

BZP. 271.1.17.2022

## Do Wykonawców

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego na kompleksową termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 z salą gimnastyczną w Kościanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.**

### WYJAŚNIENIA SWZ

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), dokonujemy wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **Pytanie nr 4**

Prosimy o wyjaśnienie poniższych wątpliwości

W projekcie jest zapis docieplenia wełną mineralną skalną gr. 25 cm wszystkich dachów budynku: dach sali gimnastycznej, dach widowni i siłowni, dach nad zapleczem szatniowym oraz dach korytarza i zaplecza sali korekcyjnej na kondygnacji +1. W zakres wchodzi m.in. „rozbiórka istniejących warstw zewnętrznych” a ponadto „Na dachu sali gimnastycznej należy położyć papę podkładową jako warstwę paroizolacyjną zgrzewanej do blachy” – czy w związku z powyższymi zapisami należy przyjąć rozbiórkę istniejących pap na całej powierzchni wszystkich dachów? W przedmiarze jest przyjęte do demontażu 10% powierzchni tj. ok. 161 m<sup>2</sup> – prosimy o wyjaśnienie rozbieżności

**ODPOWIEDŹ:** Papa do demontażu z istniejących powierzchni, na dachu sali nie ma papy, jest płyta warstwowa.

#### **Pytanie nr 5**

Czy na istniejącym dachu są warstwy izolacyjne do demontażu? Jeśli tak to jakie i jakiej grubości? W dokumentacji oraz przedmiarze brak takich danych w dokumentacji.

**ODPOWIEDŹ:** na istniejącym dachu brak warstwy izolacyjnej do demontażu.

#### **Pytanie nr 6**

Prosimy o dołączenie do dokumentacji projektowej zwymiarowanych rysunków umożliwiających sprawdzenie udostępnionych przedmiarów

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie posiada zwymiarowanych rysunków.

#### **Pytanie nr 7**

Na rysunku A3 rzut piętra budynku hali sportowej widnieją okna wewnątrz hali do zamurowania, otynkowania i odmalowania – czy zakres ten wchodzi w zakres postępowania przetargowego? Brak odzwierciedlenia w przedmiarach. Jeśli tak to prosimy o podanie wielkości otworów do zamurowania oraz wykonania tynków i odmalowania.

**ODPOWIEDŹ:** okna w hali do zamurowania, otynkowania i odmalowania są wskazane w przedmiarze robót - poz. Nr 880, 890, 900.

**Pytanie nr 8**

Na rysunku A4 rzut dachu budynku hali sportowej jest zapis, że „docieplenie dachu +20 cm od poziomu istniejącego” – co oznacza te zapis? Pragniemy zauważyć, że z opisu wynika, że dach należy ocieplić wełną grubości 25 cm

**ODPOWIEDŹ:** dach należy ocieplić wełną mineralną o gr. 25 cm.

**Pytanie nr 9**

W związku z brakiem dokumentacji na zakres związany z iniekcją ścian piwnicznych budynku głównego szkoły, prosimy o wskazanie na rysunku, gdzie należy przyjąć wykonanie iniekcji – wg przedmiaru (poz. 5 oraz 30) jest to 139 mb

**ODPOWIEDŹ:** Dokumentacja została uzupełniona - „1\_PTW\_b.ogólnobudowlana\_ZMIANA” w dniu 06.09.2022 r.

**Pytanie nr 10**

Przedmiar pozycja nr 56 „Renowacja i uszczelnienie głównych drzwi wejściowych – 5 kpl.” Prosimy o podanie szczegółów jakie konkretnie prace należy ująć w tej pozycji.

**ODPOWIEDŹ:** Renowacja i uszczelnienie głównych drzwi wejściowych polegać ma na szlifowaniu i malowaniu drzwi z montażem uszczelek.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o wyjaśnienie o jakim elemencie do oczyszczenia i malowania jest mowa w udostępnionym przedmiarze robót w pozycjach od 123 do 127 ?

