



**Ortopedyczno - Rehabilitacyjny Szpital Kliniczny
im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego
im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu**



ul. 28 Czerwca 1956r. 135/147
61-545 Poznań
tel. 61 83 10 331/132
fax 61 83 34 421
orsk@orsk.pl
<https://orsk.pl>

Zamówienie dofinansowane ze środków budżetowych Miasta Poznania

znak sprawy: O-RSK.SZP.39.3.(DT-SREM/20).2023.K.K.

Poznań, dnia 3 sierpnia 2023 r.

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie Zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą: „Wykonanie robót budowlanych w formie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn: „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku Oddziału Dziennego Pobytu Rehabilitacyjnego (ODP) na terenie O-RSK im. W. Degi w Poznaniu” nr rejestru: **SZP/DT-SREM/20/2023.**

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Działając na podstawie art. 256 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Ustawą”), Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przed upływem terminu składania ofert, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

Uzasadnienie faktyczne:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja inwestycji polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego, pod nazwą: „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku Oddziału Dziennego Pobytu Rehabilitacyjnego (ODP) na terenie O-RSK im. W. Degi w Poznaniu”.

Niezbędnym elementem do wykonania dokumentacji projektowej jest wykonanie ekspertyzy ppoż., która to ma być wykonana przez rzeczoznawcę oraz uzgodniona przez straż pożarną.

W wyniku wykonanej ekspertyzy ppoż., budynek zostanie podzielony na odrębne strefy ppoż.

Dopiero po wykonaniu tego zakresu prac (wykonanie ekspertyzy ppoż.), będzie można określić zakres prac budowlanych możliwy do wykonania i pozwalający na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie części budynku. To z kolei może spowodować, że zakres robót ulegnie zmianie, tj. zwiększeniu w stosunku do pierwotnych założeń, co w konsekwencji może przyczynić się do wzrostu kosztów lub ograniczenie zakresu na rzecz wykonania innych prac niezbędnych w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie w ramach danego etapu.

W wyniku dokonywania przebudowy, w obrębie całej strefy pożarowej, pomieszczenia należy doprowadzić do stanu zgodności z przepisami. To może skutkować koniecznością ingerencji w pomieszczenia nie planowane przez Zamawiającego do przebudowy, a nawet pomieszczeń, które w ogóle nie miały stanowić przedmiotu prac.

Reasumując powyższe, wykonanie ekspertyzy ppoż. pozwoli na określenie jaki zakres prac należy określić w dokumentacji projektowej oraz wykonać roboty budowlane.

To w konsekwencji przełoży się zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania robót budowlanych.

Uzasadnienie prawne:

Art. 256 Ustawy.

Opracowała: K. Kubiak
Sporządzono w 1 egzemplarzu
1 egz. strona internetowa prowadzonego postępowania /aa