



Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Opolu

WOJEWODA OPOLSKI

2017 -10- 23

IN.I.7820.32.2017.WP

godz. zał.

L. dz. 9902 podpis

Opole, dnia 13 października 2017 r.

Powyższa decyzja
stała się ostateczna dnia
05 października 2017 r.
Opole, dnia 14.12.2017 r.

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Opolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
45-082 Opole, ul. Piastowska 14

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust 4, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1496), art. 28 ust. 1, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zmianami), art. 124 ust. 4-8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 lipca 2017 r. (data wpływu do tut. organu 14 lipiec 2017r.) złożonego przez Mirosława Sokołowskiego – Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 2422/2016) z 26 lipca 2016 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220* oraz z wnioskiem z 29 września 2017r. o nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności

- I. **Zezwalam na realizację inwestycji drogowej polegającej na *rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220* i nadaję jej rygor natychmiastowej wykonalności**, prowadzonej na terenie gminy: Bierawa i Kędzierzyn - Koźle na działkach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami:

- **w liniach rozgraniczających teren stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 408:**

L.p.	Numer działki ewidencyjnej pierwotnej	Numer działki ewidencyjnej po podziale w obszarze inwestycji	Numer działki ewidencyjnej po podziale – poza liniami rozgraniczającymi	AR_nr	Obręb / Gmina
1	455/1	-	-	1	Bierawa / Bierawa
2	502/1	502/2	502/3	1	Bierawa / Bierawa
3	650/2	-	-	2	Bierawa / Bierawa
4	662	662/1	662/2	2	Bierawa / Bierawa
5	663	663/1	663/2	2	Bierawa / Bierawa
6	665	665/1	665/2	2	Bierawa / Bierawa
7	1440/1	-	-	2	Bierawa / Bierawa
8	1440/2	-	-	2	Bierawa / Bierawa
9	1457/2	1457/4	1457/5	2	Bierawa / Bierawa
10	1511	1511/1, 1511/2	1511/3	2	Bierawa / Bierawa
11	1469	1469/1	1469/2	10	Bierawa / Bierawa
12	1500	1500/1	1500/2	10	Bierawa / Bierawa
13	1506	1506/1, 1506/2	1506/3	10	Bierawa / Bierawa
14	277/2	-	-	2	Ortowice / Bierawa
15	320	320/1	320/2	2	Ortowice / Bierawa
16	1	-	-	1	Grabówka / Bierawa
17	258	258/1	258/2	1	Grabówka / Bierawa
18	319/3	-	-	6	Azoty / Kędzierzyn – Koźle
19	321/1	-	-	6	Azoty / Kędzierzyn – Koźle
20	371/7	-	-	8	Azoty / Kędzierzyn – Koźle
21	371/14	371/17	371/18	8	Azoty / Kędzierzyn – Koźle

22	372/3	372/7	372/8	8	Azoty / Kędzierzyn – Koźle
23	375/1	375/4	375/5	9	Azoty / Kędzierzyn – Koźle

- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

Ip.	Numer działki	AR_nr	Obręb/Gmina
1	555	7	Stara Kuźnia / Bierawa
2	650/2	2	Bierawa / Bierawa
3	658/4	2	Bierawa / Bierawa
4	662	2	Bierawa / Bierawa
5	663	2	Bierawa / Bierawa
6	675/1	2	Bierawa / Bierawa
7	677	2	Bierawa / Bierawa
8	681	2	Bierawa / Bierawa
9	1438/1	2	Bierawa / Bierawa
10	1438/2	2	Bierawa / Bierawa
11	1442/1	2	Bierawa / Bierawa
12	1443	2	Bierawa / Bierawa
13	1445	2	Bierawa / Bierawa
14	1456	2	Bierawa / Bierawa
15	1507	2	Bierawa / Bierawa
16	153/6	10	Bierawa / Bierawa
17	154/6	10	Bierawa / Bierawa
18	1469	10	Bierawa / Bierawa
19	1499	10	Bierawa / Bierawa
20	1500	10	Bierawa / Bierawa
21	8	1	Grabówka / Bierawa
22	160/1	1	Grabówka / Bierawa
23	160/10	1	Grabówka / Bierawa
24	160/11	1	Grabówka / Bierawa
25	160/12	1	Grabówka / Bierawa
26	160/13	1	Grabówka / Bierawa
27	160/106	1	Grabówka / Bierawa
28	160/107	1	Grabówka / Bierawa
29	160/119	1	Grabówka / Bierawa

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Odcinek drogi wojewódzkiej nr 408, na którym zlokalizowana jest inwestycja ma powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- drogą wojewódzką nr 425 – ul. Chopina (km 7+672,10),
- drogą powiatową nr 2056 O – ul. Mostowa (km 8+409,33),
- drogą powiatową nr 1449 O – ul. Wiejska (km 9+627,54),
- drogą gminną nr 108186 O – ul. Nowa [boczna] (km 10+016,27),
- drogą gminną nr 108186 O – ul. Nowa (km 10+075,78).