**ODPOWIEDŹ:** Pozycje dotyczące oczyszczenia i malowania to poz. 350, 660- 690 przedmiaru robót, dotyczą ekranu ozdobnego zasłaniającego elementy odwodnieniowe.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o podanie wymiarów oraz jeśli to możliwe dokumentację fotograficzną 5 szt. drzwi, o których mowa w pozycji przedmiarowej nr 56 tj. „Renowacja i uszczelnienie głównych drzwi wejściowych”.

Odpowiedź:

Po weryfikacji liczba drzwi do renowacji – 4 szt.

Wejście nr 1 - szer. 2,21 x wys. 2,90,

Wejście nr 2 - szer. 2,21 x wys. 2,90,

Wejście nr 3 - szer. 2,18 x wys. 2,55,

Wejście nr 4 - szer. 2,18 x wys. 2,55.

W załączeniu materiał zdjęciowy.

## Pytanie nr 24

W specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest taki zapis dotyczący okien:

- okna zgodnie z załączonymi schematami /wymiary należy przyjąć jak w przedmiarze robót/,
- współczynnik przenikania ciepła powinien wynosić  $U= 1.1 \text{ W (m}^2 \times \text{K)}$ ,
- wskaźnik izolacyjności akustycznej w granicach  $R_w=35 \div 40 \text{ dB}$ ,
- ramy okienne w kolorze białym ,
- szyby zespolone 4/16/4 z „cieplą” ramką eliminującą mostki termiczne i kondensację pary wodnej,
- współczynnik  $U=1.1 \text{ W (m}^2 \times \text{K)}$ -dla szyb,
- podział okna: zgodnie z załączonymi schematami: w każdym oknie min. 1 skrzydło rozwieralno-uchylne z mikrowentylacją,
- profil pięciokomorowy,

Natomiast w przedmiarze robót:

Wymiana okna na okno PCW rozwieralne 3-dzielne pow ponad  $2,5 \text{ m}^2$   $U= 0,9(\text{W/m}^2\text{K})$  po montażu, kolor biały, zawiasy systemowe stalowe białe, klamki PCV białe, słupek międzyokienny stały, nawietrzaki systemowe

Proszę o informację, których wymogów się trzymać? Bo różnica dla okien 1,1 a 0,9 jest duża.

### Odpowiedź:

Okna należy wykonać zgodnie z Projektem Techniczno-Wykonawczy - na zestawieniach stolarki dla budynku głównego rys. A07 i budynku hali sportowej rys. A07 jest podany współczynnik  $U=0,9 \text{ w/m}^2\text{K}$ . W projekcie jest podana liczba nawietrzaków systemowych oraz ich rozmieszczenie.

## Pytanie nr 25

Czy nawiewniki również przyjąć do oferty?

Odpowiedź: Tak, zgodnie z zestawieniem stolarki.

## Pytanie nr 26

Szprosory mają być konstrukcyjne, naklejane czy międzyszybowe?

Odpowiedź: Szprosory naklejane.

## Pytanie nr 27

Szyba bezpiecznie jednostronnie czy dwustronnie?

Odpowiedź: Szyba bezpieczna dwustronnie.

## ZMIANA SWZ

Działając zgodnie z art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dokonujemy zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

1. W swz Rozdział XI Termin związania ofertą pkt 1

**Jest**

Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 11.10.2022 roku

**Winno być**

Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 13.10.2022 roku

**2. W swz Rozdział XIII Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert pkt 1,2,3****Jest:**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 12.09.2022r., do godziny 10:00**. Adres: platforma zakupowa.pl/pn/koscian
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.09.2022 r., o godzinie 10:05**.

**Winno być**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 14.09.2022r., do godziny 10:00**. Adres: platforma zakupowa.pl/pn/koscian
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.09.2022 r., o godzinie 10:05**.

W załączeniu materiał zdjęciowy