

Opis przedmiotu zamówienia:

Celem przedmiotu zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1370N na odcinku około 1 km w msc. Siła”.

W ramach zamówienia należy wykonać kompletną dokumentację projektową oraz w imieniu Zamawiającego przygotować wniosek oraz uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę na podstawie Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725).

W ramach projektu należy przewidzieć m.in. remont nawierzchni asfaltowej, przebudowę poboczy oraz budowę peronu przystankowego.

I. STAN ISTNIEJĄCY

1. Lokalizacja

Droga powiatowa Nr1370N relacji Tomaszkowo – Gietrzwałd (S51 – DK16) na odcinku około 1 km od granicy administracyjnej gmin Stawiguda i Gietrzwałd w msc. Siła.

Stan istniejący:

- nawierzchnia asfaltowa z licznymi spękaniami oraz wykoleinowaniami i zapadliskami;
- jezdnia o szerokości ok. 5,0 m;
- liczne drzewa w pasie drogowym;
- odwodnienie do rowów przydrożnych.

2. Urządzenia obce w pasie drogowym

W pasie drogowym przedmiotowej drogi znajdują się obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

II. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

1. Parametry techniczne do projektowania

- Początek opracowania – DP1370N msc. Siła koniec nowej nawierzchni na granicy gmin Stawiguda - Gietrzwałd;
- Koniec opracowania – DP1370N msc. Siła około 1 km w kierunku msc. Unieszewo;
- Kategoria drogi – L;
- Przekrój poprzeczny drogowy poza terenami zamieszkanymi;
- Szerokość pasów ruchu dla przekroju szlakowego – zgodnie z istniejącą szerokością, zmienna 5-5,5 m;
- Szerokość poboczy – minimum 0,75 m;
- Należy dowiązać zakres inwestycji do istniejących i projektowanych układów komunikacyjnych;

2. Konstrukcja nawierzchni

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518)

UWAGA: nawierzchnię jezdni należy przewidzieć do remontu, nie planuje się poszerzenia jezdni ze względu na występującą w poboczu aleję drzew wpisaną do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

- kategoria ruchu – KR3;
 - nawierzchnia – beton asfaltowy;
- W razie potrzeby należy przewidzieć:
- korektę geometrii drogi wraz z poszerzeniami;
 - korektę geometrii skrzyżowań;
 - ewentualną korektę niwelety drogi;
 - poszerzenie granic pasa drogowego;
 - budowę odwodnienia;
 - przebudowę kolizji z uzbrojeniem podziemnym.

3. Chodniki

Należy zaprojektować peron wraz z miejscem na wiatę przystankową w miejscu istniejącego przystanku.

4. Elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego

Wykonawca wykona projekty stałej organizacji ruchu i uzyska wszystkie niezbędne uzgodnienia i akceptacje.

W ramach opracowania należy przewidzieć zabezpieczenie barierami energochłonnymi przepustu oraz wysokich skarp. Na odcinkach pozbawionych krawężników należy przewidzieć wykonanie oznakowania poziomego liniami krawężniowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Propozycje dotyczące odwodnienia

Należy zastosować odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wody do istniejących rowów przydrożnych. Należy zaprojektować oczyszczenie rowów. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwą kolizję kabla energetycznego z istniejącym rowem przewidzianym do oczyszczenia.

Należy przewidzieć oczyszczenie przepustu pod drogą oraz wykonanie umocnienia jego wlotów z wykorzystaniem prefabrykatów betonowych oraz umocnienie dalszej części skarpy poprzez brukowanie kamieniem.

6. Propozycje przebudowy (zabezpieczenia) urządzeń obcych infrastruktury technicznej

W przypadku stwierdzenia na projektowanym odcinku kolizji przebudowy drogi z istniejącą infrastrukturą techniczną lub konieczności zabezpieczenia sieci, należy zwrócić się do właściciela sieci z wnioskiem

o przebudowę urządzeń na koszt właściciela. Następnie należy zaprojektować przebudowę obiektów oraz urządzeń obcych infrastruktury technicznej znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, kolidujących z projektowaną przebudową. Należy uzyskać uzgodnienia z właścicielami istniejącej infrastruktury (w tym uzgodnienie projektu wykonawczego).

Należy rozważyć konieczność przebudowy sieci energetycznej w miejscu istniejącego rowu.

7. Oświetlenie

Nie przewiduje się budowy oświetlenia.

8. Kanał technologiczny

Należy przeanalizować konieczność wykonania kanału technologicznego i w razie konieczności uwzględnić go w ramach dokumentacji projektowej oraz dopełnić wszelkich wymaganych przepisami prawa formalności (w tym uzyskać konieczne uzgodnienia i zgody).

III. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania zostaje podzielony na III etapy:

Etap I (50% wartości umowy) – wykonanie koncepcji projektowej, a w tym:

- wykonanie koncepcji;
- sporządzenie wstępnego kosztorysu;
- inwentaryzacja istniejących zjazdów;

Etap II – (35% wartości umowy) – wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z przygotowaniem i złożeniem kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia.

Etap III – (15% wartości umowy) – Nadzór autorski w trakcie realizacji robót w zakresie wynikającym z Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Art. 20 ust. 1 pkt. 3 i 4 oraz Art.21. oraz nadzór nad usuwaniem wad w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową.

1. W kosztorysie inwestorskim i ofertowym należy wyodrębnić wszystkie pozycje kosztorysowe niezwiązane bezpośrednio z wykonaniem jezdni (chodnik, zatoki autobusowe, oświetlenie, odwodnienie itp.). Kosztorys należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021r., poz. 2458).
2. Opis przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej musi być zgodny z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605). Wykonawca wraz z przekazaniem zamawiającemu ostatecznych elementów dokumentacji projektowej zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia dotyczące zgodności przedmiotu zamówienia z wymogami określonymi w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności art. 29,30,31.
3. Zamawiający nie dopuszcza wskazania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a Wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, Wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest określenie szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.
4. Działając z upoważnienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie oraz ostateczne decyzje m. in.:
 - niezbędne decyzje, opinie administracyjne wymagane przed złożeniem wniosku do decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - uzgodnienia projektów wykonawczych z gestorami przebudowywanych oraz zabezpieczanych sieci;
 - wszelkie wymagane opinie muszą być pozytywne (niedopuszczalne jest uzyskanie opinii negatywnych);
 - prawomocna decyzja o pozwoleniu na budowę.
5. **Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie wszystkich materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, o których mowa w Ustawie z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.**
6. **Szczegółowy zakres opracowania:**
- 7.1 **Opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500**

Prawidłowe wykonanie mapy obejmuje następujące czynności:

 - porównanie istniejącej mapy zasadniczej z terenem i naniesienie na nią istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej oraz obiektów inżynierskich w tym inwentaryzacja rowów przydrożnych;

- wykonanie pomiarów aktualizacyjnych (sytuacyjno – wysokościowych);
 - w ramach pomiarów aktualizacyjnych należy wykonać pomiar wszystkich drzew znajdujących się w pasie drogowym;
 - opracowanie mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500;
 - położenie punktów granicznych uwidocznionych na mapie do celów projektowych powinno spełniać warunki techniczne, o których mowa w § 31 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022r., poz. 1670);
 - rejestracja opracowania w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Olsztynie.
- 7.2 Koncepcja zawierająca plan sytuacyjno- wysokościowy** wraz z propozycją rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych orientacyjnym kosztem przebudowy drogi oraz podaniem ilości drzew przewidzianych do wycinki i przedłożenie jej zamawiającemu do zatwierdzenia.
- 7.3 Przygotowanie materiałów i uzyskanie decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę** (jeżeli w postępowaniu o wydanie przedmiotowej decyzji okażą się konieczne).
- 7.4 Operaty wodnoprawne** wraz z pozwoleniem wodnoprawnym w przypadku, gdy zaprojektowane odwodnienie będzie wymagało uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 7.5 Uzyskanie wymaganych przepisami warunków, uzgodnień i opinii** niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej (w tym warunków technicznych i uzgodnień od właścicieli urządzeń obcych infrastruktury technicznej). Wszelkie wymagane przepisami opinie muszą być pozytywne (Zamawiający nie dopuszcza opinii negatywnych).
Ponadto należy uzyskać uzgodnienia projektów wykonawczych z gestorami przebudowywanych lub zabezpieczanych sieci.
- 7.6 Projekt budowlany** obejmujący wszystkie branże oraz specyfikę robót budowlanych przedmiotu zamówienia opracowany na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji, sporządzony zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022r., poz. 1679).
- 7.7 Projekt wykonawczy** do opracowanego projektu budowlanego w zakresie, o którym mowa w Rozdziale 2 § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz. 2454 z późn. zm.).
- 7.8 Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z Rozdziałem 3 powołanego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz. 2454 z późn. zm.).
- 7.9 Przedmiar robót** w układzie specyfikacyjnym - w zakresie, o którym mowa w Rozdziale 2 § 6 powołanego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz. 2454).
- 7.10 Kosztorys inwestorski** w układzie specyfikacyjnym - sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021r., poz. 2458).
- 7.11** W ramach wynagrodzenia Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed przystąpieniem do udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane (bądź na każde wezwanie Zamawiającego).
- 7.12 Kosztorys ofertowy** w układzie specyfikacyjnym.
- 7.13 Zbiorcze zestawienie kosztów realizacji całego zadania** z podziałem na odcinki.
- 7.14 Projekt stałej organizacji ruchu**, zaopiniowany przez Komendę Miejską Policji w Olsztynie, Powiatową Służbę Drogową w Olsztynie, wszelkie inne wymagane organy oraz zatwierdzony przez Starostwo Powiatowe w Olsztynie.
- 7.15 Informacje dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).**
- 7.16 Kompletny wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę** - zawierający wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dokumenty wynikające z ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 7.17 Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej** w formacie PDF tożsama z wersją papierową (powinna zawierać wszelkie warunki, uzgodnienia, opinie i decyzje). Ponadto wersja elektroniczna edytowalna wszystkich opracowań (łącznie z częścią rysunkową).
- 8** Wszystkie opracowania branżowe powinny uwzględniać etapowe wykonanie zadania.
- 9** **Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową w ilości egzemplarzy jak niżej:**

Lp.	Wyszczególnienie elementów dokumentacji	Ilość egzemplarzy
Etap I		
1	Koncepcja zawierająca plan sytuacyjno – wysokościowy	2
2	Inwentaryzacja zjazdów	2
3	Wstępny Przedmiar robót i kosztorys inwestorski	po 2 szt.
Etap II		
4	Mapa do celów projektowych	1
5	Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, zbiorcze zestawienie kosztów	4
6	Operat wodnoprawny (jeśli będzie wymagany) wraz z decyzją	4
7	Warunki, uzgodnienia i opinie niezbędne do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej (w tym warunków technicznych i uzgodnień od właścicieli urządzeń obcych infrastruktury technicznej)	1 kpl.
8	Projekt budowlany	4 szt.
9	Projekt wykonawczy	4 szt.
10	Szczegółowe specyfikacje techniczne	4 szt.
11	Projekt stałej organizacji ruchu	4 szt.
12	Wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę - zawierający wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dokumenty wynikające z ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.wraz z wszystkimi załącznikami	2 szt.

IV. SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

- Wykonawca będzie na bieżąco przekazywać do Zamawiającego – kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji.
- Podczas prac nad dokumentacją projektową Wykonawca będzie na bieżąco konsultował prace z Zamawiającym.
- Dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowywanej dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego – bez dodatkowych roszczeń finansowych.
- Pisemne informowanie Zamawiającego pod koniec każdego miesiąca o postępie prac.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:
 - stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - wprowadzania rozwiązań zamiennych lub dodatkowych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nadzór autorski sprawowany będzie w okresie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.
- Oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji.
- Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej:
 - dokonywania w dokumentacji składającej się na przedmiot zamówienia niezbędnych i koniecznych zmian wynikających z potrzeby zastosowania stosownych do okoliczności;
 - rozwiązań projektowych, zastosowania odpowiednich materiałów, zmian obowiązujących przepisów itp.;
 - utrwalania i kopiowania dokumentacji w formie elektronicznej;
 - zwielokrotniania dokumentacji;
 - udostępniania dokumentacji osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad robotami budowlanymi, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

8. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji projektowej nastąpi w dniu podpisania ostatecznego protokołu zdawczo – odbiorczego.
9. Wykonawca usunie na własny koszt wady opracowywanej dokumentacji projektowej wynikłe w trakcie realizacji robót budowlanych.
10. Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych uzupełnień niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę..

V. POZOSTAŁE

1. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wyznacza wymagany termin wykonania zamówienia w następujący sposób:

- a) **Etap I** – 30 dni, licząc od dnia podpisania umowy,
- b) **Etap II** – 90 dni, licząc od dnia podpisania umowy,
- c) **Etap III** – 100 dni, licząc od dnia podpisania umowy.

2. Oferta

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oferty w formie ryczałtowej.

3. Płatność

Zamawiający wyznacza wymagane płatności po zakończeniu następujących etapów:

- a) **Etap I**
- b) **Etap II**
- c) **Etap III**

Podstawą płatności jest podpisany protokół odbioru danego etapu robót.

Opracował:

Zatwierdził: