

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem Inwestycji jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku gminnego na budynek mieszkalny (4 lokale mieszkalne) i zaplecze sportowe dla istniejącego boiska sportowego wraz z budową szczelnego zbiornika ścieków.

Inwestycja zlokalizowana w miejscowości Szufnarowa na dz. nr 2071/5.

Istniejący budynek trzykondygnacyjny, konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły pełnej. Strop nad piwnicą odcinkowy składający się z dwuteowych belek stalowych i łukowego sklepienia z cegły pełnej. Strop nad parterem gęstożebrowy. Strop nad poddaszem w formie płyty żelbetowej. Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej płatwiowo-kkrokwiowej, kryty dachówką cementową. Posadowienie i bezpośrednie za pomocą ław fundamentowych.

Budynek posiada instalację wod.- kan (studnia i szczelny zbiornik ścieków), elektryczną oraz centralnego ogrzewania (paliwo stałe).

CAŁOŚĆ PO PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA:

Dane liczbowe:

powierzchnia zabudowy (po dociepleniu)	- 173,08 m ²
powierzchnia zabudowy (wraz ze schodami)	- 203,20 m ²
długość budynku	- 14,68 m
długość budynku (wraz ze schodami)	- 17,88 m
szerokość budynku	- 11,79 m
szerokość budynku (wraz ze schodami)	- 14,50 m
wysokość kalenicy budynku od terenu	- 9,42 m
powierzchnia użytkowa	- 323,72 m ²
kubatura budynku	- 2430,00 m ³

Warunki kontraktu

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GMINNEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY (4 LOKALE MIESZKALNE) I ZAPLECZE SPORTOWE DLA ISTNIEJĄCEGO BOISKA SPORTOWEGO		
1	Rozdział	ROBOTY BUDOWLANE - BUDOWLANKA		
1.1	Element	WYBURZENIA I ZAMUROWANIA		
1.1.1	KNR 1901/1019/5	Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	PARTER	1,05*2*3	6,300000	
		0,9*2*3	5,400000	
		2,25*1,8*4	16,200000	
		0,9*1*8	7,200000	
	PIĘTRO	0,9*2*4	7,200000	
		2,1*1,4*2	5,880000	
		RAZEM:	48,180000	m2 48,180
1.1.2	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
	PARTER	1,2*1,2*0,42*3	1,814400	
		1,5*2,15*0,42	1,354500	
		2*1,2*0,42	1,008000	
		1,2*2,15*0,42*2	2,167200	
		RAZEM:	6,344100	m3 6,344
1.1.3	KNR 1323/101/7	Rozbiórki ręczne konstrukcji monolitycznych żelbetowych - murki oporowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
	murki oporowe	(4,66+1,55)*0,3*1,65	3,073950	
		(3,9+1,18)*0,3*1,65	2,514600	
		RAZEM:	5,588550	m3 5,589
1.1.4	KNR 1323/101/2	Rozbiórki ręczne konstrukcji z cegły o grubości muru 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,85+2,69)*3,3	18,282000	
		(1,12*2+1,39)*2,4	8,712000	
	PODDASZE	3,75*2,2	8,250000	
		RAZEM:	35,244000	m2 35,244
1.1.5	KNR 1323/101/4	Rozbiórki ręczne konstrukcji z cegły o gr. MURU ponad 1/2 cegły na zaprawie "C"		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	(4,21)*3,3*0,3	4,167900	
		3,65*1,74*0,43	2,730930	
	poddasze	2,85*2,5*0,35	2,493750	
		4,68*2,6*0,5	6,084000	
		(8,88+0,57)*2,6*0,3	7,371000	
		(13,56+0,95)*2,6*0,27	10,186020	
		RAZEM:	33,033600	m3 33,034
1.1.6	KNR 1323/105/1	Rozebranie drewnianych ścianek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,11*3,3	10,263000	
		RAZEM:	10,263000	m2 10,263
1.1.7	KNR 1323/101/7	Rozbiórki ręczne konstrukcji monolitycznych żelbetowych - strop nad poddaszem		
		Wyliczenie ilości robót:		
	strop	13,56*4,59*0,12	7,468848	
		4,1*2,04	8,364000	
		RAZEM:	15,832848	m3 15,833
1.1.8	KNR 1323/101/7	Rozbiórki ręczne konstrukcji monolitycznych żelbetowych - schody zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,88*3,98*0,2	0,700480	
		1,25*4,36*0,2	1,090000	
		(3,75+3,68)*1*0,2	1,486000	
		7,15*1,6*0,2	2,288000	
		RAZEM:	5,564480	m3 5,564

