



Stare Babice, dnia 8 lipca 2022 r.

WIZIF.271.22.2022

Dotyczy postępowania pn.: „Dostawa wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej na budynku Urzędu Gminy Stare Babice”

Gmina Stare Babice, działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.) informuje, że w dniach 05-07.07.2022 r. wpłynęły pytania od Wykonawców, poniżej przekazuję ich treść jak i odpowiedzi na nie. Zamawiający działając w trybie art. 286 ust. 1 ww. ustawy dokonuje zmiany treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Instalacje fotowoltaiczne o mocy instalowanej do 50kWp nie podlegają przepisom prawa budowlanego, bezzasadny jest zatem wymóg dysponowania osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych. Wystarczy osoba, która posiada uprawnienia UDT do instalowania systemów fotowoltaicznych oraz uprawnienia SEP „E” i „D”. W celu oceny możliwości montażu modułów PV na dachu budynku, potrzeba osoby z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Natomiast samo badanie można zlecić, zatem bezzasadny jest wymóg dysponowania taką osobą.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Formalnie nie ma obowiązku posiadania uprawnień budowlanych do wykonywania prac związanych z instalacją fotowoltaiczną o mocy do 50kW a jedynie UDT i SEP. Jednak ze względu na potrzebę zapewnienia wysokiej jakości prac Zamawiający chce ograniczyć udział w inwestycji wyłącznie do osób o wysokich kompetencjach, których wykładnikiem jest posiadanie uprawnień budowlanych. Mając na uwadze powyższe Zamawiający podtrzymuje wymóg dysponowania kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z przedmiotem zamówienia – pkt IV.3.1.2 SWZ.

Zamawiający zmienia również treść warunku określonego w pkt IV.3.1.3 SWZ, tj.

Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji umowy co najmniej jedną osobą lub osobami, które posiadają ważne uprawnienia SEP „E” oraz „D” a także uprawnienia UDT w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznych. Osoba/y te muszą posiadać doświadczenie minimum 1 rok w instalacji i montażu instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu wykonawcę, który nie odbył wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu wykonawcę, który nie odbędzie wizji lokalnej. Zgodnie z pkt II.1.5 SWZ wizja lokalna nie stanowi wiążącego elementu SWZ w rozumieniu art. 131 ust 2 ustawy pzp.

Pytanie nr 3:

Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie mocy minimalnej oraz maksymalnej dla instalacji fotowoltaicznej, obecne zapisy w tej kwestii są przeczące, ponieważ wskazują raz, że instalacja powinna mieć min. 46kWp

innym razem natomiast, że powinna mieć równo 46kWp. Z powodu możliwości wykorzystania modułów różnej mocy prosimy o określenie tolerancji mocy.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Moc minimalna instalacji do 46kWp.

Pytanie nr 4:

W OPZ w punkcie 3.2.4 jest zapis, mówiący o tym, że moduły fotowoltaiczne powinny być wykonane w technologii polikrystalicznej, moduły wykonane w takiej technologii nie są oferowane w mocy 450W oraz nie mają sprawności na poziomie 20%.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

W opisie przedmiotu zamówienia znalazł się błąd, panele powinny zostać wykonane w technologii monokrystalicznej.

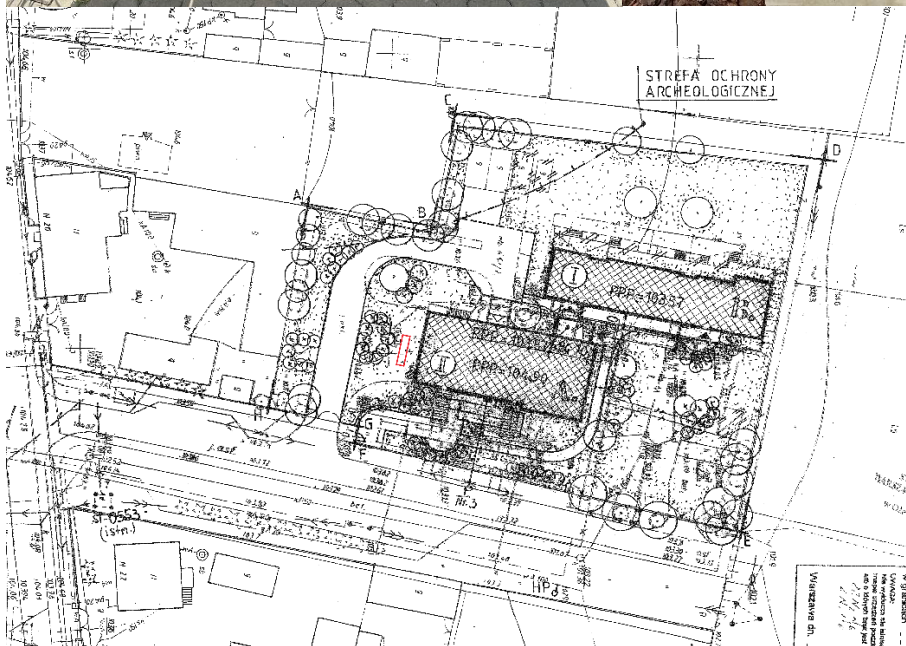
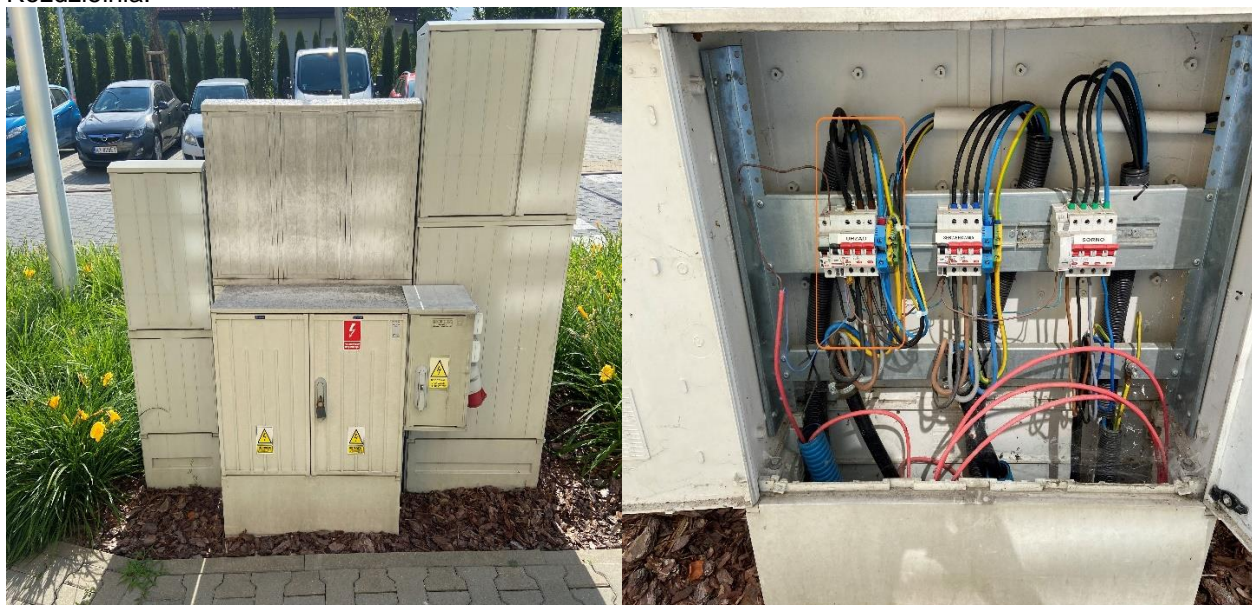
Pytanie nr 5:

W związku z obowiązkiem dostosowania infrastruktury rozdzielni, prosimy o udostępnienie dokumentacji elektrycznej budynku oraz agregatu prądotwórczego wraz z dokumentacją fotograficzną.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający przekazuje zdjęcia rozdzielni oraz agregatu prądotwórczego:

Rozdzielnia:



Agregat prądowórczy:



Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zobowiązuje się udostępnić dostęp do sieci internetowej w celu konfiguracji systemu monitoringu instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia do sieci internetowej w celu konfiguracji systemu monitoringu instalacji.

Pytanie nr 7:

Z racji dużej dostępności różnych modułów na rynku, bezzasadny jest wymóg posiadania autoryzacji producenta modułów. Producenci jasno i wyraźnie w instrukcjach montażowych informują jakie są warunki montażowe ich produktów. Wymóg posiadania autoryzacji rażąco ogranicza konkurencyjność w prowadzonym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Wymóg posiadania autoryzacji producenta modułów związany jest z zapewnieniem bezpieczeństwa obsługi gwarancyjnej po zakończeniu prac instalacyjnych.

Pytanie nr 8:

Czy zamawiający zezwala na wykorzystanie optymalizatorów mocy wyłącznie na modułach, które narażone będą na zacinienie. Czy dozwolone jest wykorzystanie 1 optymalizatora mocy na dwa moduły.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora na dwa moduły fotowoltaiczne.

Pytanie nr 9:

Proszę o sprecyzowanie mocy maksymalnej dla paneli PV, ponieważ w załączniku nr 1a do oferty widnieje inna wartość niż w załączniku 11. Czy stabilność mechaniczna może być niższa niż wymagana w załączniku nr 1a?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający dokonał zmiany w Załączniku nr 1a do Oferty w tym zakresie. Zamawiający nie dopuszcza zmian w zakresie parametrów stabilności mechanicznej, muszą pozostać na poziomie określonym w Załączniku nr 1a do Oferty.

Pytanie nr 10:

Jakie czynności Zamawiający przewiduje w przypadku, kiedy ocena techniczna dachu wykaże, że instalacja fotowoltaiczna nie może zostać zamontowana na dachu?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Dach jest w bardzo dobrym stanie technicznym, nie ma takiego ryzyka

Pytanie nr 11:

W załączniku nr 11 jest zapis, że minimalna moc paneli to 450 Wp, natomiast w załączniku nr 1a jest podane, że moc modułu ma się zawierać w przedziale 405-420 Wp. Którą wartość przyjąć jako prawidłową?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Minimalna moc paneli 450 Wp. Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany treści Załącznika nr 1a do Oferty – Potwierdzenie spełnienia minimalnych wymogów technicznych.

Pytanie nr 12:

W załączniku nr 11 jest zapis mówiący o modułach polikrystalicznych, natomiast w załączniku nr 1a jest zapis o modułach monokrystalicznych. Który zapis jest prawidłowy?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 4.

Pytanie nr 13:

Jaki podział łącznej mocy instalacji jest dopuszczalny przez Zamawiającego? Czy zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania podwójnych optymalizatorów (1 optymalizator na dwa panele)?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 8.

W związku z udzieleniem odpowiedzi na powyższe pytania, informuję, że termin związania, składania i otwarcia ofert ulega przesunięciu:

- 1) termin związania ofertą: 13.08.2022 r.;
- 2) termin składania ofert: 15.07.2022 r. o godzinie 12.00;
- 3) termin otwarcia ofert: 15.07.2022 r. o godzinie 12.05.

Zmiany treści SWZ zaznaczono czcionką w kolorze czerwonym. Dokonane wyjaśnienia i zmiany stają się obowiązujące od dnia ich wprowadzenia i Wykonawcy muszą uwzględnić powyższe przy składaniu ofert. Udzielone wyjaśnienia i zmiany dostępne są na stronie Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice.