



Urząd Miasta Zabki

ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Zabki
tel. 22 51 09 700 e-mail: um@zabki.pl

Odpowiedzi na pytania do postępowania: 271-1.83.2024 Usługa utrzymania porządku i czystości oraz sprzątania budynku Urzędu Miasta Zabki zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 10 w Zabkach i w budynku filii Urzędu Miasta Zabki zlokalizowanego przy ul. Powstańców 2c w Zabkach

Pytanie:

1. Dzień dobry, chciałabym umówić się na wizję lokalną w najbliższym możliwym terminie, proszę o odpowiedź. Dziękuję

Odpowiedź: wizja lokalna budynku Urzędu Miasta Zabki możliwa jest w dniach 13-14 maja 2024 w godzinach pracy Urzędu Miasta Zabki (poniedziałek 10:00-18:00, wtorek 8:00-16:00).

Wizja lokalna w budynku filii Urzędu Miasta Zabki możliwa jest w dniu 14 maja 2024 w godzinach 9:00-11:00)

W celu umówienia wizji lokalnej prosimy o kontakt pod numerem telefonu 22 510 97 29

2. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?

Odpowiedź: Prace utrzymania porządku i czystości oraz sprzątania wykonywane były przez pracowników zatrudnionych na umowy o pracę i umowy zlecenie.

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy (z prośbą o rozbitcie na poszczególne miesiące)?

Odpowiedź: Prace utrzymania porządku i czystości oraz sprzątania wykonywane były przez pracowników zatrudnionych na umowy o pracę i umowy zlecenie, w związku z czym nie możemy podać wartości faktur.

3. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź: Prace utrzymania porządku i czystości oraz sprzątania wykonywane były przez pracowników zatrudnionych na umowy o pracę i umowy zlecenie, w związku z czym nie zostali ukarani karami za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy.

4. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź: Prace utrzymania porządku i czystości oraz sprzątnia wykonywane były przez pracowników zatrudnionych na umowy o pracę i umowy zlecenie, w związku z czym płatności za usługi nie były regulowane na podstawie faktur.

5. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo.

6. Czy garaże podlegają sprzątniu, jeżeli tak, to proszę podać zakres czynności i częstotliwość?

Odpowiedź: 2 razy w roku mycie maszynowe, 2 razy w miesiącu zamiatanie.

7. Proszę podać ilość i rodzaj zużywanych środków higienicznych?

Odpowiedź: w budynku Urzędu Miasta Ząbki – załącznik nr 1. Przedstawione szacowanie dotyczy całego 2024 roku.

Budynek Filii Urzędu Miasta Ząbki nie jest aktualnie użytkowany, dlatego nie możemy określić ilości i rodzaju zużywanych środków higienicznych.

8. Proszę podać ilość dozowników na mydło, papier toaletowy, ręczniki?

Odpowiedź: budynek Urzędu Miasta: dozowniki na mydło – 12 sztuk, podajnik papieru toaletowego – 7 sztuk, podajnik ręczników papierowych – 8 szt.

Budynek filii Urzędu Miasta: przewidywana ilość dozowników na mydło – 16 sztuk, podajników papieru toaletowego – 6 sztuk, podajników na ręczniki papierowe – 10 szt.

9. Ile osób pracuje w Urzędzie?

Odpowiedź: w budynku Urzędu Miasta pracuje około 120 osób.

W budynku Filii Urzędu Miasta Ząbki aktualnie nie ma zatrudnionych pracowników, z uwagi na to, że Urząd Miasta Ząbki aktualnie jest w trakcie tworzenia miejsc pracy.

10. Jaka jest średnia miesięczna ilość osób odwiedzająca Urząd?

Odpowiedź: nie prowadzimy takich statystyk.

11. Czy jest możliwe wydłużenie czasu pracy osób sprzątających ?

Odpowiedź: nie ma takiej możliwości.

12. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wraz ze złożeniem oferty załączenia aktualnych szkoleń BHP i ppoż osób skierowanych do pracy w przedmiotowym zamówieniu. powyższe dokumenty są sporządzane do danego obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aktualnych szkoleń BHP i ppoż dla 3 osób zdolnych do wykonywania zamówienia.

Jednocześnie zamawiający informuje, iż termin składania ofert wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 16 maja 2024 r. do godziny 9:00**

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na platformie ofert **w dniu 16 maja 2024 r. o godzinie 9:15**

Sekretarz
MIASTA ZĄBKI

Patrycja Zielińska

Urzędu Miasta Ząbki			
Lp.	Nazwa artykułu	Szacowana ilość/rok	Jednostka miary
1	2	3	4
1	Ręczniki papierowe do podajników	123	karton
2	Ręczniki papierowe składane ZZ	40	karton
3	Papier toaletowy do dozowników biały	100	opakowanie 56 rolek
4	Papier toaletowy do dozowników z celulozy	30	opakowanie 12 rolek
5	Papier pakowy szary	5	opakowanie 50 arkuszy
6	Płyn do WC	70	szt.
7	Chusteczki uniwersalne	30	opakowanie
8	Płyn do mycia i czyszczenia dużych powierzchni gładkich, glazury, terakoty	35	szt.
9	Mleczko do czyszczenia	8	szt.
10	Proszek do czyszczenia	5	szt.
11	Żel do WC	40	szt.
12	Płyn do mycia naczyń	30	szt.
13	Mydło w płynie 5 l	35	szt.
14	Rękawiczki gumowe	40	opakowanie
15	Rękawiczki lateksowe	10	opakowanie 100 szt.
16	Zmywak	50	opakowanie 10 szt.
17	Odświeżacz powietrza w żelu	150	szt.
18	Odświeżacz powietrza	5	szt.
19	Wkład do odświeżacza	115	szt.
20	Elektryczny odświeżacz	2	szt.
21	Płyn do mycia szyb	30	szt.
22	Płyn do mycia podłóg	20	szt.
23	Płyn do mycia drewna	5	szt.
24	Płyn do mycia naczyń	20	szt.
25	Podajnik do papieru	8	szt.
26	Podajnik do mydła	8	szt.
27	Podajnik do ręczników	8	szt.

28	Ścierki tetrowe	2	opakowanie 10 szt.
29	Ściereczki do kurzu	20	opakowanie 5 szt.
30	Ścierka uniwersalna	2	opakowanie 5 szt
31	Ściereczka do szyb i luster	10	szt.
32	Ściereczka do kuchni	10	szt.
33	Spray do mebli	40	szt.
34	Płyn do mycia drewna	10	szt.
35	Worki 120 l	100	opakowanie 25 szt
36	Worki 60 l	200	opakowanie 50 szt
37	Worki 35 l	200	opakowanie 50 szt
38	Worki 20 l	100	opakowanie 50 szt
39	Krem do rąk	30	szt.
40	Kostka toaletowa	150	szt.
41	Tabletki do zmywarki	15	Opakowanie 50 szt.
42	Kapsułki do zmywarki	15	szt.
43	Sól do zmywarki	5	szt.
44	Nabłyszczacz do zmywarki	15	szt.
45	Płyn do czyszczenia monitorów	10	szt.
46	Ściereczki do czyszczenia ekranów	10	szt.
47	Sprężone powietrze	10	szt.
48	Płyn do czyszczenia tłuszczu	15	szt.
49	Płyn do czyszczenia kamienia i brudu	15	szt.
50	Płyn do czyszczenia pleśni	15	szt.
51	Płyn do mycia rąk	20	szt.
52	Płyn do mycia podłóg 1L	30	szt.
53	Papierowe worki filtracyjne do odkurzacza T 10/1	5	opakowanie 10 szt.
54	Worki na sucho T 10/1	5	szt.
55	Mop	50	szt.
56	Kosz na śmieci z popielnicą	3	szt.

57	Kosz na śmieci plastikowy	3	szt.
58	Kij do mopa	10	szt.
59	Wiadro do mopa	10	szt.

