**Załącznik nr 3 do Umowy**

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

I PRZECIWKRADZIEŻOWYCH

I. Dodatkowe zabezpieczenia w lokalizacjach PFRON.

1. Biuro Funduszu to obiekt 12 kondygnacyjny zlokalizowany w Warszawie przy al. Jana Pawła II 13. W budynku znajduje się ok. 200 pomieszczeń biurowych (jedno, dwu i wieloosobowych), pomieszczenia higieniczno – sanitarne, aneksy kuchenne oraz 1 sala konferencyjna. Budynek wyposażony jest w 3 dźwigi osobowe i 3 wyjścia ewakuacyjne.

Każda kondygnacja stanowi odrębną strefę pożarową. Wielkość strefy pożarowej kondygnacji 1-5 wynosi ok. 430 m², kondygnacje 6 - 10 ok. 320 m².

W budynku Biura Funduszu znajdują się:

1. system sygnalizacji pożaru (SSP) połączony w sieci monitoringu z powiadomieniem Komendy Miejskiej PSP,
2. system oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego odebrany 12/2018.
3. Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO),
4. system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
5. system telewizji dozorowej (CCTV) na wszystkich kondygnacjach, parkingu oraz rozdzielniach SN i NN,
6. system oddymiania klatek schodowych,
7. stała całodobowa ochrona zapewniona przez profesjonalną Agencję Ochrony, wykonywana zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz obiektu,
8. urządzenia gaśnicze (gaśnice i koce gaśnicze),
9. instalacja hydrantowa nawodniona hydrantami DN 25 zamontowanymi na każdej kondygnacji przy wyjściach do przedsionków, oraz DN 52 w przedsionkach przed wyjściem na klatkę schodową oraz w piwnicy. Hydranty wewnętrzne umieszczono
10. w szafkach hydrantowych z zamkiem typu EURO. Hydranty zasilane ze zbiornika przeciwpożarowego za pomocą pompowni zlokalizowanej w piwnicy. Pojemność zbiornika ppoż. 50 m³,
11. instalacja elektryczna wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
12. depozytory kluczy na kartę na każdej kondygnacji.
13. Budynek przy ul. Wojska Polskiego 20 w miejscowości Macierzysz wyposażony jest w:

a) System Sygnalizacji Pożaru (monitoring SSiP),

b) stałą 24 godzinną ochronę,

c) System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN) oraz załogę interwencyjną,

d) okna na parterze są zabezpieczone metalową kratą.

1. Siedziba na Al. Jerozolimskie 96 wyposażony jest w:
2. System Sygnalizacji Pożaru (monitoring SSiP) – zapewnia wynajmujący,
3. Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO)
4. ochronę wewnętrzną – zapewnia wynajmujący,
5. drzwi z atestem ppoż. i kontrolą dostępu,
6. monitoring w przedsionku szybu windowego wraz z kontrolą dostępu,
7. depozytor kluczy na kartę.
8. Siedziba przy ul. Siennej 63.

Budynek usytuowany jest po lewej stronie drogi, przy wjeździe na teren posesji przy

ul. Siennej 63 w Warszawie. Jest to budynek mieszkalny wielorodzinny, wykonany

z materiałów nierozprzestrzeniających ogień, posiadających atesty ITB. Ściany nośne

EI 60, strop NRO. Wszystkie elementy konstrukcji są zabezpieczone ppoż.

Do pomieszczeń Funduszu prowadzą dwa wejścia, jedno od ul. Siennej, drugie od parkingu. Biura znajdują się na parterze i pierwszym piętrze od strony parkingu,

w piwnicy zlokalizowane są pomieszczenia techniczne. W poziomie parteru obie części biura są połączone korytarzem. Korytarz z obu stron oddzielony jest drzwiami

o podwyższonej odporności ogniowej EI 60.

Pomieszczenia wyposażone są w:

1. system sygnalizacji pożaru (SSP) połączony w sieci monitoringu z powiadomieniem Komendy Miejskiej PSP,
2. system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
3. system telewizji dozorowej (CCTV) wewnątrz i na zewnątrz budynku,
4. stała całodobowa ochrona zapewniona przez profesjonalną Agencję Ochrony,
5. instalację hydrantową,
6. na parterze w okna antywłamaniowe,
7. w drzwi zewnętrzne antywłamaniowe,
8. depozytor kluczy na kartę.
9. Siedziba PFRON w budynku mieszkalnym, położonym w Warszawie przy ul. Grójeckiej 19/25.

Budynek posiada trzynaście kondygnacji, przyziemie oraz stropodach wentylowany. Wyposażony jest w dwie klatki schodowe, główne od strony południowej

i boczne od północnej. Pomieszczenia Biura zlokalizowane są na całym I piętrze oraz na parterze.

Pomieszczenia wyposażone są w:

1. system sygnalizacji pożaru (SSP),
2. system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) (2018),
3. w drzwiach zewnętrznych po dwa zamki atestowane,
4. okratowanie całej siedziby,
5. kontrola dostępu,
6. depozytor kluczy na kartę,
7. urządzenia gaśnicze wewnętrzne: gaśnice i koce gaśnicze.
8. Oddział Podlaski - budynek położony w Białymstoku przy ul. Fabrycznej 2.

Pomieszczenia Oddziału wyposażone są w:

1. całodobową ochronę fizyczną,
2. instalację hydrantową,
3. urządzenia gaśnicze,
4. system sygnalizacji pożaru (2019),
5. drzwi pożarowe do obydwu korytarzy,
6. depozytor kluczy na kartę.