

UMOWA NR .....

W dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu, ul. B. Prusa 75-79, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000027173, NIP: 896-10-04-279, kapitał zakładowy: 318.184.875,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

na podstawie ..... Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez MPK Sp. z o.o. we Wrocławiu, gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa wykonania okresowej rocznej kontroli obiektów budowlanych wchodzących w skład majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o. we Wrocławiu, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
3. Kontrola obiektów budowlanych nie obejmuje kontroli instalacji elektrycznych oraz kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, ponieważ kontrole te przeprowadzane są okresowo przez Dział Energetyczno-Mechaniczny MPK Sp. z o.o w związku z wymogami innych przepisów.

### § 2

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z postanowieniami umowy, a także obowiązującym prawem i zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca w zakresie wykonywania usługi będzie zobowiązany do sporządzenia protokołów z kontroli oraz protokolarne przekazanie Zamawiającemu zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, w ilości po 2 egzemplarze + wersja elektroniczna na pendrive.
3. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również poinformowanie właściwego organu o przeprowadzonej kontroli obiektów, o której mowa w art. 62 ust. 1 punkt 3 ustawy Prawo budowlane.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania usługi zachowa szczególną ostrożność z uwagi na czynne obiekty MPK Sp. Z o.o.
5. Ze strony Wykonawcy do bieżących kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy upoważniony jest Pan (imię, nazwisko) ..... adres e-mail .....

### §3

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do obiektów objętych kontrolą oraz udostępni książki obiektu budowlanego w terminie trzech dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia kontroli obiektów.

2. Zamawiający udostępni Wykonawcy w niezbędnym zakresie aktualne wyniki kontroli instalacji elektrycznych i przewodów wentylacyjnych przeprowadzonej przez Dział Energetyczny Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich posiadanych informacji odnośnie kontrolowanych obiektów budowlanych, a także niezbędnych pełnomocnictw, jeśli będą wymagane.

#### § 4

##### Osoby odpowiedzialne

1. Zamawiający wyznacza Marka Sitarskiego, który będzie odpowiedzialny za nadzór nad realizacją i rozliczeniem umowy ( w tym nadzór formalny, merytoryczny i finansowy) oraz do kontaktów z Wykonawcą.
2. Przedstawiciel zamawiającego w sprawach technicznych dt. realizacji niniejszej umowy będzie: Marcin Błędowski
3. Osoba wyznaczona ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym: .....

#### § 5

##### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za Wykonanie całego przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości: brutto ..... zł (słownie: .....złoty), w tym wartość netto .....zł (słownie ..... złotych), oraz podatek VAT .....zł (słownie..... złotych).
2. Określone w ust.1 wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za wykonane usługi:
  - 1)Rok 2023 Wartość .....zł netto, .....zł brutto
  - 2)Rok 2024 wartość .....zł netto, ..... zł brutto
  - 3)Rok 2025 wartość .....zł netto, ..... zł brutto
3. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

#### § 6

##### Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym

1. Określone w §5 ust.1 umowy wynagrodzenie rozliczone będzie trzema fakturami wystawionymi na kwoty określone w §5 ust. 2 pkt 1-3, po wykonaniu przez Wykonawcę w poszczególnych latach kontroli obiektów.
2. Protokół z przejęcia przez Zamawiającego Protokołów z kontroli obiektów będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
3. Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust.4 poniżej.
4. Każdorazowa zapłata za realizację przedmiotu umowy dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który na dzień wystawienia faktury oraz dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego będzie zawarty w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. W przypadku faktur, w których kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 06 marca 2018 – Prawo przedsiębiorców, obejmujących dokonane na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązany jest wpisać na fakturach wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust.5 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty bez zastosowania „mechanizmu podzielonej płatności”, w następstwie czego zostanie wydana przez właściwy organ orzekająca decyzja o odpowiedzialności podatkowej za zaległości podatkowe Wykonawcy, w związku z dokonanymi na podstawie niniejszej umowy usługami na rzecz Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu zapłaconych przez Zamawiającego kwot wynikających z takiej decyzji organu podatkowego.

7. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług oraz ust. 6 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy z tytułu zrealizowanych usług.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia, o którym mowa w ust. 7 powyżej, także w przypadku zapłaty przez niego zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem nie stanowi kwoty, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018r. -Prawo przedsiębiorców, za dokonane na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca obowiązany jest wystawioną fakturę VAT dostarczyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty jej wystawienia.
10. Faktury będą wystawiane w języku polskim.

## § 7

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu usługi w stosunku do terminu określonego w ustawie Prawo budowlane – w wysokości 0,2 % wartości brutto, których zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane Art. 62,
2. Termin płatności kar umownych wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
3. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

## § 8

### Termin realizacji Umowy

1. Niniejsza umowa obowiązuje od daty podpisania do 30.12. 2025r.

## § 9

### Przedterminowe zakończenie umowy

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. W okresie wypowiedzenia Wykonawca zobowiązany będzie wykonanie przedmiotu umowy określonych niniejszą umową.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przeglądów zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane Art. 62,
4. Dla skuteczności rozwiązania umowy, w trybie ust. 3 niezbędne jest uprzednie, pisemne wezwanie Wykonawcy do zaniechania naruszeń wraz z ich opisem oraz bezskuteczny upływ wyznaczonego w tym celu przez Zamawiającego siedmiodniowego terminu.

## § 10

### Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w wykonaniu umowy bądź za całkowite bądź częściowe niewykonanie umowy, z powodu siły wyższej. W razie wystąpienia zdarzenia siły wyższej, Strona, której taki przypadek dotyczy, zobowiązana jest zawiadomić

niezwłocznie drugą Stronę na piśmie o takim zdarzeniu oraz podjąć rozsądne czynności celem uniknięcia skutków takiego zdarzenia.

2. Jeżeli siła wyższa trwa dłużej niż 30 dni, Strony mają prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia w całości lub w odpowiedniej części.
3. Jeżeli jakiegokolwiek okoliczności związane z wystąpieniem siły wyższej dotyczyć będą bezpośrednio zdolności strony do wypełnienia swoich obowiązków w odpowiednim czasie, czas określony w umowie na wypełnienie tychże obowiązków zostanie odpowiednio wydłużony o czas równy czasowi występowania przedmiotowych okoliczności.
4. Za siłę wyższą uważa się jakiegokolwiek zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, któremu strony nie mogły zapobiec i którego nie mogły przewidzieć, w szczególności zamieszki, pożary, strajki, spory zbiorowe, konflikty zbrojne, stan wojenny, klęski żywiołowe, niekorzystne warunki atmosferyczne, a także konflikty między pracodawcami i pracownikami we własnych i obcych zakładach, awarie maszyn, działania w wykonaniu władzy publicznej oraz inne okoliczności niezawinione przez żadną ze stron umowy.

## § 11

### Podwykonawcy

1. Przedmiot umowy zostanie wykonana siłami własnymi przez Wykonawcę.
2. W przypadku powierzenia części lub całości usług podwykonawcy/om Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy, bądź powierzeniu całości lub części usług nowemu/nowym podwykonawcom, Wykonawca pisemnie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, bez konieczności zawierania aneksu do umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje wykonanie przedmiotu umowy samodzielnie, a w trakcie realizacji umowy będzie chciał powierzyć część usług podwykonawcy, będzie musiał pisemnie poinformować o tym Zamawiającego i uzyskać jego zgodę. Brak wyrażenia zgody przez Zamawiającego na powierzenie przez Wykonawcę części usług podwykonawcy oznaczać będzie konieczność realizacji umowy w sposób zgodny z zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy. Przepisy ust. 2-4 niniejszego paragrafu mają zastosowanie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy/ów jak za własne oraz ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z niepowiadomienia Zamawiającego o fakcie zmiany podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym za podwykonawców.

## §12

### Zmiany postanowień umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 poniżej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian:
  - 1) w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej okresowe wykonanie zgodnie z umową usług będących jej przedmiotem, pod pojęciem której Strony uznają jakiegokolwiek zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, któremu Strony nie mogły zapobiec, i którego nie mogły przewidzieć, w szczególności zamieszki, pożary, konflikty zbrojne, stan wojenny, klęski żywiołowe, niekorzystne warunki atmosferyczne oraz działania w wykonaniu władzy publicznej oraz inne okoliczności niezawinione przez żadną ze Stron umowy – czas określony w umowie na realizację usług zostanie odpowiednio wydłużony o czas równy czasowi występowania przedmiotowych okoliczności;

- 2) w przypadku zmiany sposobu opodatkowania lub zmiany obowiązującej stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy wyliczone zostanie z uwzględnieniem zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionych stawek podatku VAT;
- 3) zmiana przedstawicieli Stron umowy, wymienionych w § 4 powyżej;
- 4) zmiana podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez Strony, pod rygorem nieważności.
4. Zmiana określona w ust. 2 pkt 2) powyżej będzie dokonana automatycznie bez konieczności zawarcia aneksu do umowy i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionych stawek podatku VAT.
5. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 3) powyżej nie wymaga zawarcia aneksu do umowy i będzie obowiązywać od dnia pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osoby.
6. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - 2) zmiana danych teleadresowych.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

### §13

#### Przetwarzanie danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, iż zna oraz stosuje przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać treść klauzuli informacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 2** do umowy wszystkim pracownikom i osobom trzecim, wykonującym niniejszą umowę, których dane osobowe będą ujawnione Zamawiającemu.

### § 14

#### Oświadczenie o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy

Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

### § 15

#### Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 - 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

### § 16

#### Postanowienia końcowe

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy strony poddają sądowi właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) egzemplarzach, 1 (jeden) egzemplarz dla Zamawiającego i 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

5. Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:
- 1) Załącznik nr 1 – Wykaz obiektów podlegających kontroli,
  - 2) Załącznik nr 2 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

## WYKAZ BUDYNKÓW I WIAT MPK Sp. z o.o.

| Lokalizacja                                  | Lp. | Nr inwent.              | Nazwa obiektu budowlanego                | Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> ) | Administrator  |
|--|-----|-------------------------|--|---|--|
|  |     |                         | <b>I. BUDYNKI</b>                        |   |  |
| Zakład Tramwajowy nr I<br>ul. Kamienna 74    | 1   | 1020                    | hala tramwajowa (nr 1)                   | 1712                                    | Kierownik Zakładu<br>Tramwajowego nr 1<br>ul. Kamienna   |
|  | 2   | 1021                    | hala tramwajowa (nr 2)                   | 1754                                    |  |
|  | 3   | 1726                    | hala tramwajowa (nr 3)                   | 1748                                    |  |
|  | 4   | 1174                    | budynek administracyjny                  | 865                                     |  |
|  | 5   | 1064                    | budynek biurowy                          | 241                                     |  |
|  | 6   | 1727                    | budynek sprężarkowni                     | 79                                      |  |
|  | 7   | 1728                    | budynek stacji transformatorowej         | 106                                     |  |
|  | 8   | 1036                    | budynek warsztatowy                      | 928                                     |  |
|  | 9   | 2851, 2862, 2942        | place i drogi                            | pow. m <sup>2</sup>                     |  |
| Zakład Tramwajowy nr II<br>ul. Słowiańska 16 | 1   | 1010                    | hala tramwajowa                          | 1920                                    | PINB – prot. (x2)  |
|  | 2   | 1015                    | hala zajezdni tramwajowej (hala nr 1)    | 1423                                    | Kierownik Zakładu<br>Tramwajowego nr 2<br>ul. Słowiańska |
|  | 3   | 1016                    | budynek zajezdni tramwajowej (hala nr 2) | 1624                                    |  |
|  | 4   | 1017                    | budynek zajezdni tramwajowej (hala nr 3) | 1603                                    |  |
|  | 5   | 1061                    | budynek administracyjno-biurowy          | 445                                     |  |
|  | 6   | 1005                    | budynek kotłowni                         | 249                                     |  |
|  | 7   | 1035                    | budynek warsztatowy                      | 322                                     |  |
|  | 8   | 1121                    | budynek portierni                        | 13                                      |  |
|  | 9   | 1140 - do<br>wyburzenia | budynek magazynowy                       | 470                                     |  |
|  | 10  | 1357                    | budynek magazynowy                       | 13                                      |  |
| Ul. Ołbińska 25                              | 11  | 1004                    | budynek gospodarczo-biurowy              | 240                                     | Centrala Ruchu   |
|  | 12  | 1083 - do<br>wyburzenia | budynek administracyjno-biurowy          | 111                                     |  |

