

UMOWA NR SPKie.271.1.2024

zawarta w dniu..... w Kiełpinie, pomiędzy:

Szkołą Podstawową im. Partyzantów Gryfa Pomorskiego w Kiełpinie , z siedzibą
83-307 Kiełpino ul. Szkolna 29, NIP: 5891782017, Regon: 190392248

reprezentowaną przez:

Jolantę Kosznik – Dyrektora szkoły

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM lub STRONĄ,

a

podmiotem:, z siedzibą:,

reprezentowanym przez:

1),

2)

zwanym dalej WYKONAWCĄ lub STRONĄ.

Umowa zawarta na skutek rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1) Pzp, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) paliwa gazowego – **gazu ziemnego wysokometanowego typu E (GZ-50)**, przy ciśnieniu nie niższym niż **1,6 kPa** na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do budynku **Szkoły Podstawowej im. Partyzantów Gryfa Pomorskiego w Kiełpinie ul. Szkolna 29, 83-307 Kiełpino**
2. Prognozowana ilość paliwa gazowego **wynosi 714 228 kWh**, z zastrzeżeniem, iż Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia lub zwiększenia o 30% ilości dostarczanego paliwa.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia podpisania do dnia 21.12.2025 r.
2. Rozpoczęcie dostaw gazu do poszczególnych punktów poboru nastąpi z dniem 1.07.2024 r., nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

§ 3

1. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami wykonawczymi, wydanymi na ich podstawie, a także zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach umowy.
2. Dostarczane paliwo gazowe winno spełniać standardy techniczne zgodne z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy i Polskimi Normami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży paliwa gazowego oraz świadczenia usługi dystrybucji paliwa gazowego do budynku Zamawiającego a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru i terminowej zapłaty należności za dostarczone paliwo.

4. Zamawiający będzie nabywał paliwo gazowe na potrzeby własne jako odbiorca końcowy i nie jest zobowiązany do przedstawiania miesięcznych planów zapotrzebowania na paliwo gazowe.
5. Wykonawca będzie dostarczał, w okresie obowiązywania umowy, paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy zużycia.
6. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego szacunkowej ilości paliwa gazowego.
7. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich planowanych wyłączeniach lub ograniczeniach dostaw paliwa gazowego.
8. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostaw paliwa gazowego, przerwanych z powodu awarii sieci dystrybucyjnej.
9. Zamawiający ma prawo do zmiany wysokości mocy umownej w formie pisemnej na zasadach wynikających z Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada:
 - 1) Aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwem gazowym na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, a powyższy dokument jest decyzją ostateczną,
 - 2) Aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliwa gazowego na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, a powyższy dokument jest decyzją ostateczną, - jeżeli dotyczy – zostawić, jeżeli nie dotyczy – usunąć,
 - 3) aktualną umowę generalną na świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego, na obszarze na którym znajdują się miejsca dostarczenia paliwa gazowego, tj. budynku Zamawiającego, podpisaną z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego posiadającym aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliwa gazowego. – jeżeli dotyczy – zostawić, jeżeli nie dotyczy – usunąć.
11. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres realizacji umowy, będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się dokonać wszelkich czynności i uzgodnień z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy.

§ 4

1. Szacunkowa wartość z tytułu wykonania umowy kompleksowej dostawy paliwa gazowego, obejmującej sprzedaż paliwa gazowego oraz świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego, **nie może przekroczyć:** zł (brutto), w tym podatek VAT w odpowiedniej wysokości słownie złotych brutto:.....;/100.
2. Rozliczenia za sprzedaż paliwa gazowego oraz świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego, dokonywane będą w oparciu o faktury uwzględniające:
 - 1) faktycznie zużyte paliwo gazowe, określone według wskazań układów pomiarowych pozyskanych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
 - 2) zasady rozliczeń, opłaty i stawki za dystrybucję paliwa gazowego, zgodnie z obowiązującą Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

3. Ceny jednostkowe dotyczące sprzedaży paliwa gazowego tj.: cena jednostkowa netto za 1 kWh paliwa gazowego oraz cena jednostkowa netto za 1 miesiąc opłaty abonamentowej zaoferowana przez Wykonawcę będą stałe i nie będą podlegały zmianom z wyjątkiem przypadków przewidzianych w § 10 umowy.
4. Do cen jednostkowych netto, o których mowa w § 5 ust. 3 niniejszego rozdziału, doliczony zostanie podatek VAT w odpowiedniej wysokości, aktualny w danym miesiącu rozliczeniowym.
5. Rozliczenia i obliczanie należności za pobrane paliwo gazowe oraz jego dystrybucję, odbywać się będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych.
6. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu umowy i wskazuje minimalną wielkość świadczenia Stron na 70% wartości umowy.
7. Zmiana ceny paliwa gazowego i stawek opłat nastąpi w przypadku:
 - 1) Ustawowej zmiany zasad kwalifikacji w zakresie podatku akcyzowego oraz zmiany opodatkowania podatkiem akcyzowym,
 - 2) Ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 3) Zmiany cen i stawek opłat dystrybucyjnych w związku ze zmianą taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
 - 4) Zmiany ceny jednostkowej paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej w związku ze Taryfy stosowanej dla odbiorców w gospodarstwie domowym zatwierdzonej przez prezesa URE.
 - 5) W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 7 ceny i stawki ulegają automatycznie zmianie od dnia wejścia ich w życie bez konieczności sporządzania aneksu. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o zmianach cen.

