

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Przebudowa ulicy Kanałowej w Lidzbarku Warmińskim

Lokalizacja:

Działki nr: 64 , 67, 159

Jednostka ewidencyjna: 280901_1 Lidzbark Warmiński

Obręb: 0005 Lidzbark Warmiński

Inwestor:

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński

11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14

Autorzy opracowania:

inż. Krzysztof Pyliński

inż. Joanna Bednarczyk

Nazwy i kody:

71320000 – 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45233140 – 2 Roboty drogowe

ZAWARTOŚĆ PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.1.1 Przedmiot zamówienia.....	4
1.1.2 Opis przedsięwzięcia	5
1.2 Charakterystyczne parametry określające zakres robót oraz parametry techniczne drogi.....	5
1.2.1 Stan istniejący	5
1.2.2 Stan projektowany	5
1.2.3 Przewidywany zakres robót.....	6
1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	6
1.4 Ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	7
1.5 Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	8
1.5.1 Wymagania materiałowe	8
1.5.2 Wymagania dotyczące sprzętu.....	8
1.5.3 Wymagania dotyczące transportu	9
1.5.4 Wymagania funkcjonalne	9
1.5.5 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej	10
1.5.6 Dokumentacja projektowa	10
1.5.7 Kontrola prac i nadzór autorski	11
1.5.8 Odbiory	11
1.5.9 Płatności i rozliczenia	12
1.5.10 Inne dokumenty i ustalenia, które pozyska i dołączy Wykonawca.....	12
1.6 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	13
1.6.1 Roboty rozbiórkowe	113
1.6.2 Roboty ziemne	113
1.6.3 Istniejące uzbrojenie terenu	113
1.6.4 Wycinka drzew i krzewów z pasa drogowego oraz rowów kolidujących z inwestycją.....	14
1.6.5 Wykonanie organizacji ruchu na czas robót	14

1.6.6 Chodniki i ciągi pieszo-rowerowe	14
1.6.7 Oświetlenie	15
1.6.8 Wymiana oraz wzmocnienie konstrukcji nawierzchni	15
1.6.9 Urządzenia BRD.....	16
1.6.10 Działka nr 67 (parking, instalacje i budynek socjalno-sanitarny)	16
1.6.11 Przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych	18
1.6.12 Zalecenia konserwatorskie.....	18
1.6.13 Odwodnienie.....	18
1.6.14 Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu	19
1.6.15 Docelowa organizacja ruchu.....	19
II CZĘŚCI INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.....	20
1.1 Podstawowe przepisy prawne, zawierające wymagania jakie powinna spełniać dokumentacja oraz roboty budowlane.....	20
1.2 Dane informacyjne działek	20
1.3 Dodatkowe wytyczne związane z zamówieniem.....	21
1.3.1 Dokumenty budowy.....	22
1.4. Tablica informacyjna.....	22
III WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	22

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129, z późn.zm.)

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania. Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane w systemie zaprojektuj i wybuduj, obejmujące:

- zaprojektowanie- opracowanie zgodnie z przepisami kompletnej dokumentacji projektowej dla zamieszczenia inwestycyjnego w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi pozwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami.
- budowa- wykonanie na podstawie dokumentacji projektowej zatwierdzonej przez Zamawiającego, robót budowlanych
- zapewnienie nadzoru autorskiego- pełnienie nadzoru autorskiego przez autorów projektu przez cały okres trwania inwestycji, w szczególności poprzez udział w naradach roboczych w czasie realizacji robót budowlanych, dokonywania wpisów do dziennika budowy, weryfikacje dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności ze stanem faktycznym. Weryfikacja zostanie poświadczona poprzez oświadczenie projektantów i załączona do dokumentacji powykonawczej.

1.1.2 Opis przedsięwzięcia

Zamierzenie zakłada wykonanie przebudowy ulicy Kanałowej, działka nr 64 obręb 5 w Lidzbarku Warmińskim. Przebudowa dotyczy istniejącej jezdni, budowy ciągu pieszo-rowerowego oraz przystanku autobusowego dla komunikacji miejskiej.

Na wysokości skrzyżowania ulicy Kanałowej z ulicą Dantyszka przewiduje się wykonanie skrzyżowania o ruchu okrężnym oraz przejść dla pieszych.

Należy wykonać aktywne przejście dla pieszych w ulicy Wyszyńskiego.

Dodatkowo należy zaprojektować zasilenie oświetlenia ulicznego – oświetlenie LED oraz przewidzieć budowę układu odwodnienia z odprowadzeniem wód opadowych do rzeki Łyny i przebudowę ewentualnych kolizji infrastruktury podziemnej.

Na działce nr 67 obręb 5 Lidzbark Warmiński wybudować parking dla samochodów osobowych, autobusów, kamperów.

Zakres i forma dokumentacji projektowej powinna być zgodna z § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129) - na wykonanie robót budowlanych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie lidzbarskim, gminie Lidzbark Warmiński. Odcinek drogi objęty opracowaniem stanowi drogę gminną.

1.2 Charakterystyczne parametry określające zakres robót oraz parametry techniczne drogi

1.2.1 Stan istniejący

Podstawowe parametry techniczne istniejącej drogi

- klasa techniczna- droga klasy D
- prędkość obowiązująca - 50km/h
- przekrój drogi: 2x1
- istniejąca jezdnia szerokości: 6,0 m

1.2.2 Stan projektowany

Podstawowe parametry techniczne drogi po przeprowadzeniu przebudowy

- klasa techniczna- droga klasy D

- prędkość projektowa- 30km/h
- kategoria ruchu: KR3
- dopuszczalny nacisk osi pojedynczej: 115 kN/oś
- przekrój drogi: 2x1
- jezdnia szerokości: 5,0÷6,0 m
- ciąg pieszo-rowerowy: jednostronny szerokość: min. 3,0 m
- odwodnienie jezdni- do projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej (wpusty wykonać jako półkrawężnikowe)
- oświetlenie: nowe oświetlenie LED
- przejścia dla pieszych
- aktywne przejście dla pieszych w ulicy Wyszyńskiego.

1.2 3 Przewidywany zakres robót

- opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę z rozbudową drogi,
- opracowanie i egzekwowanie warunków BHP,
- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ,
- wykonanie organizacji ruchu na czas robot,
- opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i hydrogeologicznej (jeżeli niezbędne),
- rozbiórka istniejącej konstrukcji jezdni, podbudów i chodników,
- wycinka drzew kolidujących z inwestycją (jeżeli niezbędne),
- wykonanie kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do rzeki Łyny (konieczność uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na spust wody oraz budowę wylotu kanalizacji deszczowej),
- wykonanie jezdni,
- wykonanie ciągu pieszo-rowerowego,
- przebudowa zjazdów na posesje,
- przebudowa sieci wodociągowej/ kanalizacyjnej (jeżeli niezbędne),
- wykonanie docelowej organizacji ruchu zgodnie z koncepcją w Załączniku D1,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu,
- wykonanie parkingu ,
- wykonanie instalacji sanitarnych , przyłączy: wodociągowego, elektrycznego, kanalizacji deszczowej , wykonanie oświetlenia parkingu,

- wykonanie aktywnego przejść dla pieszych,
- wykonanie przystanku autobusowego komunikacji miejskiej,
- wykonanie skrzyżowania o ruchu okrężnym z ulicą Dantyszka.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania w zakresie projektowania, realizacji i odbioru robót oraz przekazania wszystkich realizowanych elementów i obiektów do użytkowania.

Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński, zatwierdzony Uchwałą Nr LIII/380/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 roku. Ustalenia szczegółowe z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:

- działka nr 64 (droga wewnętrzna symbol: KDW.O4) – „Projektowane drogi wewnętrzne o szer. pasa drogowego 10m i jezdni 5m. Obowiązuje wykonanie chodników oraz oświetlenia ulicznego.”
- Działka nr 67 (symbol: E42U) – „Tereny istniejącej zabudowy usługowej i handlowej – adaptowane. Dopuszcza się funkcję mieszkalną jako uzupełniającą, ściśle powiązaną z prowadzonymi usługami. Teren położony jest w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej dla której obowiązują ustalenia zawarte w §4 ust. 3.”

Wykonawca podejmujący się realizacji robót zawartych w przedmiocie zamówienia zobowiązany będzie do:

- Opracowania dokumentacji budowy w formie rysunków, planów i dokumentów jednoznacznie określających rodzaj oraz zakres robót budowlanych z uwzględnieniem dokładnej lokalizacji. Projekt budowlany z uwarunkowaniami wykonania prac musi być przedstawiony do zatwierdzenia Zamawiającemu.
- Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Pozyskania lub wykonanie mapy do celów projektowych
- Wykonania pomiarów i badań zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych.
- Zgłoszenie robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę lub zgody na realizację inwestycji drogowej.

- Sprawowania nadzoru autorskiego.
- Zapewnienia w trakcie prac projektowych osoby o odpowiednich uprawnieniach projektowych, a w czasie robót budowlanych kierownika budowy oraz kierowników branżowych posiadających uprawnienia.
- Przygotowania rozliczenia końcowego robót zawierający umowę, ofertę, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, wyniki pomiarów, recepty oraz badania materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, potwierdzenie zakończenia robót budowlanych.

Realizacja przedstawionych robót winna być wykonana w oparciu o Prawo budowlane oraz obowiązujące przepisy zawarte w części informacyjnej niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego w punkcie 1.1, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

1.4 Ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zamówione roboty budowlane mają zapewnić poprawę i bezpieczeństwo poruszających się pojazdów, rowerzystów i pieszych. W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi gminnej znajdującej się na działce nr 64. Parking na działce nr 67 mają zapewniać bezpieczeństwo oraz instalacje do obsługi kamperów muszą posiadać stosowne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia instalacji przed deszczem i niskimi temperaturami. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót na potrzeby sporządzenia ofert należy kierować się:

- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnej,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz jego załącznikami.

Wykonawca musi wziąć pod uwagę, że rodzaj oraz zakres robót określone niniejszym przedmiotem zamówienia oraz niniejszym Programem Funkcjonalno-Użytkowym w części projektowej są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Wycena oszacowana przez wykonawcę będzie stanowiła wynagrodzenie umowne. Spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów są obowiązkiem Wykonawcy.

1.5 Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.5.1 Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wnioski materiałowe powinny zawierać szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań (i ewentualnie próbki). Spełnienie wymagań jakościowych materiałów jest obowiązkiem Wykonawcy.

Wyroby i materiały nie spełniające wymagań zostaną przez Wykonawcę wywiezione z placu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. W przypadku wydania zgody przez Inspektora nadzoru na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany. Każdy rodzaj robót budowlanych, w którym znajdują się nie zbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z nieprzyjęciem i nieuzyskaniem zapłaty.

Wykonawca powinien zapewnić materiałom odpowiednie warunki składowania, które nie wpłyną na ich jakość i przydatność. Odpowiedzialność za wady materiałów powstałe w czasie składowania ponosi Wykonawca. Składowanie powinno odbywać się w sposób umożliwiający ich inspekcje.

1.5.2 Wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca ma obowiązek używać sprzęt, który nie wpłynie negatywnie na jakość wykonywanych robót budowlanych. Wydajność oraz liczba sprzętów powinna gwarantować terminowe wykonanie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i kontrakcie. Sprzęt musi być w dobrym stanie technicznym, a w przypadku awarii Wykonawca powinien dysponować sprzętem zastępczym.

1.5.3 Wymagania dotyczące transportu

Stosowane środki transportu nie mogą wpływać niekorzystnie na właściwości materiałów oraz prowadzonych robót budowlanych. Liczba środków transportu powinna zapewnić ciągłość i terminowość prowadzonych robót budowlanych. W przypadku awarii Wykonawca powinien dysponować rezerwowym środkiem transportu. Pojazdy powinny

spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, m.in. spełniać wymagania dopuszczalnych obciążeń na osie. Środki transportu nie odpowiadające warunkom kontaktu powinny być usunięte z placu budowy.

1.5.4 Wymagania funkcjonalne

Wykonana przebudowa nawierzchni musi przenosić obciążenia od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna bezpieczeństwo i komfort uczestników ruchu. Musi spełniać wymagania dotyczące równości i nośności w trakcie odbioru oraz przez cały okres gwarancji.

W przypadku, gdy w okresie gwarancji ilość napraw (łat) warstwy ścieralnej przekroczy 10% powierzchni jezdni, należy wykonać wymianę tej warstwy na całym wykonanym odcinku. Grubość warstwy powinna być zgodna z grubością projektową z tolerancją $\pm 10\%$ przy czym całkowity pakiet warstw asfaltowych nie może być mniejszy od zaprojektowanego o więcej niż 5%.

1.5.5 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże, obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład niniejszego przedmiotu zamówienia. Na jej podstawie uzyska zgodę na prowadzenie robót.

1.5.6 Dokumentacja projektowa

Dokumentację projektową opracować w oparciu o niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z Załącznikami oraz (w przypadku takiej konieczności) pozyskane przez Wykonawcę opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy. Opracowanie wykonać na podstawie aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych pozyskanych przez Wykonawcę oraz własnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania pomiarów kontrolnych.

Dokumentacja przebudowy drogi powinna się składać z opisu technicznego i wyników obliczeń konstrukcyjnych w części opisowej oraz z planu sytuacyjnego, przekrojów typowych i poprzecznych, odwodnienia i elementami umocnień oraz innych szczegółowych rozwiązań dla wszystkich branż.

Projekt budowlany parkingu opracować zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i przepisami. Zawartość projektu budowlanego powinna składać się z opisu technicznego, obliczeń i rysunków konstrukcyjnych, instalacji elektrycznych i sanitarnych

oraz rysunków architektonicznych. Należy uzgodnić wszystkie trasy przyłączeniowe mediów i przebudowę ewentualnych kolizji.

Dokumentacja powinna spełniać wymagania Ustawy Prawo Budowlane, obowiązujących rozporządzeń, ustaw, zawierać wymagane decyzje opinie i załączniki oraz musi być przedstawiona do akceptacji Zamawiającemu. W skład tych decyzji, których uzyskanie jest konieczne wchodzi decyzja o pozwoleniu na budowę i ewentualnie zgłoszenie zakończenia wykonywania robót budowlanych, a jeżeli będą konieczne także decyzje wodnoprawne, czy też decyzje o uwarunkowaniach środowiskowych, zgody na realizację przedsięwzięcia, czy decyzje o wycince drzew.

