



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Inowrocław2023 r.

EZP/2023

Wszyscy potencjalni Wykonawcy

Dot. postępowania D-44/2023 Usługa kompleksowego utrzymania porządku, czystości i dezynfekcji, transportu wewnętrznego oraz czynności pomocniczych przy pacjencie w pomieszczeniach Szpitala Wielospecjalistycznego im dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu

Zamawiający działając na mocy art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019 ze zm.) przedstawia poniżej wyjaśnienia do zadanych pytań:

Pytanie 1

Z uwagi na kilkumilionowe zadłużenie wobec obecnego wykonawcy usługi prosimy o informację czy Zamawiający ma zabezpieczone środki na sfinansowanie usługi będącej przedmiotem postępowania przetargowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zabezpieczonych środków finansowych, które miałyby przeznaczyć na realizację usługi będącej przedmiotem postępowania przetargowego.

Pytanie 2

Dlaczego, mimo braku płynności finansowej, Zamawiający nie stara się zoptymalizować wymagań dotyczących nowej usługi tak, aby jej koszt był jak najniższy?

Wymagania np. sprzętowe, ilość mopów, koszty prania, nadmiernie wygórowane warunki udziału w postępowaniu spowodują, że usługa będzie nie tylko znacznie droższa, ale i spadnie konkurencyjność ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający zoptymalizował wymagania dotyczące nowej usługi, np.: ograniczył wymagania co do liczby personelu wykonującego usługę.

Pytanie 3

Zespół Ratownictwa medycznego: Janikowo, Kruszwica, Gniewkowo – czy wchodzi w zakres usługi? Jest wymieniony w zał. nr 5, nie ma w zał. nr 6 i 9A.

Odpowiedź:

Załącznik nr 5 obejmuje strukturę organizacyjną szpitala jako całości. Zespoły ratownictwa medycznego Janikowo, Kruszwica, Gniewkowo nie wchodzi w zakres usługi w tym postępowaniu.

Pytanie 4

Czy Zamawiający zamiast nowego sprzętu dopuści sprzęt będący własnością wykonawcy i nie używany na innych obiektach? Proponujemy zmianę wymogu na sprawny sprzęt nieużytkowany dotychczas na innym obiekcie niż Szpital w Inowrocławiu.



Handwritten signature or mark.



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Tak zawyżone ilości nowego sprzętu, mopów, znacznie podwyższą cenę usługi. Żądanie nowego sprzętu (w tym nawet szafek BHP) w każdym postępowaniu na usługę sprzątania powoduje, że Wykonawca musi policzyć zakup nowego sprzętu w amortyzacji na 24 miesiące, a nie jak zazwyczaj na 48 lub 60 m-cy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza sprzęt używany, jednak nie dłużej niż 5 lat, sprawny spełniający wymogi:

Wózek kuwetowy (serwisowy)

- Wyposażony w 3 x 3 L wiadra w różnych kolorach (niebieski, żółty, czerwony) do oddzielenia różnych używanych roztworów chemicznych
- Kuweta do moczenia mopów (2 szt)
- Możliwość zainstalowania worków na odpady medyczne i komunalne z zamykaną powierzchnią ładunkową i stelaża z kijem

Wózek dwuwaderekowy i wyzmaczką (serwisowy)

- 2 wiadra (czerwone, niebieskie)
- Wyzmaczka
- 3 x 3 L wiadra (żółte, niebieskie, czerwone)
- Możliwość umocowania worków na odpady medyczne i komunalne z zamykaną powierzchnią ładunkową i stelaża z kijem

Wózek dwuwaderekowy

- 2 wiadra (czerwone, niebieskie) 10 litrowe z bocznym koszykiem i wyzmaczką

W sytuacji uszkodzenia bądź zużycia wózków wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia nowego wózka

Pytanie 5

Załącznik nr 10 – zestawienie nowego sprzętu...

- a. Wózki serwisowe z zamykanymi 4 wiaderkami oraz zamykaną powierzchnią ładunkową na odpady – 8 szt.

Co to są za wózki, jak nimi sprzątać? Proszę przyporządkować wózki do komórek organizacyjnych w których mają być używane, zweryfikować ich opis i ilość

- b. Wózki 2-wadrowe z wyciskarkami– 52 szt.

Proszę przyporządkować wózki do komórek organizacyjnych, w których mają być używane i zweryfikować ilość.

Wykonawca od wielu lat wykonuje usługę w tym samym zakresie, na tej samej powierzchni i nigdy nie używał 52 szt. wózków 2 wadrowych z wyciskarkami.

- c. Wózki kuwetowe- ok.42 szt. Proszę określić przedział ilościowy „około”, przyporządkować wózki do komórek organizacyjnych w których mają być używane.

- d. Mopy mikrofaza 10 000 szt.

Czy jest to ilość do sukcesywnego zakupu i używania przez 2 lata trwania kontraktu? Czy jest to ilość do jednorazowego zakupu i przywiezienia na obiekt w dniu rozpoczęcia usługi jak miało to miejsce przy obecnej umowie?

Przy umowie na 4 lata wymagaliście Państwo 8 000szt. mopów, obecnie przy umowie na 2 lata wymagacie 10 000szt zwiększając jednocześnie ilość maszyn szorująco zbierających z 2szt do 5szt. Dodatkowo tak ogromna ilość mopów zwiększy koszty prania, którego cena również wzrosła. (patrz. pyt. 7).

- e. Maszyna szorująco-zbierająca- 4 szt.



g



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Proszę uzupełnić dane techniczne w celu identyfikacji jakiej maszyny Państwo wymagacie. Proszę określić gdzie każda z tych maszyn ma być użytkowana

- f. Maszyna szorująco-zbierająca – 1szt. Proszę uzupełnić dane techniczne w celu identyfikacji jakiej maszyny Państwo wymagacie. Proszę określić gdzie maszyna ma być użytkowana.
g. Szorowarki wysokoobrotowe o prędkości obrotowej min 160 obr./min max 165 obr./min., szerokość robocza: min 40 cm max 43 – 2 sztuki.

Czy szorowarki o innych parametrach będą przez Państwo zaakceptowane?

- h. Polerki o prędkości obrotowej 1100 obr./min , szer. robocza min 50 cm max 55 cm –10 szt.

Czy polerki o innych parametrach będą przez Państwo zaakceptowane?

- i. Stelaż + kij w ilości odpowiedniej do ilości wózków (ok. 80 szt.).

Proszę dostosować ilość do zweryfikowanej i wymaganej ilości wózków

- j. Szafki ubraniowe

Proszę określić na ile szafek i o jakich wymiarach zamawiający ma miejsce w pomieszczeniach na szatnię.

Proponujemy aby zamawiający zrezygnował z określania ilości wymaganego sprzętu i pozostawił to w gestii wykonawcy, który dostosuje go do zastosowanej technologii, zakresu zadań i ilości personelu wykonawczego.

Odpowiedź do punktu a,b,c

Zestawienie ilości wózków

Komórka organizacyjna	Wózki kuwetowe	Wózek z wyzmaczką	Wózek dwuwiaDERKOWY
Oddział Laryngologiczny	2		
Oddział Okulistyczny	2		
Oddział Neurologiczny	2		
Oddział Urologii i Onkologii Urologicznej	2		1
I Oddział Chorób Wewnętrznych	2		
II Oddział Chorób Wewnętrznych	2		
Oddział Kardiologiczny (część A)	1		1
Oddział Kardiologiczny (część B)	2		
Oddział Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Onkologicznej i Chemioterapii (część A)	1		
Oddział Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Onkologicznej i Chemioterapii (część B)	2		
Oddział Położniczo – Ginekologiczny (Ginekologia)	3		
Oddział Położniczo – Ginekologiczny (położniczy trakt porodowy)	2		1
Oddział Opieki Paliatywnej	1		1
Stacja Dializ	1		1



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Oddział Chirurgii Urazowej i Ortopedii	1		1
Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii	1		1
Oddział Neonatologiczny	1		
Oddział Dziecięcy	1		1
Szpitalny Oddział Ratunkowy	2		1
Zakład Diagnostyki Obrazowej	1		
Centralne Laboratorium Analityczne	1		
Dział Techniczny	1		1
Przychodnia Przeszpitalna	1	4	1
Centralna Sterylizatornia	2		2
Dyrekcja	1		1
Pracownia Hemodynamiki	1		
Pracownia Rehabilitacji	1		
Poradnia Chorób Płuc	1		
Zakład Patomorfologii	1		
Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego		1	1
Apteka Szpitalna	1		1
Hol	1		
Nocna i Świąteczna Pomoc Doraźna	1		
EKG, Pracownia Endoskopowa	1		1
Medycyna Pracy	1		
Magazyn Medyczny	1		1
Biurowiec			2
Blok Operacyjny	2		3
Magazyn		1	
Poradnia Podstawowej Opieki Zdrowotnej	1		1
Kuchnia, Gniewkowo, Janikowo			3
Razem	51	6	27

Odpowiedź do punktu 5 d

Zweryfikowano ilość mopów do 5 000 sztuk do sukcesywnego zakupu w czasie trwania kontraktu

Odpowiedź do punktu 5 e, f, g, h

Zamawiający dopuści sprzęt o innych parametrach spełniający najwyższe standardy utrzymania czystości

Odpowiedź do punktu 5 i

Steláže i kije muszą być dostosowane do ilości zatrudnionych pracowników (z wyłączeniem pracowników z transportu)



gf



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Odpowiedź do punktu 5 j
Szafki ubraniowe w ilości 90 sztuk podwójne o wymiarach szerokość 80 cm wysokość 180 cm
głębokość 50 cm

Pytanie 6

Proszę uzupełnić SIWZ o umowę na pranie

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia wzór umowy na pranie. Patrz załącznik nr 3 do wyjaśnień.

Pytanie 7

Cennik prania

– stawka 2,46 netto/szt. (ok. 20,00zł./kg) mopów jest ekstremalnie wysoka co spowoduje bardzo znaczące podwyższenie ceny za usługę sprzątania – prosimy o weryfikację kalkulacji prania i ceny.
- załączony cennik prania obejmuje pozycje nie dotyczące usługi sprzątania – prosimy o weryfikację

Odpowiedź:

Załącznik nr 12 stanowiący cennik prania jest ogólnodostępny na stronie Szpitala i dotyczy wszystkich potencjalnych oferentów.

Pytanie 8

W zał. nr 8 pkt. 3 Zamawiający wymienia zadania wynikające z zakresu obsługi pacjenta. Prosimy o potwierdzenie, że określenie "obsługa pacjenta" jest to równoznaczne z „czynnościami pomocniczymi przy pacjencie”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obsługa pacjenta” jest to równoznaczna z „czynnościami pomocniczymi przy pacjencie”.

Pytanie 9

Proszę podać metraż podłogi do okresowej konserwacji.

Odpowiedź:

Wykaz powierzchni stanowi załącznik nr 5 do postępowania.

Pytanie 10

Do kogo należy zdejmowanie i zakładanie lamp do mycia?

Odpowiedź:

Zdejmowaniem i zakładaniem lamp w szpitalu zajmuje się Dział Techniczny

Pytanie 11

Do kogo należy zabezpieczenie nalepek na odpady?

Odpowiedź:

Zabezpieczenie nalepek na worki przeznaczone do gromadzenia odpadów leży po stronie zamawiającego

Pytanie 12

Załącznik nr 13 – proszę uzupełnić pkt. 4 ryczałt mies. za energię. Do jakiej umowy przynależy ten cennik?

Odpowiedź:



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Ryczałt za energię elektryczną dotyczy umowy najmu pomieszczeń. Cena za 1 Kwh jest adekwatna do ceny, którą płaci Szpital za energię elektryczną - dla najemcy jest refaktura.

Pytanie 13

Załącznik nr 16 – umowa użyczenia – proszę uzupełnić par.1.1 o lokalizację poszczególnych myjek.

Odpowiedź:

Myjki dezynfekcyjne

Oddział Laryngologiczny	seria nr 11233
Oddział Urologii i Onkologii Urologicznej	seria nr 11240
Oddział Położniczo – Ginekologiczny (odcinek Ginekologii)	seria nr 11237
Oddział Położniczo – Ginekologiczny (odcinek Położniczny)	seria nr 11230
Stacja Dializ	seria nr 11228
Oddział Dziecięcy	seria nr 11232
Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii	seria nr 11234
Oddział Okulistyczny	seria nr 11241
Oddział Neurologiczny	seria nr 11134
Oddział Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Onkologicznej i Chemioterapii (część A)	seria nr 10388717
Oddział Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Onkologicznej i Chemioterapii (część B)	seria nr 10395131
I Oddział Chorób Wewnętrznych	seria nr 10395133
Oddział Kardiologiczny (część B)	seria nr 10395139
Oddział Kardiologiczny (część A)	seria nr 10395136
II Oddział Chorób Wewnętrznych	seria nr 10395132

Pytanie 14

Załącznik nr 15

- Paragraf 2.2- proszę wymienić 8 pomieszczeń, których dotyczy wynajem i podać ich metraże

- Paragraf 2 - proszę wyjaśnić niezgodność metrażu w pkt.1 i 2.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje sprostowania w § 2 wzoru umowy – załącznik nr 15 do SWZ

1. Wynajmujący oddaje w najem do używania lokale użytkowe, w ilości 9 pomieszczeń o ogólnej powierzchni 289,20 m² zlokalizowane w budynku przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, w tym pomieszczenie o pow. 14,6 m² zlokalizowane w Pomocy Doraźnej przy ul. Toruńskiej 32, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności objętej przedmiotem działalności przedsiębiorstwa Najemcy, a w szczególności świadczenia usług Wynajmującemu w zakresie kompleksowego utrzymania porządku i czystości, na podstawie odrębnej umowy.
2. Łącznie Wynajmujący oddaje w najem Najemcy 9 pomieszczeń o ogólnej powierzchni 289,20 m².
3. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego, uwzględniającego stan techniczny lokali, urządzeń i instalacji.





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



wykaz



L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²	lokalizacja
1.	Socjal-kurnik	25,97	korytarz poziom -1(łątnik pomiędzy oddziałem dziecięcym a budynkiem głównym)
2.	Socjal-męski	25,19	
3.	Magazyn	25,43	
4.	WC	5,89	
5.	Biuro	9,69	
6.	Magazyn	59,10	łątnik pomiędzy korytarzem kuchni a korytarzem budynku głównego
7.	pomieszczenie pod schodami	4,8	pomieszczenie przy szatni
8.	Myjnia	19,86	końcówka tunelu pod prosektorium
9.	Makulatura	12	
10.	Szatnia kobiet	86,87	
11	ZPDiRM ul. Toruńska 32	14,6	Budynek Pomocy Doraźnej ul. Toruńska 32

Razem powierzchnia 289,20 m²

Pytanie 15

Załącznik nr 17 – umowa dzierżawy

– brak załącznika nr 1, proszę uzupełnić

- proszę uzupełnić par. 4.1 o czynsz miesięczny.

Odpowiedź:

Czynsz za dzierżawę wynosi: 1200 zł netto (patrz dodany załącznik nr 1 do umowy dzierżawy)

Pytanie 15a

Zał. nr 9A Organizacja. Z wieloletniego doświadczenia wykonawcy wynika, że roboczegodziny określone dla n/w. komórek są zaniżone i wykonanie usługi przy tak zmniejszonej obsadzie jest niemożliwe. Prosimy o **dodanie** w załączniku 9A dodatkowych pracowników:

- „Przychodnia Przychodnia, Dyrekcja, Dział Prawno-Organizacyjny” – **3 pracowników 14.00-22.00**. Do przychodnie należy jeszcze przychodnia nad Stacją Dializ.
- „Budynek Administracyjny” – **1 pracownik 14.00-22.00**. Budynek administracji ma ok. 1800 m² i 1 osoba nie jest w stanie wykonać usługi.
- „SOR z Izba Przyjęć, Depozyt” – **1 pracownik 19.00-7.00**
- „Stacja Dializ” – **1 pracownik 7.00-15.00 pon.-pt.**

Odpowiedź:

4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Zamawiający podtrzymuje ilość pracowników określonych w obszarze utrzymania czystości zawartych w opisie SWZ

Pytanie 16

Z organizacji pracy – zał. nr 9A wynika, że do realizacji usługi niezbędne jest minimum 117 etatów bez uwzględnienia osoby do nadzoru i zastępstw urlopowych, co zdaniem wykonawcy jest niewystarczające. W par. 3 ust. 7 umowy jest zapis, że wykonawca zobowiązuje się zatrudnić 90 osób na umowę o pracę oraz 0 osób na podstawie umów cywilnoprawnych.

Prosimy o modyfikację tej istotnej rozbieżności i umożliwienie uzupełnienia ilości zatrudnionych na etapie podpisywania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje ilość pracowników określonych w obszarze utrzymania czystości zawartych w opisie SWZ. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w sytuacji zastępstw urlopowych i zastępstw chorobowych.

Pytanie 17

Prosimy o umieszczenie na platformie Jedz w espd, tak aby można było go wczytać wypełniając Jedza poprzez stronę internetową.

Odpowiedź:

Zamawiający dołączył Jedz do ww. postępowania, stanowi załącznik nr 2 do SWZ

Pytanie 18

W rozdziale II, pkt 5 ppkt. 6 i) SWZ zamawiający wymaga informacji dotyczącej wykonawcy (zał. 4 do SWZ), jednak załącznik 4 dotyczy wykazu osób, prosimy o korektę.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje błędnie podaną numerację i tak:

Załącznik nr 4 stanowi wykaz osób i ich kwalifikacje, natomiast załącznik 18 to informacja dotycząca Wykonawcy

Pytanie 19

Rozdział II, pkt. 11, ppkt. 6 SWZ – prosimy o modyfikację dotyczącą zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania gdyż w usłudze sprzątnięcia nie obowiązuje okres gwarancji i rękojmi. Proponujemy:

„6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:

100% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane”.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje ww. zapis i nadaje mu brzmienie

Jest:

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:

- 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
- 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi (wskazać dłuższy), liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.

Winno być:



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
100% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane”.

Pytanie 20

Czy w trakcie trwania zamówienia (24 mies.) zamawiający przewiduje remonty, modernizacje itp. – jeżeli tak czego będą dotyczyły, od kiedy i do kiedy mają trwać, jakiego metrażu będą dotyczyły (włączenia / wyłączenia)?

Odpowiedź:

Zamawiający na chwilę obecną nie przewiduje żadnych remontów.

Pytanie 21

Z uwagi na spore rozbieżności prosimy o weryfikację załącznika nr 6 i załącznika nr 11 pod kątem ilości łóżek.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że aktualną ilość łóżek zawiera załącznik nr 11.

Pytanie 22

Zamawiający w załączniku nr 10, pkt. II podaje wymagania do preparatów dezynfekcyjnych. Z uwagi, iż wykonawca, na wezwanie, ma przedstawić do oferty m.in. plan higieny wraz ze środkami prosimy o podanie nazw preparatów pasujących do opisów, gdyż na rynku nie ma preparatów z pkt. 2, 3, 4 spełniających wymagania zamawiającego lub potwierdzenie, że zamawiający dopuści n/w preparaty dezynfekcyjne i myjąco-dezynfekcyjne, które będą stosowane podczas realizacji usługi:

DESAM EFEKT+ 1%

PERFORM 2%

INCIDIN ACTIVE 2%

CHLORAMIX DT 0,1% (1 000 PPM)

CHLORAMIX DT 0,1% (1 000 PPM)

CHLORAMIX DT 1% (10 000 PPM)

DESPREJ SENSITIVE 100%

INCIDIN PLUS 2%

PERFORM 2%

INCIDIN ACTIVE 2%

Jednocześnie prosimy o nie wykazywanie środka nabtyszczająco-odkamieniającego do myjni w preparatach dezynfekcyjnych.

Odpowiedź:

Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 23

Wnosimy, aby dokumenty:

9) plan higieny szpitala zawierający obowiązkowo harmonogram pracy opisujący dokładnie wszystkie czynności oraz środki dezynfekcyjne, myjące, czyszczące, konserwujące oraz sprzęt, którymi poszczególne czynności będą wykonywane,

10) organizację pracy w poszczególnych strefach i jednostkach organizacyjnych szpitala,

11) szczegółowe procedury i instrukcje sprzątnia i dezynfekcji,



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



12) zasady kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli, zgodny z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego wynikającymi z Akredytacji oraz systemu zarządzania jakością ISO .

13) wykaz osób , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w tym ilość pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem podstawowym (Załącznik Nr 4 do SIWZ)

14) wykaz urządzeń i sprzętu będących w posiadaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia, dostarczane były nie na wezwanie pkt 7 wykaz podmiotowych środków dowodowych , ppkt. 3) SW,Z ale DOPIERO po wyborze ofert najkorzystniejszej, przed podpisaniem umowy.

Ww. dokumenty **nie są** przecież oceniane w kryteriach oceny ofert, wymagają czasu na ich przygotowanie, a w postępowaniu zastosowano skróconą procedurę na składanie ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby wymienione dokumenty zostały złożone wraz z ofertą;

- plan higieny szpitala zawierający obowiązkowo harmonogram pracy opisujący dokładnie wszystkie czynności oraz środki dezynfekcyjne , myjące, czyszczące, konserwujące oraz sprzęt, którymi poszczególne czynności będą wykonywane,

- organizacja pracy w poszczególnych strefach i jednostkach organizacyjnych szpitala,

- szczegółowe procedury i instrukcje sprzątnia i dezynfekcji,

- zasady kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli, zgodny z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego wynikającymi z Akredytacji oraz systemu zarządzania jakością ISO,

- wykaz urządzeń i sprzętu będących w posiadaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia,

- wykaz wszystkich środków dezynfekujących, myjąco-dezynfekujących, myjących, czyszczących, które będą stosowane podczas realizacji usługi.

Pytanie 24

.Prosimy o modyfikację.

Kryterium oceny ofert nr 2 – Jakość. W podkryterium nr 3 – częstotliwość szkoleń prosimy o podanie konkretnych ilości szkoleń i przyporządkowanie do nich punktacji. Taki sposób oceny będzie przejrzysty i realny do zrealizowania. Zapobiegnie sytuacji, w której wykonawca zaproponuje tak wysoką ilość szkoleń, która okaże się nierealna do zrealizowania. ZMIANY KRYTERIUM

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje sprostowania kryteriów oceny ofert i tak:

lp	Oznaczenie kryterium	Ranga
1.	Cena	60%
2.	Jakość	40%

Cena – 60%

Jakość – 40%

1. Kryterium nr 1 - Cena 60%

$C = (Cena\ min : C/bad) \times 100 \times 60\%$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskana za cenę

C/min – to cena najniższa wśród ofert ważnych,

C/bad – to cena oferty danego wykonawcy (oferta badana).





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



2. Kryterium nr 2 jakość 40%

$$J = \frac{\text{Punkty uzyskane przez danego Wykonawcę (P iso)}}{\text{Maksymalna ilość uzyskanych punktów}} \times 100 \times 40 \%$$

gdzie:

P iso = Ilość przyznanych punktów za posiadanie Certyfikatów (ISO 14001)

Certyfikat ISO 14001

Wykazanie się i załączenie do oferty certyfikatu ISO 14001 poświadczający, że Wykonawca, który będzie realizował zamówienie, posiada wdrożony i certyfikowany System Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 z zakresu usług utrzymania czystości w szpitalu oraz z zakresem czynności pomocniczych przy pacjencie i transportu wewnątrzszpitalnego, wystawiony przez jednostkę akredytowaną – 20 pkt. Brak certyfikatu w ofercie- 0 pkt."

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium jakość wynosi 40

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów:

$$P = C + J$$

gdzie:

P – oznacza sumę punktów jaką uzyskuje badana oferta

C – oznacza ilość punktów uzyskanych za cenę

J – oznacza ilość punktów uzyskanych za jakość

UWAGA!!!!!!!!

Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty stanowiące podstawę do oceny kryteriów.

Pytanie 25

Podkryterium nr 2 i 3. Prosimy o doprecyzowanie kogo mają dotyczyć wymienione szkolenia.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź nr 24

Pytanie 26

W Załączniku Nr 1A do SIWZ - Kalkulacja ceny za 1m² prosimy określić JASNO i KONKRETNIE ile metrów ma mieć strefa I, II A i II B, IIIA i IIIB oraz IV. Zrzucanie na wykonawców obowiązku sumowania różnych pozycji z tabeli z powierzchniami i wylczenie z procentowego udziału powierzchni dla danej strefy jest niezgodne z ustawą PZP.

To na Zamawiającym ciąży obowiązek pełnego opisu przedmiotu zamówienia, w tym podania metraży, zwłaszcza w tak istotnej kwestii jak kalkulacja ceny. Jest to również niezbędne do prawidłowego porównania ofert.

Odpowiedź:

Wyszczególnienie powierzchni stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Suma powierzchni została podliczona w kolumnie „J” i jest przyporządkowana do każdego wiersza z osobna. Natomiast udział procentowy poszczególnych stref został określony w kolumnie „CO”

Pytanie 27

Prosimy o rezygnację z warunku udziału w postępowaniu dysponowania osobą posiadającą wykształcenie medyczne. Jest to nadmiernie wygórowany warunek udziału w postępowaniu. W



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



kierowaniu usługą sprzątania o wiele cenniejsze jest doświadczenie w zakresie higieny szpitalnej i doświadczenie zdobyte w pracy przy realizacji podobnej usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Zamawiający oczekuje, że usługą sprzątania zajmować się będzie osoba posiadająca wykształcenie medyczne.

Pytanie 28

Czy w zakres usługi wchodzi prace specjalistyczne takie jak np. polimeryzacja posadzek, mycie okien na wysokości, itp. Jeśli tak prosimy o podanie metrażu, częstotliwości wykonania takich czynności.

Odpowiedź:

W zakres usługi wchodzi zarówno polimeryzacja posadzek jak i mycie okien na wysokości. Wyszczególnienie powierzchni stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Suma powierzchni została podliczona w kolumnie „J” i jest przyporządkowana do każdego wiersza z osobna. Natomiast udział procentowy poszczególnych stref został określony w kolumnie „CO”

Pytanie 29

Czy pomieszczenia przeznaczone do najmu spełniają wymagania sanitarno-epidemiologiczne i bhp?

Odpowiedź:

Wszystkie pomieszczenia przeznaczone do najmu spełniają wymogi sanitarno-epidemiologiczne. (potwierdzone przez KJ i BHP).

Pytanie 30

W zał. 1 OFERTA Zamawiający w miesięcznej cenie ryczałtowej wyszczególnił:

40% wartości oferty – *usługa sprzątania* i 60% wartości oferty – *czynności pomocnicze przy pacjencie*
Prosimy potwierdzić, że wykonawcy przystępujący do przedmiotowego zamówienia winni zastosować w pozycji :

- 40% wartości oferty – *usługa sprzątania* stawkę podatku VAT 23% a w pozycji

- 60% wartości oferty – *czynności pomocnicze przy pacjencie* stawkę podatku VAT „zw”.

oraz, że Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie zastosuje ww. podziału i nie przyporządkuje stawek podatku VAT jak wyżej.

Odpowiedź:

Zapisy załącznika nr 1 pozostają bez zmian

Pytanie 31

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na **umowę zlecenie** w sytuacji zastępstw urlopowych i zastępstw chorobowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w sytuacji zastępstw urlopowych i zastępstw chorobowych.

Pytanie 32

Odośnie załącznika nr 14 do SWZ „Umowa nr (wzór usługi)” wykonawca wnosi o:

1. usunięcie przepisu § 4 ust. 12 o treści: „Jeżeli Wykonawca nie przekaze informacji zgodnie z ust. 11 lub/i nie usunie nieprawidłowości w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie będzie mu przysługiwać wynagrodzenie w zakresie obejmującym stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi przy czym w przypadku stwierdzenia niewykonania usług w czasie i miejscu pracy, wynikającym z harmonogramu / grafiku (które z uwagi na ich niewykonanie nie dadzą





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



się usunąć, np: wykonanie jednej czynności zamiast trzech) wynagrodzenie Wykonawcy, określone w niniejszej umowie zostanie proporcjonalnie pomniejszone”.

Na podstawie tego przepisu zamawiający będzie mógł pomniejszać należne wykonawcy wynagrodzenie w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w należyтым wykonaniu usług, które to nieprawidłowości nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie.

Zarazem, a więc równocześnie z pomniejszeniem należnego wykonawcy wynagrodzenia, zamawiający będzie mógł karać wykonawcę karami umownymi, o których mowa w § 9 ust. 5 wzoru umowy.

De facto i *de iure* zatem wykonawca będzie karany dwa razy za to samo uchybienie.

Wniosek ten nie jest pozbawiony znaczenia normatywnego.

Z jednej bowiem strony wypaczona zostanie natura i charakter prawny kar umownych, gdyż na skutek karania wykonawcy na podstawie oby powyżej wskazanych instrumentów (§ 4 ust. 12 i § 9 ust. 5) instytucja zamawiająca będzie się wzbogacała. Kara umowna pełni zaś li tylko funkcję kompensacyjną, a nie zarobkową. Inaczej mówiąc, rzutuje to na ważność zastrzeżenia i zastosowania kar umownych określonych w § 9 ust. 5 (por. art. 353¹ K.c.).

Z drugiej strony nie może ulegać wątpliwości, że w ten sposób zamawiający narusza zasadę proporcjonalności wynikającą z przepisu art. 16 pkt 3 ustawy Pzp.

2. usunięcie uchybienia przepisom ustawy Pzp, tj. przepisowi art. 433 pkt 4 ustawy Pzp, zgodnie z którym: „Projektowane postanowienia umowy **nie mogą przewidywać: (...)** możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego **bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.**”

Tymczasem przepis § 6 ust. 2 wzoru umowy w sposób niebudzący wątpliwości narusza przepis art. 433 pkt 4 ustawy Pzp. W przepisie tym, ani w innym postanowieniu wzoru umowy, nie przyjęto bowiem minimalnej wartości/wielkości świadczenia stron.

3. usunięcie przepisu § 6 ust. 3 wzoru umowy gdyż obecną treścią tego uregulowania instytucja zamawiająca stwarza sobie instrument do **obchodzenia przepisów ustawy Pzp** w zakresie:

- a) stosowania właściwego trybu postępowania o udzielenia zamówienia (np. jednego z przypadków określonych w art. 214 ustawy Pzp);
- b) prawa opcji; zgodnie zaś z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp: „Zamawiający może skorzystać z opcji, jeżeli przewidział opcję w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia w postaci zrozumiałych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które łącznie spełniają następujące warunki:

- 1) określają rodzaj i maksymalną wartość opcji;
- 2) określają okoliczności skorzystania z opcji;
- 3) nie modyfikują ogólnego charakteru umowy”.

Zamawiający wymogów określonych w pkt 1-3 nie opisał, zatem zgodnie z art. 441 ustawy Pzp „Czynności dokonane na podstawie postanowień umownych przewidujących opcje z naruszeniem ust. 1 podlegają unieważnieniu”.

4. Wnosimy o dopuszczenie możliwości **swobodnego wypowiedzenia umowy** przez każdą ze stron z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego 3 miesiące.

5. „Czy zapis par. 5 ust. 2 uprawnia Wykonawcę do rozwiązania umowy, gdy po upływie 30 – dniowego terminu wyznaczonego na zapłatę wciąż pozostają jakiegokolwiek niezapłacone należności spośród tych, które były wskazane w wezwaniu?”

6. Wykonawca wnosi o zmianę przepisu § 5 ust. 2, który aktualnie brzmi:

„Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia, bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy, gdy Zamawiający zalega z zapłatą należności za wykonaną usługę przez dwa kolejne okresy płatności, po bezskutecznym uprzednim wezwaniu do zapłaty należności – w terminie 30 dni”.



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Przepis ten – w aktualnym brzmieniu – jest bowiem sprzeczny z przepisem art. 746 § 2 i § 3 K.c. Zgodnie z tymi przepisami przyjmujący zlecenie (wykonawca) może wypowiedzieć umowę w każdym czasie (§ 2), i tego uprawnienia nie może się zrzec z góry jeśli przyczyną wypowiedzenia będą ważne powody (§ 3).

Niewątpliwie brak płatności jest ważną przyczyną dla wykonawcy.

Jak wyjaśnia się bowiem w orzecznictwie: „Zgodnie z art. 746 § 3 k.c. nie można zrzec się z góry uprawnienia do wypowiedzenia zlecenia z ważnych powodów. Przepis ten ma charakter bezwzględnie obowiązujący i strony nie mogą dokonać ustaleń sprzecznych z jego treścią. Celem przepisu jest umożliwienie każdej stronie natychmiastowego zakończenia stosunku zlecenia ze względu na utratę zaufania wobec drugiej strony.” (wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 5 lipca 2019 r., sygn. V ACa 78/19).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu wskazanego w punkcie 1,3,4

Odpowiedź do punktu 2

Zamawiający ujednotwili zapis wzoru umowy i nadaje mu brzmienie:

"W przypadku ograniczenia (zmniejszenia) zakresu i rodzaju usług zdrowotnych świadczonych przez Zamawiającego (np.: zamknięcie Oddziału) strony przewidują możliwość zmniejszenia zakresu usług, objętych przedmiotem umowy i odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia w tym zakresie. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o ograniczeniu (zmniejszeniu) usług zdrowotnych świadczonych przez Zamawiającego, zakresie tego ograniczenia i proponowanej zmianie wynagrodzenia określonego w ust. 1. Zmniejszenia zakresu usług objętych przedmiotem umowy oraz odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, strony dokonają w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, na podstawie kalkulacji usług i wykazu powierzchni do utrzymania porządku i czystości, stanowiących odpowiednio załączniki nr 8 i nr 4 do umowy."

(Przepis art.433 pkt 4 ustawy Pzp dotyczy możliwości jednostronnego ograniczenia przez Zamawiającego zakresu zamówienia. Postanowienie § 6 ust.2 wzoru umowy przewiduje natomiast możliwość takiej zmiany zgodnie z wolą obydwu stron w formie aneksu do umowy)

Odpowiedź do punktu 5 i 6 dot. § 5 p.2

Zamawiający ujednotwili zapis wzoru umowy i nadaje mu brzmienie

"Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia, bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy, gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy co najmniej za dwa kolejne, pełne okresy płatności, po bezskutecznym, uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty należności – w terminie 30 dni."

Pytanie 33

Odnosnie załącznika nr 15 do SWZ „Umowa najmu lokali użytkowych nr (wzór)”

1. Zgodnie z postanowieniami tej umowy najmu, to zamawiający zobowiązuje się oddać najemcy (wykonawcy) przedmiotowe lokale do używania.

Prosimy **zatem o potwierdzenie**, że w chwili oddawania najemcy tychże lokali do używania stan techniczny, sanitarny i estetyczny oraz wyposażenie będą takie, że lokale te będą nadawały się do umówionego użytku i będą spełnione wszelkie normy i wymagania określone w postanowieniach wzoru umowy najmu (por. § 7 wzoru umowy najmu).



5



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Jest to o tyle ważne, że zgodnie z art. 664 K.c.:

„§ 1. Jeżeli rzecz najęta ma wady, które ograniczają jej przydatność do umówionego użytku, najemca może żądać odpowiedniego obniżenia czynszu za czas trwania wad.

§ 2. Jeżeli w chwili wydania najemcy rzecz miała wady, które uniemożliwiają przewidziane w umowie używanie rzeczy, albo jeżeli wady takie powstały później, a wynajmujący mimo otrzymanego zawiadomienia nie usunął ich w czasie odpowiednim, albo jeżeli wady usunąć się nie dadzą, najemca może wypowiedzieć najem bez zachowania terminów wypowiedzenia”.

Nie dość na tym.

Zgodnie z art. 682 K.c.: „Jeżeli wady najętego lokalu są tego rodzaju, że zagrażają zdrowiu najemcy lub jego domowników albo osób u niego zatrudnionych, najemca może wypowiedzieć najem bez zachowania terminów wypowiedzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy wiedział o wadach”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że oddane najemcy pomieszczenia do używania są w dobrym stanie technicznym i mogą być eksploatowane bez uszczerbku dla zdrowia i życia użytkowników pod warunkiem eksploatacji zgodnie z jego przeznaczeniem.

Pytanie 34

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie).

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie).

Pytanie 35

Czy Wykonawca ma uwzględniać w kalkulacji/ cenie ofertowej minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie ustawy z 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na rok 2024 ?

Czy jednak Wykonawca ma kalkulować ofertę uwzględniając minimalne wynagrodzenie na dzień składania ofert a Zamawiający zwaloryzuje wynagrodzenie wykonawcy począwszy od stycznia 2024r., która to waloryzacja będzie obejmowała minimalne wynagrodzenie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na rok 2024?

Odpowiedź:

Wykonawca ma uwzględniać w kalkulacji/ cenie ofertowej minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie ustawy z 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na rok 2024

Pytanie 36





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



W związku z rozbieżnymi zapisami dotyczącymi wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w rozdz. II ust. 11 pkt. 1 SWZ (NWK w wysokości 3%) oraz w §8 ust 1 projektu umowy (NWK w wysokości 2%), prosimy o ujednoczenie zapisów i potwierdzenie, że Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% - zgodnie z zapisami umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający ujednoczono zapis wzoru umowy z zapisami w SWZ i wskazuje, że od Wykonawcy którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie

Pytanie 37

Na podstawie art. 436 ust. 3 wnosimy o obligatoryjne włączenie do projektu umowy zapisu dotyczącego łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy. Proponujemy zapis: „Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto”. Jak podkreśla się w doktrynie ustalenie tego limitu jest elementem obligatoryjnym umowy zawartej przy zastosowaniu ustawy Pzp.

