**Regulacje ubezpieczeniowe**

**WYTYCZNE UBEZPIECZENIOWE**

1. Ubezpieczenia, do zawarcia których zobowiązany jest Wykonawca, będą spełniały co najmniej warunki określone w Tabelach nr 1-3. Ubezpieczenia obowiązkowe będą spełniały warunki określone we właściwych przepisach prawa.
2. Zmiany warunków ubezpieczenia określonych w niniejszym Załączniku,które skutkują niespełnianiem minimalnych wymogów określonych w Umowie lub niniejszym Załączniku, Wykonawca może dokonać jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli spełnienie wymogów określonych w niniejszym Załączniku nie jest możliwe ze względu na zachodzące zmiany na rynku ubezpieczeń lub brak możliwości zakupu takiej ochrony ubezpieczeniowej na rozsądnych handlowo warunkach, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia zmian warunków ubezpieczenia określonych w niniejszym Załączniku, przy założeniu utrzymania najszerszego możliwego zakresu ochrony ubezpieczeniowej dostępnego na rynku ubezpieczeniowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do weryfikacji pod kątem spełnienia wymagań określonych w Umowie oraz niniejszym Załączniku projekty umów, polis lub innych dokumentów (certyfikatów, zaświadczeń, itp.), które mają być wystawione przez ubezpieczyciela, **nie później niż 7 dni przed planowanym przekazaniem Wykonawcy Terenu Budowy**.
5. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca, spełniają wymagania określone w Umowie oraz niniejszym Załączniku, Zamawiający nie może odmówić zatwierdzenia dokumentacji związanej z tymi ubezpieczeniami. Jeżeli w terminie **7 dni** od otrzymania kompletu dokumentów do zatwierdzenia Zamawiający odmówi zatwierdzenia tej dokumentacji bądź też nie przekaże Wykonawcy na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów Umowy lub niniejszego Załącznika, Strony uznają, że Zamawiający zatwierdził przekazaną dokumentację.
6. Po uzgodnieniu i zatwierdzeniu treści dokumentów, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii zawartych umów, polis lub innych dokumentów (certyfikatów, zaświadczeń, itp.) wystawionych przez ubezpieczyciela potwierdzających istnienie ochrony ubezpieczeniowej w wymaganym i uzgodnionym zakresie oraz dowód uiszczenia składki, **nie później niż** **2 dni** przed planowanym przekazaniem Wykonawcy Terenu Budowy.
7. W przypadku płatności ratalnej za ubezpieczenie, najpóźniej w dniu płatności raty składki (bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego) oraz na każde żądanie Zamawiającego zgłoszone w wymaganym Umową okresie zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej wskazanym w niniejszym Załączniku, w terminie 7 Dni od przekazania żądania przez Zamawiającego, Wykonawca przekaże zaświadczenie wystawione przez ubezpieczyciela potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia, brak zaległości w zakresie płatności składki lub rat składki.
8. Jeżeli w terminie określonym w ust. 6 i 7 Wykonawca nie dostarczy wymaganych dokumentów, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień, może wstrzymać realizację Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności odmówić przekazania Wykonawcy Terenu Budowy lub wstrzymać płatności za kolejne Etapy realizacji Umowy do czasu spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę, a wstrzymanie płatności nie będzie powodować obowiązku Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również uprawniać Wykonawcy do odstąpienia od Umowy.
9. Niedostarczenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów wynikających z Umowy lub niniejszego Załącznika w wymaganym terminie, niezawarcie umowy ubezpieczenia lub niezapewnienie ciągłości ochrony ubezpieczeniowej, zawarcie umów ubezpieczenia na warunkach niespełniających wymagań postawionych w Umowie lub niniejszym Załączniku, zmiana warunków umowy ubezpieczenia na niekorzyść bez zgody Zamawiającego, świadome wprowadzenie w błąd Zamawiającego, co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia stanowi istotne naruszenie Umowy przez Wykonawcę i niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na warunkach określonych w Umowie.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek do samodzielnego zawarcia lub przedłużenia umów ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy i obciążenia go kosztami składek ubezpieczeniowych lub potrącenia ich z Wynagrodzenia umownego lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
11. W przypadku, wydłużenia okresu realizacji Umowy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, również tych wskazanych w Tabelach 1 i 2, a w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczeń ponosi Wykonawca. W takim przypadku Zamawiający może potrącić ten koszt ubezpieczeń z Wynagrodzenia umownego lub z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeśli przedłuża umowę ubezpieczenia lub zawiera nową umowę ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia, do którego był on zobowiązany lub jeśli przedłuża umowy ubezpieczenia lub zawiera nowe umowy ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia, do którego zobowiązany jest Wykonawca.
