

## **Spis treści**

Strona tytułowa.....	2
II. Oświadczenie projektanta.....	3
III. Załączniki – uprawnienia, zaświadczenia.....	4
IV. Opis techniczny.....	7
1. Przedmiot opracowania.....	7
1.1. Nazwa i adres inwestycji.....	7
1.2. Zakres opracowania.....	7
2. Podstawa opracowania.....	7
3. Opis stanu istniejącego.....	8
4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	8
5. Opinia geotechniczna, kategoria geotechniczna.....	8
6. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.....	8
7. Charakterystyczne parametry.....	8
8. Opis projektowanych prac budowlanych.....	9
8.1. Usunięcie starej posadzki.....	9
8.2. Wykonanie posadzki.....	9
8.3. Parametry warstwy wykończeniowej.....	10
9. Zestawienie warstw przegród budynku.....	11
10. Uwagi końcowe.....	13

## II. Oświadczenie projektanta

GRUDZIEŃ 2023R.

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. Art.34 pkt. 3d ust.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane- (Dz. U. 2020, poz.1333 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt wykonawczy inwestycji pod nazwą:

**„REMONT POSADZEK WE WSKAZANYCH POMIESZCZENIACH W BUDYNKU „D”  
KUJAWSKO-POMORSKIEGO CENTRUM PULMONOLOGII W BYDGOSZCZY**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO	UPRAWNIENIA / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Bartosz Szubski	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr.nr KPOKK IA 50/2008	

### III. Załączniki – uprawnienia, zaświadczenia



KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygnatura akt: OKK/UpB/69/2008

Bydgoszcz, dnia 12 grudnia 2008 roku

#### DECYZJA KPOKK IA 50 / 2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 191, poz. 1373 i Nr 247, poz. 1844 oraz z 2008 r. Nr 145, poz. 914 i Nr 199, poz. 1227), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Bartosz Szubski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

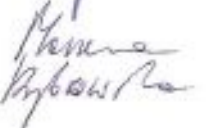
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

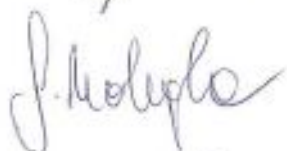
Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Adam Popielewski  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Grzegorz Jaworski  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Marzena Dybowska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Sławomira Małągowska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Zbigniew Wajer  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pan Bartosz Szubski - ul. Sułkowskiego 18/2,  
85-655 Bydgoszcz
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Bartosz Aleksander Szubski**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KP OKK IA 50/2008**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0985**.

Członek czynny od: 18-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-08-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0985-F9DB-43YA-9399-6FA4**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## IV. Opis techniczny

### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu posadzek we wskazanych pomieszczeniach w budynku „D” Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy.

#### 1.1. Nazwa i adres inwestycji

**Inwestycja :**

„Remont posadzek w wyznaczonych pomieszczeniach budynku „D” Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy”

**Adres:**

ul. Seminaryjna 1

85-326 Bydgoszcz

działka ew. nr 373, 74, 76, 77 obręb 84

**Inwestor:**

Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy

ul. Seminaryjna 1

85-326 Bydgoszcz

#### 1.2. Zakres opracowania

Projekt swoim zakresem obejmuje remont posadzek we wskazanych pomieszczeniach w budynku „D” Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy.

Zakres prac remontowych obejmuje wymianę uszkodzonych warstw posadzek.

### 2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym
- wytyczne przekazane przez Zamawiającego jako załączniki do umowy
- wizje lokalne 12.2023, szkice, pomiary
- opinia techniczna dotycząca przyczyn występujących uszkodzeń i sposób naprawy w obrębie bloku „D” wykonana w październiku 2022 przez mgr inż. Jana Lorkowskiego
- opinia techniczna dotycząca oceny powstałych zarysowań oraz spękań ścian działowych i elewacji oraz uszkodzeń posadzki wykonana w lipcu 2023 przez mgr inż. Adama Olejniczaka
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 roku, poz. 88, ze zmianami)

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2022 r. , poz. 88 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz.U. 1994 Nr24 poz. 83
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym, Dz.U. 2022 poz. 1514
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, Dz. U. 2021 , poz. 1213
- oraz inne obowiązujące przepisy prawa i normy powiązane z przedmiotem opracowania oraz regulacje wewnętrzne Inwestora

### 3. Opis stanu istniejącego

Blok D centrum Pulmonologii oddano do użytkowania 2015 roku. Jest to budynek dobudowany do obiektów już istniejących, obiekt IV kondygnacyjny częściowo podpiwniczony. Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej, żelbetowej z ścianami zewnętrznymi grubości 24 cm i wewnętrznymi ścianami działowymi o grubości 12 cm. Budynek posadowiony na ławach fundamentowych. Obecnie dochodzi do miejscowych uszkodzeń, położonego pod wykładziną z tworzywa, jastychu. Najczęściej występuje to na najbardziej obciążonych ciągach komunikacyjnych np. przed wejściem do windy oraz w miejscach dylatacji budynku.

### 4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Obiekt zatem zaliczony jest do kategorii XI obiektów budowlanych.

### 5. Opinia geotechniczna, kategoria geotechniczna

#### ***Kategoria geotechniczna obiektu***

Zgodnie z §4 Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznego warunków posadowienia obiektów budowlanych niniejszy obiekt zalicza się do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

### 6. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Sposób użytkowania obiektu nie ulega zmianie. Obiekt nadal będzie pełnił funkcję szpitala.

### 7. Charakterystyczne parametry

Powierzchnia posadzek do wymiany:

poziom 0	-	<b>125,4m<sup>2</sup></b>
poziom +1	-	<b>192,4m<sup>2</sup></b>
poziom +2	-	<b>58,3m<sup>2</sup></b>
poziom +3	-	<b>74,9 m<sup>2</sup></b>
		<b>Σ 451m<sup>2</sup></b>

**Wykaz pomieszczeń w których podlega wymiana posadzki i powierzchnia podlegająca wymianie:**

**1. Parter- łączna powierzchnia – 125,4m<sup>2</sup>, w tym:**

– 0.47 – komunikacja	12,7 m <sup>2</sup>
– 0.87, 0.109 – komunikacja	98,7 m <sup>2</sup>
– 0.135 – komunikacja	14,0 m <sup>2</sup>

**2. I Piętro - łączna powierzchnia – 192,4m<sup>2</sup>, w tym:**

– 1.67 śluza brudna	2,5m <sup>2</sup>
– 1.81 – komunikacja	32,6m <sup>2</sup>
– 1.117 – pok. wypocz. /1.114 aneks kuchenny	1,7m <sup>2</sup>
– 1.139 /1.140 – komunikacja	144,6m <sup>2</sup>
– 1.131a – pokój 1/ 1.121 – komunikacja	4,3m <sup>2</sup>
– 1.131 – pokój 2/1.121 – komunikacja	5,8m <sup>2</sup>
– 1.130 – izolotka /1.128 śluza	0,9m <sup>2</sup>

**3. II Piętro - łączna powierzchnia – 58,3m<sup>2</sup>, w tym:**

– 2.108/2.107 – pok. łóżkowy/komunikacja	2,2m <sup>2</sup>
– 2.112/2.113/2.107 – pok. łóżkowy/kom.	2,2m <sup>2</sup>
– 2.189/2.190 – komunikacja	53,9m <sup>2</sup>

**4. III Piętro - łączna powierzchnia użytkowa- 74,9m<sup>2</sup>, w tym:**

– 3.99 komunikacja	1,7m <sup>2</sup>
– 3.135/3.106 – komunikacja	35,9m <sup>2</sup>
– 3.126 – komunikacja	37,3 m <sup>2</sup>

## **8. Opis projektowanych prac budowlanych**

### **8.1. Usunięcie starej posadzki**

Usunięcie istniejącej posadzki cementowej należy wykonać poprzez skucie. Pozostałe nierówności należy usunąć za pomocą frezowania lub szlifowania. Zaleca się użycie szlifierki z możliwością podłączenia do odkurzacza przemysłowego. Zdjęcie starej posadzki wykonać do poziomu konstrukcji nośnej żelbetonowego stropu. Powierzchnia po wykonaniu czynności musi być równa i czysta.

### **8.2. Wykonanie posadzki**

Nowe warstwy posadzki należy wykonać na istniejącym stropie żelbetonowym. Po usunięciu starej posadzki i wyrównaniu podłoża należy wykonać warstwę z styropianu XPS o gr. 5cm, folia polietylenowa, następnie warstwa wyrównawcza – wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym 5 cm i warstwa wykończeniowa z wykładziny PCV. (2mm wykładzina PCV, warstwa kleju 1mm, warstwa samopoziomująca 7mm).



Projektuje się wykładziny homogeniczne antypoślizgowe. Posadzki należy zabezpieczyć zgodnie z zaleceniami producenta

W wylewkach betonowych zgodnie z załączonymi rysunkami wykonać szczeliny dylatacyjne. Wszystkie szczeliny posadzek dylatacyjne, wykonać zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej. Szczeliny dylatacyjne występują w miejscach dylatacji konstrukcji budynku, oraz w miejscach, w których zachodzi potrzeba wyeliminowania szkodliwego wpływu rozszerzalności cieplnej i pęcznienia materiałów.

Wszystkie warstwy muszą być oddzielone od ścian i innych elementów konstrukcyjnych szczelinami dylatacjami. W dylatacjach obwodowych w szczelinach wokół ścian umieścić specjalne profile z nienasiąkliwej pianki polietylenowej (PE) grubości 1 cm. Dylatacje obwodowe należy wykonać przed robieniem wylewki

W miejscach łączenia nowej posadzki z istniejącą wykonać dylatację pod warstwą wykończeniową. Istniejącą wykładzinę PCV należy frezować na 2/3 grubości. Następnie należy spawać wykładziny na gorąco, wprowadzając sznur spawalniczy na styk wykładziny. Następnie należy ściąć nadmiar sznura spawalniczego.

### **8.3. Parametry warstwy wykończeniowej**

Wykładzina PVC homogeniczna zgodnie z normą ISO 10581 do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu:

- klasyfikację użytkową 34/43 wg normy ISO 10874 (EN 685)
- grubość całkowita 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, waga całkowita  $\leq 2700$  g/m<sup>2</sup> wg normy ISO 23997 (EN 430)
- stabilność wymiarów wg normy EN434 :  $\leq 0.40\%$
- zabezpieczona fabrycznie np. poliuretanem
- Umożliwiająca odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Antypoślizgowa o wartości R9 wg DIN 51130
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815:  $< 2\text{kV}$
- brak uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesła
- bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii,
- Nie posiada biocydów i ftalanów,
- nadaje się do łatwego odkażania - potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
- klasa A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00 oraz klasę 4 ISO 14644-1
- niska emisja LZO  $< 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$  mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 potwierdzoną raportem Eurofins, posiadającą certyfikat FloorScore,
- deklaracja środowiskowa EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- średnia zawartość surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
- Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych  $< 2\%$  CCM. czystym i równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

Kolorystykę należy dobrać do istniejących wykończeń posadzek w pomieszczeniach.

## 9. Zestawienie warstw przegród budynku

Przegrody budowlane (strop) zmieniają swoje uwarstwienie w miejscach zgodnie z oznaczeniami w dokumentacji.

### Posadzka istniejąca poziom 0

- warstwa wykończeniowa 2cm – wykładzina PCV
- podkład cementowy 4cm
- styropian 5cm
- istniejący strop 24cm

### posadzka projektowana poziom 0

- projektowane warstwa wykończeniowa 1 cm – wykładzina PCV (2mm wykładzina PCV, warstwa kleju 1mm, warstwa samopoziomująca 7mm)
- wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym 5cm
- folia polietylenowa
- styropian XPS 5cm
- istniejący strop 24cm

### posadzka istniejąca poziom +1, poziom +2, poziom +3

- warstwa wykończeniowa 2 cm – wykładzina PCV
- podkład cementowy 4cm
- styropian 5cm
- istniejący strop 24cm

### posadzka projektowana , poziom +1, poziom +2, poziom +3

- projektowane warstwa wykończeniowa 1 cm – wykładzina PCV (2mm wykładzina PCV, warstwa kleju 1mm, warstwa samopoziomująca 7mm)
- wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym 5cm
- folia polietylenowa
- styropian XPS 5cm
- istniejący strop 24cm

## 10. Uwagi końcowe

Poziomy wykonywanych posadzek należy dostosować do istniejących. Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Stosować wytyczne i zalecenia producentów materiałów budowlanych i całych systemów. Należy przyjąć zasadę, że na poszczególne roboty wszystkie materiały muszą pochodzić z tego samego systemu. Zastosowane materiały budowlane powinny odpowiadać Polskim Normom i posiadać wymagane prawem certyfikaty i dopuszczenia. Podane na rysunkach wymiary są stałe pod względem liczbowym, a nie rysunkowym. W sprawach wątpliwych należy kontaktować

się projektantem lub doradcami technicznymi poszczególnych systemów. Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Bartosz Szubski