§ 5

1. Rozliczenie finansowe odbywać się będzie jeden raz w miesiącu na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na koniec okresu rozliczeniowego i przesłanych na adres e-mail.
2. Zapłata faktury regulowana jest przelewem w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania wraz z wymaganymi dokumentami, po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Akceptacji podlega wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na zewnętrznym dokumencie księgowym zobowiązany jest wskazać:
 - 1) Nabywcę: Gmina Kartuzy 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1; NIP: 589-001-05-83
 - 2) Odbiorcę: Szkoła Podstawowa im Partyzantów Gryfa Pomorskiego w Kiełpinie ul. Szkolna 29, 83-307 Kiełpino.
4. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 2.
5. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 3, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych wierzytelności naliczonych z tytułu szkód lub kar umownych.

§ 6

1. Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp, za odstąpienie od niniejszej umowy przez jedną ze stron, strona po której leżą przyczyny odstąpienia, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości określonej w § 7.
2. Prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części przysługuje Zamawiającemu w szczególności:
 - 1) gdy została ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wykreślenie go z rejestru lub ewidencji,
 - 2) gdy nastąpiło zajęcie wierzytelności z tytułu wykonania całości lub części niniejszej umowy,
 - 3) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, mimo wezwania Zamawiającego do działania zgodnie z umową,
 - b) Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy wykonywany jest bez wymaganych pozwoleń i uprawnień.
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lub 2 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
4. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do dnia 31.01.2026 r. Termin ten uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostanie nadane w placówce pocztowej.

§ 7

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% szacunkowego maksymalnego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% szacunkowego maksymalnego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 5 ust.1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewyższającego karę umowną.
4. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i potrącenia naliczonej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy, o czym powiadomi Wykonawcę na piśmie.

§ 7

1. Wszelkie istotne zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są jedynie w przypadku gdy Zamawiający przewidział możliwość dokonania takich zmian w ogłoszeniu o zamówienie lub w specyfikacji warunków zamówienia, określając warunki zmian.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz dodatkowo określa w szczególności następujące przypadki zmian:

- 1) zmiana wysokości mocy umownej, na zasadach wynikających z Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, po wyrażeniu zgody przez OSD.
- 2) Zmiana ilości szacunkowej zamówionego gazu.
3. W przypadku zaistnienia przesłanki do zmiany postanowień zawartej umowy, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt niniejszej umowy, Strony zobowiązane są wzajemnie się informować o planowanych zmianach w przedmiocie umowy.
4. W przypadku zaistnienia przesłanki do zmiany postanowień zawartej umowy, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy, Wykonawca winien wskazać części/zakres przedmiotu umowy, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz zawrzeć umowę, w formie pisemnej z podwykonawcą.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, co odpowiada wymogom zawartym w art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
6. Strony umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, przez który rozumie się kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, osiągnie poziom co najmniej 7%, o którym niżej mowa.
7. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy i będzie obowiązywać od dnia złożenia wniosku do umowy.
8. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w opisanych okolicznościach nastąpi jednokrotnie w oparciu o wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za kwartał poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację.
9. Zmianie podlegać będzie cena jednostkowa netto za 1kWh paliwa gazowego wskazana w formularzu ofertowym, a co za tym idzie łączne wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części przedmiotu umowy, która jeszcze nie została zrealizowana (działa na przyszłość od momentu dokonania zmiany).
10. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w opisanym wyżej zakresie, wymaga zawarcia aneksu do umowy.
11. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie stosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 8% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5.
12. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
13. Zamawiający zastrzega także możliwość zmiany stawki podatku VAT z chwilą wejścia w życie stosownych przepisów, dotyczących zmian wysokości podatku od towarów i usług oraz związanej z tym faktem zmiany wartości umowy.

§ 8

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona po 3 dniach od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał

również zwrot wysłanej polecanej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp.

§ 9

1. Wykonawca nie może skutecznie dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

1. Osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest lub zastępująca ją osoba.
2. Przedstawiciel Zamawiającego, o który mowa w ust. 1 ma prawo w szczególności do:
 - 1) kontroli jakości świadczonych usług,
 - 2) żądania od Wykonawcy przedłożenia raportów z realizacji usług, a także wszelkich informacji związanych z realizacją umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest
4. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
 - 3) przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....