



**UMOWA - wzór
RIDiGP. 272.1.....2022**

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Gminą Rogowo z siedzibą Urzędu Gminy Rogowo ul.

Kościelna 8, 88 - 420 Rogowo

NIP 5621711384, REGON 092351216

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” w imieniu,

której działają następujące osoby:

1. Pan Tomasz Michalczak - Wójt Gminy

przy kontrasygnacie Pani Wioletty Nowakowskiej - Skarbnika Gminy Rogowo

a

.....reprezentowanym przez:

.....

NIP REGON

zwaną dalej „Wykonawcą” wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

została zawarta umowa następującej treści:

W związku z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art.3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej Pzp – na robotę budowlaną w ramach zadania, pn: „Przebudowa i modernizacja dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Rogowo w tym zadań:

- Przebudowa dróg gminnych 130545C ul. Jeziorna, 130550C ul. Leśna oraz 130552 ul. Ogrodowa w miejscowości Rogowo (dot. Części I przedmiotu zamówienia),

- Przebudowa drogi gminnej nr 130560C ul. Spokojna w Rogowie (dot. Części I przedmiotu zamówienia),
lub/i

- Modernizacja drogi gminnej 130530C Wiewiórczyn – Kaczkowo od km 0+000 do km 1+900 oraz drogi wewnętrznej na dz. 7/4 obręb Wiewiórczyn, dł. 0,3 km (dot. Części II przedmiotu zamówienia),

- Przebudowa wewnętrznej drogi gminnej dz. 41 obręb Budziszlaw dł. 0,825 km (dot. Części II przedmiotu zamówienia),

- Przebudowa drogi gminnej nr 130567C Mięcierzyn od km 0+000 do km 0+737” (dot. Części II przedmiotu zamówienia),

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.: „Przebudowa i modernizacja dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Rogowo w tym zadań:

1) Przedmiot inwestycji.

a) PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH 130545C UL. JEZIORNA, 130550C UL. LEŚNA ORAZ 130552 UL. GRODOWA W MIEJSCOWOŚCI ROGOWO (CZĘŚĆ I – Przedmiotu zamówienia)

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i dróg gminnych w Rogowie ulicy Leśnej (droga gminna nr 130550C) i ulicy Jeziornej (droga gminna nr 130545C) polegającej na wykonaniu:

- nawierzchni jezdni,

- pieszo-jezdni,

- zjazdów,

- wysepek,

- poboczy utwardzonych kruszywem,

- wpustów deszczowych włączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej,

- oznakowania pionowego i poziomego,

- regulacji wysokościowej urządzeń obcych.



Zakres projektu dla ulicy Jeziornej obejmuje:

- wykonanie jezdni ulicy o nawierzchni z betonu asfaltowego, o szerokości 4,50 m od ulicy Leśnej do ulicy Kolejowej,
- wykonanie zjazdów do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości i długości dostosowanej do istniejącej zabudowy,
- wykonanie poboczy umocnionych kruszywem o szerokości 0,75 m,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie odwodnienia nawierzchni – wpusty deszczowe włączone do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- regulacja wysokościowa urządzeń obcych: włączów kanałowych.

Zakres projektu dla ulicy Leśnej obejmuje:

- wykonanie jezdni ulicy o nawierzchni z betonu asfaltowego, o szerokości 4,00 m od ulicy Sportowej do skrzyżowania z ulicą Jeziorną do km 0+122,50,
- wykonanie pieszo-jezdni ulicy o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości 4,50÷5,60 m od skrzyżowania Jeziorną od km 0+122,50 do km 0+389,68,
- wykonanie zjazdów do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości i długości dostosowanej do istniejącej zabudowy,
- wykonanie poboczy umocnionych kruszywem o szerokości 0,75 m,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie odwodnienia nawierzchni – wpusty deszczowe włączone do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- regulacja wysokościowa urządzeń obcych: włączów kanałowych, zaworów wodociągowych.

Rozwiązania projektowe

Branża drogowa

Zakres branży drogowej projektu obejmuje dla ulicy Jeziornej obejmuje:

- wykonanie jezdni ulicy o nawierzchni z betonu asfaltowego, o szerokości 4,50 m od ulicy Leśnej do ulicy Kolejowej,
- wykonanie zjazdów do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości i długości dostosowanej do istniejącej zabudowy,
- wykonanie poboczy umocnionych kruszywem o szerokości 0,75 m,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- wykonanie odwodnienia nawierzchni – wpusty deszczowe włączone do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- regulacja wysokościowa urządzeń obcych: włączów kanałowych.

Rozbudowa ulicy Ogrodowej w Rogowie

Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi gminnej w Rogowie, ulicy Ogrodowej (droga gminna nr 130552C), polegająca na wykonaniu: nawierzchni jezdni, zjazdów, stanowisk postojowych, poboczy utwardzonych kruszywem, muld odwadniających, oznakowania pionowego i poziomego, regulacji wysokościowej urządzeń obcych.

Zakres projektu dla ulicy Ogrodowej obejmuje:

- wykonanie jezdni ulicy o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości 5,00 m od ulicy Sportowej, w kierunku północnym, na odcinku 402,44 m oraz sięgacz na odcinku 79,27 m (droga klasy L – z uwagi na konieczność zastosowania rozwiązań uspokajających ruch na drogach klas G, Z, L i D na terenie zabudowy, szerokość pasa ruchu może być zmniejszona o 0,25 m względem wartości określonych w ust. 1 §15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, tj. 2,75 m),
- wykonanie zjazdów do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, o szerokości i długości dostosowanej do istniejącej zabudowy,
- wykonanie 7 stanowisk postojowych z kostki brukowej betonowej o szerokości 2,50 m,
- wykonanie poboczy umocnionych kruszywem o szerokości 0,75 m,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- regulacja wysokościowa urządzeń obcych: włączów kanałowych,
- wykonanie muld odwadniających.

Stan istniejący

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie kujawsko – pomorskim, powiecie żnińskim, na terenie gminy Rogowo w miejscowości Rogowo. Rozpatrywany teren położony jest wzdłuż ulicy Ogrodowej. Pas drogowy ma szerokość od 5,00m do 10,00 m. Ulica Ogrodowa jest drogą gminną nr 130552C o nawierzchni



jezdni umocnionej tłuczniem kamiennym. Ulica otoczona jest zabudową jednorodziną. Według inwentaryzacji geodezyjnej na terenie objętym projektem występuje następujące uzbrojenie: kable i urządzenia energetyczne, urządzenia telekomunikacyjne, wodociąg, kanalizacja sanitarna, urządzenia drenarskie. Naturalne deniwelacje terenu wynoszą do 5,5 m. Realizacja inwestycji wymaga zmiany granic pasa drogowego i podziału nieruchomości.

b) PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 130560C UL. SPOKOJNA W ROGOWIE (CZĘŚĆ I – Przedmiotu zamówienia)

Modernizacja polegać będzie na wykonaniu wyrównania istniejącej nawierzchni na DG 130530C od km 0+000 do km 1+800, od km 1+800 do km 1+1900 wykonanie warstwy wyrównawczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz warstwy wiążącej, a na całości wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego. Na drodze wewnętrznej od km 0+000 do km 0+275 wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu asfaltowego od km 0+275 do 0+300 wykonanie koryta, warstwy podbudowy zasadniczej z kruszywa warstwy wiążącej z betonu asfaltowego i na całości warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego. Pobocza umocnione zostaną warstwą tłuczni. Całość zadania będzie prowadzone w istniejącym rozgraniczeniu pasa drogowego. Połączenie przyległych posesji wykonane za pomocą zjazdów bitumicznych do granicy pasa drogowego.

Stan istniejący

Droga gminna wewnętrzna na działce nr 7/4 obecnie od km 0+000 do km 0+275 posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 4 m z poboczami gruntowymi, dalej nawierzchnię z brukowca i gruntową. Droga gminna nr 130530C od km 0+000 do km 1+800 posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 4 m z poboczami gruntowymi szerokości 1,0 m i rowami przydrożnymi. Od km 1+800 do km 1+900 posiada nawierzchnię tłuczniową o szerokości od 4,0 do 4,5 m z poboczami gruntowymi.