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU
UŻYTKOWANIA BUDYNKU GMINNEGO NA
BUDYNEK MIESZKALNY (4 LOKALE
MIESZKALNE) I ZAPLECZE SPORTOWE DLA
IS...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.9	KNR 401/313/5	Zamocowanie wymianu, belek stalowych, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, CEOWNIK 120,140,160		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*2*3		9,600000
		1,5*2		3,000000
		2,1*2		4,200000
		1,8*2*3		10,800000
		2,6*2*2		10,400000
		2,1*2		4,200000
		2,1*2*2		8,400000
		RAZEM:	50,600000 m	50,60
1.1.10	KNR 202/2004/7	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 2-warstwowa, 55-02		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*1*3		4,800000
		1,5*1		1,500000
		2,1*1		2,100000
		1,8*1*3		5,400000
		2,6*1*2		5,200000
		2,1*1		2,100000
		2,1*1*2		4,200000
		RAZEM:	25,300000 m2	25,300
1.1.11	KNKRB 3/302/1 (1)	Uzupełnienie ścian i zamurowanie otworów w ścianach z cegły konstrukcja na zaprawie wap. i cementowo - wapien.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*1*0,42*3		1,134000
		1,15*5*0,42		2,415000
		0,9*2*0,42		0,756000
		1,02*2*0,42		0,856800
		2,25*1,85*0,42*3		5,244750
		0,85*1,85*0,42		0,660450
		1,05*2*0,42		0,882000
		0,75*1,4*0,42*2		0,882000
		RAZEM:	12,831000 m3	12,831
1.1.12	KNKRB 3/602/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*1*3		2,700000
		1,15*5		5,750000
		0,9*2		1,800000
		1,02*2		2,040000
		2,25*1,85*3		12,487500
		0,85*1,85		1,572500
		1,05*2		2,100000
		0,75*1,4*2		2,100000
		RAZEM:	30,550000 m2	30,550
1.1.13	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi, z parteru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,562		8,562000
		5,59		5,590000
		35,244*0,15		5,286600
		33,034		33,034000
		15,83		15,830000
		5,564		5,564000
		RAZEM:	73,866600 m3	73,867
1.1.14	KNR 211/1101/1 (1)	Transport lądowy materiałów na odległość do 0,5 km, załadunek i wyładunek ręczny, kamień, żwir, pospółka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		73,867*2,2		162,507400
		RAZEM:	162,507400 t	162,507

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2	Element	IZOLACJA TERMICZNA I PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN PIWNIC		
1.2.1	TZKNBK 2/201/4	Roboty rozbiórkowe ręczne zerwanie płyt chodnikowych, -ODBÓJ		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Istniejący odbój	(17,88*2+11,79)*0,5		23,775000
		RAZEM:		23,775000
			m2	23,775
1.2.2	KNR 201/206/4 (1)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii III, samochód do 5 t		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(17,88*2+11,79)*0,8*2		76,080000
		RAZEM:		76,080000
			m3	76,080
1.2.3	KNR 401/619/3	Odrzbianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(14,68*2+11,79*2)*2		105,880000
		RAZEM:		105,880000
			m2	105,880
1.2.4	KNNR 4/1425/2	Tynk cementowy na ścianach pionowych, zwykły -Rapówka		
	Wyliczenie ilości robót:			
		105,88		105,880000
		RAZEM:		105,880000
			m2	105,880
1.2.5	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		105,88		105,880000
		RAZEM:		105,880000
			m2	105,880
1.2.6	KNR 202/602/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę		
	Wyliczenie ilości robót:			
		105,88		105,880000
		RAZEM:		105,880000
			m2	105,880
1.2.7	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z POLISTYRENU EKSTRUDOWANEGO 8 cm, izolacje pionowe,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		105,88		105,880000
		RAZEM:		105,880000
			m2	105,880
1.2.8	KNR 17/2609/5	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		105*4		420,000000
		RAZEM:		420,000000
			szt	420,000
1.2.9	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		106		106,000000
		RAZEM:		106,000000
			m2	106,000
1.2.10	KNR 201/230/1 (2)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 74 kW (100 KM)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		76,08		76,080000
		RAZEM:		76,080000
			m3	76,1
1.2.11	KNR 201/236/3	Zagęszczanie nasypów, zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III		
	Wyliczenie ilości robót:			
		76,1		76,100000
		RAZEM:		76,100000
			m3	76,100
1.2.12	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na cokole		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(14,68*2+11,79*2)*0,3		15,882000
		RAZEM:		15,882000
			m2	15,882
1.2.13	KNR 17/929/3 (2)	Tynk mozaikowy na cokole		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,882		15,882000
		RAZEM:		15,882000
			m2	15,882
1.3	Element	MURKI OPOROWE I SCHODY ZEWNĘTRZNE DO PIWNIC		
1.3.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10 gr. 10 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(5,45+2,14)*2*0,8*0,1		1,214400
		RAZEM:		1,214400
			m3	1,21

