |
| 42<br>d.1.5   | Zakup, dostawa i montaż na terenie inwestycji, zgodnie z dokumentacją projektową:<br>> Huśtawka wahadłowa podwójna (1 x deseczka, 1 x koszyczek) [A]   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 43<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Karuzela młynek [B]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 44<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Linarium piramida [C]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 45<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Linarium ze zjeżdżalnią [D]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 46<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Zjeżdżalnia [E]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 47<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Domek [F]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 48<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Huśtawka bocianie gniazdo [G]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 49<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Kopalnia piasku [H]  | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 50<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Bujak pojedynczy zebra [I-1]   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 51<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Bujak pojedynczy zebra [I-2]   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| 52<br>d.1.5   | Jw., lecz:<br>> Huśtawka bujak [J]   | kpl.           | 1                   |            |                          |
| <b>1.6 MAŁA ARCHITEKTURA</b>                            |  |                |                     |            |                          |
| 53<br>d.1.6   | Zakup, dostawa i montaż na terenie inwestycji, zgodnie z dokumentacją projektową:<br>> Ławka z oparciem, stalowo drewniana   | kpl.           | 5                   |            |                          |
| 54<br>d.1.6   | Jw., lecz:<br>> Ławki łukowe bez oparcia o wymiarach 149 x 45 x 50 cm (dł. x wys. x szer.)   | kpl.           | 14                  |            |                          |
| 55<br>d.1.6   | Jw., lecz:<br>> Kosz na odpady, metalowy   | kpl.           | 2                   |            |                          |
| 56<br>d.1.6   | Jw., lecz:<br>> Stojak rowerowy  | kpl.           | 8                   |            |                          |
| 57<br>d.1.6   | Jw., lecz:<br>> Stojak rowerowy zgodnie z projektem  | kpl.           | 2                   |            |                          |
| 58<br>d.1.6   | Ogrodzenie wokół placu zabaw dla młodszych dzieci wys. 1m + furtka   | m <sup>2</sup> | 51,4+1 =<br>52,400  |            |                          |
| <b>1.7 ZIELEŃ</b>                                       |  |                |                     |            |                          |
| 59<br>d.1.7   | Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m<br>- Zaprawa dołów pod drzewa 100x100x70 (0,7 m <sup>3</sup> ), zakup i sadzenie drzew w przygotowane, zaprawione doły z mocowaniem 3 paliki wysokie, 3 rygle, taśma parczana do mocowania drzewa, wraz zamontowaniem osłonki na pień drzewa, uformowanie misy średnicy 1 m i wyłożenie warstwy mulczu miąższości 5 cm. Bryła z siatka druciana, obwód pnia 14 - 16 cm, pień 220-250 cm, 9-11 pędów szkieletowych o śr. min. 2 cm; 3 x szkółkowane:<br>> klon pospolity/ Acer platanoides - 12 szt.;<br>> lipa drobnolistna / Tilia cordata - 3 szt.;<br>> platan klonolistny / Platanus acerifolia - 1 szt. | szt.           | 12+3+1 =<br>16,000  |            |                          |

KOSZTORYS OFERTOWY  
Projekt placu zabaw na działkach nr 211/1; 212/1; 213/1 zlokalizowanych przy ul. Wiśniowej w Wągrowcu  
Gmina Miejska Wągrowiec

| Lp.   | Opis  | Jedn. miary    | Ilość                            | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(4 x 5) |
|---|---|----------------|----------------------------------|------------|--------------------------|
| 1   | 2   | 3              | 4                                | 5          | 6                        |
| 60<br>d.1.7                                       | Obsadzenie kwietników krzewami - zakup i sadzenie krzewów w przygotowane rabaty<br>> Forsythia 'Maluch'/ forsycja odm. Maluch, pojemnik C1,5, wys. minimum 30 cm, minimum 3 pędy szkieletowe - 108 szt.;<br>> Potentilla fruticosa/ pięciornik krzewiasty, pojemnik C1,5, wys. minimum 30 cm, minimum 3 pędy szkieletowe - 101 szt.;<br>> Spiraea nipponica 'Snowmound'/ tawuła nippońska odm. Snowmound, pojemnik C1,5, wys. minimum 30 cm, minimum 3 pędy szkieletowe - 216 szt.;<br>> Pyranantha coccinea 'Kuntay' / ognik szkarłatny 'Kuntay', pojemnik C 2, wys. minimum 30 cm, minimum 3 pędy szkieletowe - 229szt. | szt.           | 108+101+<br>216+229 =<br>654,000 |            |                          |
| 61<br>d.1.7                                       | Jw., lecz:<br>> Lavandula angustifolia/ lawenda wąskolistna, pojemnik C1,5, wys. minimum 20 cm, minimum 3 pędy szkieletowe  | szt.           | 59                               |            |                          |
| 62<br>d.1.7                                       | Jw., lecz:<br>> Perovskia atriplicifolia/ perowskia łobodolistna, pojemnik C1,5, wys. minimum 30 cm, minimum 3 pędy szkieletowe   | szt.           | 47                               |            |                          |
| 63<br>d.1.7                                       | Ręczne ściółkowanie na terenie płaskim grubość warstwy 5 cm (ściółkowanie wraz z zakupem i dostawą ściółki)<br>> ściółkowanie rabat z krzewami zrębkami drzewnymi (z drzew liściastych, frakcja 20-40 mm, bez zanieczyszczeń) - warstwa 5 cm  | m <sup>2</sup> | 404                              |            |                          |
| 64<br>d.1.7                                       | Wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem  | m <sup>2</sup> | 706                              |            |                          |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b> |   |                |                                  |            |                          |
| <b>Podatek VAT</b>                                |   |                |                                  |            |                          |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>          |   |                |                                  |            |                          |

Słownie: