



Znak postępowania: Szp/FZ-6/2021

Wrocław, dn. 08.06.2021 r.

**SPECYFIKACJA  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie w trybie podstawowym bez negocjacji, prowadzone przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu pod nazwą

**PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU**

.....  
radca prawny  
*Szula*  
.....  
Martyna Szula  
Sprawdzono pod względem prawnym

.....  
Zatwierdzam  
Z UPOWAŻNIENIEM DYREKTORA  
Z-ca Dyrektora  
ds. Finansów i Administracji  
*Mariola Dwornikowska-Dąbrowska*

*Komora*  
KIEROWNIK DZIAŁU  
Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych  
Romana Komora

Szp/FZ-6/2021

Strona 1 z 31

Projekt „Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



## I. INFORMACJE OGÓLNE

1. **Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu, ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław

2. **Adres do korespondencji:**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu

Dział Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych

ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław

nr telefonu: 71 32 70 491,

71 32 70 591,

71 73 29 621,

Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do 14:35.

3. **Adres poczty elektronicznej:** [zp@wssk.wroc.pl](mailto:zp@wssk.wroc.pl)

4. **Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw)

5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

6. *Przedmiot zamówienia w zakresie Zadania nr 1, będzie współfinansowany z projektu „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie” ; Umowa nr 366/2019/Wn01/OA-tr-ku/D*

## II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:  
[https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw)

## III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest przy wartości zamówienia poniżej 214 000 euro w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy Pzp.



2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji warunków zamówienia:
  - 1) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwana dalej ustawą Pzp,
  - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415),
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2453),
  - 4) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r. p. 1333 ),
  - 5) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.)
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
5. Zamawiający nie przewiduje:
  - 1) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt. 2), art. 281 ust. 2 pkt. 11 pzp
  - 2) możliwości składania ofert wariantowych,
  - 3) prowadzenia aukcji elektronicznej,
  - 4) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu za wyjątkiem sytuacji o których mowa w art. 261 ustawy Pzp.
  - 5) rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
6. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495) – **nie dotyczy**.

#### **IV. INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.



## V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu w branżach:
  - konstrukcyjno-budowlanej - zadanie nr 1;
  - sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - zadanie nr 2;
  - elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - zadanie nr 3;zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1333 z dnia 03.08.2020r.).
2. Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru przedstawiony został w załączniku nr 1 do OPZ. Szczegółowy opis robót budowlanych zawarty jest Programie Funkcjonalno Użytkowym oraz umowie z Wykonawcą robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu zawartej w dniu 18.12.2020r. nr umowy 817/2020
3. Zakres umowy z Wykonawcą dotyczy nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych obejmujących realizację:
  - 3.1 Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (*dalej: PFU*). Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”
  - 3.2 Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu.
4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienia na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.
5. Klasyfikacja zamówienia wg wspólnego słownika zamówień (CPV):  
**71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.**



## VI. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – 3 części:
  - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej - zadanie nr 1;
  - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - zadanie nr 2;
  - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – zadanie nr 3.
2. Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do jednej, kilku lub wszystkich części.

## VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie realizowane będzie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2022r. (to jest zgodnie z umową na wykonanie robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu do dnia zakończenia robót, w ewentualnego usunięcia wad i usterek robót budowlanych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót budowlanych, oraz końcowego rozliczenia robót).

W przypadku wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, termin wykonania niniejszego zamówienia zostanie przedłużony bez podwyższenia wynagrodzenia. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do dalszej realizacji przedmiotu umowy w ramach otrzymanego wynagrodzenia ryczałtowego bez uprawnienia do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

## VIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 2 do SWZ.



**IX. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest **Beata Wujczak**.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) pod adresem [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw).
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [zp@wssk.wroc.pl](mailto:zp@wssk.wroc.pl).
5. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
6. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku określonym wyżej w pkt. 5, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
9. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 ROZPORZĄDZENIE PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), tj.:
  - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,



- 4) włączona obsługa JavaScript,
  - 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 6) Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
10. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1) akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej [pod linkiem](#).
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**X. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKACJI SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 65 UST. 1, ART. 66 i ART. 69**

Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

**XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu niżej określonego terminu, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.  
Wykonawca jest związany ofertą do dnia: **20.07.2021 roku**.
2. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.



3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, jego oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 12) ustawy Pzp.
6. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt. 4, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający. Na podstawie przepisu art. 252 ust. 3 Pzp zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będzie odrzuceniu. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
- 2) Oferta powinna być:
  1. sporządzona na podstawie załączników do niniejszej SWZ w języku polskim,
  2. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
- 3) **Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, składa się, za pośrednictwem Platformy, pod rygorem nieważności:**
  1. w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne, spełniające wymogi bezpieczeństwa (weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu) przy użyciu formatu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub
  2. w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub
  3. w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym.
- 4) Dokumenty, o których mowa w pkt. 3) powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 5) Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie





notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upelnomocnionego.

- 6) Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji warunków zamówienia.
- 7) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 8) **Oferta winna zawierać:**
  1. wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ,
  2. Oświadczenie art. 125 ust. 1 PZP, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w SWZ - załącznik nr 3 do SWZ,
  3. Oświadczenie art. 125 ust. 1 PZP, że Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr - 3 do SWZ (odpowiednio, jeżeli dotyczy),
  4. Oświadczenie art. 125 ust. 1 PZP podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, podpisane przez podmiot udostępniający zasoby - załącznik nr 4 do SWZ (odpowiednio, jeżeli dotyczy),
  5. Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia- załącznik nr 5 do SWZ (odpowiednio, jeżeli dotyczy),
  6. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – jako dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby,
  7. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby - jeżeli w imieniu, odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru;
  8. Pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo.
- 9) Sposób sporządzenia dokumentów:
  1. Podmiotowe środki dowodowe, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, pełnomocnictwo oraz inne dokumenty lub oświadczenia, należy przekazać w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.



2. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej "dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania", zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej "upoważnionymi podmiotami", jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

W przypadku gdy dokumenty wymienione w pkt. 2) zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. 2), dokonuje w przypadku:

- podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - innych dokumentów - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
3. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy dokumenty wymienione w pkt. 3) zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt. c), dokonuje w przypadku:

- podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - pełnomocnictwa - mocodawca.
4. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
5. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.



6. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
7. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
9. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
  - a) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
  - b) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa powyżej, aktualne na dzień ich złożenia.  
Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 10) Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
- 11) W procesie składania oferty na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty lub wniosku (po kliknięciu w przycisk Przejdź do podsumowania).
- 12) Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać „Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
- 13) W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
- 14) Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.



- 15) Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 16) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z **wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.**
- 17) Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB, natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 18) **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do "Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych", zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
- 19) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf.**
- 20) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
  - a) .zip
  - b) .7Z
- 21) Wśród rozszerzeń powszechnych a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
- 22) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
- 23) W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
  - Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.**
  - Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym.** Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 24) Zamawiający zaleca aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
- 25) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
- 26) Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.



- 27) Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosek. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosek.
- 28) Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
- 29) Zamawiający zaleca aby **nie** wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

### XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie żąda wniesienia wadium przez Wykonawców.

### XIV. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw) do dnia **21.06.2021 r. do godz. 09:00**.
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl), Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

### XV. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.06.2021, o godzinie 09:30**.



2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
    - informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw) w sekcji „Komunikaty”.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
8. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 uPzp, tj.: nazwy i adresu, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
9. Nie wykazanie przez Wykonawcę, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa spowoduje odtajnienie zastrzeżonych informacji.
10. Za wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa uważa się udowodnienie spełnienia łącznie następujących warunków:
  - 1) informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności,
  - 2) informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  - 3) podjęto, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności poprzez wskazanie konkretnych okoliczności, czynności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
11. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do Instrukcji dla Wykonawców znajdującej się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
12. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy (np. art. 222 ust. 5 ustawy) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.



13. W przypadku, gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej przez niego ceny w trybie art. 224 ust. 1 ustawy Pzp, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SWZ, z zastrzeżeniem art. 223 ust. 2 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale XIII niniejszej SWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

## XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia określonego w niniejszej SWZ mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego, dotyczące:

- 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym tzn.:**
  - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
- 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów tzn.:**
  - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
- 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej tzn.**
  - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
- 4) **zdolności technicznej lub zawodowej tzn.:**

### 4.1) Zdolność techniczna:

Warunek udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

- **dla Zadania nr 1 –Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej**
  - jedną osobą do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących



przepisów oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz która posiada kwalifikacje wynikające z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.) pozwalające na objęcie obowiązków inspektora nadzoru posiadającego co najmniej 18 miesięczną praktykę zawodową w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury; przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie

- dla Zadania nr 2 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
  - jedną osobą do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru specjalności sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
  
- dla Zadania nr 3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
  - jedną osobą do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru specjalności elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie

#### UWAGA!

*Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku funkcji, o których mowa powyżej, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia.*

*W/w osoby winne posiadać uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1333), a ponadto winne być członkami właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117)*

*Zamawiający określając wymogi dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1333) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220).*





Zamawiający wymaga podania informacji dotyczących doświadczenia zawodowego inspektorów branżowych, o których mowa w pkt. 1.4) ppkt. 4.1) SWZ, w formie dat dziennych wraz ze wskazaniem charakteru doświadczenia zgodnego z warunkami określonymi w w/w punkcie. Jeżeli Wykonawca wskaże okres doświadczenia zawodowego bez podania dat dziennych (wyłącznie miesiąc i rok) Zamawiający pominie przy obliczaniu wymaganego okresu skrajne miesiące z danego okresu, z uwagi na brak możliwości ustalenia faktycznego okresu doświadczenia w tych miesiącach. Ta sama zasada obowiązywać będzie w przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu doświadczenia zawodowego bez dat miesięcznych (wyłącznie „rok-rok”), wówczas Zamawiający pominie skrajne lata.

Okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć przed dniem otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.

#### **4.2) Zdolność zawodowa:**

Warunek udziału w postępowaniu w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- **dla Zadania nr 1 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej**
  - wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na pełnieniu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nad zadaniem inwestycyjnym o wartości robót budowlanych w tej specjalności nie mniejszej niż 500 000 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych) każde;
- **dla Zadania nr 2 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**
  - wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na pełnieniu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości robót budowlanych w tej specjalności nie mniejszej niż 500 000 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych) każde;
- **dla Zadania nr 3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**
  - wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na pełnieniu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót budowlanych w tej specjalności nie mniejszej niż 500 000 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych) każde.



### **UWAGA!**

*W przypadku, gdy wykonawca wykonał w ramach jednego kontraktu/ umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania winien wyodrębnić zakres/rodzaj usług, o którym mowa powyżej i podać jego wartość.*

*Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac.*

*Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.*

*W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.*

*Zamawiający wymaga podania informacji dotyczących doświadczenia zawodowego wykonawcy, o którym mowa w pkt. 1.4) ppkt. 4.2) SWZ, w formie dat dziennych wraz ze wskazaniem charakteru doświadczenia zgodnego z warunkami określonymi w w/w punkcie. Jeżeli Wykonawca wskaże okres doświadczenia zawodowego bez podania dat dziennych (wyłącznie miesiąc i rok) Zamawiający pominię przy obliczaniu wymaganego okresu skrajne miesiące z danego okresu, z uwagi na brak możliwości ustalenia faktycznego okresu doświadczenia w tych miesiącach. Ta sama zasada obowiązywać będzie w przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu doświadczenia zawodowego bez dat miesięcznych (wyłącznie „rok-rok”), wówczas Zamawiający pominię skrajne lata.*

*Okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć przed dniem otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu.*

## **XVII. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

### **1. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 UPZP – OBLIGATORYJNE PRZESŁANKI**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 uPzp, Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub w art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,



- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## 2. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 109 UST. 1 PKT. 4) UPZP – FAKULTATYWNE PRZESŁANKI

Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4) i 8) Pzp, to jest Wykonawcy:



- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  - 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych.
3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## XVIII. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia.
2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp nie jest podmiotowym środkiem dowodowym i stanowi tymczasowy dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SWZ aktualne na dzień składania ofert, na zasadach określonych w Rozdziale XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
4. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia n.w. podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów:
  - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.
  - 2) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr



*6 do SWZ, spełniających wymagania określone w SWZ Rozdział XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU*

- 3) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; *zgodnego ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 7, spełniających wymagania określone w SWZ Rozdział XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU*
2. Zamawiający dokona oceny czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia własnego Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp.
3. Zamawiający może na każdym etapie niniejszego postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów.
4. **Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych**, które zamawiający posiada, **jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność**.
5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby** (zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszej SWZ, aktualne na dzień składania ofert, na zasadach określonych w Rozdziale XII. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**)
6. Wykonawca, w przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w pkt 2, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, dotyczące tego podwykonawcy, chyba że podwykonawca ten jest jednocześnie podmiotem udostępniającym zasoby, wtedy ma zastosowanie pkt 5.
7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. dz. U. z 2020 r. poz. 346 z późn. zm.), o ile wykonawca wskaże w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 2, dane umożliwiające dostęp do tych środków.



## XIX. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW – UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia** lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - a. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu
7. **Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.**
8. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.



## XX. OFERTA WSPÓLNA

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Partnerów
3. Działających w formie spółki cywilnej, Zamawiający przyjmuje, że Wykonawcami w rozumieniu art. 7 pkt. 30 ustawy PZP, są wspólnicy spółki cywilnej, których udział w postępowaniu traktowany jest jako wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 58 ust. 1 ustawy PZP;
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (Rozdział XVI. SWZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
5. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożą w ofercie oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy;
6. Oświadczenie art. 125 ust. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
7. Zamawiający, w stosownych sytuacjach, zażąda od każdego z Wykonawców przedstawienia w odniesieniu do każdego z nich dokumentów wymienionych w Rozdziale XVIII. SWZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE;
8. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych (lider);
9. W przypadku wyboru ich oferty Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
10. Ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy;
11. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do każdego z Wykonawców.)

## XXI. DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ PODMIOTY ZAGRANICZNE

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415) – dalej „rozporządzenie” zamiast:

1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, o których mowa w Rozdziale XVIII pkt. 4 ppkt. 1) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:



a) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury

- dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;

2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy, z zastosowaniem określonych powyżej terminów wystawienia dokumentów.

## XXII. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Formularzu ofertowym zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

## XXIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Ceną oferty jest wartość brutto przedmiotu zamówienia.
2. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. W związku z powyższym wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszystkie opłaty i podatki, obejmujące m.in. podatek od towarów i usług (VAT). W przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, cena oferty obejmuje wszelkie składki, należności i koszty związane z realizacją umowy z osobą nieprowadzącą działalności gospodarczej, w tym również te, które zgodnie z obowiązującymi przepisami obciążają Zamawiającego.
3. W przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, cena oferty obejmuje wszelkie składki, należności i koszty związane z realizacją umowy z osobą





nieprowadzącą działalności gospodarczej, w tym również te, które zgodnie z obowiązującymi przepisami obciążają Zamawiającego.

4. Podana cena oferty netto, zamieszczona w Formularzu ofertowym będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy na realizację przedmiotowego zamówienia.
5. Wszystkie ceny i wartości, które pojawiają się w treści oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w polskiej walucie. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
8. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Jeżeli w postępowaniu złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
11. Wykonawca składając ofertę ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

#### **XXIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Po stwierdzeniu ważności ofert oraz spełnieniu wymagań niniejszej SWZ, Komisja Przetargowa Zamawiającego dokona oceny merytorycznej ofert w oparciu o kryteria, o których mowa poniżej:

Lp.	Kryteria	Waga (znaczenie) kryterium	Maksymalna liczba punktów w kryterium
1	Cena brutto (C)	60%	60,00
2	Ilość wizyt na placu budowy (IW)	40%	40,00
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00</b>



**Kryterium nr 1 – oferowana cena w danym pakiecie (C) – dotyczy Części nr 1, 2, 3:**

$$C = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 60 \% \times 100$$

gdzie:

$C$  – cena brutto

$C_{\min}$  - najniższa oferowana cena brutto spośród ofert nie odrzuconych

$C_n$  – oferowana cena brutto ocenianej oferty

**Kryterium nr 2 – Ilość wizyt na placu budowy (IW):**

Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie ilości poszczególnych inspektorów nadzoru na placu budowy (częstotliwość wizyt w tygodniu przez cały okres obowiązywania umowy).

**Zadanie 1 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej**

Wykonawca otrzyma punkty jak niżej:

- za 1 pobyt (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 0 pkt.
- za 2 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 20 pkt.
- za 3 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 40 pkt.

Przewiduje się minimalną ilość proponowanych pobyków na budowie w tygodniu – 1 pobyt, maksymalnie 3 pobyty.

W przypadku zaoferowania większej liczby pobyków, zamawiający przyjmie do wyliczenia punktacji w kryterium nr 2, założone 3 pobyty.

W przypadku gdy wykonawca nie oznaczy w formularzu ofertowym żadnej ilości pobyków na budowie w tygodniu, zamawiający przyjmie, że wykonawca zaoferował 1 pobyt na budowie w tygodniu.

**Zadanie 2 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Wykonawca otrzyma punkty jak niżej:

- za 1 pobyt (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 0 pkt.
- za 2 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 20 pkt.
- za 3 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 40 pkt.

Przewiduje się minimalną ilość proponowanych pobyków na budowie w tygodniu – 1 pobyt, maksymalnie 3 pobyty.



W przypadku zaoferowania większej liczby pobyków, zamawiający przyjmie do wyliczenia punktacji w kryterium nr 2, założone 3 pobyty.

W przypadku gdy wykonawca nie oznaczy w formularzu ofertowym żadnej ilości pobyków na budowie w tygodniu, zamawiający przyjmie, że wykonawca zaoferował 1 pobyt na budowie w tygodniu.

