

DZP/21/24

Krosno, dnia 1 lutego 2024 r.

Odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z wpływaniem kolejnych zapytań dotyczących treści SWZ postępowania znak: **DZP/11/ZP-2/24** pn. „**Remont, przebudowa, rozbudowa, nadbudowa Centrum komunikacji i języków obcych**” zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Krośnie udziela wyjaśnień:

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie wprowadzać dodatkowe pozycje, których w ich ocenie brakuje w udostępnionym przez Zamawiającego przedmiarze robót ?

Odpowiedź:

Oferta Wykonawcy w niniejszym postępowaniu ma charakter ryczałtowy.

Zgodnie z zapisami rozdziału III ust 11 pkt 6 SWZ „Podstawę wyliczenia ceny za całość robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia stanowi niniejsza SWZ wraz z załącznikami, a w szczególności dokumentacja projektowa, oraz dołączony **pomocniczo** do SWZ przedmiar robót.”

Zgodnie z zapisami rozdziału III ust 11 pkt 9 SWZ „W przypadku stwierdzenia rozbieżności przedmiaru robót z dokumentacją projektową, wszelkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarze, Wykonawca jest zobowiązany dopisać lub poprawić”.

W związku z powyższym Wykonawcy przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego są zobowiązani wprowadzać dodatkowe pozycje, których w ich ocenie brakuje w udostępnionym przez Zamawiającego przedmiarze robót.

Pytanie 2

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie usuwać pozycje, które w ich ocenie są zbędne ?

Odpowiedź:

Przedmiar robót został sporządzony przez jednostkę projektową, która wykonywała dokumentację projektową, na podstawie opracowanej technologii robót budowlanych. W związku z powyższym Wykonawcy nie mogą usuwać pozycji przedmiaru robót, które w ich ocenie są zbędne.



Pytanie 3

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać podstawy wyceny (np. KNRy) poszczególnych pozycji przedmiarowych ?

Odpowiedź:

Wykonawcy nie mogą dobrowolnie zmieniać podstaw wyceny (np. KNRy) poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie 4

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać nakłady RMS, które w ich ocenie są nieadekwatne do realnie ponoszonych nakładów pracy ?

Odpowiedź:

Wykonawcy mogą zmieniać nakłady RMS, jeżeli te ujęte w przedmiarze robót w ich ocenie są nieadekwatne do realnie ponoszonych nakładów pracy.

Pytanie 5

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać opisy poszczególnych pozycji przedmiarowych ?

Odpowiedź:

Wykonawcy mogą i są zobowiązani zmienić opisy poszczególnych pozycji przedmiarów w przypadku gdy wynika to z nieścisłości przedmiaru z dokumentacją projektową, lub wynika to z udzielanych przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania.

Sytuacja taka występuje np. w przypadku sposobu krycia dachu, oraz rodzaju zastosowanej blachy. Zamawiający udzielając odpowiedzi pismem znak DZP/16/24 dnia 24 stycznia 2024 r. wskazał, że należy wycenić i zastosować blachę aluminiową gr. 0,7 mm, powlekaną w kolorystyce zgodnie z projektem (Rynek 5 kolor jasno-szary, Rynek 6 kolor ciemno-czerwony). Krycie na rąbek podłużny i poprzeczny.

Taką też pozycję/pozycje należy wpisać do kosztorysu ofertowego.

Pytanie 6

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać jednostki miary poszczególnych pozycji przedmiarowych ?

Odpowiedź:

Wykonawcy nie mogą dobrowolnie zmieniać jednostek miary poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie 6

Prosimy o informację, czy Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać ilości poszczególnych pozycji przedmiarowych ?

Odpowiedź:

Wykonawcy mogą zmieniać ilości poszczególnych pozycji przedmiarowych, tylko poprzez wprowadzenie dodatkowych pozycji, których w ich ocenie brakuje w udostępnionym przez Zamawiającego przedmiarze robót.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie pozycje przedmiarowe muszą być wycenione, tj. żadna pozycja nie może być równa 0,00 zł.

Odpowiedź:

Wszystkie pozycje przedmiarowe muszą być wycenione, tj. żadna pozycja nie może być równa 0,00 zł.

Pytanie 8

Czy zmawiający wraza zgodę na zastosowanie art.452 pkt 4 i 5 tj. na potrącanie należności na zabezpieczenie należytego wykonania umowy przy wniesieniu 30% kwoty zabezpieczenia przy podpisaniu umowy.

4. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Zmawiający nie wraza zgody na zastosowanie art.452 pkt 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. na potrącanie należności na zabezpieczenie należytego wykonania umowy przy wniesieniu 30% kwoty zabezpieczenia przy podpisaniu umowy.


KANCLERZ
mgr Franciszek Tereszkiwicz