Odpowiedź:

Zamawiający ujednoczono zapis wzoru umowy- załącznik nr 14 i nadaje mu brzmienie:

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za jakość wykonywania usługi objętej niniejszą umową przed właściwymi instytucjami i organami kontroli, w tym w szczególności stacjami sanitarno-epidemiologicznymi, w zakresie w jakim ewentualne zastrzeżenia, zgłaszane przez te instytucje i organy kontroli, wynikają z winy Wykonawcy oraz jeżeli powstały w czasie wykonywania usługi przez Wykonawcę.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą - z tytułu powstałej szkody, wynikającej z czynu niedozwolonego lub z niewykonania i nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, w tym tytułu szkody wynikającej z bezpośrednich czynności (prac) przy wykonywaniu usługi - w pełnej wysokości.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty w całości kar finansowych, nałożonych na Zamawiającego przez podmiot do tego uprawniony – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w związku z nie wykonaniem bądź nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z umowy, z uwzględnieniem postanowienia, wynikającego z § 3 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za :
 - osoby trzecie, którym powierzył wykonywanie usług,
 - straty powstałe z przyczyn leżących po jego stronie.
5. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy, a w szczególności za nieusunięcie nieprawidłowości i niewykonanie zaleceń pokontrolnych, o których mowa w § 4 ust. 10-12 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, niezależnie od obowiązku zwrotu przez Wykonawcę zamawiającemu kar finansowych, o których mowa w § 9 ust. 3 umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w § 5 ust. 3 i 4 umowy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.



5



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



7. W zakresie przewyższającym wysokość kar umownych, strony mają prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. **Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 10 % łącznej wartości Umowy, to jest kwoty, o której mowa w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy**

Pytanie 38

Prosimy Zamawiającego o dodanie w zał. nr. 1A do SWZ (Kalkulacja) w pierwszej kolumnie wiersza o treści „Czynności pomocnicze wykonywane przy pacjencie” o których mowa w zał. nr. 8 do SWZ. Poniżej przedstawiamy propozycję modyfikacji tabeli z zał. nr. 1A do SWZ:

Kategoria pomieszczeń	Cena netto za 1m/2 ryczałt mc	Vat	Cena brutto za 1m/2 ryczałt mc
I Strefa ciągłej czystości medycznej bardzo wysoki poziom ryzyka - Centralna Sterylizatornia – część sterylna - pomieszczenie przechowywania materiałów sterylnych w innych komórkach organizacyjnych - Apteka – boks aseptyczny - Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii – Boks czysty - Dział Pralni i Dezynfekcji magazyn bielizny czystej			
II Strefa ogólnej czystości medycznej A- średni poziom ryzyka sale chorych pomieszczenia komunikacji wewnętrznych Przychodnia Przychodnia, Medycyny Pracy – gabinety niezabiegowe gabinety diagnostyki nieinwazyjnej Pracownia Rehabilitacji Centralna Sterylizatornia – pomieszczenia			



4



Szpital Wielospecjalistyczny
 im. dr. Ludwika Błażka
 w Inowrocławiu
 88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
 województwo kujawsko-pomorskie
 Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
 0000002494
 Dział Zamówień Publicznych
 tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
 00
 zam.pub@szpitalino.pl



g

części czyste			
B. niski poziom ryzyka ciągi komunikacyjne windy szatnie klatki schodowe Pomieszczenia administracyjne Kaplica sale konferencyjne magazyny medyczne			
III. Strefa czystości zmiennej bardzo wysoki poziom ryzyka Blok Operacyjny Pełnoprofilowe Sale Zabiegowe Trakt Porodowy Gabinety diagnostyki inwazyjnej i Pracownia Hemodynamiki B. wysoki poziom ryzyka gabinety zabiegowe, opatrunkowe sale chorych pooperacyjne Izolatki chorych Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii Stacja dializ Pracownie Endoskopowe SOR			
IV. Strefa ciągłego skażenia bardzo wysoki poziom ryzyka łazienki toalety brudowniki windy brudne Dział Pralni i Dezynfekcji Centralna Sterylizatornia Centralne Laboratorium Analityczne, Zakład Mikrobiologii Lekarskiej, Zakład Patomorfologii, Bank Krwi-Pracownia Serologiczna Pomieszczenie Post Mortem Magazyn odpadów			



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Czynności pomocnicze przy pacjencie

(zgodnie ze Stanowiskiem wydanym przez Ministerstwo Finansów INTERPRETACJA OGÓLNA RP z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie zakresu zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 43 ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221),(Dz. U. MRiF z 2018 r. poz.5)

--	--	--	--

Zakres wykonywania usługi powinien zostać podzielony ze względu na to, że usługa utrzymania czystości w szpitalu oraz czynności pomocnicze wykonywane na rzecz pacjentów podlegają zastosowaniu różnej stawce podatku VAT . Przedstawienie w formularzu cenowym tylko i wyłącznie powierzchni sprzątnięcia szpitala prowadzi do wymuszenia na Wykonawcy podania uśrednionej ceny za jeden metr kwadratowy. Nie jest to korzystne ani dla Wykonawcy ani dla Zamawiającego, gdyż



g



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Zamawiający przewiduje wyłączenia powierzchni ze sprzątnięcia o których jest mowa w §6 ust. 2 i 3 projektu umowy.

Dodatkowo podzielenie tabeli z zał. nr 1A do SWZ według propozycji Wykonawcy umożliwia przygotowanie dokładnej kalkulacji cen, która będzie starannie przygotowana oraz będzie uwzględniała panujące warunki w szpitalu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie w pierwszej kolumnie wiersza o treści Czynności pomocnicze wykonywane przy pacjencie

Pytanie 39

W związku z tym, iż w formularzu kalkulacyjnym – zał. nr 1A do SWZ Wykonawca musi podać „cenę netto za 1 m²”, prosimy o jednoznaczne wskazanie do jakiej ilości m² ma się odnieść Wykonawca wyliczając cenę dla poszczególnych kategorii pomieszczeń tj. I strefy ciągłej czystości medycznej; II Strefy ogólnej czystości medycznej w podziale na poziomy ryzyka, III strefy czystości zmiennej z podziałem na poziomy ryzyka oraz IV strefy ciągłego skażenia.

Zamawiający powinien zapewnić Wykonawcom startującym w postępowaniu zachowanie zasad uczciwej konkurencji, o czym mowa w przepisie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych i zapewnić odpowiednie warunki do złożenia ofert porównywalnych, w przeciwnym wypadku postępowanie może podlegać unieważnieniu. W związku z powyższym, prosimy o wskazanie prawidłowego metrażu w formularzu cenowym aby uniknąć błędów w oszacowaniu przez Wykonawcę metrażu i ceny za 1m² dla każdej kategorii pomieszczeń.

Odpowiedź:

Wyszczególnienie powierzchni stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Suma powierzchni została podliczona w kolumnie „J” i jest przyporządkowana do każdego wiersza z osobna. Natomiast udział procentowy poszczególnych stref został określony w kolumnie „CO”

Pytanie 40

Prosimy o potwierdzenie, że certyfikaty, o których mowa w roz. III ust. 5 – Opis kryteriów oceny ofert w SWZ oraz w rozdz. II ust. 3 (str. 11) SWZ muszą być wydane w zakresie związanym z przedmiotem zamówienia czyli: usług utrzymania czystości w jednostkach ochrony zdrowia, czynności pomocniczych przy pacjencie oraz transportu wewnątrzszpitalnego. Obecnie przedstawiony wymóg w SWZ jest zbyt ogólny i powoduje, iż Wykonawca, który posiada certyfikaty w zakresie usług budowlanych, czy też informatycznych spełnia wymóg SWZ. Certyfikat uzyskany dla usług budowlanych, informatycznych w żaden sposób nie gwarantuje i nie potwierdza, że usługa będzie realizowana przez Wykonawcę, który zapewnia jakość w usługach związanych z przedmiotem zamówienia.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że zakres certyfikatów ma być zgodny z przedmiotem zamówienia, a zatem aby uzyskać maksymalną liczbę pkt. w kryterium Jakości dot. certyfikatów, Wykonawca zobligowany jest dołączyć do oferty: Ważny certyfikat poświadczający, że Wykonawca, który będzie realizował zamówienie, posiada wdrożony i certyfikowany System Zarządzania Jakością ISO 9001:2015 oraz inny certyfikat w zakresie usług utrzymania czystości w jednostkach ochrony zdrowia, czynności pomocniczych przy pacjencie oraz transportu wewnątrzszpitalnego.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź nr 24 i 41

Pytanie 41





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Prosimy o poprawienie oczywistej omyłki pisarskiej dotyczącej rozdz. II ust. 3 (str. 11) SWZ, w którym Zamawiający informuje, że przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych. Należy podkreślić, że przedmiotowy środek dowodowy tj. Certyfikat na potrzeby oceny kryterium jakości oraz oświadczenie o spełnieniu wymogów zgodnie z normą ISO 9001:2015, który jest wymienione w rozdz. II ust. 3 (str. 11) SWZ składany wraz z ofertą, zgodnie z rozdz. III ust. 5 pełni funkcję kryterium oceny oferty. Zgodnie z art. 107 ust. 3 ustawa Pzp wyraźnie wyłącza możliwość uzupełnienia przedmiotowego środka dowodowego służącego potwierdzeniu zgodności z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert. Krajowa Izba Odwoławcza wielokrotnie wskazała, że nie jest możliwe uzupełnienie dokumentów składanych na potwierdzenie spełnienia kryteriów oceny ofert. Świadczą o tym wyroki m.in.: KIO 638/17; KIO 81/20. Zgodnie z powyższym prosimy o usunięcie zapisu: „Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych” lub doprecyzowanie zapisu tj. Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych, o ile nie służą one potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje poprawki oczywistej omyłki pisarskiej oraz dokonuje sprostowania do zapisów – Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych nadając mu brzmienie

Zamawiający żąda, by wykonawca złożył wraz z ofertą następujące, przedmiotowe środki dowodowe:

1. Certyfikaty na potrzeby oceny kryterium jakości
2. Oświadczenie o przebytych szkoleniach tj: - Szkolenia w zakresie zapobiegania zakażeniom szpitalnym 2 x w roku, Prawa Pacjenta 1 x w roku, Komunikacja interpersonalna 1 x w roku, Technologia pracy (zgodnie z potrzebami, ale nie mniej niż 2 x w roku)
3. Oświadczenie Wykonawcy zobowiązujące do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 186), ustawy z dnia 9 października 2015 r. o produktach biobójczych, ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi
4. Oświadczenie o wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i załącznikach
5. Oświadczenie o spełnieniu wymogów zgodnie z normą ISO 9001:2015

Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych śr. dowodowych o ile nie służą one potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert

Pytanie 42

Jakiego rodzaju wózki transportowe zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź:

Wózki transportowe zapewniane przez zamawiającego:

Wózki do transportu na dużych kołach – 2 sztuki

Wózki gospodarcze (małe koła siatka) – 7 sztuk

Wózki platforma (duże koła, alum. Podest) – 2 sztuki

Wózki do bielizny (zabudowany) – 6 sztuk

Wózek transportowy zabudowany – 1 sztuka

Wózek skrzyniowy z aluminium pojemność 650 L – 1 sztuka

Pytanie 43

Jakiego rodzaju dozowniki, jakiego producenta na mydło w płynie występują u Zamawiającego ?

Odpowiedź:





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Dozowniki zainstalowane w szpitalu to dozowniki łokciowe oraz dozowniki elektroniczne firmy Ecolab

Pytanie 44

Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk ? Jeśli Wykonawca prosimy o podanie jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego ?

Odpowiedź:

Środki do dezynfekcji rąk zapewnia Zamawiający

Pytanie 45

Jakiego producenta myjnie-dezynfektory do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych itp., do których Wykonawca ma zapewnić środki posiada Zamawiający ?

Odpowiedź:

Producent MEIKO oraz METALARREDINOX

Pytanie 46

Kto odpowiada za mycie naczyń? Jak odbywa się mycie naczyń - ręcznie czy w zmywarkach ? Kto zapewnia środki do mycia naczyń ? Jeżeli Wykonawca to jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź:

Mycie naczyń nie leży po stronie wykonawcy

Pytanie 47

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający w załączniku nr 10 do SWZ, Rozdział II – Wymagania do preparatów dezynfekcyjnych w pkt. 1 dopuści preparat do mycia i dezynfekcji powierzchni zmywalnych sprzętu medycznego na bazie glukoprotaminy o spektrum działania B,F,V (HIV,HBV,HCV,Rota), Tbc o pozostałych właściwościach zgodnych z wymaganiami Zamawiającego?

Odpowiedź:

Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 48

Zgodnie z art. 107 pkt 1 ustawy Pzp „jeśli zamawiając żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych, wykonawca składa je wraz z oferta. Ustawodawca jednoznacznie uregulował w ustawie PZP kwestie kiedy należy złożyć przedmiotowe środki dowodowe. Uznano, że środki te służą zweryfikowaniu poprawności merytorycznej złożonej oferty, dlatego winny zostać złożone przez Wykonawców wraz z ofertą. Zamawiający powinien zweryfikować żądane przedmiotowe środki dowodowe już na etapie badania ofert. Jest to najbardziej uzasadniona regulacja, dająca zamawiającemu ocenę ofert pod względem poprawności merytorycznej w odpowiednim czasie. Zamawiający będący szpitalem w szczególności powinien zwrócić uwagę na profesjonalność usług jakie oferuje Wykonawca.

Zamawiający w Rozdziale II, część 7, pkt. 3 – Dokumenty składane na wezwanie, ppkt. 9,10,11,12,14 SWZ wymaga od wykonawcy złożenia na wezwanie:

- planu higieny szpitala zawierający obowiązkowo harmonogram pracy opisujący dokładnie wszystkie czynności oraz środki dezynfekcyjne, myjące, czyszczące, konserwujące oraz sprzęt, którymi poszczególne czynności będą wykonywane,
- organizacji pracy w poszczególnych strefach i jednostkach organizacyjnych szpitala,
- szczegółowych procedur i instrukcji sprzątnięcia i dezynfekcji,



Handwritten signature or mark.



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



- zasad kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli, zgodny z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego wynikającymi z Akredytacji oraz systemu zarządzania jakością ISO,
- wykazu urządzeń i sprzętu będących w posiadaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia,

Dokumenty te służą potwierdzeniu zgodności oferowanych usług z wymaganiami, określonymi w opisie przedmiotu zamówienia związanymi z realizacją zamówienia, czyli dokumenty, który powinny być przedmiotowymi środkami dowodowymi złożonymi wraz z ofertą.

W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o wprowadzenie wymogu złożenia przedmiotowego środka dowodowego wraz z ofertą w postaci:

- planu higieny szpitala zawierający obowiązkowo harmonogram pracy opisujący dokładnie wszystkie czynności oraz środki dezynfekcyjne, myjące, czyszczące, konserwujące oraz sprzęt, którymi poszczególne czynności będą wykonywane,
- organizacji pracy w poszczególnych strefach i jednostkach organizacyjnych szpitala,
- szczegółowych procedur i instrukcji sprzątnia i dezynfekcji,
- zasad kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli, zgodny z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego wynikającymi z Akredytacji oraz systemu zarządzania jakością ISO,
- wykazu urządzeń i sprzętu będących w posiadaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia,
- wykazu wszystkich środków dezynfekujących, myjąco-dezynfekujących, myjących, czyszczących, które będą stosowane podczas realizacji usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby niżej wymienione dokumenty zostały złożone wraz z ofertą;

- plan higieny szpitala zawierający obowiązkowo harmonogram pracy opisujący dokładnie wszystkie czynności oraz środki dezynfekcyjne, myjące, czyszczące, konserwujące oraz sprzęt, którymi poszczególne czynności będą wykonywane,
- organizacja pracy w poszczególnych strefach i jednostkach organizacyjnych szpitala,
- szczegółowe procedury i instrukcje sprzątnia i dezynfekcji,
- zasady kontroli jakości i sposób dokumentowania kontroli, zgodny z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego wynikającymi z Akredytacji oraz systemu zarządzania jakością ISO,
- wykaz urządzeń i sprzętu będących w posiadaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania usług będących przedmiotem zamówienia,
- wykaz wszystkich środków dezynfekujących, myjąco-dezynfekujących, myjących, czyszczących, które będą stosowane podczas realizacji usługi.

Pytanie 49

Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach dokumentów wymienionych przez Zamawiającego w Rozdziale II, część 7, pkt. 3 – Dokumenty składane na wezwanie należy złożyć również wykaz wszystkich środków dezynfekujących, myjąco-dezynfekujących, myjąco-czyszczących, które będą stosowane podczas realizacji usług.

Odpowiedź:

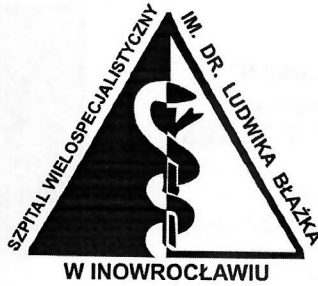
Patrz odpowiedź nr 48

Pytanie 50

Czy Zamawiający potwierdza, że preparaty dezynfekcyjne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać spektrum działania stosowne do zagrożenia, tzn. nie każdy preparat dezynfekcyjny musi posiadać pełne działanie wirusobójcze, w tym przeciwko wirusowi Polio?

Odpowiedź:





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 51

Prosimy o potwierdzenie, iż do utrzymania czystości sprzętu komputerowego należy zapewnić profesjonalne preparaty przeznaczone do tego celu bez zawartości alkoholu (do monitorów, obudowy komputerów).

Odpowiedź:

Utrzymanie czystości sprzętu komputerowego leży po stronie zamawiającego

Pytanie 52

Czy Zamawiający potwierdza, iż preparaty stosowane do powierzchni mających kontakt z żywnością muszą być dopuszczone do użycia na ww. powierzchniach?

Odpowiedź:

Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 53

Czy w zakres usługi wchodzi mycie okien na wysokościach wymagający użycia technik alpinistycznych lub specjalistycznego sprzętu (podnośniki). Jeśli tak, proszę podać ich metraż i krotność mycia/rok

Odpowiedź:

Do mycia okien nie są wymagane techniki alpinistyczne.

Pytanie 54

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnia miejsce na szatnie dla pracowników.

Pytanie 55

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

Odpowiedź:

Tak, szatnie są w odpowiednim stanie technicznym

Pytanie 56

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

Odpowiedź:

W szatni jest odpowiednia powierzchnia na umieszczenie miejsc siedzących na 50 % osób zatrudnionych na zmianie

Pytanie 57

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

Odpowiedź:

Tak, w szatni są miejsca na ustawienie szafek dla pracowników

Pytanie 58

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

Odpowiedź:

Tak, można zorganizować osobną szatnię dla kobiet i mężczyzn



8



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Pytanie 59

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

Odpowiedź:

Szerokość pomiędzy rzędami szaf wynosi od 110 do 150 cm

Pytanie 60

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

Odpowiedź:

Szafy są przystawione do ścian. Środkowy rząd wynosi patrz odpowiedź 59

Pytanie 61

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m² wolnej powierzchni podłogi?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnia pracownikom swobodny dostęp do użytkowanych szafek BHP

Pytanie 62

Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

Odpowiedź:

Tak, w skład szatni wchodzi umywalnia

Pytanie 63

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

Odpowiedź:

Umywalnie wchodzące w skład szatni są w odpowiednim stanie technicznym

Pytanie 64

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź:

Odległość umywalki od przeciwległej ściany wynosi więcej niż 1,3 mb.

Pytanie 65

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywarek wynosi nie mniej niż 2 m?

Odpowiedź:

Umywalka w pomieszczeniu szatni wydzielona jest ścianką działową – murowaną.

