

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **GRUPA 4 – WYKOŃCZENIOWE ROBOTY BUDOWLANE**

### **WYKONANIE ROBÓT REMONTOWO-BUDOWLANYCH MALARSKICH W BUDYNKU LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO im MARII KONOPNICKIEJ W LEGIONOWIE PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 26**

CPV 45453000 – 7 – Roboty remontowe i renowacyjne,  
CPV 45442100-8 – roboty malarskie,  
CPV 45450000-6 – pozostałe

## **1. WSTĘP**

### **1.1 Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej /SST/**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót remontowych związanych z robotami malarskimi ścian wewnętrznych i sufitów klatek schodowych, korytarzy.

### **Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna opracowana została jako dokument przetargowy, kontraktowy i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

Wszelkie odstępstwa od wymagań zawartych w niniejszej specyfikacji mogą być stosowane przy wykonaniu robót pomocniczych w uzasadnionych przypadkach przy zachowaniu zasad sztuki budowlanej przy ich wykonywaniu.

### **1.2 Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające właściwe wykonanie robót w obiekcie a mianowicie:

#### **1.2.1 Roboty malarskie ścian i sufitów.**

##### **1.2.1.1. Roboty malarskie ścian farba zmywalną i sufitów farba emulsyjną.**

- zabezpieczenie podłóg, okien i mebli folią
- przetarcie ścian i sufitów z zmyciem starej farby oraz z uzupełnieniem pęknięć ścian
- naciągnięcie ścian i sufitów szpachlą gipsową
- malowanie ścian farbą zmywalną lateksową dwukrotnie
- malowanie sufitów farbą emulsyjną
- wykonanie lamperii z tynku strukturalnego mozaikowego żywicznego

##### **1.2.1.2 Roboty malarskie naświetli okiennych w korytarzach**

- oczyszczenie naświetli okiennych z starej farby
- malowanie farbą olejną naświetli okiennych

- 1.2.1.2 Roboty malarskie stalowych balustrad klatek schodowych
- oczyszczenie balustrad klatek schodowych z starej farby
  - malowanie farbą olejną balustrad klatek schodowych

### **3. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST SA zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### **1.4.Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z umową, SST i poleceniami osób odpowiedzialnych za właściwą realizację robót.

#### **1.5. Dokumenty wymagane przez zamawiającego**

- atesty i świadectwa jakości wyrobów
- instrukcje i zalecenia producenta

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Materiały malarskie**

- farby niezależnie od ich rodzajów powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych i świadectwom dopuszczenia do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej z odpowiednimi atestami higienicznymi.

### **2.2. Materiały na uzupełnienia ubytków**

- farba oleina na przemalowanie naświetli okiennych powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectwom dopuszczenia do stosowania w obiektach użyteczności publicznej z odpowiednimi atestami higienicznymi.

### **2.3. Materiały na wykonanie lamperii z tynku żywicznego mozaikowego**

- okładzina na wykonanie lamperii z tynku mozaikowego żywicznego wraz z materiałami do gruntowania powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectwom dopuszczenia do stosowania w obiektach użyteczności publicznej z odpowiednimi atestami higienicznymi.

## **3. SPRZĘT**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu.

## **4.TRANSPORT**

Materiały mogą być przywożone dowolnymi środkami transportu w taki sposób, aby były zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą norm jakości.

## **5.WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za ich właściwe wykonanie, zgodnie z wiedzą budowlaną, Polskimi Normami i umową. Jest również odpowiedzialny za jakość zastosowanych do budowy materiałów i ich zgodność z wymogami technicznymi.

Inspektor nadzoru ma prawo do odrzucenia robót lub materiałów niezgodnych z wymogami technicznymi, normami lub SST. Decyzje i polecenia Inspektora

Nadzoru należy realizować w wyznaczonym przez niego czasie, pod groźbą wstrzymania robót, a skutki finansowe z tego wynikłe poniesie Wykonawca robót.

### **5.1. Roboty malarskie**

- przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C., w okresie zimowym pomieszczenie powinno być ogrzewane.

### **5.7. Roboty związane z wykonaniem tynku żywicznego mozaikowego na lamperii**

- zwrócić uwagę na właściwą estetykę podczas prac z zachowaniem reżimu technologicznego

**6.1. Wymagana jakość materiałów** powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

**6.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów** , których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych - po okresie gwarancyjnym.

### **6.3. Należy przeprowadzać kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót**

Sprawdzać prawidłowość wykonania robót malarskich ścian ,sufitów , naświetli okiennych , balustrad klatek schodowych oraz wykonania lamperii z tynku żywicznego mozaikowego .

## **7.OBMIAR ROBÓT**

Jednostkami obmiarowymi robót są mb, m2 , szt, kpl,. Ilość robót określa się na podstawie pomiarów wykonanych robót z natury, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora nadzoru.

Obmiary powinny być wykonywane na bieżąco, a przy robotach zanikających obowiązkowo w obecności inspektora nadzoru.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich robót.

Wykonywane roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiór robót ulegających zakryciu
- odbiór zakończonego etapu robót – tylko w przypadku takiego ustalenia w umowie o wykonanie robót
- odbiór końcowy – ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

Odbioru końcowego dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru i wykonawcy.

## **9.PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Podstawą płatności za wykonane roboty są ceny jednostkowe, przedstawione przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym i przyjęte przez zamawiającego. Ceny jednostkowe obejmują całość robót wraz z wszystkimi narzutami./ bez VAT/

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-87/B-01100      Roboty malarskie