

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELO-
DZINNEGO POŁOŻONEGO PRZY UL. GLIWICKIEJ 4 - BRANŻA SANITARNA- INSTALACJE
WEWNĘTRZNE
ADRES INWESTYCJI : UL. GLIWICKA 4, KATOWICE
INWESTOR : Miasto Katowice
ADRES INWESTORA : UL. MŁYŃSKA 4 40-098 KATOWICE
BRANŻA : SANITARNA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Monika Paruzel
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (BRANŻA SANITARNA- INSTALACJE WEWNĘTRZNE)
DATA OPRACOWANIA : 4.03.2024.

WYKONAWCA :

DZIAŁ INWESTOR I INWESTYCJI

Inspektor Nadzoru

mgr inż. Monika Paruzel
upr. bud. 390/02,14/96

Data opracowania
4.03.2024.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. GLIWICKIEJ 4 W KATOWICACH					
1		INSTALACJA WODOCIAGOWA			
1	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm, wraz z kształtkami. mieszkania 11.5+9+1.5*2+1.2*2+0.7*8	m m	31.500	
				RAZEM	31.500
2	KNR-W 2- 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 poz.1	m prób. m	31.500	1.000
				RAZEM	31.500
3	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm <M1,4a>2+2+2+1+1+2+1 <of>8	szt. szt. szt.	11.000 8.000	
				RAZEM	19.000
4	KNR-W 2- 15 0132-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm, kurki kątowe z głowicą ceramiczną-1/2x3/8 u+zł M1 2+2	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR-W 2- 15 0132-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm, kurki kątowe z głowicą ceramiczną-pr 1/2x3/4, M1 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) poz.1	m m	31.500	
				RAZEM	31.500
7	KNR-W 2- 15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm, dwustopniowa z głowicą ceramiczną 7+1	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
8	KNR-W 2- 15 0137-02 analogia	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm, z głowicą ceramiczną, łokciowa dla osób z np, 10 letnia gwarancja na szczelność korpusu i głowicy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2- 15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm z głowicą ceramiczną, 10 letnia gwarancja na szczelność korpusu i głowicy 7+1	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
10	KNR-W 2- 15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm, z głowicą ceramiczną, łokciowa dla osób z np, 10 letnia gwarancja na szczelność korpusu i głowicy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2- 15 0137-09 analogia	Baterie natryskowe jednouchwytowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm bateria z głowicą ceramiczną wraz z drążkiem, 10 letnia gwarancja na szczelność korpusu i głowicy 7+1	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
12	KNR-W 2- 15 0137-09 analogia	Baterie natryskowe jednouchwytowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm bateria z głowicą ceramiczną 10 letnia gwarancja na szczelność korpusu i głowicy wraz z drążkiem, bateria z dźwignią dla osób np. drążek z funkcją uchwytu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2- 15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne z tworzywa ABS białe o wymiarach 400x200mm do zestawu wodomierzowego montowane w ścianie z płyt G-K <of>8 <front>3	szt. szt. szt.	8.000 3.000	
				RAZEM	11.000
14	KNR-W 4- 01 0335-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. poz.14	szt. szt.	 2.000	 2.000
16	KNR-W 4- 01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 9*2+2.5*4*0.7	m m	 23.300	 23.300
17	KNR-W 4- 01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.7*8+2*1.2+1.5*2	m m	 11.000	 11.000
18	KNR-W 4- 01 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.17	m m	 11.000	 11.000
19	KNR-W 4- 01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.16+18*2	m m	 59.300	 59.300
20	KNR-W 4- 02 0233-02 analogia	Demontaż syfonu z rurą przyłączną śr. 40 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
21	KNR-W 4- 02 0142-01 analogia	Demontaż zaworu przeletowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm, demontaż i ponowny montaż kurków kątowych do umywalek, zlewoz. i pralek wraz z korkowaniem podejść Krotność = 2 <front>9*5 <of.>8*5	szt. szt. szt.	 45.000 40.000	 85.000
22	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km poz.16*0.1*0.1+poz.17*0.1*0.1	m ³ m ³	 0.343	 0.343
23	kalk. własna	Opłata za składowisko gruzu poz.22	m ³ m ³	 0.343	 0.343
24	KNR-W 2- 15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych + badanie wody poz.1	m m	 31.500	 31.500
25	kalk. własna	Zabezpieczenie armatury instalacyjnej-zestawy wodom., szczelne + zdjęcie folii po robotach 18	szt. szt.	 18.000	 18.000
2		INSTALACJA KANALIZACYJNA		RAZEM	18.000
26	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 2+8*0.5	m m	 6.000	 6.000
27	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 7	m m	 7.000	 7.000
