

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI

Lp.	Tytuł działu	Strona
I.	STRONA TYTUŁOWA
II.	SPIS TREŚCI
III.	CZĘŚĆ OPISOWA
IV.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA

II. SPIS TREŚCI

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY LUB PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
4. DANE EWIDENCYJNE
5. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 5.1. WYTYCZNE PROJEKTOWE
 - 5.2. PODSTAWY PRAWNE
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO
 - 6.1. KUBATURA
 - 6.2. WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA – BEZ ZMIAN
 - 6.3. ILOŚĆ KONDYGNACJI – BEZ ZMIAN
 - 6.4. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – BEZ ZMIAN
 - 6.5. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I USŁUGOWYCH
 - 6.6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – BEZ ZMIAN
 - 6.7. OPIS ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – BEZ ZMIAN
7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA – BEZ ZMIAN
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIE I CIEPŁO – BEZ ZMIAN
9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ – BEZ ZMIAN
10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM
 - 10.1. OGRZEWANIE BUDYNKU – BEZ ZMIAN
 - 10.2. WENTYLACJA I KLIMATYZACJA
 - 10.3. INSTALACJA WODOCIĄGOWA
 - 10.4. INSTALACJA HYDRANTOWA – BEZ ZMIAN
 - 10.5. INSTALACJA KANALIZACYJNA SANITARNA
 - 10.6. INSTALACJA KANALIZACYJNA DESZCZOWA – BEZ ZMIAN
 - 10.7. INSTALACJA ELEKTRYCZNA
 - 10.8. INSTALACJA TELETECHNICZNA
11. WYPOSAŻENIE
 - 11.1. WYPOSAŻENIE SANITARNE
12. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE
 - 12.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNY – BEZ ZMIAN
 - 12.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNY PROJEKTOWANY
 - 12.2. FUNDAMENTY
 - 12.2.1. FUNDAMENTY – BEZ ZMIAN
 - 12.3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN
 - 12.4. ŚCIANY DZIAŁOWE
 - 12.5. STROPY – BEZ ZMIAN

- 12.6. DACHY I STROPODACHY – BEZ ZMIAN
- 12.7. POSADZKA NA GRUNCIE
- 12.8. DYLATACJE KONSTRUKCYJNE – BEZ ZMIAN – POZA ZAKRESEM
- 12.9. SCHODY – BEZ ZMIAN – POZA ZAKRESEM
- 12.10. BALUSTRADY – BEZ ZMIAN – POZA ZAKRESEM
- 12.11. WINDY I PODNOŚNIKI – BEZ ZMIAN – POZA ZAKRESEM
- 12.12. STOLARKA / ŚLUSARKA
 - 12.12.1. STOLARKA / ŚLUSARKA DRZWIOWA
 - 12.12.2. FASADY SZKLANE
 - 12.12.3. STOLARKA / ŚLUSARKA OKIENNA
- 12.13. IZOLACJE
 - 12.13.1. IZOLACJE PRZECIWWODNE
 - 12.13.2. IZOLACJE TERMICZNE –
 - 12.13.3. PARAIZOLACJA
- 13. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA
- 14. ROZWIĄZANIA KONSERWATORSKIE
- 15. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE
 - 15.1. KLASYFIKACJA OBIEKTU
 - 15.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIE POŻAROWEGO W TYM PARAMETRY POŻAROWE MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO, ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 - 15.3. KWALIFIKACJA POŻAROWA – KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI ORAZ W POMIESZCZENIACH KTÓRYCH DRZWI POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ – BEZ ZMIAN
 - 15.4. GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIE OGNIOWEGO – BEZ ZMIAN
 - 15.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM – BEZ ZMIAN
 - 15.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE – BEZ ZMIAN
 - 15.7. STREFY POŻAROWE – BEZ ZMIAN
 - 15.8. USYTUOWANIE BUDYNKU – BEZ ZMIAN
 - 15.9. WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI LUB MOŻLIWOŚĆ ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB
 - 15.10. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH
 - 15.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
 - 15.12. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE – BEZ ZMIAN
 - 15.13. PRZYGOTOWANIE OBIEKTU I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO – GAŚNICZYCH
- 16. ZAKRES PRAC
- 17. UWAGI KOŃCOWE

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego – budynek użyteczności publicznej, sportu i rekreacji. Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu robót budowlanych związanych z adaptacją strefy SPA na strefę saun.

Kategoria: XV

2. Zamierzony sposób użytkowania

Dotychczasowa funkcja lokalu – usługi SPA i Wellness – ulegnie zmianie na pomieszczenia saun.

Wykonanie robót budowlanych polegać będzie na wykonaniu ścian działowych w technologii murowanej.

• **Charakterystyka obiektu ze względu na użytkowanie oraz warunki BHP**

Obiekt będzie używany przez cały rok.

Zakłada się zatrudnienie do 5 pracowników oraz przebywanie do 50 klientów.

• **Doświetlenie i nasłonecznienie**

Ze względu na lokalizację lokalu na kondygnacji podziemnej lokal doświetlony jest wyłącznie światłem sztucznym.

Pomieszczenia – korytarze, pomieszczenia techniczne doświetlane są oświetleniem sztucznym na poziomie 100lx.

Pomieszczenia nie przeznaczone na pobyt ludzi. Nie zakłada się pomieszczeń pracy.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, sposób dostosowania do decyzji o warunkach zabudowy lub planu zagospodarowania przestrzennego

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna – bez zmian.

Zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała nr XLIV/458/IV/2004 z dn. 11.05.2004r.

Zgodność z MPZP XLIV/458/IV/2004 Termy Maltańskie	
Wymóg formalny	Projekt
Przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa sportu, turystyki i rekreacji	Spełnione - zabudowa usługowa sportu, turystyki i rekreacji
Lokalizacja zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu	Spełnione – projektowana przebudowa dotyczy wnętrza obiektu
Ochrona gruntu i wód gruntowych – zakaz zrzutu nieoczyszczonych wód deszczowych do wód otwartych i podziemnych	Spełnione
Ochrona zieleni - ochrona istniejących drzew, z wyjątkiem topoli	Spełnione
Usuwanie odpadów w sposób zorganizowany (gromadzenie w pojemnikach i wywóz na wysypisko)	Spełnione
Konieczność zapewnienia miejsc	Spełnione – istniejące miejsca

postojowych dla samochodów osobowych i autokarów, w ilości uwzględniającej zapotrzebowanie na miejsca zgodnie z programem usług [...], jednak nie mniej niż 500 miejsc dla samochodów osobowych	parkingowe spełniają zapotrzebowanie zgodnie z projektowaną funkcją
Miejsca postojowe na powierzchni terenu urządzone jako parking „zielony” z pasami zadrzewień oddzielających każde dwa rzędy miejsc postojowych	Spełnione
Konieczność zapewnienia dojazdu dla autokarów do budynków świadczących usługi sportu, turystyki i rekreacji	Spełnione
W zagospodarowaniu należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej	Nie dotyczy
Maksymalna powierzchnia zabudowy 55%	Spełnione
Minimalna powierzchnia zieleni – 30%, przy czym co najmniej 20% powierzchni terenu stanowić powinny zadrzewienia	Spełnione
Miejsce rozładunku towarów	Nie dotyczy
Maksymalna wysokość zabudowy: a) pływalni krytych z basenami sportowymi 13m, b) pływalni krytej „aquaparku” 13m c) pozostałych obiektów „aquaparku” oraz zaplecza techniczno-administracyjnego i obsługi basenów sportowych 10m	Projekt dotyczy wykonania robót budowlanych jedynie we wnętrzu obiektu – nie zmienia parametrów obiektu

- **Ochrona konserwatorska**

Budynek nie podlega ochronie konserwatorskiej.

