



Olsztyn, 18 stycznia 2022 r.

WIN-II.7840.3.105.2021

### DECYZJA NR OI/002/22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.10.2021 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
dla:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**Ul. Oficerska 16a**  
**10-218 Olsztyn**  
obejmujące:

**budowę sieci wodociągowej PE d=110mm z przyłączami do budynków przy ul. Sokolej nr 5, 7, 9, 11, działka nr 158/5 obręb 0139 Olsztyn.**

**Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wykonał:**

- mgr inż. Paweł Kołak posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o Nr ewid. WAM/0068/PWOS/09, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WAM/IS/0194/09;

**z zachowaniem następujących warunków:**

- dotyczących zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami BHP,
  - roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,
- dotyczących nadzoru na budowie:
  - wymagany kierownik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29.04.2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 42 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

Pełnomocnik inwestora Pan Paweł Kołak, złożył wniosek o pozwolenie na budowę, projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w dniu 29 października 2021 r.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski pismem z dnia 10 listopada 2021 r., wezwał inwestora do usunięcia braków formalnych. Uzupełnienie braków wpłynęło w terminie.

Wojewoda Warmińsko – Mazurski zawiadomił strony pismem z dnia 28 grudnia 2021 r., znak: WIN-II.7840.3.105.2021 o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Organ ustalił, że przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Uchwałą Nr VI/97/19 Rady Miasta Olsztyna z dnia 27 marca 2019 r. oraz uzgodnieniem PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Gdańsku z dnia 15.06.2020 r. znak: KNGd2.6315.410.2019.MP/4.

Wobec powyższego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

#### *ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ*

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 122 zł (słownie: sto dwadzieścia dwa złote) zgodnie z załącznikiem do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) - część III ust. 9 pkt 1 lit. g – 105 zł oraz część IV – 17 zł.



Z up. Wojewody  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO  
Izabela Sielicka-Werner  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury i  
Nieruchomości

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i  
podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Paweł Kołak  
ul. Przemysłowa 14, 11-034 Stawiguda
2. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
3. PKP PLK S.A.  
Ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn
4. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olsztynie  
ul. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn
5. Aa

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	2610780.6875937.6036479
Nazwa dokumentu	WIN-II.7840.3.105.2021 decyzja.pdf
Tytuł dokumentu	WIN-II.7840.3.105.2021 decyzja
Sygnatura dokumentu	WIN-II.7840.3.105.2021
Data dokumentu	2022-01-18 12:30:33
Skrót dokumentu	BEDDCF8FBA61CDDC57FAA52EB38DA91E C7265C27
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2022-01-18
Podpisane przez	Izabela Iwona Sielicka-Werner Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.104.37.37.31187
Data wydruku:	2022-01-19 10:20:53
Autor wydruku:	KACPRZYŃSKA ZUZANNA

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
URZĄD WOJEWÓDZKI  
Wydział Infrastruktury i Nieruchomości  
10-575 Olsztyn  
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI  
*Zuzanna Kacprzyńska*