

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*OBIEKTY
I ROBOTY
PROJEKTOWANE:* Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu.

*OBIEKTY DO
OŚWIETLENIA:* dz. nr 50/30 w m. Starogard Gdański, ul. Wróblewskiego, obr. ewid. 0023

*ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:* Starogard Gd.; dz. nr 154/424, 154/309, 7, 58, 50/30 obręb ewid.: 0023,
jednostka ewid.: 221303_1, Starogard Gdański-M

*KATEGORIA
OBIEKTU:* XXVI

INWESTOR: Gmina Miejska Starogard Gdański
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gdański

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski
upr. nr POM/0005/PWOE/14
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski
upr. nr POM/0013/POOE/14
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Starogard Gd. 30 sierpień 2023r.

EGZ. NR

SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS TREŚCI.....	2
3.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA:.....	3
3.1	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
3.2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
3.3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
3.4	ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.....	3
3.5	INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	3
3.6	INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO.....	4
3.7	INFORMACJE I DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
3.8	INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTO- WANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA.....	4
3.9	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	4
3.10	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	5
3.11	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.....	5
4.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:.....	6
4.1	RYSUNEK E1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERE- NU.....	7

3.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU **- CZĘŚĆ OPISOWA.**

3.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu.

3.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działki Gminy Miejskiej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej Kociewie, w których projektuje się oświetlenie terenu.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- napowietrzna i podziemna sieć elektroenergetyczna,
- napowietrzna i podziemna sieć oświetleniowa,
- podziemna sieć kanalizacyjna,
- podziemna sieć wodociągowa,
- podziemna sieć ciepłownicza,
- podziemna sieć teletechniczna,

3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4 kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową na dz. nr: 50/30.

3.4 ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.

Inwestycja o charakterze liniowym:

- długość linii kablowej oświetleniowej - L=207m.
- długość kanalizacji kablowej – L=291m

Posadowienie jednego słupa oświetleniowego o powierzchni przy gruncie ok. 0,09m².

Posadowienie jednego słupa dla monitoringu o powierzchni przy gruncie ok. 0,09m².

3.5 INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/631/2022 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 30.11.2022r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański, dla budowy oświetlenia terenu oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową na dz. nr: 50/30 obr. 0023, nie ma ograniczeń lub zakazów, które ograniczają możliwość wykonania przedmiotowej inwestycji na wskazanym terenie.

3.6 INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO.

Przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami objętymi ochroną z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto nie stwierdzono położenia na przedmiotowych działkach udokumentowanych stanowisk archeologicznych.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie prace mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3.7 INFORMACJE I DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, a zatem należy stwierdzić, iż brak jest wpływu eksploatacji górniczej.

3.8 INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. 2016 poz. 71) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren znajduje się poza granicami obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 22009. Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na w/w teren. Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy chronić siedliska przyrodnicze oraz siedliska gatunków roślin i zwierząt, a także ograniczyć negatywny wpływ na gatunki, które mogą występować na danym terenie. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, ochronę walorów krajobrazowych oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt. Należy zapewnić w szczególności ochronę gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu. Przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych. Ponadto informujemy, iż w najbliższym otoczeniu projektowanych robót budowlanych nie występują siedliska ptaków, bądź innych gatunków. Inwestycja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

3.9 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt zagospodarowania terenu nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

3.10 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

3.11 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.

Na podstawie:

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- stwierdzam, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tzn. na dz. nr: 154/424, 154/309, 7, 58, 50/30; obręb ewid.: 0023; jednostka ewid.: 221303_1, Starogard Gdański-M.

W związku z projektowaną inwestycją nie powstaną żadne obszary ograniczonego zagospodarowania i użytkowania na terenach przyległych oraz nie powstaną żadne strefy ochronne.

4.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Województwo pomorskie [22]
 Powiat starogardzki [22131]
 Gmina: Starogard Gdański - M[221303_1]
 Obreń: 23 [0023]
 Działka: 50/30, 58
 Układ: "2000", PL-EVRF2007-NH
 ID: GG-II.6640.777.2023

Geodeta uprawniony
 Ryszard Szczepaniak
 83 - 200 Starogard Gdański
 os. 60 - Leśca 6A/4, Świdawo Nr 8138
 tel. 726 914 990
 NIP 5921524290, Regon 192968920

Aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia podziemnego terenu na dzień 2023.03.18

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branzach. Mapę sporządzono bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych. Oświadczam, że sporządzona przeze mnie mapa do celów projektowych o identyfikatorze zgłoszenia prac: GG-II.6640.777.2023 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji - protokół nr GG-II.6640.777.2023_34894 z dnia 05.04.2023 r. wpisana do ewidencji materiałów pod numerem P.2213.2023.908. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

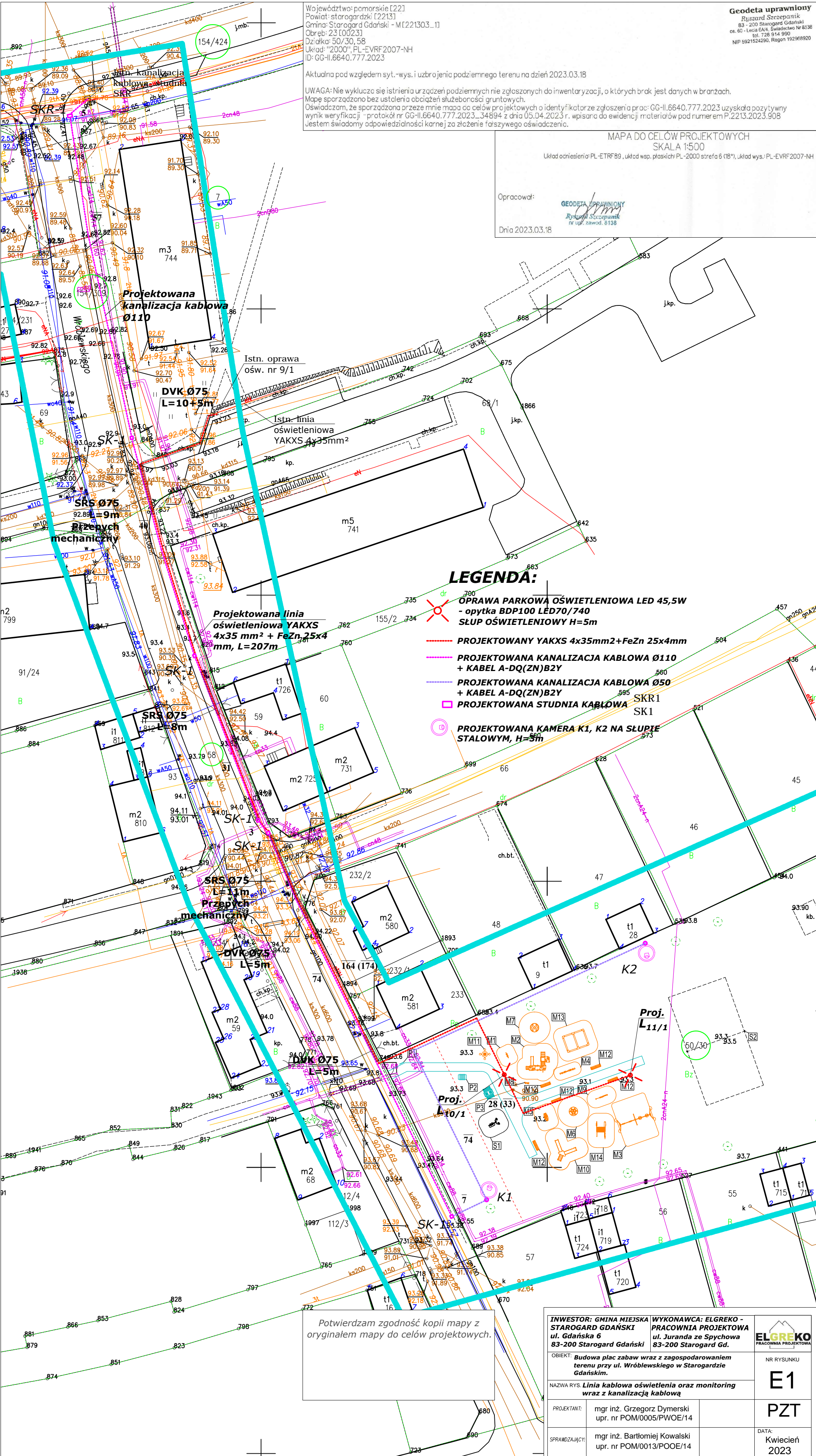
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500

