

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
nr IZP.271.....2022 (WZÓR)**

W dniu r. w Klukowie pomiędzy:

Gminą Klukowo z siedzibą w Klukowie przy ul. Mazowieckiej 14, 18-214 Klukowo, zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Utworzonych z Mocy Ustawy, data wpisu do rejestru 27.05.1990, REGON 450670189, NIP: 7221526098, reprezentowaną przez:

**Piotra Uszyńskiego- Wójta Gminy Klukowo
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bożeny Jadwigi Ciborowskiej**

zwanym dalej ***Zamawiającym***

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej ***Wykonawcą***

Podstawą zawarcia umowy jest złożona przez Wykonawcę oferta z dnia r, w postępowaniu przetargowym pod nazwą „Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb Gminy Klukowo oraz jednostek organizacyjnych Gminy Klukowo na lata 2023-2025”. Oznaczenie sprawy: IZP.271.....2022, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej p.z.p.

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z realizacją zakupu (i odkup wytworzonej w instalacji OZE) energii elektrycznej dla punktów wskazanych w załączniku 4 do SWZ
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej na podstawie Pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ.

4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.
5. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz.U.2022 poz. 1385 ze zm.).

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

- 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz.U.2022 poz. 1385 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
- 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j.Dz.U.2022 poz. 1360 ze zm. zwanej dalej „Kodeks Cywilny”),
- 3) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.),
- 4) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- 5) Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD,
- 6) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 4 do SWZ, zgodnie z warunkami Umowy,
 - b) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - d) dokonania w imieniu Zamawiającego procedury zmierzającej do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiaru jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych oraz innych przypadków siły wyższej.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Ceny energii elektrycznej za jedną kWh w okresie obowiązywania umowy wynoszą:

1.1. Punkty poboru energii elektrycznej – taryfa C11, C21, G11

Rok	Cena jednostkowa netto za energię elektryczną	Cena jednostkowa netto Gwarancji Pochodzenia	Cena jednostkowa netto energii elektrycznej i Gwarancji Pochodzenia (A+B)
	zł/kWh	zł/kWh	zł/kWh
	A	B	C
2023			
2024			
2025			

- 1.2. Maksymalna wartość niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy wynosi:

Cena brutto przedmiotu zamówienia wynosi..... zł,
(słownie:.....
..... zł /100)

2. Ceny określone w ust. 1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, podatku akcyzowego oraz zmian lub wejścia w życie przepisów prawa

rzutujących na cenę energii elektrycznej Zmiana cen jednostkowych z tytułu zmiany stawki podatku akcyzowego lub podatku od towarów i usług VAT nie wymaga aneksu do umowy.

3. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o którym mowa w ustawie z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku.
4. Cena jednostkowa netto energii elektrycznej i Gwarancji Pochodzenia, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
5. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 6

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę do Umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów energii elektrycznej Zamawiającego.
5. Zamawiający wymaga aby dla punktów poboru energii wymienionych w załączniku nr 4 do SWZ – Oświetlenie uliczne – wystawiana była faktura zbiorcza.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
7. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.

10. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie.

11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi oraz uznania za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio podany adres.

12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 6, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej na wniosek Wykonawcy nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy.

1. Realizację przedmiotu zamówienia ustala się na 35 miesięcy jednak nie dłużej niż do wyczerpania szacowanej wartości umowy z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej nastąpi z dniem 01.02.2023 r. nie wcześniej jednak niż po pozytywnej weryfikacji punktów poboru energii dokonanej przez operatora systemu dystrybucyjnego.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) otwarto likwidację Wykonawcy,

- 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy,
 - 3) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
 - 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - 5) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w §2 niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, można odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
 7. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza pozostałe warunki Umowy.
 8. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy, wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne jedynie w granicach unormowania art. 454 ustawy Pzp i art. 455 ustawy Pzp.
2. Dopuszcza się możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:
 - a) Zmiana danych teleadresowych - w przypadku zmiany danych kontaktowych lub siedziby stron umowy w okresie jej trwania.
 - b) Zmiana danych dotyczących rachunku bankowego - w przypadku zmiany banku lub nr rachunku bankowego stron umowy w okresie jej trwania.
 - c) Rezygnacja przez Zamawiającego z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 4 do SWZ, z zastrzeżeniem § 8 pkt 8 umowy;
 - d) Inne zmiany, których konieczność wprowadzenia będzie faktycznie i prawnie uzasadniona – na zgodny wniosek stron.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2 lit. d) rezygnacja z któregokolwiek punktu poboru energii wymienionego w Załączniku nr 2 do Umowy może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy.
5. W przypadku zaistnienia zmian w prawie skutkujących koniecznością zmiany ceny, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o wprowadzonych zmianach prawnych określając jednocześnie wpływ tych zmian na zmianę ceny jednostkowej energii elektrycznej. Wprowadzenie do rozliczeń zmienionej jednostkowej ceny energii elektrycznej jest możliwe po zawarciu stosownego aneksu lub oświadczenia wymaganego prawem.
6. W przypadku zmian wynikających z Ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych począwszy od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Ponadto zmiany związane z rozpoczęciem naliczania akcyzy bądź zaprzestaniem jej naliczania będą realizowane po przesłaniu przez Zamawiającego zmienionego Oświadczenia o sposobie wykorzystania nabytej energii elektrycznej, z którego będzie wynikał zakres wprowadzanych zmian w zakresie płatności akcyzowych.
7. W przypadku zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT począwszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
8. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:
 - 1) zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów poboru energii (ppe), grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy, przy czym dodanie nowych ppe i zmiany grup taryfowych nastąpią w obrębie grup taryfowych wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, natomiast zwiększenie dostaw z uwzględnieniem postanowień art. 214, ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp.
 - 2) zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkom nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powódzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.

- 3) zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.
- 4) Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy jeżeli zaistnieje konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny wynikająca z tego, że cena zaproponowana w ofercie wykonawcy odbiega od ceny wynikającej z ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku (Dz. U. z 2022 r. poz. 2243). W takich okolicznościach strony umowy wprowadzą zmiany ceny dostosowując ją do ceny wynikającej z przywołanej wyżej ustawy.
- 5) Rozliczenia sprzedaży energii elektrycznej dla odbiorców uprawnionych, o których mowa w ustawie z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku (Dz. U. z 2022 r. poz. 2243) będą prowadzone wg wzoru określonego w par. 8 ust. 7 tej ustawy dla danego cyklu rozliczeniowego, przy uwzględnieniu, że nie może ona przekroczyć maksymalnej ceny jednostkowej energii elektrycznej dla obiektów objętych ochroną.
- 6) Maksymalna cena netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej dla obiektów chronionych pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
9. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, sporządzonego przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 8 pkt 1) i 2) , które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.
10. Ponadto przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli w wyniku prowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, nie będzie możliwe dochowanie terminu rozpoczęcia dostaw określonych w przedłożonej ofercie, rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej rozpocznie się po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy.
 - 2) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, montażu instalacji wytwórczej, etc. nastąpi zmiana liczby punktów poboru energii elektrycznej, tj. zwiększenie liczby punktów poboru energii elektrycznej lub zmniejszenie liczby punktów poboru. W takim przypadku konieczne jest

zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowego ppe, likwidacja ppe).

- 3) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, optymalizacji pracy urzędów, etc. nastąpi zmiana mocy umowne lub grupy taryfowej. W takim przypadku Zamawiający będzie się zwracał do Wykonawcy o wystąpienie ze stosownym wnioskiem dla sporządzenia stosownego aneksu do umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej (wprowadzenie nowej mocy umownej, zmiana grupy taryfowej). Procedura zmiany mocy umownej lub grupy taryfowej przeprowadzona będzie na zasadach określonych w Taryfie OSD oraz IRiESD na mocy udzielonego Wykonawcy pełnomocnictwa z zachowaniem grup taryfowych.
- 4) jeżeli zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD dokonana zostanie zmiana grupy taryfowej dla ppe.

11. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zwartej umowie w przypadku:

- 1) Konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej;
- 2) Zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;
- 3) Zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego;
- 4) W innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania. zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy,
- 5) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
- 6) gdy zmiany te są korzystne dla Nabywcy.

12. Wszystkie postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
 - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto;
 - b) za rażące naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary, w wysokości 500,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia postanowień umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto.

3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
4. Kary umowne są wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia, na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej z podanym terminem zapłaty i numerem konta.
5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie udokumentowane koszty poniesione przez niego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich. Wykonawca weźmie udział we wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących ww. roszczeń i zobowiązuje się przejąć je od Zamawiającego do zaspokojenia.
6. Maksymalna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów, do których zapłaceniu zobowiązany jest Wykonawca wynosi 20 % wynagrodzenia ofertowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

Klauzula waloryzacyjna

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy, podlegać będzie zmianie na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).
2. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu. Wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane o wartość przekraczającą wskaźnik o którym mowa w ust. 4.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji nie częściej niż raz na miesiąc począwszy od terminu wskazanego w ust. 2, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5.
4. Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost albo obniżenie) wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia umowy wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 25,0 %.
5. W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji.
6. W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, osiągnie wartość poniżej zera Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy za dany okres, o czym powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ustępie 5.
7. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy.

Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy, roboty budowlane lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 m-cy.

9. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony będą dążyć do rozwiązywania na drodze polubownej wszelkich sporów mogących wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, a w przypadku nieuzyskania porozumienia rozstrzygać je będzie Sąd miejscowo właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. Zaistnienie sporu, dotyczącego umowy, nie zwalnia Strony od obowiązku dotrzymania pozostałych zobowiązań wynikających z umowy, pozostających poza sporem.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Jeżeli jakieś postanowienie umowy okaże się nieważne lub nieskuteczne, nie wpłynie to na ważność lub skuteczność innych jej postanowień. W takim przypadku, Strony wspólnie wypracują postanowienie mające znaczenie prawne i handlowe możliwie najbardziej zbliżone do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienia w sposób zbliżony do celów i założeń umowy oraz niezwłocznie zawrą stosowny aneks do umowy.
6. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
7. Tytuły poszczególnych paragrafów mają charakter porządkowy. W każdym przypadku o rzeczywistej intencji i celu Stron świadczy treść poszczególnych paragrafów, a nie ich tytuł.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

§ 10

Załączniki

Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy z dnia r., oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia;

Załącznik nr 2: Lista obiektów Zamawiającego objętych umową
Załącznik nr 3: Pełnomocnictwo

Zamawiający

Wykonawca

.