Droga gminna wewnętrzna na działce nr 7/4 połączona jest z drogą powiatową nr 2321C relacji Żerniki - Wiewiórczyn w km 5+856 strona prawa, a droga gminna nr 130530C w km 5+866. Droga powiatowa relacji Żerniki Wiewiórczyn na odcinku 100 m przed i za skrzyżowaniem przebiega w linii prostej, w niskim nasypie w obszarze zabudowanym, posiada jezdnię bitumiczną o szerokości 5,5 m i pobocza gruntowe o szerokości 1,0 do 1,2 m. Brak oznakowania poziomego.

Istniejące oznakowanie pionowe stanowi znak A-7 (ustęp pierwszeństwa) ustawiony na drodze gminnej 130530C i drodze wewnętrznej przed wyjazdem na drogę powiatową oraz oznakowanie drogi powiatowej znakami D-1 (droga z pierwszeństwem przejazdu).

Stan projektowy

Założenia projektowe

Szerokość jezdni – 4 do 5 m

Spadki poprzeczne jezdni – 2%

Szerokość poboczy – 1,0 m

Spadek poboczy – 6%

Rozwiązania w planie

Przebieg drogi gminnej 130530C dostosowano do istniejącego pasa drogowego. Składa się z odcinków prostych z dwoma załomami i trzema łukami poziomymi. Droga zaczyna się na krawędzi drogi powiatowej nr 2321C od kilometra 0+000 i kończy w km 1+900.

Od km 0+000 do km 1+800 projektuje się wyrównanie istniejącej nawierzchni i nakładkę bitumiczną na całej jej szerokości bez zmiany jej przebiegu. Od km 1+800 projektuje się wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennymi i nawierzchnię bitumiczną dwuwarstwową. Od km 0+000 do km 0+040 projektuje się jezdnię szerokości 5,0 m dalej jezdnię o szerokości 4,0 z poboczami umocnionymi tłuczniem o szerokości 0,75 m jako jezdnię dwukierunkową o jednym pasie ruchu. Zmianę szerokości w km 0+ 40 należy wykonać skosem o wartości 1:2, zwężenie obustronne na długości 1,m.

Przebieg drogi wewnętrznej na działce nr 7/4 dostosowano do istniejącego pasa drogowego. Składa się z odcinków prostych z dziesięcioma załomami i trzema łukami poziomymi. Droga zaczyna się na krawędzi drogi powiatowej nr 2321C od kilometra 0+000 i kończy w km 0+300.

Od km 0+000 do km 0+275 projektuje się wyrównanie istniejącej nawierzchni i nakładkę bitumiczną na całej jej szerokości bez zmiany jej przebiegu. Od km 0+275 do km 0+300 projektuje się wykonanie koryta na szerokości jezdni, podbudowy tłuczniowej z kruszywa łamanego i nawierzchnię bitumiczną dwuwarstwową. Na całej długości drogi wewnętrznej projektuje się jezdnię szerokości 4,0 m z poboczami umocnionymi tłuczniem o szerokości 0,75 m jako jezdnię dwukierunkową o jednym pasie ruchu.

Dostępność do drogi gminnej i wewnętrznej zapewniono poprzez zaprojektowanie zjazdów bitumicznych o szerokości 4,0 m wyokrąglonych łukami o promieniu 3,0 m i długości dostosowanej do szerokości pasa



drogowego. Na całej długości modernizowanej drogi projektuje się umocnienie poboczy kruszywem łamanym o uziarnieniu 0/31,5 mm na szerokość 0,75 m grubości 20 cm ze spadkiem 6%. Niweletę dostosowano do istniejącego terenu wynosząc ją około 10 cm ponad teren zapewniając odpowiednie odwodnienie poprzeczne i podłużne drogi. Na całej długości modernizowanej drogi projektuje się odtworzenie istniejących rowów.