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren drogi wojewódzkiej nr 408 zostały oznaczone linią przerywaną koloru fioletowego na mapach stanowiących załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej decyzji.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać

wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Wójta Gminy Bierawa, Prezydenta Kędzierzyna-Koźla lub Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pismem nr 751/16 z dnia 04 kwietnia 2016 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Realizacja inwestycji nie może pogorszyć warunków zamieszkania na terenach sąsiednich. Nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej oraz nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

5. Zatwierdzam projekt budowlany obejmujący *rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220*

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI

opracowany przez zespół autorski:

mgr. inż. Łukasza Gmyrek – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud. SLK/2456/POOD/09, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BD/4554/07),

inż. Władysława Zawierucha - uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – nr upr. bud. SLK/1440/PWOS/06, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IS/4781/07),

mgr inż. Michał Żarnotał - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – nr upr. bud. SLK/2013/POOE/07, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IE/5223/08),

inż. Adam Wiej - uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – nr upr. bud. DT-WBT/02389/02/U, wpisanego na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/BT/0235/04).

6. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik Nr 4 - do niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia, jak również zgodnie z posiadanymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, w tym:

- decyzją Regionalnego dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr WOOŚ.4200.4.2016.MSe.15 z 14 marca 2017r. – o środowiskowych uwarunkowaniach,
- protokołem z narady koordynacyjnej z 10 marca 2017 r. Starosty Kędzierzyńsko - Kozielskiego,
- decyzją Starosty Kędzierzyńsko – Kozielskiego nr ŚR.6341.1.11.12.2017 z 21 czerwca 2017r. – pozwolenie wodnoprawne,
- decyzją Starosty Kędzierzyńsko – Kozielskiego nr ŚR.6341.2.13.10.2017 z 21 czerwca 2017r. – pozwolenie wodnoprawne,
- warunkami zawartymi w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego, uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.

7. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej w zakresie: dróg - § 2 ust 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z 2001 roku poz.1554),
- zarządca drogi jest obowiązany wystąpić do tut. organu o wydanie dziennika budowy,
- zarządca drogi jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności - art. 42 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- zarządca drogi jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem - art. 41 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac opisanych w punkcie 8 decyzji oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania – art. 11f ust 1 pkt 8 lit g i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

8. Ustalam obowiązek dokonania budowy i przebudowy drogi oraz istniejącej sieci uzbrojenia terenu tj. :

- a) **przebudowy sieci teletechnicznej na działkach położonych w:**
 - w obrębie Stara Kuźnia, ark. mapy 7, dz. nr 555;
 - w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 658/4, 662, 663, 675/1, 677, 1456, 1507;
 - w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 8, 160/10, 160/11;
- b) **przebudowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia na działce położonej w:**
 - w obrębie Stara Kuźnia, ark. mapy 7, dz. nr 555;
 - w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 677, 681, 1438/1, 1445, 1456;
 - w obrębie Bierawa, ark. mapy 10, dz. nr 153/6, 154/6, 1500;
 - w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 160/11, 160/12, 160/13, 160/106, 160/107, 160/119;
- c) **przebudowy zjazdu publicznego na działkach położonych w:**
 - w obrębie Stara Kuźnia, ark. mapy 7, dz. nr 555;
 - w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 681, 1438/1, 1442/1, 1443, 1445, 1456;
 - w obrębie Bierawa, ark. mapy 10, dz. nr 154/6, 1499;
 - w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 8, 160/1;
- d) **przebudowy zjazdu indywidualnego na działkach położonych w:**

– w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 658/4, 1507;

- e) **przebudowy sieci kanalizacji deszczowej na działce położonej w:**
– w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 160/10,
- f) **przebudowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia – sieć oświetleniowa na działkach położonych w:**
– w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 650/2, 662;
– w obrębie Bierawa, ark. mapy 10, dz. nr 153/6, 154/6;
– w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 160/10;
- g) **przebudowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na działce położonej w:**
– w obrębie Bierawa, ark. mapy 2, dz. nr 1456;
- h) **przebudowy sieci kanalizacji deszczowej na działce położonej w:**
– w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 160/10;
- i) **przebudowy dróg gminnych nr 108186 O (ul. Nowa i ul. Nowa – boczna) na działce położonej w:**
– w obrębie Grabówka, ark. mapy 1 dz. nr 160/10;

i zezwalam na wykonanie tej przebudowy.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt. 6 decyzji.

9. Ograniczam sposób korzystania z części nieruchomości gruntowych z związku z określonym w pkt 8 niniejszej decyzji obowiązkiem:

- a) przebudowy sieci teletechnicznej:

Gmina Bierawa, obręb Stara Kuźnia						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	7	555	14,0528	OP1K/00043840/4	Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	wykonanie wykopu, ułożenie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej wraz z jej zabezpieczeniem rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	658/4	1,2510	OP1K/00042168/2	Brygida Morańska c. Jana i Ireny	wykonanie wykopu, zabezpieczenie istniejącego kabla teletechnicznego rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
2		1456	0,3400	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	

3		1507	2,6800	OP1K/00046913/8	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	
4		662/2	0,6460	OP1K/00066627/2	Grażyna Wąsik c. Jana i Weroniki oraz Janusz Wąsik s. Franciszka i Krystyny we wspólności ustawowej	wykonanie wykopu, ułożenie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej, demontaż istniejącego kabla teletechnicznego, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
5		663/2	0,2468	OP1K/00068524/4		
6		675/1	1,5000	OP1K/00027354/2	Tomasz Plucik s. Jana i Marii	
7		677	0,2000	OP1K/00038195/9	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie	wykonanie wykopu, ułożenie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej, demontaż istniejącego kabla teletechnicznego, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem, montaż słupa teletechnicznego, montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.01 i PZT 02.02.

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	8	0,4385	OP1K/00059387/5	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, zabezpieczenie istniejącego kabla teletechnicznego rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
2		160/10	0,2059	OP1K/00035438/4		wykonanie wykopu, zabezpieczenie istniejących kablów teletechnicznych rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
3		160/11	0,1237	OP1K/00037159/8	Gmina Bierawa we współużytkowaniu wieczystym: Piotra Gogolin s. Stefana i Anny w udziale wynoszącym 66/1000 części, Jarosława Korolewicz s. Teofila i Iwony oraz Honoraty Korolewicz c. Andrzeja i Ewy we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 182/1000 części, Małgorzaty Kraczkowskiej c. Stanisława i Marianny	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla teletechnicznego, ułożenie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej wraz z zabezpieczeniem jej rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem

					oraz Czesława Kraczkowskiego s. Czesława i Antoniny we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 179/1000 części, Piotra Chroboczek s. Józefa i Mieczysławy oraz Ewy Chroboczek c. Izydora i Reginy we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 238/1000 części, Berndety Ligmanowskiej c. Jana i Hildegardy oraz Jacka Ligmanowskiego s. Mieczysława i Zofii we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 141/1000 części	
--	--	--	--	--	---	--

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.02 i PZT 02.03.

b) przebudowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia:

Gmina Bierawa, obręb Stara Kuźnia						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	7	555	14,0528	OP1K/00043840/4	Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	wykonanie wykopu, zabezpieczenie istniejącego kabla rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	677	0,2000	OP1K/00038195/9	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, ułożenie nowego kabla sieci elektroenergetycznej nN wraz z zabezpieczeniem kabli rurami ochronnymi, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem, wykonanie złącza kablowego
2		681	0,1700	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, wykonanie złącza kablowego
3		1438/1	0,0822			

4		1445	1,8200	OP1K/00052132/4	Norbert Ruzik s. Jana i Adelajdy	wykonanie wykopu, zabezpieczenie istniejącego kabla rurami ochronnymi, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem
5		1456	0,3400	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	
6		1500/2	3,1746	OP1K/00039910/5	Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	demontaż przewodu napowietrznej sieci elektroenergetycznej, montaż nowych przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej
7	10	153/6	0,0997	OP1K/00011419/1	Dariusz Popiel s. Stanisława i Janiny oraz Ewa Popiel c. Stanisława i Marii we wspólności ustawowej	demontaż przewodu napowietrznej sieci elektroenergetycznej, demontaż istniejącego słupa elektroenergetycznego, montaż nowego słupa sieci elektroenergetycznej, montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, wykonanie wykopu, ułożenie nowego kabla sieci elektroenergetycznej nN, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem
8		154/6	0,0157	brak	Skarb Państwa	wykonanie wykopu, ułożenie nowego kabla sieci elektroenergetycznej, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.01 i PZT 02.02.

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	160/11	0,1237	OP1K/00037159/8	Gmina Bierawa we współużytkowaniu wieczystym: Piotra Gogolin s. Stefana i Anny w udziale wynoszącym 66/1000 części, Jarosława Korolewicz s. Teofila i Iwony oraz Honoraty Korolewicz c. Andrzeja i Ewy we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 182/1000 części, Małgorzaty Kraczkowskiej c. Stanisława i Marianny oraz Czesława Kraczkowskiego s. Czesława i Antoniny we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 179/1000 części, Piotra Chroboczek s. Józefa	demontaż istniejącego słupa elektroenergetycznego oświetleniowego, wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem

					i Mieczysławy oraz Ewy Chroboczek c. Lzydora i Reginy we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 238/1000 części, Berndety Ligmanowskiej c. Jana i Hildegardy oraz Jacka Ligmanowskiego s. Mieczysława i Zofii we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 141/1000 części	
2		160/12	0,1179	OP1K/00037160/8	Gmina Bierawa we współużytkowaniu wieczystym: Ireneusza Mazurkiewicz s. Edwarda i Wandy w udziale wynoszącym 97/1000 części, Łukasza Kochanek s. Karola i Emilii w udziale wynoszącym 237/1000 części, Bogdana Mazurkiewicz s. Edwarda i Wandy w udziale wynoszącym 185/1000 części, Mieczysława Skonieczny s. Stefana i Marii w udziale wynoszącym 93/1000 części, Jana Arkit s. Józefa i Florentyny oraz Jolanty Arkit c. Zenona i Urszuli we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 172/1000 części, Joanny Grzywocz c. Tadeusza i Urszuli oraz Dariusza Grzywocz s. Józefa i Ireny we wspólności ustawowej w udziale wynoszącym 216/1000 części	
3	1	160/13	0,1094	OP1K/00052912/6	Maria Duszyńska c. Tadeusza i Kazimierzy w udziale wynoszącym 85/1000 części, Jadwiga Ziółkowska c. Edwarda i Zofii w udziale wynoszącym 186/1000 części, Feliks Wróbel s. Wilibaldusa i Joanny w udziale wynoszącym 93/1000 części, Iwona Byczkowska c. Horsta i Elżbiety w udziale wynoszącym 174/1000 części oraz Gmina Bierawa w udziale wynoszącym 462/1000 części	demontaż istniejącego słupa elektroenergetycznego oświetleniowego, wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
4		160/107	0,0411	OP1K/00035438/4	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
5		160/106	0,1893			

6		160/119	0,4199			
---	--	---------	--------	--	--	--

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

c) budowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia (sieć oświetleniowa):

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	10	153/6	0,0997	OP1K/00011419/1	Dariusz Popiel s. Stanisława i Janiny oraz Ewa Popiel c. Stanisława i Marii we wspólności ustawowej	wykonanie wykopu, ułożenie nowego kabla sieci oświetleniowej, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
2		154/6	0,0157	brak	Skarb Państwa	

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.02.

d) przebudowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia (sieć oświetleniowa):

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	650/2	1,3700	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, ułożenie nowego kabla sieci oświetleniowej, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
2		662/2	0,6460	OP1K/00066627/2	Grażyna Wąsik c. Jana i Weroniki oraz Janusz Wąsik s. Franciszka i Krystyny we wspólności ustawowej	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, ułożenie nowego kabla sieci oświetleniowej, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.01. i PZT 02.02.

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	160/10	0,2059	OP1K/00035438/4	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, demontaż istniejącego kabla elektroenergetycznego, ułożenie nowego kabla sieci oświetleniowej, zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem, budowa szafy oświetleniowej

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

e) przebudowy sieci elektroenergetycznej średniego napięcia:

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	1456	0,3400	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, zabezpieczenie kabla rurami ochronnymi, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.02.

f) budowy sieci kanalizacji deszczowej:

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	160/10	0,2059	OP1K/00035438/4	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, budowa wpustu deszczowego, ułożenie rur kanalizacji deszczowej, zasypianie wykopu wraz z zagęszczeniem

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

g) przebudowy zjazdu publicznego:

Gmina Bierawa, obręb Stara Kuźnia						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	7	555	14,0528	OP1K/00043840/4	Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	681	0,1700	OP1K/00028866/1	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni
2		1438/1	0,0822			

3		1456	0,3400			
4		1442/1	1,4398	OP1K/00043971/1	ETP S.A.	
5		1443	1,3220			
6		1445	1,8200	OP1K/00052132/4	Norbert Ruzik s. Jana i Adelajdy	
7	10	154/6	0,0157	brak	Skarb Państwa	
8		1499	0,2290	OP1K/00068836/4	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni i chodnika

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 0.2.01 i PZT 02.02.

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	8	0,4385	OP1K/00059387/5	Gmina Bierawa	wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni
2		160/1	0,4746	OP1K/00037599/4	Gmina Bierawa w użytkowaniu wieczystym Marii Matusiak c. Ryszarda i Zofii oraz Krzysztofa Matusiak s. Jana i Barbary we wspólności ustawowej	

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.02. i PZT 02.03.

h) przebudowy zjazdu indywidualnego:

Gmina Bierawa, obręb Bierawa						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	2	658/4	1,2510	OP1K/00042168/2	Brygida Morańska c. Jana i Ireny	wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni
2		1507	2,6800	OP1K/00046913/8	Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.01. i PZT 02.02.

i) przebudowy dróg gminnych nr 108186 O (ul. Nowa i ul. Nowa [boczna]):

Gmina Bierawa, obręb Grabówka						
Lp	AR	Nr działki	Pow. [ha]	KW	Właściciel	Zakres robót
1	1	160/10	0,2059	OP1K/00035438/4	Gmina Bierawa	rozbiórka istniejącej nawierzchni, wykonanie wykopu, wyprofilowanie oraz wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni drogi

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 4 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys.nr PZT 02.03.

II. Zatwierdzam podziały nieruchomości pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220 położonych w obrębach: Bierawa, Ortowice, Grabówka i Azoty obejmujące działki:

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Bierawa					
L.p.	Właściciel	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	KW
1	Kronhof Stanisław i Schwierkot Bogdan we wspólności łącznej wspólników spółki cywilnej	1	502/1	502/2 502/3	OP1K/00036603/9
2	Wąsik Grażyna i Wąsik Janusz we wspólności ustawowej	2	662	662/1 662/2	OP1K/00066627/2
3	Wąsik Grażyna i Wąsik Janusz we wspólności ustawowej	2	663	663/1 663/2	OP1K/00068524/4
4	Djurczak Sławomir i Djurczak Grażyna we wspólności ustawowej	2	665	665/1 665/2	OP1K/00007041/9
5	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: ENERGIAPRO S. A. z siedzibą we Wrocławiu	2	1457/2	1457/4 1457/5	OP1K/00012546/7
6	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	10	1506	1506/1 1506/2 1506/3	OP1K/00046913/8
7	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	2	1511	1511/1 1511/2 1511/3	OP1K/00046913/8
8	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Polskie Koleje Państwowe S. A. z siedzibą w Warszawie	10	1469	1469/1 1469/2	OP1K/00041677/6

9	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	10	1500	1500/1	OP1K/00039910/5
				1500/2	

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Ortowice

L.p.	Właściciel	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	KW
1	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	2	320	320/1	OP1K/00046909/7
				320/2	

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Grabówka

L.p.	Właściciel	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	KW
1	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	1	258	258/1	OP1K/00048671/3
				258/2	

Jednostka ewidencyjna: Kędzierzyn-Koźle, obręb: Azoty

L.p.	Właściciel	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	KW
1	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	8	371/14	371/17	OP1K/00034720/1
				371/18	
2	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	9	375/1	375/4	OP1K/00034720/1
				375/5	
3	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Air Products Spółka z o. o. z siedzibą w Warszawie	8	372/3	372/7	OP1K/00036889/7
				372/8	

Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kędzierzyńsko-Kozielskiego w dniu 27 lutego 2017 r. pod numerami P.1603.2017.232. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerami od 16 do 27.

III. Stwierdzam nabycie z mocy prawa na rzecz Województwa Opolskiego nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję polegającą na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220:

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Bierawa

L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Kronhof Stanisław i Schwierkot Bogdan we wspólności łącznej wspólników spółki cywilnej	OP1K/00036603/9	1	502/2	0,0229
2	Wąsik Grażyna i Wąsik Janusz we wspólności ustawowej	OP1K/00066627/2	2	662/1	0,0540
3	Wąsik Grażyna i Wąsik Janusz we wspólności ustawowej	OP1K/00068524/4	2	663/1	0,0032
4	Djurczak Sławomir i Djurczak Grażyna we wspólności ustawowej	OP1K/00007041/9	2	665/1	0,0068
5	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: ENERGIAPRO S. A. z siedzibą we Wrocławiu	OP1K/00012546/7	2	1457/4	0,0006
6	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	OP1K/00046913/8	10	1506/1	0,0605
				1506/2	0,0021
7	Skarb Państwa	OP1K/00046913/8	2	1511/1	0,0108

	zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn			1511/2	0,0483
8	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Polskie Koleje Państwowe S. A. z siedzibą w Warszawie	OP1K/00041677/6	10	1469/1	0,0536
9	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	OP1K/00039910/5	10	1500/1	0,0042

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Ortowice

L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	OP1K/00046909/7	2	320/1	0,0555

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Grabówka

L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn	OP1K/00048671/3	1	258/1	0,0445

Jednostka ewidencyjna: Kędzierzyn-Koźle, obręb: Azoty

L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K/00034720/1	8	371/17	0,2781
2	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K/00034720/1	9	375/4	0,0435
3	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Air Products Spółka z o. o. z siedzibą w Warszawie	OP1K/00036889/7	8	372/7	0,0460
4	Skarb Państwa	OP1K/00052466/4	6	319/3	0,0144
5	Skarb Państwa	OP1K/00052466/4	6	321/1	0,0457
6	Skarb Państwa	OP1K/00052466/4	8	371/7	0,0832

z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Opolskiego w odrębnej decyzji.