1.5.7 Kontrola prac i nadzór autorski

Kontroli będą poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i jego Załącznikami oraz warunkami umowy
- wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentacji potwierdzającej ich dopuszczenie do obrotu i zgodnością ze specyfikacjami technicznymi, a także recepty i wyroby wytwarzane przez Wykonawcę,
- sposób wykonania robót w zakresie zgodności z projektem wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi.

Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego na budowie.

1.5.8 Odbiory

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbior robót ulegających zakryciu i zanikających – powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca, powinien być przeprowadzony nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru i wpisem do dziennika budowy. W przypadku stwierdzenia odchylenia od przyjętych wymagań zawartych w dokumentacji, należy ustalić zakres robót poprawkowych.
- odbior częściowe – ocena ilości i jakości wykonanych części robót dokonana według zasad jak przy odbiorze końcowym.
- odbior końcowy – powinien być dokonany w terminie ustalonym w warunkach umowy przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru i

Wykonawcy. Odbiór końcowy dotyczy oceny jakościowej na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych, wyników badań, pomiarów oraz ocenie wizualnej. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych w odbiorach częściowych komisja przerywa czynności i ustala nowy termin odbioru końcowego. Komisja może dokonać potrąceń, jeżeli jakość wykonywanych robót nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne i bezpieczeństwo, oceniając pomniejszoną wartość robót w stosunku do wymagań zawartych w kontrakcie.

- przeglądy w okresie gwarancji,
- odbiór ostateczny – pogwarancyjny – powinien być dokonany na podstawie oceny wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

1.5.9 Płatności i rozliczenia

Zostaną określone w odrębnej umowie między Wykonawcą, a Inwestorem.

1.5.10 Inne dokumenty i ustalenia, które pozyska i dołączy Wykonawca

1. Oświadczenia o wykonaniu kompletnej dokumentacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przekazanie kompletnego opracowania do akceptacji Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na prowadzenie robót.
3. Inwentaryzacja powykonawcza zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Zaktualizowaną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych.
5. Sporządzi opis stanu terenu wraz z dokumentacją fotograficzną.
6. Sporządzi projekt budowlano- wykonawczy na realizację zamówienia.
7. Dokumentację geologiczną i geotechniczną (jeżeli konieczne).
8. Pozyska warunki techniczne od zarządców uzbrojenia terenu.
9. Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót.
10. Uzyska pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzenia wodnego (spust wody do rzeki) i pozwolenie na szczegółowe korzystanie z wód (wprowadzenie wód do rzeki).
11. Uzyska warunki na budowę, przebudowę i usunięcie kolizji.

1.6 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.6.1 Roboty rozbiórkowe

Rozbiórka elementów, urządzeń odwadniających (jeżeli konieczne), urządzeń bezpieczeństwa ruchu, oznakowanie drogowe i inne elementy. Materiały z rozbiórki należą do Wykonawcy i jest on odpowiedzialny za ich wywóz i utylizację na własny koszt.

Rozebranie nawierzchni:

- jezdnia bitumiczna – 1442 m²
- rozebranie chodników i zjazdów – 243 m²

1.6.2 Roboty ziemne

W przypadku konieczności wykonywania robót ziemnych związanych z budową zatok autobusowych, peronów przystankowych i poszerzeń jezdni wymaga się, aby roboty ziemne były prowadzone zgodnie z aktualnymi normami. W szczególności powinny być spełnione wymagania wskaźnika zagęszczenia, wskaźnika odkształcenia i wtórnego modułu sprężystości w nasypach, wykopach i podłożu nasypu. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i gwarantujący stateczność skarp.

Warunki gruntowo – wodne:

- a) Działka nr 64 obręb 5 Lidzbark Warmiński
 - grupa nośność podłoża: G1-G2 - istniejąca droga - pozostałe grunty skonsolidowane
 - warunki wodne: dobre.
- b) Działka nr 67 obręb 5 Lidzbark Warmiński
 - Wykonać badania gruntu.

1.6.3 Istniejące uzbrojenie terenu

Na terenie przewidzianym pod inwestycję (działka nr 64 i 67) i w ich bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się następujące elementy technicznego uzbrojenia terenu:

- kanalizacja sanitarna z przykanalikami do poszczególnych posesji,
- sieć wodociągowa z przyłączami,
- sieć gazowa niskoprężna (niskiego ciśnienia) z przyłączami,
- sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia,
- sieć telekomunikacyjna.

1.6.4 Wycinka drzew i krzewów z pasa drogowego oraz rowów kolidujących z inwestycją

Nie planuje się wycinki drzew.

Jeżeli wystąpi konieczność wycinki, należy usunąć drzewa i krzewy w oparciu o Inwentaryzację zieleni kolidującej z przedsięwzięciem. Należy przygotować dokumentację dendrologiczną i uzyskać stosowne pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów. Wycięte drzewa i krzewy należy wywieźć na składowisko odpadów i jest obowiązkiem Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia wszelkich opłat wynikających z decyzji administracyjnych dot. wycinki drzew i krzewów.

1.6.5 Wykonanie organizacji ruchu na czas robót

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót. Do obowiązku Wykonawcy należy wykonanie oznakowania pionowego i poziomego na czas prowadzonych prac, obejmujące montaż, utrzymanie i demontaż oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem. Opracowanie należy wykonać zachowując ciągłość ruchu pieszego i kołowego. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

1.6.6 Chodniki i ciągi pieszo-rowerowe

Budowa nowego chodnika o długości 92mb (powierzchnia 234m²) oraz ciągu pieszo-jezdnego (poza jezdnią) o długości 158,5mb (powierzchnia 437m²). Szerokość projektowanego ciągu pieszo-rowerowego wynosi min. 3,00m (Załącznik D1). Istniejące chodniki i zjazdy o powierzchni 243m² przeznaczone są do rozbiórki.

Konstrukcja nawierzchni chodnika i ciągu pieszo-rowerowego (koncepcja):

- kostka betonowa gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.4cm (1:4)
- podbudowa- kruszywo betonowe łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm gr.10cm
- warstwa odsączająca – kruszywo 0/63mm gr.10cm

Nawierzchnia ograniczona obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30cm.

1.6.7 Oświetlenie

Należy wykonać oświetlenie LED na całej długości przedmiotowej drogi i dwustronne oświetlenie aktywnego przejścia dla pieszych w ulicy Wyszyńskiego wykonane zgodnie z instrukcją „Wytyczne oświetlenia przejść dla pieszych” opracowaną przez GDDKIA oraz na podstawie Załącznika D1. Oświetlenie parkingu znajdującego się na działce nr 67 obręb 5 Lidzbark Warmiński wykonać jako niezależne od oświetlenia ulicznego

1.6.8 Wymiana oraz wzmocnienie konstrukcji nawierzchni

Na przedmiotowym odcinku drogi przewiduje się wymianę konstrukcji nawierzchni jezdni. Szerokość projektowanej jezdni 5,0÷6,0m (Załącznik D1). Wymagana nośność nowej jezdni 115 kN/oś i uzyskana kategoria ruchu KR3. Przebudowie ulegnie konstrukcja całej nawierzchni na całym odcinku o długości 198,61mb bez konieczności zmiany kilometrażu (długości i powierzchnie przyjęte do celów koncepcyjnych). Wykonać przystanek autobusowy dla komunikacji miejskiej oraz skrzyżowanie o ruchu okrężnym z ulicą Dantyska wraz z przejściami dla pieszych. Wyspa wewnętrzna przejazdowa.

Konstrukcja nawierzchni musi zostać zaprojektowana na okresy eksploatacji przewidziane w Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).

Dopuszcza się modyfikację rozwiązania konstrukcji nawierzchni w przypadku polepszenia:

- parametrów użytkowych;
- trwałości nawierzchni;
- bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Modyfikacja powinna spełniać minimalne parametry określone w rozwiązaniach typowych konstrukcji z wykazaniem, że trwałość zmęczeniowa nawierzchni nie będzie mniejsza niż przy zastosowaniu rozwiązań typowych konstrukcji. Modyfikacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.

Konstrukcja nawierzchni jezdni KR3 dla gruntów kategorii G1 (koncepcja):

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S gr.5cm
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC16P gr.13cm
- podbudowa pomocnicza- kruszywo betonowe łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm gr.20cm

- warstwa odsączająca – kruszywo 0/63mm gr.10cm

Nawierzchnia ograniczona krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Na przejściu dla pieszych krawężnik obniżony do poziomu jezdni.

1.6.9 Urządzenia BRD

Przejście dla pieszych w ulicy Wyszyńskiego wykonać jako aktywne.

Wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu prowadzić zgodnie z wytycznymi projektowania urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

1.6.10 Działka nr 67 (parking, instalacje i budynek socjalno-sanitarny)

Na działce 67 obręb 5 Lidzbark Warmiński przewiduje się budowę parkingu dla 60 pojazdów : 3 kampery, 3 autobusy i 54 samochody osobowe. Zaplanowano wykonanie wiaty dla dwóch toalet przenośnych oraz pojemników na śmieci .

Miejsca postojowe powinny być wypoziomowane i posiadać odwodnienie. Miejsca postojowe o wymiarach:

- kampery 6,0x10,0m,
- autobusy 4,0x19,0m
- samochody osobowe 2,5x5,0 oraz 3,6x5,0m

zgodnie z koncepcją przedstawioną w Załączniku D1. Aby ułatwić dotarcie do parkingu należy umieścić stosowne oznakowanie drogowe. Parking oznakować symbolami ,że umożliwia parkowanie samochodom osobowym , kamperom i autobusom. Teren parkingu ogrodzić. i obszary poza miejscami postojowymi, budynkiem i płytą najezdną rozplantować i obsiać trawą. Wykonawca wykona zielen izolacyjną w ilości około 450m² w formie żywopłotów . Należy zasadzić krzewy szybko rosnące i dobrze znoszące przycinanie. Zaprojektować oświetlenie LED parkingu zgodnie z obliczeniami fotometrycznymi i sterowaniem zdalnym.