Układ ozniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Opracował:

GEODETA UPRAWNIONY
 Ryszard Szczepaniak
 nr upr. zawod. 8138

Dnia 2023.03.18



LEGENDA:

- OPRAWA PARKOWA OŚWIETLENIOWA LED 45,5W - optyka BDP100 LED70/740
SŁUP OŚWIETLENIOWY H=5m
- PROJEKTOWANY YAKXS 4x35mm²+FeZn 25x4mm
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA KABLOWA Ø110 + KABEL A-DQ(ZN)B2Y
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA KABLOWA Ø50 + KABEL A-DQ(ZN)B2Y
- PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA SKR1, SK1
- PROJEKTOWANA KAMERA K1, K2 NA SŁUPIE STAŁYM, H=5m

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

INWESTOR: GMINA MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI ul. Gdańska 6 83-200 Starogard Gdański		WYKONAWCA: ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Juranda ze Spychowa 83-200 Starogard Gd.		 NR RYSUNKU E1
OBJEKT: Budowa plac zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wróblewskiego w Starogardzie Gdańskim.				
NAZWA RYS. Linia kablowa oświetlenia oraz monitoring wraz z kanalizacją kablową				
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/005/PW/OE/14		DATA: Kwiecień 2023	PZT
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/PO/OE/14			

PROJEKT **ARCHITEKTONICZNO** **-BUDOWLANY**

**OBIEKTY
I ROBOTY
PROJEKTOWANE:** Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoring wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu

**OBIEKTY DO
OŚWIETLENIA:** dz. nr 50/30 w m. Starogard Gdański, ul. Wróblewskiego, obr. ewid. 0023

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:** Starogard Gd.; dz. nr 154/424, 154/309, 7, 58, 50/30 obręb ewid.: 0023,
jednostka ewid.: 221303_1, Starogard Gdański-M.

**KATEGORIA
OBIEKTU:** XXVI

INWESTOR: Gmina Miejska Starogard Gdański
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gdański

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski
upr. nr POM/0005/PWOE/14
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski
upr. nr POM/0013/POOE/14
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Starogard Gd. 30 sierpień 2023r.

EGZ. NR

SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS TREŚCI.....	2
3.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA:.....	3
3.1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.2	ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.4	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.5	OPINIA GEOTECHNICZNA.....	6
3.6	INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
3.7	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	7
3.8	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	8
4.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:.....	9
4.1	RYSUNEK E1 – SYLWETKA PROJEKTOWANEGO SŁUPA OŚWIETLENIOWEGO WRAZ Z OPRAWĄ.....	10

3.0 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **- CZĘŚĆ OPISOWA.**

3.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Rodzaj obiektu budowlanego: budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4 kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć elektroenergetyczna oświetleniowa.

3.2 ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowana inwestycja (budowa oświetlenia terenu) ma za zadanie w porach wieczornych zapewnić komfort oraz bezpieczeństwo użytkowania terenu wokół placu zabaw na działce ewidencyjnej nr 50/30 w miejscowości Starogard Gdański przy ul. Wróblewskiego. Zasilanie projektowanego oświetlenia wykonać z istniejącej sieci oświetleniowej należącej do Gminy Miejskiej. Sterowanie oświetleniem realizowane jest przy pomocy zegara astronomicznego. Dzięki zastosowaniu w szafce oświetleniowej urządzeń automatyki jest możliwość realizacji funkcji takich jak: wyłączenie oświetlenia, sterowanie ręczne oświetleniem, sterowanie automatyczne oświetleniem. Natomiast system monitoringu wykorzystywany jest w celu zabezpieczenia prewencyjnego monitorowanego rejonu miasta oraz szybkiego kierowania w rejon zagrożony patroli straży lub innych służb w zależności od rodzaju zagrożeń. Ponadto służy do zapobiegania skutkom zdarzeń losowych, przeszukiwania terenu, zaśnieżenia w niskich temperaturach, pomocy bezdomnym, udzielania wsparcia podejmującym zadania służbowe patrolom (interwencje, akcje ratownicze). Zasilanie kamer oraz źródło obrazu należy wykonać z istniejącej studni kablowej zlokalizowanej na ulicy Kopernika. Do przesyłu obrazów z kamer należy wykorzystać istniejącą sieć światłowodową na ulicy Kopernika połączoną z miejskim monitoringiem. W celu połączenia się z istniejącym monitoringiem należy ułożyć światłowód od projektowanego punktu K1 do w/w studni kablowej na ul. Kopernika.

3.3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Inwestycja liniowa podziemna ze słupami oświetleniowymi na powierzchni terenu. Szczegóły zastosowanych napowietrznych elementów oświetlenia wg załączonych rysunków.

