

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania nr 3 - parter
ADRES INWESTYCJI : ul. Sudecka 9/3, 58-420 Lubawka
INWESTOR : Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Kosal, insp. ds. budowlanych
DATA OPRACOWANIA : 09.06.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont posadzek			
1	KNR-W 4-01 d.1 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45	m ² m ²		
				25,050	
				RAZEM	25,050
2	KNR-W 4-01 d.1 0439-03	Rozebranie legarów podłogowych {duży pokój} 7*4,55	m m		
				31,850	
				RAZEM	31,850
3	KNR 19-01 d.1 0610-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho - zabezpieczenie legarów podłogowych {kuchnia} 2,10*4,45 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45	m ² m ² m ²		
				9,345	
				25,050	
				RAZEM	34,395
4	KNR 19-01 d.1 0610-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho {kuchnia} 2,10*4,45 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45 {mały pokój} 3,30*4,45-0,80*0,80	m ² m ² m ²		
				9,345	
				25,050	
				14,045	
				RAZEM	48,440
5	KNR-W 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - fundament pod piece kaflowe 1,00*1,00*0,05+0,80*0,80*2	m ³ m ³		
				1,330	
				RAZEM	1,330
6	KNR 19-01 d.1 0910-04	Podłoga z płyt OSB gr. 25 mm na legarach {kuchnia} 2,10*4,45 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45	m ² m ² m ²		
				9,345	
				25,050	
				RAZEM	34,395
7	KNR-W 4-01 d.1 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 12 mm {mały pokój} 3,30*4,45	m ² m ²		
				14,685	
				RAZEM	14,685
8	KNR 2-02 d.1 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW {kuchnia} 2,10*4,45-1,00*1,00 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45-0,80*0,80 {mały pokój} 3,30*4,45-0,80*0,80	m ² m ² m ² m ²		
				8,345	
				24,410	
				14,045	
				RAZEM	46,800
9	KNR 2-02 d.1 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichloru winylu klejone {kuchnia} 2*(2,10+4,45)-0,90-0,90-0,80-2*1,00 {duży pokój} 2*(5,55+4,55)-0,90 {mały pokój} 2*(3,30+4,45)-0,80	m m m m		
				8,500	
				19,300	
				14,700	
				RAZEM	42,500
2		Zabezpieczenie podłóg i okien			
10	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią {kuchnia} 2,10*4,45 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45 {mały pokój} 3,30*4,45	m ² m ² m ² m ²		
				9,345	
				25,050	
				14,685	
				RAZEM	49,080
11	KNR 13-23 d.2 1001-11	Zabezpieczenie okien folią {kuchnia} 0,98*1,45 {duży pokój} 2*0,98*1,45 {mały pokój} 2*0,98*1,45	m ² m ² m ² m ²		
				1,421	
				2,842	
				2,842	
				RAZEM	7,105
3		Okładziny z płyt g-k			
12	KNR AT-43 d.3 0101-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowanych na klej na ścianach (system 3.10.00) - obudowanie ścianki działowej płytami g-k 4,45*2,60*2-0,90*1,85	m ² m ²		
				21,475	
				RAZEM	21,475
13	KNR AT-43 d.3 0207-01	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach CD 60 ULTRASTIL i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23) {kuchnia} 2,10*4,45 {duży pokój} 5,55*4,55-0,45*0,45 {mały pokój} 3,30*4,45	m ² m ² m ² m ²		
				9,345	
				25,050	
				14,685	
				RAZEM	49,080
4		Remont tynków i okładzin na ścianach			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 9-29 d.4 0201-01	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5 m ² - okładzina pojedyncza - okładzina ościeży okien {kuchnia}(0,98+2*1,45)*0,35 {duży pokój} 2*(0,98+2*1,45)*0,35 {mały pokój} 2*(0,98+2*1,45)*0,35	m ² m ² m ² m ²	 1,358 2,716 2,716	
				RAZEM	6,790
15	KNR-W 4-01 d.4 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² {kuchnia 20 % powierzchni} [2*(2,10+4,45)*2,60-0,90*2,00-0,90*1,90-0,90*1,85]*0,2 {duży pokój 2 ściany} (5,55+4,10)*2,65 {duży pokój 20 % 2 ściany} [(5,10+4,55)*2,65-0,90*1,90]*0,2 {mały pokój 20 % powierzchni} [(2*3,30+4,45)*2,60-0,90*1,85]*0,2 -poz.11	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 5,777 25,573 4,773 5,413 -7,105	
				RAZEM	34,431
16	KNR-W 4-01 d.4 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie tynków na kominach {kuchnia} 0,50*2,60 {duży pokój} (0,45+0,45)*2,65 {mały pokój} 0,50*2,60	m ² m ² m ² m ²	 1,300 2,385 1,300	
				RAZEM	4,985
17	ZKNR C-2 d.4 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² poz.15+poz.16	m ² m ²	 39,416	
				RAZEM	39,416
18	KNNR-W 3 d.4 0613-01	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin poz.16	m ² m ²	 4,985	
				RAZEM	4,985
19	KNR-W 4-01 d.4 0710-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu poz.17+5,00	m ² m ²	 44,416	
				RAZEM	44,416
20	TZKNBK IV - d.4 100 analogia	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głębokość 1/2 ceg. i wstawienie nowych na zaprawie cementowej przy ilości 3 ceg. w jednym miejscu - uzupełnienie ściany w kuchni 3	m ^{sc} m ^{sc}	 3,000	
				RAZEM	3,000
21	KNR AT-32 d.4 0101-08	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 15 mm {kuchnia} (2*2,10+4,45)*2,60-0,90*2,00-0,90*1,90+(0,98+2*1,45)*0,35 {duży pokój} 2*(5,55+4,55)*2,65-0,90*1,90+2*(0,98+2*1,45)*0,35 {mały pokój} (2*3,30+4,45)*2,60-0,90*1,85+2*(0,98+2*1,45)*0,35 -poz.11	m ² m ² m ² m ² m ²	 20,338 54,536 29,781 -7,105	
				RAZEM	97,550
22	KNR AT-32 d.4 0502-01	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych - zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian poz.21	m ² m ²	 97,550	
				RAZEM	97,550
5		Malowanie ścian, sufitów i stolarki drzwiowej			
23	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.21	m ² m ²	 97,550	
				RAZEM	97,550
24	KNR-W 2-02 d.5 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.23	m ² m ²	 97,550	
				RAZEM	97,550
25	KNR-W 2-02 d.5 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.12+poz.13	m ² m ²	 70,555	
				RAZEM	70,555
26	KNR 4-01 d.5 1209-09 z.sz.4.5.4.9914-07 z.sz.4.5.4.9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm 2*(0,90+2*1,90)*0,20	m ² m ²	 1,880	
				RAZEM	1,880
6		Wywiezienie i utylizacja gruzu			
27	KNR-W 4-01 d.6 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 2 km poz.15*0,025+poz.16*0,025	m ³ m ³	 0,985	
				RAZEM	0,985

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	Sanikom d.6	Oplata za składowanie gruzu poz.27*1,8	t t	 1,773	
				RAZEM	1,773
29	KNR-W 4-01 d.6 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 2 km - drewna poz.1*0,025+poz.2*0,10*0,10	m ³ m ³	 0,945	
				RAZEM	0,945
30	Sanikom d.6	Oplata za składowanie gruzu - drewna poz.29*0,65	t t	 0,614	
				RAZEM	0,614
7		Wymiana inst. elektrycznej			
31	KNR 4-03 d.7 1116-04	Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego {oświetlenie} 25 {gniazda} 30 {zasilanie} 2	m m m m	 25,000 30,000 2,000	
				RAZEM	57,000
32	KNR 4-03 d.7 1120-05	Demontaż puszek z tworzywa sztucznego i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 4 mm ² {oświetlenie} 3 {gniazda} 3	szt. szt. szt.	 3,000 3,000	
				RAZEM	6,000
33	KNR 4-03 d.7 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
34	KNR 4-03 d.7 1133-09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR 4-03 d.7 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm 1+1	otw. otw.	 2,000	
				RAZEM	2,000
36	KNR 4-03 d.7 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle poz.38+poz.39+poz.40	m m	 67,000	
				RAZEM	67,000
37	KNR 4-03 d.7 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.36	m m	 67,000	
				RAZEM	67,000
38	KNR 5-08 d.7 0210-01	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym {oświetlenie} 25+5	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
39	KNR 5-08 d.7 0210-01	Przewody kabelkowe YDYp 3x2,5 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym {gniazda} 30+5	m m	 35,000	
				RAZEM	35,000
40	KNR 5-08 d.7 0210-01	Przewody kabelkowe YDYp 3x4,0 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym 2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR 4-01 d.7 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' Krotność = 0,25 poz.36	m m	 67,000	
				RAZEM	67,000
42	KNR 5-08 d.7 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) 3	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000
43	KNR 5-08 d.7 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
44	KNR 5-08 d.7 0303-03	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - mocowanych przez przykręcenie poz.32	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
45	KNR-W 4-03 d.7 0304-02	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.7 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegowy 4	szt. szt.		
				4,000	
				RAZEM	4,000
47	KNNR 5 d.7 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 4	pomiar pomiar		
				4,000	
				RAZEM	4,000
48	KNNR 5 d.7 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 4	pomiar pomiar		
				4,000	
				RAZEM	4,000
8		Wymiana inst. wod.-kan.			
49	TZKNBK d.8 XVIII II B-16	Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o śr. 50 mm 1	podej. podej.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
50	TZKNBK d.8 XVIII II B-01	Demontaż rurociągów żeliwnych o śr. 50 mm ułożonych na ścianie 2	m m		
				2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR-W 2-15 d.8 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych poz.50	m m		
				2,000	
				RAZEM	2,000
52	KNR-W 2-15 d.8 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
53	TZKNBK d.8 XVIII I B-16	Demontaż przewodów i łączników instalacji wodociągowej z rur NPCW o śr. 20 mm 2	m m		
				2,000	
				RAZEM	2,000
54	TZKNBK d.8 XVIII I B-21	Demontaż podejść dopływowych (czerpalnych) pod zawory czerpalne, baterie o śr. 20 mm 1	szt. szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
55	TZKNBK d.8 XVIII I B-63	Demontaż zaworów czerpalnych lub hydrantowych mosiężnych ze złączką do węża o śr. 20 mm poz.54	szt. szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 2-15 d.8 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych poz.53	m m		
				2,000	
				RAZEM	2,000
57	KNR-W 2-15 d.8 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 2-15 d.8 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm poz.54	szt. szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 2-15 d.8 0123-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 2-15 d.8 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm poz.59	kpl. kpl.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR 0-34 d.8 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E) poz.56	m m		
				2,000	
				RAZEM	2,000
9		Rozebranie i postawienie nowych pieców kaflowych			
62	KNR 2-02 d.9 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych - piec pokojowy 3-kaflowy 2	szt. szt.		
				2,000	
				RAZEM	2,000
63	KNR 2-02 d.9 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych - kuchnia węglowa 1	szt. szt.		
				1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000