Wiązownica, 19.07.2024 r.

Znak: RG3.271.22.2024

**Otrzymują Wykonawcy**

**biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z pompowniami dla miejscowości Manasterz i Mołodycz”.

Działając na pod stawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), w związku z pytaniami Wykonawcy, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Odpowiedzi na pytania z dnia 19.07.2024 r.**

**Treść zadanego pytania 1:**

Proszę o wyjaśnienie zapisów SWZ dotyczących terminów wykonania dla obu części zamówienia:  
I etap opracowania - nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r. w którym Wykonawca ma wykonać następujący zakres:

a) weryfikacje terenowe, uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na przebieg sieci kanalizacyjnej,  
b) projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapach stanowiących podkład dla projektu zagospodarowania terenu,

c) część opisowa do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu budowlanego zamierzenia inwestycyjnego,

Powyższy termin jest niemożliwy do dotrzymania. Ponadto końcowy termin realizacji zamówienia tj.: 300 dni od podpisania umowy ze względu za terminy uzyskania decyzji administracyjnych (Decyzja Środowiskowa, Decyzja Celu publicznego, Decyzja zwalniająca z zakazów obwiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, pozwolenie wodno - prawne oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych bez sprzeciwu) jest także niemożliwy do dotrzymania.   
Czy zamawiający przewiduje wydłużenie terminów realizacji etapów zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w wyniku przedłużenia przez Urząd Marszałkowski terminu składania wniosków o dofinansowanie planowanych inwestycji, Zamawiający dokonuje zmiany

terminu wykonania I etapu opracowania określonego w pkt. 6.1 SWZ i określa nowy termin wykonania I etapu opracowania do dnia 30.09.2024 r.

Końcowy termin realizacji zamówienia pozostaje bez zmian, ze względu na uwarunkowania proceduralne, niezależne od Zamawiającego.

**Odpowiedzi na pytania z dnia 17.07.2024 r.**

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z pompowniami dla miejscowości Manasterz i Mołodycz zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

**Treść zadanego pytania 1:**

Proszę o określenie poprzez wskazanie na mapie lub podanie numeru działki i obrębu miejsc zrzutu ścieków z projektowanych kanalizacji grawitacyjno – tłocznych dla miejscowości Manasterz oraz dla miejscowości Mołodycz. Ma to istotne znaczenie dla określenia długości projektowanych sieci oraz ich podziału na grawitacyjne i tłoczne. Ponieważ do postępowanie do dołączyli Państwo Warunków Technicznych proszę o określenie ilości ścieków sanitarnych jakie odbiorniki mogą przyjąć.

**Odpowiedź:**

Zrzut ścieków z projektowanej kanalizacji w m. Manasterz do istniejącej przepompowni ścieków położonej na działce nr ewid. 612/34 obręb Manasterz.

Zrzut ścieków z projektowanej kanalizacji w m. Mołodycz do istniejącej przepompowni ścieków położonej na działce nr ewid. 145/22 obręb Radawa.

**Treść zadanego pytania 2:**

W materiałach przetargowych nie został podany klucz do określenia ilości oraz technologii przykanalików sanitarnych do posesji. Czy należy określić ilość przykanalików do posesji prywatnych z treści mapy zasadniczej w etapie I oraz potwierdzić i uszczegółowić z treści mapy do celów projektowych w etapie II. Nie zostało wskazane również w jakim zakresie w projekcie sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować przykanalik tj. połączenie z kanałem i przykanalik do granicy posesji prywatnej czy tylko zaślepione odejście bez przykanalika. Ponadto proszę o określenie czy projektant ma obowiązek uzyskać od właścicieli prywatnych posesji uzgodnienie przebiegu trasy przykanalika czy ma zaprojektować przykanalik na podstawie treści mapy do połączenia z istniejącym zbiornikiem bezodpływowym bez uzgodnienia z właścicielem posesji prywatnych.

**Odpowiedź:**

Liczbę przykanalików należy określić i objąć wszystkie budynki mieszkalne i budynki administracyjno – socjalne związane z prowadzoną działalnością gospodarczą znajdujące się w obszarze opracowania.

Zgodnie z przepisami, przykanalik jest to przewód, do których odprowadza się ścieki z wewnętrznej sieci kanalizacyjnej do zbiorczej sieci kanalizacyjnej.

Nie dopuszcza się rozwiązań projektowych bez przykanalików lub na odcinku do granicy działki.

Przebieg kanalizacji sanitarnej i przykanalików po terenie nieruchomości prywatnych należy uzgodnić z właścicielami nieruchomości.

**Treść zadanego pytania 3**

Czy projektant ma opracować projekty organizacji ruchu.

**Odpowiedź:**

Tak.

**Treść zadanego pytania 4**

Czy projektant ma opracować projekty odtworzenia nawierzchni.

**Odpowiedź:**

Tak.

**Treść zadanego pytania 5**

Proszę o określenie kto ma wystąpić i uzyskać warunki przyłączeniowe do zasilania przepompowni.

**Odpowiedź:**

Zasilanie energetyczne przepompowni po stronie Zamawiającego.

**Treść zadanego pytania 6**

W przypadkach terenów prywatnych należących do osób fizycznych w których będą zaprojektowane sieci kanalizacyjne lub pompownie kto ma pokryć koszty służebności przesyłu dla sieci lub koszty odkupu terenu w przypadku przepompowni

**Odpowiedź:**

**Po stronie Zamawiającego.**

**Treść zadanego pytania 7**

W SWZ oraz załączniku do SWZ projekcie umowy wskazali Państwo konieczność opracowania etapu I dla części 1 i części 2 do dnia 15.08.2024 w tym w zakres etapu I wchodzi następujący zakres opracowania:

a) weryfikacje terenowe, uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na przebieg sieci kanalizacyjnej,  
b) projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapach stanowiących podkład dla projektu zagospodarowania terenu,

c) część opisowa do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu budowlanego zamierzenia inwestycyjnego,   
W tak krótkim czasie nie jest możliwe uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości na przebieg sieci kanalizacyjnej oraz nie jest możliwe opracowanie mapy do celów projektowych dla projektu zagospodarowania terenu a jedynie opracowanie tegoż projektu na kopii mapy zasadniczej co jest dopuszczone prawem. Proszę o potwierdzenie że projekt zagospodarowania terenu będzie mógł być opracowany na dostępnej kopii mapy zasadniczej dla etapu I, oraz proszę o wypowiedzenie się odnośnie pozyskania zgód właścicieli nieruchomości.

**Odpowiedź:**

Odpowiedzi w tym zakresie udzielono na pytanie Wykonawcy z dnia 19.07.2024 r.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania Wykonawców, Zamawiający informuje, że w celu zachowania uczciwej konkurencji, jawności postępowania oraz umożliwienia wykonawcom przygotowania dokumentacji przetargowej z uwzględnieniem ww. odpowiedzi, zamawiający informuje **o  ponownym przedłużeniu terminu składania ofert** do dnia **26.07.2024r. do godz. 09:00.**

W wyniku wprowadzonych korekt, zmianie ulegną również zapisy SWZ w sposób następujący:

**Specyfikacja Warunków Zamówienia:**

**W rozdziale VI pkt. 6.1 było:**

Termin wykonania przedmiotu umowy:

**Dla części nr 1 Manasterz – końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r.

**Dla części nr 2 Mołodycz - końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r.

**W rozdziale VI pkt. 6.1 po zmianie jest:**

Termin wykonania przedmiotu umowy:

**Dla części nr 1 Manasterz – końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 30 września 2024 r.

**Dla części nr 2 Mołodycz - końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 30 września 2024 r.

.

**W rozdziale XV pkt. 15.1 było:**

Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą do dnia 20.08.2024 r.

**W rozdziale XV pkt. 15.1 po zmianie jest:**

Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą do dnia 24.08.2024 r.

**W rozdziale XVII pkt. 17.11 i 17.3 było:**

17.1 Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/wiazownica> wybierając przedmiotowe postępowanie, w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 22.07.2024 r**. do godz. 09:00

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

17.3 Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż dnia następnego, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **22.07.2024 r**. o godz. 09:30 przy użyciu systemu teleinformatycznego, na platformie zakupowej zamawiającego poprzez odszyfrowanie złożonych ofert.

**W rozdziale XVII pkt. 17.11 i 17.3 po zmianie jest:**

17.1 Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/wiazownica> wybierając przedmiotowe postępowanie, w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 26.07.2024 r**. do godz. 09:00

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

17.3 Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż dnia następnego, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **26.07.2024 r**. o godz. 09:30 przy użyciu systemu teleinformatycznego, na platformie zakupowej zamawiającego poprzez odszyfrowanie złożonych ofert.

**Projektowane postanowienia umowne:**

**W § 2 Terminy realizacji umowy było:**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji: 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy po podpisaniu umowy,

**Dla części nr 1 Manasterz – końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r.

**Dla części nr 2 Mołodycz - końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r.

**W § 2 Terminy realizacji umowy po zmianie jest:**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji: 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy po podpisaniu umowy,

**Dla części nr 1 Manasterz – końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 30 września 2024 r.

**Dla części nr 2 Mołodycz - końcowy termin realizacji zamówienia -300 dni od dnia**

**podpisania umowy, z tym że:**

- I etap opracowania - nie później niż do dnia 30 września 2024 r.

**W załączniku - formularz ofertowy**

**W pkt. 7 było:**

**OŚWIADCZAMY,** że jesteśmy związani ofertą do dnia **20.08.2024** r., który rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**W pkt. 7 po zmianie jest:**

**OŚWIADCZAMY**, że jesteśmy związani ofertą do dnia **24.08.2024 r.,** który rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wprowadzone zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić w przygotowywanych ofertach.

**Wójt Gminy Wiązownica**

**Krzysztof Strent**

**Otrzymują:**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu.

2. Strona internetowa prowadzonego postępowania. 3. a/a