

Piotrków Trybunalski, 21.08.2024 rok

Pytania i odpowiedzi dotyczące postępowania na Wykonanie remontu elewacji budynku oraz murów ogrodzeniowych w podwórzu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sulejowskiej, 25 w Piotrkowie Trybunalskim

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że przyjęta w przedmiarach (pozycja 8) ilość tynków do zbitcia odpowiada rzeczywistej ilości tynków zmurszałych i odspojonych. Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej zakres obejmuje: Zakres robót przewidzianych do wykonania w budynku mieszkalnym-zbitcie zmurszałych tynków. Na etapie składania ofert Wykonawca nie posiada żadnych możliwości oceny stanu tynków. Dokumentacja nie określa jaki procent tynków uległ uszkodzeniu.

Odpowiedź nr 1

Zgodnie z § 6. wzoru umowy za zrealizowane prace Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych robót i zgodnie ze stawkami cenotwórczymi zawartymi w kosztorysie ofertowym. Do wyceny należy przyjąć ilość tynków do zbitcia podaną w przedmiarze robót.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że należy wykonać jedynie 48,7 mb brutt saver. Na etapie składania ofert Wykonawca nie jest w stanie zweryfikować tych obmiarów. W dokumentacji projektowej nie określono tego zakresu

Odpowiedź nr 2

Zgodnie z § 6. wzoru umowy za zrealizowane prace Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych robót i zgodnie ze stawkami cenotwórczymi zawartymi w kosztorysie ofertowym. Do wyceny należy przyjąć ilość wzmocnień konstrukcyjnych spękanych murów podaną w przedmiarze robót. Szacunkowe zapotrzebowanie na materiały oraz miejsca montażu zostały podane na rysunkach elewacji na stronach od 19 do 22 dokumentacji projektowej.

PREZES
ZARZĄDU SPÓŁKI
Piotr Gruszczyński
PIOTR GRUSZCZYŃSKI

A. Żurawski