



**Zakład Inwestycji Organizacji  
Traktatu Północnoatlantyckiego**



**z upoważnienia Ministra Obrony Narodowej  
Dyrektor  
gen. bryg. Dariusz Mendrala**

ZIOTP.WZiU.2612.2.2024  
Warszawa, 22 marca 2024 r.

Działając na podstawie art. 411 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2023 r., poz. 1605), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr NCB/4/2024 na: „Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, w tym weryfikacja dokumentacji projektowej oraz rozliczenie rzeczowo-finansowe w ramach inwestycji pn. „Budowa budynku szkoleniowego z salą audytorijną” na terenie JFTC w Bydgoszczy, realizowanych w ramach następujących zadań: 1) Dodatkowa infrastruktura treningowa, 2) Zapewnienie infrastruktury teleinformatycznej (CIS), prowadzonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa w trybie przetargu ograniczonego, Zamawiający – Skarb Państwa – Minister Obrony Narodowej, reprezentowany przez gen. bryg. Dariusza MENDRALĘ – Dyrektora Zakładu Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego, przekazuje treść pytania wraz z wyjaśnieniem do SWZ:

**Pytanie nr 4:**

W par. 22 ust. 1 pkt. 1) i 6) projektowanych zapisów umownych Zamawiający ustalił:

„1) waloryzacja wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wskaźnik wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w Biuletynie Statystycznym GUS na stronie internetowej Urzędu, zwany dalej „wskaźnikiem waloryzacyjnym”, o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 5 % w danym roku obowiązywania Umowy;

„6) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy. W przypadku przekroczenia wskazanego poziomu wnioski o waloryzację nie podlega rozpatrzeniu;”.

W doktrynie przyjmuje się, że mechanizm waloryzacyjny ma służyć przywróceniu równowagi ekonomicznej Stronom, która zostanie zachwiana w trakcie realizacji zamówienia publicznego z uwagi na nadzwyczajne zmiany w gospodarce. „Zamawiający jako gospodarz postępowania, w granicach przepisów prawa oraz uwzględniając specyfikę danego zamówienia, ma swobodę w kształtowaniu warunków zamówienia i ponosi ich konsekwencje.” (zob. wyrok KIO 737/23 z dnia 30.03.2023 r.). Jednakże swoboda ta doznaje ograniczenia, bowiem jak wskazała Krajowa

Izba Odwoławcza w ww. wyroku: „Zamawiający powinien zapewnić rzeczywistą równowagę ekonomiczną między stronami, jednocześnie winien unikać wszystkiego co taką relację może zachwiać.” Mając na uwadze, że waloryzacja dopuszczalna jest dopiero po spełnieniu przesłanki wzrostu wskaźnika cen towarów i usług o 5% w danym roku obowiązywania umowy i jednocześnie maksymalne zwiększenie wynagrodzenia w wyniku waloryzacji może wynieść 3% wartości umowy brutto, Oferent wskazuje, że tak ukształtowana klauzula waloryzacyjna nie stanowi wypełnienia przesłanki zapewnienia rzeczywistej równowagi ekonomicznej Stron. Atak zbrojny Rosji na Ukrainie nie ustał i jednocześnie tarcze rządowe zostały przedłużone do połowy roku 2024 i te okoliczności w decydującej mierze kształtują poziom inflacji. W obecnym kształcie inflacja ulega od połowy roku 2023 obniżeniu, jednakże atak zbrojny na Ukrainie jest okolicznością, której zakończenia nie da się przewidzieć, więc można z całą pewnością stwierdzić, że będzie ona miała wpływ na poziom inflacji. A do tego dojdzie zapowiadane w połowie roku zniesienie rządowych tarcz ochronnych, co również wpłynie na zmianę wartości wskaźnika – jednak Oferent na bazie posiadanych instrumentów nie jest w stanie ocenić skali tych zmian.

Mając na uwadze powyższe, Oferent zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o zwiększenie limitu waloryzacyjnego do 5% i obniżenie wartości wzrostu lub spadku wskaźnika CPI do 3%. Wnioskowana zmiana pozwoli na pełne zabezpieczenie Stron przed negatywnymi skutkami zdarzeń gospodarczych i pozwoli na prawidłową realizację celu publicznego.

**Odpowiedź nr 4:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWZ.

/-/ gen. bryg. Dariusz Mendrala