

**UMOWA NR .....**

W dniu ..... w Chrzanowie pomiędzy **Gminą Chrzanów** zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....  
a

.....  
- zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:.....  
działającym na podstawie wpisu

.....  
została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Wykonawca wybrany na podstawie rozstrzygniętego postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 poz. 1320) przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie sołectw Płaza, Pogorzyce i Żrebce**” w ramach zadania „, Utrzymanie dróg, chodników i placów w tym:-zadanie z zakresu utrzymania dróg gminnych, ulic, placów oraz utrzymania gminnych obiektów u.s.g.(gospodarka komunalna) - zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dobowej gotowości zimowej niezbędnej do rozpoczęcia natychmiastowej akcji oraz prowadzenia prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg zgodnie z załącznikiem nr 1 określającym wykaz dróg, zakres prac i sposób ich prowadzenia zgodnie z założonymi standardami.
3. Zimowe utrzymanie dróg gminnych realizowane będzie na terenie sołectw: Płaza, Pogorzyce i Żrebce o łącznej długości 40,78 km w tym:
  - Płaza – 27,69 km
  - Pogorzyce, Żrebce – 13,09 kmutrzymywanych w 3 standardzie.
4. Przez zimowe utrzymanie dróg należy rozumieć:
  - a) zwalczanie śliskości zimowej (gołoledzi, lodowicy, śliskości śniegowej i pośniegowej a także szadzi i szronu) poprzez posypywanie nawierzchni jezdni wyznaczonych dróg odpowiednimi środkami chemicznymi i uszorstniającymi;
  - b) uzupełnienie odśnieżania mechanicznego ręcznym odgarnięciem pokrywy śnieżnej w miejscach niedostępnych dla pługów zwłaszcza w rejonie przejść dla pieszych;
  - c) usuwanie na bieżąco zmarzliny wokół wpustów ulicznych (kratek kanalizacji burzowej) w celu swobodnego spływu wody z jezdni;

**§ 2 Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia kompleksowo, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem zgodnie z zapisami umowy i jej załącznikiem, zapewniając we własnym zakresie i na własny koszt niezbędny potencjał techniczny i osobowy celem należytego terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zabezpieczenia stwierdzonych uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz

wykonania pełnej dokumentacji fotograficznej zawiadamiając o tym fakcie wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.

3. Prace wykonywane winny być tak, aby zapewniona była możliwość bezpiecznego poruszania się po terenie objętym zamówieniem.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a wynikające z niedopełnienia nałożonych na Wykonawcę obowiązków.
5. W przypadku zniszczeń infrastruktury technicznej, elementów mienia gminnego lub mienia prywatnego przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnym staraniem wykonać odpowiednią naprawę lub wymianę.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie.
7. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do prac, musi być zgodny z normami i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
8. Wykonawca ma prawo swobodnego doboru ilości sprzętu do odśnieżania i zwalczania gołoledzi w przypadku nagłych zmian warunków atmosferycznych.
9. Wykonawca będzie stosował środki chemiczne na ulicach zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. (Dz. U. z 2005r. Nr 230 poz. 1960) w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach.
10. Zamawiający wymaga w ramach realizacji zamówienia:
  - 1) wyposażenia pracowników wykonujących roboty w sprzęt techniczny odpowiedni do realizacji zamówienia zapewniający ich bezpieczne wykonywanie oraz niezbędne środki ochrony osobistej;
  - 2) zapewnienia stosowania odpowiedniego sprzętu, w tym materiałów i urządzeń, w pracach i czynnościach związanych z realizacją umowy;
  - 3) zapewnienia maksymalnego ciężaru sprzętu, który należy dostosować do obowiązujących przepisów prawa i parametrów technicznych dróg, po których konieczne jest jego poruszanie oraz należyście dobranego do warunków terenowych w miejscu wykonywanych prac;
  - 4) oznaczenia pracowników wykonujących pracę oraz pojazdów służących do realizacji umowy w czytelne logo Wykonawcy;
  - 5) użycia sprzętu do realizacji zamówienia, który będzie wyposażony w ostrzegawczy sygnał świetlny zgodnie z art. 54 ustawy „Prawo o ruchu drogowym” z dnia 20 czerwca 1997 r. oraz w środki łączności.
11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy osobie trzeciej zgodnie z zapisami w § 6 nin. umowy. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za prace wykonywane przez Podwykonawców jak za własne.

