

SPIS TREŚCI
KONCEPCJI PRZEBUDOWY CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
Z PRZEZNACZENIEM NA SALE SEMINARYJNE W BUDYNKU DOMU
STUDENTA NR.1 UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W BIAŁYMSTOKU
(INSTALACJE SANITARNE)

I	CZĘŚĆ OPISOWA			
	1. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem			
II	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	NR RYS.	SKALA	
	Rzut łazienek, widoki ścian	S-1	1:50	
	Rzut łazienek, widoki ścian	S-2	1:50	
	Rzut łazienek,	S-3	1:50	

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Bez zmian

INSTALACJA WODY ZIMNEJ

Doprowadzenie wody do poszczególnych przyborów projektuje się w układzie mieszkaniowym z rur polietylenowych TECE PE-Xc wg DIN 16892/93, łączonych za pomocą złącz zaciskowych praska.

Przejścia przewodów przez ściany konstrukcyjne wykonać należy w tulejach ochronnych o długości co najmniej o 1 cm większych od grubości ścian. Przestrzeń pomiędzy tuleją a przewodem należy uszczelnić sznurem azbestowym oraz kitem trwale elastycznym. Przewody PE w bruzdach ściennych należy układać z lekkimi poziomymi falowaniami, w celu zmniejszenia naprężeń w czasie pracy.

Podejścia do baterii umywalkowych oraz zaworów płuczek ustępowych w bruzdach wykutych w ścianach. Jako punkty czerpalne wody projektuje się :

- baterie umywalkowe stojące
- baterie wannowe ściennie
- zawory do płuczek ustępowych niklowane

Po wykonaniu instalację wody zimnej należy przepłukać i poddać próbie ciśnieniowej. Ciśnienie próby 0,6 MPa przez okres 24 godzin. Podczas betonowania rury PE powinny pozostać pod ciśnieniem 0,3 MPa.

INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

Doprowadzenie wody do poszczególnych przyborów projektuje się w układzie mieszkaniowym z rur polietylenowych TECE PE-Xc wg DIN 16892/93, łączonych za pomocą złącz zaciskowych praska. Przewody z PE prowadzić w bruzdach ściennych w osłonach termoizolacyjnych gr 9 mm typu Thermocompact S.

Przejścia przewodów przez ściany konstrukcyjne wykonać w tulejach ochronnych o długości co najmniej o 1 cm większych od grubości ścian. Przestrzeń pomiędzy tuleją a przewodem należy uszczelnić sznurem azbestowym oraz kitem trwale elastycznym. Do izolacji przewodów zastosować okładziny termoizolacyjne z pianki poliuretanowej o grubości 25 mm, z płaszczem PCV typu Thermaflex FRZ.

INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur kanalizacyjnych z PCV, nisko szumowych, łączonych na kielich i uszczelkę gumową. Leżaki kanalizacyjne zaprojektowano pod posadzką parteru (projektowany pion wc). Wyjścia z budynku dostosowano do poziomów posadowienia ław fundamentowych. Urządzenia sanitarne podłączyć do istniejących pionów, wyjątek stanowi projektowany pion ks/proj. w łazience dla niepełnosprawnych, który należy podłączyć pod posadzką parteru do najbliższego pionu. W wc dla NP należy zakończyć zaworem napowietrzającym.

Piony kanalizacyjne zaprojektowano w bruzdach z możliwością ich obudowy. Obudowa pionów stanowi przedmiot opracowania projektu architektonicznego. Na poziomie parteru każdy z pionów należy wyposażyć w czyszczak rewizyjny zamykany hermetycznie. Odpowietrzenie pionów kanalizacji sanitarnej projektuje się za pomocą rur wywiewnych Ø 75 mm PCV, wyprowadzonych ponad dach.

Wyposażenie instalacji kanalizacyjnej stanowią :

- miski ustępowe,
- pisuary,
- umywalki przystosowane do montażu baterii stojącej.

Średnice podejść do poszczególnych przyborów wynoszą:

- miska ustępowa Ø 110 mm,
- umywalka Ø 50 mm,
- pisuar Ø 50 mm.

Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić należy tak, aby istniała możliwość ich całkowitego zabudowania.

UWAGI KOŃCOWE:

- Instalacje w budynku zaprojektowano zgodnie z wymaganiami MI z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zm.).
- Zgodnie z postanowieniem Prawa Budowlanego właściciel lub zarządca obiektu budowlanego zobowiązany jest użytkować obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem i wymogami ochrony środowiska oraz utrzymywać go w takim stanie, aby nie wystąpiło zagrożenie życia lub zdrowia użytkowników oraz bezpieczeństwa mienia.
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II - Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz zgodnie z Polskimi Normami
- Wszystkie urządzenia montować zgodnie z fabrycznymi DTR.
- Instalacje zabezpieczające pracę urządzeń i instalacji muszą być sprawdzone i poddawane okresowym przeglądom i konserwacji.

- Do wszystkich robót używać atestowanych materiałów i rurociągów.
- Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i armatury innych producentów pod warunkiem, że będą one spełniały normy i wymagane Prawem budowlanym dopuszczenia oraz będą posiadały zakładane w projekcie parametry pracy.
- Przed wykonaniem instalacji należy dokładnie sprawdzić wszystkie przebiegi i w przypadku rozbieżności z niniejszą dokumentacją zawiadomić projektanta lub inwestora. Wszystkie prace instalacyjne należy prowadzić w pełnej koordynacji ze wszystkimi pozostałymi branżami.
- Na etapie prac projektowych istniejące instalacje są zakryte w przypadku odkrycia innego przebiegu instalacji skonsultować z projektantem lub dostosować do zaistniałej sytuacji.
- Eksploatację instalacji należy powierzyć osobom przeszkolonym w zakresie fachowym i BHP.
- Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za sprawdzenie zakresu prac, ilości materiałów i urządzeń zgodnie z dokumentacją na etapie przetargu. W razie wystąpienia niezgodności opisu technicznego z dokumentacją rysunkową Wykonawca powinien zwrócić się pisemnie do biura projektów celem wyjaśnienia rozbieżności. Zasada powyższa obowiązuje przy wyjaśnianiu wszelkich wątpliwości związanych z niniejszą dokumentacją.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie jest podstawą do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów

Autor projektu oświadcza, że przyjęte w dokumentacji rozwiązania w postaci konkretnych urządzeń lub materiałów i określonych producentów są rozwiązaniem przykładowym spełniającym wymagania techniczne, które muszą być spełnione dla właściwego funkcjonowania instalacji zaprojektowanych w niniejszej dokumentacji. W razie zamiaru zamiany przyjętych rozwiązań (urządzeń i materiałów na inne), proponujący musi udowodnić, że proponowane zamienniki spełniają warunki techniczne nie gorzej niż przyjęte w dokumentacji oraz, że posiadają aktualne certyfikaty, dopuszczenia i aprobaty techniczne wymagane prawem.