

Stadium Wersja Data	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY REMONT	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

EGZEMPLARZ INWESTORSKI (ORYGINAŁ ZAŁĄCZNIKÓW) **1**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY
REMONT



 **deergie**[®] DEERGIE grzegorzdoktor
philosophy of proportions

Spis zawartości	A. Sytuacja B. Projekt architektoniczny (Remont) I. Oświadczenie, Uprawnienia, zaświadczenie II. Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty	str. str. str. str.	- - - -
--------------------	--	------------------------------	------------------

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220
WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

Stadium Wersja Data	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY REMONT	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

EGZEMPLARZ INWESTORSKI (ORYGINAŁ ZAŁĄCZNIKÓW) **1**

KARTA UZUPEŁNIAJĄCA
DANE ZAMIERZENIA *

* Adres Inwestycji	Ceynowy 1 <i>ULICA</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i>
* Lokalizacja Inwestycji	Somonino, Identyfikator: 220505_2.0014.286/1 <i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR.</i> Somonino <i>OBREB</i> 286/1 <i>DZIAŁKA, NR.</i> Polska, woj. pomorskie, powiat Kartuszy, gmina Somonino <i>KRAJ, WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA</i>
* Inwestor	Gmina Somonino (z/s w Somoninie) <i>IMIE I NAZWISKO LUB NAZWA</i> Ceynowy 21 <i>ULICA, NR. DOMU / LOKALU</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i> ug@somonino.pl (58) 684-11-21 <i>E-MAIL, NR. TEL.</i>

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

do Projektu architektonicznego | Remont

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

A^A | B^A | I^A | II^A

A.	Sytuacja	str.	-
	<ul style="list-style-type: none">• Spis treści• Opis techniczny• Część rysunkowa		
B.	Projekt Architektoniczny	str.	-
	<ul style="list-style-type: none">• Spis treści• Opis techniczny• Część rysunkowa		
I.	(*) Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenie	str.	-
	<ul style="list-style-type: none">• Oświadczenie Zestawienie projektantów• Uprawnienia budowlane• Zaświadc. o wpisie do Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa		
II.	(*) Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty	str.	-
	<ul style="list-style-type: none">• BIOZ (informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia)• Inne zgodnie z specyfiką projektu : <p>- Orzeczenie techniczne</p>		

* UWAGA :

(*) Zamieszczono wspólnie do pkt. A i B | Sytuacja oraz Proj. architektoniczny, art. 34 ust. 3d, pkt. 1, 2


§ 8. 1. W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta dopuszcza się dołączenie dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt. 1 i 2 ustawy, tylko do jednego z tych projektów.

§ 5.1. 4) 3. Dopuszcza się wspólną oprawę elementów projektu budowlanego.

* UWAGA :

WSZYSTKIE PROJEKTY WCHODZACE W SKŁAD OPRACOWANIA
POWINNY BYĆ CZYTANE RAZEM Z INNYMI PROJEKTAMI ZAWARTYMI W OPRACOWANIU.

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

Stadium Wersja Data	SYTUACJA	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl


SYTUACJA | A^A

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

REMONT

Architektura	AUTOR: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
Konstrukcja (Orzeczenie Techniczne)	AUTOR: mgr inż. Marcin WYSOCKI Upr. bud. Nr.: POM/0328/OWOK/10 pod numerem POM/BO/0309/07 w specjalności: do kierowania robot. budowlanymi bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	
Inst. Sanit.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Inst. Elektr.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Opracowanie	OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

Stadium Wersja Data	SYTUACJA	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

SYTUACJA | A^A

KARTA UZUPEŁNIAJĄCA

DANE ZAMIERZENIA *

* Adres Inwestycji	Ceynowy 1 <i>ULICA</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i>
* Lokalizacja Inwestycji	Somonino, Identyfikator: 220505_2.0014.286/1 <i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR.</i> Somonino <i>OBREB</i> 286/1 <i>DZIAŁKA, NR.</i> Polska, woj. pomorskie, powiat Kartuszy, gmina Somonino <i>KRAJ, WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA</i>
* Inwestor	Gmina Somonino (z/s w Somoninie) <i>IMIE I NAZWISKO LUB NAZWA</i> Ceynowy 21 <i>ULICA, NR. DOMU / LOKALU</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i> ug@somonino.pl (58) 684-11-21 <i>E-MAIL, NR. TEL.</i>

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

SPIS TREŚCI

do Sytuacji

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| A^A |

I. Opis techniczny str. -

1. Część opisowa zawiera :

- 1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;

- * Przedmiot opracowania
- * Podstawa opracowania

- 2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

- * Analiza stanu istniejącego
- * Prace rozbiórkowe

- 3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym :

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,
- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,
- c) Układ komunikacyjny,
- d) Sposób dostępu do drogi publicznej,
- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

- * Projektowane rozwiązania architektoniczne

II. Sytuacja str. -

1. Podstawa :

- 1) Mapa pogładowa do celów informacyjnych w skali 1:1000

* UWAGA :

WSZYSTKIE PROJEKTY WCHODZACE W SKŁAD OPRACOWANIA
POWINNY BYĆ CZYTANE RAZEM Z INNYMI PROJEKTAMI ZAWARTYMI W OPRACOWANIU.

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

OPIS TECHNICZNY

do Sytuacji

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| A^A |

Inwestor :

Gmina Somonino (z/s w Somoninie)

ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

tel. (58) 684-11-21

E-mail: ug@somonino.pl

1. Przedmiot zamierzenia

a) Przedmiot zamierzenia:

- Remont dachu budynku "OSP" w Somoninie na części dz. ewid. nr. **286/1** w miejscowości **Somonino**.

* PKOB | Budynki biurowe - Straż pożarna

* UWAGA :

- PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

b) Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Wizja w terenie
- Mapa poglądowa do celów informacyjnych w skali 1:1000

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

- Działka nr **286/1** w miejscowości **Somonino** jest położona na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (ozn. 047-U). Na terenie działki nie znajdują się inne obiekty budowlane. Działka częściowo ogrodzona, częściowo zadrzewiona, uzbrojona w przyłącza oraz wewnętrzne instalacje, w tym energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe. Teren w rejonie przedmiotu opracowania wypłaszczony z miejscowym spadkiem od strony wschochodniej.
- Nie przewiduje się rozbiórki obiektu budowlanego.
 - Istniejący wolnostojący budynek przewidziany do remontu polegającego na wymianie pokrycia dachowego.
- Opis i sposób zabezpieczenia ludzi i mienia.
 - Nie dotyczy

3. Projektowane zagospodarowanie działki

- Wg stanu istniejącego
- Nie przewiduje się prac związanych ze zmianą dotychczasowego sposobu zagospodarowania działki.

PONADTO :

- Przedmiotowa inwestycja polegająca na remoncie oraz sam obiekt nie powodują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wyznaczonych w jego otoczeniu (nie powodują ograniczenia możliwości zabudowy sąsiednich działek), mieszcząc się w granicach działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz nie narusza przepisów rozporządzeń regulujących przedmiotowe zagadnienie z zakresu obszaru oddziaływania obiektów.

Sprawdził :
N.D.