### **§ 3 Termin realizacji**

1. Umowa została zawarta na czas określony, tj. od 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

#### **§ 4 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty .....  
zł netto + 8 % VAT tj. .... zł brutto ( słownie  
..... )
2. Wynagrodzenie za zimowe utrzymanie dróg rozliczane będzie w oparciu o następujące składniki kalkulacyjne, zgodne z cenami ofertowymi:  
Sołectwo Płaza:  
a/ za zwalczanie 1 km gołoledzi w sołectwie ..... zł netto .....zł brutto,  
b/ za odśnieżanie 1 km dróg w sołectwie ..... zł netto .....zł brutto,  
Sołectwo Pogorzyce i Żrebce:  
a/ za zwalczanie 1 km gołoledzi w sołectwie ..... zł netto .....zł brutto,  
b/ za odśnieżanie 1 km dróg w sołectwie ..... zł netto .....zł brutto,  
Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również koszt dojazdu sprzętu do miejsca rozpoczęcia akcji oraz wynagrodzenie obsługi sprzętu.  
W przypadku wykorzystania środków zabezpieczonych na realizację zadania umowa wygasa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) prowadzenia „książki dyżurów”, w której każdorazowo w przypadku wystąpienia opadów śniegu i gołoledzi będzie rejestrował dane dotyczące temperatury i opadów atmosferycznych, wpisywał wykonane usługi oraz czas i wykaz sprzętu pełniącego odpowiednio dyżur związany z utrzymaniem gotowości.
  - b) składania Zamawiającemu drogą elektroniczną dobowych informacji w postaci raportów dziennych z przeprowadzonego utrzymania zimowego dróg (nazwy ulic, ilość w km. wg. załącznika nr 1 do umowy) tj. do końca dnia następnego lub pierwszego dnia roboczego po dniu wykonania prac objętych raportem. Brak dostarczenia raportu do końca miesiąca którego dotyczy będzie przez Zamawiającego rozumiany jako niewykonanie prac w danym dniu i będzie stanowił podstawę do braku rozliczenia prac za dany dzień w okresie rozliczeniowym Zamawiający w okresie zimowego utrzymania dróg zastrzega sobie, celem weryfikacji, prowadzenie kontroli w terenie z wykonanych prac.
4. Zamawiający w okresie zimowego utrzymania dróg zastrzega sobie, celem weryfikacji, prowadzenie kontroli w terenie z wykonanych prac.
5. Zamawiający w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg zgodnie z ustalonymi standardami dla poszczególnych dróg określonymi w zał. nr 1 do umowy, wzywa telefonicznie lub pocztą elektroniczną Wykonawcę do natychmiastowego usunięcia nieprawidłowości tj. wykonania lub powtórnego wykonania prac.
6. W przypadku niewykonania prac wymienionych w ust. 6, kwota faktury zostanie pomniejszona o zakres prac, który nie został wykonany w oparciu o ceny jednostkowe zgodnie z ust. 2, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
7. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów, których wartość lub użycie zostało wliczone do wynagrodzenia o którym mowa w § 4 pkt 1 umowy.

#### **§ 5 Warunki realizacji płać**

1. Ustala się miesięczny okres fakturowania. Podstawą wystawienia i zapłaty faktury jest stwierdzenie wykonania usługi podpisem osoby uprawnionej przez Zamawiającego.

2. Wynagrodzenie Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na:

<u>Nabywca:</u> <b>Gmina Chrzanów</b> <b>Aleja Henryka 20</b> <b>32-500 Chrzanów</b> <b>NIP: 6282260665</b>	<u>Odbiorca / Adresat:</u> <b>Urząd Miejski w Chrzanowie</b> <b>Aleja Henryka 20</b> <b>32-500 Chrzanów</b>
---	--

3. Wynagrodzenie za prace wykonane w okresie 01.01.2025 r. do 23.12.2025 r. finansowane będzie ze środków finansowych zabezpieczonych w limicie wydatków 2025 Wieloletniej Prognozy Finansowej w dziale 900, rozdziale 90003, paragrafie 4300 – do kwoty .....
4. Wynagrodzenie za prace wykonane w okresie 24.12.2025 r. do 31.12.2025 r. finansowane będzie ze środków finansowych zabezpieczonych w limicie wydatków 2026 Wieloletniej Prognozy Finansowej w dziale 900, rozdziale 90003, paragrafie 4300 – do kwoty .....
5. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia potwierdzenia zapłaty należności podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za usługę będącą przedmiotem zapłaty na rzecz podwykonawcy.
6. Cesja wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 6 Podwykonawcy**

1. W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, musi zawrzeć z nim stosowną umowę w formie pisemnej, którą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie o którym mowa w ust. 3.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać postanowienia dotyczące należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia. Wynagrodzenie to nie może być wyższe niż wartość powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Wartość wszystkich umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy określonej w § 4 ust. 1.
7. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy jest realizowany przez podmioty nie wskazane w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną określoną w § 11 ust. 2 pkt. 9.

## **§ 7 Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może dotyczyć:

1) wysokości wynagrodzenia wykonawcy z tytułu realizacji umowy - w sytuacji, gdy wystąpi okoliczności, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207), ulegnie zwiększeniu jeżeli wykonawca wykaże i udokumentuje, że podwyższenie minimalnego wynagrodzenia miało wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu, jeżeli wykonawca wykaże i udokumentuje, że wymienione zmiany mają wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości;

d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2024 r., poz. 427).

Wniosek, w którym Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany wynagrodzenia z przyczyn podanych w pkt b)-d) zobowiązany jest złożyć w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wniosek złożony po tym terminie pozostaje bez rozpatrzenia. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i na podstawie umów cywilnoprawnych wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie, to wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia.

2. Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie aneksu do niniejszej umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych w lit. a-h) niniejszego pkt.:

a) każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli parametr Ws odzwierciedlający zmianę wskaźnika cen usługi publikowanego w Biuletynie Statystycznym GUS w okresie pomiędzy miesiącem zawarcia umowy (a jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert – w okresie pomiędzy miesiącem otwarcia ofert), a miesiącem poprzedzającym złożenie wniosku o waloryzację przekroczy 20%

Sposób wyliczenia parametru Ws uprawniającego do zastosowania waloryzacji:

$$Ws = [(W1/100 \times W2/100 \times \dots Wn/100) - 1] \times 100$$



Gdzie W1,W2.... Wn wskaźniki w stosunku do analogicznego okresu miesiąca poprzedniego;

- b) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, może zostać dokonana po upływie pierwszych 6 miesięcy realizacji umowy. Kolejne zmiany mogą zostać dokonane po upływie kolejnych 3 miesięcy realizacji umowy;
  - c) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, nie dotyczy wynagrodzenia za roboty wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane przed datą złożenia wniosku, chyba że opóźnienie wynika z przyczyn niezależnych od żądającego zmiany;
  - d) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, powinien zawierać uzasadnienie wskazujące na wysokość wskaźnika, o którym mowa w lit. a) oraz przedmiot i wartość robót podlegających waloryzacji;
  - e) druga Strona umowy ustosunkuje się na piśmie do wniosku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania;
  - f) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, polega na zmniejszeniu lub zwiększeniu wynagrodzenia za roboty wykonane po dniu złożenia wniosku o 50 % zmniejszenia lub zwiększenia wskaźnika;
  - g) Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, niniejszego paragrafu, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5 %;
  - h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. 2 lit. a-g), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
    - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.
4. Określona w ust. 1 pkt. 2 lit a)-d) procedura może być wszczęta również przez Zamawiającego, jeżeli wyżej określone zmiany będą skutkować zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca przedłoży dokumenty dotyczące aktualnie obowiązującej składki podatku VAT jaką Wykonawca jest zobowiązany uiszczać z tytułu realizacji zamówienia, listy zatrudnionych pracowników przy realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniem ZUS o wysokości opłacanych składkach na ubezpieczenie społeczne i/lub ubezpieczenie zdrowotne.
5. Powyższe zmiany i uzupełnienia nin. umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
6. Nie wymagają formy pisemnej w formie aneksu do umowy zmiany dotyczące:

- 1) zmiany osoby wskazanej do kontaktów między Stronami,
- 2) zmiany danych teleadresowych,
- 3) zmiana klasyfikacji budżetowej.

Zaistnienie zmian, o których mowa powyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

### **§ 8 Przedstawiciele stron**

Strony ustalają, że w kontaktach bezpośrednich przy realizacji niniejszej umowy upoważnieni są :

1. Ze strony Zamawiającego - .....  
tel: .....
2. Ze strony Wykonawcy - .....  
tel: .....

### **§ 9 Zatrudnienie osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji umowy**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg dotyczy wyłącznie osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem usługi, czyli tzw. pracowników fizycznych.
2. Wykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, np.:
  - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
  - 4) inne dokumenty - zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazany poniżej dowód w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności

zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Nałożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§ 10 Ubezpieczenie w zakresie prowadzonej działalności**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wynikającą ze stosownych przepisów prawa cywilnego w stosunku do osób trzecich, z tytułu szkód spowodowanych nienależytym utrzymaniem dróg objętych nin. umową.
2. Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł. Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy dostarczy do Zamawiającego kopię polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, pod rygorem odstąpienia od umowy i nałożenia kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2, pkt 10.
3. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie realizacji Umowy (także w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy), Wykonawca zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie 2 dni od wygaśnięcia poprzedniej polisy do przedstawienia oryginału nowej polisy, z której wynika, że Wykonawca dysponuje, z zachowaniem ciągłości i wysokości, ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz dostarczy do Zamawiającego kopię tej polisy poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem, pod rygorem odstąpienia od umowy i nałożenia kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2, pkt 10.

### **§ 11 Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia obowiązują je kary umowne naliczane od kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 nazywanego dalej wynagrodzeniem.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający po uprzednim wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości w sposób opisany w § 4 ust. 6 umowy naliczy kary umowne w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.
  - 3) przez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy o którym mowa w pkt 2, uznaje się każdy przypadek niezrealizowanej usługi lub nieosiągnięcie wymaganych przez Zamawiającego standardów utrzymania na danej ulicy objętej umową (lub na jej odcinku) zgodnie ze zasadami określonymi w załączniku nr 1 do umowy.



- 4) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każde zdarzenie.
  - 5) za każdy brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na zapłatę;
  - 6) w przypadku niedokonania zmiany wynagrodzenia podwykonawcy w związku ze zmianą umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 – 500,00 zł za każdy przypadek
  - 7) w przypadku nie przedstawienia w terminie wskazanym przez zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę o których mowa w § 9 ust. 1 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 8) w przypadku niedopełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników przy realizacji zamówienia na umowę o pracę zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę oświadczeniem w wysokości 2 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 9) za realizację prac określonych w umowie przez inne podmioty, niż wymienione w § 6 ust. 1 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 10) za nie przedłożenie dowodu ubezpieczenia o odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w terminie wskazanym w § 10 ust. 2-3, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 11) za realizację prac przez pracowników wykonujących pracę oraz przy użyciu pojazdów, bez oznakowania czytelnym logo Wykonawcy, niezgodnie z § 2 ust. 10 pkt 4 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (pracownika/samochód).
3. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, lub poniesione straty powstały z przyczyn, dla których kar umownych nie zastrzeżono, każda ze stron niniejszej umowy może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar oraz innych roszczeń wynikających z zapisów niniejszego paragrafu z należnego mu wynagrodzenia umownego. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.
6. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół z kontroli.