### **Zadanie 3 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Wykonawca otrzyma punkty jak niżej:

- za 1 pobyt (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 0 pkt.
- za 2 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 20 pkt.
- za 3 pobyty (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku) – 40 pkt.

Przewiduje się minimalną ilość proponowanych pobyków na budowie w tygodniu – 1 pobyt, maksymalnie 3 pobyty.

W przypadku zaoferowania większej liczby pobyków, zamawiający przyjmie do wyliczenia punktacji w kryterium nr 2, założone 3 pobyty.

W przypadku gdy wykonawca nie oznaczy w formularzu ofertowym żadnej ilości pobyków na budowie w tygodniu, zamawiający przyjmie, że wykonawca zaoferował 1 pobyt na budowie w tygodniu.

2. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SWZ i zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
4. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
5. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

### **XXV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 uPzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty,



jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projekcie umowy, która stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty, jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyliła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
6. W terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

## **XXVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.



## XXVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## XXVIII. POUCZENIE O KLAUZULI INFORMACYJNEJ Z ART. 13 RODO DO ZASTOSOWANIA W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający przestrzegając przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz wypełniając obowiązki wynikające z regulacji zawartych w art. 13 i z uwagi na zapis art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej: „RODO” - niniejszym informuje, iż w treści Formularza ofertowego, znajduje się oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i/lub 14 RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający, wypełniając ciężący na nim obowiązek informacyjny zawarty w art. 13 RODO (a na podstawie art. 13 i/lub 14 RODO – Wykonawcy względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 2) poniżej oraz Podwykonawcy/Podmiot trzeci, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 3) poniżej) podaje w pkt 3 poniżej treść „Klauzuli informacyjnej w zakresie danych osobowych.
3. KLAUZULA INFORMACYJNA w zakresie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje Wykonawców, o tym że na podstawie art. 13 i/lub 14 RODO - Wykonawcy odpowiednio, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 2) poniżej oraz Podwykonawcy/Podmiot trzeci odpowiednio, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 3) poniżej:

- 1) **administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. H. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław;**
- 2) **inspektorem ochrony danych osobowych** w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Wrocławiu jest **Krzysztof Głubiak kontakt: [iodo@wssk.wroc.pl](mailto:iodo@wssk.wroc.pl) tel. 661 924 273** (*informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **Szp/FZ-6/2021** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;



- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o **art. 18 oraz art. 74** ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwana dalej „ustawą Pzp”;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z **art. 78 ust. 1** ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do **art. 22 RODO**;
  - 8) posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie **art. 15 RODO** prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie **art. 16 RODO** prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*);
    - c) na podstawie **art. 18 RODO** prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w **art. 18 ust. 2 RODO** (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
    - d) prawo do wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy **RODO**;
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z **art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO** prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) **na podstawie art. 21 RODO** prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.
4. Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, iż w zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO - jest w szczególności:
- 1) **Zamawiający** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
    - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
    - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
    - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
    - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;



- 2) **Wykonawca** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
- a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
  - b) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
  - c) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową, działalność gospodarczą,
  - d) pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
  - e) członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
- 3) **Podwykonawca/podmiot trzeci** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

*Integralną część niniejszej SWZ stanowią:*

*Załącznik nr 1 – formularz ofertowy*

*Załącznik nr 2 – projekt umowy*

*Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy z art. 125 ust. 1 uPzp*

*Załącznik nr 4 – oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby z art. 125 ust. 1 uPzp*

*Załącznik nr 5 – zobowiązanie do udostępnienia zasobów podmiotu trzeciego*

*Załącznik nr 6 – wykaz wykonanych usług*

*Załącznik nr 7 – wykaz osób*

*Załącznik nr 8 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami*



**FORMULARZ OFERTOWY**

**Zamawiający:**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu  
ul. H. Kamińskiego 73a  
51-124 Wrocław

**OFERTA NA:  
PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU**

**I. DANE WYKONAWCY**

Nazwa i siedziba  
Wykonawcy\*)

.....  
.....  
ul: .....

.....  
kod: .....

.....  
miejsowość:.....

Rejestr prowadzenia działalności\*:

Rejestr prowadzenia działalności\* (zaznaczyć właściwe) :

KRS NR ..... adres rejestru:  
<https://ekrs.ms.gov.pl/>

CEDIG NR NIP ..... adres  
rejestru: <https://prod.ceidg.gov.pl/>

..... NR ..... adres rejestru:  
.....

*(dla wykonawcy, który ma siedzibę lub osoba ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej)*

Jeżeli odnośna dokumentacja jest dostępna w formie elektronicznej, proszę wskazać: (adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

\*) w przypadku konsorcjum wpisać nazwę i siedzibę partnera oraz wpisać lidera

.....  
.....  
ul: .....

.....  
kod: .....





	miejsowość:.....
NIP	
REGON	
Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby)	ul: ..... kod: ..... miejsowość:.....
Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym	.....
Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem	e- mail: ..... fax: ..... tel.: .....
Rodzaj Wykonawcy: • mikroprzedsiębiorstwo* • małe przedsiębiorstwo* • średnie przedsiębiorstwo* • jednoosobowa działalność gospodarcza* • osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej* • inny rodzaj* (podać w kolumnie obok)	
<b>II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA</b>	
Skladam ofertę na zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.:	
<b>PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU</b>	
<b>III. CENA OFERTY, ILOŚĆ WIZYT NA BUDOWIE</b>	
<b><u>Zadanie nr 1 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej</u></b>	
1. Oferuję wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia za cenę:	
cena ryczałtowa netto: ..... zł	



podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

w tym:

1.1. Cena za wykonanie Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (dalej: PFU) stanowiący załącznik nr 4 niniejszej SIWZ. Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

1.2. Cena za wykonanie Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

**Uwaga!**

*W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, cena oferty obejmuje wszelkie składki, należności i koszty związane z realizacją umowy z osobą nieprowadzącą działalności gospodarczej, w tym również te, które zgodnie z obowiązującymi przepisami obciążają Zamawiającego.*

**2. Oferowana Ilość wizyt na placu budowy wynosi: .... razy w tygodniu (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku)**

*(należy podać 1 lub 2 lub 3)*



**Zadanie nr 2**

**– Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

1. Oferuję wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia za cenę:

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

w tym:

1.1 Cena za wykonanie Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (dalej: PFU) stanowiący załącznik nr 4 niniejszej SIWZ. Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

1.2 Cena za wykonanie Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł



**Uwaga!**

W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, cena oferty obejmuje wszelkie składki, należności i koszty związane z realizacją umowy z osobą nieprowadzącą działalności gospodarczej, w tym również te, które zgodnie z obowiązującymi przepisami obciążają Zamawiającego.

2. Oferowana Ilość wizyt na placu budowy wynosi: .... razy w tygodniu (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku)  
(należy podać 1 lub 2 lub 3)

**Zadanie nr 3**

**– Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

1. Oferuję wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia za cenę:

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

w tym:

- 1.1 Cena za wykonanie Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (dalej: PFU) stanowiący załącznik nr 4 niniejszej SIWZ. Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł



1.2 Cena za wykonanie Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu

cena ryczałtowa netto: ..... zł

podatek VAT w wysokości ..... %: ..... zł

cena ryczałtowa brutto: ..... zł

**Uwaga!**

*W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, cena oferty obejmuje wszelkie składki, należności i koszty związane z realizacją umowy z osobą nieprowadzącą działalności gospodarczej, w tym również te, które zgodnie z obowiązującymi przepisami obciążają Zamawiającego.*

**3. Oferowana Ilość wizyt na placu budowy wynosi: .... razy w tygodniu (w dniach roboczych od poniedziałku do piątku)**

*(należy podać 1 lub 2 lub 3 )*

**IV. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY:**

**Oświadczam, że:**

1. Składam niniejszą ofertę:

we własnym imieniu\*

jako wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*

*\*wybrać odpowiednio*

2. Oświadczam, iż następujące roboty usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*:

Wykonawca (nazwa): ..... wykona: .....

Wykonawca (nazwa): ..... wykona: .....

*\*Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – należy dostosować do liczby wykonawców w konsorcjum*

3. Oświadczam, że nie uczestniczę, jako wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia

4. Oświadczam, że zawarty w specyfikacji warunków zamówienia projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wybrania oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Oświadczam, że zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z treścią SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej



modyfikacji, w terminie określonym w SWZ.

6. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

7. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.

8. Wybór mojej oferty **będzie/nie będzie\***) prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa należy wskazać nazwę rodzaj towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania, wskazując jego wartość bez kwoty podatku).

*\*niepotrzebne skreślić*

9. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i/lub <sup>1</sup> art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” - wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu i w oparciu o dane informacyjne zawarte w Rozdziale XXI SWZ.

10. Wszystkie wymagane w niniejszym postępowaniu przetargowym oświadczenia złożyłem ze świadomością odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania korzyści majątkowych.

#### **Zobowiązuję się do:**

1. wyznaczenia osoby do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia: ..... e-mail: ..... tel. ....

2. podania numeru telefonu do wystosowania wezwania, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt. 46) umowy: .....

#### **V. PODWYKONAWCY**

Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać \*) **samodzielnie/ wykonać przy udziale podwykonawców\***).

\*\*\*)Przy realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy z podwykonawcami:

Lp.	Nazwa podwykonawcy (jeśli jest znana) (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)	Nazwa części zamówienia powierzona podwykonawcy
1.		
2.		

*\*) wybrać odpowiednio*

<sup>1</sup> Informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administrator lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.



**\*\*)** wypełnić w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców

**VI. PODWYKONAWCA WYSTĘPUJĄCY JAKO PODMIOT TRZECI, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

1. Przy realizacji niniejszego zamówienia **będę/nie będę\*)** polegał na zasobach innych podmiotów
2. \*\*) Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:
  - 1) .....w zakresie .....
  - 2) .....w zakresie .....

**W załączeniu składamy dokumenty (np. zobowiązania), o których mowa w Rozdziale XIX pkt. 3 SWZ.**

*\*) wybrać odpowiednio*

*\*\*)* wypełnić w przypadku powołania się na zasoby wraz z określeniem ich zakresu

**VII. RACHUNEK BANKOWY WYKONAWCY**

Nr rachunku bankowego Wykonawcy na który zostanie dokonana płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia:

Nr rachunku ..... prowadzonego przez bank .....

**VIII. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

Korzystając z uprawnienia nadanego treścią art. 18 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zastrzegam, że informacje:

.....  
(wymienić czego dotyczy)

zawarte są w następujących dokumentach:

....., które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z definicją zawartą w treści art. 11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913) i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

Jednocześnie wykazuję, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, ponieważ:

**UZASADNIENIE**

.....  
.....

Uwaga:

Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem „tajemnica przedsiębiorstwa” i złożone w odrębnym pliku/katalogu.



## Załącznik nr 2 do SWZ

### PROJEKT UMOWY

W dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73a działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Krajowego Rejestru Sądowego NIP 8951645574, REGON 000977893 reprezentowanym przez:  
prof. dr hab. Wojciecha Witkiewicza - Dyrektora  
zwanym dalej „Zamawiający”

a:

[w przypadku spółki prawa handlowego]

*nazwa spółki z siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., NIP....., REGON..... wysokość kapitału zakładowego (w przypadku spółek kapitałowych), wpłacony w całości / w części (w przypadku spółki akcyjnej)*  
reprezentowaną przez:

1/ .....

2/ .....

[ w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą]

*imię i nazwisko, zamieszkałym w ....., przy ul. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON .....*

[ w przypadku spółki cywilnej]

1/ *imię i nazwisko, zamieszkałym w ....., przy ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON .....*

2/ *imię i nazwisko, zamieszkałym w ....., przy ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON .....*

*prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą ....., z siedzibą w ....., przy ul. ...., NIP ....., REGON .....*

[w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej]

.....  
Zamieszkałym w .....

NIP.....PESEL.....

Reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej „Wykonawca”, ” lub „Inspektor Nadzoru inwestorskiego”

została zawarta umowa o następującej treści:

Szp/FZ-6/2021

Projekt „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej





*Przedmiot niniejszej umowy w zakresie Zadania nr 1, będzie współfinansowany z projektu „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie” ; Umowa nr 366/2019/Wn01/OA-tr-ku/D*

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego w specjalności ..... (część .....) nad wykonaniem robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu” *prowadzonych na podstawie Umowy z dnia 18.12.2020r. nr 817/2020*
2. Zakres umowy z Wykonawcą dotyczy nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych obejmujących realizację:
  - 1) Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (*dalej: PFU*) stanowiący załącznik nr 3 niniejszej umowy. Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”
  - 2) Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu.
3. Integralną część umowy stanowią: SWZ wraz z załącznikami, dokumentacja postępowania w/s zamówienia publicznego oraz oferta Wykonawcy, a także dokumentacja wykonawcza.
4. Wykonawcą robót budowlanych jest: .....

## § 2

### TERMINY

1. Przedmiot umowy realizowany będzie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2022r. (to jest zgodnie z umową na wykonanie robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu do dnia zakończenia robót, w ewentualnego usunięcia wad i usterek robót budowlanych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót budowlanych, oraz końcowego rozliczenia robót).
2. W przypadku wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, termin wykonania niniejszego zamówienia zostanie przedłużony bez podwyższenia wynagrodzenia. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do dalszej realizacji przedmiotu umowy w ramach otrzymanego wynagrodzenia ryczałtowego bez uprawnienia do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

Szp/FZ-6/2021

Projekt „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



### § 3

#### PRAWA I OBOWIĄZKI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji niniejszego zamówienia należeć będzie świadczenie usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego w specjalności ..... (Zadanie nr .....) nad realizacją robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu z uwzględnieniem:
  - 1) przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
  - 2) programu funkcjonalno użytkowego
  - 3) dokumentacji projektowej: budowlanej, wykonawczej, warunków określonych w decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 4) wymagań materiałowo – technicznych określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Zamawiający dostarczył Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego pełną dokumentację techniczną (dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wszystkie niezbędne opinie uzgodnienia, decyzje, itp.), co niniejszym Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdza.
3. Przedstawiony szczegółowy zakres zadań nie wyklucza obowiązku realizacji przez Wykonawcę innych zadań objętych zakresem przedmiotu Umowy wskazanym w ust. 1, które będą niezbędne – według uznania Zamawiającego lub Wykonawcy – dla prawidłowej realizacji Umowy lub prawidłowej realizacji inwestycji oraz ochrony interesów Zamawiającego.
4. Do obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:
  - 1) zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz jej sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z Programem Funkcjonalno - Użytkowym oraz umową z Wykonawcą robót budowlanych;
  - 2) reprezentowanie Zamawiającego jako inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w okresie realizacji robót budowlanych;
  - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - 4) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywania ich do użytkowania;
  - 5) złożenie oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi;
  - 6) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do ich odbioru;
  - 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
  - 8) kontrola zgodności przebiegu wykonanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania;
  - 9) reprezentowanie Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych oraz innych jednostek biorących udział w procesie inwestycyjnym;

Szp/FZ-6/2021

Projekt „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



- 10) podejmowanie wszelkich działań zmierzających do oszczędnej realizacji inwestycji i zapobiegania stratom, marnotrawstwu i niegospodarności;
- 11) zaopiniowanie Harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonawcy robót budowlanych stanowiącego podstawę rozliczeń między wykonawcą a Zamawiającym opisanych w umowie;
- 12) kontrolowanie i egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych terminowości realizacji robót i zawiadomienie Zamawiającego o zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu realizacji robót;
- 13) opiniowanie przyczyny niedotrzymania terminu wykonania zadania przez wykonawcę robót, stanowiącej podstawę dla Zamawiającego do wystąpienia w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych;
- 14) wykonywanie na bieżąco dokumentacji fotograficznej placu budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych, również z czynności odbiorowych i archiwizowanie, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej z pisemnymi komentarzami dla Zamawiającego;
- 15) dokonywanie na bieżąco wpisów w dzienniku budowy oraz wszelkiej korespondencji (w tym notatek z narad koordynacyjnych na budowie) związanej z realizacją przedmiotu zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ostrzeżeń, uwag i wniosków kierowanych do Wykonawcy robót, mogących być dowodami w razie ewentualnych sporów, roszczeń Wykonawcy robót, katastrof budowlanych itp.;
- 16) potwierdzenie wpisem w dzienniku budowy zgłoszeń gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu, częściowych i końcowych dokonywanych przez wykonawcę robót budowlanych;
- 17) uczestniczenie w odbiorach elementów robót w odbiorze robót zanikających, częściowych i końcowych zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych;
- 18) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na budowie;
- 19) uczestniczenie w naradach każdorazowo w przypadku konieczności na prośbę Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych oraz instytucji kontrolujących;
- 20) współpraca, uzgodnienia i wyjaśnienia z autorem dokumentacji projektowej w zakresie ewentualnych wad dokumentacji projektowej ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych;
- 21) stały kontakt z Zamawiającym na każdym etapie robót budowlanych i w okresie zgłaszania wad;
- 22) opiniowanie i rekomendowanie każdej propozycji aneksu do umowy z wykonawcą robót;
- 23) rozwiązywanie razem z Zamawiającym wszelkich problemów i sporów związanych z realizacją robót;
- 24) sprawdzanie atestów, certyfikatów przedkładanych przez wykonawców materiałów i ich urządzeń przed ich wbudowaniem na obiekcie;
- 25) odbycie \_\_\_\_\_ pobyków tygodniowo na budowie o czasie trwania minimum 2 godziny (zgodnie z ilością pobyków zadeklarowaną przez Wykonawcę w Ofercie);
- 26) opiniowanie zgłoszeń wykonawcy robót o częściowych odbiorach zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zadania inwestycyjnego;
- 27) rozliczanie wykonawcy robót pod względem rzeczowym i finansowym;
- 28) przygotowywanie i przedkładanie Zamawiającemu protokołów konieczności robót dodatkowych oraz uzupełniających i innych zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót i z zachowaniem zasad ustawy Prawo zamówień publicznych, weryfikacja kosztorysów dotyczących tych robót opracowanych przez Wykonawcę robót, a także opiniowanie ich zasadności oraz dokonywanie ich kontroli w trakcie realizacji, z zastrzeżeniem, że bez zgody Zamawiającego i przeprowadzonej procedury wynikającej z ustawy Pzp Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie jest



- upoważniony do wydawania Wykonawcy robót polecenia wykonywania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających;
- 29) nadzorowanie i kontrola realizacji zaleceń komisji odbiorowej mających na celu usunięcie przez wykonawcę robót budowlanych stwierdzonych wad dających się usunąć;
  - 30) opracowanie opinii dotyczącej wad obiektu uznanych za nienadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia wykonawcy robót z określeniem utraty wartości robót budowlanych i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty;
  - 31) zatwierdzanie proponowanych metod wykonania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez wykonawcę robót budowlanych;
  - 32) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu robót budowlanych;
  - 33) sprawdzenie poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi;
  - 34) pisemne opiniowanie wystąpień wykonawcy robót np. o przedłużeniu terminu wykonania robót, wraz z pisemną analizą skutków finansowych i formalnych;
  - 35) przygotowanie, w przypadku odstąpienia od umowy robót budowlanych realizowanych przez wykonawcę robót budowlanych, inwentaryzacji rzeczywistych wykonanych robót;
  - 36) w przypadku przerwania robót przez wykonawcę robót budowlanych wykonywanie przy udziale Zamawiającego wszelkich czynności związanych z tym przerwaniem polegających m.in. na przejęciu placu budowy i nadzorze nad robotami zabezpieczającymi, itp.;
  - 37) weryfikowanie i pisemne zatwierdzenie obmiarów robót wykonanych przez wykonawcę, o ile są niezbędne;
  - 38) zatwierdzenie częściowych protokołów odbioru robót, na podstawie których wykonawca robót wystawi fakturę częściową, w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez wykonawcę robót i dokonywanie odpowiednich wpisów w Dzienniku Budowy;
  - 39) egzekwowanie od wykonawcy robót przekazania Zamawiającemu instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń;
  - 40) udział w szacowaniu i wycenie szkód powstałych przy realizacji zadania inwestycyjnego;
  - 41) kontrola wykonawcy robót w zakresie bieżącego utrzymania czystości dróg dojazdowych oraz terenu przyległego do terenu budowy;
  - 42) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
  - 43) przygotowanie materiałów koniecznych do dokonania odbioru końcowego, w szczególności:
    - a) potwierdzenie w dzienniku budowy gotowości obiektu do odbioru końcowego,
    - b) kontrola w zakresie kompletności dokumentacji powykonawczej,
    - c) kontrola w zakresie skompletowania dokumentacji wyposażenia i urządzeń (karty gwarancyjne, instrukcje, atesty, certyfikaty itd.);
  - 44) sporządzenie końcowego rozliczenia zadania inwestycyjnego dla nadzorowanych robót branżowych;
  - 45) zorganizowanie i dokonanie przy współudziale Zamawiającego odbioru końcowego;
  - 46) stawianie się na terenie budowy na każde wezwanie wystosowane przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych niezwłocznie po otrzymaniu tego wezwania telefonicznie pod numerem telefonu ..... przez 7 dni w tygodniu.
5. Inspektor Nadzoru inwestorskiego ma prawo do wydawania kierownikowi budowy lub grupy robót polecenia, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy, dotyczącego:

Szp/FZ-6/2021



- a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
- b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,
- c) przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót i dowodów dopuszczania do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych

O skorzystaniu z ww. uprawnień Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zawiadomi natychmiast Zamawiającego.

6. Inspektor Nadzoru inwestorskiego ma prawo do żądania od kierownika budowy lub kierownika grupy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuowanie mogło wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę. O skorzystaniu z ww. uprawnień Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zawiadomi natychmiast Zamawiającego.
7. Bez zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych.
8. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Inspektora Nadzoru inwestorskiego do udzielenia wykonawcy zlecenia na ich wykonanie pod warunkiem otrzymania zgody od Zamawiającego wpisem w dziennik budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować świadczenie usług w taki sposób, aby dostosować je do czasu realizacji robót budowlanych przez wykonawcę robót. Roboty budowlane będą prowadzone przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty) w godzinach 7-20.

#### § 4

#### OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

1. Ze strony Zamawiającego wykonanie Zamówienia nadzorować będzie:  
\_\_\_\_\_ tel. kom. +48 \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_
2. Ze strony Wykonawcy wykonywanie Zamówienia nadzorować będzie:  
\_\_\_\_\_ tel. kom. +48 \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
posiadający/-a uprawnienia budowlane w specjalności ..... nr ..... wydane przez  
....., przynależący/-a do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę na piśmie o zmianie osób lub danych, o których mowa w ust.1-2. Zmiany te nie wymagają wprowadzenia zmian do treści umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązująca formą kontaktu stron umowy są: forma elektroniczna (poczta e-mail), telefoniczna, pisemna oraz faks, z zastrzeżeniem, iż preferowaną formę kontaktu stanowią forma elektroniczna i pisemna.
5. Inspektor Nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego przesłane w formie elektronicznej, telefonicznej, pisemnej lub faksem niezwłocznie, nie dłużej niż do 5 dni od otrzymania zapytania.

#### § 5

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**netto: ..... zł**  
(słownie : .....)  
**brutto: ..... zł**



(słownie: .....)

w tym podatek VAT ..... zł\*

\* wynagrodzenie netto oraz podatek VAT dotyczy wyłącznie przedsiębiorców

w tym:

- 1.1. Cena za wykonanie Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (dalej: PFU) stanowiący załącznik nr 4 niniejszej SIWZ. Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

netto: ..... zł

(słownie : .....)

brutto: ..... zł

(słownie: .....)

w tym podatek VAT ..... zł\*

\*wynagrodzenie netto oraz podatek VAT dotyczy wyłącznie przedsiębiorców

- 1.2 Cena za wykonanie Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu

netto: ..... zł

(słownie : .....)

brutto: ..... zł

(słownie: .....)

w tym podatek VAT ..... zł\*

\*wynagrodzenie netto oraz podatek VAT dotyczy wyłącznie przedsiębiorców

2. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie ponoszone przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego koszty związane z wykonaniem wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy i nadzorowania wszystkich robót realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego, łącznie z robotami dodatkowymi /uzupełniającymi / zamiennymi, o ile takie wystąpią.
3. W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty Wykonawcy oraz Zamawiającego związane z wynagrodzeniem tj. pełny koszt ponoszony przez Zamawiającego związany z wypłatą wynagrodzenia (np.. składki na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne, zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych). Z wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 Zamawiający dokona potrącenia zaliczki na podatek dochodowy od osób fizycznych oraz składek na ubezpieczenie społeczne i

Szp/FZ-6/2021

Projekt „Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



- zdrowotne, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej do każdego składanego rachunku będzie zobowiązany dołączyć oświadczenie o wysokości zaliczki na podatek dochodowy, jaką będzie zobowiązany potrącić Zamawiający oraz oświadczenie o charakterze zatrudnienia Wykonawcy, z którego wynikać będzie wysokość obowiązujących składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
  5. Potrącenia, o których mowa w ust.3 zostaną dokonane każdorazowo do każdej płatności, o której mowa w ust. 7 poniżej.
  6. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru inwestorskiego nie podlega zmianie w przypadku zmiany terminów świadczenia usług, w tym wydłużenia realizacji robót budowlanych oraz zmiany wartości robót budowlanych realizowanych w ramach nadzorowanego zadania inwestycyjnego.
  7. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru inwestorskiego płatne będzie w ratach miesięcznych na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT lub rachunków w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej.
  8. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie każdorazowo Raport z wykonanych czynności w okresie rozliczeniowym, przedkładany Zamawiającemu w terminie do 5 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego.
  9. Raport z wykonanych czynności, o którym mowa w ust. 8 powyżej, zawierać powinien: określenie okresu rozliczeniowego; informację na temat osoby/osób sporządzających raport; wskazanie wszystkich czynności, które Wykonawca realizował w danym okresie rozliczeniowym ze wskazaniem dat ich realizacji, a w przypadku wizyt na budowie wyszczególnienie ilości i czasu trwania wizyt; stopień zaawansowania robót budowlanych i ewentualne odstępstwa wykonawcy robót od harmonogramu robót budowlanych.
  10. W przypadku wydłużenia okresu realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 umowy, Inspektor Nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do dalszej realizacji przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
  11. Faktura (Rachunek) może być wystawiana i przesyłana do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018. poz. 2191).
  12. Zamawiający używa platformy elektronicznego fakturowania prowadzonej przez brokera Infinite. Faktury powinny być wystawiane na numer **PEPPOL GLN 5907713301323**.
  13. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....] prowadzone przez [.....], znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej\*.  
*\*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*
  14. W przypadku gdy na moment realizacji płatności rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust. 5 powyżej nie będzie znajdował się w ww. elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy\*.  
*\*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*
  15. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



16. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2174 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmów podzielonej płatności, pod rygory wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłata wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będzie przysługiwały odsetki za opóźnienie w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawcy\*.

