
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja dachu budynku administracyjno-socjalnego (14)
ADRES INWESTYCJI : ul. Przemysłowa 14 i 16; 97-400 Bełchatów; dz. nr 76/13, 77/2, 79/3, 80/3 obręb 17, m. Bełchatów
INWESTOR : EKO-REGION sp. z o.o. z/s w Bełchatowie
ADRES INWESTORA : 97-400 Bełchatów, ul. Bawełniana 18
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aneta Macugowska
DATA OPRACOWANIA : 3 czerwiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
3 czerwiec 2024

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
d.1	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni dachu z luźnych elementów, przewodów, instalacji i monitoringu, a także innych elementów znajdujących się na dachu a stanowiących przeszkodę do wykonania prac termomodernizacyjnych 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 2*33,80	m m	67,600	
				RAZEM	67,600
3	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6*3,50	m m	21,000	
				RAZEM	21,000
4	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 2*10,36*0,50 2*33,80*0,25	m ² m ² m ²	10,360 16,900	
				RAZEM	27,260
5	KNR 4-04 d.1 0705-12	Demontaż kominków wentylacyjnych o śr. 100mm analogia kominki 100mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km (poz.2*1,5+poz.3*3+poz.4*5,5+poz.5*10)/1000	t t	0,334	
				RAZEM	0,334
7	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1km Transport na odległość do 10 km Krotność = 9 (poz.2*1,5+poz.3*3+poz.4*5,5+poz.5*10)/1000	t t	0,334	
				RAZEM	0,334
2		Roboty murowe			
d.2	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian na zaprawie cementowej ceglami - podmurowania podmurowania attyk 2*10,36*0,40*0,25	m ³ m ³	2,072	
				RAZEM	2,072
3		Roboty naprawcze na dachu			
d.3	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni dachu z luźnych elementów, płynów, smarów, tłustych plam 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-01 d.3 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia <i>przyjęto 5 % powierzchni dachu w miejscach gdzie widoczne są uszkodzenia</i> (2*5,54*33,20+4*0,37*0,30-0,57*0,57-0,42*0,42-0,30-0,30)*0,05	m ² m ²	18,360	
				RAZEM	18,360
11	KNR 0-17 d.3 2608-02	Przygotowanie dachu pod ocieplenie styropapą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie 2*5,54*33,20+4*0,37*0,30-0,57*0,57-0,42*0,42-0,30-0,30	m ² m ²	367,199	
				RAZEM	367,199
12	KNR 2-02 d.3 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe styropapą na wierzchu konstrukcji na lepiku analogia dach przy atykach 2*5,54*33,20+4*0,37*0,30-0,57*0,57-0,42*0,42-0,30-0,30 2*10,36*0,75	m ² m ² m ²	367,199 15,540	
				RAZEM	382,739
13	KNR 0-23 d.3 2612-04	Przymocowanie płyt ze styropapy za pomocą dybli plastikowych do stropodachu analogia poz.12*4	szt. szt.	1 530,956	
				RAZEM	1 530,956
14	KNR 2-02 d.3 1113-06	Montaż izoklinów laminowanych do styropianu do izolacji dachowych analogia przy atykach 2*10,36	m m	20,720	
				RAZEM	20,720
15	KNR-W 2-02 d.3 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe dach przy atykach 2*5,54*33,20+4*0,37*0,30-0,57*0,57-0,42*0,42-0,30-0,30 2*10,36*0,75	m ² m ² m ²	367,199 15,540	
				RAZEM	382,739
16	KNR-W 2-02 d.3 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 2*33,80	m m	67,600	
				RAZEM	67,600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 6*3,50	m m	21,000	
				RAZEM	21,000
18 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej powlekanej	m ²		
		2*10,36*0,50	m ²	10,360	
		2*33,80*0,25	m ²	16,900	
				RAZEM	27,260
19 d.3	kalk. własna	Podniesienie podstaw wentylatorów dachowych o 20cm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.3	kalk. własna	Wykonanie oraz dostawa i montaż kozubków do wentylatora	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
21 d.3	KNR 2-15/GE- BERIT 0405- 01	Montaż kominków wentylacyjnych o śr. do 100mm	kpl.		
		analogia kominki 100mm	kpl.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
22 d.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian od strony zewnętrznej - styropian 10 cm	m ²		
		ściany od strony zewnętrznej	m ²	5,180	
		2*10,36*0,25			
				RAZEM	5,180
23 d.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej	m ²		
		ściany od strony zewnętrznej	m ²	5,180	
		2*10,36*0,25			
				RAZEM	5,180
24 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		ściany od strony zewnętrznej	m ²	5,180	
		2*10,36*0,25			
				RAZEM	5,180
25 d.3	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
		poz.23	m ²	5,180	
				RAZEM	5,180
26 d.3	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania - malowanie fragmentu elewacji	m ²		
		Krotność 1,3 z uwagi na malowanie części istniejącej elewacji			
		Krotność = 1,3			
		poz.23	m ²	5,180	
				RAZEM	5,180
27 d.3	KNR 2-02 1213-03	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o dług.do 4 m - drabina ocynkowana zejściowa z kabłąkiem	m		
		3,80	m	3,800	
				RAZEM	3,800