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	KNR 202/602/9 (2)	Izolacja pozioma 2 x masa asfaltowo - kauczukowa Wyliczenie ilości robót: <div>(5,45+2,14)*2*0,8*0,1</div> <div>RAZEM:</div>	m2	1,2
1.3.3	KNR 202/252/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu U-Form, prostokątne o szerokości do 0.8 m, wariant II Wyliczenie ilości robót: <div>(5,45+2,14)*2*0,7*0,25</div> <div>RAZEM:</div>	m3	2,657
1.3.4	KNR 202/267/1 (2)	Ściana fundamentowa gr. 20 cm Wyliczenie ilości robót: <div>(4,95+1,64)*2*1,65</div> <div>RAZEM:</div>	m2	21,75
1.3.5	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Wyliczenie ilości robót: fi10 fi6 <div>((4,95+1,64)*2)*(2,84+2,37)*6,7*0,617/1000</div> <div>((4,95+1,64)*2)*26*0,222/1000</div> <div>RAZEM:</div>	t	0,360
1.3.6	KNR 202/603/9 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa Wyliczenie ilości robót: <div>((4,95+1,64)*2)*2*1,9</div> <div>RAZEM:</div>	m2	50,1
1.3.7	KNR 202/603/10 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Wyliczenie ilości robót: <div>50,1</div> <div>RAZEM:</div>	m2	50,1
1.3.8	KNR 202/602/9 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa Wyliczenie ilości robót: <div>((4,95+1,64)*2)*2*0,5</div> <div>RAZEM:</div>	m2	13,180
1.3.9	KNR 202/602/10 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Wyliczenie ilości robót: <div>13,18</div> <div>RAZEM:</div>	m2	13,180
1.3.10	KNR 202/609/10 (2)	Dylatacja ze styroduru Wyliczenie ilości robót: <div>(1,9+0,5)*2*0,3</div> <div>RAZEM:</div>	m2	1,440
1.3.11	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10 gr. 10 cm Wyliczenie ilości robót: <div>1,4*6,15*2*0,1</div> <div>RAZEM:</div>	m3	1,72
1.3.12	KNR 202/602/9 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa Wyliczenie ilości robót: <div>1,4*6,15*2</div> <div>RAZEM:</div>	m2	17,220
1.3.13	KNR 202/602/10 (2)	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Wyliczenie ilości robót: <div>17,22</div> <div>RAZEM:</div>	m2	17,220
1.3.14	KNR 202/218/1 (2)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą Wyliczenie ilości robót: <div>(1,4*6,15*0,2)*2</div> <div>RAZEM:</div>	m3	3,444