IV. Stwierdzam wygaśnięcie prawa użytkowania wieczystego dla poniższych nieruchomości:

Jednostka ewidencyjna: Bierawa, obręb: Bierawa

L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: ENERGIAPRO S. A. z siedzibą we Wrocławiu	OP1K/00012546/7	2	1457/4	0,0006
2	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Polskie Koleje Państwowe S. A. z siedzibą w Warszawie	OP1K/00041677/6	10	1469/1	0,0536

Jednostka ewidencyjna: Kędzierzyn-Koźle, obręb: Azoty					
L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K/00034720/1	8	371/17	0,2781
2	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S. A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K/00034720/1	9	375/4	0,0435
3	Skarb Państwa użytkownik wieczysty: Air Products Spółka z o. o. z siedzibą w Warszawie	OP1K/00036889/7	8	372/7	0,0460

V. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia w którym decyzja stała się ostateczna. Jednocześnie działając na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220 złożony został w dniu 14 lipca 2017 r. przez Mirosława Sokołowskiego – Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 2422/2016) z 26 lipca 2016 r.

Realizowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Gmin Bierawa i Kędzierzyn - Koźle w obrębach: Bierawa, Ortowice, Grabówka oraz Azoty.

Warunki zezwolenia uwzględniają, załączone do wniosku postanowienia i opinie organów:

- postanowienie Zarządu Województwa Opolskiego nr DRP-III.7637.4.40.2016 z dnia 10 października 2016 r.,
- opinię Zarządu Powiatu Kędzierzyńsko - Kozielskiego nr 75/331/2016 z 20 października 2016 r.,
- opinię Burmistrza Bierawa nr IRZP.DR.7226.108.2016 z 20 października 2016 r.
- opinię Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5152.250.2016.AWZ z dnia 2 listopada 2016 r.,
- opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach nr IZDKO5-505/70/2016 z 23 listopada 2016 r.,
- opinię Z-cy Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ZS.2210.2.142.2016.KG z dnia 7 grudzień 2016 r.,
- postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach nr ZP-21/1561/16/WSZ/19252 z dnia 12 października 2016 r.,
- opinię Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach nr GLI.5120.132.2016.Za z dnia 11 października 2016 r.

Na dołączonych do wniosku mapach w skali 1:500 (załączniki Nr 1 - 3) zaznaczony został teren niezbędny dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 408 (linia przerywana koloru niebieskiego) oraz przebieg linii rozgraniczających teren pasa drogowego (linia przerywana koloru fioletowego), stanowiących granice pasa drogowego ww. drogi.

Do wniosku dołączono mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 124).

Zakres robót budowlanych związanych z rozbudową skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220 przedstawiony w załączonym do wniosku projekcie budowlanym obejmuje:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej na długości ok 2,72 km od km 7+500 do km 10+220, klasa techniczna drogi G, nośność nawierzchni – 115kN/oś,
- budowę ciągu pieszo – rowerowego,
- budowę chodników,
- budowę i przebudowę zatok autobusowych,
- budowę poboczy gruntowych o szerokość 1,25m,
- przebudowę skrzyżowań z drogami podporządkowanym,
- dowiązanie do istniejącego przejazdu kolejowego,
- przebudowę obiektu inżynierskiego w km 9+791 (w razie konieczności),
- przebudowę i budowę zjazdów publicznych i indywidualnych,
- odwodnienie drogi,
- odwodnienie drogi poprzez: kompleksową budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej – w miejscach tego wymagających, renowację i odbudowę rowów przydrożnych oraz zapewnienie odwodnienia terenów przyległych,
- przebudowę i budowę przepustów pod zjazdami,
- przebudowę ewentualnych urządzeń nie związanych z gospodarką drogową (np. sieć telekomunikacyjna, elektroenergetyczna itp.),
- urządzenie zieleni w tym ewentualna wycinka drzew i krzewów znajdujących się w pasie drogi,
- budowę elementów bezpieczeństwa ruchu.

Zgodnie z zapisami art. 82 ust. 1 pkt 4 oraz art. 88 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 roku poz. 1405) w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOOŚ.4200.4.2016.MSe.15 z 14 marca 2017r. nie stwierdził takiej konieczności. Także wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia nie obejmuje przeprowadzenia oceny. Ustalono też, że projekt budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz posiada wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Analiza dokumentacji projektowej załączonej do wniosku wskazała, iż szerokość ulicy w liniach rozgraniczających na terenie zabudowanym nie spełnia normatywnej wartości określonej w § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej

z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie tj. klasa G – 25m. Niemniej do wniosku dołączona została analiza, o której mowa w § 7 ust. 2 ww. rozporządzenia – obejmująca:

1. wzajemne rozmieszczenie jej elementów oraz urządzeń infrastruktury technicznej, w charakterystycznych przekrojach poprzecznych,
2. sposób etapowego i docelowego odwodnienia,
3. sposób wysokościowego rozwiązania ulicy,
4. wpływ istniejącego wartościowego zadrzewienia,
5. podstawowe uwarunkowania hydrogeologiczne i geotechniczne, a w szczególności występowanie gruntów o małej nośności oraz terenów zalewowych;
6. podstawowe uwarunkowania ochrony środowiska, a w szczególności sposoby ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniami powietrza.

W przedmiotowej analizie wskazano, iż cyt.: w projekcie granicę pasa drogowego wyznaczono z uwzględnieniem wszystkich elementów przekroju poprzecznego drogi wojewódzkiej tj. elementów drogowych jak: jezdnie, ścieżki, chodniki, pobocza, skarpy, rowy. Przyjęty pas drogowy drogi wojewódzkiej zapewnia również możliwość umieszczenia urządzeń z nią związanych czyli urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, kanalizacji deszczowej czy oświetlenia drogowego.

Projekt zagospodarowania terenu, który stanowi nieodłączną część projektu budowlanego przedstawia wzajemne rozmieszczenie elementów drogowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej.

Mając na uwadze powyższe, przyjęty pas drogowy spełnia treść § 6 tj.: „Szerokość drogi w liniach rozgraniczających powinna zapewniać możliwość umieszczenia elementów drogi i urządzeń z nią związanych wynikających z ustalonych docelowych transportowych i innych funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych”.

Projektowany odcinek projektowanej drogi wojewódzkiej nr 408 przylega do terenów, które w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego został sklasyfikowania jako:

- odc. 7+500 – 9+630 (strona południowa) – teren działalności komercyjno – produkcyjnej, tereny przemysłu i rzemiosła i fragmentycznie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- odc. 9+940 – 10+200 (strona południowa) – tereny usług centrotwórczych i administracji oraz tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy,
- odc. 7+900 – 7+960 (strona północna) – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- odc. 8+400 – 10+100 (strona północna) – tereny przemysłowe.

Przyjęcie szerokości pasa drogowego równym 25m jak określa § 7 ust.1 skutkowało by koniecznością wyburzeń ogrodzeń, placów utwardzonych oraz przydomowych obszarów zieleni urządzonej, co prowadziłoby do powstania konfliktów społecznych.

W związku z zastanym stanem istniejącego zagospodarowania terenu, a także spełnieniem wymagań treści § 6, postanowiono o pozostawieniu bieżącej szerokości pasa drogowego. Zapewni to minimalizację wystąpienia konfliktów społecznych.

W zakresie etapowego i docelowego odwodnienia projektant wyjaśnia, że do projektu budowlanego dołączono opracowanie oznaczone jako „Tom 4 – Odwodnienie drogi - branża sanitarna”, które szczegółowo opisuje sposób zapewnienia odwodnienia dla rozbudowywanej drogi wojewódzkiej. Kanalizację deszczową zlokalizowano w zakresie projektowanego pasa drogowego.

Wyjaśnienie w zakresie wysokościowego rozwiązania ulic zawarte zostało w tomie III „Rozbudowa układu drogowego” na rysunkach oznaczonych jako D-03 zostały przedstawione profile podłużne w osiach projektowanych dróg, a na planach sytuacyjnych - rys. D-2 - przedstawiono zakres skarp wynikający z projektowanych rozwiązań wysokościowych.

Dostosowanie parametrów drogi do parametrów drogi klasy G oraz budowa ścieżek pieszo - rowerowych, zatok autobusowych, rowów, skarp a także inne roboty związane

z rozbudową DW 408 spowodowały, iż nieuniknione było wejście z infrastrukturą drogową na działki sąsiadujące z istniejącym pasem drogowym. Działki te więc zostały podzielone w celu spełnienia wymagań, o których mowa w § 6.

W zakresie 4 punktu obejmującego wpływ wartościowego zadrzewienia wyjaśniono, że na odcinku 7+500 – 7+830 i 10+100 – 10+220 droga wojewódzka graniczy od strony północnej z działkami leśnymi, natomiast na odcinku 8+630 – 9+390 i 9+630+9+940 droga wojewódzka graniczy z działkami leśnymi od strony południowej.

Do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wraz z projektem budowlanym dołączono opinię geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego.

Z opinii geotechnicznej wynika, iż obszar inwestycji położony jest poza terenem zalewowym, a także przy drodze wojewódzkiej nie stwierdzono gruntów o małej nośności, więc uwarunkowania hydrogeologiczne i geotechniczne nie wpływają na przebieg granicy pasa drogowego.

W odniesieniu do punktu 6 przedmiotowa droga nie jest obiektem nowym w związku z tym: nie spowoduje zmian w zakresie migracji zwierząt dzikich i domowych, nie spowoduje zmiany stosunków wodnych, nie spowoduje wzrostu emisji spalin i hałasu, nie spowoduje wzrostu zanieczyszczenia wód gruntowych.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Realizacja planowanego przedsięwzięcia przyczyni się do zmniejszenia jej negatywnego oddziaływania na środowisko w jej sąsiedztwie w związku z efektem płynności jazdy, które skutkować będzie zmniejszeniem ilości emitowanych zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu.

W związku z powyższym, czynniki środowiskowe jak: hałas, wibracje i zanieczyszczenie powietrza nie wpływają na przebieg granicy pasa drogowego.

Zgodnie z treścią § 7 ust. 2 ww. rozporządzenia w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się przyjęcie mniejszych szerokości ulic niż podane w ust. 1, jednak pod warunkiem wymagań, o których mowa w § 6. Biorąc pod uwagę przytoczone, powyższe okoliczności faktyczne i prawne w rozpatrywanej sprawie zachodzą przesłanki określone w powyższym przepisie, a dokonana w tym zakresie szczegółowa analiza uzasadnia przyjęcie w projektowanych rozwiązaniach mniejszych szerokości ulic.

Dodatkowo wskazać należy, iż przyjęte rozwiązania projektowe w zupełności uwzględniają wymóg określony treścią § 6 rozporządzenia, bowiem zapewniają możliwość umieszczenia elementów drogi i urządzeń z nią związanych wynikających z ustalonych docelowych transportowych i innych funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 cyt. na wstępie ustawy, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 408 na odcinku Bierawa – Korzonek w km 7+500 – 10+220 zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bierawa, Urzędu Miasta Kędzierzyn – Koźle i na stronie internetowej tych Gmin oraz w prasie - dodatek lokalny „Gazety Wyborczej” z dnia 25 września 2017 r.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy w dniu 29 września 2017 r. wnioskodawca wystąpił o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności, w uzasadnieniu wskazano, iż przedmiotowa inwestycja jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego z uwagi na poprawę bezpieczeństwa i komfortu jazdy na rozbudowanej drodze wojewódzkiej nr 408 oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszych i rowerzystów. Planowana inwestycja ma na celu usprawnienie przepływu ruchu w sieci drogowej w kierunku Opole – Gliwice w ramach projektu: „Poprawa połączenia południowej części Województwa Opolskiego z autostradą A4”. Modernizacja tej trasy jest więc kluczowym zadaniem Województwa Opolskiego i realizowana będzie w oparciu o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 - 2020.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu, wskazuje że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Stan prawny nieruchomości objętych wnioskiem jest zgodny z informacjami zawartymi w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych oraz bazie danych operatu ewidencji gruntów i budynków.

Przedmiotowa decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w powyższej sprawie nie zostały złożone przez strony postępowania żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.



Z up. Wojewody Opolskiego
M. K.
Małgorzata Karuza-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

Nr 1 - 3 Mapa określająca linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
Nr 4 - 15 Projekt budowlany
Nr 16 ÷ 27 Mapy z projektami podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
poprzez pełnomocnika Mirosława Sokołowskiego
Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu,
ul. Oleska 127, 45-231 Opole + 2 egz. decyzji
(wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 27)
2. Prezydent Miasta Kędzierzyn – Koźle
ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn - Koźle
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załącznik Nr 1 - 3
3. Wójt Gminy Bierawa
ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załącznik Nr 1 - 3
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOOŚ.4200.4.2016.MSe.15
z 14 marca 2017r.)
5. Wójt Gminy Bierawa
ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
6. Prezydent Miasta Kędzierzyn – Koźle
ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn - Koźle
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
7. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załączniki Nr 4 – 15
8. Starosta Kędzierzyńsko - Kozielski
Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn - Koźle
(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków)
+ załączniki Nr 1, 2, 3 i Nr 16 ÷ 27,
9. a. a. x 2
+ załączniki Nr 1 ÷ 27

