I. ZAMAWIAJĄCY:

Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki

ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław

NIP: 896-100-01-17, REGON: 930388062

strona internetowa: [www.wojsko](http://www.wojsko/)-polskie.pl/awl

Uwaga: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: „Wstępne konsultacje rynkowe związane z przygotowaniem postępowania o udzielenie zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn. Budowa budynku magazynu broni wraz z zagospodarowaniem terenu”

II. PODSTAWA PRAWNA Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone są na podstawie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z ogłoszeniem o wstępnych konsultacjach rynkowych opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

III. KRÓTKI OPIS PRZYSZŁEGO ZAMÓWIENIA, KTÓREGO DOTYCZĄ WSTĘPNE KONSULTACJE RYNKOWE

1. Zamawiający ogłasza wstępne konsultacje rynkowe związane z przygotowaniem postępowania w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania inwestycyjnego:

„Budowa magazynu broni wraz z zagospodarowaniem terenu”.

2. Zamawiający planuje ww. inwestycję zrealizować w technologii modułowej opartej na konstrukcji stalowej.

3. Podstawowe wymagania jakie powinien spełniać budynek:

Planowane jest wykonanie budynku jednokondygnacyjnego, (o wymiarach ok. 16x60 m) z dachem płaskim, na którym zlokalizowane będą urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne oraz odnawialne źródła energii, dostosowanego do obowiązujących norm i wymagań z zapleczem socjalnym oraz administracyjno-biurowym zapewniającym właściwe funkcjonowanie magazynów.

Zakres zadania obejmuje również przebudowę ogrodzenia, wykonanie przyłączy , budowę dróg i dojazdów oraz zagospodarowanie terenu w ramach kompleksu Akademii Wojsk Lądowych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.

Proponowana funkcja budynku zgodnie z załącznikiem nr 1.

4. Przewidywany maksymalny termin przekazania budynków do użytkowania: 31.06.2025 r.

5. W planowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający przewiduje:

1) wymóg wykazania się określonym doświadczeniem w okresie ostatnich 5 lat;

2) wymóg dysponowania co najmniej 5-osobowym zespołem projektowym osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług;

3) wymóg doświadczenia w zakresie budowy budynków w technologii modułowej o podobnym sposobie użytkowania;

4) wymóg posiadania atestów oraz certyfikatów potwierdzających spełnienie wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 5 sierpnia 2021 r. w sprawie obiektów i pomieszczeń magazynowych do przechowywania materiałów wybuchowych, broni, amunicji oraz wyrobów i technologii o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym.

6. Zamawiający planuje również, poza kryterium ceny, ustanowić inne kryteria oceny ofert, tj. kryterium doświadczenia w realizacji zamówienia w zakresie projektowania i realizacji obiektów w technologii modułowej.

IV. CEL PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

1. Celem wstępnych konsultacji rynkowych jest pozyskanie przez Zamawiającego niezbędnej wiedzy umożliwiającej przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia na zaprojektowanie oraz realizację przedmiotowego budynku w formule zaprojektuj i wybuduj w technologii modułowej, w szczególności w zakresie.

1) oszacowania wartości planowanego zamówienia;

2) zebrania informacji służących do opracowania dokumentacji planowanego postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego w szczególności pozwalających na zapoznanie się z:

* rozwiązaniami konstrukcyjnymi oraz wykończeniowymi technologii modułowych;
* posiadanymi atestami i certyfikatami
* proponowanym stopniem prefabrykacji;
* sposobami fundamentowania/posadowienia w różnych warunkach gruntowych;
* maksymalne rozpiętości oraz wysokości oferowanych technologii;
* możliwościami w zakresie technologii okładzin/wypraw elewacyjnych;
* możliwościami wykonania pomieszczeń spełniających wymogi dla pomieszczeń szczególnego przeznaczenia w tym magazynów broni, pomieszczeń do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli wymaganych funkcją budynku;
* możliwościami zastosowania wózków paletowych/widłowych do transportu poziomego i pionowego;
* dopuszczalnymi obciążeniami użytkowymi;
* odpornością konstrukcji oraz elementów wykończeniowych na zawilgocenia;
* odpornością konstrukcji oraz elementów wykończeniowych na uszkodzenia mechaniczne wynikające z intensywnego użytkowania;
* odpornością pożarową oraz ogniową konstrukcji oraz elementów wykończeniowych, możliwościami wydzielenia stref ogniowych;
* rozwiązaniami zapewniającymi odpowiednią sztywność posadzek, podłóg, odporność na odkształcenia oraz intensywność użytkowania;
* zrealizowanymi inwestycjami z zakresu obiektów kubaturowych o przeznaczeniu magazynowym;
1. opracowanie studium wykonalności budynku w zaproponowanej technologii;
2. konsultację przyjętych rozwiązań funkcjonalnych oraz materiałowych;
3. opracowanie przez zainteresowane podmioty propozycji optymalizujących przyjęte rozwiązania.

2. W trakcie wstępnych konsultacji rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu przedmiotu konsultacji rynkowych do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

V. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU WE WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Podmioty zainteresowane udziałem we wstępnych konsultacjach rynkowych, spełniające wymagania określone w Ogłoszeniu o wstępnych konsultacjach rynkowych składają zgłoszenie do udziału w konsultacjach rynkowych.

2. Zgłoszenia można składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: kancelaria@awl.edu.pl.

3. Termin składania zgłoszeń upływa w dniu 08.03.2024 r. Decyduje data wpływu zgłoszenia do Zamawiającego.

4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych po wyznaczonym terminie.

VI. ZASADY PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

1. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone będą sposób zapewniający zachowanie zasad równego traktowania potencjalnych uczestników i proponowanych przez nich rozwiązań, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami Ogłoszenia o wstępnych konsultacjach rynkowych opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego.

2. Warunkiem udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych jest złożenie zgłoszenia wraz
z dokumentem poświadczającym należyte umocowanie do reprezentacji zgłaszającego,
w terminie określonym w niniejszym Ogłoszeniu.

3. Zamawiający nie ma obowiązku zakwalifikowania do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych wszystkich potencjalnych uczestników spełniających wymagania, nawet jeśli ich liczba nie przekroczy maksymalnej liczby uczestników, określonej w pkt VII.

4. Zgodnie z przepisami ustawy PZP udział potencjalnego wykonawcy we wstępnych konsultacjach rynkowych nie skutkuje wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone będą w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.

6. Wstępne konsultacje rynkowe mają charakter jawny.

7. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone będą w formie pisemnej.

8. Termin zakończenia wstępnych konsultacji rynkowych przewidywany jest
na 15.03.2024 r.

VII. WYMAGANIA WOBEC POTENCJALNYCH UCZESTNIKÓW

1. Zamawiający oczekuje, że potencjalni uczestnicy wnioskujący o zakwalifikowanie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych spełnią następujące wymagania:

1) specjalizują się w wykonywaniu prac projektowych w zakresie budownictwa w technologii modułowej,

2) specjalizują się w wykonywaniu robót budowlanych w zakresie budownictwa w technologii modułowej.

2. Zamawiający zaprosi do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych nie więcej niż
4 podmioty, które w najwyższym stopniu spełnią wymagania określone w Ogłoszeniu
o wstępnych konsultacjach rynkowych.