Pytanie 66

Czy w szatni, na każdym dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia 2 pomieszczenia przeznaczone na szatnie pracowników w warunkach jakimi dysponuje szpital

Pytanie 67

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?



5



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Odpowiedź:

Tak, w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natrykiem

Pytanie 68

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że szatnie są w odpowiednim stanie technicznym.

Pytanie 69

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdym ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia 2 pomieszczenia przeznaczone na szatnie pracowników w warunkach jakimi dysponuje szpital

Pytanie 70

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia 2 pomieszczenia przeznaczone na szatnie pracowników w warunkach jakimi dysponuje szpital

Pytanie 71

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że szerokość przejścia wynosi co najmniej 90 cm.

Pytanie 72

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że szatnie mają ciepłą i zimną wodę.

Pytanie 73

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to :

Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m ² powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?

Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?

Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?

Czy w jadalni jest zlewozmywak ?

Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?

Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Odpowiedź:

Zamawiający udostępni 2 pomieszczenia przeznaczone na szatnie pracowników w warunkach jakimi dysponuje szpital

Pytanie 74

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Jeśli tak to: Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)

Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?

Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?

Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

Odpowiedź:

Tak, zamawiający udostępni pomieszczenie przeznaczone na magazyn na środki chemiczne spełniające wymagania określone w pytaniach wykonawcy

Pytanie 75

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenia na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to: Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?

Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?

Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

Odpowiedź:

Oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej.

W pomieszczeniu można w komfortowy sposób ustawić stanowisko z komputerem.

Dostęp do stanowiska z komputerem jest swobodny.

Pytanie 76

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkownika z uwzględnieniem tematyki BHP?

Odpowiedź:

Dzierżawione urządzenia szpitalne są w dobrym stanie technicznym i posiadają instrukcję użytkownika.

Pytanie 77

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkownika , książki przeglądów itp.)

Odpowiedź:

Do wypożyczonego sprzętu zostanie przekazana ww. dokumentacja

Pytanie 78

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Odpowiedź:

Tak, pracownicy będą wykonywać prace na wysokości (powyżej 1m)

Pytanie 79

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m ?

Odpowiedź:

Tak, pracownicy będą wykonywać prace na wysokości (powyżej 2 m)

Pytanie 80

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m ?

Odpowiedź:

Tak, pracownicy będą wykonywać prace na wysokości (powyżej 3 m)

Pytanie 81

Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem?

Odpowiedź:

Wykonawca myje oprawy lamp po uprzednim demontażu wykonanym przez osoby z uprawnieniami (po stronie zamawiającego)

Pytanie 82

Czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych ?

Odpowiedź:

Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 83

Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie basenów, kaczek, misek nerkowatych itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający oddaje w użytkowanie myjki dezynfekторы

Pytanie 84

Kto odpowiada za mycie naczyń? Jak odbywa się mycie naczyń - ręcznie czy w zmywarkach ? Kto zapewnia środki do mycia naczyń ? Jeżeli Wykonawca to jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź:

Wykonawca nie jest zobowiązany do mycia naczyń

Pytanie 85

Kto odpowiada za mycie naczyń? Jak odbywa się mycie naczyń - ręcznie czy w zmywarkach ? Kto zapewnia środki do mycia naczyń ? Jeżeli Wykonawca to jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź:

Wykonawca nie jest zobowiązany do mycia naczyń

Pytanie 86

Prosimy o potwierdzenie, czy Wykonawca oprócz preparatów dezynfekcyjnych, myjących itd. wymaganych przez Zamawiającego w zał. nr 10 do SWZ może zaproponować, inne, dodatkowe



2



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



preparaty dezynfekcyjne, myjąco-dezynfekcyjne, myjące, czyszczące, konserwujące itp. niezbędne
Wykonawcy do prawidłowej realizacji usługi.

Odpowiedź:

Należy zaproponować środki dezynfekcyjne zgodne z opisem preparatów i ich właściwości opisanych w SWZ

Pytanie 87

Jakie rodzaje podłóg występują u zamawiającego?

Odpowiedź:

Wszystkie rodzaje podłóg występujących w Szpitalu określa załącznik nr 6 do SWZ.

Pytanie 88

Jakiego rodzaju podłogi występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy ?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje posadzkami typu tarket, ceramiczne, lastrico

Pytanie 89

Czy u Zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne, a jeśli tak to czy podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy ?

Odpowiedź:

Tak, u zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne w pomieszczeniach Bloku Operacyjnego

Pytanie 90

Czy zamawiający przewiduje w najbliższym czasie wyłączenia powierzchni?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje w najbliższym czasie wyłączenia powierzchni.

Pytanie 91

Prosimy o informacje, w jakim stanie są maszyny dot. Umowy użyczenia?

Odpowiedź:

Maszyny dotyczące użyczenia są w stanie pozwalającym na dalsze użytkowanie

Pytanie 92

Czy cena prania mopów jest za kg?

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ cena prania mopów jest podana za sztukę.

Pytanie 93

Prosimy Zmawiającego o wykreślenie z §3 ust. 7, ponieważ obecny zapis wskazuje, że Wykonawca może skierować do realizacji zamówienia maksymalnie 90 pracowników, a z wiedzy uzyskanej podczas przeprowadzenia wizji lokalnej wynika, że obecne usługa świadczona jest przez 126 pracowników.

Odpowiedź

Patrz odpowiedź nr 16

Pytanie 94

W związku ze zmianą warunku udziału w postępowaniu z 01.12.2023 r. poprzez zmniejszenie wymagań odnośnie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, proszę o



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby wykazał się, na potwierdzenie spełnia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w rozdz. II ust. 5 pkt. 3 ppkt. 1 zrealizowaniem:

„1. Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje min. **dwie usługi** odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia (tj. usługi kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach szpitalnych, transportem wewnętrznym wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie w jednostce prowadzącej działalność medyczną związaną z 24 godzinną opieką nad pacjentem) każda spełniająca łącznie następujące warunki:

- Sprzątana powierzchnia wewnętrzna użytkowa nie mniejsza niż 10.000 m²
- Wartość zamówienia w skali miesiąca wynosi co najmniej 300.000,00 zł brutto
- Zamówienie wykonywane było przez okres min. 1 roku
- zrealizował co najmniej jedną usługę o łącznej wartości: 7.000.000,00 zł”

Zamawiający będący szpitalem w szczególności sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia przez Wykonawców nieposiadających odpowiedniego doświadczenia. Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia powinien wykazać się dbałością, jakością i rzetelnością wykonania przedmiotu zamówienia, a to zostanie potwierdzone wtedy, kiedy będzie on posiadał więcej niż jedno referencje potwierdzające nieprzypadkowo, że wykonywał w sposób należyty zamówienia. Ryzyko sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki wynikająca z nienależytego wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, może narazić szpital na poważne konsekwencje. W związku z powyższym, wnosimy o modyfikację warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Odpowiedź:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje min. jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia (tj. usługi kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach szpitalnych, transportem wewnętrznym wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie w jednostce prowadzącej działalność medyczną związaną z 24 godzinną opieką nad pacjentem) każda spełniająca łącznie następujące warunki:

- Sprzątana powierzchnia wewnętrzna użytkowa nie mniejsza niż 10.000 m²
- Wartość zamówienia w skali miesiąca wynosi co najmniej 300.000,00 zł brutto
- Zamówienie wykonywane było przez okres min. 1 roku
- zrealizował co najmniej jedną usługę o łącznej wartości: 7.000.000,00 zł.”

Sprostowanie do zapisów wzoru umowy

I. Zamawiający ujednolica zapis wzoru umowy- załącznik nr 14 w § 6, który otrzymuje następujące brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy, w danym miesiącu obrachunkowym, ustala się na kwotę: zł netto + VAT = zł brutto (słownie:100).





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



2. W przypadku ograniczenia (zmniejszenia) zakresu i rodzaju usług zdrowotnych świadczonych przez Zamawiającego (np.: zamknięcie Oddziału) strony przewidują możliwość zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu usług, objętych przedmiotem umowy za powiadomieniem pisemnym, z wyprzedzeniem jednomiesięcznym. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi - na podstawie kalkulacji usług i wykazu powierzchni do utrzymania porządku i czystości, stanowiących odpowiednio załączniki nr 8 i nr 4 do umowy - w formie aneksu do umowy."
3. W przypadku zwiększenia zakresu i rodzaju usług zdrowotnych świadczonych przez Zamawiającego (np.: utworzenie nowej komórki organizacyjnej) strony przewidują możliwość zwiększenia przez Zamawiającego zakresu usług, objętych przedmiotem umowy za powiadomieniem pisemnym, z wyprzedzeniem jednomiesięcznym. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi - na podstawie kalkulacji usług stanowiących załącznik nr 8 do umowy oraz protokołu pomiaru powierzchni - w formie aneksu do umowy."
4. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ulega zmianie w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- 4) - *jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.*
- 5) Zmiana wysokości wynagrodzenia wprowadzona zostanie w formie aneksu do umowy, sporządzonego na podstawie udokumentowanego przez Wykonawcę wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia na podstawie kalkulacji kosztów pracy z oferty oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy. Aneks powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższej kalkulacji przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 4 pkt. 2, 3 i 4."

Zamawiający ujednotli zapis wzoru umowy- załącznik nr 14 w § 7 ust.2 i nadaje mu brzmienie

„ 2. Podstawę wystawienia faktury stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego protokół Przewodniczącego Zespołu, o którym mowa w § 4 ust. 13 umowy w zakresie potwierdzającym wykonanie usług co do zakresu i jakości. Protokół zostanie sporządzony do **7 dnia** miesiąca za miesiąc ubiegły i przekazany Wykonawcy w dniu sporządzenia .”

Zamawiający ujednotli zapis wzoru umowy najmu- załącznik nr 15 w § 5 ust.1, który otrzymuje brzmienie:

„Najemca będzie płacić Wynajmującemu czynsz najmu i opłaty za korzystanie z mediów, o których mowa w § 3 umowy w wysokości miesięcznej:





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



- 1) czynsz najmu $289,20 \text{ m}^2 \times 27,61 \text{ zł} = \dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$
- 2) zimna woda, liczone od ilości zatrudnionych przez Najemcę osób i ryczałtu zużycia na osobę:
 $2 \text{ m}^3 \times \dots\dots\dots (\text{ilość osób}) \times 1,58 \text{ zł} = \dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$
- 3) ciepła woda liczona od ilości zatrudnionych przez Najemcę osób i ryczałtu zużycia na osobę:
 $0,5 \text{ m}^3 \times \dots\dots\dots (\text{ilość osób}) \times 73,47 \text{ zł} = \dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$
- 4) energia elektryczna – ryczałt miesięczny (wyliczony na podstawie mocy zainstalowanego i używanego sprzętu i oświetlenia oraz czasu korzystania i stawki za 1 kWh)
 $\dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$ (wg. obowiązującej stawki)
- 4) wywóz nieczystości zmieszanych
 $202,53 \text{ m}^2 \text{ pow.} \times 1,48 \text{ zł} = \dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$
- 6) centralne ogrzewanie
 $202,53 \text{ m}^2 \text{ pow.} \times 6,20 \text{ zł (za } 1 \text{ m}^2) = \dots\dots\dots \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} = \dots\dots\dots \text{ zł brutto}$
- Razem poz. 1-6 =** zł brutto (słownie: 00/100)''

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 223 ust.2 pkt.1 ustawy Pzp dokonał poprawki oczywistej omyłki pisarskiej z uwzględnieniem konsekwencji w treści SWZ - rozdział II p.8 pp.4 (Wymagania dotyczące wadium)

Jest:

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PKO BP SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 15, nr rach 43 1020 1462 0000 7302 0358 9496, w tytule przelewu wpisać tylko identyfikator przetargu „D-35/2022” Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).

Winno być:

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PKO BP SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 15, nr rach 43 1020 1462 0000 7302 0358 9496, w tytule przelewu wpisać tylko identyfikator przetargu „D-44/2023” Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).



4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Załącznik nr 1 do umowy dzierżawy

1	Aparat telefoniczny	1 szt
2	Dozownik do mydła	2 szt
3	Dozownik do mydła	2 szt
4	Krzesło szpitalne	15 szt
5	Stolik świetlicowy	4 szt
6	Lustro	2 szt
7	Regał – różny (metalowy)	10 szt
8	Regał – różny (aluminiowy)	1 szt
9	Szafka kuchenna	5 szt
10	Wieszak stojący	1 szt
11	Wózek do transportu (na dużych kołach)	2 szt
12	Wózek gospodarczy (małe koła, siatka)	6 szt
13	Wózek gospodarczy (małe koła, siatka)	1 szt
14	Wózek platforma (duże koła alum. podest)	2 szt
15	Wózek do bielizny (zabudowany)	6 szt
16	Dozownik do papieru	1 szt
17	Myjnia do wózków nakładana na kratę ściekową	1 szt
18	Wózek transportowy zabudowany	1 szt
19	Wózek skrzyniowy z aluminium poj. 650 l	1 szt

4



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Poprawiony załącznik 1a

Kategoria pomieszczeń	Cena netto za 1m/2 ryczałt mc	Vat	Cena brutto za 1m/2 ryczałt mc
I Strefa ciągłej czystości medycznej bardzo wysoki poziom ryzyka - Centralna Sterylizatornia – część sterylna - pomieszczenie przechowywania materiałów sterylnych w innych komórkach organizacyjnych - Apteka – boks aseptyczny - Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii – Boks czysty - Dział Pralni i Dezynfekcji magazyn bielizny czystej			
II Strefa ogólnej czystości medycznej A- średni poziom ryzyka sale chorych pomieszczenia komunikacji wewnętrznych Przychodnia Przyszpitalna, Medycyny Pracy – gabinety niezabiegowe gabinety diagnostyki nieinwazyjnej Pracownia Rehabilitacji Centralna Sterylizatornia – pomieszczenia części czystej			
B. niski poziom ryzyka ciągi komunikacyjne windy szatnie klatki schodowe Pomieszczenia administracyjne Kaplica sale konferencyjne magazyny medyczne			
III. Strefa czystości zmiennej bardzo wysoki poziom ryzyka Blok Operacyjny			

gf



Szpital Wielospecjalistyczny
 im. dr. Ludwika Błażka
 w Inowrocławiu
 88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
 województwo kujawsko-pomorskie
 Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
 000002494
 Dział Zamówień Publicznych
 tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
 00
 zam.pub@szpitalino.pl



<p>Pełnoprofilowe Sale Zabiegowe Trakt Porodowy Gabinety diagnostyki inwazyjnej i Pracownia Hemodynamiki B. wysoki poziom ryzyka gabinety zabiegowe, opatrunkowe sale chorych pooperacyjne Izolátky chorych Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii Stacja dializ Pracownie Endoskopowe SOR</p>			
<p>IV. Strefa ciągłego skażenia bardzo wysoki poziom ryzyka łazienki toalety brudowniki windy brudne Dział Pralni i Dezynfekcji Centralna Sterylizatornia Centralne Laboratorium Analityczne, Zakład Mikrobiologii Lekarskiej, Zakład Patomorfologii, Bank Krwi-Pracownia Serologiczna Pomieszczenie Post Mortem Magazyn odpadów</p>			
<p>Czynności pomocnicze przy pacjencie (zgodnie ze Stanowiskiem wydanym przez Ministerstwo Finansów INTERPRETACJA OGÓLNA RP z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie zakresu zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 43 ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221),(Dz. U. MRIF z 2018 r. poz.5)</p>			



Handwritten signature



Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



Załącznik nr 3 do wyjaśnień

UMOWA nr (wzór)

W dniu w Inowrocławiu
Pomiędzy Szpitalem Wielospecjalistycznym im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu
z siedzibą w Inowrocławiu, przy ul. Poznańskiej 97
wpisanym do rejestru zakładów opieki zdrowotnej w województwie kujawsko-pomorskim
pod numerem KR – 2232
oraz zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
w Bydgoszczy
pod numerem KRS 0000002494
reprezentowanym przez: dr n. med. Eligiusza Patalasa - Dyrektora
zwanym w dalszej treści umowy Zleceniobiorcą,

a

.....
Z siedzibą w, przy ul.
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w
Bydgoszczy pod numerem
reprezentowanym przez:
zwanym w dalszej treści umowy Zleceniodawcą
zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Z dniem Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania pranie
..... Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania zleczonej usługi z należytą starannością.

§ 2

Pranie przez Zleceniobiorcę będzie odbywało się w jego zakładzie położonym w
Inowrocławiu, przy ul. Poznańskiej 97.

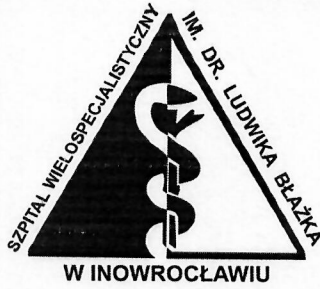
§ 3

Do wykonania usługi Zleceniobiorca będzie używał własnych maszyn, urządzeń, sprzętu
i niezbędnych środków chemicznych.

§ 4

1. Dostawę brudnej oraz odbioru czystej, Zleceniodawca każdorazowo
dokonywać będzie własnym środkiem transportu.
2. Strony jeden raz w miesiącu będą sporządzały szczegółowy harmonogram określający termin
dostawy przez Zleceniodawcę i oraz odbioru wypranej
przez Zleceniobiorcę.





Szpital Wielospecjalistyczny
im. dr. Ludwika Błażka
w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97
województwo kujawsko-pomorskie
Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS
0000002494
Dział Zamówień Publicznych
tel./fax 52/35-45-587 ; centrala tel./fax 52/354-55-
00
zam.pub@szpitalino.pl



- Przedmiot usługi będzie przyjmowany przez Zleceniobiorcę na podstawie specyfikacji przesyłkowej, w której będzie wyszczególniona każdorazowa ilość sztuk i waga przekazywanej bielizny i
- W razie zaistnienia potrzeby szybkiego wypraniaw ilości do, Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania usługi w ciągu 24 – ch godzin.

§ 5

- Zleceniodawca za wykonaną usługę płacić będzie Zleceniobiorcy cenę wynikającą z aktualnie obowiązującego cennika, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
- Wynagrodzenie za wykonane usługi będzie płatne raz w miesiącu po przedłożeniu faktury VAT przelewem na wskazane konto, w terminie określonym na fakturze nie dłuższym niż 14 dni od daty wystawienia faktury.
- Terminem wymagalności jest dzień stanowiący datę zapłaty wskazaną na fakturze.
- Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zleceniobiorcy.
- W razie opóźnienia w zapłacie Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo pobierania odsetek w wysokości ustawowej za okres opóźnienia .
- Zleceniodawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem VAT, jego numer ewidencji VAT to Jednocześnie Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zleceniodawcy.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony i wiąże ona strony poczynając od dnia z możliwością jej rozwiązania z zastosowaniem uprzedniego miesięcznego wypowiedzenia dokonanego na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

- Zleceniodawca ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku niewłaściwego wykonania usługi przez Zleceniobiorcę.
- Przez niewłaściwe wykonanie usługi należy rozumieć nieterminowe jej wykonanie, braki ilościowe, częste uszkodzenia mechaniczne lub chemiczne.
- Zleceniobiorca ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zleceniodawcę za co najmniej dwa pełne okresy płatności.

§ 8

Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zleceniobiorca

.....

Zleceniodawca