*\*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*

17. W przypadku zmiany stawki podatku VAT (wynikającej ze zmian przepisów) albo obciążeń publicznoprawnych\*\* wartość brutto wskazana w § 5 ust. 1 tej Umowy, zostanie zwiększona (zmniejszona) proporcjonalnie do zmiany podatku VAT albo obciążeń publicznoprawnych. Zmiana wynagrodzenia wynikająca ze zmiany wskazanej w zdaniu pierwszym nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

*\*\*dotyczy wyłącznie osób nie prowadzących działalności gospodarczej*

## § 6

### PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca będzie realizować usługi posługując się osobami wskazanymi w ofercie jako osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (Personel Wykonawcy).
2. Wszelkie zmiany w składzie Personelu w stosunku do oferty mogą nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną dla swej ważności na piśmie.
3. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o zmianę do Zamawiającego co najmniej na 14 dni przed planowaną zmianą. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie i wskazanie osoby, która zajmując miejsce dotychczasowego członka Personelu wraz z oświadczeniem, że osoba ta spełnia wymogi oznaczone przez Zamawiającego w SWZ.
4. Zamawiający zobowiązany jest zająć stanowisko w sprawie wniosku o zmianę w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowego wniosku. W razie niezajęcia stanowiska w tym terminie, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zaproponowaną zmianę. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania zmiany.
5. Jeżeli dotychczasowy członek Personelu nie może realizować swoich obowiązków, w szczególności z powodu: śmierci, choroby, wypadku, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić osobę, która zastąpi dotychczasowego członka Personelu i przedstawić Zamawiającemu informację o osobie mającej zastąpić dotychczasowego członka Personelu w celu akceptacji nowego członka Personelu. Zamawiający powinien w terminie 7 dni ustosunkować się do propozycji. Informacja Wykonawcy powinna zawierać oświadczenie, że nowy członek Personelu spełnia wymogi oznaczone przez Zamawiającego w SIWZ. W razie niezajęcia stanowiska w tym terminie, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zaproponowaną zmianę.
6. Zamawiający ma prawo odmówić akceptacji nowego członka Personelu, jeśli ma uzasadnione wątpliwości co do tego, czy nowy członek Personelu daje rękojmię należytego wykonywania usługi. Wówczas Wykonawca powinien niezwłocznie zaproponować inną osobę, ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Jeżeli Wykonawca nie zapewni w którymkolwiek momencie realizacji niniejszej Umowy wymaganej ilości osób posiadających kwalifikacje określone w SWZ przez okres dłuższy niż 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy z powodu nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
8. Zamawiający może zażądać zmiany członka Personelu, jeżeli wykonuje on swoje obowiązki w sposób nieprawidłowy. Zamawiający powinien w taki przypadku wystąpić z żądaniem do Wykonawcy; żądanie powinno zawierać uzasadnienie. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
9. Koszty związane ze zmianą składu Personelu ponosi Wykonawca.
10. Zmiana członka Personelu Wykonawcy zostanie dokonana w trybie zmiany Umowy, zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 7) Umowy.





## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie Ofertą, wykona przy udziale Podwykonawców następujące usługi składające się na przedmiot Umowy:
2. Pozostałe usługi Wykonawca wykona własnymi siłami z zaangażowaniem Personelu wskazanego w SIWZ.
3. Za działania Podwykonawców Wykonawca odpowiada, jak za swoje własne.

## § 8

### KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje od Inspektora Nadzoru kara umowna:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Inspektor Nadzoru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 niniejszej umowy),
  - 2) w wysokości 100,00 zł w przypadku nieusprawiedliwionego niestawienia się Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na placu budowy wg częstotliwości wizyt określonych w ofercie, przy czym kara niniejsza może być nakładana na Wykonawcę kilkukrotnie,
  - 3) w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku niestawienia się na wezwanie wystosowane przez Zamawiającego w terminie określonym w §3 ust. 4 pkt. 46) niniejszej umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w stawieniu się,
  - 4) za niewłaściwe wykonywanie lub niewykonywanie obowiązków, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt. 4), 6), 17) 38), 42) niniejszej umowy – w wysokości 0,2 % w wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy (o którym mowa w § 5 ust. 1).
3. Maksymalna wysokość nałożonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego - przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej szkody.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia wierzytelności z tytułu kar umownych i innych odszkodowań z wynagrodzenia Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

## § 9

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
  - 1) jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynikać będzie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, przy czym zmiana ta wywierać będzie bezpośredni wpływ na realizację umowy;
  - 2) jeżeli wystąpi potrzeba wprowadzenia zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy, będących następstwem dozwolonego przekształcenia podmiotu;
  - 3) jeżeli wystąpi konieczność zmiany osób wykonujących obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego w związku z realizacją usługi, przy czym nowe osoby będą posiadały co najmniej takie kwalifikacje, jakich Zamawiający wymagał w postępowaniu;
  - 4) jeżeli wystąpi konieczność zmiany (wydłużenia lub skrócenia) terminów umownych: okresu świadczenia usług w ramach Umowy lub terminu zakończenia świadczenia Usług z uwagi na zmianę terminu wykonania robót budowlanych;



- 5) jeżeli wystąpi konieczność zmiany sposobu płatności wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na skrócenie terminów umownych;
  - 6) w razie zaistnienia po zawarciu umowy zdarzeń niezależnych od stron, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań – strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy;
  - 7) w przypadku zmiany podwykonawców - jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 455 ustawy Pzp oraz zasad ogólnych obowiązujących przy udzielaniu zamówień publicznych.
  3. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY/WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku o którym mowa wyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku kiedy:
  - 1) Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie i przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
  - 2) Inspektor Nadzoru inwestorskiego wykonuje swoje obowiązki nieterminowo, lub w sposób nienależyty i mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zamawiającego nie wykazuje poprawy,
  - 3) Inspektor Nadzoru inwestorskiego świadczy usługi wykorzystując inne osoby, niż osoby wskazane w jego ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Inspektor Nadzoru inwestorskiego może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Zamawiający - mimo pisemnego wezwania - nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, a opóźnienie wynosi ponad dwa miesiące liczone od upływu terminu zapłaty. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni po bezskutecznym upływie terminu wskazanego przez niego w wezwaniu.
4. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## § 11

### SIŁA WYŻSZA

1. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, pandemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie zamówienia.
2. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.



3. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

## § 12 RODO

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/ danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/ danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie,
  - 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/ danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową,
  - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/ danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
  - 4) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
  - 5) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/ danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/ danymi, w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (przekáže) zabezpieczone informacje/ dane, dokumenty bądź nośniki administratorowi danej instytucji, przełożonemu, bądź Inspektorowi Ochrony Danych Osobowych Zamawiającego,
  - 6) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych administratorowi danej instytucji, bądź Inspektorowi Ochrony Danych Osobowych Zamawiającego,
  - 7) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1),
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 1 pkt 1)-7) niniejszego paragrafu, może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.

## § 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

Szp/FZ-6/2021

Projekt „Zmniejszenie emisji CO2 przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



2. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią bez zgody organu tworzącego.
3. Strony wspólnie dopuszczają możliwość rozwiązania umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygał będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1,
  - 2) wzór umowy z Wykonawcą robót
  - 3) Program funkcjonalno – użytkowy – w zakresie zadania 1
  - 4) projekt budowlany – w zakresie zadania 2
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

ZAMAWIAJĄCY

INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO



**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 UPZP**

*(Wypełnia Wykonawca lub Pełnomocnik w przypadku Konsorcjum  
albo upoważniona osoba przez Wykonawcę)*

<b>Dane Wykonawcy</b>	
Nazwa i adres Wykonawcy <i>(Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
Nazwa i adres Partnera/-ów <i>(w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL ..... REGON:.....	[.....]
<b>Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:</b>	
<b>PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU</b>	
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania</b>	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4) i 8) ustawy Pzp.	
<i>Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.108 ust.1 pkt 1, 2, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt. 4, 8 ustawy Pzp).</i>	Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ..... .....



**Oświadczenie Wykonawcy  
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

- Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU \*.
- Oświadczam, że w celu spełniania warunku udziału w niniejszym postępowaniu określonego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU\*

w następującym zakresie:

.....

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

nazwa firmy: .....

adres: .....

NIP / PESEL: .....

KRS/CEiDG): .....

- Załączam zobowiązanie ww. podmiotu do oddania do dyspozycji ww. zasobów
- Załączam oświadczenie ww. podmiotu potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim powołuję/jemy się na jego zasoby

*\*wybrać odpowiednio*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Wykonawca wskazuje, że Zamawiający może uzyskać podmiotowe środki dowodowe za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Wykonawca wskazuje, że dostęp do podmiotowych środków dowodowych możliwy jest w następujący sposób .....

**Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podwykonawcy  
niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby**



Załącznik nr 3 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021

<b>Podwykonawstwo:</b>	
Czy Wykonawca zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia ?	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <i>(jeżeli TAK , proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców)</i>
Nazwa i adres w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, REGON	[.....] [.....]
Oświadczam, że: podwykonawcy, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	<input type="checkbox"/> Tak
<b>Oświadczenie dotyczące podanych informacji</b>	
Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego z dnia 6 czerwca 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz.1444 ze zm.), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia Zamawiającego w błąd.	
....., dnia .....	
(Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)	



<b>OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 UPZP</b>	
<b>Dane Podmiotu udostępniającego zasoby</b>	
Nazwa i adres Wykonawcy <i>(Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
Nazwa i adres Partnera/-ów <i>(w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL ..... REGON:.....	[.....]
Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn:	
<b>PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU</b>	
<b>Oświadczenie Podmiotu Udostępniającego Zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania</b>	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4) i 8) ustawy Pzp.	
Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy Pzp <i>(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.108 ust.1 pkt 1, 2, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt. 4, 8 ustawy Pzp).</i>	Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ..... .....





Załącznik nr 4 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021

<b>Oświadczenie Podmiotu Udostępniającego Zasoby o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu</b>
Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
<b>OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:</b> Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
<b>Jeżeli odnośna dokumentacja jest dostępna w formie elektronicznej, proszę wskazać: (adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji).....</b>
<b>Oświadczenie dotyczące podanych informacji</b>
Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego z dnia 6 czerwca 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz.1444 ze zm.), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia Zamawiającego w błąd.  ....., dnia .....
..... (Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)



<b>ZOBOWIĄZANIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 118 UST. 3 USTAWY PZP do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia</b>	
<b>Nazwa(y) podmiotu(ów) udostępniającego zasoby</b>	<b>Adres(y) podmiotu(ów)</b>
<input type="checkbox"/> <b>KRS NR</b> ..... adres rejestru: <a href="https://ekrs.ms.gov.pl/">https://ekrs.ms.gov.pl/</a>	
<input type="checkbox"/> <b>CEDIG NR NIP</b> ..... adres rejestru: <a href="https://prod.ceidg.gov.pl/">https://prod.ceidg.gov.pl/</a>	

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów przy wykonywaniu zamówienia będącego przedmiotem ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do dyspozycji wykonawcy

..... (nazwa i adres wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)

**Oświadczam, że:**

1) udostępniam wykonawcy nasze zasoby w zakresie:

.....

*określenie zasobu – sytuacja finansowa lub ekonomiczna, zdolność techniczna i zawodowa (wiedza i doświadczenie), osoby (potencjał kadrowy)*

obejmującym:

.....

*(należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków, określonych w IDW, przez udostępniane zasoby)*



*Załącznik nr 5 do SWZ*

*Szp/FZ – 6/2021*

- 2) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
.....

- 3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
.....

- 4) zrealizuję usługi, których dotyczą udostępniane przeze mnie zasoby, odnoszące się do warunków udziału dotyczących wykształcenia\*, kwalifikacji zawodowych\* lub doświadczenia\*, na których polega wykonawca.

.....  
.....

**Jestem pouczony i świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 297 § 1 Kodeksu karnego.**

*\*niepotrzebne skreślić*



Załącznik nr 6 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Wykonawca<sup>1</sup>:

Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że wykonałem/wykonuję (wykonaliśmy/wykonujemy):

Nazwa i adres zamawiającego	Wartość zamówienia wykonanego przez wykonawcę <sup>2</sup>	Przedmiot oraz zakres zamówienia	Czas realizacji	
			początek (miesiąc rok)	koniec (miesiąc rok)
1	2	3	4	5

<sup>1</sup> Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

<sup>2</sup> W przypadku, gdy wykonawca wykonał w ramach jednego kontraktu/ umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania winien wyodrębnić zakres/rodzaj usług, o którym mowa powyżej i podać jego wartość.

Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac.

Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.

Zamawiający wymaga podania informacji dotyczących doświadczenia zawodowego wykonawcy, o którym mowa w pkt. 1.4) ppkt. 4.2) SWZ, w formie dat dziennych wraz ze wskazaniem charakteru doświadczenia zgodnego z warunkami określonymi w w/w punkcie. Jeżeli Wykonawca wskaże okres doświadczenia zawodowego bez podania dat dziennych (wyłącznie miesiąc i rok) Zamawiający pominię przy obliczaniu wymaganego okresu skrajne miesiące z danego okresu, z uwagi na brak możliwości ustalenia faktycznego okresu doświadczenia w tych miesiącach. Ta sama zasada obowiązywać będzie w przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu doświadczenia zawodowego bez dat miesięcznych (wyłącznie „rok-rok”), wówczas Zamawiający pominię skrajne lata.

Okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć przed dniem otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu



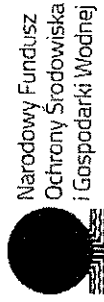
**Załącznik nr 6 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021**

**Załączam(y) dowody<sup>3</sup>**, określające czy ww. usługi zostały wykonane (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywane) należycie.

**Jestem/jesteśmy pouczone/pouczeni i świadomy/i odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 297 § 1 Kodeksu karnego.**

---

<sup>3</sup> Dowodami, których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.



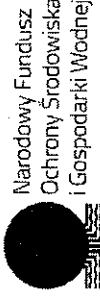
WYKAZ OSÓB

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia; doświadczenie (należy podać informacje określone w rozdziale XVI. SWZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU)	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1		2	4	5
1		3 Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr uprawnień ..... wydane przez ..... Przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie - nr członkowski: .....	Nadzór inwestorski branży konstrukcyjno-budowlanej (Zadanie nr 1)	
2		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr uprawnień ..... wydane przez .....	Nadzór inwestorski branży sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych (Zadanie nr 2)	

Szp/FZ-6/2021

Strona 1 z 3

Projekt „Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”  
realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



	Przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie - nr członkowski: .....		
3	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr uprawnień ..... wydane przez ..... Przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego w budownictwie - nr członkowski: .....	Nadzór inwestorski branży elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (Zadanie nr 3)	

*Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku funkcji, o których mowa powyżej, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia.*

*W/w osoby winne posiadać uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1333), a ponadto winne być członkami właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117)*

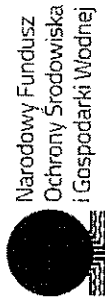
*Zamawiający określając wymogi dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konferencji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1333) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220).*

*Zamawiający wymaga podania informacji dotyczących doświadczenia zawodowego inspektorów branżowych, o których mowa w pkt. 1.4) ppkt. 4.1) SWZ, w formacie dat dziennych wraz ze wskazaniem charakteru doświadczenia zgodnego z warunkami określonymi w w/w punkcie. Jeżeli Wykonawca wskaże okres doświadczenia zawodowego bez podania dat dziennych*

Szp/FZ-6/2021

Strona 2 z 3

Projekt „Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8” realizowany przy udziale dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



**Załącznik nr 7 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021**

*(wyłącznie miesiąc i rok) Zamawiający pominię przy obliczaniu wymaganego okresu skrajnie miesiąc z danego okresu, z uwagi na brak możliwości ustalenia faktycznego okresu doświadczenia w tych miesiącach. Ta sama zasada obowiązywać będzie w przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu doświadczenia zawodowego bez dat miesięcznych (wyłącznie „rok- rok”), wówczas Zamawiający pominię skrajne lata.*

*Okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć przed dniem otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu.*

*W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.*





### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu**



Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu w branżach:

- konstrukcyjno-budowlanej (część nr 1);
- sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (część nr 2);
- elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (część nr 3);

zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1333 z dnia 2020.08.03).

Szczegółowy opis robót budowlanych zawarty jest Programie Funkcjonalno Użytkowym oraz umowie z Wykonawcą robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu zawartej w dniu 18.12.2020r. nr umowy 817/2020.

Zakres umowy z Wykonawcą dotyczy nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych obejmujących realizację:

- a) Zadania 1 - obejmującego zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, w trybie zaprojektuj i wybuduj w oparciu o Program funkcjonalno użytkowy (*dalej: PFU*). Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu pn. Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> przez poprawę efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8”, współfinansowanego z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, program priorytetowy nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”
- b) Zadania 2 - obejmującego przebudowę części zabytkowego szpitala (budynek A) na potrzeby działalności Centrum Protezowania przy ul. Poświęckiej we Wrocławiu.

Termin realizacji zamówienia

1. Zamówienie realizowane będzie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2022r. (to jest zgodnie z umową na wykonanie robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu do dnia zakończenia robót, w ewentualnego usunięcia wad i usterek robót budowlanych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót budowlanych, oraz końcowego rozliczenia robót) oraz



*Załącznik nr 8 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021*

2. W przypadku wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, termin wykonania niniejszego zamówienia zostanie przedłużony bez podwyższenia wynagrodzenia. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do dalszej realizacji przedmiotu umowy w ramach otrzymanego wynagrodzenia ryczałtowego bez uprawnienia do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

**Załącznik nr 1 do OPZ - Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru**

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji niniejszego zamówienia należeć będzie świadczenie usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego w danej specjalności nad realizacją robót budowlanych w ramach poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia niskiej emisji w budynku „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu z uwzględnieniem:
  - 1) przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
  - 2) programu funkcjonalno użytkowego,
  - 3) dokumentacji projektowej: budowlanej, wykonawczej, warunków określonych w decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 4) wymagań materiałowo – technicznych określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Zamawiający dostarczy Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego pełną dokumentację techniczną (dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wszystkie niezbędne opinie uzgodnienia, decyzje, itp.).
3. Przedstawiony szczegółowy zakres zadań nie wyklucza obowiązku realizacji przez Wykonawcę innych zadań objętych zakresem przedmiotu Umowy wskazanym w ust. 1, które będą niezbędne – według uznania Zamawiającego lub Wykonawcy – dla prawidłowej realizacji Umowy lub prawidłowej realizacji inwestycji w ramach danej specjalności oraz ochrony interesów Zamawiającego.
4. Do obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:
  - 1) zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz jej sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z Programem Funkcjonalno Użytkowym oraz umową z Wykonawcą robót budowlanych;
  - 2) reprezentowanie Zamawiającego jako inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w okresie realizacji robót budowlanych;
  - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;



*Załącznik nr 8 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021*

- 4) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywania ich do użytkowania;
- 5) złożenie oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi;
- 6) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do ich odbioru;
- 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- 8) kontrola zgodności przebiegu wykonanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania;
- 9) reprezentowanie Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych oraz innych jednostek biorących udział w procesie inwestycyjnym;
- 10) podejmowanie wszelkich działań zmierzających do oszczędnej realizacji inwestycji i zapobiegania stratom, marnotrawstwu i niegospodarności;
- 11) zaopiniowanie Harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonawcy robót budowlanych stanowiącego podstawę rozliczeń między wykonawcą a Zamawiającym opisanych w umowie;
- 12) kontrolowanie i egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych terminowości realizacji robót i zawiadomienie Zamawiającego o zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu realizacji robót;
- 13) opiniowanie przyczyny niedotrzymania terminu wykonania zadania przez wykonawcę robót, stanowiącej podstawę dla Zamawiającego do wystąpienia w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych;
- 14) wykonywanie na bieżąco dokumentacji fotograficznej placu budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych, również z czynności odbiorowych i archiwizowanie, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej z pisemnymi komentarzami dla Zamawiającego;
- 15) dokonywanie na bieżąco wpisów w dzienniku budowy oraz wszelkiej korespondencji (w tym notatek z narad koordynacyjnych na budowie) związanej z realizacją przedmiotu zamówienia przez wykonawcę robót budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ostrzeżeń, uwag i wniosków kierowanych do Wykonawcy robót, mogących być dowodami w razie ewentualnych sporów, roszczeń Wykonawcy robót, katastrof budowlanych itp.;
- 16) potwierdzenie wpisem w dzienniku budowy zgłoszeń gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu, częściowych i końcowych dokonywanych przez wykonawcę robót budowlanych;
- 17) uczestniczenie w odbiorach elementów robót w odbiorze robót zanikających, częściowych i końcowych zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych;
- 18) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na budowie;
- 19) uczestniczenie w naradach każdorazowo w przypadku konieczności na prośbę Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych oraz instytucji kontrolujących;
- 20) współpraca, uzgodnienia i wyjaśnienia z autorem dokumentacji projektowej w zakresie ewentualnych wad dokumentacji projektowej ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych;



*Załącznik nr 8 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021*

- 21) stały kontakt z Zamawiającym na każdym etapie robót budowlanych i w okresie zgłaszania wad;
- 22) opiniowanie i rekomendowanie każdej propozycji aneksu do umowy z wykonawcą robót;
- 23) rozwiązywanie razem z Zamawiającym wszelkich problemów i sporów związanych z realizacją robót;
- 24) sprawdzanie atestów, certyfikatów przedkładanych przez wykonawców materiałów i ich urządzeń przed ich wbudowaniem na obiekcie;
- 25) odbycie \_\_\_\_\_ pobyków tygodniowo na budowie o czasie trwania minimum 2 godziny (zgodnie z ilością pobyków zadeklarowaną przez Wykonawcę w Ofercie);
- 26) opiniowanie zgłoszeń wykonawcy robót o częściowych odbiorach zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zadania inwestycyjnego;
- 27) rozliczanie wykonawcy robót pod względem rzeczowym i finansowym;
- 28) przygotowywanie i przedkładanie Zamawiającemu protokołów konieczności robót dodatkowych oraz uzupełniających i innych zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót i z zachowaniem zasad ustawy Prawo zamówień publicznych, weryfikacja kosztorysów dotyczących tych robót opracowanych przez Wykonawcę robót, a także opiniowanie ich zasadności oraz dokonywanie ich kontroli w trakcie realizacji, z zastrzeżeniem, że bez zgody Zamawiającego i przeprowadzonej procedury wynikającej z ustawy Pzp Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót polecenia wykonywania robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających;
- 29) nadzorowanie i kontrola realizacji zaleceń komisji odbiorowej mających na celu usunięcie przez wykonawcę robót budowlanych stwierdzonych wad dających się usunąć;
- 30) opracowanie opinii dotyczącej wad obiektu uznanych za nienadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia wykonawcy robót z określeniem utraty wartości robót budowlanych i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty;
- 31) zatwierdzanie proponowanych metod wykonania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez wykonawcę robót budowlanych;
- 32) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu robót budowlanych;
- 33) sprawdzenie poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi;
- 34) pisemne opiniowanie wystąpień wykonawcy robót np. o przedłużeniu terminu wykonania robót, wraz z pisemną analizą skutków finansowych i formalnych;
- 35) przygotowanie, w przypadku odstąpienia od umowy robót budowlanych realizowanych przez wykonawcę robót budowlanych, inwentaryzacji rzeczywistych wykonanych robót;
- 36) w przypadku przerwania robót przez wykonawcę robót budowlanych wykonywanie przy udziale Zamawiającego wszelkich czynności związanych z tym przerwaniem polegających m.in. na przejęciu placu budowy i nadzorze nad robotami zabezpieczającymi, itp.;
- 37) weryfikowanie i pisemne zatwierdzenie obmiarów robót wykonanych przez wykonawcę, o ile są niezbędne;



*Załącznik nr 8 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021*

- 38) zatwierdzenie częściowych protokołów odbioru robót, na podstawie których wykonawca robót wystawi fakturę częściową, w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez wykonawcę robót i dokonywanie odpowiednich wpisów w Dzienniku Budowy;
  - 39) egzekwowanie od wykonawcy robót przekazania Zamawiającemu instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń;
  - 40) udział w szacowaniu i wycenie szkód powstałych przy realizacji zadania inwestycyjnego;
  - 41) kontrola wykonawcy robót w zakresie bieżącego utrzymania czystości dróg dojazdowych oraz terenu przyległego do terenu budowy;
  - 42) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
  - 43) przygotowanie materiałów koniecznych do dokonania odbioru końcowego, w szczególności:
    - a) potwierdzenie w dzienniku budowy gotowości obiektu do odbioru końcowego,
    - b) kontrola w zakresie kompletności dokumentacji powykonawczej,
    - c) kontrola w zakresie skompletowania dokumentacji wyposażenia i urządzeń (karty gwarancyjne, instrukcje, atesty, certyfikaty itd.);
  - 44) sporządzenie końcowego rozliczenia zadania inwestycyjnego dla nadzorowanych robót branżowych;
  - 45) zorganizowanie i dokonanie przy współudziale Zamawiającego odbioru końcowego;
  - 46) stawianie się na terenie budowy na każde wezwanie wystosowane przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych niezwłocznie po otrzymaniu tego wezwania telefonicznie pod wskazanym przez Wykonawcę w umowie numerem telefonu przez 7 dni w tygodniu.
  5. Inspektor Nadzoru inwestorskiego ma prawo do wydawania kierownikowi budowy lub grupy robót polecenia, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy, dotyczącego:
    - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
    - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,
    - c) przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót i dowodów dopuszczania do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
  6. Inspektor Nadzoru inwestorskiego ma prawo do żądania od kierownika budowy lub kierownika grupy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuowanie mogło wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
  7. Bez zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych.
  8. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Inspektora Nadzoru inwestorskiego do
-



*Załącznik nr 8 do SWZ  
Szp/FZ – 6/2021*

udzielenia wykonawcy zlecenia na ich wykonanie pod warunkiem otrzymania zgody od Zamawiającego wpisem w dziennik budowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować świadczenie usług w taki sposób, aby dostosować je do czasu realizacji robót budowlanych przez wykonawcę robót. Roboty budowlane będą prowadzone przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty) w godzinach 7-20.

Załączniki:

1. Wzór umowy z Wykonawcą
2. Program funkcjonalno użytkowy
3. W zakresie zadania nr 2 - Projekt budowlany