Konstrukcja parkingu:

- kostka betonowa ażurowa gr. 10cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.4cm (1:4) wypełniona żwirem 4-20mm lub grysem
- podbudowa- kruszywo betonowe łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm gr.20cm
- warstwa odsączająca – kruszywo 0/63mm gr.10cm

Nawierzchnia ograniczona krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

W nawierzchni parkingu wykonać ścieżki szerokości min 1,0m z kostki pełnej. Kostkę pełną zastosować także na miejscach dla osób niepełnosprawnych oraz pod wiatą na toalety przenośne i pojemniki na śmieci.

Instalacje wod.-kan.:

Zaprojektować i wykonać instalacje wod.-kan. oraz instalacje elektryczne do obsługi kamperów. Na parkingu zaprojektować stanowisko zlewne wody szarej z kamperów z kratką ściekową wyposażoną w system spłukiwania i osadzonej na środku najazdowej płyty zlewnej. Wszystkie elementy spustu wody szarej powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami w okresie zimowym oraz posiadać system spłukiwania. Odprowadzenie do kanalizacji sanitarnej.

Każde stanowisko parkingowe dla kamperów wyposażać w kolumny z gniazdami do dystrybucji energii elektrycznej. Wszystkie gniazda elektryczne muszą być wyposażone w zabezpieczenie różnicowo-nadprądowe oraz licznik energii elektrycznej. Kolumny muszą być zabezpieczone przed deszczem oraz ujemnymi temperaturami.

Stanowiska wyposażać w urządzenia do poboru świeżej wody.

Urządzenia do obsługi kamperów muszą posiadać system poboru opłat.

Wiaty

Zaprojektować wiatę do osłony toalet przenośnych oraz pojemników na śmieci. Orientacyjne wymiary wiat 3,0x4,5m o wysokości zapewniającej swobodną obsługę toalet przenośnych oraz wymianę lub opróżnianie pojemników na śmieci.

Konstrukcja wiaty niepalna lub zabezpieczona przeciwpożarowo (zalecana konstrukcja stalowa z profili kwadratowych lub prostokątnych, malowana proszkowo lub odpowiednio zabezpieczonego drewna).

Ściany ażurowe z trzech stron jako elementy wizualnie estetyczne (drewno zabezpieczone antykorozyjnie i przeciwpożarowo).

Dach dwuspadzisty z dachówki ceramicznej. Nawisy dachu chroniące przed warunkami atmosferycznymi.

Fundamenty punktowe. Podłogę stanowić będzie kostka betonowa pełna.

Wykonać monitoring podłączony do miejskiej sieci monitoringu . Nadzorem objąć wiatę oraz urządzenia do obsługi kamperów.

- Projekt wykonać zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

1.6.11 Przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych

Istniejące zjazdy należy rozebrać i przebudować. W czasie wykonywania prac należy zapewnić użytkownikom dojazd do posesji, a w razie konieczności zapewnić komunikację alternatywną. W przypadku braku możliwości dowiązania przebudowanego zjazdu do istniejącego terenu należy przewidzieć regulację niwelety zjazdów na terenie przyległym do pasa drogowego, po uprzednim uzgodnieniu z właścicielem terenu.

1.6.12 Zalecenia konserwatorskie

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński działka nr 67 znajduje się w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z zapisem w strefie „B” obowiązuje ochrona układu ulic oraz pełna ochrona obiektów i zespołów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. Nowa zabudowa musi być dostosowana do historycznej linii zabudowy oraz sąsiadujących obiektów zabytkowych, w zakresie:

- kształtu i kierunku kalenicy dachu,
- materiałów budowlanych,
- gabaryty i wysokość obiektu,
- forma architektoniczna.

Szczegółowe informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej zawarte są w §4 ust. 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński, zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/380/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 roku.

1.6.13 Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych z jezdni powinno odbywać się poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków podłużnych i spadków poprzecznych umożliwiających spływ wody do projektowanej kanalizacji deszczowej. Urządzenia, do powierzchniowego odwodnienia pasa drogowego powinny zapewniać sprawne odprowadzenie wody do rzeki

Łyny. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na budowę urządzenia wodnego i pozwolenie na szczegółowe korzystanie z wód tj. wprowadzanie wód opadowych do rzeki.

Zamawiający nie dopuszcza zaprojektowania powierzchni bezodpływowych.

Wody opadowe odprowadzić do wpustów półkrawężnikowych.

1.6.14 Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu

Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych, uzbrojenia terenu i mediów, kolidujących z przebudową drogi, zlokalizowanych na obszarze objętym przebudową (w przypadku wystąpienia). Sporządzona przez Wykonawcę aktualna mapa do celów projektowych powinna zawierać wszystkie urządzenia kolidujące z przebudową, zinwentaryzowane i niezinventaryzowane na kopii mapy zasadniczej. Wykonawca powinien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru (w przypadku zaistnienia takiej konieczności).

