



N

Budynek istniejący

Lokal objęty opracowaniem

Zakres inwestycji

Granice działek

Droga pożarowa istniejąca

Hydrant

Wejście do budynku

Wejście na działkę

Wjazd na działkę

UWAGA
Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wnętrza fragmentu budynku, bez ingerencji w zagospodarowanie terenu zewnętrznego.

Wymagana liczba miejsc parkingowych zapewniona w ramach istniejącego parkingu na terenie kompleksu "Termy Maltańskie".

UWAGI:
1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" Instytutu Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu i za zgodą projektanta oraz inwestora.
3. Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji branży konstrukcyjnej.
5. Zaisnialne niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszystkie elementy ruchome takie jak elementy wyposażenia, a także elementy stolarstwa i ślusarski okiennej i drzwiowej, balustrad i innych trwałych elementów wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszystkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poz. i BHP; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie i użytkowaniu zgodnym z funkcją obiektu.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Wszystkie przejścia instalacyjne wykonać zgodnie z opisem projektów branżowych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA

DEMURG

DESIGN

ul. Gómicza 2/143 A
PL 60-107 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demurg.com.pl

NAZWA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO

Wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją strefy SPA na strefę Saun w kompleksie sportowo-rekreacyjnym "Termy Maltańskie" przy ul. Termalnej 1 w Poznaniu.

FUNKCJA

IMIĘ I NAZWISKO

NR UPR. W SPEC.

PODPIS

GŁÓWNY/A
PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska

mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska

mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska

OPRACOWAŁ/A:

mgr inż. arch. Monika Gabryszyk

mgr inż. arch. Monika Gabryszyk

SPRAWDZIŁ/A:

mgr inż. arch. Magdalena Płock

mgr inż. arch. Magdalena Płock

TYTUŁ RYS.

SKALA

Plan sytuacyjny

1:500

DATA
30.05.2023

NR RYSUNKU
PZT.01