

.....  
pieczęć zamawiającego  
Nr WK.7021.2.21.2023.ZP

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach w zakresie zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych **Zamawiający Gmina Siechnice**, ul. Jana Pawła II 12,55-011 Siechnice zaprasza do udziału w postępowaniu na:

Wykonanie usług kominiarskich w zakresie czyszczenia przewodów kominowych wraz z przeprowadzeniem ustawowej kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych w budynkach na terenie Gminy Siechnice w 2023 roku.

### 1.Przedmiot zamówienia:

Wykonanie usług kominiarskich w zakresie czyszczenia przewodów kominowych wraz z przeprowadzeniem ustawowej kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych w budynkach na terenie Gminy Siechnice (zał. Nr 02).

#### Zakres prac:

##### 1.1. Etap I termin wykonania do 28.04.2023 roku .

Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz.719 ). Zakres czynności przy czyszczeniu przewodów kominowych obejmuje : czyszczenie przewodu kominowego przy pomocy odpowiednich narzędzi kominiarskich polegające na czyszczeniu przewodu na całej długości z zanieczyszczeń lotnych i ruchomych wraz z wyniesieniem tych zanieczyszczeń na zewnątrz i wywozem nieczystości poza obręb posesji.

##### 1.2. Etap II termin wykonania do 11.12.2023 roku

Sprawdzenie raz w roku ogólnego stanu technicznego urządzeń kominowych wykonane na podstawie art.62.1.pkt.1 lit. c, ( tekst jednolity z 2021 r. poz.2351 ze zm.) ustawy Prawo budowlane. Zakres czynności przy okresowej kontroli przewodów kominowych obejmuje w szczególności :

- \* ogólne sprawdzenie drożności przewodów kominowych do najniższej położonego urządzenia od wylotu przewodu ,
- \* sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
- \* sprawdzenie ciągu kominowego, z opisaniem przyczyn niestabilnego ,słabego ciągu lub zaniku ciągu kominowego ,

- \* sprawdzenie czy pomieszczenia sanitarne, oraz pomieszczenia w których zainstalowano grzewcze urządzenie gazowe posiadają wentylację wywiewną i nawiewną,
- \* sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia : a) przewodów kominowych ,b ) kanałów , czopuchów, rur i łączników, c) włączów, drzwiczek kominowych, rewizyjnych, ław kominiarskich, d) innych elementów urządzeń kominowych,
- \* sprawdzenie czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia przewodów kominowych ,kanałów czopuchów , rur i nasad a także otworów do wybierania zanieczyszczeń,
- \* sprawdzenie czy są składowane materiały łatwopalne na strychach, przez które przechodzą przewody kominowe ,
- \* sprawdzenie czy nie występują inne nieprawidłowości lub usterki w budowie przewodów kominowych.

1.3.Uporządkowanie terenu.

1.4.Wykonanie utylizacji odpadów.

1.5.Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 15.04.2021r. Dz.U. z 2021 poz. 779 ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą oraz ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 11 sierpnia 2021 r. Dz.U.2021 poz.1648 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach .Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie zagospodarowania odpadów po zakończeniu prac. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ofercie miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.

**2.Termin realizacji zamówienia : Etap I - 28.04.2023 r. Etap II - 11.12.2023 r.**

**3. Kryterium oceny ofert**

- 1) Cena - 100%
- 2) Inne kryteria -----

**4. 4. Inne istotne warunki zamówienia:**

- 4.1 Oferent powinien dokonać wizji lokalnej w miejscu wykonywania prac.
- 4.2.Usluga zostanie wykonana przez uprawnionych kwalifikowanych pracowników kominiarskich tj. osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych.
- 4.3.Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie potwierdzającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych.
- 4.4.Z wykonywanych czynności pkt.1.1 i pkt.1.2 ) mistrz kominiarski sporządzi protokół w 2 egzemplarzach .
- 4.5. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia i przedłożenia umowy ubezpieczeniowej na żądanie Zamawiającego.

4.6. Przeglądy należy wykonać w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego.

4.7. Termin realizacji - jak w pkt. 2

4.8. Długość gwarancji: 12 miesięcy.

#### 5.Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „ OFERTA ” (zał. nr 1), w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

#### 6. Ofertę należy dostarczyć (zaznaczyć właściwe):

- drogą elektroniczną na adres mailowy: [biuro@umsiechnice.pl](mailto:biuro@umsiechnice.pl)  
osobiście do siedziby Zamawiającego  
pocztą na adres ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

#### 7. Ofertę złożyć należy do dnia 07.03.2023 roku godz.10.00

#### 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Zenon Ptak , tel. 71 7860929 , email:[zptak@umsiechnice.pl](mailto:zptak@umsiechnice.pl)

#### 9. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykonawcami.

#### 10.Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania w każdym wypadku bez podania przyczyn.

#### W załączeniu:

- 1.Załącznik nr 01 - druk ofertowy
- 2.Załącznik nr 02 - wykaz budynków
- 2.Załącznik nr 03 - projekt umowy
- 3.Załącznik nr 04 - pełnomocnictwo Burmistrza
- 4.Załącznik nr 09 – „RODO”

p.o. Dyrektora  
Wydziału Komunalnego  
Marta Karusi

21.02.2023v.

21.02.2023 Z. PTAK

(data, podpis osoby prowadzącej sprawę )