1.6.15 Docelowa organizacja ruchu

Opracowaną organizacji ruchu należy traktować jako koncepcję. Wykonawca opracuje i zatwierdzi stałą organizację ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W stałej organizacji ruchu muszą być uwzględnione: przystanek autobusowy, znaki B-33 ograniczenie prędkości, aktywne przejście dla pieszych w ulicy Wyszyńskiego.

II CZĘŚCI INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1.1 Podstawowe przepisy prawne, zawierające wymagania jakie powinna spełniać dokumentacja oraz roboty budowlane

Projektowanie i wykonanie inwestycji, musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020.1333, tj),
- ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2020.1740, tj),
- ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363, tj)

- ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.2019, tj),
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129, z późn.zm.)
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.
- Wzorcowe dokumenty Kontraktowe dla systemów „Projektuj i buduj” oraz „Umowy wskaźnikowe” z GDDKIA.
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne z GDDKIA.
- Inne normy i ustawy wymagane do zaprojektowania i budowy niniejszego zamierzenia budowlanego.

1.2 Dane informacyjne działek

- Właściciel działki nr 64 i 67 – Gmina Miejska Lidzbark Warmiński.
- Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.
- Zamawiający nie jest w posiadaniu mapy do celów projektowych.
- Przedmiotowa działka nie leży w obszarze górniczym.
- Przedmiotowa działka nie leży w obszarze Natura 2000.
- Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery- brak.
- Pomiary ruchu drogowego, ruchu i hałasu- ruch pieszy i samochodowy: nieduży, hałas generowany sporadycznie przez pojazdy komunalne oraz samochody ciężarowe wyjeżdżające z oczyszczalni ścieków Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz

szczególonych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz U. 2004 nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami). Projektowana inwestycja nie podlega procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza oraz emisja hałasu nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu oraz hałasu w środowisku). Planowana inwestycja nie jest zaliczona do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

1.3 Dodatkowe wytyczne związane z zamówieniem

Dokumentacja projektowa musi zawierać dokumenty zgodne z obowiązującym prawem oraz dodatkową wersję archiwalną dla zamawiającego. Między innymi:

- projekt budowlany
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- projekt organizacji ruchu.

Powyższe dokumenty należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD oraz:

- pliki tekstowe – format *.pdf i *.doc
- pliki rysunkowe – format *.pdf, *.dwg
- arkusze kalkulacyjne – format *.pdf i *.xls.

1.3.1 Dokumenty budowy

W przypadku budowy w oparciu o Pozwolenie na budowę, dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę jest dziennik budowy w okresie od przekazania placu budowy przez Zamawiającego do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za dziennik budowy ponosi kierownik budowy. Zapisy w nim powinny być dokonywane na bieżąco i dotyczyć bezpieczeństwa ludzi i mienia, technicznej i gospodarczej strony budowy oraz przebiegu robót. Każdy wpis powinien zawierać datę jego dokonania oraz podpis osoby (imię, nazwisko i stanowisko służbowe). Dziennik budowy prowadzić w porządku chronologicznym, czytelną techniką pisania i jeden wpis po drugim (bez przerw). Protokoły i inne dokumenty powinny być oznaczone kolejnym numerem załącznika oraz zawierać datę i podpis kierownika budowy i Inspektora Nadzoru. Informacje, które powinien zawierać dziennik budowy:

- datę przekazania Wykonawcy placu budowy,
- datę przekazania dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót oraz okresy i przyczyny przerw technologicznych (w tym trudności i przeszkody, które wystąpią podczas prowadzenia prac),
- uwagi Inspektora Nadzoru,
- daty oraz zgłoszenia odbioru robót częściowych, końcowych i zanikających,
- informacje dotyczące jakości materiałów oraz wyników badań z podaniem danych osoby przeprowadzającej badania,
- wyniki badań i prób poszczególnych elementów budowy z podaniem danych osoby przeprowadzającej badania,
- data oraz powód wstrzymania robót,
- dane dotyczące sposobu zabezpieczenia robót,
- inne informacje o przebiegu robót.

Dziennik budowy jak i inne dokumenty powinny być przechowywane na placu budowy w zabezpieczonym miejscu. Wszelkie dokumenty budowy powinny być zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru oraz udostępnione na życzenie Zamawiającego. W przypadku zaginięcia któregośkolwiek z dokumentów budowy należy to zgłosić oraz zapewnić natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

1.4 Tablica informacyjna

Funduszu Rozwoju Dróg .