## **§ 12 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub uporczywie, w rażący sposób nienależycie wykonuje zobowiązania umowne a w szczególności zaistnienia przynajmniej 5 okoliczności powodujących nałożenie na Wykonawcę kar, o których mowa w §11 ust. 2 pkt 2 w czasie trwania umowy. Odstąpienie od

umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni, licząc od upływu terminu określonego w wezwaniu do wykonania przedmiotu umowy.

- b) Wykonawca nie posiada w trakcie realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł.
  - c) zgodnie z art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
  - d) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy lub Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 83 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t. j. Dz. U z 2024 r. poz. 794 ze zm.). Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.
  3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, a w szczególności gdy nie wypłaca należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace w ciągu 30 dni po terminie płatności ustalonym w umowie.
  4. Zamawiający może odstąpić od umowy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, w przypadku zaprzestania przez niego usług objętych umową przez okres co najmniej 7 dni. W takim przypadku odstąpienie od umowy będzie.
  5. Oświadczenie o którym mowa w ustępie 4 może być złożone w terminie do 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego złożenie.

### **§ 13 Rozstrzyganie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych w nin. umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, chyba że przepisy stanowią inaczej.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązać polubownie w drodze negocjacji.

W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14 Postanowienia końcowe**

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

## Załącznik nr 1 do umowy

### Wykaz dróg gminnych do zimowego utrzymania zakres prac i sposób ich prowadzenia zgodnie z założonymi standardami na terenie sołectw Płaza, Pogorzyce i Żrebce (Standard 3)

#### Jezdnia odśnieżona na całej szerokości i posypana na:

- 1) skrzyżowaniach z drogami;
- 2) skrzyżowaniach z koleją;
- 3) odcinkach o pochyleniu > 4%;
- 4) przystankach autobusowych;
- 5) innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi.

Po stwierdzeniu możliwości wystąpienia zjawiska atmosferycznego (gołoledź, lodowica, śliskość pośniegowa i inne) przystąpić niezwłocznie do usuwania skutków zjawiska.

#### Dopuszczalne odstępstwa od standardu:

1. Od stwierdzenia występowania zjawiska skutki należy usunąć:
  - 1) gołoledź do 5 godzin;
  - 2) szron do 5 godzin;
  - 3) szadź do 5 godzin;
  - 4) śliskość pośniegowa do 6 godzin;
  - 5) lodowica do 5 godzin.
2. Po ustaniu opadów śniegu skutki należy usunąć:
  - 1) śnieg luźny do 6 godzin;
  - 2) zasy i języki śniegowe występują lokalnie do 6 godzin;
  - 3) śnieg zajeżdżony występuje.

#### Płaza

Lp.	Nazwa ulicy	Długość (mb)
1	2	3
1	Adama Asnyka	350
2	Barska	231
3	Batalionów Chłopskich	328
4	Stefana Batorego	156
5	Wojciecha Bogusławskiego	247
6	Bolesława Krzywoustego	156
7	Bolesława Chrobrego	157
8	Tadeusza Boya-Żeleńskiego	1 065
9	Generała Józefa Chłopickiego	149
10	Hetmana Jana Karola Chodkiewicza	154
11	Cisowa	176
12	Hetmana Stefana Czarneckiego	157
13	Czwartaków + Harcerska	520
14	Jana Długosza	130
15	Aleksandra Fredry + boczna	681
16	Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego	650
17	Gminna	176
18	Górzysta	720
19	Graniczna	655

20	Świętego Jana Pawła II	377
21	Jaworowa	280
22	Jodłowa	72
23	Kamionka	1 492
24	Mieczysława Karłowicza	183
25	Kazimierza Wielkiego	158
26	Klonowa	334
27	Doktora Janusza Korczaka	405
28	Juliusza Kossaka	565
29	Koszykarska	255
30	Kościuszkowców	607
31	Kręta	632
32	Księdza Józefa Bąby	250
33	Łany	400
34	Makowa	333
35	Jacka Malczewskiego	834
36	Piotra Michałowskiego	1 122
37	Modrzejewskiej	189
38	Nadbrzeżna	285
39	Nadrzeczna	570
40	Prezydenta Gabriela Narutowicza	145
41	Okólna	421
42	Podgórze	1 000
43	Podlas	2 064
44	Raławicka	170
45	Rajska	475
46	Mikołaja Reja	190
47	Role	506
48	Lucjana Rydla	93
49	Słowiańska	250
50	Ludwika Solskiego	133
51	Spokojna	274
52	Starzyny	525
53	Szarotki	702
54	Księdza Piotra Ściegiennego + boczne	2 049
55	Wierzbowa	600
56	Wiosny Ludów	410
57	Wita Stwosza	77
58	Władysława Łokietka	156
59	Władysława Jagiełły	156
60	Żniwna	135
61	Hetmana Stanisława Żółkiewskiego	153
62	Królowej Jadwigi	200
63	Jaskółcza	600
<b>Suma</b>		<b>27 685 mb</b>

## Pogorzyce

Lp.	Nazwa ulicy	Długość (mb)
1	2	3

1	Akacyjowa	403
2	Michała Bałuckiego	1 150
3	Norberta Barlickiego	376
4	Bartnicza	869
5	Cyprysowa	50
6	Edwarda Dembowskiego	515
7	Gajowa	322
8	Łukasza Górnickiego	606
9	Grodzisko	435
10	Stefana Jaracza	172
11	Kosynierów	570
12	Kumalówka	206
13	Małopolska	365
14	Piaszczysta	447
15	Podgrodzie	121
16	Pogodna	322
17	Poręba	730
18	Rolnicza	248
19	Generała Józefa Sowińskiego	189
20	Stawowa	68
21	Stara Woda	490
22	Koralowa	291
23	Zaciszna	518
24	Zielna	993
<b>Suma</b>		<b>10 456 mb</b>

### Żrebce

Lp.	Nazwa ulicy	Długość (mb)
1	2	3
1	Przy Torach	630
2	Poziomkowa	600
3	Wapienna	1400
<b>Suma</b>		<b>2 630 mb</b>

Utrzymanie zimowe jezdni ma za zadanie zmniejszenie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego, wywołanych czynnikami atmosferycznymi jak śliskość zimowa oraz opady śniegu. Utrzymanie jezdni polega na mechanicznym oczyszczaniu jezdni tj. na usuwaniu śniegu, zabezpieczaniu przed śliskością zimową oraz likwidowaniu powstałej śliskości zimowej. Mechaniczne oczyszczanie wykonuje się na całej szerokości jezdni wraz z zatokami autobusowymi i skrzyżowaniami ulic. Do usuwania skutków zimy należy zastosować środki, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach wyszczególnione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r.

Służby zimowego utrzymania powinny być gotowe do usuwania skutków zimy przez 24 godziny na dobę. W celu wykonania prac utrzymaniowych w przypadku wystąpienia warunków zimowych wybrany do realizacji zadania wykonawca, ma obowiązek pełnić dyżur całodobowo i posiadać sprzęt specjalistyczny i pomocniczy w pełnej gotowości technicznej i eksploatacyjnej. Sprzęt ten powinien być odpowiednio oznakowany oraz wyposażony w ostrzegawczy sygnał świetlny zgodnie z ustawą „Prawo o ruchu drogowym”. Służby drogowe będą pracować stosownie do warunków



pogodowych, jakie będą panować w danym dniu na sieci drogowej oraz prognozowanych zmian pogodowych. Wykonawca od dnia podpisania umowy musi dysponować bazą sprzętowo-magazynową, która umożliwi podjęcie czynności będących przedmiotem zamówienia w czasie wskazanym w tabeli niniejszego opisu. Baza musi być wyposażona w stanowisko umożliwiające całodobową łączność telefoniczną.