

Umowa Nr/2020 (PROJEKT)

zawarta w dniuw Nowej Słupii pomiędzy:
Gminą Nowa Słupia, ul. Rynek 15, 26-006 Nowa Słupia NIP 657-24-64-005 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Andrzeja Gąsiora – Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Edyty Durak,

a

Wykonawcą

.....
.....

Umowa zawarta w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) o wartości nie przekraczającej 30 000 Euro.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową, budowlaną i wykonawczą dla zadania pod nazwą: „**Opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej na rozbudowę oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Nowa Słupia**” – dalej zwaną łącznie „dokumentacją projektową”.

2. Zgodnie z § 1 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej na rozbudowę oświetlenie ulicznego na terenie Gminy Nowa Słupia, na zasadach określonych w ust. 3- 19 i w następujących miejscowościach:

- 1) Nowa Słupia – w ciągu drogi wojewódzkiej DW 751 (ok. 300m),
- 2) Sosnówka – w ciągu drogi wojewódzkiej DW756 (ok. 400m) i w ciągu drogi gminnej 352078T (ok. 230m),
- 3) Sosnówka – w ciągu drogi gminnej 352068T (ok. 100 m),
- 4) Sosnówka – w ciągu gminnej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 213 obr. Sosnówka (ok. 240m),
- 5) Cząstków – w ciągu drogi gminnej 352034T (ok. 150m),
- 6) Cząstków – Pokrzywianka – w ciągu drogi powiatowej DP0634T (ok. 970m),
- 7) Cząstków – Pokrzywianka Dolna – w ciągu drogi powiatowej DP0632T (ok. 350m),
- 8) Stara Słupia – w ciągu gminnej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 533 obr. Stara Słupia (ok. 430m).
- 9) Stara Słupia – w ciągu drogi gminnej 352009T (ok. 200m),
- 10) Stara Słupia – w ciągu gminnej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr ewid. 99 obr. Stara Słupia (ok. 600 m),
- 11) Stara Słupia – w ciągu drogi powiatowej DP0635T (ok 300m) i drogi gminnej 352047T (ok. 150m),
- 12) Serwis – w ciągu drogi wojewódzkiej DW756 (ok. 100m),
- 13) Dębno – w ciągu drogi gminnej 352063T (ok. 600m), w ciągu drogi gminnej 352017T (ok. 150m) oraz w ciągu drogi powiatowej DP0599T (ok. 250m),
- 14) Dębniak – w ciągu drogi gminnej 352076T (ok. 250m) oraz w ciągu gminnej drogi wewnętrznej na dz. nr ewid. 513 obr. Dębniak (ok. 100m),
- 15) Dębniak – w ciągu drogi gminnej 352045T (ok. 150m),
- 16) Wólka Milanowska – w ciągu drogi wojewódzkiej DW753 (ok. 450m),
- 17) Baszowice – w ciągu drogi wojewódzkiej DW751 (ok. 500m),
- 18) Baszowice – w ciągu drogi gminnej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 384, 390 obr. Baszowice (ok. 250 m),
- 19) Baszowice – w ciągu drogi gminnej nr 352049T (ok. 250 m.),
- 20) Skały – w ciągu drogi gminnej nr 352055T (ok. 200 m.) oraz 352012T (ok 150 m),

- 21) Skały – w ciągu gminnej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 282 obr. Skały (ok. 150m),
 - 22) Włochy – w ciągu drogi powiatowej DP0633T (ok. 400 m.),
 - 23) Pokrzywianka – w ciągu drogi gminnej 352040T (ok. 150m).
3. Całkowita długość planowanego oświetlenia wynosi ok. 8,520 km w odcinkach o różnej długości (od 100 mb do 970 mb). Mapa pogładowa oraz mapy szczegółowe stanowią załączniki nr 5 i 6 do zapytania ofertowego, stanowiącego integralną część niniejszej umowy. Długości odcinków przyjęto jako długość odcinka drogi, na którym wymagane jest oświetlenie, bez uwzględniania źródła zasilania. Projekt dotyczy oświetlenia dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Oświetlenie należy zaprojektować w technologii LED głównie linią napowietrzną, ewentualnie kablową ziemną, w zależności od sytuacji terenowej. Zaproponowane rozwiązania powinny zapewniać możliwie maksymalną oszczędność w późniejszym użytkowaniu projektowanego oświetlenia (m.in. lampy typu LED, przyciemnianie w określonych godzinach, czujniki ruchu, czujniki zmierzchowe – do uzgodnienia z Zamawiającym).
4. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1- 3 powyżej (dalej: „przedmiot zamówienia”) obejmuje następujące obowiązki Wykonawcy:
- 1) uzyskanie warunków technicznych do projektowania,
 - 2) uzyskanie wszelkich niezbędnych map: zasadniczych, ewidencyjnych, **map do celów projektowych**,
 - 3) w razie konieczności opracowanie dokumentacji geotechnicznej,
 - 4) uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód właścicieli działek,
 - 5) uzyskanie niezbędnych materiałów do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych wymaganych przepisami prawa decyzji i zezwoleń,
 - 6) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli będą wymagane),
 - 7) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie,
 - 8) wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 9) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 10) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej,
 - 11) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania w tym ewentualnie decyzji środowiskowej, pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia w przypadku robót niewymagających pozwolenia na budowę (wraz z zaświadczeniem właściwego organu o przyjęciu zgłoszenia bez zastrzeżeń),
 - 12) w razie konieczności wystąpienie do PGE o wydanie warunków przyłączeniowych lub ewentualne zwiększenie mocy umownej w istniejących obwodach oświetlenia ulicznego,
 - 13) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową.
5. Wszelkie prace i czynności wiążące się z realizacją przedmiotu zamówienia zostaną przez Wykonawcę zrealizowane na jego własny koszt.
6. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
 - 2) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.);
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

- wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
- 4) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 poz. 462 z późn. zm.);
 - 5) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.);
 - 6) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 Nr 63 poz. 735 z późn. zm.);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389).
 - 8) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.),
 - 9) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.),
 - 10) innymi obowiązującymi przepisami techniczno – prawnymi.
7. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi ponadto:
- 1) przygotowanie odpowiedzi na etapie przetargu wykonawczego organizowanego w oparciu o dokumentację projektową i ewentualna modyfikacja dokumentacji projektowej,
 - 2) ewentualne zaktualizowanie w całości bądź w częściach kosztorysu inwestorskiego na etapie przygotowywania procedur przetargowych w ciągu 14 dni od dnia otrzymania zlecenia.
8. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego – do załatwienia wszelkich spraw związanych z przedmiotem zamówienia, w tym wystąpienia celem uzyskania wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej.
9. Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązań projektowych.
10. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia z Zamawiającym we wszystkich fazach projektowania.
11. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w następujące załączniki:
- 1) wykaz opracowań,
 - 2) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowa zostaje wydana w stanie pełnym / kompletnym dla celu, któremu ma służyć.
12. Projektowane technologie, urządzenia oraz materiały winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku tych norm należy uwzględnić:
- 1) europejskie aprobaty techniczne,
 - 2) Polskie Normy przenoszące normy europejskie,
 - 3) Normy państw członkowskich UE przenoszące europejskie normy zharmonizowane,
 - 4) polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe,
 - 5) Polskie aprobaty techniczne.

13. Dokumentacja projektowa winna być dostarczona Zamawiającemu w następującej formie:
 - 1) po 5 egzemplarzy dokumentacji projektowej budowlanej oraz wykonawczej (w tym 1 egzemplarz z oryginałami uzgodnień) – wersja papierowa;
 - 2) 3 egz. przedmiarów robót – wersja papierowa;
 - 3) 2 egz. kosztorysów inwestorskich – wersja papierowa;
 - 4) 2 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych – wersja papierowa;
 - 5) 1 egz. map do celów projektowych – wersja papierowa;
 - 6) formularz kosztorysu ofertowego w wersji papierowej 2 szt. oraz w wersji elektronicznej w formacie doc;
 - 7) wersja elektroniczna kompletnej dokumentacji projektowej na płytach CD z zapisem pdf lub doc. – 2 szt.
14. Wersja papierowa dokumentacji projektowej, dostarczona Zamawiającemu zgodnie z ust. 13 powinna być zapakowana w opisane teczki.
15. Dokumentacja projektowa powinna zawierać oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień CPV.
16. W przypadku konieczności zajęcia działek niebędących własnością Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania zgody właścicieli - oświadczenia właścicieli działek na przeprowadzenie linii oświetleniowej.
17. Przyjęte w dokumentacji projektowej rozwiązania projektowe winny minimalizować ilość i zakres kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. Zakres kolizji powinien być uzgodniony z Zamawiającym przed przystąpieniem do opracowania projektów budowlanych.
18. Wykonana dokumentacja projektowa musi umożliwiać przeprowadzenie postępowania przetargowego dla wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz sprawną i prawidłową realizację robót budowlanych.
19. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca przyjmuje na siebie także następujące obowiązki:
 - 1) przed przystąpieniem do sporządzenia właściwej dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu koncepcję dokumentacji projektowej i uzyskać jego akceptację,
 - 2) Zamawiający oczekuje autorskich, nowatorskich i nowoczesnych rozwiązań architektonicznych, technologicznych i funkcjonalnych prowadzących do minimalizacji kosztów eksploatacji,
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szacunkowych kosztów wybudowania oświetlenia wraz z porównaniem kosztów eksploatacji zastosowanych rozwiązań w porównaniu do kosztów utrzymania tradycyjnego oświetlenia,
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym wstępnej fazy rozwiązań projektowych jak i propozycji zagospodarowania terenu,
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania minimum jednego spotkania roboczego z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej w celu omówienia przyjętych rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez Strony.

§2

Warunki, prawa i obowiązki stron reguluje niniejsza umowa, jak również zapytanie ofertowe wraz załącznikami i oferta Wykonawcy.

§3

Wszystkie materiały i dane niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia uzyska Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, w ramach wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

§4

1. Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) opisu zastosowanych wyrobów budowlanych za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych, w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji,
- 2) udokumentowania, że dany rodzaj wyrobu budowlanego został przewidziany do zastosowania zgodnie z wymogami producentów,
- 3) uczestniczenia w spotkaniach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego oraz przedstawiania Zamawiającemu na każde wezwanie stanu zaawansowania prac projektowych,
- 4) przekazania Zamawiającemu oryginałów uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku projektowania.

2. Zamawiający wymaga by projekt był koordynowany przez Wykonawcę oraz poddany uzgodnieniom (Zamawiającemu należy przekazać kopie uzgodnień wraz z przedłożonym do zatwierdzenia przez Zamawiającego projektem budowlanym).

§5

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę do wykonania części przedmiotu zamówienia, podwykonawcom – Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu zamówienia.

2. Kopie umów zawartych z podwykonawcami Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty ich zawarcia.

3. W przypadku wykorzystywania do realizacji przedmiotu zamówienia podwykonawców Wykonawca odpowiada za ich odpowiedni dobór, wymagane kwalifikacje, jakość i terminowość wykonanych prac tak jak za działania własne.

4. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy.

5. Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego – wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zgody.

§6

1. Jeżeli czynności podjęte przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy będą skutkowały powstaniem utworów w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskich i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231, z późn. zm.), zwanych dalej „utworami”, zastosowanie znajdują postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę utworów, powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy, w ramach łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §13 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory.

3. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i autorskiego prawa zależnego do utworów będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
 - 2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego;
 - 3) wykorzystanie do opracowania dokumentacji związanej z dofinansowaniem z funduszy UE;
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu przez Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
 - 6) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
 - 7) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 8) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 9) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
4. Rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 3 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego przysługujących mu autorskich praw osobistych, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do utworów i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.
6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
7. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy autorskie prawa majątkowe lub autorskie prawo zależne do utworów nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, ich przejście na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§7

1. Na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu Wykonawca będzie zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego uwzględnił w kosztach opracowania dokumentacji projektowej.
3. Termin pełnienia nadzoru autorskiego – do chwili zakończenia realizacji (budowy) inwestycji w oparciu o wykonana dokumentację projektową.

§8

1. Nadzór autorski obejmuje w szczególności :
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową,
 - 2) uzgodnienie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych na ich wnioski możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 3) udział w komisjach i naradach technicznych oraz odbiorach technicznych częściowych i końcowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na plac budowy, tj., nie później niż w terminie 3 (trzech) dni od daty wezwania inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonane wpisem do dziennika budowy i potwierdzone telefonicznie lub faxem.
3. Każdorazowo obecność na placu budowy Wykonawca obowiązany jest potwierdzić w dzienniku budowy.

§9

Wykonawca, w trakcie realizacji budowy, ma prawo:

- 1) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczącej jej realizacji,
- 2) żądania, wpisem do dziennika budowy, wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową.

§10

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu zamówienia:
 - 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia zawarcia umowy,
 - 2) **wykonanie kompletnych i uzgodnionych dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia w przypadku robót niewymagających pozwolenia na budowę (wraz z zaświadczeniem właściwego organu o przyjęciu zgłoszenia bez zastrzeżeń) – do dnia 31.08.2021 r.**
 - 3) zakończenie nadzoru autorskiego w dniu odbioru końcowego robót budowlanych, zrealizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
2. W przypadku zaistnienia przerw w wykonaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu zamówienia określony w ust. 1 ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw. Fakt ten będzie potwierdzony podpisany przez Strony stosownym protokołem określającym przyczyny przesunięcia terminu zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia.

§11

1. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru dokumentacji projektowej poprzez złożenie kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu w jego siedzibie. Przyjęcie dokumentacji przez Zamawiającego nie stanowi potwierdzenia jakości przekazywanej dokumentacji.
2. Zamawiający w dacie złożenia przez Wykonawcę dokumentacji projektowej przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, które zakończone zostaną nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentacji projektowej.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony zostanie protokół odbioru podpisany przez Strony, będący podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. W takim przypadku Zamawiający uzna, iż Wykonawca zwolnił się z zobowiązania w dacie rozpoczęcia czynności odbiorowych.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia zgodnie z zobowiązaniem, a w szczególności, iż złożona dokumentacja projektowa jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowny odbioru i zwróci Wykonawcy dokumentację projektową, wyznaczając mu termin w celu usunięcia wad; ewentualnie, jeżeli wady dokumentacji projektowej nie są istotne (nie uniemożliwiają jej wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem) – Zamawiający może dokonać odbioru dokumentacji projektowej, obniżając należne Wykonawcy wynagrodzenie w stosunku do utraconej wartości użytkowej tej dokumentacji.
5. Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad dokumentacji projektowej, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Jeżeli Zamawiający ponownie stwierdzi, iż dokumentacja projektowa zawiera istotne wady – oprócz uprawnień, o których mowa w ust. 4 Zamawiającemu przysługiwać będzie także prawo do odstąpienia od umowy lub powierzenia usunięcia tych wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§12

1. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym odbiór prawidłowo wykonanej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jest protokół odbioru, o którym mowa w §11 ust.3.

§13

1. Na podstawie oferty Wykonawcy, za wykonanie prawidłowe przedmiotu zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Cena netto: zł; VATzł; **Cena brutto:**
(*kwota słownie:*.....)
2. Umówione wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszt wszystkich materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, koszt wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji i zezwoleń oraz koszt wszelkich czynności rozpoznawczych, niezbędnych dla sporządzenia dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie oraz nie będzie podlegało waloryzacji.
3. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonaną dokumentację projektową stanowić będzie protokół odbioru, o którym mowa w §11 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, podany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Miejscem doręczenia faktury VAT przez Wykonawcę będzie siedziba Zamawiającego.
6. Za datę płatności strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami mają zastosowanie postanowienia ust. 8 – 14.

8. Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do:

- 1) prowadzenia miesięcznej ewidencji czasu wykonywania umowy, która powinna wykazywać liczbę godzin i minut, w każdym dniu jej wykonywania;
- 2) przedłożenia Zamawiającemu ewidencji, o której mowa w pkt 1, nie później niż w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania umowy;
- 3) w razie wątpliwości Zamawiającego co do liczby przepracowanych godzin wykazanych w ewidencji, o której mowa w pkt 1, złożenia dodatkowych wyjaśnień na żądanie Zamawiającego.

9. Wykonawca, o którym mowa w ust. 7 zobowiązany jest do wystawienia rachunku w każdym miesiącu, w którym pełnił czynności związane z realizacją niniejszej umowy.

10. Rachunek, o którym mowa w ust. 9 powinien być doręczony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy. Załącznikiem do rachunku będzie ewidencja, o której mowa w ust. 8 pkt 1.

11. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określonego rachunkiem, o którym mowa w ust. 9, stanowić będzie iloczyn ilości godzin, określonych ewidencją, o której mowa w ust. 8 pkt 1 i aktualnej stawki godzinowej minimalnego wynagrodzenia za pracę, która w roku 2020 wynosi 17,00 brutto zł.

12. Po dokonaniu skutecznego odbioru końcowego robót realizowanych w oparciu o przygotowaną przez Wykonawcę dokumentację projektową, Wykonawca wystawi rachunek rozliczeniowy (końcowy).

13. Rachunek rozliczeniowy zostanie doręczony Zamawiającemu w terminie 7 dni po dokonaniu czynności, o których mowa w ust. 12.

§14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z przeznaczenia dokumentacji projektowej, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia licząc od daty ostatecznego odbioru.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji projektowej.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dokumentacji projektowej, w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca będzie zobowiązany, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wszystkie wady, bez względu na koszt ich usunięcia.

§15

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie umowy w postaci kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia – 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w §13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – 40% wynagrodzenia brutto, określonego w §13 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może potrącić z umówionego wynagrodzenia należność z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1 umowy po uprzednim wzywaniu Wykonawcy do ich zapłaty.
3. Zamawiający niezależnie od naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1, w przypadku gdy rozmiary rzeczywiście poniesionej szkody przekraczają wysokość zastrzeżonej kary umownej, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§16

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w niniejszej umowie Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z umową mimo złożenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń, wskazujących uchybienia i termin do ich usunięcia,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczyna realizacji przedmiotu zamówienia w umówionym terminie pomimo wezwania go do rozpoczęcia realizacji umowy,
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
 - 5) w przypadku zawinionego niewykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w terminie określonym w § 10 ust. 1 pkt 2,
 - 6) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 7) wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 8) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
3. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W tym przypadku Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania części umowy.

§17

1. Ze strony Wykonawcy wykonaniem przedmiotu zamówienia będzie kierował:

.....

2. Ze strony Zamawiającego koordynatorem wykonywania obowiązków umowy będzie:

.....

§18

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§19

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§20

Przeniesienie przez Wykonawcę praw wynikających z niniejszej umowy, w szczególności wierzytelności o wynagrodzenie, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§21

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy:

- 1) Kodeksu Cywilnego;
- 2) Prawa autorskiego;
- 3) Prawa własności przemysłowej;
- 4) Prawa budowlanego.

§22

1. Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

.....

.....

.....
KONTRASYGNATA SKARBNIKA