12. Wykonawca zapewni, że jego Podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy ubezpieczą w odpowiedniej wysokości swój personel, sprzęt, maszyny, pojazdy oraz wykonywane przez nich w ramach Przedmiotu Umowy prace, jeżeli nie jest to objęte ubezpieczeniem Wykonawcy lub Zamawiającego.
13. Wykonawca ma obowiązek stosowania się do warunków zawartych ubezpieczeń,   
    w szczególności w zakresie obowiązków zachowania wymogów bezpieczeństwa i obowiązków informacyjnych wobec ubezpieczyciela.
14. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich szkodach i roszczeniach powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy, nie później niż 2 dni od powstania szkody lub wpłynięcia roszczenia.
15. W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego wszystkie podmioty zaangażowane bezpośrednio lub pośrednio w realizację niniejszej Umowy zobowiązane są udzielać sobie wzajemnej pomocy, przekazywać sobie informacje i współpracować w celu:
    1. ograniczenia skutków wypadku ubezpieczeniowego oraz
    2. uzyskania od ubezpieczyciela pełnego odszkodowania w możliwe krótkim czasie.
16. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w procesie likwidacji wszelkich szkód, które powstały w związku z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności poprzez wypełnianie obowiązków związanych z procesem likwidacji szkód nałożonych na ubezpieczonego stosownie do postanowień warunków ubezpieczenia oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
17. Ilekroć ubezpieczyciel odmówi wypłaty, opóźni się z wypłatą lub zmniejszy wartość wypłacanego świadczenia ubezpieczeniowego, bez względu na przyczynę i podstawę prawną, pozostanie to bez wpływu na zobowiązanie Wykonawcy do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie   
    z terminami określonymi w umowie lub HRF (harmonogram rzeczowo finansowy) i w ramach Wynagrodzenia umownego. Dla uniknięcia wątpliwości, zaistnienie okoliczności, o jakich mowa w zdaniu poprzednim, nie nakłada na Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań do pokrycia kosztów usunięcia skutków zdarzeń ubezpieczeniowych.
18. W odniesieniu do roszczeń ubezpieczeniowych dotyczących interesów Zamawiającego, Wykonawca nie może zrezygnować z żadnego roszczenia, ani nie może zawrzeć żadnej ugody z ubezpieczycielem bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
19. W każdym czasie realizacji Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej / sumy ubezpieczenia / limitu odpowiedzialności.
20. Szczególne regulacje związane z ubezpieczeniem wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR):
    1. Wypłata odszkodowania, jego części lub zaliczki w wysokości wyższej niż 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych) na rzecz Wykonawcy, jego podwykonawcy lub innego ubezpieczonego podmiotu wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.
    2. Niezależnie od miejsca wystąpienia szkody, uprawnionym do otrzymania odszkodowania z umowy ubezpieczenia będzie podmiot, który ponosi ryzyko uszkodzenia lub utraty mienia dotkniętego szkodą lub który ponosi koszty przywrócenia stanu sprzed szkody.
    3. Odszkodowanie uzyskane od ubezpieczyciela może być przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed powstania szkody. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia informacji i raportów dotyczących trybu i sposobu wykorzystania kwot odszkodowań lub zaliczek na poczet odszkodowań wypłaconych temu podmiotowi w celu usunięcia lub minimalizacji następstw zdarzenia ubezpieczeniowego.
    4. Jeżeli, niezależnie od przyczyny, podmiot uprawniony do odszkodowania nie usunie szkody, w tym nie usunie szkody właściwie i w odpowiednim terminie, prawo do odszkodowania przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli odszkodowanie, jego część lub zaliczka (zaliczki) na poczet odszkodowania zostały już temu podmiotowi wypłacone, obowiązany jest on zwrócić otrzymane kwoty Zamawiającemu, który może ich dochodzić od Wykonawcy bezpośrednio lub przez potrącenie w zakresie prawnie dopuszczalnym z zabezpieczenia lub z wynagrodzenia.
    5. Kwoty udziałów własnych / franszyz obciążają Wykonawcę, jego Podwykonawców lub dalszych podwykonawców proporcjonalnie do udziału każdego w odszkodowaniu wypłaconym przez ubezpieczyciela.

**TABELA NR 1**

**MINIMALNE WYMAGANE WARUNKI UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ   
Z TYTUŁU PROWADZONEJ PRZEZ WYKONAWCĘ DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zagadnienie** | **Minimalny wymóg** |
|  | **Ubezpieczony** | Wykonawca |
|  | **Wykonawcy działający wspólnie** | W przypadku Wykonawców działających wspólnie  (np. w formie konsorcjum) wymóg dotyczący ubezpieczenia OC powinien zostać spełniony w następujący sposób:   * poprzez przedstawienie spełniającej wszystkie wymogi Umowy oraz niniejszego Załącznika, polisy, na której jako ubezpieczeni (współubezpieczeni) wskazani zostaną wszyscy członkowie konsorcjum,   albo   * poprzez przedstawienie spełniających wszystkie wymogi Umowy oraz niniejszego Załącznika indywidualnych polis każdego z członków konsorcjum.   **[Odpowiedzialność solidarna]**  Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać ani w żaden sposób ograniczać odpowiedzialności ubezpieczyciela  w zakresie, w jakim Wykonawcy ponoszą wobec Zamawiającego odpowiedzialność solidarną z pozostałymi Wykonawcami. |
|  | **Odpowiedzialność cywilna wzajemna** | Ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę ubezpieczenia. |
|  | **Ubezpieczone ryzyko / Ubezpieczona działalność** | Ubezpieczona działalność musi być tożsama z przedmiotem działalności niezbędnej do wykonania Umowy zawartej  z Zamawiającym (Przedmiotem i zakresem Umowy).  Z ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy nie może być wyłączone ryzyko związane  z realizacją niniejszej Umowy. |
|  | **Okres ubezpieczenia** | Od podpisania Umowy lub rozpoczęcia jej realizacji  (w zależności, co nastąpi wcześniej), przez cały okres obowiązywania Umowy oraz dodatkowo przez Okres Gwarancji i Rękojmi.  **[Polisy roczne]**  Dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuowania i zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej, co najmniej przez powyższy okres. |
|  | **Przedmiot ubezpieczenia** | Odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego z tytułu prowadzenia działalności oraz posiadanego mienia obejmująca szkody wyrządzone przez ubezpieczonych osobom trzecim oraz wzajemnie pomiędzy ubezpieczonymi z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), w postaci:   * szkód rzeczowych (rozumianych, jako uszkodzenie, zniszczenie lub utrata rzeczy), * szkód osobowych (rozumianych, jako utrata życia, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia), * czystych strat finansowych (ang. pure financial loss) rozumianych, jako inne straty finansowe nie będące szkodą rzeczową ani szkodą osobową,   które obejmują zarówno szkody rzeczywiste (damnum emergens) jaki i utracone korzyści (lucrum cessans) będące ich następstwem. |
|  | **Suma ubezpieczenia (gwarancyjna)** | 10.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.  Dla **czystych strat finansowych** dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy gwarancyjnej  w wysokości nie niższej niż 4.000.000,00 PLN. |
|  | **Podlimity odpowiedzialności** | Wprowadzenie w umowie / polisie podlimitu odpowiedzialności w zakresie minimalnych wymogów ubezpieczeniowych jest dopuszczalne wyłącznie  w przypadkach wyraźnie wskazanych w niniejszych wymogach.  **[Zastosowanie niższego podlimitu odpowiedzialności]**  Na pisemny, odpowiednio uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na zastosowanie dla danego ryzyka podlimitu odpowiedzialności lub obniżenie dopuszczalnego podlimitu odpowiedzialności. |
|  | **Franszyzy** | Wysokość i rodzaje franszyz powinny być zgodne  z aktualnym standardem rynkowym i uwzględniać charakter i rozmiar ryzyka związanego z realizacją Przedmiotu Umowy oraz potencjał Wykonawcy w zakresie pokrycia ewentualnych roszczeń we własnym zakresie.  W każdym jednak wypadku wysokość franszyz powinna być określona w taki sposób, aby część roszczenia, którą  w wyniku ich zastosowania Wykonawca jest zobowiązany pokryć z własnych środków, nie przekraczała kwoty 50.000,00 PLN na jedno zdarzenie.  W odniesieniu do szkód osobowych nie będzie występował udział własny/franszyza. |
|  | **Wymagany zakres ubezpieczenia** | Wymagane rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:   1. odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa, 2. odpowiedzialność za szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach Umowy, 3. ryzyko szkód powstałych po przekazaniu Robót budowlano – montażowych, Dostaw lub Usług wynikłe nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”), 4. ryzyko szkód wyrządzonych przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, 5. ryzyko szkód podniesionych przez pracowników zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy (OC Pracodawcy) – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 3.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, 6. ryzyko szkód w mieniu powierzonym (pozostającym   w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy, Podwykonawców lub dalszych podwykonawców) – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 4.