3.4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

LINIA KABLOWA OŚWIETLENIOWA

Dla oświetlenia analizowanego terenu projektuje się kablową linię oświetlenia typu YAKXS 4x35mm² o długości L=207m. Kable układać trasami zgodnymi z załączonym rysunkiem. Trasy kabli wytyczyć należy poprzez uprawnionego geodetę. Na etapie wykonawczym należy równomiernie rozłożyć fazy, tak, aby co trzeci słup oświetleniowy był podłączony do fazy L1. Na przewodzie neutralnym zostawić zapas kabla, a na kablach odchodzących z danego słupa należy zastosować oznaczniki – kier. nr słupa. We

wnęce słupowej kable montować w tzw. „choinkę” i na granicy pomiędzy końcówką kablową a izolacją kabla nakładać koszulkę termokurczliwą

KONSTRUKCJE WSPORCZE.

Dla projektowanego oświetlenia zastosowano okrągłe słupy stalowe, ocynkowane z wysięgnikiem posadowione na prefabrykowanych fundamentach. Dobrano słupy o wysokości **h=5m (dla oświetlenia), h=3m (dla monitoringu)**, zakończone marką z systemem mocowania podstawy słupa. Słupy malowane proszkowo na kolor RAL 7016.

Docelowo wygląd słupa należy uzgodnić z Inwestorem oraz Inspektorem Nadzoru.

Zastosowano słupy o minimalnych wymiarach wnętrza słupowej 100mmx300mm. Zamknięcie pokryw wnek słupowych śrubami imbusowymi M-8 wpuszczanymi w pokrywę wnętrza słupa lub zastosować tuleję osłonową główki śruby. Zastosowano słupy o grubości ścianki 4mm (oświetlenie) i 3mm (monitoring) spawane spawem wzdłużnym niewidocznym, szlifowane.

Słupy posadowić drzwiczkami od strony przeciwnej bądź prostopadłej do obiektu przy którym będzie zlokalizowany, aby umożliwić swobodny dostęp do wnętrza słupowej. Konstrukcja słupa została dobrana do II strefy wiatrowej. Obciążenie wiatrem liczone wg PN-B-02011. Wszystkie słupy oświetleniowe muszą być znakowane znakiem CE na zgodność z PN-EN 40:5 potwierdzone certyfikatem WE. Słupy należy cynkować zgodnie z normą PN-EN ISO 1461.

Numerację słupów przyjąć zgodnie z załączonymi rysunkami oraz schematami jednokreskowymi.

Wskazane w projekcie słupy uziemić. Wartość uziomu uziemienia roboczego mniejsza niż 10Ω. Uziemienia robocze należy podłączyć do zacisku N na tabliczce bezpiecznikowej.

OPRAWY I ŹRÓDŁA ŚWIATŁA

Dla projektowanego oświetlenia terenu zastosowano oprawy w technologii LED o mocy 45,5W ze sterowaniem (redukcją mocy) – Diagram redukcji docelowo uzgodnić z Inspektorem Nadzoru (Inwestorem).

Dodatkowo oprawy muszą spełniać wymagania:

- Materiał klosza/soczewki - poliwęglan,
- Materiał Korpusu: Aluminium
- Kształt klosza/soczewki Stożkowy płaski,
- Zakres temperatur pracy od -40°C do +35°C,
- Stopień ochrony IP66,
- Wskaźnik oddawania barw - 70
- Temperatura barwowa światła – 4000K,
- Strumień świetlny LED – 3780lm,
- Efektywność świetlna – 83 lm/W,
- Połączenie: Blokowa złączka śrubowa 5-biegunowa
- Mech. kod ochrony przed uderzeniami IK10
- Typ optyki na zewnątrz Dystrybucja symetryczna,
- Kąt rozsyłu światła oprawy 75°,
- Ochrona przeciwprzebieciowa (wspólna/różnicowa): Poziom ochrony przeciwprzebieciowej oprawy do trybu różnicowego 6 kV i trybu wspólnego 6 kV

Zasilanie opraw wykonać przewodem YDY 3x1,5 mm² 450/750V z tabliczki oświetleniowej wewnątrz słupa.

Oprawy zabezpieczyć wkładkami szybkimi DO1- 4 A.

KANALIZACJA KABLOWA

W celu połączenia się z istniejącą kanalizacją kablową należy ułożyć rurociąg kablowy HDPEΦ110/6. W miejscach załamać stosować studnie kablowe. Prace wykonać zgodnie z opisem i rysunkami projektowymi. W połowie głębokości ułożenia rurociągu ułożyć taśmę ostrzegawczą w kolorze pomarańczowym z napisem „UWAGA!!! KABEL ŚWIATŁOWODOWY”. Rurociągi kablowe układane w rowach wykonanych ręcznie powinny być zasypywane najpierw warstwą piasku lub miękkiej ziemi o grubości co najmniej 10 cm nad powierzchnię rur. Zaleca się również, aby rurociągi te posiadały falowanie w poziomie o wielkości od 0,2% do 0,3% w gruntach o twardym, trwałym podłożu, i 2% w gruntach bagnistych i na terenach zalewowych.

W okresie letnim tj. gdy temperatura w ziemi na głębokości 1 m jest znacznie niższa od temperatury rur polietylenowych na placu budowy, zasypywanie rurociągu kablowego powinno być wykonane dwuetapowo: najpierw warstwą podsypki, a po upływie 24 godzin, po ochłodzeniu się rur w ziemi powinno nastąpić ostateczne zasypywanie rurociągu.

Rury polietylenowe powinny być układane przy temperaturze nie niższej od -5C. W razie konieczności prowadzenia robót przy niższej temperaturze należy zapewnić odpowiednie podgrzewanie rur w zwojach lub na bębnach. W każdym przypadku układania rur przy obniżonej temperaturze niedopuszczalne jest rzucanie lub uderzanie rurami oraz zasypywanie ich grudami zmarzliny.

Głębokość układania rurociągów kablowych w ziemi mierzona od dolnej powierzchni rury ułożonej na dnie wykopu lub na podsypce powinna wynosić 1 m.

MONITORING

Dla potrzeb n/n opracowania zaprojektowane zostały dwa nowe punkty dystrybucyjne K1 i K2. Zasilanie monitoringu projektuje się kablową linię nn typu YKXS 3x4mm². Kable układać równolegle do kanalizacji kablowej. Projektowane kable prowadzi od istn. studni kablowej na ul. Kopernika do słupów, na których zlokalizowane zostały kamery K1 i K2. W celu przesłania obrazu z kamer należy podłączyć się do istniejącej sieci światłowodowej w ulicy Kopernika, która zintegrowana jest z miejskim monitoringiem zlokalizowanym w siedzibie Straży Miejskiej.

W projektowanych punktach dystrybucyjnych zainstalowano switche, konwertery, zasilacze PoE oraz kamery IP o parametrach: K1,

- Przetwornik: 1/2.8 " Progressive Scan CMOS,
- Wielkość matrycy: 2.1 Mpx,
- Rozdzielczość: 1920 x 1080 - 1080p,
- Obiektyw: 4.8 ... 153 m,
- Zoom optyczny: x 32,
- Zoom cyfrowy: x 16,
- Zasięg oświetlacza IR: 200 m,
- Zakres obrotu w poziomie: 360 ° - ciągły,
- Zakres obrotu w pionie: -15 ° ... 90 °,
- Metoda kompresji obrazu: H.265+ / H.265 / H.264+ / H.264 / MJPEG,
- Interfejs sieciowy: 10/100 Base-T (RJ-45),
- Protokoły sieciowe: IPv4/IPv6, HTTP, HTTPS, IEEE 802.1x,
- Gniazdo karty pamięci: Obsługa kart Micro SD do 256GB
- WDR - 120 dB - Szeroki zakres dynamiki oświetlenia, 3D-DNR - Cyfrowa redukcja szumu w obrazie, EIS - Elektroniczna stabilizacja obrazu, F-DNR (Defog) - Redukcja szumów związanych z opadami atmosferycznymi

K2:

- przetwornik: 1/2.7" 4MP Progressive Scan CMOS
- rozdzielczość: 2688×1520 (4Mpx) @ 25 kl/s
- interfejs: Ethernet 10Base-T/100Base-TX PoE 802.3af
- kompresja: H.265+/ H.265/ H.264+/ H.264/ MJPEG
- czułość: 0.028lux @ F2.0 (AGC ON), 0lux (IR LED ON)
- obiektyw szerokokątny: 1.68mm (Fisheye) @ F2.0
- obsługa panoramicznego widoku (180°)
- oświetlacz: diody IR LED (zasięg 20m)
- AWB, AGC, BLC, HLC, 3D DNR, WDR 120dB, ROI
- mechaniczny filtr podczerwieni ICR
- obsługa kart microSD/SDHC/SDXC do 256GB
- obsługa: ONVIF, ISAPI, SDK,
- pogląd obrazu: VMS (program iVMS 4200, Hik-Central), przeglądarki internetowe: Firefox, Chrome, urządzenia mobilne: Android, iOS (Hik-Connect, iVMS 4500)
- zasilanie: 12V DC lub PoE 802.3af
- obudowa: klasa szczelności (IP67)
- bitrate: 32 Kbps ~ 16 Mbps.

3.5 OPINIA GEOTECHNICZNA.

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r poz. 463 ze zmianami), oraz w oparciu o otrzymane wstępne informacje o warunkach gruntowych (próbne przekopy), dla przedmiotowej inwestycji rodzaj warunków gruntowych można przyjąć jako prosty i pierwszą kategorię geotechniczną.

3.6 INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowany słup posadowić na prefabrykowanym fundamencie wyposażonym w 4 kotwy, służące do mocowania podstawy stopy masztów oraz innych konstrukcji. Wokół fundamentu latarni wymagane jest zagęszczanie gruntu warstwami o grubości 0,2m do uzyskania współczynnika $I_s \geq 0,97$. Zasypkę wykopu wykonać zgodnie z PN-S-02205, a zagęszczanie zgodnie z punktem 2.11.4. normy.

Montaż i zabezpieczenie antykorozyjne słupów i fundamentów wykonać zgodnie z zaleceniami producenta słupów i Właściciela oświetlenia. Wszelkie elementy gwintowane należy zabezpieczyć przed korozją tawotem lub wazeliną techniczną.

Fundamenty pod słupy należy zabezpieczyć przed wpływem środowiska masą bitumiczną zgodnie z obowiązującymi przepisami. W słupach, gdzie następuje podział sieci oraz w miejscach doprowadzenia trzech kabli zastosować tabliczki podziałowe z mostkami. W słupach przelotowych zastosować tabliczki słupowe typu „choinka”.

W każdym słupie wykonać połączenie przewodem typu LgY16mm² 450/750V w kolorze żółto-zielonym pomiędzy zaciskiem konstrukcji stalowej słupa, a zaciskiem PEN na tabliczce słupowej.

Wykop pod fundament należy wykonywać ręcznie lub za pomocą koparki.

Zасыpywanie elementów ustojowych powinno odbywać się warstwami o grubości 20-30cm z zagęszczeniem gruntu, umożliwiającym osiągnięcie maksymalnego dla danego gruntu stopnia zagęszczenia. Po zasypaniu wykopu należy rozsypać grunt rodzimy (od-

łożony z zewnętrznej warstwy) do 15cm powyżej terenu przy obwodzie słupa, ze spadkiem na zewnątrz do linii obrysu zasypanego wykopu.

Elementy stalowe i ich połączenia w części podziemnej słupa należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją lakierem lub masą asfaltową.

Kabel układać linią falistą w rowie kablowym na głębokości 0,7m na 10 cm podsypce z piasku i zasypać 10 cm warstwą piasku oraz 15cm warstwą ziemi rodzimej. Szerokość rowu kablowego na dnie nie powinna być mniejsza od 0,4m. Zmianę kierunku rowu należy wykonać po łuku. Wymaga się, aby zachować wymagane przez producenta promienie gięcia kabli i jednocześnie by promień łuku rowu kablowego był nie mniejszy niż 0,5m.

Następnie ułożyć folię o trwałym korze niebieskim i resztę zasypać pozostałą z wykopu ziemią. Na kabel założyć opaski informacyjne, których treść należy uzgodnić z Inwestorem oraz Inspektorem Nadzoru, np. 1kV, Oświetlenie YAKXS 4x35, właściciel + rok ułożenia (2023). W miejscach przejścia kabla przez utwardzonymi elementami, a także na skrzyżowaniach z instalacjami podziemnymi kabel układać w przepustach kablowych $\phi 75$ (wejście i wyjście z przepustu zabezpieczyć dławicą czopową). Nadmiar ziemi uformować w nasyp. Kabel układać zgodnie z wymogami normy N – SEP –E - 004. Zgodnie z warunkami technicznymi zasilania jako dodatkowy system ochrony od porażeń elektrycznych należy zastosować ZGODNY Z UKŁADEM SIECI TN-C (zerowanie).

Skuteczność ochrony projektowanej linii kablowej sprawdzono w obliczeniach. Warunki skuteczności ochrony są spełnione

3.7 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- Projektowana sieć elektroenergetyczna oświetlenia terenu została zaprojektowana z materiałów dla których zastosowano izolację z polietylenu sieciowanego, co sprawia, iż urządzenia wchodzące w skład obiektu budowlanego nie generują zakłóceń elektromagnetycznych, jednocześnie urządzenia te odporne są na działanie zewnętrznych zaburzeń elektromagnetycznych.

- Podczas prowadzenia robót budowlanych zapewnione będzie oszczędne korzystanie z terenu oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt.

- Przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

- Projektowane roboty budowlane nie naruszają istniejących stosunków gruntowowodnych.

Wykonując prace budowlane należy:

- zapewnić dostęp do dróg publicznych,

- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła, środki łączności),

- zapewnić dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

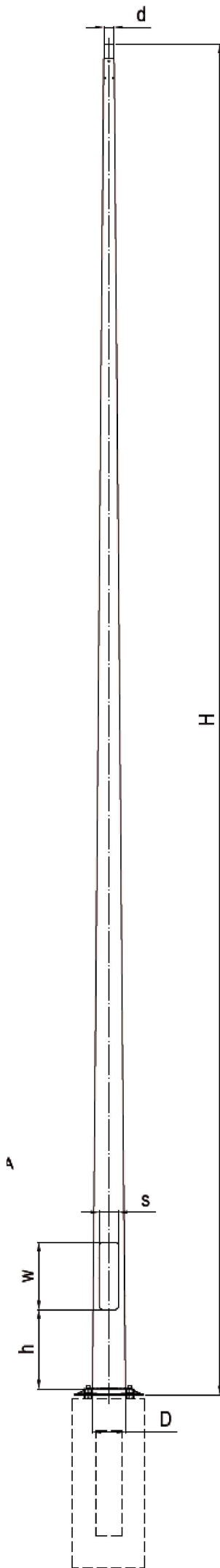
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,


- chronić przed zanieczyszczeniami powietrza.

3.8 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt architektoniczno-budowlany nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

4.0 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA.



INWESTOR: GMINA MIEJSKA STAROGARD GD. ul. Gdańska 6 83-200 Starogard Gdański		WYKONAWCA: ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Juranda ze Spychowa 83-200 Starogard Gd.		
OBIEKT: Oświetlenie terenu w postaci linii kablowej oświetleniowej nN oraz monitoring wraz z kanalizacją kablową w m. Starogard Gdański ul. Wróblewskiego				
NAZWA RYS. SYLWETKA SŁUPA WRAZ Z OPRAWĄ				E1
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14			PAB
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14			DATA: Sierpień 2023

ZAŁĄCZNIKI

<i>OBIEKTY I ROBOTY PROJEKTOWANE:</i>	Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu.
<i>OBIEKTY DO OŚWIETLENIA:</i>	dz. nr 50/30 w m. Starogard Gdański, ul. Wróblewskiego, obr. ewid. 0023
<i>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</i>	Starogard Gd.; dz. nr 154/424, 154/309, 7, 58, 50/30 obręb ewid.: 0023, jednostka ewid.: 221303_1, Starogard Gdański-M
<i>KATEGORIA OBIEKTU:</i>	XXVI
<i>INWESTOR:</i>	Gmina Miejska Starogard Gdański ul. Gdańska 6 83-200 Starogard Gdański
<i>PROJEKTANT:</i>	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
<i>SPRAWDZAJĄCY:</i>	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Starogard Gd. 30 sierpień 2023r.

EGZ. NR

SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS TREŚCI.....	2
3.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE, ZAŚWIADCZENIA PIIB.....	3
4.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	9
5.	INFORMACJA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDRO- WIA.....	10
6.	UCHWAŁA NR LIII/631/2022 RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	14
7.	UZGODNIENIE SM KOCIEWIE	18
8.	ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	20

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2014 r.

- 1 -

sygn. akt 8/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan **GRZEGORZ JANUSZ DYMERSKI**
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 22.02.1982 r. w Myszyńcu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0005/PWOE/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Grzegorz Janusz Dymerski upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 oraz § 24 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Niedostatkiwicz
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Wesołowski
dr inż. Marek Wesołowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Kalinowski
mgr inż. Maciej Kalinowski

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Janusz Dymerski
83-200 Starogard Gdański, ul. Juranda ze Spychowa 17/22
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ARR-8CN-W45 *

Pan Grzegorz Janusz Dymerski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0284/14
adres zamieszkania ul. Juranda ze Spychowa 17/22, 83-200 Starogard Gdański
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-10 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2014 r.

sygn. akt 21/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1**, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267, ze zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan **BARTŁOMIEJ ŁUKASZ KOWALSKI**
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 28.03.1982 r. w Pucku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0013/POOE/14

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Bartłomiej Łukasz Kowalski upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 15 i 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawnniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

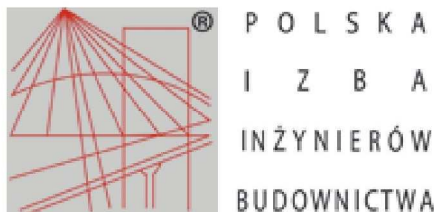
Marek Wesółowski
dr inż. Marek Wesółowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Maciej Malinowski
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

- 1. Pan Bartłomiej Łukasz Kowalski
84-100 Puck, ul. A. Majkowskiego 12/40
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-2SR-S88-KVN *

Pan Bartłomiej Łukasz Kowalski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0028/12
adres zamieszkania ul.

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-18 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

4. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. - oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany budowy oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu na dz. nr 154/424, 154/309, 7, 58, 50/30, obręb ewidencyjny 0023, Starogard Gdański ul. Wróblewskiego**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone i wydane jako kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Projektant:

Sprawdzający:

5.0 Informacja Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa oświetlenia terenu w postaci linii kablowej nN 0,4kV oraz monitoringu wraz z kanalizacją kablową dla potrzeb budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Starogard Gdański ul. Wróblewskiego.

Inwestor:

**Gmina Miejska Starogard Gdański
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gdański**

Projektant:

**• mgr inż. Grzegorz Dymerski
ul. Juranda ze Spychowa 17/22
83-200 Starogard Gdański
upr. bud. POM/0005/PWOE/14**

Sprawdzający:

**• mgr inż. Bartłomiej Kowalski
ul. Majkowskiego 12/40
84-100 Puck
upr. bud. POM/0013/POOE/14**

Wytyczne Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Na podstawie art.21a ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r., - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r Nr 106, poz .1126, Nr 109, poz.1157 i Nr 120, poz.1268, z 2001r. Nr 5, Nr 100, poz.1085, Nr 110, poz.1190, Nr 115, poz.1229, Nr 129, poz.1439 i Nr 154, poz.1800 oraz z 2002r. Nr 74, poz.676) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „**PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**”.

1) Zakres robót do realizacji:

- wykopanie rowów pod kabel, rury i dołów pod fundamenty dla złącza i słupów
- ułożenie linii kablowej oraz rur,
- zasypanie rowów z ubiciem
- montaż słupów oświetleniowych wraz z oprawami,
- montaż szafy oświetleniowej
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- podłączenie kabli pod napięciem w technologii prac pod napięciem
- pomiar skuteczności zerowania
- podłączenie kabla pod istniejącą linię kablową

2) Wykaz istniejących obiektów:

- **Linia napowietrzna i kablowa nn;**
- **Istniejące podziemne uzbrojenie terenu;**
- **Droga miejska;**

3) Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- **Linia napowietrzna i kablowa nn;**
- **Droga miejska;**

4) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Niska	Wpadnięcie do rowu kablowego	Na trasie kabla	Od rozpoczęcia do zasypania rowów
Średnia	Potrącenie samochodem	W pasie drogowym drogi miejskiej	Podczas wykonywania robót w pasie drogowym
	Upadek z wysokości	Montaż słupów i opraw oświetleniowych	Podczas wykonywania robót na słupach
Wysoka	Porażenie prądem o napięciu 0,4 kV	Linia kablowa 0,4 kV	Od rozpoczęcia do zakończenia robót

5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- przeprowadzić szkolenie wstępne na stanowisku pracy i udokumentować je w dzienniku szkoleń,
- prowadzić instruktaż dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych i udokumentować go z:
 - a) określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska;
 - b) uwzględnieniem konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami tych zagrożeń;
 - c) stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
 - d) wyznaczyć osoby przeszkolone do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy i kierownicy robót;

6) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami:

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne przy linii kablowej 0,4kV powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z instrukcją wykonywania prac pod napięciem oraz powinni być przeszkoleni do prac na wysokości do 10m,
 - teren robót należy wygrodzić folią biało-czerwoną,
 - robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
 - nie wykonywać prac dźwigiem w pobliżu czynnych linii napowietrznych,
 - pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby w tym, co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów,
 - przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż dla pracowników.
- Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Gminy Miejskiej Starogard Gdański, ul. Gdańska 6, 83-200 Starogard Gdański, lub osób reprezentujących Inwestora w celu określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

UCHWAŁA NR LIII/631/2022
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański „2”

Na podstawie art. 20, w związku z art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, oraz art. 27 i art. 29, ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.²⁾), Rada Miasta Starogard Gdański uchwała, co następuje:

Rozdział I.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, iż nie narusza się ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański” (przyjętego Uchwałą Nr V/27/2015 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 28 stycznia 2015 r., ze zmianą wg Uchwały Nr LIV/582/2018 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 28 czerwca 2018 r., zwane dalej „Studium”), uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański „2”, zwany dalej „planem”.

2. Granice obszaru objętego planem, określone Uchwałą Nr VI/47/2019 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 30 stycznia 2019 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu, przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, w skali 1:2000.

3. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 2160 ha, w granicach administracyjnych miasta, z wyłączeniem następujących obszarów objętych obowiązującymi miejscowymi planami:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Bp. K. Dominika, Świętojańskiej, ks. Kalinowskiego, Żurawiej w Starogardzie Gdańskim, uchwalony Uchwałą Nr XVIII/197/2000 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 23 lutego 2000r., publikacja w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 75 z 2000r., poz. 456 [**4-KALINOWSKIEGO**];

2) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie pomiędzy ulicami: Bp. K. Dominika, Świętojańskiej, ks. Kalinowskiego, Żurawiej w Starogardzie Gdańskim, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/197/2000 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 23 lutego 2000r. (publikacja w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 75 z dn. 04.08.2000r., poz. 456) w granicach pomiędzy ulicami ks. Kalinowskiego, Świętojańską, Żurawią i południowozachodnią granicą planu, uchwalona Uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 25 maja 2011r., publikacja w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 81 z dn. 07.07.2011r., poz. 1719 [**4_1 - KALINOWSKIEGO**];

3) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie pomiędzy ulicami: Bp. K. Dominika, Świętojańskiej, ks. Kalinowskiego, Żurawiej w Starogardzie Gdańskim, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/197/2000 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 23 lutego 2000r. (publikacja w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 75 z dn.04.08.2000r., poz. 456) - dla dz. nr 115/6 obr. 37, uchwalona Uchwałą nr XXXVII/357/2013 Rady Miasta Starogard Gd. z dnia 27 marca 2013r., publikacja: Dz. Urz. Woj. Pom. z dn. 08.05.2013r., poz.2109 [**4_2 – KALINOWSKIEGO-ŚWIĘTOJAŃSKA**];

4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części północnego obszaru w rejonie ulicy Derdowskiego w Starogardzie Gdańskim, uchwalony Uchwałą Nr LII/547/2018 Rady Miasta Starogard Gdański z dnia 25 kwietnia 2018r., publikacja Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz. 2103 z dnia 23.05.2018r. [**32-DERDOWSKIEGO**];

5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Derdowskiego dla działek nr 1/14, 2/7 i 2/8 obr. 5, uchwalony Uchwałą Nr XXII/225/2000 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 28 czerwca 2000r., publikacja w Dz. Urz. Woj. Pom. nr 120 z dn. 28.12.2000r., poz. 775 [**2-DERDOWSKIEGO**] - poza działką nr 187/59 z obrębu 5;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1846, 2185.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1005, 1079, 1561.

14. Ustalenia dla terenów komunikacyjnych dróg publicznych KDL (lokalnych).

Dla terenów z istniejącą i projektowaną funkcją podstawową komunikacji drogowej wyodrębnionych w obszarze planu- ulic lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL - plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny komunikacji drogowej – ulic lokalnych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) nakaz utrzymania istniejącego układu ulic lokalnych, na który składają się ulice zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczenie etapowej realizacji układu dróg lokalnych projektowanych, na który składają się ulice: wskazane na rysunku planu i oznaczone KDL,
 - c) dopuszczenie prowadzenia robót określonych ustawą o drogach publicznych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: dopuszczenie zachowania i wprowadzania w liniach rozgraniczających ulice, liniowych układów zieleni wysokiej i tworzących pasma zieleni izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu i z uwzględnieniem lokalnych warunków siedliskowych, doboru gatunków właściwych dla możliwości przestrzennych wprowadzenia tej zieleni oraz przebiegu sieci uzbrojenia terenu;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia ustalone w §7 w odniesieniu do części przebiegu ulic w obrębie stref ochrony konserwatorskiej;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) dopuszczenie budowy chodników o szerokości min. 1,50m i ścieżek rowerowych o szerokości 1,50 – 2,00m w obrębie linii rozgraniczających ulice, oraz innych obiektów i urządzeń służących komunikacji publicznej, takich jak: zatoki i przystanki autobusowe z wiatami,
 - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulicy urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowskazy, sygnalizatory świetlne oraz pomniki w miejscach reprezentacyjnych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - c) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12,00m, poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów, dla nowoprojektowanych dróg szerokości zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 3,00m;
- 6) ustala się dla dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD(KDL) tj. ulic Jana Buchholza, ul. Boh. Getta, ul. Św. Elżbiety i ul. Broniewskiego tymczasowy sposób użytkowania, zagospodarowania terenu zgodnie z §12 ust 4, w okresie tymczasowym obowiązują ustalenia jak dla dróg klasy L, a docelowo ustalenia jak dla klasy D zgodnie z ust. 15.

15. Ustalenia dla terenów komunikacyjnych dróg publicznych KDD (dojazdowych).

Dla terenów z istniejącą i projektowaną funkcją podstawową komunikacji drogowej wyodrębnionych w obszarze planu - ulic dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD - plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny komunikacji drogowej – ulic dojazdowych;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) nakaz utrzymania istniejącego układu ulic dojazdowych, na który składają się ulice zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczenie etapowej realizacji układu dróg dojazdowych projektowanych, na który składają się ulice: wskazane na rysunku planu jako KDD,
 - c) dopuszczenie prowadzenia robót określonych ustawą o drogach publicznych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: dopuszczenie zachowania i wprowadzenia w liniach rozgraniczających ulice, liniowych układów zieleni wysokiej i tworzących pasma zieleni izolacyjnej, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu i z uwzględnieniem lokalnych warunków siedliskowych, doboru

gatunków właściwych dla możliwości przestrzennych wprowadzenia tej zieleni oraz przebiegu sieci uzbrojenia terenu;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia ustalone w §7 w odniesieniu do części przebiegu ulic w obrębie stref ochrony konserwatorskiej;

5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

a) dopuszczenie budowy chodników o szerokości min. 1,50m i ścieżek rowerowych o szerokości 1,50 – 2,00m w obrębie linii rozgraniczających ulice,

b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających ulicy urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, takich jak: znaki drogowe pionowe i poziome, drogowaskazy, sygnalizatory świetlne oraz pomniki w miejscach reprezentacyjnych w uzgodnieniu z zarządcą drogi,

c) nakaz utrzymania minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 10m poza odcinkami istniejących geodezyjnie wyznaczonych linii rozgraniczających, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,

d) nakaz utrzymania minimalnej szerokości pasa ruchu 2,50m.

16. Ustalenia dla terenów komunikacyjnych – ciągów pieszo-jezdnych lub pieszych KDX.

1) Dla terenów z istniejącą i planowaną funkcją komunikacji pieszej oraz pieszo-jezdnej, za wyjątkiem Al. Wojska Polskiego, plan dopuszcza modernizację istniejących ciągów pieszych, pieszo-jezdnych oraz etapowe wprowadzenie nowych, poza ciągami wskazanymi na rysunku planu w ramach realizowanych projektów budowlanych zagospodarowania terenu. Dopuszcza się ścieżki lub ciągi rowerowe, nie dopuszcza się sytuowania w liniach rozgraniczających stanowisk postojowych dla samochodów;

2) Dla Al. Wojska Polskiego – KDX plan ustala: ciąg pieszo-jezdny z dopuszczeniem ograniczenia lub eliminacji ruchu samochodów, dopuszcza się sytuowanie pomników, zieleni; nakaz szczególnych wymagań architektonicznych;

3) Dla terenów z istniejącą i planowaną funkcją budowy ścieżek rowerowych, oznaczonych na rysunku planu:

a) plan dopuszcza etapową budowę ścieżek rowerowych w obrębie linii rozgraniczających ulice publiczne oraz poza nimi na terenach wskazanych na rysunku planu w przebiegach orientacyjnych,

b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nakaz utrzymania szerokości min. 1,50m w obrębie linii rozgraniczających ulice.

17. Ustalenia dla terenów komunikacyjnych dróg wewnętrznych KDW

Dla terenów z istniejącą funkcją podstawową komunikacji drogowej wyodrębnionych w obszarze planu - ulic wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW - plan ustala:

1) przeznaczenie terenu: tereny komunikacji drogowej – ulic wewnętrznych;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) dopuszczenie prowadzenia robót określonych ustawą o drogach publicznych,

b) dopuszczenie wykorzystania dróg wewnętrznych jako ciągi pieszo-jezdne,

c) dopuszczenie utrzymania na terenach rolniczych wewnętrznych dróg o charakterze gospodarczym,

d) dopuszczenie utrzymania istniejących ulic wewnętrznych lub korekt ich przebiegu albo rozbudowy na terenach zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe i zarządców terenów techniczno-produkcyjnych, składów i magazynów oraz terenów usługowych;

3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia ustalone w 7 w odniesieniu do części przebiegu ulic w obrębie stref ochrony konserwatorskiej;

4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się;
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej oraz minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - a) dojazd z przyległych dróg publicznych, wydzielonych dojazdów z terenów sąsiednich, z drogi wewnętrznej KDW,
 - b) miejsca postojowe dla użytkowników sytuować w granicach terenu, wskaźniki jak dla strefy obsługi parkingowej B, wg ustaleń §15,
 - c) w ogólnej liczbie miejsc wyznaczyć miejsca dla pojazdów wyposażonych w karty parkingowe wg ustaleń §15 ust. 4 pkt 5;
- 11) zasady obsługi inżynierskiej: wg ustaleń ogólnych;
- 12) inne ustalenia: nie określa się;
- 13) stawka procentowa: 0%.

44. Dla terenu oznaczonego symbolem C3.61.KDP, C3.71.KDP, C3.81.KDP, C3.84.KDP, C3.85.KDP plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

- 1) przeznaczenie terenu: teren obsługi komunikacji, parkingi i zespoły garaży;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: wg ustaleń ogólnych;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: wg ustaleń ogólnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) teren poza strefami ochrony konserwatorskiej, nie występują obiekty ani obszary chronione;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się;
- 6) zasady kształtowania zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) sytuowanie obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, dopuszcza się bezpośrednio przy granicy działki budowlanej z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych,
 - b) powierzchnia zabudowy – do 100% dla działek wydzielonych pod garaże,
 - c) intensywność zabudowy – minimalna - 0, maksymalna - 1,00,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy – 6m- 1 kondygnacja nadziemna,
 - e) geometria dachów – formy dowolne,
 - f) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – nie określa się,
 - g) kolorystyka obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów – jednorodne pod względem kolorystyki oraz rozwiązań materiałowych i formy architektonicznej dla zespołu garaży;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych: nie określa się;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: tereny C3.71.KDP, C3.81.KDP, C3.84.KDP, C3.85.KDP znajdują się; w zasięgu strefy oddziaływania zakładu o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej - obowiązują ustalenia §11 ust. 7, granice strefy pokazano na rysunku planu;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się;
- 10) zasady obsługi komunikacyjnej oraz minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - a) dojazd z przyległych dróg publicznych lub wydzielonych dojazdów,

b) miejsca postojowe dla użytkowników sytuować w granicach terenu, stosownie do potrzeb, nie ustala się wymaganych wskaźników,

c) w ogólnej liczbie miejsc wyznaczyć miejsca dla pojazdów wyposażonych w karty parkingowe wg ustaleń §15 ust. 4 pkt 5;

11) zasady obsługi inżynierskiej: wg ustaleń ogólnych;

12) inne ustalenia: nie określa się;

13) stawka procentowa: 0%.

45. Dla terenu oznaczonego symbolem C3.58.MW.1 plan ustala: obowiązują ustalenia ogólne oraz

1) przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

a) dopuszcza się sytuowanie nieuciążliwych usług wbudowanych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej oraz usług realizowanych w odrębnych budynkach, parkingów, zespołów garaży, zieleni osiedlowej urządzonej;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) wprowadzenie nowej zabudowy wielorodzinnej wymaga analizy możliwości zapewnienia odpowiednich wskaźników zieleni towarzyszącej oraz zapewnienia miejsc postojowych,

b) dopuszcza się wspólne zagospodarowanie terenów zieleni osiedlowej i miejsca placu zabaw dla dzieci dla kilku budynków wielorodzinnych;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: wg ustaleń ogólnych;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

a) teren poza strefami ochrony konserwatorskiej, nie występują obiekty ani obszary chronione;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się;

6) zasady kształtowania zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

a) linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,

b) powierzchnia zabudowy - nie większa niż 25%,

c) intensywność zabudowy – minimalna - 0, maksymalna - 1,50,

d) maksymalna wysokość zabudowy – do 16m do 5 kondygnacji nadziemnych, zabudowa towarzysząca do 6m -1 kondygnacja nadziemna,

e) geometria dachów – formy dowolne,

f) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 25%;

7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych:

a) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych – dla zabudowy wielorodzinnej - 1500m²; dla usług towarzyszących nie określa się;

8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: w zagospodarowaniu terenu uwzględnić ciąg pieszy, przebieg pokazano na rysunku planu;

9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się;

10) zasady obsługi komunikacyjnej oraz minimalna liczba miejsc do parkowania:

a) dojazd z przyległych dróg publicznych lub wewnętrznych, wydzielonych dojazdów, sąsiedniego parkingu ogólnodostępnego,

b) miejsca postojowe dla użytkowników sytuować w granicach terenu, wskaźniki jak dla strefy obsługi parkingowej B, wg ustaleń §15,

Starogard Gdański, 29.09.2023 r.

Gmina Miejska Starogard Gd.

ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gd.

TI/6249 / 09 / 2023

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie trasy budowy linii kablowej oświetleniowej (dz. nr 7 obręb 23) w celu wykonania oświetlenia placu zabaw przy ul. Wróblewskiego w Starogardzie Gd., Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KOCIEWIE” uzgadnia pozytywnie w/w trasę linii kablowej zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

Niniejsze uzgodnienie nie stanowi zezwolenie na prowadzenie robót na naszej działce. Zezwolenie takie należy uzyskać po wcześniejszym złożeniu do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Kociewie” wniosku o warunki i tryb czasowego zajęcia terenu na powyższe roboty. Do wniosku należy dołączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia terenu;
- uzgodniony przez zarządcę działki egzemplarz projektu zagospodarowania terenu obiektu umieszczonego w działce (do wglądu) wraz z uzgodnieniem;

W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty za czasowe zajęcie terenu zgodnie z wyciągiem z protokołu nr 20/2014 z posiedzenia Zarządu z dnia 09.10.2014 r.

Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt. 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia.

Integralną część uzgodnienia stanowią opieczątowane pieczęcią Spółdzielni Mieszkaniowej „KOCIEWIE” i zaopatrzone podpisem osoby upoważnionej 1 załącznik rysunkowy.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej „KOCIEWIE”
w Starogardzie Gdańskim

Mieczysław Serocki

Wiesław Trzeciński

Do wiadomości:

1. TI a/a
2. AO-II

LEGENDA:

-  **OPRAWA PARKOWA OŚWIETLENIOWA LED 56W - opytka BDP100 PCC SŁUP OŚWIETLENIOWY H=5m**
-  **PROJEKTOWANY YAKXS 4x35mm²+FeZn 25x4mm**
-  **PROJEKTOWANA KANALIZACJA KABLOWA Ø110**
-  **PROJEKTOWANA KANALIZACJA KABLOWA Ø50**
-  **PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA SKR1 SK1**
-  **PROJEKTOWANA KAMERA K1, K2 NA SŁUPIE STAŁOWYM, H=3m**



Zetworzono do uzgodnienia z dnia 28.09.2023 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "KOCIEWIE"
 83-600 Starogard Gdański
 ul. Sobieskiego 7, tel. 58 56 240 81
 NIP 592-040-03-67

ZARZĄD
 Spółdzielni Mieszkaniowej "KOCIEWIE"
 w Starogardzie Gdańskim

Mieczysław Sarocki Wiesław Wrzesiński

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

[Signature]

INWESTOR: GMINA MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI ul. Gdańska 6 83-200 Starogard Gdański		WYKONAWCA: ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Juranda ze Spychowa 83-200 Starogard Gd.		 NR RYSUNKU E1
OBIEKT: Budowa plac zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wróblewskiej w Starogardzie Gdańskim.				
NAZWA RYS. Linia kablowa oświetlenia oraz monitoring wraz z kanalizacją kablową		PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOWE/14		PZT DATA: - Kwiecień 2023
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14				

8.0 ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW.

8.1 Linia kablowa oświetleniowa

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Kabel YAKXS 4 x 35 mm ²	m	207
2.	Folia PCV – niebieska	m	207
3.	Bednarka FeZn 25x4	m	207
4.	Przewód YDY 3x1,5 mm ²	m	9
5.	Wkładki bezp. DO- 4A	szt.	2
6.	Opaski informacyjne	szt.	12
7.	Tabliczki opisowe	szt.	2
8.	Rura ochronna DVK ϕ 75 mm	m	25
9.	Rura ochronna SRS ϕ 75 mm	m	28
10.	Rura ochronna A PS ϕ 75 mm	m	3
11.	Piasek do betonów	m ³	15
12.	Uziemienie prętowe	kpl.	2
13.	Słup oświetleniowy h=5m	szt.	2
14.	Fundament blokowy F100/30	szt.	2
15.	Tabliczka słupowa przelotowa	szt.	2
16.	Tabliczka słupowa dwurzędowa	szt.	1
17.	Oprawa ze źródłem LED 45,5W wg. pkt. 4.6	szt.	2
18.	Inny drobny materiał jak: - śruby, podkładki - abizol - farba, itp.		

8.2 Kanalizacja kablowa

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Rura RHDPE 110/6,3	m	210
2.	Rura RHDPE 50/4	m	81
3.	Folia PCV – pomarańczowa	m	210
4.	Złączka do rur RHDPE	szt.	10
5.	Studnia kablowa SK-1	szt.	5
6.	Studnia kablowa SKR-1	szt.	1

8.3 Monitoring

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Kabel A-DQ(ZN)B2Y	m	291
2.	Słup stalowy h=3m	szt.	2
3.	Fundament blokowy F100/30	szt.	2
4.	Punkt dystrybucyjny: switch, konwerter, zasilacz	kpl	2
5.	Kamera K1	szt.	5
6.	Kamera K2	szt.	1
7.	Puszka łączeniowa	szt.	2