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.15	DC 20/319/2	Okladziny płytkami gresowymi schodów - biegi schodowe proste, stopnice i podstopnice docinane z płytek, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,4*6,15*2		17,220000
		1,4*10*0,15*2		4,200000
		RAZEM:	m2	21,420
1.3.16	KNR 17/929/3 (2)	Tynk mozaikowy na cokole		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,75*1,65*2		15,675000
		1,4*1,65*2		4,620000
		(1,6+4,95)*0,2*2		2,620000
		RAZEM:	m2	22,915
1.3.17	KNP 7/116/1 (2)	Balustrady schodowe, balustrada prosta,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,88+1,67)*2		13,100000
		RAZEM:	mb	13,100
1.4	Element	SCHODY NA PARTER		
1.4.1	KNR 202/204/1 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5 m3, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,4*0,4*0,4*12		0,768000
		1,4*0,2*0,4*6		0,672000
		RAZEM:	m3	1,440
1.4.2	KNR 202/231/4 (2)	Słupy i trzpień, obwód/przekrój: do 14 m/m2, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*0,25*1,7*12		1,275000
		RAZEM:	m3	1,275
1.4.3	KNR 202/218/2 (2)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22,953		22,953000
		RAZEM:	m2	22,953
1.4.4	KNR 202/218/6 (2)	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą	m2	22,953
1.4.5	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	0,267
1.4.6	KNP 7/116/1 (2)	Balustrady schodowe, balustrada prosta,	mb	21
1.5	Element	ŚCIANY WEWNĘTRZNE		
1.5.1	KNR 202/109/11	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość powyżej 4.5 m, pustak U/220, grubość 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,23*3,3		13,959000
		-1*2		-2,000000
		RAZEM:	m2	11,959
1.5.2	KNR 909/503/3 (1)	Ściany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej, pokrycie obustronne, 2-krotne, na ruszcie gr. 100 mm, 12,5 mm o izolacyjności akustycznej > 50 [dB], z wypełnieniem wełną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PARTER (1,72*2+4,21)*3,3		25,245000
		PODDASZE (2,98+0,72+1,5+4,93)*2,72		27,553600
		RAZEM:	m2	52,799
1.5.3	KNR 909/503/3 (1)	Ściany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej, pokrycie obustronne, 1-krotne, na ruszcie gr. 100 mm, 12,5 mm, z wypełnieniem wełną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PARTER (3,95+2,42+2,6)*3,3		29,601000
		(3,95+2,42+2,6)*3,3		29,601000
		(1,72+2,27+2,52+2,71)*3,3		30,426000
		(5,18+1,33)*3,3		21,483000
		PODDASZE (2,07+6,71+0,95+2,19+5,05+5,53+13,56+4,08+1,42+2,78)*2,72		120,604800
		RAZEM:	m2	231,716

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.4	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, ceramiczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*9+1*11,3		38,300000
		2*6,5+3*8,8		39,400000
		4*6		24,000000
		RAZEM:	101,700000	m
1.5.5	KNR 202/120/1 (2)	Obmurowanie kanałów wentylacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,07*2+0,31*2)*9		24,840000
		(0,69*2+0,25*2)*11,3		21,244000
		RAZEM:	46,084000	m2
1.6	Element	KONSTRUKCJE ŻELBETOWE		
1.6.1	KNR 202/210/4 (2)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 14m/m2, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		POZ 1.1	0,25*0,4*2,05	0,205000
		RAZEM:	0,205000	m3
1.6.2	KNR 202/1915/3 (1)	Wieżce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		w1	0,42*0,2*14,4*2	2,419200
			0,25*0,25*5	0,312500
		RAZEM:	2,731700	m3
1.6.3	KNR 202/218/2 (2)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4,21*1,5*2	12,630000
			1,5*1,24*2	3,720000
		RAZEM:	16,350000	m2
1.6.4	KNR 202/218/6 (2)	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą		
		Krotność=7		
		Wyliczenie ilości robót:		
			16,35	16,350000
		RAZEM:	16,350000	m2
1.6.5	KNP 7/116/1 (2)	Balustrady schodowe, balustrada prosta,		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,28+1,36+1,42+2,77	6,830000
		RAZEM:	6,830000	mb
1.6.6	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi		
		8-14 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		BELKA	2,05*7*1,21/1000	0,017364
		WIENCE	(14,4+5)*4*0,888/1000	0,068909
		SCHODY	(4,21*1,5*2)*14*0,888/1000	0,157016
			(1,5*1,24*2)*14*0,888/1000	0,046289
		RAZEM:	0,289578	t
1.7	Element	DACH KONSTRUKCJA POKRYCIE		
1.7.1	KNR 404/507/3	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, dachówka cementowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			7,31*13,6*2	198,832000
		RAZEM:	198,832000	m2
1.7.2	KNR 404/403/5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby ze stolcami		
		Wyliczenie ilości robót:		
			7,31*13,6*2	198,832000
		RAZEM:	198,832000	m2
1.7.3	KNR 202/406/2	Murłaty, podwaliny, płatwie 14x14cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		MURŁATY	0,14*0,14*(13,55*8,35+1,45)	2,246013
		RAZEM:	2,246013	m3
1.7.4	KNR 205/208/5	Konstrukcje podparć - płatwie i słupki stalowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		platew IPE240	(14*2+1,5)*30,7/1000	0,905650
		słupek RK 120x120x5	3*3*17,55/1000	0,157950
		RAZEM:	1,063600	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.5	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,08*0,16*7,8*36		3,594240
		0,08*0,16*(4,2+3,8)		0,102400
		0,08*0,16*(2,55*2+2*2+1*2)		0,142080
		RAZEM:		3,838720
			m3	3,839
1.7.6	KNR 202/408/2	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,5*2+18*5,2)*0,08*0,16		1,236480
		RAZEM:		1,236480
			m3	1,236
1.7.7	KNR 202/409/4	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,08*0,16*1,2*19		0,291840
		RAZEM:		0,291840
			m3	0,292
1.7.8	KNR 401/322/1	Obsadzenie kotew stalowych fi.14 dł.25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14		14,000000
		RAZEM:		14,000000
			szt	14
1.7.9	KNNR 2/1105/1	Okna poddaszy połaciowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*1*4		3,200000
		RAZEM:		3,200000
			m2	3,200
1.7.10	KNNR 2/1105/1	Analogia - właz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*0,9		0,810000
		RAZEM:		0,810000
			m2	0,810
1.7.11	Kalkulacja własna	Ułożenie folii paroprzepuszczalna (wiatroizolacja)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,2		4,400000
		7,5*13,36*2		200,400000
		RAZEM:		204,800000
			m2	204,800
1.7.12	KNNR 2/403/2	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,8		204,800000
		RAZEM:		204,800000
			m2	204,800
1.7.13	NNRNKB 202/537/4	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachodachówka powlekana na łatach, dachy ponad 100 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,8		204,800000
		RAZEM:		204,800000
			m2	204,800
1.7.14	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,36+8,9+1,5		23,760000
		RAZEM:		23,760000
			m	23,760
1.7.15	KNR 202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,5*4		22,000000
		RAZEM:		22,000000
			m	22,000
1.7.16	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		GAŚNIORY		(13,36+2,1)*0,4
		pas nadrynnowy		23,76*0,25
		pas podrynnowy		23,76*0,3
		nakrywy ogniomurów		(7,5*4+2,2*2)*0,7
		obróbki przy kominach		(2,6*2+0,42*2+1,9*2+0,5*2+0,4*2+0,8*2+1,15*2+0,4*2)*0,4
		nakrywy kominnów		(2,6*0,42+1,9*0,5+0,4*0,8+1,15*0,4)*1,3
		RAZEM:		53,536600
			m2	53,537

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.17	KNR 17/2610/2 (2)	Docieplanie kominów płytami styrop.gr. 6 cm z tynkiem sylikonowo-sylikatowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,6*2+0,42*2+1,9*2+0,5*2+0,4*2+0,8*2+1,15*2+0,4*2)*1,5		24,510000
		RAZEM:	m2	24,51
1.8	Element	TYNKI WEWNĘTRZNE I OKŁADZINY		
1.8.1	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		33,75+15,975+11,959		61,684000
		46,08		46,080000
		RAZEM:	m2	107,764
1.8.2	KNR 202/810/6	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter		
		(1,2+2,0*2)*0,4*2		4,160000
		(0,9+2*2)*0,2		0,980000
		(0,9+1,2*2)*0,4*4		5,280000
		(1,2+1,2*2)*0,4*3		4,320000
		(1,5+2,15*2)*0,4		2,320000
		(2,0+1,2*2)*0,4		1,760000
		poddasze		
		(1,5+1,5*2)*0,4*2		3,600000
		RAZEM:	m2	22,420
1.8.3	KNR 202/811/2	Tynki zwykłe biegów klatek schodowych, kategoria III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,2*1,5		16,800000
		policzki		
		11,2*0,25		2,800000
		RAZEM:	m2	19,600
1.8.4	KNNRW 3/1002/6	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter		
		(13,56*4+6*2+1,77*2+4,21*2)*3,2		250,240000
		11,66*2*2,6		60,632000
		13,56*2*0,5		13,560000
		stropy		
		119,22+19,95+36,54+36,03+38,04		249,780000
		RAZEM:	m2	574,212
1.8.5	KNR 221/609/3	Okładziny z płytek terakotowych, na ścianach R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 1.7		
		(2,27*2+2,59*2)*3,3		32,076000
		-0,9*1-0,9*2		-2,700000
		pom. 1.10		
		(2,6*2+1,65*2)*3,3		28,050000
		-0,9*2		-1,800000
		pom. 1.14		
		(1,64*2+2,4*2)*3,3		26,664000
		-0,9*2		-1,800000
		RAZEM:	m2	80,490
1.8.6	KNR 17/926/1	Zagruntowanie tynków pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		61,684+44,115+19,6		125,399000
		46,08		46,080000
		891,911		891,911000
		-303,736		-303,736000
		RAZEM:	m2	759,654
1.8.7	KNNR 2/1401/4	Malowanie tynków, farbą syntetyczną 3-krotnie (z 2-krotnym szpachlowaniem)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		713,57		713,570000
		RAZEM:	m2	713,570
1.8.8	KNNRS 2/1302/6 (1)	Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		52,799*2		105,598000
		240,032*2		480,064000
		RAZEM:	m2	585,662

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.9	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15	15,000000	
		RAZEM:	15,000000	15,000
1.8.10	Kalkulacja własna	Ułożenie folii paroizolacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4+4,7+4)*13,56	172,212000	
		RAZEM:	172,212000	172,212
1.8.11	KNR 909/101/1 (1)	Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem wełną mineralną gr. 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		172,212	172,212000	
		RAZEM:	172,212000	172,212
1.9	Element	PODŁOŻA I POSADZKI		
1.9.1	KNR 202/1118/8	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła - terakota		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,95+7,62+5,47+4,29+3,5+3,93	44,760000	
		RAZEM:	44,760000	44,8
1.9.2	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła - terakota		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*4+1,6*2+1,61*2+4,24*2+4,21*2+5,08*2+1,5+2,52+1,4*2	46,700000	
		RAZEM:	46,700000	46,700
1.9.3	KNR 3/807/4 analogia	Układanie Paneli podłogowych wraz z montażem listw przyściennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,23+6,22+22,94+8,8+22,9+7,71	85,800000	
		RAZEM:	85,800000	85,800
1.9.4	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, płytki 30x30 cm wraz z cokołem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,7+2,71+2,74+4,98)*1,5	19,695000	
		RAZEM:	19,695000	19,7
1.10	Element	STOLARKA OKIENNA		
1.10.1	KNR 19/1023/10 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	O1	0,75*0,65*3	1,462500	
		1,55*0,65*1	1,007500	
		0,9*1,2*4	4,320000	
		1,2*1,2*5	7,200000	
		1,5*2,15*1	3,225000	
		2*1,2*1	2,400000	
		1,5*1,5*2	4,500000	
		RAZEM:	24,115000	24,115
1.10.2	KNR 202/121/6	Okno kształtek szklanych: pustaków o wymiarach 25x25x8 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,75*0,65*2	0,975000	
		1,55*0,65*1	1,007500	
		RAZEM:	1,982500	1,983
1.10.3	KNR 7/203/4	Drzwi aluminiowe zewnętrzne oszklone, profil ciepły- DZ1	kpl	1
1.10.4	KNR 19/1024/7 (2)	Drzwi aluminiowe zewnętrzne oszklone, profil ciepły - DZ2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Dz2	1,45*2,15	3,117500	
		RAZEM:	3,117500	3,12
1.10.5	KNR 19/1023/10 (1) analogia	Drzwi wejściowe - D4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,4*2,15	3,010000	
		RAZEM:	3,010000	3,010