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,   1. ryzyko szkód wyrządzonych przez maszyny budowlane, pojazdy wolnobieżne i inne niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, 2. ryzyko szkód w środowisku naturalnym – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 4.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, 3. ryzyko szkód w mieniu przekazanym w celu wykonania usługi, np. remontu, obróbki, budowy, odbudowy, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac, 4. ryzyko szkód spowodowanych wibracją – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 5.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, 5. ryzyko szkód spowodowanych osunięciem lub zapadaniem się ziemi, 6. ryzyko szkód wyrządzonych we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach, 7. ryzyko szkód powstałych podczas załadunku i rozładunku, 8. ryzyko szkód powstałych w wyniku składowania odpadów – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 4.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. |
|  | **Uzupełniający zakres ubezpieczenia** | O ile wynika to z Przedmiotu lub zakresu niniejszej Umowy, specyfiki wykonywanych w ramach jej realizacji prac, zadań oraz czynności lub też o ile jej realizacja przez Wykonawcę wiąże się z wystąpieniem któregokolwiek z wymienionych niżej ryzyk, do zakresu ubezpieczenia powinno zostać włączone:   1. ryzyko szkód w nieruchomościach Zamawiającego,  z których Wykonawca korzysta na podstawie najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, 2. ryzyko szkód w ruchomościach Zamawiającego,  z których Wykonawca korzysta na podstawie najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 30% minimalnej wymaganej sumy ubezpieczenia (gwarancyjnej), 3. ryzyko szkód spowodowanych przez prace wyburzeniowe, rozbiórkowe, 4. ryzyko szkód spowodowanych przez działanie młotów pneumatycznych. |
|  | **Wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności** | Wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, po uprzedniej akceptacji danego wyłączenia przez Zamawiającego w formie pisemnej. |
|  | **Zakres terytorialny** | Rzeczpospolita Polska |

**TABELA NR 2**

**MINIMALNE WYMAGANE WARUNKI UBEZPIECZENIA WSZYSTKICH RYZYK BUDOWY I MONTAŻU (CAR/EAR)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zagadnienie** | **Minimalny wymóg** |
|  | **Ubezpieczony** | * Zamawiający, * Wykonawca, * Podwykonawcy, * wszyscy pozostali wykonawcy, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy i/lub inne podmioty zatrudnione przez ubezpieczającego / ubezpieczonych przy realizacji ubezpieczonych Inwestycji, w odniesieniu do ich odpowiednich praw i obowiązków związanych z realizacją ubezpieczanych Inwestycji, o ile wartość wykonywanych przez nich prac została ujęta w wartości ubezpieczonej Inwestycji, * podmioty finansujące – jeśli występują |
|  | **Zakres ubezpieczenia** | Zakres ubezpieczenia w systemie „all risks” - obejmuje szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu przedmiotu ubezpieczenia wskutek zdarzeń o charakterze nagłym i niespodziewanym, za wyjątkiem zdarzeń, które są wyraźnie wyłączone w warunkach ubezpieczenia. |
|  | **Okres ubezpieczenia** | Od przekazania Terenu Budowy do momentu przejścia ryzyk utraty lub uszkodzenia mienia i prac będących przedmiotem Umowy na Zamawiającego. |
|  | **Klauzule dodatkowe** | 1. Klauzula 001 – ubezpieczenie od szkód z powodu strajku, rozruchów, zamieszek i niepokojów wewnętrznych; 2. Klauzula ubezpieczenia od aktów terroryzmu i sabotażu; 3. Klauzula 003 – konserwacja prosta (12 miesięcy po zakończeniu obowiązywania Klauzuli 004); 4. Klauzula 004 – rozszerzone pokrycie okresu gwarancyjnego (24 miesiące po zakończeniu okresu ubezpieczenia); 5. Klauzula 006 – pokrycie dodatkowych kosztów: praca  w godzinach nadliczbowych i nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy, fracht ekspresowy; 6. Klauzula 013 – ochrona ubezpieczeniowa dla miejsc składowania poza Terenem Budowy; 7. Klauzula 100 – pokrycie prób i testów; 8. Klauzula 113 – transport lądowy, ochrona dla szkód w elementach budowlano - montażowych transportowanych na miejsce realizacji robót drogą lądową w ramach terytorium RP; 9. Klauzula 115/200 – pokrycie ryzyka projektanta i producenta; 10. Klauzula 119 – pokrycie szkód w mieniu otaczającym (limit nie mniejszy niż 70% sumy ubezpieczenia) 11. Klauzula 201 – pokrycie gwarancji 12 miesięcy; 12. Klauzula uprzątnięcia pozostałości po szkodzie; 13. Klauzula 230 - objęcie ochroną wzrostu wartości Umowy (120%); 14. Klauzula przedłużenia okresu ubezpieczenia; 15. Klauzula wstrzymania prac (standstill cover). |
|  | **Suma ubezpieczenia.** | Suma ubezpieczenia odpowiada wartości brutto Robót budowlano-montażowych, w tym Dostaw i Usług, ponoszonych przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych podwykonawców w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.  Dopuszcza się wprowadzenie limitów odpowiedzialności zgodnych aktualną ofertą i praktyką rynkową. |
|  | **Wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności** | Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową. |
|  | **Franszyzy** | Wysokość i rodzaje franszyz powinny być zgodne  z aktualnym standardem rynkowym i uwzględniać charakter i rozmiar ryzyka związanego z realizacją Umowy. |