Autor :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

Opracował :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

do Sytuacji

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| A^A |

Inwestor :

Gmina Somonino (z/s w Somoninie)

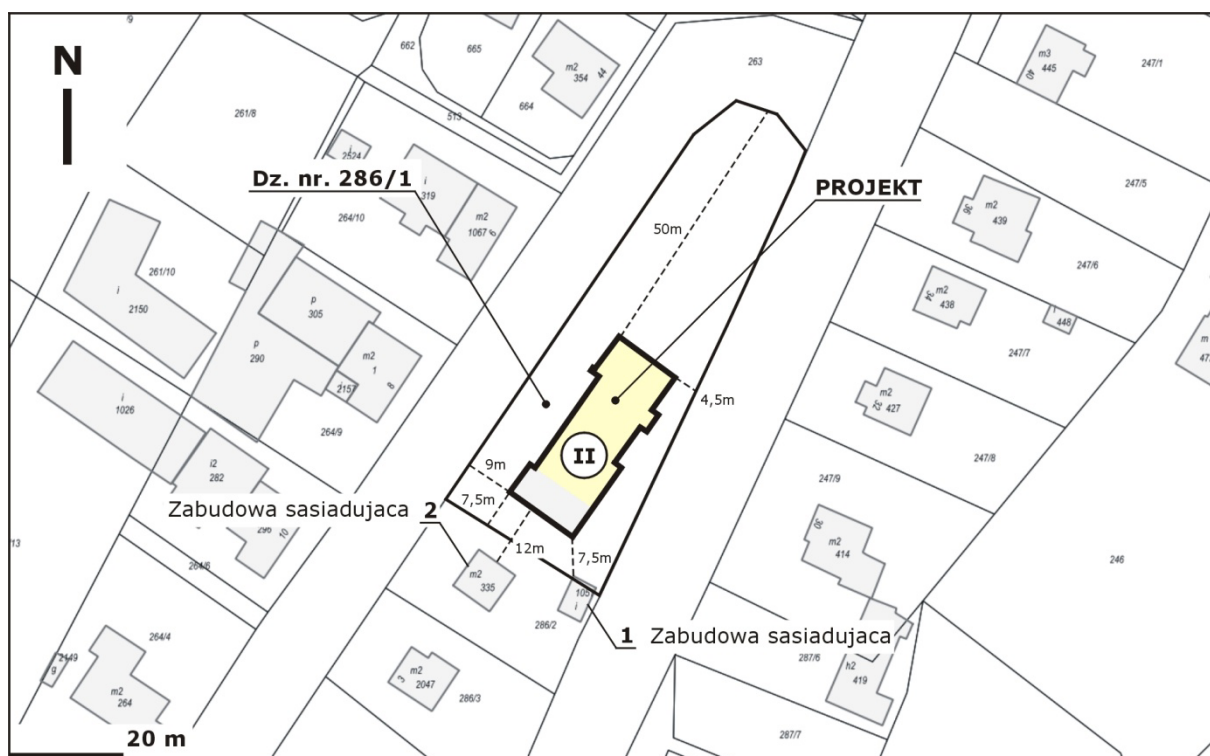
ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

tel. (58) 684-11-21

E-mail: ug@somonino.pl

1. Sytuacja

- Sytuacja pogładowa



Źródło: webewid.pl / 2024

Sprawdził :
N.D.

Autor :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

Opracował :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

Stadium Wersja Data	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | B^A

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

REMONT

Architektura	AUTOR: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
Konstrukcja (Orzeczenie Techniczne)	AUTOR: mgr inż. Marcin WYSOCKI Upr. bud. Nr.: POM/0328/OWOK/10 pod numerem POM/BO/0309/07 w specjalności: do kierowania robot. budowlanymi bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	
Inst. Sanit.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Inst. Elektr.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Opracowanie	OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

Stadium Wersja Data	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | B^A

KARTA UZUPEŁNIAJĄCA

DANE ZAMIERZENIA *

* Adres Inwestycji	Ceynowy 1 <i>ULICA</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i>
* Lokalizacja Inwestycji	Somonino, Identyfikator: 220505_2.0014.286/1 <i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR.</i> Somonino <i>OBREB</i> 286/1 <i>DZIAŁKA, NR.</i> Polska, woj. pomorskie, powiat Kartuszy, gmina Somonino <i>KRAJ, WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA</i>
* Inwestor	Gmina Somonino (z/s w Somoninie) <i>IMIE I NAZWISKO LUB NAZWA</i> Ceynowy 21 <i>ULICA, NR. DOMU / LOKALU</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i> ug@somonino.pl (58) 684-11-21 <i>E-MAIL, NR. TEL.</i>

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

SPIS TREŚCI

do Projektu Architektonicznego

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| B^A |

I. Opis techniczny str. -

1. Część opisowa zawiera :

- 1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
- 2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
- 3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących
- 4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności :
 - a) Kubatura
 - b) Zestawienie powierzchni
 - c) Wysokość, długość, szerokość, średnica
 - d) Liczba kondygnacji
 - e) Inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
- 5) Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w zależności od potrzeb – informację o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń, a w przypadku przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego dołącza się ekspertyzę techniczną obiektu;

* Orzeczenie techniczne
- 6) Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych;

* Zakres robót remontowych
- 7) Uwagi końcowe

II. Część rysunkowa

str. -

1. Część rysunkowa zawiera :

1) Rzuty

B. 01	Rzut poddasza	skala 1:100
B. 02	Rzut więźby dachowej	skala 1:100
B. 03	Rzut dachu	skala 1:100

2) Przekroje

-. --	Wg części opisowej rys. B.02	-
-------	------------------------------	---

3) Widoki

B. 04	Elewacja 1	skala 1:100
B. 05	Elewacja 2	skala 1:100
B. 06	Elewacja 3	skala 1:100

* UWAGA :

WSZYSTKIE PROJEKTY WCHODZĄCE W SKŁAD OPRACOWANIA
POWINNY BYĆ CZYTANE RAZEM Z INNYMI PROJEKTAMI ZAWARTYMI W OPRACOWANIU.

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

OPIS TECHNICZNY

do Projektu Architektonicznego

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| B^A |

Inwestor :

Gmina Somonino (z/s w Somoninie)

ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

tel. (58) 684-11-21

E-mail: ug@somonino.pl

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

a) Przedmiot zamierzenia i rodzaj obiektu budowlanego :

- Remont dachu budynku "OSP" w Somoninie na części dz. ewid. nr. **286/1** w miejscowości **Somonino**.

* PKOB | Budynki biurowe - Straż pożarna

* UWAGA :

- PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

b) Kategoria obiektu budowlanego :

- Kategoria XVII

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

a) Sposób użytkowania

- Zgodnie z Rodzajem obiektu budowlanego | pkt. 1. a). Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania.

b) Program użytkowy | Zestawienie powierzchni :

- Układ funkcjonalny (program użytkowy) wg stanu istniejącego.

- Zestawienie pow. poszczególnych kondygnacji :

DACH ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DACHU POZIOM + 9,21 10,64				D
NR.	POM. (NAZWA)	POZIOM	MATERIAŁ	m ²
O1	Połąć zakresu opracowania	-	* Blacha	500,00
Σ Powierzchnia netto				+/- <u>500,00</u>
* <u>UWAGA</u> : Blacho-dachówka "RUBIN" Pruszyński, RAL 3010				

UWAGA :

- Podstawa obliczeniowa | PN-ISO 9836:1997

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

a) Układ przestrzenny

- Główna bryła na rzucie prostokąta. Obiekt przekryty dachem wielospadowym.

b) Forma architektoniczna

- Gabaryty, forma budynku i detale architektoniczne nawiązują do tradycyjnych trendów architektonicznych właściwych dla przedmiotowego regionu, oraz okresu powstania obiektu w tym technologii oraz estetyki.

c) Kolorystyka

- Kolorystyka istniejąca (w tym projektowana - remont) w nawiązaniu do historycznych i naturalnych kolorów ziemi, w paletcie odcieni stylu naturalnego oraz organicznego (eko).

- Cokół | Wg stanu istniejącego.
- Ściana zewnętrzna | Wg stanu istniejącego.
- Obróbki (tonacja czerwieni) | RAL 3010 (lub zbliżony)



- Dach (tonacja czerwieni) | Blacho-dachówka "RUBIN" Pruszyński, RAL 3010



4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

CHARAKTERYSTYKA | OGÓLNA

- RODZAJ PKOB	Zgodnie z * PKOB
- GRUPA PKOB	* PKOB Samodzielny (Wolnostojący)
- TECHNOLOGIA	Murowany
- POSADOWIENIE	Podpiwniczony
- KONDYGNACJE	3-kondygnacyjny (w tym podpiwniczenie)
- DACH Rodzaj	Wielospadowy
- DACH Kąt	od 5° do 45°
- WYSOKOŚĆ	10,735 m * 10,64 m
- GRUPA WYSOKOŚCI	* N - niski
- WENTYLACJA	Grawitacyjna Naturalna

UWAGA :

- Podstawa obliczeniowa | PN-ISO 9836:1997
 - WYSOKOŚĆ | * Wysokość części objętej opracowaniem
 - GRUPA WYSOKOŚCI | * N > 12 m
 - * PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220 - Budynki biurowe - Straż pożarna.
- Zestawienie pow. dla całego budynku.
 - Nie dotyczy | Poza zakresem opracowania

5. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

a) Rozwiązania konstrukcyjne

- Budynek 3-kondygnacyjny, podpiwniczony.
- Obiekt o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji w technologii tradycyjnej murowanej z elementów małągabarytowych.
- Budynek przekryty dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej, opartym na ścianach za pośrednictwem drewnianych murałat. Kąt pochylenia połaci zróżnicowany, od 5° do 45°.
- Założenia przyjęte do oceny stanu technicznego obiektu wg orzeczenia technicznego | Zamieszczono w pkt. II (*) Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty do Projektu architektonicznego | Remont.

6. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych (Zakres robót remontowych)

1) Prace przygotowawcze i zabezpieczające

a) Demontaż i naprawy.

- Stan konstrukcyjny obiektu jest na tyle dobry, że nie przewiduje się prac wzmacniających konstrukcję na czas demontażu i napraw.
- Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy zabezpieczyć plac robót ogrodzeniem trwałym przed dostępem osób postronnych. W przypadku prowadzenia prac w okresie letnim należy zabezpieczyć otoczenie przed rozprzestrzenianiem poprzez skraplanie, lub polewanie wodą.

- Prace demontażowe należy prowadzić w kolejności :
 - Montaż rusztowania zewnętrznego rurowego,
 - Demontaż istniejącego pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami, rurami spustowymi,
 - Demontaż ołączenia dachu,
 - Demontaż pokrycia z papy asfaltowej,
 - Demontaż istniejącego deskowania
 - Demontaż istniejącego ocieplenia z wełny mineralnej z przestrzeni po między sufitem / zabudową z płyt g-k, a dekowaniem /
- Wytyczne :
 - Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać poprzez pochylnię lub odpowiedni zsyp do specjalnego pojemnika na gruz. Nie dopuszcza się zrzucania i odkładania gruzu na stropie.
 - Należy usuwać na bieżąco wszystkie elementy zagrażające bezpieczeństwu pracujących. Elementy drewniane, konstrukcyjne oraz deski, podczas demontażu składować na wyznaczonym miejscu na placu budowy, odzyskane materiały składować na wyznaczonym miejscu na placu budowy.
 - Wszelkie prace demontażowe i naprawcze należy przeprowadzać przy zachowaniu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2) Zakres robót remontowych

a) Roboty dekarские, konstrukcja i pokrycie dachu

- Wymiana pokrycia dachowego
 - Stan istniejący | Blacha trapezowa
 - Remont | Blacho-dachówka "RUBIN" Pruszyński, RAL 3010
- Demontaż pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi,
- Rozebranie desek okapowych i wiatrowych,
- Demontaż ołączenia dachu, demontaż pokrycia z papy asfaltowej, demontaż deskowania dachu,
- Demontaż istniejącego ocieplenia dachu z wełny mineralnej od góry,
- Oczyszczenie i malowanie elementów drewnianych dachu - impregnacja grzybobójcza,
- Ułożenie paroizolacji z folii na istniejącej zabudowie z płyt g-k,
- Przykręcenie łąt wzdłuż istniejących krokwi (na krokwiach od góry) o wymiarach 70 x 80 mm wkrętami ciesielskimi typu spax - talerzowe o średnicy 8 mm i długości 160 mm, długość łąt należy dopasować do długości krokwi, (długość łąt musi być taka sama jak długość krokwi).
- Odległość pomiędzy wkrętami max od 40 do 50 cm. Przed wkręceniem wkrętu należy wykonać otwór prowadzący o średnicy 5 mm. Łaty przed wbudowaniem muszą być zaimpregnowane ciśnieniowo.
- Ułożenie izolacji z wełny mineralnej o grubości 20 cm i współczynnika przenikania ciepła $\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ pomiędzy krokwiami,
- Przybicie deskowania z desek rozbiórkowych z ewentualnym uzupełnieniem braków powstałych z powodu uszkodzenia lub korozji drewna (zakłada się do 30% uzupełnienia nowymi deskami),
- Ułożenie foli dachowej wysoko-paroprzepuszczalnej na deskowaniu dachu,
- Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt pod blacho-dachówkę,
- Wykonanie pokrycia dachowego z balcho-dachówki,
- Montaż nowych desek okapowych i wiatrowych,

- Montaż obróbek blacharskich,
- Montaż wiatrownic,
- Montaż rynien,
- Montaż lejów spustowych,
- Montaż rur spustowych,
- Montaż kolan na spustach,
- Montaż wsporników naciągowych do odgromówki,
- Montaż zwodów odgromówki,
- Montaż iglic uziomów,
- Połączenie zwodów pionowych z iglicami bednarką,
- Pomiar instalacji odgromowej,
- Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją.

UWAGA :

- Wszystkie materiały drewniane należy impregnować ciśnieniowo przed wbudowaniem.

b) Stolarka

- Wg stanu istniejącego.

c) Inne

- Montaż ław i stopni kominiarskich

7. Uwagi końcowe

- Materiały, wyroby i technologie budowlane pochodzenia krajowego lub zagranicznego zastosowane przy budowie tego obiektu powinny posiadać aktualne, atesty i aprobaty techniczne oraz spełniać kryteria techniczne dotyczące wyrobów budowlanych.
- Materiały, wyroby i poszczególne kategorie robót budowlanych winny być stosowane i wykonywane zgodnie z instrukcjami stosowania i normami odbioru wymaganymi dla tych materiałów i robót.
- Wszelkie zmiany rozwiązań konstrukcyjnych zawartych w niniejszym opracowaniu wymagają akceptacji jego autora.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie projektem budowlanym, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami.

Sprawdził :
N.D.

Autor :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

Opracował :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

do Projektu Architektonicznego

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| B^A |

Inwestor :

Gmina Somonino (z/s w Somoninie)

ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

tel. (58) 684-11-21

E-mail: ug@somonino.pl

1. Część rysunkowa zawiera :

1) Rzuty

B. 01	Rzut poddasza	skala 1:100
B. 02	Rzut więźby dachowej	skala 1:100
B. 03	Rzut dachu	skala 1:100

2) Przekroje

-. --	Wg części opisowej rys. B.02	-
-------	------------------------------	---

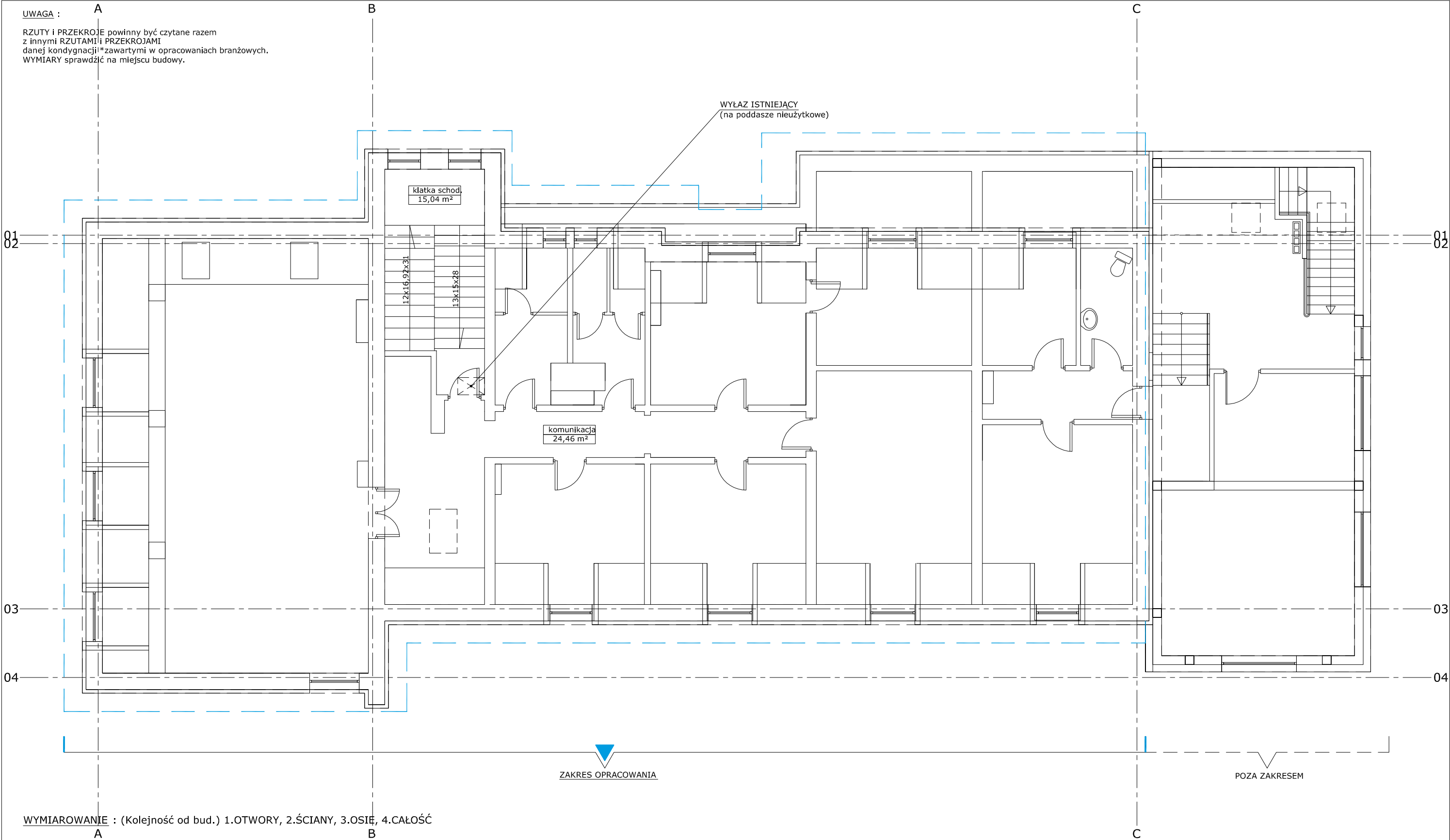
3) Widoki

B. 05	Elewacja frontowa	skala 1:100
B. 06	Elewacja boczna 1	skala 1:100
B. 07	Elewacja tylna	skala 1:100

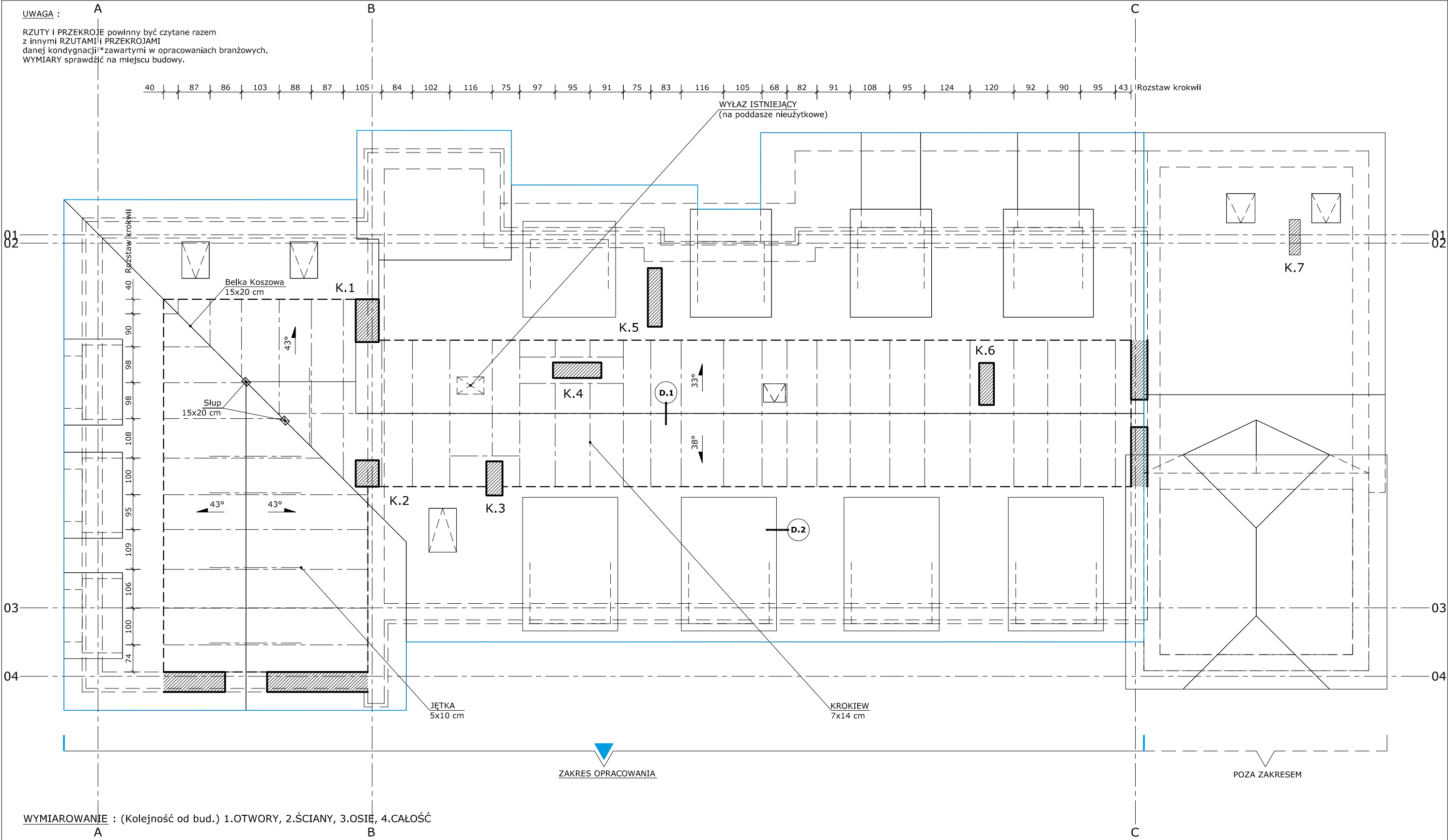
* UWAGA :

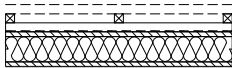
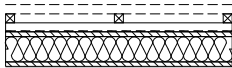
RZUTY I PRZEKROJE powinny być czytane razem z innymi rzutami i przekrojami danej kondygnacji zawartymi w opracowaniach branżowych.

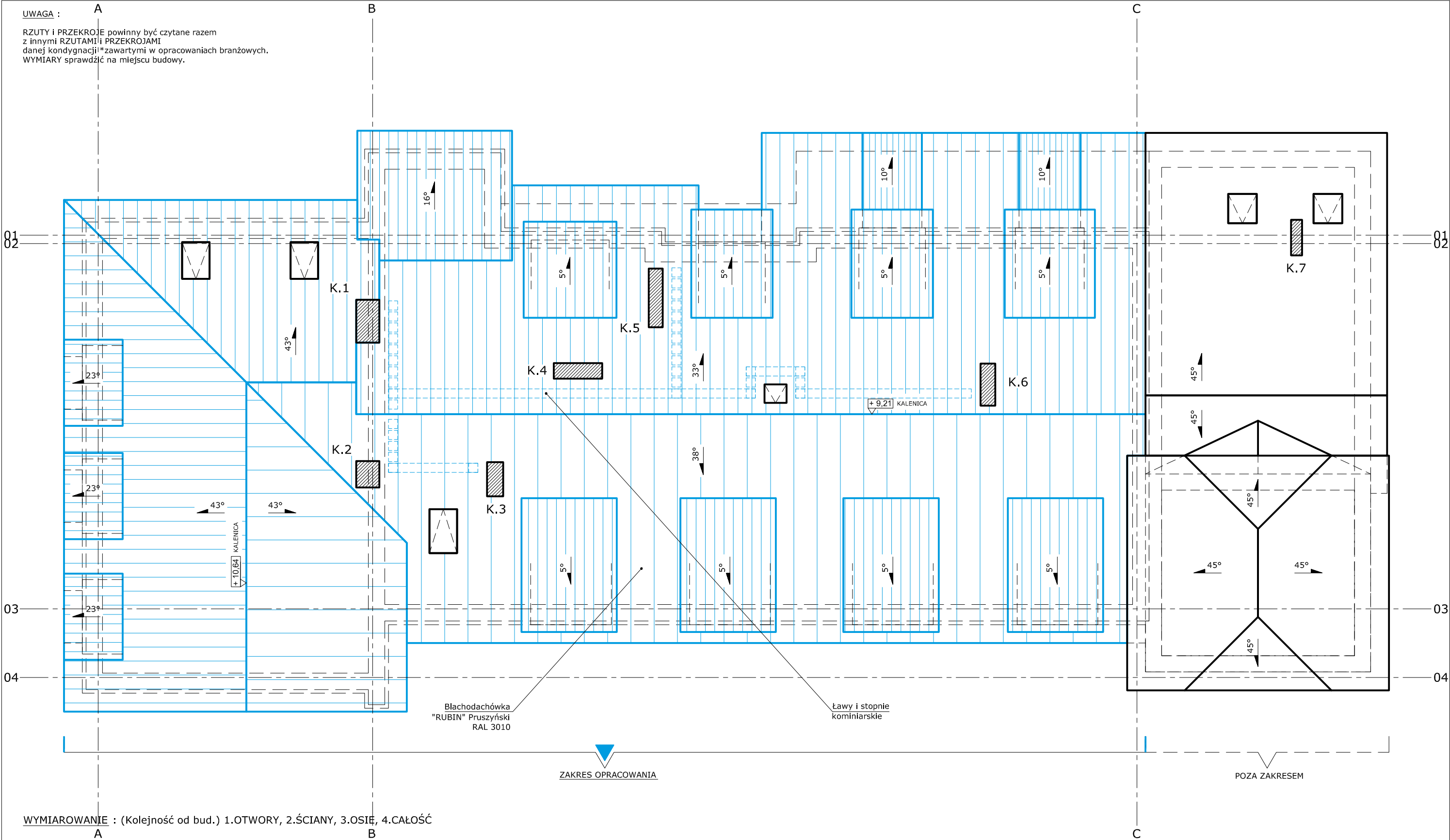
WSZYSTKIE PROJEKTY WCHODZACE W SKŁAD OPRACOWANIA
POWINNY BYĆ CZYTANE RAZEM Z INNYMI PROJEKTAMI ZAWARTYMI W OPRACOWANIU.



<div><div></div><div>OZNACZENIA :</div><div><div>STAN ISTNIEJĄCY</div><div>STAN PROJEKTOWANY</div></div></div> <div><div></div><div></div></div>	KATEGORIA: BRANŻA:		AUTOR:	
	XVII ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
	TEMAT:		OPRACOWAŁ:	
	REMONT DACHU BUDYNKU OSP W SOMONINIE		mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
	na części działki nr. 286/1		NAZWA RYSUNKU:	
	INWESTOR:		BUDYNEK :	
	Gmina Somonino (z/s w Somoninie)..... ul. Ceynowy 21..... 83-314 Somonino.....		- RZUT PODDASZA	
	ADRES INWESTYCJI:		Sygnatura:	
	Dz. nr. 286/1..... ul. Ceynowy 1..... 83-314 Somonino.....		Rys. B.01 Skala 1:100 Format A-3	
			WERSJA M-Murowana/Remont	
		Data Marzec 2024		
		deergle® (+ 48) 505 756 44 7		



OPIS WARSTW PRZEKROJOWYCH (PROJEKTOWANYCH) :		OPIS WARSTW PRZEKROJOWYCH (ISTNIEJĄCYCH) :		KATEGORIA: XVII BRANŻA: ARCHITEKTURA		AUTOR: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
DACH D1 - D2 (Przestrzeń poddasza użytkowego)		DACH D2 (Przestrzeń poddasza użytkowego)		TEMAT: REMONT DACHU BUDYNKU OSP W SOMONINIE		OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
01. Blacha 02. Kontrłata drewniana 4 x 5 cm 03. Łata drewniana 4 x 5 cm 04. Papa termozgrzewalna 05. Deskowanie 2,5 cm (+) 06. Izol. wys. paro-przepuszcz. (+) 07. Łata 7 x 8 cm Wełna mineralna 6 cm		01. Blacha 02. Kontrłata 03. Łata 04. Papa termozgrzewalna 05. Deskowanie 2,5 cm 06. Krokiew Wełna mineralna 14 cm 07. Deskowanie 2,5 cm 08. Sufit GK		na części działki nr. 286/1		NAZWA RYSUNKU: RZUT WIĘZBY	
08. Krokiew Wełna mineralna 14 cm 09. Folia paroizolacyjna 10. Deskowanie 2,5 cm 11. Sufit GK Gładź szpachlowa, farba		01. Blacha 02. Kontrłata 03. Łata 04. Papa termozgrzewalna 05. Deskowanie 2,5 cm 06. Krokiew 14 cm		INWESTOR: Gmina Somonino (z/s w Somoninie)..... ul. Ceynowy 21 83-314 Somonino		Sygnatura: SM.MUR.500.PA-(R)	
 Strona wewnętrzna		 Strona zewnętrzna		ADRES INWESTYCJI: Dz. nr. 286/1 ul. Ceynowy 1 83-314 Somonino		WERSJA M-Murowana/Remont	
STAN ISTNIEJĄCY STAN PROJEKTOWANY		OZNACZENIA :		Rys. B.02 Skala 1:100 Format A-3 Data Marzec 2024		deergle® (+ 48) 505 756 44 7	



<div>ZESTAWIENIE :</div>					<div>KATEGORIA:BRANŻA:</div> <div>XVIIARCHITEKTURA</div>		<div>AUTOR:</div> <div>mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR</div>											
<div>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DACHU</div> <table><tr><td>m 2</td><td>MAT.</td><td>POZ.</td><td>POM. (NAZWA)</td><td>NR</td></tr><tr><td>500,00</td><td>Błacha</td><td>-</td><td>Połąć zakresu opracowania</td><td>01</td></tr></table> <div><div>500,00</div><div>Pow. nettoΣ</div></div>					m 2	MAT.	POZ.	POM. (NAZWA)	NR	500,00	Błacha	-	Połąć zakresu opracowania	01	<div>TEMAT:</div> <div>REMONT DACHU BUDYNKU OSP W SOMONINIE</div>		<div>OPRACOWAŁ:</div> <div>mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR</div>	
m 2	MAT.	POZ.	POM. (NAZWA)	NR														
500,00	Błacha	-	Połąć zakresu opracowania	01														
					<div>na części działki nr. 286/1</div>		<div>PODPIS</div>											
					<div>INWESTOR:</div> <div>Gmina Somonino (z/s w Somoninie)..... ul. Ceynowy 21..... 83-314 Somonino.....</div>		<div>NAZWA RYSUNKU:</div> <div>BUDYNEK :</div>											
					<div>ADRES INWESTYCJI:</div> <div>Dz. nr. 286/1..... ul. Ceynowy 1..... 83-314 Somonino.....</div>		<div>SYGNATURA:</div> <div>SM.MUR.500.PA-(R)</div>											
<div>OZNACZENIA :</div> <div>STAN ISTNIEJĄCY STAN PROJEKTOWANY</div> <div><div></div><div></div></div>					<div>WERSJA M-Murowana/Remont</div>		<div>Rys.</div> <div>Skala Format Data</div> <div>B.03 1:100 A-3 Marzec 2024</div>											
					<div>Grzegorz DOKTOR</div>		<div>deergle® (+ 48) 505 756 44 7</div>											

UWAGA :

RZUTY I PRZEKROJE powinny być czytane razem z innymi RZUTAMI I PRZEKROJAMI danej kondygnacji*zawartymi w opracowaniach branżowych. WYMIARY sprawdzić na miejscu budowy.

A

B

C

Ławy i stopnie kominiarskie

Blachodachówka "RUBIN" Pruszyński RAL 3010

KALENICA +10,64

+9,21 KALENICA

ZAKRES OPRACOWANIA

POZA ZAKRESEM

WYMIAROWANIE : (Kolejność od bud.) 1.OTWORY, 2.ŚCIANY, 3.OSIE, 4.CAŁOŚĆ

A

B

C

KATEGORIA: BRANŻA:

XVII ARCHITEKTURA

TEMAT:

REMONT DACHU
BUDYNKU OSP W SOMONINIE

na części działki nr. 286/1

INWESTOR: Gmina Somonino (z/s w Somoninie).....
ul. Ceynowy 21.....
83-314 Somonino.....

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr. 286/1.....
ul. Ceynowy 1.....
83-314 Somonino.....

AUTOR:

mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

NAZWA RYSUNKU:

ELEWACJA 1

Sygnatura:

SM.MUR.500.PA-(R)

WERSJA | M-Murowana/Remont

BUDYNEK :

-

Rys.

B.04

Skala

1:100

Format

A-3

Data

Marzec 2024

OZNACZENIA :

STAN ISTNIEJĄCY
STAN PROJEKTOWANY



(+ 48) 505 756 44 7

UWAGA :
RZUTY I PRZEKROJE powinny być czytane razem
z innymi RZUTAMI I PRZEKROJAMI
danej kondygnacji *zawartymi w opracowaniach branżowych.
WYMIARY sprawdzić na miejscu budowy.



WYMIAROWANIE : (Kolejność od bud.) 1.OTWORY, 2.ŚCIANY, 3.OSIE, 4.CAŁOŚĆ

KATEGORIA:		BRANŻA:		AUTOR:	
XVII		ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
TEMAT:				OPRACOWAŁ:	
REMONT DACHU BUDYNKU OSP W SOMONINIE				mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
na części działki nr. 286/1				NAZWA RYSUNKU:	
INWESTOR:		Gmina Somonino (z/s w Somoninie)		ELEWACJA 2	
		ul. Ceynowy 21		Sygnatura:	
		83-314 Somonino		SM.MUR.500.PA- (R)	
ADRES		Dz. nr. 286/1		Rys.	B.05
INWESTYCJI:		ul. Ceynowy 1		Skala	1:100
		83-314 Somonino		Format	A-3
				WERSJA M-Murowana/Remont	Data
					Marzec 2024

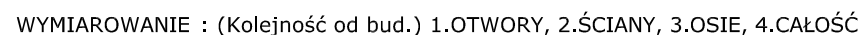


(+ 48) 505 756 44 7

OZNACZENIA :

STAN ISTNIEJĄCY
STAN PROJEKTOWANY

RZUTY I PRZEKROJE powinny być czytane razem z innymi RZUTAMI i PRZEKROJAMI danej kondygnacji *zawartymi w opracowaniach branżowych. WYMIARY sprawdzić na miejscu budowy.



STAN ISTNIEJĄCY
STAN PROJEKTOWANY

KATEGORIA: BRANŻA:		AUTOR:	
XVII ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
TEMAT:		OPRACOWAŁ:	
REMONT DACHU BUDYNKU OSP W SOMONINIE		mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
na części działki nr. 286/1		NAZWA RYSUNKU:	
INWESTOR: Gmina Somonino (z/s w Somoninie) ul. Ceynowy 21 83-314 Somonino		BUDYNEK :	
ADRES INWESTYCJI: Dz. nr. 286/1 ul. Ceynowy 1 83-314 Somonino		ELEWACJA 3	
		Sygnatura:	
		SM.MUR.500.PA-(R)	
		WERSJA M-Murowana/Remont	
		Rys.	
		Skala	
		Format	
		Data	
		B.06	
		1:100	
		A-3	
		Marzec 2024	



OŚWIADCZ., UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE

SPIS TREŚCI

do (*) Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenie

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| I^A |

I. (*) Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenie str. -

- Oświadczenie | Zestawienie projektantów
- Uprawnienia budowlane
- Zaświadc. o wpisie do Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa

* UWAGA :

(*) Zamieszczono wspólnie do pkt. A i B | Sytuacja oraz Proj. architektoniczny, art. 34 ust. 3d, pkt. 1, 2

§ 8. 1. W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta dopuszcza się dołączenie dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt. 1 i 2 ustawy, tylko do jednego z tych projektów.

§ 5.1. 4) 3. Dopuszcza się wspólną oprawę elementów projektu budowlanego.

OŚWIADCZ., UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE
OŚWIADCZENIE | ZESTAWIENIE PROJEKTANTÓW
do Projektu architektonicznego | Remont
Dz. nr. | 286/1
obr. Somonino, gm. Somonino

| I^A |

1. Oświadczenie | Zestawienie Projektantów
do Projektu architektonicznego | Remont


OŚWIADCZAM, IŻ PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | REMONT

Numer Projektu | **SM.MUR.500.PA-(R)**
Nazwa Projektu | **REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE**
na części działki nr. 286/1

**SPOZRZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ,
OBOWIĄZUJĄCYMI W DNIU
OPRACOWANIA PROJEKTU | Marzec 2024 r.**

Architektura	AUTOR: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
Konstrukcja (Orzeczenie Techniczne)	AUTOR: mgr inż. Marcin WYSOCKI Upr. bud. Nr.: POM/0328/OWOK/10 pod numerem POM/BO/0309/07 w specjalności: do kierowania robot. budowlanymi bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	
Inst. Sanit.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Inst. Elektr.	AUTOR: Nie dotyczy	_____

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 3, pkt. 3d. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2021.2351 t.j. | Akt obowiązujący - Wersja od: 29 stycznia 2022 r. do: 31 grudnia 2029 r.).

Stadium Wersja Data	OŚWIADCZENIE ZESTAW. PROJEKTANTÓW	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

OŚWIADCZENIE | ZESTAW. PROJEKTANTÓW | I^A

KARTA UZUPEŁNIAJĄCA

DANE ZAMIERZENIA *

* Adres Inwestycji	Ceynowy 1 <i>ULICA</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i>
* Lokalizacja Inwestycji	Somonino, Identyfikator: 220505_2.0014.286/1 <i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR.</i> Somonino <i>OBREB</i> 286/1 <i>DZIAŁKA, NR.</i> Polska, woj. pomorskie, powiat Kartuszy, gmina Somonino <i>KRAJ, WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA</i>
* Inwestor	Gmina Somonino (z/s w Somoninie) <i>IMIE I NAZWISKO LUB NAZWA</i> Ceynowy 21 <i>ULICA, NR. DOMU / LOKALU</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i> ug@somonino.pl (58) 684-11-21 <i>E-MAIL, NR. TEL.</i>

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

OŚWIADCZ., UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE UPRAWNIENIA BUDOWLANE

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

| I^A |

AUTOR | ORZECZENIE TECHNICZNE | 1 (3)

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 30 grudnia 2010 r.

syg. akt 344/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 17 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan MARCIN ROBERT WYSOCKI
magister inżynier
urodzony dnia 11.12.1977 r. w Kartuzach

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0328/OWOK/10

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

OŚWIADCZ., UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE UPRAWNIENIA BUDOWLANE

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

| I^A |

AUTOR | ORZECZENIE TECHNICZNE 2 | (3)

Pan Marcin Robert Wysocki upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- b) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- c) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- d) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- a) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu
- b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

1. Pan Marcin Robert Wysocki
83-315 Szymbark, ul. Sportowa 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

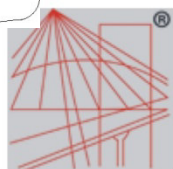
OŚWIADCZ., UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE

ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO POMORSKIEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

| I^A |

AUTOR | ORZECZENIE TECHNICZNE 3 | (3)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-PZB-R53-WM4 *

Pan Marcin Wysocki o numerze ewidencyjnym POM/BO/0309/07

adres zamieszkania ul. Sportowa 12, 83-315 Szymbark

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-07 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

SPIS TREŚCI

do Projektu architektonicznego | REMONT

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| II^A |

I.	(*) Orzeczenie techniczne	str.	-
	- Założenia przyjęte do oceny stanu technicznego obiektu		
II.	(*) BIOZ	str.	-
	- Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		

* UWAGA :

(*) Zamieszczono wspólnie do pkt. A i B | Sytuacja oraz Proj. architektoniczny, art. 34 ust. 3d, pkt. 1, 2

§ 8. 1. W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta dopuszcza się dołączenie dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt. 1 i 2 ustawy, tylko do jednego z tych projektów.

§ 5.1. 4) 3. Dopuszcza się wspólną oprawę elementów projektu budowlanego.

PROJEKT TECHNICZNY | BRANŻOWY

ORZECZENIE TECHNICZNE

do Projektu architektonicznego | REMONT

Dz. nr. | 286/1

obr. Somonino, gm. Somonino

| II^A |

Inwestor :

Gmina Somonino (z/s w Somoninie)

ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

tel. (58) 684-11-21

E-mail: ug@somonino.pl

Podstawa prawna : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 | USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane Art. 81c. 2.

"Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, w razie powstania uzasadnionych wątpliwości co do jakości wyrobów budowlanych lub robót budowlanych, a także stanu technicznego obiektu budowlanego, mogą nałożyć, w drodze postanowienia, na osoby, o których mowa w ust. 1, obowiązek dostarczenia w określonym terminie odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz."

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora,
- Inwentaryzacja architektoniczno - budowlana,
- Wizja lokalna w w/w obiekcie.

2. Ocena stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych (Stanu istniejącego)

ELEMENT KONSTRUKCYJNY	OCENA
Fundamenty	Brak odkrywek fundamentów. (Zwyczajowo dla przedmiotowego okresu – fundamenty żelbetowe Stan techniczny fundamentów ocenia się jako dobry na podstawie braku osiadań budynku. Nośność gruntu dla przedmiotowego zakłada jako wystarczającą z uwagi na brak istotnych zaobserwowanych uszkodzeń przy obecnym obciążeniu świadczących o awarii fundamentów. – Stan fundamentów dobry.
Ściany zewnętrzne	Warstwy ścian dobrze połączone – brak rozwarstwień poszczególnych warstw ściany, brak zwichrzeń ściany, brak

	widocznych rys i spękań. – Stan ścian dobry.
Ściany wewnętrzne	Warstwy ścian dobrze połączone – brak rozwarstwień poszczególnych warstw ściany, brak zwichrzeń ściany, brak widocznych rys i spękań. – Stan ścian dobry, miejscowo wymagający naprawy.
Nadproża nad otworami	Ugięcie nadproży w dopuszczalnych normach, brak oznak zmęczenia i nadwyżęcenia konstrukcji, brak spękań ani rys. – Stan techniczny dobry, miejscowo wymagający naprawy.
Stropy nad poszczególnymi kondygnacjami	Ugięcie stopu w dopuszczalnych normach, brak oznak zmęczenia i nadwyżęcenia konstrukcji, brak widocznych spękań oraz rys. – Stan techniczny dobry.
Konstrukcja dachowa	Na krokwiach, kleszczach i słupach brak zacieków, palm, smug oraz innych oznak korozji biologicznej. Nie stwierdzono ugięć i pęknięć elementów konstrukcyjnych. – Stan techniczny dobry.

3. Wnioski

- Oględziny wszystkich elementów konstrukcji wypadły dobrze. Nie zaobserwowano żadnych uszkodzeń konstrukcji nośnej, wynikających z przeciążenia. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych stropów. W murach nie zaobserwowano pęknięć ani zarysowań stanowiących zagrożenie dla całego obiektu, nie stwierdzono oznak wyczerpania nośności murów, czy nierównomiernego osiadania budynku.
- W chwili obecnej stan budynku pod względem pracy konstrukcji jest wystarczający, aby przenieść dotychczasowe obciążenia oraz obciążenia wynikające z planowanych robót remontowych pokrycia dachowego.
- Obiekt nadaje się do eksploatacji zgodnej z jego dotychczasowym przeznaczeniem.
- Remont budynku zgodnie z projektem architektonicznym jest możliwy i w pełni uzasadniony oraz nie wpłynie w negatywny sposób na istniejącą konstrukcję.

4. Zalecenia

- Prace przy realizacji inwestycji prowadzić bardzo uważnie pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej.
- Przy demontażu i naprawach stosować niezbędne stemplowania oraz przestrzegać zasad sztuki budowlanej, warunków technicznych prowadzenia robót budowlano-montażowych i przepisów BHP oraz ppoż.
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO - MONTAŻOWE I ZIEMNE NALEŻY WYKONYWAĆ BARDZO STARANNIE ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZGODNIE Z AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BHP, ORAZ W OPARCIU O „WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO- MONTAŻOWYCH”

- Oświadczam, że niniejsze orzeczenie zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa: Dz. U. Z 2004 r. Nr 93; poz. 888, art. 20, ust. 4.

5. Dokumentacja fotograficzna obiektu (Stanu istniejącego)

- FOT.1 | Widok od strony południowo wschodniej
- FOT.2 | Widok od strony południowo zachodniej
- FOT.3 | Widok od strony zachodniej (Elewacja frontowa)
- FOT.4 | Widok od strony północno wschodniej
- FOT.5 | Stan zachowania konstrukcji (Poddasze nieużytkowe - skrzydło pd. - zach.)
- FOT.6 | Stan zachowania konstrukcji (Poddasze nieużytkowe - skrzydło zach.)
- FOT.7 | Stan zachowania pokrycia dachowego



FOT.1 | Widok od strony południowo wschodniej



FOT.2 | Widok od strony południowo zachodniej



FOT. 3 |Widok od strony zachodniej (Elewacja frontowa)



FOT.4 |Widok od strony północno wschodniej



FOT.5 | Stan zachowania konstrukcji (Poddasze nieużytkowe - skrzydło pd. - zach.)



FOT.6 | Stan zachowania konstrukcji (Poddasze nieużytkowe - skrzydło zach.)




FOT.7 | Stan zachowania pokrycia dachowego

Sprawdził :
N.D.

Autor :
mgr inż. Marcin WYSOCKI

Opracował :
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

Stadium Wersja Data	INF. DOT. BEZP. I OCHR. ZDROWIA "BIOZ"	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

INF. DOT. BEZP. I OCHR. ZDROWIA "BIOZ"


| II^A

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

REMONT

Architektura	AUTOR: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	
Konstrukcja (Orzeczenie Techniczne)	AUTOR: mgr inż. Marcin WYSOCKI Upr. bud. Nr.: POM/0328/OWOK/10 pod numerem POM/BO/0309/07 w specjalności: do kierowania robot. budowlanymi bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	
Inst. Sanit.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Inst. Elektr.	AUTOR: Nie dotyczy	_____
Opracowanie	OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

Podstawa prawna | Zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego.

Stadium Wersja Data	INF. DOT. BEZP. I OCHR. ZDROWIA "BIOZ"	*M (R) 1 *T Marzec 2024 r.
Zamierzenie budowlane	REMONT DACHU BUDYNKU "OSP" W SOMONINIE na części działki nr. 286/1 * PKOB Budynki biurowe - Straż pożarna Numer Projektu SM.MUR.500.PA-(R)	
Kategoria	Kat. XVII	
Autor Projektu	mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
OBSŁUGA BUDOWNICTWA Izabela WYSOCKA, ul. Sportowa 14, 83-315 Szymbark
+48) 600 568 862 / E. marcindewysocki@o2.pl

INF. DOT. BEZP. I OCHR. ZDROWIA "BIOZ" | **II^A**

KARTA UZUPEŁNIAJĄCA
DANE ZAMIERZENIA *

* Adres Inwestycji	Ceynowy 1 <i>ULICA</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i>
* Lokalizacja Inwestycji	Somonino, Identyfikator: 220505_2.0014.286/1 <i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR.</i> Somonino <i>OBREB</i> 286/1 <i>DZIAŁKA, NR.</i> Polska, woj. pomorskie, powiat Kartuszy, gmina Somonino <i>KRAJ, WOJEWÓDZTWO, POWIAT, GMINA</i>
* Inwestor	Gmina Somonino (z/s w Somoninie) <i>IMIE I NAZWISKO LUB NAZWA</i> Ceynowy 21 <i>ULICA, NR. DOMU / LOKALU</i> Somonino, 83-314 Somonino <i>MIEJSCOWOŚĆ, KOD POCZTOWY, POCZTA</i> ug@somonino.pl (58) 684-11-21 <i>E-MAIL, NR. TEL.</i>

* UWAGA : PKOB | Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych / 1.12.122.1220

WERSJA | M - Murowana / Remont
Opracowanie projektowe obejmuje | 1. TOM

1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- A. Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy: wykonanie oświetlenia, oznakowania placu budowy, wykonanie bram i wjazdów na teren budowy, posadowienie pomieszczeń socjalnych i sanitarnych pracowników, urządzenie placu składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych, urządzenie zbrojarki i węzła produkcji zapraw tynkarskich, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (ppoż. i apteczki medycznej),
- B. Zapewnienie dostawy wody i energii,
- C. Remont dachu,
- D. Montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- E. Roboty wykończeniowe,
- F. Roboty porządkowe.

2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki nr **286/1** nie znajdują się inne obiekty budowlane. Działka uzbrojona.

3.0 Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

4.0 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji zamierzenia mogą wystąpić szczególne zagrożenia bezpieczeństwa przy wykonywaniu n/w robót :

- Wykonywaniu prac na wysokościach,
- Wykonywaniu prac kontrolno-pomiarowych pod napięciem,

W celu uniknięcia niebezpieczeństwa podczas wykonywania w/w robót muszą zostać zastosowane n/w środki :

- Roboty zostaną zlecone wykonawcom specjalizującym się wykonywaniu w/w robót,
- Zostanie wydzielona strefa bezpieczeństwa,
- Budowa zostanie zaopatrzona w apteczkę pierwszej pomocy,
- Pracownicy wykonujący odpowiednie roboty powinni być przeszkoleni na stanowiskach pracy przed rozpoczęciem robót,
- Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie z określeniem dopuszczenia do pracy na wysokości,
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w niezbędny sprzęt ochrony osobistej [szelki, kaski itd.] oraz niezbędne narzędzia,
- Wykonawcy robót zapewnią bezpośredni Nadzór techniczny przez osoby uprawnione,

4.2 Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem robót :

a) Roboty montażowe :

- Zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu
- Ciężar, śliskie nawierzchnie

b) Roboty dekarские :

- Wykonanie dachu – praca na wysokości,
- Montaż instalacji odgromowej,

c) Roboty wykończeniowe :

- Prace wykończeniowe na wysokości mogą być prowadzone z rusztowań lub drabin rozstawnych. Nie wolno pracować na prowizorycznych pomostach wykonanych z desek, opartych na przypadkowych elementach wyposażenia budynku. Wykonywanie robót z użyciem drabin rozstawnych jest dozwolone do wysokości 4m od podłogi. Drabiny te należy zabezpieczyć przed poślizgnięciem i rozsunięciem się. Główne źródła zagrożeń przy tych pracach to:
 - Praca na wysokości – zagrożenie upadkiem pracownika,
 - Upadek materiałów i narzędzi z rusztowania,
- W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.
- Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak :
 - Gogle lub przyłbice ochronne,
 - Hełmy ochronne,
 - Rękawice wzmocnione skórą,
 - Obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp
- Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

d) Prace na wysokości :

Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta :

- Osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5m pełnymi ściankami lub ścianami z oknami oszklonymi,
- Wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.
 - Na powierzchniach wzniesionych na wysokości powyżej 1,0m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaniem prac mogą przebywać pracownicy lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15m. Pomiędzy poręczą a krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie tego typu balustrad jest niemożliwe, należy zastosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania przedmiotowych prac.
 - Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

- Przy pracach na: drabinach , klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2m nad poziomem podłogi lub ziemi, nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby :
 - Drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
 - Pomost roboczy spełnia następujące wymagania : powierzchnia pomostu powinna wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów; podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu; widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.
- Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności :
 - Zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
 - Zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
 - Przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach,
 - Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone w odrębnych przepisach i w Polskich Normach.
- Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego należy w szczególności :
 - Przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
 - Zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego, do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym [do prac w podparciu - na słupach, masztach itp..],
 - Zapewnić stosowanie przez pracowników kasków ochronnych przeznaczonych do pracy na wysokości. Kierownictwo robót powinno zapewnić w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie :
 - Właściwe, zgodne z odrębnymi przepisami BHP, oznakowanie miejsc niebezpiecznych,
 - Właściwe, zgodne z odrębnymi przepisami BHP, zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych [barierki na rusztowaniach i w miejscach, w których istnieje ryzyko upadku z wysokości],
 - Właściwą organizację placu budowy zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację oraz umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

4.3 Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń :

- a) Od wirujących części maszyn i urządzeń (pochwycenie kończyn przez napęd w wyniku braku pełnych osłon napędu)
- b) Podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportu (potrącenie pracownika lub osoby postronnej)
- c) Przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń (porażenie prądem elektrycznym)
- d) Podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych, nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

Ponadto :

- Urządzenia elektryczne powinny być utrzymywane i eksploatowane zgodnie z DTR danego urządzenia, przepisami i normami,
- Podłączenia do sieci elektrycznej, remonty, naprawy i konserwacja urządzeń elektrycznych powinna być wykonywana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi, powinny być wykonywane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia,
- Skrzynka rozdzielcza prądu powinna być zabezpieczona przed dostępem osób nieuprawnionych,
- Usytuowanie urządzeń elektrycznych nie powinno przekraczać 50m od skrzynki rozdzielczej.

4.4 Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników :

- a) Lekceważenie zagrożenia
- b) Niestosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy
- c) Zmęczenie, zdenerwowanie, stres,
- d) Niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności,
- e) Zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem,
- f) Nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp

4.5 Zagrożenie pożarem, które może wystąpić :

- a) Podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- b) W stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych
- c) Na stanowiskach pracy
- d) W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- e) Składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych

4.6 Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana :

- a) Zalanie, podtopienie,
- b) Obalenie, zerwanie konstrukcji
- c) Osunięcie, erozja gruntu

Na stanowiskach pracy mogą wystąpić inne zagrożenia nieujęte w w/w punktach. Pozostałe nieprzewidziane wyżej zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych wynikające z doboru technologii i narzędzi przez wykonawcę należy uwzględnić w „Planie Bioz”.

5.0 Sposób instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do budowy należy sprawdzić czy pracownik posiada

odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonania określonych robót, obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Następnie należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z budowy, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia budowlanego przed każdym niebezpiecznym etapem budowy (stemplowanie elementów budowlanych, wznoszenie stropów wykonanie więźby dachowej, prace na wysokości) kierownik budowy ma obowiązek przypominać pracownikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót.

Ponadto :

- Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być, przed dopuszczeniem do pracy, przeszkoleni na stanowisku pracy oraz zapoznani z ogólnymi warunkami na budowie.
- Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na budowie na określonym stanowisku.
- Powinni oni także być wyposażeni w odzież ochronną: rękawice, kaski, szelki bezpieczeństwa itp.
- Używane elektronarzędzia powinny być kontrolowane co najmniej raz na 10 dni, jeżeli instrukcja producenta nie przewiduje innych terminów kontroli sprawności technicznej i zabezpieczenia przed porażeniem prądem.
- Sprzęt ochrony osobistej powinny posiadać aktualne atesty.
- Budowę należy zaopatrzyć w apteczkę pierwszej pomocy wyposażoną w środki opatrunkowe niezbędne do udzielenia pierwszej pomocy oraz obsługiwane przez osoby przeszkolone w tym zakresie.

6.0 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych ...

- Oznakowanie i ogrodzenie placu budowy,
- Wykonanie i oznakowanie wszystkich dróg, przejść, przejazdów umożliwiających w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd do obiektu straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Dróg nie wolno zastawiać ani wykorzystywać na składowiska. Muszą być w każdej chwili dostępne.
- Konsultacje z osobą uprawnioną wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych,
- Posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie,
- Posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp, jak: kaski, ubiór ochronny, rękawice itp.
- Posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie,
- Nie wykonywanie prac zewnętrznych w trudnych warunkach atmosferycznych (opady, silny wiatr).

sprawdził:
nie dotyczy

autor:
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

opracował:
mgr inż. arch. Grzegorz Waldemar DOKTOR

[illegible]