

ZAKRES PRAC MODERNIZACYJNYCH

Poniżej przedstawiono zakres prac modernizacyjnych zbiornika wody surowej na terenie SUW Gorzyńska.

I. Zakres prac przygotowawczych:

1. Zabezpieczenie istniejących wlotów powietrza bez ograniczania jego przepływu;
2. Rozebranie rury spustowej i obróbek blacharskich atyki;
3. Demontaż balustrady na czas prac budowlanych;
4. Usunięcie luźnych tynków elewacyjnych;
5. Odgrzybianie powierzchni tynków zewnętrznych w widocznych miejscach;
6. Zmywanie, uzupełnienie spoin i impregnacja istniejącego cokołu;
7. Rozebranie gzymsu ceglanego wraz z rurą spustową;
8. Usunięcie warstwy uszczelniającej (faseta przy cokole).

II. Prace modernizacyjne:

1. Wykonanie nowego gzymsu żelbetowego na styku z istniejącą konstrukcją zbiornika (beton C25/30, stal A-IIIIN);
2. W gzymsie osadzić systemowe wpusty attykowe: jeden połączyć z rurą spustową, drugi pozostawić jako awaryjny ze swobodnym wylotem;
3. Gzyms wykończyć tynkiem żywicznym (kolor ceglasty);
4. Oczyszczenie mechaniczne i zmycie istniejącej warstwy wykończeniowej ściany zbiornika;



5. Uzupelnienie ubytków w warstwie wykończeniowej, gruntowanie i nałożenie warstwy siatki z klejem;
6. Wykonanie nowej warstwy tynku silikonowego (zachować istniejący układ kolorów);
7. Wykonanie trwale elastycznego połączenia wyprawy elewacyjnej z gzymsem i cokołem;
8. Montaż rury spustowej z rewizją i podłączenie do wpustu attykowego;
9. Renowacja przekrycia papowego poprzez ułożenie warstwy papy asfaltowej wierzchniego krycia o grubości 5,2 mm;
10. Wykonanie obróbek papowych elementów wystających ponad połąć;
11. Montaż obróbki blacharskiej (systemowej profil łukowy) na wywinięciu papy przy attyce;
12. Prace porządkowe i utylizacja odpadów budowlanych.

III. Wymagania pozostałe:

1. Wykonawca zapewnia wszelkie materiały, sprzęt i narzędzia niezbędne do zrealizowania zadania.
2. Prace tynkarskie wykonywać stosując system jednego producenta, np. Sto, Baumit, Schomburg lub równoważny;
3. Zastosowane materiały muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty i atesty zezwalające na wbudowanie zgodnie z planowanym przeznaczeniem.
4. Wykonawca w momencie rozpoczęcia prac remontowych stanie się wytwórcą odpadów i będzie zobowiązany do ich uprzątnięcia i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wizja lokalna wymagana. Obmiary traktować jako pomocnicze.
6. Okres gwarancji na materiały i prace 60 miesięcy. Termin wykonania do 30.09.2024 r.

