

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie oraz części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000527546

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Gen. Józefa Hallera 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Kartuzy

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-300

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@poczta.kartuzy.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kartuzy.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie oraz części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5235a780-1b7e-11ec-b885-f28f91688073

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00188811/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-09-22 13:29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00028949/05/P**

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.16 Przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie oraz Przebudowa części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie**

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak**

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

3. Przedmiot niniejszego zamówienia realizowany będzie w ramach projektu współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego „Utworzenie nowych trwałych miejsc edukacji przedszkolnej w gminie Kartuzy”.

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/pn/kartuzy>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Komunikacja między zamawiającym i wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną za pośrednictwem bezpłatnego dla Wykonawców narzędzia platformazakupowa.pl (dalej Platforma zakupowa), dostępnego pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kartuzy>

w zakładce dedykowanej niniejszemu postępowaniu; 2) Komunikacja między Zamawiającym i Wykonawcą odbywa się przy użyciu formularza "Wyślij wiadomość" dostępnego po kliknięciu na link do Platformy zakupowej; 3) W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku przerwy w funkcjonowaniu lub awarii lub niedziałania Platformy zakupowej zamawiający dopuszcza komunikację z wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, na adres [zamowieniapubliczne@poczta.kartuzy.pl](mailto:zamowieniapubliczne@poczta.kartuzy.pl), z zastrzeżeniem że Ofertę (w szczególności Formularz oferty) Wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem Platformy zakupowej, zgodnie z opisem w Części VI SWZ;

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1)**

Wymagania techniczne i organizacyjne, związane z wykorzystaniem Platformy zakupowej, zostały przedstawione w § 3 ust. 3 Regulaminu Internetowej Platformy zakupowej platformazakupowa.pl dostępnego na stronie internetowej Platformy; 2) Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki; 3) Za datę przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich doręczenia za pośrednictwem formularza Platformy zakupowej; 4) Dokumenty sporządza się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (z podpisem kwalifikowanym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (za pomocą profilu zaufanego) lub podpisem osobistym (z użyciem e-dowodu).

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że w stosunku do Wykonawców będącymi osobami fizycznymi jak również w stosunku do osób fizycznych reprezentujących Wykonawców będących osobami prawnymi lub jednostkami nieposiadającymi osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jak też w stosunku do wszelkich osób fizycznych, których dane osobowe Wykonawca podaje w ofercie lub jej załącznikach – zwanymi dalej łącznie „osobami fizycznymi”: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Kartuz z siedzibą: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1,83-300 Kartuzy; 2) dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych powołanego przez Zamawiającego: adres e-mail: inspektor@cbi24.pl; 3) dane osobowe osób fizycznych przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.); 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*; – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.”

## **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.17.2021

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

#### 4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

#### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

##### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie oraz przebudowa części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach. 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 następujące Części:

1) Część zamówienia nr 1: Przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie; 2) Część zamówienia nr 2: Przebudowa części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach; 3. Przedmiot zamówienia dotyczący Części nr 1 stanowi przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej w Kiełpinie w celu utworzenia integracyjnego oddziału przedszkolnego, działki nr 10/5 i 11/2, gmina Kartuzy. Zamówienie obejmuje swoim zakresem: 1) Wykonanie robót rozbiórkowych; 2) Wydzielenie pomieszczeń; 3) Wykonanie robót wykończeniowych; 4) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej; 5) Wykonanie robót w zakresie instalacji centralnego ogrzewania; 6) Wykonanie robót w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej i sanitarnej; 7) Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznej i teletechnicznej; 8) Wykonanie robót w zakresie robót porządkowych; 9) Wyposażenie obiektu w sprzęt i urządzenia p.poż, zgodnie z dokumentacją projektową; 10) Przygotowanie i złożenia zgłoszenia, w imieniu Zamawiającego, do Państwowej Straży Pożarnej w Kartuzach o zakończeniu budowy obiektu i zamiarze przystąpienia do użytkowania. budynku do odbioru oraz uzyskanie odbioru budynku w wymaganym zakresie dot. ochrony przeciwpożarowej przez PSP; 11) Przygotowanie i złożenia zgłoszenia, w imieniu Zamawiającego, do Państwowej Inspekcji Sanitarnej w Kartuzach o zakończeniu budowy obiektu i zamiarze przystąpienia do użytkowania oraz uzyskanie odbioru budynku w wymaganym zakresie przez Państwową Inspekcję Sanitarną w Kartuzach; 4. Przedmiot zamówienia dotyczący Części nr 2 stanowi przebudowa części budynku ZSO Nr 2 w Kartuzach wraz ze zmianą sposobu użytkowania parteru z biurowej na przedszkole. Zakres obejmuje swoim zakresem: 1) Wykonanie robót rozbiórkowych; 2) Wykonanie prac murarskich i tynkarskich; 3) Wykonanie posadzek na piętrze i parterze; 4) Wykonanie robót w zakresie instalacji wodociągowej, hydrantowej, centralnego ogrzewania oraz kanalizacji sanitarnej; 5) Wykonanie robót w zakresie instalacji oddymiania; 6) Wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznej 7) Roboty w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej; 8) Wyposażenie obiektu w sprzęt i urządzenia p.poż, zgodnie z dokumentacją projektową; 9) Przygotowanie i złożenia zgłoszenia, w imieniu Zamawiającego, do Państwowej Straży Pożarnej w Kartuzach o zakończeniu budowy obiektu i zamiarze przystąpienia do użytkowania. budynku do odbioru oraz uzyskanie odbioru budynku w wymaganym zakresie dot. ochrony przeciwpożarowej przez PSP; 10) Przygotowanie i złożenia zgłoszenia, w imieniu Zamawiającego, do Państwowej Inspekcji Sanitarnej w Kartuzach o zakończeniu budowy obiektu i zamiarze przystąpienia do użytkowania oraz uzyskanie odbioru budynku w wymaganym zakresie przez Państwową Inspekcję Sanitarną w Kartuzach; 11) Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach;

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 280 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert określono w Części XIII SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres udzielonej gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 Pzp dotyczące: 1) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli w złożonych dokumentach i oświadczeniach Wykonawca jednoznacznie wykaże, że: a) posiada zdolność kredytową w wysokości 100.000,00 złotych – dotyczy Części nr 1 zamówienia,

b) posiada zdolność kredytową w wysokości 300.000,00 złotych – dotyczy Części nr 2 zamówienia,

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w/w warunek powinien spełniać przynajmniej jeden z tych Wykonawców.

W przypadku złożenia oferty na dwie Części zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że posiada zdolność kredytową w wysokości 300.000,00 złotych.

2) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli w złożonych dokumentach i oświadczeniach Wykonawca jednoznacznie wykaże, że:

2.1) Warunek dot. Części nr 1 zamówienia:

a) Wykonawca musi wykazać, że będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi) w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń – 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – 1 osoba;

b) Warunek zostanie spełniony, jeżeli w złożonych dokumentach i oświadczeniach Wykonawca jednoznacznie wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie należyście wykonał co najmniej dwie inwestycje budowlane o wartości każdej min. 300.000,00 zł brutto, polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie minimum jeden wykonawca musi spełnić ten warunek.

2.2) Warunek dot. Części nr 2 zamówienia:

a) Wykonawca musi wykazać, że będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi) w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń – 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – 1 osoba;

b) Warunek zostanie spełniony, jeżeli w złożonych dokumentach i oświadczeniach Wykonawca jednoznacznie wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie należyście wykonał co najmniej dwie inwestycje budowlane o wartości każdej min. 1.000.000,00 zł brutto, polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie minimum jeden wykonawca musi spełnić ten warunek.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:**

a) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia

16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r.

poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz

z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 5 do SWZ); c) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

d) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z

opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

e) odpis lub informacje z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

#### **5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków**

**udziału w postępowaniu:** a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (zgodnie z treścią wskazaną w załączniku nr 6 do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; c) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z treścią wskazaną w załączniku nr 7 do SWZ);

### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

#### **6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium w wysokości składania ofert w następującej wysokości: 1) Część nr 1 zamówienia – 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych), 2) Część nr 2 zamówienia – 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych). 3. Wykonawca wnosi w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia określono w § 13 wzoru umowy (załączniki nr 4 do SWZ).

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2021-10-07 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę należy złożyć na platformie zakupowej zamawiającego, dostępnej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/pn/kartuzy> w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2021-10-07 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2021-11-05

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia, dla danej Części zamówienia, został wykonany w następujących terminach: 1) Część nr 1 zamówienia: Całość przedmiotu zamówienia: 115 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy, 2) Część nr 2 zamówienia: Całość przedmiotu zamówienia: 280 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy. 2. Przekazanie terenu budowy dla danej części zamówienia nastąpi w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia podpisania umowy.