c) MODERNIZACJA DROGI GMINNEJ NR 130530C WIEWIÓRCZYN – KACZKOWO OD KM 0+000 DO KM 1+900 ORAZ DROGI WEWNĘTRZNEJ NA DZ. 7/4 OBRĘB WIEWIÓRCZYN DŁ. 0,3 KM (CZĘŚĆ II – Przedmiotu zamówienia)

Droga gminna nr 130560C ul. Spokojna (odcinek ślepy bez przejazdu) zlokalizowana jest w centrum Rogowa. Siegacz posiada nawierzchnię tłuczniową na całości drogi. Droga gminna wymaga wzmocnienia oraz ułożenia nawierzchni z kostki ekologicznej EKO i kostki pełnej na podbudowie tłuczniowej jako ciąg pieszojezdny.

Stan istniejący zagospodarowania

Droga gminna ul. Spokojna na całym odcinku od km 0+000,00 do km 0+159,75m (działka nr 606/2 i 606/16) posiada nawierzchnię z tłucznia wapiennego o szerokości 4,50m i średniej grubości 10cm w złym stanie uniemożliwiającym w dogodny i bezpieczny sposób możliwość poruszania się po tym terenie. Droga gminna posiada wodociąg miejski, kanalizację sanitarną z przyłączami, kable energetyczne zasilające budynki doziemne i oświetlenie na słupach stalowych. Pobocze gruntowe w kiepskim stanie. Szerokość pasa drogowego drogi gminnej ul. Spokojnej w liniach rozgraniczenia wynosi 8,0 do 15,0 m.

Podstawowe parametry techniczne drogi gminnej nr 130560C ul. Spokojna w Rogowie

- szerokość jezdni z kostki „EKO” 5,00 m
- szerokość ciągu pieszego 2* 2,00 m
- ograniczenie jezdni: krawężnik przejazdowy 15*22*100
- szerokość w liniach rozgraniczenia 9,00 do 15,00m
- przekrój jezdni – odwrócony daszek

Uwagi ogólne

Ze względu na charakter prowadzonych robót niezbędny jest stały nadzór inżynieryjno-techniczny z uprawnieniami, pożądana szybka łączność, telefon, radiotelefon, CB-radio/. O utrudnieniach w ruchu należy powiadomić mieszkańców siegacza ul. Polnej i Spokojnej a roboty prowadzić tak aby uciążliwość była jak najmniejsza. Przy robotach w obrębie urzędzeń

podziemnych zalecany jest ścisły kontakt z ich właścicielami i Inspektorem Nadzoru.

Bezwzględnie przestrzegać bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prowadzenia robót drogowych oraz oznakować i zabezpieczyć strefę robót przed dostępem osób trzecich .Na podstawie informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia wykonać plan BIOZ /Kierownik Budowy/ dla w/w budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003r. Dz. U. nr 120 poz.1126. Cały zakres robót należy wykonać zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót, obowiązującymi normami, sztuką inżynierską oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

d) PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ DZ. 41 OBRĘB BUDZISŁAW DŁUGOŚCI 0,825 KM.

(CZĘŚĆ II – Przedmiotu zamówienia)

Inwestycja polega na wykonaniu podstawowych robót :

- oczyszczenie istniejącej podbudowy tłuczniowej do szerokości 3,60m,
 - wykonanie profilowania istniejącej podbudowy tłuczniowej średniej grubości 8 cm z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm
 - wykonanie warstwy wiążącej z BA AC16W gr. 5cm dla KR 3
 - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S grub. 4 cm od km 0+000 – 0+010
 - wykonanie górnej warstwy powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową modyfikowaną K-70 i grysami bazaltowymi 4,0-6,3mm (5/8mm)
 - wykonanie warstwy ścieralnej z BA AC 11S gr. 4cm od km 0+000 – 0+010
 - formowanie i regulacja poboczy o szerokości 0,50 m
- Skrzyżowania, rozjazdy, wjazdy – konstrukcja jw.

Roboty będą prowadzone w istniejącym pasie drogowym i nie wystąpi zajęcie gruntów obcych.