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.6	KNKRB 2/1003/4 (1)	Ościeżnice drzwiowe drewniane zwykłe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	D1	1*2,05*6	12,300000	
	D2	0,9*2,05*3	5,535000	
	D3	0,9*2,05*2	3,690000	
	D5	1*2,05*4	8,200000	
	D6 w tym D6n	0,9*2,05*6	11,070000	
	D7 w tym D7n	0,9*2,05*5	9,225000	
		RAZEM:	50,020000	m2 50,020
1.10.7	KNKRB 2/1002/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		50,02	50,020000	
		RAZEM:	50,020000	m2 50,020
1.10.8	KNRW 202/2104/1 (1)	Parapety wewnętrzne z kamieni syntetycznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	O1	0,75*5	3,750000	
		1,55*2	3,100000	
		0,9*4	3,600000	
		1,2*5	6,000000	
		1,5*1	1,500000	
		2*1	2,000000	
		1,5*2	3,000000	
		RAZEM:	22,950000	mb 23
1.10.9	KNRW 202/2104/1 (1)	Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej w kolorze grafitu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23	23,000000	
		RAZEM:	23,000000	mb 23
1.11	Element	ELEWACJE		
1.11.1	KNR 17/2610/2 (2)	Docieplanie ścian budynków płytami styrop.gr. 15 cm z tynkiem silikonowo-sylikatowym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(14,7*2+11,8*2)*5,1	270,300000	
		RAZEM:	270,300000	m2 270,30
1.11.2	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien i drzwi, folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		24,11+1,95+2*2+3,12+3,12	36,300000	
		RAZEM:	36,300000	m2 36,300
1.11.3	KNR 28/2629/2	Listwy startowe, montaż profili do podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		14,7*2+11,8	41,200000	
		RAZEM:	41,200000	mb 41,200
1.11.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(14,4*2+11,5*2)*5,1	264,180000	
		RAZEM:	264,180000	m2 264,180
1.11.5	KNR 23/2614/5 (1)	Docieplenie, ościeży szerokości do 15 cm,		
	Wyliczenie ilości robót:			
	O1	(0,75*2+0,65*2)*4*0,15	1,680000	
		(1,55*2+0,65*2)*2*0,15	1,320000	
		(0,9*2+1,2*2)*4*0,15	2,520000	
		(1,2*2+1,2*2)*5*0,15	3,600000	
		(1,5*2+2,15*2)*0,15	1,095000	
		(2*2+1,2*3)*1*0,15	1,140000	
		(1,5*2+1,5*2)*2*0,15	1,800000	
		RAZEM:	13,155000	m2 13,155

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11.6	KNR 23/2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,1*4	20,400000	
		RAZEM:	20,400000	mb 20,400
1.11.7	KNR 202/1610/1	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe		
	(1)	Wyliczenie ilości robót:		
		270	270,000000	
		RAZEM:	270,000000	m2 270,000
1.11.8	KNR 202/1613/3	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe)		
	(1)	Wyliczenie ilości robót:		
		270	270,000000	
		RAZEM:	270,000000	m2 270,0
1.11.9	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	270
1.11.10	Kalkulacja własna	Praca rusztowań	r-d	10
1.11.11	Kalkulacja własna	Daszek nad wejściem - konstrukcja z montażem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*2*20	160,000000	
		5*2*20	200,000000	
		RAZEM:	360,000000	kg 360,000
1.11.12	Kalkulacja własna	Daszek nad wejściem - pokrycie poliwęglan 4 -komorowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,55*2,72)*2	8,432000	
		(1,77*1,96)*2	6,938400	
		RAZEM:	15,370400	m2 15,370
1.12	Element	ODBÓJ		
1.12.1	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - z wykorzystaniem krawężników		
		Wyliczenie ilości robót:		
		45,9	45,900000	
		RAZEM:	45,900000	m 45,900
1.12.2	KNKRB 6/102/5	Warstwy odsączające i podsypkowe podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		51*0,2	10,200000	
		RAZEM:	10,200000	m3 10,200
1.12.3	KNKRB 6/104/5	Podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa górna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		51*0,1	5,100000	
		RAZEM:	5,100000	m3 5,100
1.12.4	KNR 231/511/1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, wykorzystanie kostki szer. 50 cm		
	(1)	Wyliczenie ilości robót:		
		51	51,000000	
		RAZEM:	51,000000	m2 51,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
2.1	Element	CHODNIK I PLAC UTWARDZONY		
2.1.1	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		130	130,000000	
		RAZEM:	130,000000	m
				130,000
2.1.2	KNKRB 6/102/5	Warstwy odsączające i podsypkowe podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		535*0,2	107,000000	
		RAZEM:	107,000000	m3
				107,000
2.1.3	KNKRB 6/104/5	Podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa górna		
	Wyliczenie ilości robót:			
		535*0,2	107,000000	
		RAZEM:	107,000000	m3
				107,000
2.1.4	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara		
	Wyliczenie ilości robót:			
		535	535,000000	
		RAZEM:	535,000000	m2
				535,000