



Kórnik, dnia 27 listopad 2024 roku

Nr sprawy: B-FP.271.35.2024

Wszyscy oferenci

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, pn.: „Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej pn.: „Rozbudowa i przebudowa budynku biblioteki gminnej wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 363 w Kórniku”, dalej Postępowaniem;

Zamawiający, Miasto i Gmina Kórnik, z siedzibą w Kórniku (62-035), Plac Niepodległości 1, w związku z wnioskiem Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ:

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie dwóch zapisów SIZW pkt. XVIII.1 punktowanym doświadczeniem jest doświadczenie biura branży konstrukcyjnej. Branżą koordynująca projekty budowy lub przebudowy czy rozbudowy budynków użyteczności publicznej jest branża architektoniczna, Konstruktor wykonuje obliczenia elementów nośnych budynku według wytycznych architekta - czy nie powinno się zmienić zapis na doświadczenie biura architektonicznego, a właściwie architekta który będzie delegowany do wykonania prac projektowych. Zapis w obecnej formie "doświadczenie biura" nie gwarantuje że do realizacji zadania będzie skierowana osoba, która legitymuje się tym doświadczeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakres kryterium oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 2

Pkt. XIX. 6 - czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku posiadania ubezpieczenia OC wskazanego w SIZW posiadanie przez osobę prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą obowiązkowego ubezpieczenia OC członka Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów na kwotę równą/ wyższą niż 30% wartości umowy? Czy można przedstawić dwie umowy OC na kwotę równą/ wyższą od wymaganej?

Odpowiedź:

Zamawiający jednoznacznie określił treść warunku udziału w postępowaniu i nie dokonuje jego zmiany.



ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) zmienia treść SWZ w ten sposób, że :

I. Wykreśla dotychczasową treść w **Rozdziale XVII ust. 1 i 2 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT i nadaje brzmienie:**

- Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/kornik> do dnia **19 grudnia 2024 roku do godziny 12:00**. Sposób przekazania oferty określono w XIII SWZ.
- Otwarcie ofert nastąpi 19 grudnia 2024 roku o godzinie 12:30.**

II. Wykreśla dotychczasową treść w **Rozdziale XVI ust.1 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA i nadaje brzmienie:**

- Wykonawca będzie związany ofertą od dnia przypadającego na dzień upływu terminu składania ofert przez okres **30 dni**, tj. do dnia **17 stycznia 2025 roku**.

III. Wykreśla dotychczasową treść w **Rozdziale XVIII OPIS KRYTERIUM OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT i nadaje brzmienie:**

- W odniesieniu do ofert **nie podlegających** odrzuceniu, Zamawiający dokona ich oceny na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Opis kryteriów oceny ofert	Waga
1.	Cena oferty brutto w PLN (C)	60 %
2.	Doświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej w zakresie opracowanych dokumentacji (D1)	40 %

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi zasadami:

1) cena: 60 %

sposób oceny kryterium cena (C):

najniższa cena ofertowa

cena = ----- x 60

cena oferty badanej



W kryterium „cena” oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów (1% = 1 pkt).

Na kryterium cena składają się:

- cena zamówienia podstawowego
- cena opcji

2) doświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej w zakresie opracowanych dokumentacji: 40%

sposób oceny kryterium doświadczenie (D1):

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane w następujący sposób:

- a) zaoferowanie realizacji zamówienia przy udziale projektanta branży konstrukcyjnej, który legitymuje się doświadczeniem, nabytym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegającym na realizacji **dwóch dokumentacji projektowych** (obejmujące zarówno projekt budowlany jak i wykonawczy lub projekt budowlany według nowych uregulowań prawnych) dla budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej nie mniej niż 1500 m² wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, każda – 20 pkt.;
- b) zaoferowanie realizacji zamówienia przy udziale projektanta branży konstrukcyjnej, który legitymuje się doświadczeniem, nabytym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegającym na realizacji co najmniej **trzech dokumentacji projektowych** (obejmujące zarówno projekt budowlany jak i wykonawczy lub projekt budowlany według nowych uregulowań prawnych) dla budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej nie mniej niż 1500 m² wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, każda - **40 pkt.**;

Uwaga:

A. Należy wykazać uzyskanie dwóch lub trzech decyzji administracyjnych - pozwolenie na budowę.

B. Data uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, jest datą decydującą w ocenie oferty i nie może być ona wcześniejsza niż ostatnie 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Maksymalnie w kryterium „Doświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej w zakresie opracowanych dokumentacji (D1)” oferta Wykonawcy może otrzymać maksymalnie 40 punktów, co stanowi 40%.



2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru, czyli temu, który otrzymał najwyższą wartość punktową, wyliczoną w zaokrągleniu maksymalnie do czterech miejsc po przecinku według poniższego wzoru:

$$B = C + D1$$

gdzie:

B – łączna liczba punktów

C – punkty uzyskane w kryterium „cena”

D1 – punkty uzyskane w kryterium „doświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej w zakresie opracowanych dokumentacji (D1)”

3. W przypadku braku możliwości dokonania wyboru ofert najkorzystniejszych ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty zgodnie z ww. zasadą, ponieważ dwie lub więcej ofert ma taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

Zamawiający przekazuje skorygowany **Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy**, który staje się integralną częścią SWZ.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

BURMISTRZ
Przemysław Kacholski

Sprawę prowadzi:

Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych

Edyta Słabolepsza

Pokój nr 112, I piętro, tel. 618 170-411 w 623

mgr Alicja Tokomy
RUCH PRAWNY

Urząd Miasta i Gminy Kórnik
Wydział Funduszy Pozabudżetowych
i Zamówień Publicznych
Plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik