

**WZÓR**  
**Umowa na świadczenie usług**  
**nr ...../.....**

zawarta dnia .....roku w Koszalinie (miejsce zawarcia umowy wpisujemy jeżeli umowa podpisywana jest w formie papierowej, pomijamy gdy elektronicznie) pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.** z siedzibą w Koszalinie, ul. Komunalna 5, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000045697, posługująca się nr NIP 669-05-05-783, REGON 330253984, BDO 000005452, o kapitale zakładowym w wysokości 6.332.043,06 złotych w całości wniesionym, reprezentowaną przez:  
wybrać reprezentację:

.....  
.....

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a ....., NIP ....., REGON ....., reprezentowaną przy zawarciu niniejszej Umowy przez: ..... gdy pełnomocnictwo: (umocowanie ustalone na podstawie pełnomocnictwa, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy - stanowiącego załącznik nr ... do niniejszej umowy:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

reprezentowanym przez

- .....  
- .....

zwany dalej Wykonawcą

Zważywszy, że Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poza przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zawiera umowę w przedmiocie: Wykonanie, dostawa i montaż mebli na wymiar do pomieszczenia socjalnego oraz pomieszczenia biurowego nr 2 w budynku administracyjnym „B” w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Koszalinie, dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot umowy i zasady realizacji**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczona dla Zamawiającego usługa wykonania, dostawy i montażu mebli na wymiar do pomieszczenia socjalnego oraz pomieszczenia biurowego nr 2 w budynku administracyjnym „B” w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Koszalinie.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z formularzem cenowym Wykonawcy.
3. Formularz ofertowy Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, Załącznik jest integralną częścią umowy.
4. Usługa realizowana będzie jednorazowo.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę w terminie do 30 grudnia 2023 r. Usługa może być realizowana w godzinach od 07:00 do 18:00 od poniedziałku do soboty.
6. Realizacja usługi wykonania, dostawy i montażu mebli na wymiar do pomieszczenia socjalnego oraz pomieszczenia biurowego nr 2 w budynku administracyjnym „B” w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Koszalinie zostanie potwierdzone podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem zatwierdzającym prawidłowe wykonanie usługi.
7. Usługa realizowana będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 2**

### **Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) dysponuje specjalistyczną wiedzą, doświadczeniem, środkami finansowymi i technicznymi oraz potencjałem niezbędnym do wykonania usługi w okresie realizacji całości przedmiotu umowy oraz wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz oświadcza, że znany jest mu cel umowy, zakres rzeczowy, a ponadto zapoznał się ze wszelkimi uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją umowy,
  - 2) posiada uprawnienia umożliwiające wykonanie umowy,
  - 3) przy realizacji umowy zachowa najwyższą staranność wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych usług,
  - 4) przed zawarciem umowy uwzględnił wszelkie okoliczności mogące mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) wykonać wszystkie obowiązki opisane w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - 2) świadczyć usługi będące przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności,
  - 3) informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminową realizację przedmiotu umowy, skutkujących ryzykiem niedotrzymania przez niego terminów objętych umową,
  - 4) umożliwić upoważnionym przez Zamawiającego osobom przeprowadzenie kontroli poprawności świadczenia usługi będącej przedmiotem zamówienia przez Wykonawcę na każdym etapie i w każdym czasie jej obowiązywania,
  - 5) naprawić wszelkie szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na warunkach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na warunkach określonych w kodeksie cywilny na okres ... miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest producentem przedmiotu umowy, a warunki gwarancji producenta przedmiotu umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta przedmiotu umowy. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta przedmiotu umowy potwierdzają załączone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru uprawnień, które będzie wykonywać w przypadku ujawnienia wady przedmiotu zamówienia. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisu art. 577(2) Kodeksu cywilnego.
6. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg od chwili podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

## **§ 3**

### **Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i / lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej Umowy oraz do udzielania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego świadczenia usług objętych niniejszą umową.

## **§ 4**

### **Czas trwania umowy**

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do 29 grudnia 2023 roku.

## § 5

### Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:

- ..... (dane osoby)

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

Wykonawcę reprezentować będzie:

- ..... (dane osoby)

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

## § 6

### Wartość umowy

1. Wartość umowy zostaje określona na ..... (.....) PLN brutto, w tym ..... (.....) netto i podatek VAT ..... (.....) PLN i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wartość umowy określona w ust. 1 jest wartością maksymalną zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy ceny jednostkowe podane formularzu ofertowym Wykonawcy, załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## § 7

### Warunki zapłaty

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem, na rachunek Wykonawcy po prawidłowym wykonaniu zamówienia.
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT z tytułu prawidłowo wykonanej Umowy po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 6 umowy, a także stosownych, wymaganych przepisami prawa certyfikatów, atestów itp.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia objętego fakturą przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie 30 od daty otrzymania faktury VAT za realizację zamówienia zgodnie z załączonym protokołem odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 6.,
4. Zamawiający zapłaci kwoty należne Wykonawcy wynikające z realizacji niniejszej umowy w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy:  
Bank: .....  
Nr rachunku:.....
5. Wykonawca oświadcza, iż **jest/nie jest** podatnikiem podatku VAT a numer rachunku wskazany w ust. 4 jest zgłoszonym numerem rachunku rozliczeniowego w banku lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Każda zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga dla swej ważności zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą, pod rygorem nieważności.

## § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w terminie w wysokości 1 % wartości netto usługi, o której mowa

- w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
- 2) zrealizowania usługi niezgodnie z zamówieniem pod względem jakościowym w wysokości 10 % wartości netto usługi, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 3) niewykonania przez Wykonawcę wydawanych przez Zamawiającego poleceń lub wytycznych związanych ze sposobem wykonania przedmiotu umowy, w tym w przypadku nieuwzględnienia uzasadnionych uwag Zamawiającego – w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia netto umowy określonej w § 6 ust. 1 za każde stwierdzone naruszenie,
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu zawinionych przez Wykonawcę okoliczności, o których mowa w § 10 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
  3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30 % wartości netto umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa w przypadku:
  - 1) zmiany terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 2) zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w § 5,
  - 3) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia,
  - 4) wystąpienia klęski żywiołowej lub gdy warunki atmosferyczne lub inne obiektywne okoliczności uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy,

Zmiany mogą być zainicjowane przez Wykonawcę lub Zamawiającego poprzez pisemne żądanie skierowane do drugiej ze stron. W żądaniu winna zostać wskazana przyczyna zmian, jej uzasadnienie, a także szczegółowy zakres zmiany.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) w terminie 90 dni od dnia jej zawarcia, jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu całości lub części umowy - bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu. To samo dotyczy wypadku, gdy wykonanie umowy przez Wykonawcę po terminie nie miałyby dla Zamawiającego znaczenia ze względu na zamierzony cel umowy, wiadomy Wykonawcy będącemu w zwłoce,
  - 3) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości, że Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy,
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie

wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 11**

### **Cesja**

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia któregokolwiek z praw lub zobowiązań wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Części składowe umowy**

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
  - 2) Załącznik nr 2 – OPZ – Wykonanie, dostawa oraz montaż mebli
  - 3) Załącznik nr 3 – Projekt zabudowy meblowej Specyfikacja
  - 4) Załącznik nr 4 – Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
  - 5) Załącznik nr 5 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych
2. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację niniejszej Umowy.

## **§ 13**

### **Poufność informacji**

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie realizacji niniejszej Umowy będą traktowane jako poufne i stanowiące tajemnicę Zamawiającego, zaś ich ujawnienie wymaga uzyskania każdorazowej akceptacji przez Zamawiającego na piśmie.
2. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z ważnego nakazu sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji, o których mowa powyżej, także w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku przed ujawnieniem informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w poufności wszelkich informacji związanych z niniejszą Umową obowiązuje od momentu podpisania niniejszej Umowy.
5. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zostaną podpisane stosowne oświadczenia, gwarantujące Zamawiającemu zachowanie poufności informacji przez podmioty trzecie.
6. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.
4. Stosownie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy. / Niniejsza umowa została zawarta w postaci elektronicznej z chwilą złożenia ostatecznego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

## **Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Koszalinie informuje o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Przedsiębiorstwo, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, prosimy o kontakt : Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Komunalna 5 Koszalin bądź drogą elektroniczną poprzez: daneosobowe@pgkkoszalin.pl. lub pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Komunalna 5 75-724 Koszalin.

### **I. Wskazanie administratora**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Komunalna 5 75-724 Koszalin.

### **II. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celu wykonania umowy.

### **III. Obowiązek podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

### **IV. Informacje o odbiorcach Pani/Pana danych osobowych**

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt. II, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców: organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy.

### **V. Okresy przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. II celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

### **VI. Prawa osoby, której dane dotyczą**

Przedsiębiorstwo pragnie zapewnić Panią/Pana, że wszystkim osobom, których danych osobowych są przetwarzane w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Koszalinie, przysługują odpowiednie prawa wynikające z RODO. W związku z tym przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- ✓ prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- ✓ prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- ✓ prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”);
- ✓ prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- ✓ prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ✓ prawo do przenoszenia danych.

### **VII. Prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych**

W zakresie, w jakim udzieliła Pani/Pan zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do jej cofnięcia. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

### **VIII. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego**

W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Przedsiębiorstwo Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.