Obszar przebudowy obejmuje działkę nr 41 oraz część włączenia do działki nr 53.

e) PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 130567C MIĘCIERZYN OD KM 0+000 DO KM 0+737 (CZĘŚĆ II – Przedmiotu zamówienia)

Inwestycja polega na wykonaniu podstawowych robót :

- oczyszczenie istniejącej podbudowy tłuczniowej do szerokości 3,60m,



- wykonanie profilowania istniejącej podbudowy tłuczniowej średniej grubości 8 cm z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm
 - wykonanie warstwy wiążącej z BA AC16W gr. 5cm dla KR 3
 - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S grub. 4 cm od km 0+000 – 0+010
 - wykonanie górnej warstwy powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową modyfikowaną K-70 i grysami bazaltowymi 4,0-6,3mm (5/8mm)
 - wykonanie warstwy ścieralnej z BA AC 11S gr. 4cm od km 0+000 – 0+010
 - formowanie i regulacja poboczy o szerokości 0,50 m
- Skrzyżowania, rozjazdy, wjazdy – konstrukcja jw.

Roboty będą prowadzone w istniejącym pasie drogowym i nie wystąpi zajęcie gruntów obcych.

Obszar przebudowy obejmuje działkę nr 166 oraz część włączenia do działki nr 183/2.

2. Szczegółowy zakres robót objętych umową określa:

- 1) przekazana przez Zamawiającego:
 - a) dokumentacja projektowa;
 - b) przedmiar robót;
 - c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR);
 - d) Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **Załącznik nr 7, 7A, 7B, 7C, 7D** do SWZ,

oraz oferta Wykonawcy z dnia 2022 r. wraz z załączonym kosztorysem ofertowym, stanowiące jako załączniki integralną część umowy.

Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych Wykonawca stwierdzi, że dokumentacja projektowa zawiera wady, które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie umowy, albo jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą stanowić przeszkodę prawidłowego wykonania robót, niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego. Zamawiający po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego z udziałem Projektanta dokona weryfikacji zakresu przedmiotu zamówienia w sposób odpowiadający przepisom prawa budowlanego, normom i zasadom wiedzy technicznej.
4. Zadanie jest współfinansowane ze środków: **Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

§ 2 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania robót objętych umową:
 - 1) termin protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) termin zakończenia i odbioru przedmiotu umowy: **w terminie do dnia 31.07.2023 r.**
Jako termin zakończenia inwestycji ustala się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót i nie wcześniej niż 31.07.2023 r.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy określający koszty brutto poszczególnych elementów przedmiotu umowy oraz terminy ich wykonania stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy.
3. Miejsce wykonania zamówienia: „**Przebudowa i modernizacja dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Rogowo w tym zadań:**
 - **Przebudowa dróg gminnych 130545C ul. Jeziorna, 130550C ul. Leśna oraz 130552 ul. Ogrodowa w miejscowości Rogowo** (dot. Części I przedmiotu zamówienia),
 - **Przebudowa drogi gminnej nr 130560C ul. Spokojna w Rogowie** (dot. Części I przedmiotu zamówienia),
lub/i
 - **Modernizacja drogi gminnej 130530C Wiewiórczyn – Kaczkowo od km 0+000 do km 1+900 oraz drogi wewnętrznej na dz. 7/4 obręb Wiewiórczyn, dt. 0,3 km** (dot. Części II przedmiotu zamówienia),
 - **Przebudowa wewnętrznej drogi gminnej dz. 41 obręb Budziszewo dt. 0,825 km** (dot. Części II przedmiotu zamówienia),
 - **Przebudowa drogi gminnej nr 130567C Mięcierzyn od km 0+000 do km 0+737”** (dot. Części II przedmiotu zamówienia),
4. Rozpoczęcie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy winno nastąpić nie później niż **15 dni** od daty przekazania przez Zamawiającego terenu budowy.
5. Za zakończenie robót Strony uznają dzień dokonania przez Wykonawcę wpisu w dzienniku budowy potwierdzającego zakończenie robót, lub dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu jeżeli w wyniku powyższego wpisu zostanie dokonany odbiór.
6. Wykonawca zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu budowy, demontażu i usunięcia sprzętu budowlanego,



