

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sali gimnastycznej przy Liceum Ogólnokształcącym w Czersku wraz z infrastrukturą zewnętrzną.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

Pytanie 1:

Czy mają Państwo podkłady- inwentaryzację na których zaprojektujemy nową instalację grzewczą, inwentaryzacja istn. instalacji grzewczej w zakresie istn. grzejników, przejścia rur przez stropy, ściany, wyjście z kotłowni, inwentaryzacja kotłowni urządzeń, kominów, gazu itd., w budynku szkoły?

Będą potrzebne informacje na temat struktur przegród + audyt energetyczny- mają to Państwo w posiadaniu - chodzi o budynek istniejący szkoły. Jaką powierzchnię użytkową ma obecnie szkoła?

Odpowiedź:

Do uzyskania niezbędnych materiałów do projektowania zobowiązany jest Wykonawca. Obecnie szkoła ma powierzchnię użytkową wynoszącą 2 325 m².

Pytanie 2:

Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, w związku z czym konieczne jest sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. Rozwiązanie projektowe muszą być zgodne z wymogami decyzji – Czy posiadacie Państwo mapy do uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego?

Odpowiedź:

Mapy do uzyskania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego zobowiązany jest pozyskać Wykonawca.

Pytanie 3:

Budynek szkoły jest ujęty w prowadzonej przez Burmistrza Czerska Gminnej Ewidencji Zabytków (poz. 101 wykazu obiektów objętych Gminną Ewidencją Zabytków). Teren szkoły objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej A. Czy macie wstępne wytyczne - modernizacja szkoły będzie mogła podlegać też pod uzyskanie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Ewentualne wytyczne zostaną określone w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pytanie 4:

Miasto Czersk jest zlokalizowane na obszarze objętym formami ochrony przyrody – obszar Natura 2000 Czy są wobec tego jakieś obostrzenia? Uzyskanie ekspertyz przyrodniczych, ornitologicznych itp? Ma to wpływ na cenę projektu.

Odpowiedź:

Ewentualne obostrzenia zostaną określone w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

STAROSTA

Marek Szczepański

Zamieszczono na stronie internetowej postępowania: platformazakupo-
wa.pl/sp_chojnice/aukcje