

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **usługa wykonania audytów energetycznych dla trzech budynków tj. domów jednorodzinnych – leśniczówek leśnictw Gdów, Radziszów, Bystrzak**
2. Zamówienie ma zostać wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w projekcie (wzorce) umowy - **załącznik do OPZ**.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień i będących zgodnymi z przedmiotem zamówienia podstawowego.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Do 30.09.2024 r.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. **W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:**
 - 1.1. **Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. nr 2 do SZ).
 - 1.2. **Posiadają wiedzę i doświadczenie.**

Sposób oceny spełnienia warunku - wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: **co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu audytu energetycznego budynku mieszkalnego o wartości zawartej umowy co najmniej 1 000,00 zł brutto** wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych czynności, określających, czy czynności te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały prawidłowo ukończone.

Uwaga: wartości podawane w innych walutach niż PLN przeliczane będą wg. średniego kursu NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o zamówieniu.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach.
 - 1.3. **Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Zamawiający bazuje na oświadczeniu oferenta w powyższym zakresie.
 - 1.4. **Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która posiada uprawnienia do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej wpisane w rejestr <https://rejestrcheb.mrit.gov.pl/rejestr-uprawnionych>

1.5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Zamawiający bazuje na oświadczeniu oferenta w powyższym zakresie.

1.6 Wykluczenie udziału z postępowania:

Z udziału w przetargu zostaną wykluczeni wykonawcy, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego

Z udziału w przetargu zostaną wykluczeni wykonawcy, z którymi zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 10 % wartości umowy.

Z postępowania zamawiający wykluczy także wykonawcę:

1) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy

4) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1497 ze zm

5) który wykonał nierzetelnie w przeszłości na rzecz Zamawiającego realizację usługi, dostawy lub roboty budowlanej. Za wykonanie nierzetelne prac rozumie się wykonanie prac nieterminowo, wykonanie prac z wadami lub usterkami, uchylanie się od poprawy usterek lub wad.

IV. OPIS CZYNNOŚCI:

Opis czynności został zawarty w załączniku nr 1 tj. Specyfikacji Zamówienia

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POSTWIERDZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- A. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do ofert należy załączyć:
1. **Oświadczenie** wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór zał. nr 2);
 2. **Wykaz usług**– wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych czynności, określających, czy czynności te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały prawidłowo ukończone zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ.
 3. **Dopuszcza się uzupełnienie załącznika nr 3 po złożeniu ofert przez oferenta z najkorzystniejszą ofertą**

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej specyfikacji, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, określone w specyfikacji oraz uwzględnić inne opłaty i podatki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia „Formularza oferty” na platformie zakupowej i podania w nim ceny brutto wykonania zamówienia w tym wartości podatku VAT
3. Cena oferty określona przez wykonawcę pozostanie stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała waloryzacji za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę.
5. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena wykonania przedmiotu zamówienia – 100% znaczenia.

6. Sposób dokonywania oceny będzie następujący:

Kryterium cenowe 100% znaczenia

/Pc/ określone (obliczone) zostanie wg następującego wzoru: $Pc = (Ca : Cb) \times 100$ pkt

gdzie:

Ca - cena brutto oferty najtańszej

Cb - cena brutto oferty ocenianej

Oferta z najwyższą liczbą punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza

VII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkim wykonawców, którzy złożyli ofertę ponadto zamieści przedmiotową informację na platformie zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_myslenice/proceedings
2. Zamawiający określi w zawiadomieniu miejsce i termin zawarcia umowy.
3. Wykonawca wskaże osoby uprawnione do podpisania umowy .
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
5. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert cenowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych dokumentów. W toku badania i oceny ofert cenowych Zamawiający

może żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert cenowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wybrania żadnej oferty cenowej w przypadkach braku możliwości finansowych lub stwierdzenia faktu, że braku uzasadnienia gospodarczego przyjmowania oferty najkorzystniejszej cenowo – braku opłacalności montażu urządzenia.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany niniejszego zaproszenia do złożenia oferty cenowej, jego załączników, a nadto do odwołania postępowania na każdym jego etapie w całości lub części bez podania przyczyny

VII. ZAŁĄCZNIKI:

1. Specyfikacja zamówienia
2. Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór wykazu usług
4. Wzór umowy.