|   |    |                  |  |                        |   |
|---|----|------------------|--|------------------------|---|
|   | 13 | 1731             | portiernia                                   | 13                     |   |
|   | 14 | 1734             | zespół garaży                                | 136                    |   |
|   | 15 | 1824             | parking zadaszony                            | 61                     |   |
|   | 16 | 2852             | place i drogi                                | pow. m <sup>2</sup>    |   |
|   | 17 | 1032             | garaż dźwigów                                | 157                    | Dział Przewozów   |
|   | 18 | 1053             | budynek magazynowy                           | 48                     |   |
|   | 19 | 1076             | budynek socjalny                             | 45                     |   |
|   | 20 | 1735             | budynek magazynu                             | 10                     |   |
| Ul. Kręta 25                                      | 21 | 1069             | budynek przychodni                           | 712                    | Biuro Zarz. i Adm.  |
| Zakład Tramwajowy nr IV<br>ul. Powstańców Śl. 209 | 1  | 1672             | hala obsługowo-naprawcza                     | 6730                   | Kierownik Zakładu<br>Tramwajowego nr 4<br>ul. Powstańców Śląskich |
|   | 2  | 1011             | hala tramwajowa                              | 460                    |   |
|   | 3  | 1013             | hala tramwajowa                              | 1740                   |   |
|   | 4  | 1014             | hala tramwajowa                              | 1740                   |   |
|   | 5. | 8441             | Portiernia kontenerowa                       | 18                     |   |
|   | 6  | 1172             | budynek administracyjno-biurowy              | 1117                   |   |
|   | 7  | 1209             | Wiata magazynowa na odpady                   | 39                     |   |
|   | 8  | 1680             | budynek stacji transformatorowej             | 184                    |   |
|   | 9  | nie nadany       | hala obsługi codziennej (OC)                 | 1027                   |   |
|   | 10 | nie nadany       | budynek biurowy (BB)                         | 164                    |   |
|   | 11 | nie nadany       | hala magazynowa (HM)                         | 345                    |   |
|   | 12 | 2853,2860, 2939, | place i drogi                                | pow.....m <sup>2</sup> |   |
| Zakład Autobusowy<br>ul. Obornicka 131            | 1  | 1370             | hala obsługowo-naprawcza (ON)                | 4885                   | Kierownik Zakładu<br>Autobusowego                                 |
|   | 2  | 1371             | hala obsługi codziennej (OC)                 | 1130                   |   |
|   | 3  | 1375             | budynek administracyjno-socjalny             | 2171                   |   |
|   | 4  | 1825             | budynek automatycznej myjni samochodowej     | 218                    |   |
|   | 5  | 1374/A           | budynek stacji transformatorowej i warsztatu | 151                    | Kierownik Działu mechaniczno-energetycznego                       |
|   | 6. | 1374/B           | budynek magazynowy                           | 126                    | Kierownik Zakładu   |
|   | 7  | 1851             | hala OC (nowa)                               | 1880                   | Autobusowego  |



|                                 |    |             |  |                        |                                |
|---------------------------------|----|-------------|--|------------------------|--------------------------------|
|                                 | 8  | 1852        | budynek stacji paliw (nowy)                      | 34                     |                                |
|                                 | 9  | 1379        | wiata stalowa                                    | 216                    |                                |
|                                 | 10 | 1372        | budynek dyspozytorni i portierni                 | 40                     |                                |
|                                 | 11 | 2985        | wiata stacji paliw (nowa)                        | Pow.... m <sup>2</sup> |                                |
|                                 | 12 | 2882, 2986, | place i drogi                                    | pow.....m <sup>2</sup> |                                |
| ul. B. Prusa 75-79              | 1  | 1826        | budynek biurowy                                  | 1778                   | Kierownik Biura Zarządu        |
|                                 | 2  | 1827        | budynek biurowy parterowy                        | 97                     |                                |
|                                 | 3  | 1829/A      | budynek garaży (pomieszczenia garaży)            | 109                    |                                |
|                                 | 4  | 1829/B      | budynek garaży (pomieszczenia archiwum)          | 153                    |                                |
| OW Sułów<br>Sułów , ul. Leśna 2 | 1  | 1802        | pawilon socjalny                                 | 334                    | Kierownik OWŚ Sułów            |
|                                 | 2  | 1801        | sanitariat mały                                  | 59                     |                                |
|                                 | 3  | 1821        | budynek sanitarny (duży)                         | 95                     |                                |
|                                 | 4  | 1804        | portiernia                                       | 20                     |                                |
| Punkty socjalne                 | 1  | 838         | Budynek punktu socjalnego „Kopernika”            | 22                     | Kierownik Centrali Ruchu       |
|                                 | 2  | 1842        | Budynek punktu socjalnego „Torowa”               | 40                     |                                |
|                                 | 3  | 1849        | Budynek punktu socjalnego „Gaj” ul. Świeradowska | 38                     |                                |
|                                 | 4  | 1850        | Budynek punktu socjalnego „Stadion” al. Śląska   | 36                     |                                |
|                                 | 5  | 8503        | Budynek punktu socjalnego "Dworcowa"             | 12                     |                                |
|                                 | 6  | 8400        | Budynek punktu socjalnego "Giełdowa"             | 12                     |                                |
|                                 | 7  | 8442        | Budynek punktu socjalnego "Świeradowska"         | 15                     |                                |
|                                 | 8  | 8293        | Budynek punktu socjalnego "Park Południowy"      | 11                     |                                |
|                                 | 9  | nie nadany  | Budynek punktu socjalnego "Chińska"              | 12                     |                                |
|                                 | 10 | nie nadany  | Budynek punktu socjalnego "Bacciarellego"        | 12                     |                                |
|                                 | 11 | nie nadany  | Budynek punktu socjalnego "Rogowska"             | 12                     |                                |
|                                 | 12 | nie nadany  | Budynek punktu socjalnego "Redycka"              | 5                      |                                |
|                                 | 13 | 1847        | Budynek punktu socjalnego Leśnica                | 30,75                  |                                |
| <b>Stacje prostownikowe</b>     |    |             |  |                        |                                |
| ul. Lotnicza 102                | 1  | 1007        | budynek stacji prostownikowej (PILCZYCE)         | 47                     | Kierownik Działu Torów i Sieci |

|                        |    |           |   |     |                       |
|------------------------|----|-----------|---|-----|-----------------------|
| Ul. Racławicka 7/9     | 2  | 1173      | budynek stacji prostownikowej (RACŁAWICKA)    | 251 |                       |
| Ul. Cybulskiego 21     | 3  | 1208      | budynek stacji prostownikowej (CYBULSKIEGO)   | 267 |                       |
| Ul. Nabycińska 21      | 4  | 1210      | budynek stacji prostownikowej (NABYCIŃSKA)    | 268 |                       |
| Ul. Słowiańska 16      | 5  | 1232      | budynek stacji prostownikowej (OŁBIŃSKA)      | 235 |                       |
| Ul. Norwida            | 6  | 1233      | budynek stacji prostownikowej (GRUNWALDZKA)   | 263 |                       |
| Ul. Strzegomska        | 7  | 1253      | budynek stacji prostownikowej (STRZEGOMSKA)   | 210 |                       |
| Ul. Toruńska 36a       | 8  | 1276      | budynek stacji prostownikowej (TORUŃSKA)      | 146 |                       |
| Ul. Grabiszyńska       | 9  | 1839      | budynek stacji prostownikowej (GRABISZYŃSKA)  | 192 |                       |
| Ul. Grabowa 1          | 10 | 1364      | budynek stacji prostownikowej (GRABOWA)       | 233 |                       |
| Ul. Pułaskiego 44      | 11 | 1562      | budynek stacji prostownikowej (PUŁASKIEGO)    | 207 |                       |
| Ul. Żmigrodzka 121     | 12 | 1630      | budynek stacji prostownikowej (ŻMIGRODZKA)    | 310 |                       |
| Ul. Kamienna 74        | 13 | 1698      | budynek stacji prostownikowej (KAMIENNA)      | 221 |                       |
| Ul. Wróblewskiego 42   | 14 | 1703      | budynek stacji prostownikowej (WRÓBLEWSKIEGO) | 367 |                       |
| Ul. Ziębicka           | 15 | 1841      | budynek stacji prostownikowej (BARDZKA)       | 191 |                       |
| Ul. Wejherowska        | 16 | 1843      | budynek stacji prostownikowej (MILENIJNA)     | 153 |                       |
| Ul. Pilczycka          | 17 | 1844      | budynek stacji prostownikowej (DWORSKA)       | 149 |                       |
| Ul. Grabiszyńska       | 18 | 1846      | budynek stacji prostownikowej (FIOŁKOWA)      | 100 |                       |
| Ul. Mennicza           | 19 | 1845      | budynek stacji prostownikowej (CENTRUM)       | 128 |                       |
| Ul. Nowowiejska 76     | 20 | 1169      | budynek stacji prostownikowej (NOWOWIEJSKA)   | 252 | Obiekt użyz. Od Gminy |
| <b>Obiektów razem:</b> |    | <b>96</b> |   |     |                       |

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

## Załącznik nr 2 do umowy

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem, czyli podmiotem, który decyduje jak i w jakim celu będą wykorzystywane Państwa dane osobowe, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu 50-316 przy ul. Bolesława Prusa 75-79.

Kontakt do Administratora:

e-mail: biuro@mpk.wroc.pl

tel.: 71 30 85 070

Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@mpk.wroc.pl

Cele i podstawy przetwarzania:

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w oparciu o Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ. Urz. UE L 2016) w związku z:

4. **zawarciem i wykonaniem umowy na:** usługę wykonania okresowej rocznej kontroli obiektów budowlanych wchodzących w skład majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o. we Wrocławiu.
  - 1) **realizacją obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) tj.:**
    - a) realizacją obowiązku archiwizacji dokumentów .
  - 2) **koniecznością realizacji prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust.1 lit. f) tj.:**
    - a) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń cywilnoprawnych, jeżeli takie się pojawiają, a także w celu obrony przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich,

**Okres przechowywania danych**

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie przez okres, w którym mogą ujawnić się lub zostać zgłoszone roszczenia Stron i osób trzecich związane z umową (max 6 lat tyle wynosi okres przedawnienia roszczeń). Jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów.

**Przekazywanie danych innym podmiotom**

Co do zasady pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Administrator może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym w związku z realizacją usług np. audytorom, dostawcom usług IT, oraz podmiotom uprawnionym do pozyskania danych na podstawie obowiązującego prawa.

**Przysługujące Państwu uprawnienia**

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje
- 4) w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- 5) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)

Państwa dane nie będą profilowane ani przekazywane do państw trzecich.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: