Projektowane postanowienia umowy

(„Wzór umowy”)

zawarta w dniu ............................ w Warszawie pomiędzy:

Politechniką Warszawską – Wydziałem Geodezji i Kartografii w Warszawie z siedzibą   
w Warszawie (00-661), plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34; Regon: 000001554, BDO 000150706, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana dr hab. inż. Janusza Walo, prof. uczelni - Dziekana Wydziału Geodezji i Kartografii Politechniki Warszawskiej - działającego z upoważnienia Rektora Politechniki Warszawskiej, na podstawie pełnomocnictwa nr BR-P-591/2020 z dnia 1 września 2020r.,

a

………………z siedzibą w Warszawie przy ul. …………….., NIP: …………….; Regon: …………….., zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………..

W wyniku przeprowadzenia uproszonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 130 000 zł, określonej przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę w zakresie odbioru, wywozu i utylizacji odpadów komunalnych **i nieczystości stałych** z Obserwatorium Astronomiczno-Geodezyjnego Politechniki Warszawskiej w Józefosławiu, zwaną dalej usługą.
2. Zakres usługi obejmuje:
3. odbiór niesegregowanych odpadów komunalnych;
4. odbiór segregowanych odpadów komunalnych;
5. odbiór biodegradowalnych odpadów „zielonych”.
6. Szczegółowy zakres i warunki usługi określa „Opis przedmiotu zamówienia”, który stanowi **Załącznik nr 1 do Umowy**.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że najpóźniej w dniu rozpoczęcia usługi dostarczy i ustawi nieodpłatnie własne pojemniki dla poszczególnych frakcji o pojemości: **120 l,** których stan techniczny zapewni możliwość zbierania i wywozu niesegregowanych i segregowanych odpadów.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że ustawi kontenery w miejscu, wskazanym przez Zamawiającego, zapewniającym dojazd samochodu Wykonawcy w celu wywozu odpadów, zgodnie z przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem, że Zamawiający w dwóch miejscach odbioru odpadów ma ograniczenia tonażowe pojazdów jest to 3,5 t i 5 t.
3. Pojemniki mają być oznaczone w widoczny z daleka, czytelny i ujednolicony sposób zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów, przy czym przyjmuje się następujące oznaczenia pojemników dla poszczególnych frakcji odpadów:
4. odpady komunalne zmieszane – oznaczony napisem „Zmieszane”;
5. szkło – oznaczony napisem „Szkło”;
6. papier, tektura – oznaczony napisem „Papier”;
7. plastik, metal – oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”;
8. odpady ulegające biodegradacji – oznaczony napisem „Bioodpady”;
9. odpady zielone.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca ustawienia pojemników na terenie Zamawiającego.

**§ 3**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez okres **24 miesięcy**.
2. Strony w terminie 5 dni od daty podpisania umowy ustalą „Harmonogram odbiorów odpadów.
3. Realizacja usługi odbywać się będzie na podstawie „Harmonogramu odbioru odpadów”, który stanowić będzie **Załącznik nr 2 do Umowy**.
4. W przypadku zmian terminu odbioru odpadów, Wykonawca ma obowiązek aktualizowania Haromonogramu odbioru odpadów na bieżąco i przekazywania na adres e-mail osoby odpowiedzialnej za realizację umowy ze strony Zamawiającego wskazanego w § 7 ust. 1.

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem, potencjałem ekonomicznym, techniczno-organizacyjnym i systemem zorganizowanej sieci zbiórki odpadów.
2. W okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania:
3. zaświadczenia o wpisie do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (zgodnie z art. 9c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późń. zm.) Rejestr prowadzony przez Urząd Miasta Stołecznego Warszawa,
4. zaświadczenia o wpisie do Rejestru bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO).

**§ 5**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. systematyczne odbieranie odpadów gromadzonych w pojemnikach zgodnie z częstotliwością ustaloną z zarządcami poszczególnych obiektów;
2. odbieranie odpadów na żądanie Zamawiającego;
3. wymiana pojemników zużytych w wyniku bieżącej eksploatacji;
4. usunięcie odpadów zalegających poza pojemnikami w przypadku ich przepełnienia;
5. odbieranie odpadów pojazdami przystosowanymi do odbierania poszczególnych frakcji odpadów w sposób wykluczający mieszanie odpadów;
6. odbieranie odpadów w sposób zapewniający utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, w szczególności do zapobiegania wysypywaniu się odpadów z pojemników podczas dokonywania odbioru;
7. utrzymanie pojemników w czystości i ich dezynfekcję co najmniej 3 razy w roku, w okresie letnim kwiecień – wrzesień oraz każdorazowo przekazanie Zamawiającemu informacji o wykonaniu tych czynności na adresy e-mail osoby odpowiedzialnej za realizację umowy ze strony Zamawiającego wskazanego w § 7 ust. 1.
8. czyszczenie miejsca zaśmieconego po załadunku do samochodu Wykonawcy;
9. ponowne ustawienie pojemników po dokonaniu wywozu odpadów na właściwe miejsce lokalizacji;
10. zakaz mieszania ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych, zabezpieczenie przewożonych odpadów przed wysypaniem w trakcie transportu.

**§ 6**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. czasowego gromadzenia odpadów w miejscu ich wytwarzania, w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę;
2. użytkowania pojemników zgodnie z ich przeznaczeniem;
3. zwrotu pojemników Wykonawcy (liczby i rodzajów), w stanie wynikającym z ich normalnego użytkowania, po zakończeniu realizacji umowy.

**§ 7**

1. Do nadzoru nad realizacją Umowy Zamawiający wyznacza pracownika Politechniki Warszawskiej, którym jest: **Pan Tomasz Olszewski, tel. +48 22 234 72 23, adres e-mail: Tomasz.Olszewski3@pw.edu.pl**;
2. Nadzór nad realizacją Umowy wykonywać będzie ze strony Wykonawcy: ………… Pan/ Pani … tel. … adres e-mail: ….
3. Zmiany danych, o których mowa w ust. 1 i 2, nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy i stają się skuteczne po pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony.
4. Zamawiający w terminie 3 dni od daty wykonania usługi, zgłosi Wykonawcy ewentualne zastrzeżenia, dotyczące wykonywanej usługi. Brak zastrzeżeń w podanym terminie oznacza, że Zamawiający przyjął usługę.

**§ 8**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy ustala się na łączną kwotę … zł netto (słownie: .... złotych) oraz podatek VAT w kwocie … zł, tj. brutto … zł łącznie z VAT (słownie złotych: ….), zgodnie z Formularzem oferty Wykonawcy, stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy**.
2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w okresach miesięcznych w kwocie … zł netto miesięcznie (słownie: .... złotych) oraz podatek VAT w kwocie … zł, tj. brutto … zł miesięcznie łącznie z VAT (słownie złotych:…….).
3. W przypadku nieprawidłowego zbierania odpadów komunalnych przez Zamawiającego, Wykonawca zakwalifikuje odbiór odpadów segregowanych po cenie jak za odbiór niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

**§ 9**

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie usługi będzie następowało w okresach miesięcznych na podstawie prawidłowo wystawianych faktur.
2. Płatność za wykonaną usługę dokonywana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT z załączonymi dokumentami potwierdzającymi odbiór i transport odpadów. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
3. Należności Wykonawcy będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy   
   w terminie **21 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu kwotą płatności. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
5. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca potwierdza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
7. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy na wystawionej do Umowy fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
8. W przypadku zwłoki w płatności stosuje się odsetki w ustawowej wysokości.
9. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Zamawiającego.
10. Potrącenie lub przeniesienie wierzytelności dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego są dla Zamawiającego bezskuteczne.
11. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
12. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawienie faktur w formie elektronicznej. Ograniczenie nie dotyczy przekazywania faktur za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
13. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
14. Numer NIP Zamawiającego 525 000 58 34jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
15. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w **ust. 15**, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: [zp.gik@pw.edu.pl](mailto:zp.gik@pw.edu.pl) za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

**§ 10**

1. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy zastrzega sobie możliwość zmiany częstotliwości odbioru odpadów i wyłączenia nieruchomości z użytkowania.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy i stają się skuteczne po pisemnym powiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy.

**§ 11**

1. Wykonawcazapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   1. w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
   2. za zwłokę w terminowym odbiorze odpadów - w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 8 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
3. Zapłata kary umownej określonej w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy od zrealizowania jego obowiązków, chyba że Zamawiający powierzył ich wykonanie osobie trzeciej i poinformował o tym Wykonawcę na piśmie. W przypadku niepodjęcia takich czynności, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego, niestarannego lub nieterminowego wykonania Umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
6. Niezależnie od kar umownych Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania za szkodę w rozmiarach przewyższających wysokość kar określonych w Umowie, wyrządzoną wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody.

**§ 12**

1. Dla oddania zmiany (wzrostu lub obniżenia) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z określonymi poniżej zasadami:
2. waloryzacji podlegać będzie wyłącznie ta część wynagrodzenia Wykonawcy, która pozostaje do zapłaty na rzecz Wykonawcy na dzień dokonania waloryzacji,
3. pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy, zaś każda kolejna nie częściej niż raz na 3 miesiące kalendarzowe od poprzedniej waloryzacji,
4. waloryzacja wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy dokonana zostanie w oparciu o miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznym GUS, w przypadku, gdy średnia arytmetyczna wartości tego wskaźnika za miesiące przyjęte do jej wyliczenia przekroczy 4%.
5. Wartość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w toku realizacji niniejszej Umowy nie przekroczy 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 niniejszej Umowy. Postanowień niniejszego ustępu nie stosuje się od chwili osiągnięcia wyżej określonego limitu waloryzacji.
6. Zmiana wynagrodzenia na zasadach opisanych w niniejszym ustępie powyżej wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
7. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy wskutek dokonanej waloryzacji, odmowa podpisania aneksu nie wpływa na skuteczność zmiany wysokości wynagrodzenia. W takim przypadku obniżenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie oświadczenia Zamawiającego złożonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, określającego szczegółowo sposób wyliczenia wielkości waloryzacji oraz kwotę obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, bądź nastąpiła zmiana wysokości cen lub kosztów materiałów związanych z realizacją umowy. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania Umowy.
9. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 28 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian Umowy, jednak nie później niż na 40 dni przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy. Do wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

**§ 13**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Strony oświadczają, że przy przetwarzaniu danych osobowych spełniają warunki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

**§ 15**

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

**§ 16**

1. W razie sporu zawiązanego z realizacją umowy, Strony podejmą próbę rozwiązania sporu w trybie zawezwania do próby ugodowej określonej przepiania art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego.
2. W ramach postępowania polubownego, w przypadku skomplikowanych roszczeń, strony mogą, za obopólną zgodą zwrócić się o mediację do Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wszelkie spory wynikłe z Umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

**§ 17**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
3. Opis przedmiotu zamówienia;
4. Harmonogram odbioru odpadów;
5. Formularz oferty;
6. Formularz cenowy;

# Zamawiający Wykonawca