4. **Dane ewidencyjne**

Nazwa inwestycji

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z ADAPTACJĄ STREFY SPA NA STREFĘ SAUN W KOMPLEKSIE SPORTOWO – REKREACYJNYM „TERMY MALTAŃSKIE” PRZY UL. TERMALNEJ 1 W POZNANIU

Adres Inwestycji:

Ul. Termalna 1, identyfikator działki 306401_1.0003.AR_07.1/27
61-208 Poznań

Inwestor:

Termy Maltańskie Sp. z o.o.
Ul. Termalna 1
61-208 Poznań

5. Podstawa opracowania

5.1. Wytyczne projektowe

- MPZP XLIV/458/IV/2004 Termy Maltańskie
- Dokumentacja powykonawcza Kompleks sportowo – rekreacyjny „Termy Maltańskie” w Poznaniu wykonana przez konsorcjum firm Alstal Budownictwów oraz ATJ Architekci Sp. z o.o.
- Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 137/2009 z dnia 22.05.2009r.
- Decyzja o zmianie pozwolenia na budowę nr 256/2011 z dnia 12.08.2011r.
- Wytyczne – funkcjonalno – użytkowe przygotowane przez Inwestora
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z Inwestorem oraz użytkownikiem

5.2. Podstawy prawne

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- Ustawa z dnia 20.07.2017 r. – Prawo wodne.
- Ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17.09.2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
- Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Ustawa z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku
- Normy i przepisy prawa budowlanego

6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

6.1. Kubatura

Kubatura brutto - budynek 254 139,00 m³

Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy	bez zmian
Powierzchnia użytkowa lokalu	332,77 m ²
Liczba kondygnacji: - budynek	3 nadziemne
Lokal	1 podziemna

Zestawienie powierzchni w zakresie lokalu objętego projektem:

Nr	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
-1.01	Recepcja	18,31
-1.02	Pom. rekreacyjno - wypoczynkowe	73,17
-1.03	Przygotownia do zabiegu pirts	7,46
-1.04	Pirts	9,01
-1.05	Pom. techniczne	4,88
-1.06	Sauna sucha	26,47
-1.07	Strefa schładzania	6,66
-1.08	Sauna sucha	17,90
-1.10	Prysznic damski	2,67
-1.11	Prysznic męski	2,69
-1.13	Pom. techniczne	10,59
-1.14	Biosauna	11,08
-1.15	Prysznic	0,94
-1.16	Łaźnia solna	11,88
-1.17	Hammam	25,74
-1.18	Punkt informacji	7,46
-1.19	Strefa wypoczynku saun	21,09
-1.20	Strefa wypoczynku spa	22,70
-1.21	Toaleta męska	5,22
-1.22	Toaleta damska	4,14
-1.23	Toaleta dla OzN	5,48
-1.24	Toaleta	3,03
-1.25	Przebieralnia	16,77
-1.26	Magazyn składników	6,97
-1.27	Magazyn czysty	6,91
-1.28	Przygotowanie kawy	3,55
		332,77 m²

6.2. Wysokość, długość, szerokość, średnica – bez zmian

Wysokość obiektu 20,08m

Wymiary obiektu:

Szerokość (część nadziemna): 14,44m

Długość (część nadziemna): 13,24m

6.3. Ilość kondygnacji – bez zmian

Obiekt istniejący trzykondygnacyjny z podpiwniczeniem.

6.4. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego – bez zmian

Projektowany zakres prac nie powoduje zmian w sposobie posadowienia obiektu.

6.5. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych

W budynku nie projektuje się lokali mieszkalnych. W obrębie inwestycji przewidziano lokal usługowy – sportowo – rekreacyjny.

6.6. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – bez zmian

Nie projektuje się lokali mieszkalnych.

6.7. Opis zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych – bez zmian

Lokal jest dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dostęp do lokalu za pomocą windy osobowej. Zapewniono toaletę dla Osób z Niepełnosprawnościami

7. Charakterystyka ekologiczna – bez zmian

Wpływ inwestycji na środowisko:

Inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu z dnia 10 września 2019 w sprawie inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako taka która ma znaczny wpływ na środowisko, natomiast

Inwestycja nie znajduje się na terenie chronionego krajobrazu, terenach siedliskowych lub Natura 2000.

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu)

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla otoczenia pod względem emisji hałasu (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku)

Projektowane użytkowanie obiektów nie wpływa na siedliskowanie ptaków i nietoperzy.

Inwestycja nie uniemożliwia lub utrudnia ludziom i dziko występującym zwierzętom dostęp do wody (zgodnie z art. 119 Ustawy o ochronie przyrody)

Inwestycja nie wpływa negatywnie na standardy gleby i jakość ziemi (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. W sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi)

Inwestycja nie wpływa negatywnie na wody podziemne (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych)

- **Zapotrzebowanie na wodę oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych – bez zmian – dla całego budynku – zaopatrzenie lokalu będzie odbywać się w ramach tego zapotrzebowania**

- **Emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – bez zmian**

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych do środowiska. Ogrzewanie obiektu z istniejącego węzła ciepłego.

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu)

- **Wytwarzania odpadów stałych, z podaniem ich rodzaju i ilości – bez zmian**

Dla obsługi inwestycji wykorzystuje się istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowane w wiacie wolnostojącej w północnej części działki.

Przewiduje się gromadzenie odpadów w sposób selektywny i odbiór przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z założoną gospodarką odpadami.

- **Gospodarka odpadami – bez zmian**

Gospodarka odpadami odbywa się zgodnie z opracowaną procedurą segregacji odpadów dla danego miasta. Wszyscy pracownicy są przeszkoleni i zobowiązani do przestrzegania jej zasad. Odpady komunalne będą odbierane przez firmę zewnętrzną zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami.

- **Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się – bez zmian**

Nie przewiduje się emisji hałasu od urządzeń przekraczającej 40dBa na granicy działki.

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla otoczenia pod względem emisji hałasu (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku)

- **Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – bez zmian**

Dla realizacji inwestycji nie jest konieczna wycinka zieleni wysokiej.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Inwestycja nie uniemożliwia lub utrudnia ludziom i dziko występującym zwierzętom dostęp do wody (zgodnie z art. 119 Ustawy o ochronie przyrody)

Inwestycja nie wpływa negatywnie na standardy gleby i jakość ziemi (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. W sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi)

Inwestycja nie wpływa negatywnie na wody podziemne (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych)

8. **Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło – bez zmian**

Pomieszczenia objęte projektem są bardzo niewielką częścią obiektu rekreacyjnego. Ze względu na pozostawianą funkcję pomieszczeń, projektowane zmiany nie wpłyną na zmianę charakterystyki energetycznej obiektu. Zastosowanie wariantu alternatywnego nie jest możliwe dla pomieszczeń objętych opracowaniem i nie wchodzi w jego zakres. W związku z powyższym, analizy nie przeprowadzono – sporządzenie takiej analizy jest bezprzedmiotowe.

9. **Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę – bez zmian**

Projektowana przebudowa pomieszczeń nie ingeruje w istniejący system grzewczy. Zastosowanie wariantu alternatywnego nie jest możliwe – instalacja jest wyposażona w automatyczną regulację miejscową i zdalną. W związku z powyższym, analizy nie przeprowadzono.

10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

Wyposażenie instalacyjne obiektu

Obiekt wyposażony w instalacje: instalacja wodnokanalizacyjna; instalacja grzewcza, wentylacja mechaniczna nawiewno - wywiewna, klimatyzacja, instalacja elektroenergetyczna, instalacja teletechniczna/niskoprądowa oraz inne instalacje i systemy niezbędne do działania budynku

10.1. Ogrzewanie budynku – bez zmian

Projektuje się pozostawienie zasilania instalacji ogrzewania z istniejącego węzła ciepłego.

W obrębie objętym przebudową projektuje się ogrzewanie obiektu za pomocą ogrzewania podłogowego wodnego. W wybranych pomieszczeniach będą zamontowane grzejniki drabinkowe lub płytowe.

10.2. Wentylacja i klimatyzacja

Projektowana wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna będzie zasilana z istniejącej centrali wentylacyjnej – zostanie wykorzystane istniejące główne doprowadzenie w obrobionego powietrza.

Wentylacja saun będzie wyposażona w funkcję zmiennego przepływu, która umożliwi intensywne, krótkie przewietrzanie sauny po zakończonym seansie.

Wybrane posadzki będą chłodzone za pomocą instalacji chłodzenia podłogowego zasilanego z instalacji wody lodowej. Układ rur w posadzkach wybranych będzie mógł naprzemiennie doprowadzać ciepło lub chłód, zależnie od potrzeb użytkownika.

10.3. Instalacja wodociągowa

Główne przyłącze wody zasila instalację wody zimnej oraz instalację wody ciepłej, która jest wytwarzana w węźle ciepłym. Woda do celów socjalno-bytowych będzie dostarczana za pomocą istniejącej instalacji już dorowadzonej do strefy saun. Przewody wodociągowe będą rozmieszczone w przestrzeni międzystropowej, w posadzce oraz w bruzdach ściennych. Projektuje się pozostawienie zasilania instalacji ciepłej wody i cyrkulacji z istniejącego węzła ciepłego. Zadaniem węzła ciepłego jest min. przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Budynek jest wyposażony w cyrkulację ciepłej wody.

Wybrane pomieszczenia będą wyposażone w wodę wstępnie zmieszaną, której temperatura będzie zależna od przeznaczenia, np. część natrysków do schładzania po seansie będzie mieć różną (stopniowo coraz chłodniejszą) temperaturę.

10.4. Instalacja hydrantowa – bez zmian

10.5. Instalacja kanalizacyjna sanitarna

Główne przyłącze wody zasila instalację wody zimnej oraz instalację wody ciepłej, która jest wytwarzana w węźle ciepłym. Woda do celów socjalno-bytowych będzie dostarczana za pomocą istniejącej instalacji już dorowadzonej do strefy saun. Przewody wodociągowe będą rozmieszczone w przestrzeni międzystropowej, w posadzce oraz w bruzdach ściennych. Projektuje się pozostawienie zasilania instalacji ciepłej wody i cyrkulacji z istniejącego węzła ciepłego. Zadaniem węzła ciepłego jest min. przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Budynek jest wyposażony w cyrkulację ciepłej wody.

Wybrane pomieszczenia będą wyposażone w wodę wstępnie zmieszaną, której temperatura będzie zależna od przeznaczenia, np. część natrysków do schładzania po seansie będzie mieć różną (stopniowo coraz chłodniejszą) temperaturę.

10.6. Instalacja kanalizacyjna deszczowa – bez zmian

Główne piony kanalizacyjne będą odbierać wody deszczowe i sprowadzać je do wewnętrznej i zewnętrznej kanalizacji deszczowej i dalej do przyłacza.

10.7. Instalacja elektryczna

W zakresie instalacji elektrycznych zasadniczymi elementami wyposażenia budowlano-instalacyjnego będą:

- **Przyłącze energetyczne**

Budynek posiada zasilanie z sieci el-en. Nie wymaga się jego zmiany oraz wzrostu mocy na obiekcie.

- **Rozdzielnica główna i tablice obiektowe**

Rozdzielnica główna znajdująca się w budynku pozostaje bez zmian. Tablica obiektowa zasilająca przebudowywaną część budynku wymaga rozbudowy w zakresie dostosowania do nowej technologii i wymagać Inwestora.

- **Instalacja oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego i ewakuacyjnego**

W pomieszczeniach przewidziano doprowadzenie przewodów zasilających elektrycznych do opraw oświetleniowych podstawowych i awaryjnych, które uwzględniają warunki lokalne i funkcjonalne pomieszczeń zgodnie z rzutami architektonicznymi.

- **Instalacja siłowa i gniazd wtykowych 230V**

W pomieszczeniach przewidziano doprowadzenie przewodów zasilających elektrycznych do gniazd wtykowych 230V oraz siłowych, które uwzględniają warunki lokalne i funkcjonalne pomieszczeń zgodnie z rzutami architektonicznymi.

- **Ochrona przepięciowa**

Dla ochrony pomieszczeń przed przepięciami występującymi w instalacjach elektrycznych w rozdzielnicach głównej budynku zainstalowano ogranicznik przepięć T1+T2 oraz w rozbudowywanej rozdzielnicie obiektowej ogranicznik przepięć T2.

- **Ochrona przed porażeniem**

Ochronę przeciwporażeniową wykonana będzie przez samoczynne wyłączenie zasilania. Instalacja odbiorcza w układzie TN-S.

- **Instalacja odgromowa i uziemiająca**

Instalacja odgromowa i uziemiająca budynku pozostaje bez zmian.

10.8. Instalacja teletechniczna

Gniazda sieci strukturalnej zainstalowane w pomieszczeniach zostaną połączzone z istniejącą szafą dystrybucyjną.

W budynku jest obecnie zainstalowany system sygnalizacji pożaru. Rozmieszczenie elementów zostanie dostosowane do nowego układu architektonicznego. Wszystkie części składowe systemu sygnalizacji pożaru będą spełniać wymagania norm związanych dla systemów ppoż., a urządzenia systemu sygnalizacji alarmu pożaru posiadać aktualne certyfikaty zgodności. Urządzenia zostaną wpięte w istniejący system sygnalizacji pożaru.

W budynku jest obecnie zainstalowany dźwiękowy system ostrzegawczy. Rozmieszczenie głośników zostanie dostosowane do nowego układu architektonicznego. Wszystkie części składowe dźwiękowego

systemu ostrzegawczego posiadać aktualne certyfikaty zgodności. Projektowane głośniki zostaną wpięte w istniejące linie głośnikowe obsługujące modernizowaną część budynku.

11. Wyposażenie

11.1. Wyposażenie sanitarne

Projekt zakłada wyposażenie wszystkich pomieszczeń sanitarnych w tradycyjny biały montaż (ceramiczny).

W projektowanych pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych przewiduje się następujące wyposażenie:

- Ustęp wiszący ceramiczny, na stelażu podtynkowym,
- deski wolnoopadające,
- Przyciskowa armatura spłukująca montowana podtynkowo
- Umywalki ceramiczne
- Baterie umywalkowe montowane na blacie z możliwością regulacji temperatury, z zaworem mieszającym, chromowane, bezdotykowe.

12. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

12.1. Układ konstrukcyjny – bez zmian

12.1. Układ konstrukcyjny projektowany

Nie zmienia się układu konstrukcyjnego.

W ramach realizacji planuje się jedynie wykonanie ścian działawych w technologii murowanej.

Projektowana przebudowa nie powoduje zwiększenia poziomu obciążeń obiektu.

12.2. Fundamenty

12.2.1. Fundamenty – bez zmian

Fundamenty w postaci ław fundamentowych żelbetowych, powiązanych z sobą żelbetową płytą - nieinwentaryzowane.

12.3. Ściany zewnętrzne – bez zmian

Ściany zewnętrzne budynku z cegły silikatowej lub żelbetowe w układzie słupowo ryglowym.

12.4. Ściany działowe

- **Ściany murowane**

Ściany działowe wykonać jako murowane z bloczków silikatowych. Wskazane ściany o określonej odporności pożarowej – szczegółowy dobór na etapie projektu wykonawczego – ściany wykończyć przez tynkowanie i malowanie.

12.5. Stropy – bez zmian

Strop żelbetowy, monolityczny.

12.6. Dachy i stropodachy – bez zmian

Dach istniejący – bez zmian.

Dach nad częścią basenową stanowi konstrukcję stalową, przekrytą blachą trapezową i wełną mineralną z warstwą papy. Natomiast nad częścią biurowo, socjalno – szatniową stropodach stanowi konstrukcję żelbetową, przykrytą wełną mineralną i papą.

12.7. Posadzka na gruncie

Warstwy gruntu, drenażowe, podbudowy z chudego beton – bez zmian.

Powyżej projektuje się następujące warstwy posadzki: izolacja z papy termozrzuwalnej i folii PE x 1, następnie odtworzenie izolacji termicznej – styropian EPS 040 gr. 4 cm + izolacja z folii PE x1 a w

pomieszczeniach mokrych folia w płynie + szlichta cementowa z zatopioną instalacją ogrzewania podłogowego 6-9 cm + warstwy wykończenia 2cm.

12.8. Dylatacje konstrukcyjne – bez zmian – poza zakresem

Zakłada się pozostawienie istniejących dylatacji konstrukcyjnych.

12.9. Schody – bez zmian – poza zakresem

12.10. Balustrady – bez zmian – poza zakresem

12.11. Windy i podnośniki – bez zmian – poza zakresem

12.12. Stolarka / ślusarka

12.12.1. Stolarka / ślusarka drzwiowa

- **Drzwi wewnętrzne**

- Drzwi aluminiowe

Do wszystkich pomieszczeń projektuje się drzwi w konstrukcji aluminiowej – szczegóły wg zestawienia na etapie projektu wykonawczego oraz rzutów. Wielkość otworów dostosować do wymagań wybranego dostawcy z zachowaniem określonego w projekcie światła przejścia. Wszystkie drzwi nie włączone do kontroli dostępu wyposażać w system Masterkey.

Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych odporne na wilgoć z podcięciem wentylacyjnym w dolnej części skrzydła (min. 0,022cm²). Wszystkie drzwi w strefie saun odporne na wilgoć.

- **Drzwi zewnętrzne**

- Drzwi aluminiowe

Projektuje się wymianę drzwi wejściowych do lokalu – aluminiowe w kolorze szarym analogicznym do istniejącej ślusarki w budynku. Skrzydła drzwi z przeszkleniem. Projektuje się drzwi o współczynniku przenikania ciepła $U_{max}=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

12.12.2. Fasady szklane

Ścianka szklana w konstrukcji aluminiowej. Montaż od posadzki na wysokość 250 cm w pomieszczeniu biosauny.

12.12.3. Stolarka / ślusarka okienna

Projektowana ślusarka okienna wewnętrzna, komorowa w systemie aluminiowym. Ramy malowane proszkowo na kolor grafitowy jak RAL 7012. Szklenie w formie lustra weneckiego, hartowanego co najmniej jednostronnie. Konstrukcja okna z izolowanych termicznie profili. Okno odporne na temperaturę min. 95°C.

12.13. Izolacje

12.13.1. Izolacje przeciwwodne

- **Pionowe izolacje od wilgoci z gruntu – bez zmian**

- **Poziome izolacje od wilgoci z gruntu**

Izolacja przeciwwilgociowa z papy termozgrzewalnej oraz podwójnie układanej folii PE, a w pomieszczeniach mokrych folia 1x folia PE oraz folia w płynie.

- **Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe dachu – bez zmian**

- **Izolacje przeciwwilgociowe pomieszczeń mokrych**

Hydroizolacja folią w płynię na pełną wysokość pomieszczenia z zastosowaniem systemowej izolacji z taśm uszczelniających narożniki, gdy występują. Zastosować pełen system wybranego producenta.

12.13.2. Izolacje termiczne

Odtworzenie izolacji termicznej na posadzce – styropian EPS 040 gr. 4 cm.

12.13.3. Paraizolacja

Stropy w pomieszczeniach łaźni i biosauny należy zabezpieczyć folią paroizolacyjną polietylenową.

13. Zasadnicze elementy wyposażenia

Według projektu wnętrz – odrębne opracowanie

14. Rozwiązania konserwatorskie

Nie dotyczy

15. Charakterystyka obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Uwaga – charakterystyka obiektu ze względu na bezpieczeństwo pozostaje bez zmian. Opracowniaem projektowym objęty jest jeden lokal stanowiący część wydzielonej strefy ZL III.

Warunki ochrony pożarowej po przeprowadzeniu robót budowlanych objętych niniejszym projektem nie ulegają zmianie

15.1. Klasyfikacja obiektu

Obiekt sportu i rekreacji -z pomieszczeniami kwalifikowanymi do ZL III, ZL I, PM,

Projektowany lokal o funkcji rekreacyjnej zakwalifikowany do ZL III.

- Parametry budynku

Powtórzenie charakterystyki z PB objętego pozwoleniem na budowę z nr 137/2009 z dnia 22.05.2009r. i pozwoleniem zamiennym nr 256/2011 z dnia 12.08.2011r.

Powierzchnia całkowita użytkowa 35 447,07 m²

Wysokość budynku 20,08 m

Klasyfikacja wysokości – budynek średniowysoki w zakresie hali basenów sportowych– ZL I

Budynek niski w zakresie części ZL III.

Kubatura 254 139,00 m³

Kubatura wewnętrzna lokalu 1761,61m³

Powierzchnia wewnętrzna lokalu 332,77 m²

Lokal znajduje się na kondygnacji podziemnej, jest jednokondygnacyjny.

Ilość kondygnacji nadziemnych 3

Ilość kondygnacji podziemnych 1 (podpiwniczenie)

Przyjęte 0,00 w budynku – 67,00 m npm

Budynek usługowy sportu i rekreacji– trzy kondygnacje –podpiwniczony

15.2. Charakterystyka zagrożenie pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Palne materiały występujące w budynkach to głównie wyposażenie pomieszczeń, ubiory, (drewno, drewnopodobne, papier, tkaniny, tworzywa sztuczne, art. spożywcze).

Substancja – materiał	Charakterystyka
Drewno, Drewnopochodne	<ul style="list-style-type: none"> – łatwo zapalne, – temperatura zapalenia: 300 – 400 °C, – ciepło spalania: 18,MJ/kg
Papier, karton	<ul style="list-style-type: none"> – łatwo zapalny, – temperatura zapalenia: 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania: 16 MJ/kg
Folia polietylenowa (PE)	<ul style="list-style-type: none"> – łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, – polietylen pali się sam; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, – podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, - ciepło spalania: 42MJ/kg
Polichlorek – wyroby plastyfikowane (PCV)	<ul style="list-style-type: none"> - palne, - temperatura zapalenia: 400 – 500 °C, - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, - ciepło spalania: 25MJ/kg
Polipropylen (PP)	<ul style="list-style-type: none"> - ciało stałe w temp. 20 °C, palne, - temperatura przetwórstwa 230 – 280 °C, - ciepło spalania – 43 MJ/kg
Poliamid	<ul style="list-style-type: none"> - palny, własności samogasnące, - temperatura mięknięcia 190 , - ciepło spalania 29 MJ/kg
Poliester	<ul style="list-style-type: none"> - palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, - temperatura topnienia 220 – 230 ° C, - temperatura rozkładu ok. 300 °C, - ciepło spalania 31 MJ/kg
Tkaniny bawełniane	<ul style="list-style-type: none"> - palne, temperatura zapalenia: 225 °C, ciepło spalania: 17 MJ/kg
Wyroby gumowe	<ul style="list-style-type: none"> - palne - temperatura zapalenia 340° C - ciepło spalania 40MJ/kg
Farby i lakiery	<ul style="list-style-type: none"> - łatwopalne - temperatura zapalenia 10° C -granice wybuchowości: dolna 2,2%, górna 11%

15.3. Kwalifikacja pożarowa – kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji oraz w pomieszczeniach których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Ze względu na przeznaczenie budynku i sposób jego użytkowania kwalifikuje się go do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III, PM przy czym poszczególne strefy pożarowe będą kwalifikowane do:

- kategorii ZL I: strefa piwnicy, parteru i piętra 1 – pomieszczenia basenów i lokali rekreacyjnych
- kategoria ZL III – piwnica parter piętro 1 – pomieszczenia biurowo – administracyjne, lokale rekreacyjne saun i spa w piwnicy

- kategorii PM: rozdzielnie energetyczne, trafostacja, kotłownia, pompownia, podbasenie

W projektowanym lokalu nie występują pomieszczenia, w których jednocześnie przebywać będzie ponad 50 osób.

15.4. Gęstość obciążenie ogniowego – bez zmian

Dla pomieszczeń zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. W pomieszczeniach magazynowych oraz technicznych wartość gęstości obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m².

15.5. Ocena zagrożenia wybuchem – bez zmian

W budynku nie będą występowały pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Nie przewiduje się w nim składowania materiałów i substancji mogących wytwarzać mieszaniny wybuchowe z powietrzem.

15.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane – bez zmian

Klasa odporności pożarowej lokalu

Zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi projektowany lokal kwalifikuje się do kategorii ZLIII.

Klasa odporności ogniowej

Poszczególne elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej w piwnicy „C”, ZLIII o jednej kondygnacji podziemnej spełniać powinny co najmniej wymagania dla klasy C.

Element budynku	Klasa „C”
Główna konstrukcja nośna	R 60
Stropy	REI 60
Strop oddzielenia pożarowego – między kondygnacją piwnicy oraz kondygnacja parteru	REI 60
Ściany zewnętrzne (dot. pasa międzykondygnacyjnego o szerokości 0,8 m wraz z połączeniem ze stropem; dot. również elementów okładzin, które należy mocować do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 min.)	O ↔ I EI 60
Ściany wewnętrzne z wyjątkiem pomieszczeń, dla których określa się łączną długość przejścia	-
Ściany oddzielenia przeciwpożarowego	REI 120, drzwi EI 60
Ściany wewnętrzne – między lokalami handlowymi w parterze a piwnicą	REI120
Konstrukcja dachu	NRO
Przekrycie dachu	NRO
Biegi i spoczniki schodów	R60
Pionowe pasy w ścianie elewacyjnej o szerokości co najmniej 2 m przylegające do ścian oddzielenia przeciwpożarowego	EI 60

Ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego, pasy międzykondygnacyjne między strefami pożarowymi oraz pionowe pasy ścian elewacyjnych o szerokości 2 m przylegających do ścian oddzielenia przeciwpożarowego mogą być ocieplone wyłącznie materiałem niepalnym.

Wszystkie elementy budynku NRO. Klasę odporności ogniowej elementów budynku powinny potwierdzać stosowne certyfikaty udostępnione przez producenta lub dystrybutora wyrobów. Parametry konstrukcji murowych, żelbetowych spełniające określoną wyżej klasę odporności ogniowej zostaną określone na podstawie właściwych Eurokodów.

Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m² powinno być nierozprzestrzeniające ognia (Broof t2), a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 15.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Zgodnie z § 234. 1. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia ppoż. powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa w ust. 1, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego i ściany oraz stropy pomieszczeń zamkniętych (klatka schodowa i przedsionki przeciwpożarowe) powinny być wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego ze względu na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS). Jeżeli ww. przewody prowadzone są przez strefę pożarową, której nie obsługują i nie są wyposażone w przeciwpożarową klapę odcinającą, to ich obudowa przez pomieszczenia tranzytowe powinna gwarantować wymaganą klasę odporności ogniowej EIS jak przegroda, przez którą przechodzą.

- **Stopień rozprzestrzeniania ognia**

Wszystkie elementy budowlane budynku będą spełniać cechę nierozprzestrzeniania ognia.

15.7. Strefy pożarowe – bez zmian

Lokal objęty projektem znajduje się w części strefy S15 ZL III w piwnicy. Strop nad lokalem ma odporność ogniową REI60, wobec wymaganych REI60. Powierzchnia strefy wynosi 723,35m² przy dopuszczalnej powierzchni 2500m² dla kondygnacji podziemnej w budynku średniowysokim w strefie ZL I zgodnie z § 227 ust. 2 WT.

- **Wydzielenia klatek schodowych – bez zmian**

Bez zmian – poza zakresem opracowania

- **Wydzielenia kondygnacji podziemnej – bez zmian**

Zgodnie z § 250 WT kondygnację podziemną wydzielono od kondygnacji nadziemnych obudową w klasie REI60. Szyb windy schodzący na najniższą kondygnację posiada szyb o odpowiedniej klasie odporności pożarowej.

15.8. Usytuowanie budynku – bez zmian

- **Odległości do innych obiektów budowlanych**
 - Odległość od najbliższego budynku ZL – 100 m
 - Odległość od najbliższego budynku PM – pow. 100 m
- **Odległości od granic działki – bez zmian**

15.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub możliwość ich uratowania w inny sposób

- **Wyjścia z budynku**

Przedmiotowy lokal objęty pracami projektowymi – jedno wyjście ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz oraz jedno wyjście ewakuacyjne wewnętrzne prowadzące do innej strefy pożarowej ZL.

- **Kierunek otwierania drzwi**

Wszystkie drzwi otwierają się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

- **Przejścia ewakuacyjne**

Maksymalna długość przejść w zakresie opracowania wynosi nie więcej niż 40 m. Nie występują pomieszczenia dla których przejście prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.

- **Dojścia ewakuacyjne**

W strefie S15 ZL III nie występują dojścia ewakuacyjne.

- **Drogi ewakuacyjne**

Minimalna szerokość dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4m, wszystkie spełniają wymagania wysokości min. 2,20m.

- **Klatki schodowe**

Z lokalu dostępne są dwie istniejące klatki schodowe wewnętrzne oraz jedna zewnętrzna. Ilość stopni w biegu oraz ich szerokość jest zgodna z WT.

- **Strategia ewakuowania ludzi**

Ewakuacja z lokalu objętego opracowaniem odbywa się poprzez drogi ewakuacji ogólnej bezpośrednio na zewnątrz lub wydzielonej klatki schodowej lub do odrębnej strefy.

W strefie ZL III może przebywać łącznie 250 osób (w tym w projektowanym lokalu 50 osób i 5 pracowników) nie będących stałymi użytkownikami. Nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 50 osób niebędących stałymi użytkownikami.

W lokalu ewakuację zaprojektowano przejściami ewakuacyjnymi. Długość przejść w zakresie objętym opracowaniem nie przekracza 40 m w strefie ZL III. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Parametry wymiarowe drzwi z poszczególnych pomieszczeń wynoszą nie mniej niż 90/200 cm. Drzwi prowadzące z korytarzy bezpośrednio na zewnątrz dwuskrzydłowe o wymiarach w świetle 170/200 cm, przy czym skrzydło główne o szerokości co najmniej 90 cm.

• **Wykaz pomieszczeń, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

W projektowanym lokalu nie występują pomieszczenia, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

• **Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego**

W budynku należy uwzględnić następujące wymogi w zakresie elementów wykończenia wnętrz:

- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie dopuszcza się stosowania materiałów łatwo zapalnych,
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia

Określenia dotyczące palności stosowane w przepisach techniczno - budowlanych		Klasy reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1:2008
Niepalne		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ;
P a l n e	niezapalne	A2-s1,d1 ; A2-s2,d1 ; A2-s3,d1 ; A2-s1,d2 ; A2-s2,d2 ; A2-s3,d2 ; B-s1, d0 ; B-s2, d0 ; B-s3, d0 ; B-s1, d1 ; B-s2, d1 ; B-s3, d1 ;
	trudno zapalne	C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; C-s1,d1 ; C-s2,d1 ; C-s3,d1 ; C-s1,d2 ; C-s2,d2 ; C-s3,d2 ;
	łatwo zapalne	D-s2,d0 ; D-s3,d0 ; D-s2,d1 ; D-s3,d1 ; D-s2,d2 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
Niekapiące		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ; B-s1,d0 ; B-s2,d0 ; B-s3,d0 ; C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; D-s1,d0 ; D-s2,d0 ; D-s3,d0 ;
Samogasnące		co najmniej E

Intensywnie dymiące	A2-s3,d0 ; A2-s3,d1 ; A2-s3,d2 ; B-s3,d0 ; B-s3,d1 ; B-s3,d2 ; C-s3,d0 ; C-s3,d1 ; C-s3,d2 ; D-s3,d0 ; D-s3,d1 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
---------------------	--

Stosowanym w przepisach techniczno - budowlanych określeniom: niepalny, niezapalny, trudno zapalny, intensywnie dymiący dotyczącym posadzek (w tym wykładzin podłogowych) odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień”, podane w kolumnie 2 tabeli 2.

15.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

- **Instalacja grzewcza, klimatyzacyjna i wentylacyjna**

Zgodnie z § 267 WT, przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m. Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych. W przypadku zastosowania elastycznych elementów łączących, służących do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego a w przypadku elementów łączących wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

W budynku zabrania się stosowania butli z gazem płynnym, piecy i/lub kominków na paliwo stałe. Instalacja gazu ziemnego nie będzie również stosowana. Wszelkie urządzenia stosowane na zapleczu kuchennym zasilane elektrycznie.

- **Instalacja elektroenergetyczna – bez zmian**

- **Instalacja odgromowa – bez zmian**

15.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych

- **Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu – bez zmian**

- **Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne**

Lokal należy wyposażać w samoczynnie zataczające się oświetlenie awaryjno – ewakuacyjne.

Oświetlenie awaryjne zostanie wykonane zgodnie z PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia - oświetlenie awaryjne, PN-EN 50172:2005 (U) Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, PN-EN 60598-2-22:2004 Wymagania szczegółowe – oprawy oświetlenia awaryjnego.

Natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej o szerokości do 2 m, mierzone w jej osi, przy posadzce, musi wynosić co najmniej 1 lx. W obszarze środkowym, nie mniejszym niż połowa szerokości tej drogi, natężenie oświetlenia nie może się zmniejszyć o więcej niż 50 %. Drogi ewakuacyjne szersze należy traktować jak kilka dróg ewakuacyjnych o szerokości 2 m każda. Miejsca w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego (hydrant, gaśnica, itp.) należy oświetlać, tak aby na poziomie posadzki w ich pobliżu natężenie oświetlenia wynosiło co najmniej 5,0 lx. Czas działania tego oświetlenia powinien być dostosowany do warunków występujących w pomieszczeniu i wynosić nie mniej niż 1 godzinę.

W obiekcie przewidzieć podświetlone znaki ewakuacyjne wskazujące kierunki ewakuacji dolne i górne.

Zastosować zasadę, że człowiek na drodze ewakuacyjnej powinien widzieć znak podświetlany wskazujący kierunek ewakuacji. Odległość widzenia: $d = 200 \times p$, gdzie p – wysokość znaku.

Musi istnieć możliwość testowania opraw oświetlenia awaryjnego bez wyłączenia zasilania. Do zasilania opraw zastosować sieć IT.

Zasilanie z centralnej baterii, przewodami pożarowymi.

- **Hydranty wewnętrzne – bez zmian**

- **System Sygnalizacji Pożaru**

Opracowana strefa wyposażona jest w SAP, rozmieszczenie czujek zostanie dostosowane do nowego układu pomieszczeń. Wszystkie części składowe systemu sygnalizacji pożaru będą spełniać wymagania norm dla systemów ppoż., a urządzenia systemu sygnalizacji alarmu pożaru posiadać aktualne certyfikaty zgodności. Centrala systemu zostanie zainstalowana w wydzielonym pożarowo pomieszczeniu technicznym.

System będzie się składał z szeregu elementów adresowalnych takich jak: automatyczne czujki, ręczne ostrzegacze pożarowe, moduły sterujące i kontrolujące oraz sygnalizatory akustyczne. Zastosowanie powyższego systemu pozwoli na szybkie automatyczne wykrycie, zasygnalizowanie i zlokalizowanie ewentualnego pożaru oraz podjęcie odpowiednich działań.

Dodatkowo szybkie powiadomienie o pożarze będzie możliwe dzięki zastosowaniu ręcznych ostrzegaczy pożarowych. Pozwoli to na natychmiastowe, po zaobserwowaniu przez osoby znajdujące się w budynku wszczęcie alarmu pożarowego. Wykonany system będzie pozwalać rejestrować wszystkie zdarzenia (alarmy pożarowe, uszkodzenia), jakie zaszły na obiekcie. Wykonany system będzie współpracować z już istniejącym na terenie Term Maltańskich systemie.

- **Dźwiękowy system ostrzegawczy**

W projektowanym lokalu należy zapewnić dźwiękowy system ostrzegawczy, który będzie współpracować z już istniejącym na terenie Term Maltańskim systemie. Głośniki do nadawania komunikatów głosowym znajdować się będą we wszystkich pomieszczeniach z wyjątkiem pomieszczeń saun i łaźni – ze względu na temperaturę i wilgotność we tych pomieszczeniach należy zastosować system ostrzegania światłem. Komunikat nadawany przez system powinien posiadać odpowiednią zrozumiałość mowy. Elementy systemu należy wykonać z materiałów zapewniających funkcjonowanie w warunkach pożaru.

Urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej, oraz instrukcjach obsługi.

Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach i w sposób zgodny z instrukcją ustaloną przez producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

15.12. Wyposażenie w gaśnice – bez zmian

W opracowywanej strefie znajdują się dwie gaśnice proszkowe ABC o masie środka gaśniczego co najmniej 2kg lub 3md³/100m². Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekracza 30m. Do gaśnicy zapewniono dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

15.13. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych

- **Droga pożarowa – bez zmian**

Zapewniono drogę pożarową na terenie obiektu. Dojazd zapewniony od strony ul. Warszawskiej/św. Michała i Krańcowej. Droga pożarowa bez zmian.

- **Hydranty zewnętrzne – bez zmian**

Dla obiektu wymagane jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w trybie §3.1.2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru jest dostarczana za pomocą hydrantów. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 20 dm³/s. - dwa hydranty zewnętrzne o średnicy 80 mm).

Wymagana odległość hydrantu pierwszego zewnętrznego od chronionego obiektu – w przedziale od 5 do 75 m

16. Zakres prac

- **Prace rozbiórkowe**

- Części ścian działowych
- Okładziny

- **Prace budowlane**

- Montaż ścian działowych
- Wykonanie izolacji przeciwwodnych
- Montaż ślusarki/stolarki okiennej
- Montaż ślusarki/stolarki drzwiowej
- Rozprowadzenie instalacji wewnętrznych
- Wymiana oraz wykonanie nowych jednostek klimatyzacji oraz wentylacji
- Wykonanie wykończenia posadzek
- Wykonanie wykończenia ścian
- Wykonanie wykończenia sufitów oraz sufitów podwieszanych
- Dostawa ruchomych elementów wyposażenia

17. Uwagi końcowe

- Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują aktualne przepisy oraz obowiązujące normy, wytyczne ITB
- Wykonawca jest zobowiązany do składowania, montażu i używania materiałów budowlanych zgodnie ze wskazaniami producenta.
- W przypadku wątpliwości dotyczącej dokumentacji Wykonawca powinien niezwłocznie, pisemnie powiadomić Inwestora i Projektanta w celu wyjaśnienia. Wykonawca powinien analizować poszczególne elementy dokumentacji min. 14 dni przed rozpoczęciem opisujących je robót budowlanych.
- Wszelkie materiały zewnętrzne oraz wewnętrzne, widoczne po ich montażu, powinny mieć kolorystykę uzgodnioną z Projektantem. W przypadku materiałów wykończeniowych należy przedstawić próbki do akceptacji na etapie wykonawstwa.
- Projekt opisuje całe zamierzenie inwestycyjne, możliwe jest jednak zlecenie go w różnych etapach, przez co ostateczny zakres zleczanych robót powinien być jasno określony przez Inwestora w materiałach przetargowych.
- Część opisową i rysunkową dokumentacji należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające i Wykonawca jest zobowiązany do uznania zakresu prac ujętego w którejkolwiek z części opracowania.
- Wykonawca przy wycenie powinien skalkulować nie tylko opisane elementy, ale także wszystkie części potrzebne do ich prawidłowego montażu, rozruchu i działania.
- Biuro projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione z nim zmiany wykonane na budowie lub elementy niewykonane zgodnie z dokumentacją projektową.
- W przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę zmian skutkujących koniecznością uzyskania Zamennego Pozwolenia na budowę, odpowiedzialność za przygotowanie takiego opracowania i uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę spoczywa na Wykonawcy.
- Podstawą do wykonywania prac budowlanych jest Projekt Budowlany, który uzyskał prawomocne Pozwolenie na Budowę. Dokumentacja w wersji edytowalnych plików elektronicznych nie może być podstawową do wykonywania robót budowlanych.
- Zmiana jakiegokolwiek materiału lub elementu na inny, o parametrach lepszych niż wskazane w dokumentacji, nie uprawnia Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń względem Inwestora lub Projektanta.
- W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nieuwjętych w niniejszej opracowaniu.
- Całość robót w zakresie opracowania wykonać zgodnie z przedmiotową dokumentacją. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują przepisy i normy (aktualny stan prawny):

- Ustawa Prawo budowlane
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- Polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych Państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w dalszej kolejności europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe. W przypadku braku powyższych norm, specyfikacji i systemów uwzględnia się w kolejności: Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne, polskie specyfikacje techniczne oraz zasady sztuki budowlanej
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne poszczególnych producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych oraz przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym
- Przepisy techniczne instytucji kontrolujących, jakość materiałów i wykonywanych robót
- Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
- Na etapie realizacji robót należy przestrzegać zaleceń zawartych w dokumentacji, a także wyrażanych przez Inwestora oraz Projektanta.
- Projekt architektoniczny należy rozpatrywać równolegle z projektami branżowymi. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi objętymi opracowaniem lub do których odnosi się opracowanie.
- Część opisowa projektu wraz z rysunkami są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, zestawieniach, specyfikacji technicznej itp., a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie przedstawione w opisie, należy traktować jako obowiązujące elementy projektu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów, należy zgłosić Inwestorowi, który zobowiązany jest pisemnie rozstrzygnąć zaistniały problem.
- Wszystkie elementy nie wyspecyfikuje bezpośrednio w niniejszym opracowaniu, a których użycie jest konieczne dla prawidłowego montażu, zapewnienia właściwości użytkowych i funkcjonalnych, zapewnienia trwałości instalacji i elementów budowlanych, wymagane gwarancjami lub wskazanymi jako konieczne do użycia przez producenta lub dostawcę elementów, Wykonawca powinien wykonać i ująć w cenie ofertowej.
- Po zakończeniu robót montażowych należy dokonać badań i pomiarów, wystarczających do określenia spełniania wszystkich wskazanych w dokumentacji parametrów użytkowych, a protokoły z ich wynikami przekazać użytkownikowi w czasie odbioru ostatecznego. W przypadku gdy dokumentacja zawiera Zbiorczy Protokół Odbioru lub inny dokument określający sposób przeprowadzenia testowego rozruchu lub badań pomiarowych, Wykonawca powinien wskazany zakres testów przeprowadzić w sposób określony w dokumentacji.
- Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca powinien przewidzieć wykonanie odpowiednich pomiarów sprawdzających i identyfikujących ewentualne inne niezainwentaryzowane obwody, urządzenia lub odbiorniki energii.

- Wszystkie wymiary, w zależności od skali rysunku, podawane są w metrach, w centymetrach, w milimetrach. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. Wykonawca powinien przez zamówieniem jakichkolwiek elementów montowanych na budowie zmierzyć w naturze wskazane lokalizacje montażowe. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem, a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do Inwestora.
- Przed przystąpieniem do prac należy zawiadomić służby techniczne inwestora.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalację, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
- Roboty należy wykonać w uzgodnieniu oraz zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych.
- W pobliżu istniejących podziemnych urządzeń, instalacji i elementów infrastruktury, wszystkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego zabezpieczenia elementów znajdujących się na obszarze placu budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu. Zabezpieczenia zapewniające odpowiednią ochronę wszystkich elementów pozostawionych do zachowania, powinny zostać przewidziane i uwzględnione w wycenie przez Wykonawcę.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, dla których wydano certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN lub aprobaty techniczne, zgodnie z *Ustawą o Wyrobach Budowlanych*.
- Należy wykonać połączenia wyrównawcze, które powinny obejmować wszystkie części przewodzące urządzeń stałych (tj. części przewodzące dostępne i obce).
- Wykonawca przed wyceną prac powinien dokonać wizji lokalnej i potwierdzić możliwość wykonania wszelkich opisanych robót budowlanych, mając na uwadze środki, którymi dysponuje.
- Ze względu na pracę na istniejącym obiekcie, istnieje możliwość normatywnych różnic w pomiarach inwentaryzacyjnych, które Wykonawca powinien potwierdzać pomiarami w naturze przed zamówieniem jakichkolwiek elementów budowlanych.
- Opisy technologii przegród oraz stanu zachowania poszczególnych elementów przyjęto na podstawie wizji lokalnej oraz miejscowych odkrywek przed sporządzeniem projektu. Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania tych założeń, mając na uwadze czas który minął od tworzenia inwentaryzacji oraz brak możliwości sprawdzenia wszystkich elementów niewidocznych.

- Wykonawca powinien mieć wiedzę i umiejętności do poprawnego skalkulowania prac, także biorąc pod uwagę skomplikowanie prac w obiektach istniejących, a zwłaszcza będących pod ochroną konserwatorską.
- Wszelkie różnice pomiędzy pomiarami z natury, a dokumentacją projektową, wpływające na roboty budowlane, powinny zostać przekazane do Biura Projektowego za pomocą rysunków z naniesionymi wymiarami z natury.
- Wielkości otworów pod stolarkę i ślusarkę dostosować do systemu wybranego dostawcy z zachowaniem wskazanego w projekcie światła przejścia

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

NR	NAZWA RYSUNKU	SKALA
INWENTARYZACJA		
I.1.01	RZUT- POZIOM -1 – INWENTARYZACJA Z WYBURZENIAM	1:100
I.2.01	PRZEKROJE A-A I B'-B' – INWENTARYZACJA Z WYBURZENIAM	1:100
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
A.0.0	ZESTAWIENIE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	
A.1.01	RZUT – POZIOM -1	1:100
A.2.01	PRZEKROJE A-A I B-B	1:100