

Margonin, dnia 02.06.2022r.

WR-ZP.271.7.2022

WSZYSCY WYKONAWCY

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa kanalizacji deszczowej w Margoninie w rejonie ulic Cmentarna – Strzelecka – Zielona”, Numer sprawy: ZP.271.7.2022.

W związku z otrzymanym zapytaniem nr 3 z dnia 30 maja 2022r. dotyczącym wyjaśnienia treści SWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa kanalizacji deszczowej w Margoninie w rejonie ulic Cmentarna – Strzelecka – Zielona**”, Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz.1129 z zm.) udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź nr 1

W ramach niniejszej inwestycji nie zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 2

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź nr 2

Nie przewiduje się odwodnienia wykopów.

Pytanie nr 3

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odpowiedź nr 3

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wymiany gruntu.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 5

Na stronie internetowej przedmiotowego postępowania zamieszczona została dokumentacja

jaką dysponuje zamawiający.

Pytanie nr 6

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź nr 6

Inwestycja będzie przebiegała na drodze gminnej.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na której realizowana będzie przedmiotowa inwestycja

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 8

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w dokumentacji zamówienia, których konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy oraz których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych - rozliczenie takich robót nastąpi zgodnie z postanowieniami § 11 umowy.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu

zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 9

Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 8 ust 1 umowy przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w dokumentacji robót. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w dokumentacji zamówienia, których konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy oraz których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych - rozliczenie takich robót nastąpi zgodnie z postanowieniami § 11 umowy.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź nr 10

Uzyskanie pozwolenia leży po stronie zamawiającego.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź nr 11

Przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy.

Pytanie nr 12

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź nr 12

Zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie nr 13

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiaru robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający zamieszcza przedmiar w formie wskazanej przez wykonawcę

Pytanie nr 14

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź nr 14

Wykonawca nie będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego.

Pytanie nr 15

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź nr 15

Wykonawca powinien dobrać taką metodę, aby nie stwarzała zagrożenia dla zdrowia i życia

Pytanie nr 16

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź nr 16

Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą wykopową?

Odpowiedź nr 17

Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą wykopową.

Pytanie nr 18

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie przedmiotowej inwestycji wchodzi odcinek od studni D2 do studni D3?

Odpowiedź nr 18

Zakres przedmiotowej inwestycji nie obejmuje odcinka od studni D2 do studni D3.

Pytanie nr 19

Ze względu na brak odnośnika na rys nr 1 PZT oraz profilu podłużnego prosimy o podanie długości i średnicy odcinka przyłącza od studni D7 oraz podanie średnicy studni przyłącza wraz z informacją o rzędnej terenu, zagłębienia kanału, spadku i rzędnej dna.

Odpowiedź nr 19

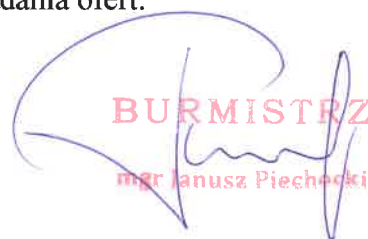
Średnica studni 1200 mm, rura o długości \varnothing 600, długość odcinka przyłącza od studni D7 do ustalenia na budowie.

Pytanie nr 20

W związku zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecnym stan zagrożenia epidemią COVID-19 panującym w kraju, oraz sytuacją związaną z wojną i sankcjami, które znacznie utrudniają, i wydłużą czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów, separatora) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 13.06.2022 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.


BURMISTRZ
mgr Janusz Piechocki