



Lidzbark Warmiński, 2021-05-14

GKI.271.9.8.2021

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Podstępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych na wykonanie w formie zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej drogi łączącej ul. Dąbrowskiego z ul. Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej oraz przebudowa ul. Spółdzielców wraz z przebudową infrastruktury technicznej”.

Znak Sprawy: GKI.271.9.2021.

Zgodnie z zapisami art. 284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.2019, tj) w imieniu Zamawiającego – Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński poniżej przedstawiam treść zapytań jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 12.05.2021 r. dotyczących wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zadania pn.: „Budowa nowej drogi łączącej ul. Dąbrowskiego z ul. Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej oraz przebudowa ul. Spółdzielców wraz z przebudową infrastruktury technicznej”, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie 1. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu związanego z uzyskaniem prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)/prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę gdyż zgodnie z zapisem SWZ jest na to jedynie 95 dni od podpisania umowy, a organ wydający ww. decyzje ma odpowiednio 65 lub 90 dni.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie 2. W związku z wykonaną „Przebudową ulicy Dąbrowskiego w Lidzbarku Warmińskim w 2020r. zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku wykonywania łącznika ulic Dąbrowskiego i Kolejowej Zamawiający żąda przejęcia gwarancji jedynie na fragmencie budowanego ronda wchodzącego w zakres Inwestycji Przebudowy ul. Dąbrowskiego z 2020r.

Odp.: Zgodnie z zapisami określonymi w SWZ i załącznikach Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości i rękojmi na całość prac będących przedmiotem zamówienia.

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że zarówno na odcinku ul. Spółdzielców jak i łączniku ulic Dąbrowskiego i Kolejowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji należy zaprojektować i wybudować kanał technologiczny.

Odp.: Zamawiający informuje, iż w pobliżu pasa drogowego istnieje już linia światłowodowa, posiadająca wolne zasoby wystarczające do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych, lokalizowanie kanału technologicznego byłoby ekonomicznie nieracjonalne, dlatego też Zamawiający odstępuje od zaprojektowania i wybudowania kanału technologicznego.

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy ująć koszty zimowego utrzymania dróg.

Odp.: Tak, zgodnie z zapisami SWZ i załączników, drogi będące przedmiotem inwestycji należy utrzymywać przez cały okres trwania robót budowlanych.

Pytanie 5. Czy Zamawiający na kolejny przetarg (II postępowanie) zabezpieczył zwiększone odpowiednio środki finansowe pokrywające realizowane zadanie? W I postępowaniu Zamawiający przewidział kwotę o ponad 1 milion złotych za małą, a w II postępowaniu zakres zadania zwiększył się prawie dwukrotnie.

Odp.: Zgodnie z treścią art.284 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U 2019.2019, tj), Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Przedmiotowe pytanie nie jest związane z treścią ogłoszonego postępowania.

Pytanie 6. Czy PFU wykonywane było na aktualnym podkładzie uwzględniającym Przebudowę ul. Dąbrowskiego z 2020r.?

Odp.: Tak, do sporządzenia PFU Zamawiający przekazał Wykonawcy niezbędne dane. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy leży uzyskanie wszystkich dokumentów niezbędnych do sporządzenia ceny oferty oraz prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym pozyskanie aktualnych map ewidencyjnych i zasadniczych oraz wypisów z rejestru gruntów.

Pytanie 7. Termin realizacji zadania to marzec 2022r. w przypadku intensywnej zimy i niesprzyjających warunków pogodowych (opadów śniegu, ujemnych temperatur) do realizacji robót oraz krótkim okresem na wykonanie dokumentacji projektowej termin zakończenia robót na marzec 2022r jest zupełnie nierealny. Zwracamy się z prośbą o znaczne wydłużenie terminu o co najmniej 2-3 miesiące, które uwzględniają okres wiosenny pozwalający w pełni na prowadzenie robót.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę przedmiotowych zapisów.

Pytanie 8. Czy w zadaniu należy przewidzieć do zaprojektowania i wykonania przepustu pod drogą?

Odp.: Tak, należy przewidzieć do zaprojektowania i wykonania przepustu pod drogą.

Pytanie 9. Czy Zamawiający zezwoli na inną geometrię skrzyżowania łącznika z ul. Dąbrowskiego zamiast ronda?

Odp.: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę geometrii skrzyżowania w części 2 przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10. Z uwagi na niedopracowaną i chaotyczną dokumentację zwracamy się do Zamawiającego o przesłanie mapki z zaznaczonym dokładnie zakresem ulic i skrzyżowań, które należy zaprojektować i wybudować w ramach postępowania.

Odp.: Zamawiający informuje, iż Program Funkcjonalno – Użytkowy został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie, jednocześnie Zamawiający oznaczył w Programie zadania będące przedmiotem zamówienia. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w związku z tym, iż opracowane i dołączone do postępowania PFU zawiera również wykonanie przebudowy ul. Kolejowej – tj. zadanie, które nie wchodzi w zakres przedmiotu niniejszego zamówienia, Zamawiający nie może dokładnie określić granicy ulic, które należy zaprojektować, z uwagi na fakt, iż granica ta zależy od rozwiązania, z którego skorzysta Wykonawca na etapie projektowania i opracowania skrzyżowania ulicy Kolejowej z ulicą Spółdzielców, co oznacza, iż granicę będzie wyznaczał projekt przedstawiony przez Wykonawcę.

Pytanie 11. Czy Zamawiający potwierdza, że ul. Kolejowa nie wchodzi w zakres ww. zadania?

*Odp.: Zamawiający potwierdza, iż przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: Budowa nowej drogi łączącej ul. Dąbrowskiego z ul. Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej oraz przebudowa ulicy Spółdzielców wraz z przebudową infrastruktury technicznej”, przy czym Zamawiający dopuścił składanie ofert częściowych, tj.: część 1 – „Przebudowa ulicy Spółdzielców w Lidzbarku Warmińskim wraz z przebudową infrastruktury technicznej” – **w PFU oznaczono jako zadanie 1.1**; część 2 – „Budowa nowej drogi Dąbrowskiego – Kolejowa wraz z przebudową infrastruktury technicznej” – **w PFU oznaczono jako zadanie 2.1**. Zadanie oznaczone w PFU jako „Zadanie 1.2” nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.*

Pytanie 12. W PFU jest mowa o ograniczeniu jezdni krawężnikiem kamiennym, a w OPZ jest mowa o krawężniku betonowym czy Zamawiający zezwala na zastosowanie do ograniczenia jezdni krawężnikiem betonowym co znacznie obniży koszty wykonania?

Odp.: Zgodnie z zapisami PFU w obu zadaniach na całej długości należy jezdnię ograniczyć krawężnikiem kamiennym, na odcinkach zjazdów i przejść dla pieszych należy zastosować krawężniki zatopione.

13. Czy Zamawiający przy ww. Inwestycji przewiduje konieczność nadzoru archeologicznego?

Odp.: Nie, Zamawiający nie przewiduje konieczności nadzoru archeologicznego.

14. W OPZ w poglądowym przedmiarze nie występuje pozycja dotycząca rozbiórki obrzeży betonowych czy Zamawiający potwierdza, że należy na ww. Inwestycji ująć koszt rozbiórki obrzeży?

Odp.: Tak, Zamawiający potwierdza, iż w cenie oferty należy ująć całość prac niezbędnych do budowy i przebudowy drogi, w tym prace rozbiórkowe.

Pytanie 15. W OPZ w poglądowym przedmiarze nie ma pozycji dotyczącej rozbiórki nawierzchni chodników czy należy ująć te koszty i jaka jest ich ewentualna orientacyjna ilość przedmiarowa?

Odp.: Tak, Zamawiający potwierdza, iż w cenie oferty należy ująć całość prac niezbędnych do budowy i przebudowy drogi, w tym prace rozbiórkowe. Szczegółowe ilości musi określać dokumentacja projektowa.

Pytanie 16. Czy Zamawiający będzie wymagał na ww. zaprojektowania i wybudowania progów zwalniających? Jeśli tak to zwracamy się z prośbą o podanie orientacyjnej ilości progów zwalniających.

Odp.: W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca obowiązany jest do zaprojektowania i wykonania elementów stałej organizacji ruchu drogowego, w tym: przejście dla pieszych lub przejazd dla rowerzystów; oznakowanie aktywne lub sygnalizacja ostrzegawcza na przejściu dla pieszych lub przejeździe dla rowerzystów; zastosowanie znaków B-33; zastosowanie co najmniej jednego progu zwalniającego, dla każdego z zadań odrębnie.

Pytanie 17. Prosimy o potwierdzenie, że pod warstwą chodnika i ścieżki rowerowej należy uwzględnić koszty korytowania i wykonania podbudowy z kruszywa, o których nie ma mowy w orientacyjnych przedmiarach z OPZ.

Odp.: Zamawiający informuje, iż przedstawione w dokumentacji przetargowej przedmiary, mają wyłącznie charakter poglądowy i pomocniczy. Całość prac niezbędnych do prawidłowego ukończenia zadania zawiera SWZ wraz załącznikami oraz wynika ze specyfikacji robót. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że pod warstwą chodnika i ścieżki rowerowej należy uwzględnić koszty korytowania i wykonania podbudowy z kruszywa.

Zatwierdził

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski

Do wiadomości

- 1) Wykonawca
- 2) strona internetowa prowadzonego postępowania
- 3) a/a