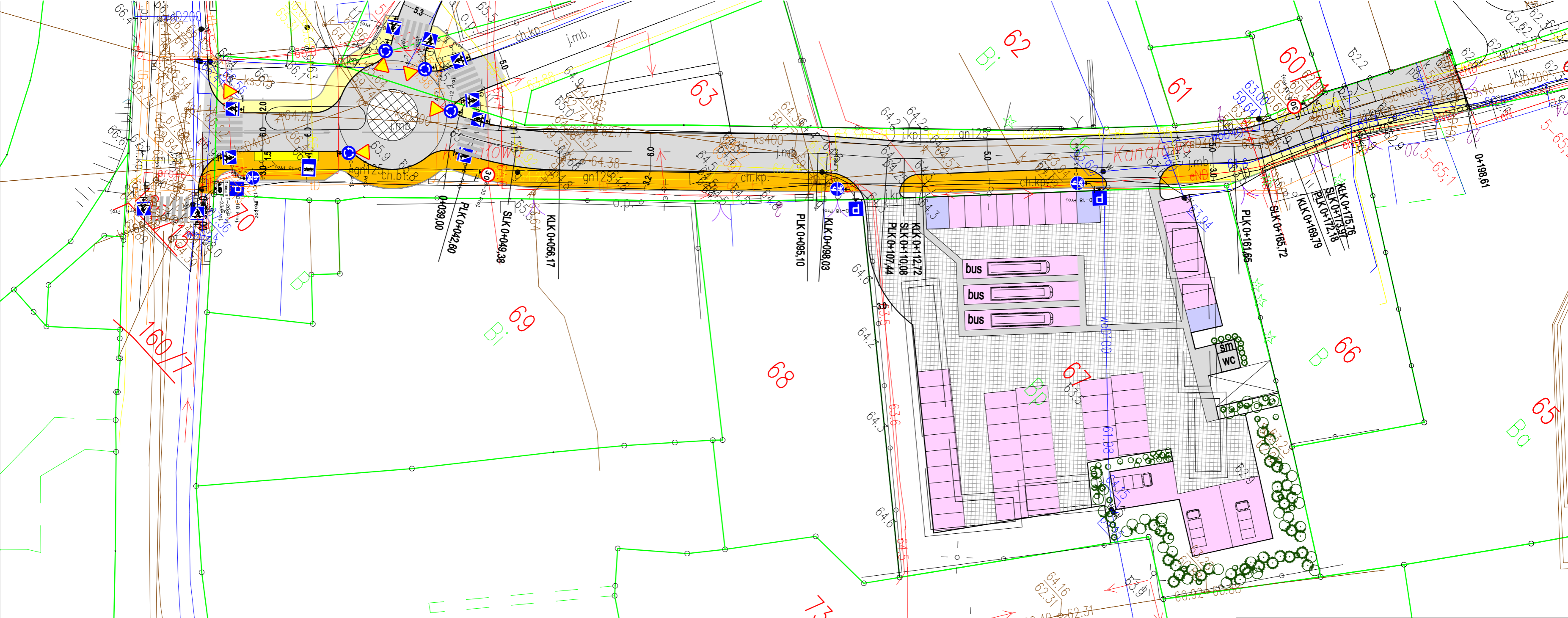
Kształt , wzór, treść określa Minister Infrastruktury w rozporządzeniu.

Edytowalne wzory tablic informacyjnych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Kancelarii Prezesa Rady Ministrów pod adresem: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>

III WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik D1 – Koncepcja przebudowy ulicy Kanałowej
- Załącznik D2 – Kosztorys wskaźnikowy

KONCEPCJA BUDOWY ULICY KANAŁOWEJ
W LIDZBARKU WARMIŃSKIM
SKALA 1:500



LEGENDA:

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA JEZDNI

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA CHODNIKA

PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-ROWEROWY

PROJEKTOWANY PERON AUTOBUSOWY

PARKING

STANOWISKA POSTOJOWE
KOSTKA AZUROWA

STANOWISKA POSTOJOWE
DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

KOSTKA PEŁNA

KOSTKA AZUROWA

WIATA POD TOALETY PRZENOŚNE
I POJEMNIKI NA ŚMIECI

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

PŁYTA ZLEWNA

PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY

PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK WTOPIONY

PROJEKTOWANE OBRZEŻE BETONOWE

D-6 Proj. PROJEKTOWANE OZNAKOWANIE PIONOWE

PROJEKTOWANE OZNAKOWANIE POZIOME

USŁUGI PROJEKTOWE MGR INŻ. GENOWEFA PYLIŃSKA 10-444 OLSZTYN, UL. KOŁOBRZESKA 13I/75, TEL: 695199866				
TEMAT:	KONCEPCJA BUDOWY ULICY GRABOWSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM			
ADRES:	DZ. NR 13/12, 13/39 OBRĘB 12 LIDZBARK WARMIŃSKI			
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA LIDZBARK WARMIŃSKI			
RYSUNEK:	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY			
BRANŻA:	DROGOWA	DATA:	08.2021	D-1
PROJEKT:	BUDOWLANY	SKALA:	1:500	
PROJEKTANT:	inż. Krzysztof Pyliński	Upr.bud.nr:WAM/0120/ZHOD/17		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Genowefa Pylińska	Upr.bud.nr:WZDP/9s/212/51/66		
OPRACOWAŁ:		Upr.bud.nr:		
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE				