
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki w lokalu mieszkalnego w Starej Birczy 99A/3 nr. inw. 122/441/3
ADRES INWESTYCJI : Stara Bircza 99A/3 37-740 Bircza
INWESTOR : Nadleśnictwo Bircza
ADRES INWESTORA : Stara Bircza 99 37-740 Bircza
:
BRANŻA : budowlana
Sporządził kalkulację : Zygmunt Cichy
Data opracowania : Styczeń 2024

Opracował
Styczeń 2024

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont łazienki w lokalu mieszkalnego w Starej Birczy 99A/3 nr. inw. 122/441/3.					
1		Roboty budowlane.			
1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	$(2,84*2+1,39*2)*2,48-(0,7*2,05+0,55*1,45)+(0,55*2+1,45*2)*0,2$	m ²	19,548	
				RAZEM	19,548
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	2,84*1,39	m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
3	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.1	0504-01	poz.2	m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
4	KNR-W 4-	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	01 0701-02	na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
		poz.1	m ²	19,548	
				RAZEM	19,548
5	KNR AT-	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych -	m ²		
d.1	23 0101-01	oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.1+poz.2	m ²	23,496	
				RAZEM	23,496
6	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "	m ²		
d.1	202 1134-01	ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.2	m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "	m ²		
d.1	202 1134-02	ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.1	m ²	19,548	
				RAZEM	19,548
8	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podło-	m ²		
d.1	0716-01	żu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		poz.1	m ²	19,548	
				RAZEM	19,548
9	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samo-	m ²		
d.1	202 1130-01 1130-03	poziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m ²		
		poz.2	m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
10	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na	m ²		
d.1	202 2023-04	pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem jednostronnym 50-zabudowa przysufitowa oraz pionów instalacyjnych i stelażu wc.	m ²		
		$2,48*(0,3+0,2)+2,0*(0,2+0,2)+1,3*(0,2*2*0,5)$	m ²	2,300	
				RAZEM	2,300
11	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m ²		
d.1	0829-05	poz.1+(1,3+0,15)*0,5+1,3*0,15*2	m ²	20,663	
				RAZEM	20,663
12	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą	m ²		
d.1	1118-05	zwykłą	m ²		
		poz.2	m ²	3,948	
				RAZEM	3,948

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR AT- d.1 22 0104- 03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej 2,48*6+0,55*2+1,45*2	m m	18,880	
				RAZEM	18,880
14	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.2	m ² m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
15	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.2	m ² m ²	3,948	
				RAZEM	3,948
16	KNR 2-17 d.1 0206-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji bezprzewodowej (masa do 15 kg) - wentylator łazienkowy. 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty rozbiórkowe instalacji sanitarnych.			
17	KNR 4-02 d.2 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2,84+2,2*2+0,6*4+0,4*4	m m	11,240	
				RAZEM	11,240
18	KNR 4-02 d.2 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 2,84+2,4+2,48	m m	7,720	
				RAZEM	7,720
19	KNR 4-02 d.2 0131-03	Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) bez korkowania podejścia o śr. 15-20 mm 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 4-02 d.2 0132-03	Demontaż baterii wannowej trójdrogowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-02 d.2 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 4-02 d.2 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 2,6+2,2+2,4+0,6*3+0,5	m m	9,500	
				RAZEM	9,500
24	KNR 4-02 d.2 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 2,5+0,8	m m	3,300	
				RAZEM	3,300
25	KNR 4-02 d.2 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR 4-02 d.2 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR 4-02 d.2 0234-13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 110 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-02 d.2 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 4-02 d.2 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-02 d.2 0235-07	Demontaż wanny 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 4-02 d.2 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty montażowe instalacji sanitarnych.			
32	S-215 d.3 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,84+2,2+1,5+0,6*3+0,4*6+0,8*2	m m	12,340	
				RAZEM	12,340
33	S-215 d.3 0300-02	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,84+1,2	m m	4,040	
				RAZEM	4,040
34	S-215 d.3 0300-03	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,5	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
35	KNR 0-35 d.3 0128-04	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 18 mm poz.32	m m	12,340	
				RAZEM	12,340
36	KNR 0-35 d.3 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.33	m m	4,040	
				RAZEM	4,040
37	KNR 0-35 d.3 0128-07	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 35 mm poz.34	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
38	KNR 2-15 d.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2,6+2,2+2,4+0,6*3+0,5	m m	9,500	
				RAZEM	9,500
39	KNR 2-15 d.3 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2,5+0,8	m m	3,300	
				RAZEM	3,300
40	KNR-W 2- d.3 15 0211- 01	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 5	podej . podej .	5,000	
				RAZEM	5,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR-W 2- d.3 15 0211- 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej . podej .	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR 0-35 d.3 0105-01	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do pralek automatycznych o śr. zewn 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 0-35 d.3 0106-01	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na ścianie; śr. zewn. 15 mm 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
44	KNR 0-35 d.3 0106-07	Podejścia dopływowe do wody zimnej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym (gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 0-35 d.3 0108-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej na ścianach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 2- d.3 15 0132- 01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
47	KNR-W 2- d.3 15 0132- 02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR-W 2- d.3 15 0136- 01	Zawory czerpalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
49	KNR 2-15 d.3 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50	KNR-W 2- d.3 15 0137- 09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 2-15 d.3 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym z szafką 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR-W 2- d.3 15 0229- 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - montaż zlewozmywaka z demontażem. 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej - zestwa podtynkowy do wc. 1	kpl. kpl.	1,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp - mis- ka ustępowa wisząca wraz z deską sedesową. 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR 0-35 d.3 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 0-35 d.3 0115-03	Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej o śr. nomi- nalnej króćców przyłączeniowych 25 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Wymiana podgrzewacza c.w.u. wraz z armaturą.			
58	KNR 4-02 d.4 0144-01	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbior- nik (bojler) o poj. 100-300 dm3 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 4- d.4 02 0609- 02	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 15-18 mm 20	m m	20,000	
				RAZEM	20,000
60	KNR INS- d.4 TAL 0301- 05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 25,0	m m	25,000	
				RAZEM	25,000
61	KNR INS- d.4 TAL 0304- 04	Podejście do pionu c.o. o śr. zew. 22 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
62	KNR 0-35 d.4 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m3/h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR INS- d.4 TAL 0308- 03	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr. nom. 20 mm w instalacji c.o. 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR INS- d.4 TAL 0309- 08	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o śr. nom. 20 mm - za- wór regulacyjny czterodrogowy. 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR 2-15 d.4 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3 - podgrzewacz c.w.u. z węzownicą i grzałką elektryczną 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR 2-15 d.4 0113-07	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr. nom. 20 mm - mon- taż grupy bezpieczeństwa	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNR INS-d.4 TAL 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd z.		
		1	urząd z.	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNR INS-d.4 TAL 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd z.		
		1	urząd z.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Remont instalacji elektrycznej.			
69	KNR-W 4-d.5 03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
70	KNR-W 4-d.5 03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
71	KNR 4-03 d.5 0203-02	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt, ADYt, YADYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż beton	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
72	KNR 4-03 d.5 0306-05	Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle - podwójne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
73	KNR 4-03 d.5 0603-03	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na cegle lub gruzobetonie wymiana lamp na źródła światła LED	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
74	KNR 4-03 d.5 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle bryzgoszczelne	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
75	KNR 4-03 d.5 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	po-miar. po-miar.		
		2		2,000	
				RAZEM	2,000