28	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 3*1+3.5+ 0.5	m m	 7.000	 7.000
29	KNR 2-15 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 8+5+1	szt. szt.	 14.000	 14.000
30	KNR-W 2- 15 0218-02 analogia	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm- pralki 8+1	szt. szt.	 9.000	 9.000
31	KNR-W 2- 15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego PP o śr. 50 mm, wpust podłogowy do natrysku 15x15 ruszt ze stali nierdzewnej - M9	szt.	RAZEM	9.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-15 0208-05 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		8+2	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
33	KNR-W 2- 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym szer min 50	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
34	KNR-W 2- 15 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe z podtynkowym dla osób z np	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15/ 0102-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		8+10	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
36	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		8+1	kpl.	9.000	
				RAZEM	9.000
37	KNR 2-15/ GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.		
		8+10	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
38	KNR 0-35 0123-07 analogia	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami ze szkła hartowanego, drzwi przesuwne na rolkach, 80cm wraz z syfonem	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
39	KNR 0-35 0123-03 analogia	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, prostokątne, z szybami ze szkła hartowanego 80x100, drzwi uchylne, wraz z syfonem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3*0.7+1	m		
			m	3.100	
				RAZEM	3.100
41	KNR 4-01 0342-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 5	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
42	KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.40+2	m		
			m	5.100	
				RAZEM	5.100
43	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.41	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
44	KNR-W 4- 01 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		3+1	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
		poz.44	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
46	KNR 13-23 0205-05	Zamurowanie gniazd i wnęk do 0.05 m3 Krotność = 2 7+3	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
47	KNR-W 4- 02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 4- 02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR-W 4-01 0206-04 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm, zabet. studzienki piwicznej 60x60x60cm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
50	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m ³	RAZEM	1.000
		poz.40*0.12*0.12+poz.41*0.12*0.12+poz.44*0.15*0.1+0.6*1*0.4+0.5*0.3*0.4	m ³	0.477	
51	kalk. własna	Opłata za składowisko gruzu	m ³	RAZEM	0.477
		poz.50	m ³	0.477	
3		INSTALACJA GRZEWCZA		RAZEM	0.477
52	KNR INSTAL 0307-02 analogia	Spuszczenie wody z kotłów i części instalacji w 18 mieszkaniach	urządź		
		18	urządź	18.000	
53	KNR-W 4-02 0521-02 analogia	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego, przeniesienie do zmagazynowania w miejsce wybrane przez wykonawcę	kpl.	RAZEM	18.000
		21+17+18+20	kpl.	76.000	
54	KNR-W 2-15 0418-01 analogia	Montaż istniejącego grzejnika dwupłytkowego dolnozasilanego- bez kosztu grzejnika!, montaż istniejących uchwytów, połączenie z zaworem z wymianą uszczelek, poz.53	szt.	RAZEM	76.000
			szt.	76.000	
55	KNR-W 4-02 0521-03 analogia	Demontaż grzejnika stalowego trzy płytkowego przeniesienie do zmagazynowania	kpl.	RAZEM	76.000
		1+1+2+2	kpl.	6.000	
56	KNR-W 2-15 0418-09 analogia	Montaż istniejącego grzejnika trzy płytkowego dolnozasilanego- bez kosztu grzejnika!, montaż istniejących uchwytów, połączenie z zaworem z wymianą uszczelek poz.55	szt.	RAZEM	6.000
			szt.	6.000	
57	KNR-W 4-02 0521-01 analogia	Demontaż grzejnika drabinkowego o wysokości do 1600mm przeniesienie do zmagazynowania w miejsce wybrane przez wykonawcę	kpl.	RAZEM	6.000
		18	kpl.	18.000	
58	KNR-W 2-15 0425-03 analogia	Montaż istniejącego grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1600 mm- bez kosztu grzejnika, montaż istniejących uchwytów, połączenie z zaworem z wymianą uszczelek, poz.57	szt.	RAZEM	18.000
			szt.	18.000	
59	KNR-W 4-02 0317-05 analogia	Demontaż kotła gazowego wiszącego wraz z rozłączeniem podejść -c.o., wody, gazu- 5 szt. demontaż czopucha powietrzno -spalinowego wraz z przeniesieniem w miejsce magazynowania Krotność = 2	szt.	RAZEM	18.000
		18	szt.	18.000	
60	KNR-W 2-15 0315-01 analogia	Montaż istniejącego kotła kondensacyjnego 2 funkcyjnego wraz z istniejącym czopuchem powietrzno-spalinowym, połączenie z instalacjami z wymianą uszczelek, bez kosztu kotła i czopucha powietrzno-spalinowego	kpl.	RAZEM	18.000
		18	kpl.	18.000	
61	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm, ruy pe-XC z osłoną antydyfuzyjną, 16x2, wraz z kształtkami.przedłużenie podejścia do grzejnika.	m	RAZEM	18.000
		2	m	2.000	
62	KNR-W 2-15 0429-01 analogia	Rury przyłącze z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.	RAZEM	2.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63	KNR-W 4-02 0503-01 analogia	przemontowanie odpowietrzników na rurach Pex ze skróceniem podejścia, M4a	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
64	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.64	m		
			m	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg., ściany przy kominie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
67	KNR-W 2-15 0142-03 analogia	Drzwiczki rewizyjne z tworzywa ABS białe o wymiarach 200x200mm do zaworów odpow. montowane w ścianie	szt.		
		<front>6	szt.	6.000	
		<of>2	szt.	2.000	
				RAZEM	8.000
68	KNR-W 2-15 0142-03 analogia	Drzwiczki rewizyjne z tworzywa ABS białe o wymiarach 200x200mm do zaworów odpow. montowane w suficie podw. G-K	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
69	kalk. własna	Uszczelnienie po obwodzie rury powietrzno -spalinowej 125/80 w płycie G-K , uszczelniając sikonowy p.poz 18	szt		
			szt	18.000	
				RAZEM	18.000
70	kalk. własna	Rozeta ścienna okrągła ze stali nierdzewnej na czopach powietrzno spaliny 125 mm	szt		
		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
71	kalk. własna	Zabezpieczenie kotłów folią, szczelne + zdjęcie folii po robotach	szt		
		poz.59	szt	18.000	
				RAZEM	18.000
72	kalk. własna	Zabezpieczenie armatury podejścia pod kotły i czopuchów powietrzno-spalinowych folią, szczelne + zdjęcie folii po robotach	kpl.		
		18*2	kpl.	36.000	
				RAZEM	36.000
73	kalk. własna	Zabezpieczenie grzejników folią, szczelne + zdjęcie folii po robotach	szt		
		poz.53+poz.55+poz.57	szt	100.000	
				RAZEM	100.000
74	kalk. własna	Zabezpieczenie zaworów powrotnych grzejników folią, szczelne + zdjęcie folii po robotach	szt		
		poz.73	szt	100.000	
				RAZEM	100.000
75	KNR INSTAL 0307-02 analogia	Napełnienie instalacji c.o. w 18 mieszkaniach z odpowietrzeniem i uruchomieniem, po robotach, kalkulacja dla 18 mieszkań	urządź		
		Krotność = 2			
		18	urządź	18.000	
				RAZEM	18.000
4		INSTALACJA GAZOWA			
76	KNR 2-15 0107-07 analogia	Przewód elastyczny, trójwarstwowy w oplocie ze stali nierdzewnej do kuchenek , L1,5m	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
77	KNR 2-15 0107-07 analogia	Przewód elastyczny, trójwarstwowy w oplocie ze stali nierdzewnej do kuchenek L2m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 4-03 1015-01 analogia	Uzupełnienie uchwytów stalowych z przekładką gumową na instalacji wraz z wykonaniem otworu	szt.		
		Krotność = 2			
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79	KNR AT-21 0102-01 analogia	Otwory rewizyjne w płytach gipsowo-kartonowych z kratkami o wymiarach fi50mm- rewizje dla instal. gazowej, klatki sch. , mieszkania. <kl fr >4*3 <mieszk. fr.>2*3+3*3+4*3+3 <mieszk.of>3*7	szt. szt. szt. szt.	 12.000 30.000 21.000	
80	KNR INS- TAL 0205- 01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkal- nych, po zakończeniu robót 18	lokal. lokal.	RAZEM 18.000	63.000
81	KNR-W 2- 15 0142-01 analogia	Szafki gazowe naścienne, metalowe malowane proszkowo w kolorze istn. tablic elektr. na dwa gazomierze- klatka oficyny 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	18.000
82	KNR 2-02 1512-01	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stal.i blaszanych o śr.do 50 mm klatka oficyny 14+8*1	m m	RAZEM 22.000	4.000
83	kalk. własna	Przejście gazoszczelne Dn 50 przez ścianę zewnętrzną na istn rurach 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	22.000
84	kalk. własna	Przejście instalacyjne EI120 dla rur miedzianych o śred. 18mm na istn ru- rach - strop piwnica-parter 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	1.000
85	kalk. własna	Przejście instalacyjne EI120 dla rur stalowycho śred. 50mm na istn rurach - strop piwnica-parter 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	3.000
86	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. 3*3+2	szt. szt.	RAZEM 11.000	2.000
87	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. 16	szt. szt.	RAZEM 16.000	11.000
88	kalk. własna	Zabezpieczenie rur, armatury instalacyjnej, drzwiczek gazowych, szczelne+ zdjęcie folii po robotach , dzwiczki z ramą 70x150cm + 18 szt gazomierzy 4+18	szt szt	RAZEM 22.000	16.000
89	kalk. własna	Zabezpieczenie rur gazowych folią szczelne+ zdjęcie folii po robotach 88+100+152+15+4*2	m m	RAZEM 363.000	22.000
				RAZEM	363.000