a także wszelkich prowizorycznych obiektów wzniesionych przez Wykonawcę lub podwykonawców działających na jego rzecz w czasie budowy w terminie 14 dni od dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 3 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający w trakcie realizacji postanowień niniejszej Umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności:
 - 1) przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie **5 dni**, a w związku z tym:
 - a) przekazania dziennika budowy;
 - b) dostarczenia dokumentacji projektowej;
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 2) odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę;
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestnictwa w naradach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przyjęcie placu (terenu) budowy, przy czym z dniem wydania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za ww. teren, oraz znajdujące się na nim mienie,
 - 2) urządzenie zaplecza i placu budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru,
 - 3) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
 - 4) zapewnienie nadzoru kierownika budowy branży konstrukcyjno – budowlanej, kierownika robót: branży sanitarnej, elektrycznej – z ograniczeniem i branży drogowej z ograniczeniem,
 - 5) złożenie najpóźniej w dniu przekazania placu budowy oświadczeń o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy nad pracami mającymi miejsce na placu budowy,
 - 6) zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane roboty:
 - a) roboty przygotowawcze,
 - b) roboty budowlane,
 - c) roboty drogowe,
 - d) obsługa maszyn i urządzeń budowlanych.
2. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców dopilnowanie dotrzymania powyższego obowiązku w stosunku do podwykonawców:
 - 1) przedłożenie, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt.6) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru zatrudnienia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopie umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy /umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, jednak z zapewnieniem dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar zatrudnienia;
 - c) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopie dokumentu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 pkt.7) lit. b);



przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

2) zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonywanych robót,

3) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w przepisach Prawa budowlanego i ustawy o wyrobach budowlanych,

4) przedstawienie Zamawiającemu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w treści art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* oraz § 3 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t.j. Dz.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),

5) wykonania przedmiotu umowy z materiałów fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom określonym w przepisach Prawa budowlanego i ustawy o wyrobach budowlanych,

6) wykonanie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, SWZ, niniejszą umową oraz przygotowanie robót do odbioru,

7) zgłaszanie inspektorowi nadzoru do odbioru wszelkich wykonanych robót zanikających (ulegających zakryciu) i sporządzania na własny koszt dokumentacji fotograficznej tych robót,

8) stworzenie właściwych i bezpiecznych warunków pracy dla zatrudnionych osób, podjęcie środków zabezpieczających obszar wykonywania robót i zabezpieczenia przed ewentualnymi szkodami osób trzecich,

9) powiadomienie podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oraz mieszkańców w rejonie objętym zmianą organizacji ruchu drogowego o wprowadzeniu utrudnień w ruchu drogowym z tygodniowym wyprzedzeniem,

10) zapewnienie i utrzymywanie na własny koszt niezbędne pomieszczenia i urządzenia zaplecza budowy dla potrzeb własnych,

11) zapewnienie na swój koszt bieżącej obsługi geodezyjnej robót,

12) odtworzenie punktów poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej zniszczonych w trakcie prowadzonych robót,

13) chronienie istniejącego uzbrojenia, roślinności i wód,

14) wyznaczenie w terenie granic działek na odcinkach przyległych do zakresu prowadzonych robót i dbanie o zachowanie znaków granicznych. W przypadku zniszczenia ww. znaków w trakcie lub w wyniku prowadzenia robót, obowiązkiem Wykonawcy jest wznowienie (i ponowna stabilizacja) punktów granicznych po ukończeniu robót budowlanych. W przypadku braku dokumentacji (np. fotograficznej) potwierdzającej stan znaków przed prowadzeniem robót wszelkie roszczenia w sprawie usunięcia/zniszczenia znaków będą traktowane jako wynikłe z winy Wykonawcy,

15) uzgodnienie z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru przebieg tras technologicznych – dowozu i wywozu materiałów do i z terenu budowy i będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich zniszczeń i uszkodzeń substancji drogowej, powstałych w wyniku ruchu sprzętu i pojazdów obsługujących budowę. W przypadku braku dokumentacji (np. fotograficznej) potwierdzającej stan ulic przed prowadzeniem robót, wszelkie roszczenia w sprawie zniszczeń i uszkodzeń będą traktowane jako wynikłe w winy Wykonawcy,

16) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji. W odniesieniu do pozostałego materiału rozbiórkowego – Wykonawca jako wytwórca odpadów jest zobowiązany postępować zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w zakresie gospodarki odpadami. Nadmieniamy, że Zamawiający nie dopuszcza wbudowania materiałów pochodzących z rozbiórek przy realizacji przedmiotu zamówienia. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek i koszt zagospodarowania nadmiaru ziemi i gleby z terenu budowy,

17) uzyskanie pisemnego potwierdzenia od Zamawiającego, stwierdzającego uporządkowanie terenu budowy przez Wykonawcę po zakończeniu robót na poszczególnych odcinkach polegających rozliczeniu. Niniejsze potwierdzenie jest wymagane jako załącznik do faktury,

18) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w trzech kompletach wraz z uwierzytelnioną inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą w trzech egzemplarzach w wersji papierowej,

19) przekazanie przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 3 umowy zgodnie z ustaleniami, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami,



- 20) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż. oraz prawa budowlanego,
 - 21) pisemne uprzedzenie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót powstałej z obowiązków ciążących na Zamawiającym,
 - 22) uporządkowanie terenu budowy, jego otoczenia i doprowadzenie go do należytego stanu i porządku,
 - 23) Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji działań wszystkich uczestników procesu budowlanego tzn. sił własnych, podwykonawców,
 - 24) zapewnienie stałego kierownictwa budowy w czasie prowadzenia robót oraz bieżącego, terminowego i rzetelnego prowadzenia dokumentacji budowy,
 - 25) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
 - 26) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do usunięcia,
 - 27) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach i wszelkich zagrożeniach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 28) w przypadku uszkodzenia jakiejkolwiek infrastruktury technicznej podziemnej (kable telekomunikacyjnych, kabli energetycznych, sieci wodociągowej wraz z przyłączami) Wykonawca będzie zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt niezwłocznie je usunąć po uprzednim zawiadomieniu inwestora, gestora urzędzeń,
 - 29) posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC w ramach prowadzonej działalności,
 - 30) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i odbioru robót:
 - a) protokoły robót ulegających zakryciu i zanikających,
 - b) deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną na użyte materiały do wykonania robót budowlanych,
 - 31) przedłożenie Zamawiającemu każdorazowo przed wbudowaniem materiałów, kart materiałowych, celem zatwierdzenia,
 - 32) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
 - 33) zgłaszanie rozpoczęcia i zakończenia każdego etapu robót polegających odbiorowi przedstawicielowi Zamawiającego,
 - 34) odtworzenie zniszczonych lub zdewastowanych nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych po przeprowadzonych pracach budowlanych do stanu pierwotnego,
 - 35) dostarczenie uzupełnionego i zakończonego dziennika budowy z wpisami dotyczącymi zmian do dokumentacji wprowadzonymi w trakcie realizacji inwestycji,
 - 36) wymagane prawem oświadczenia kierownika budowy,
 - 37) po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się w imieniu inwestora uzyskać niezbędny dokument (decyzję) pozwalający na użytkowanie drogi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Materiały i urządzenia, użyte do wykonania robót powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.) przepisami szczególnymi (tj. zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.) z wymaganiami SWZ oraz wymaganiami Projektu budowlanego.
5. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust.3.
6. Wartość dostarczonych przez Wykonawcę materiałów i urządzeń jest objęta wynagrodzeniem za przedmiot umowy.
7. W przypadku zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego uwag oraz zastrzeżeń, dotyczących kosztorysu ofertowego, (**załącznik nr 5 do Umowy**), Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kosztorysu ofertowego uwzględniającego uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń, dotyczących załączonego kosztorysu ofertowego.
8. Zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys ofertowy, o którym mowa w ust. 7 będą stanowiły



integralną część umowy.

§ 5 OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z KLAUZULI SPOŁECZNEJ

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* – Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określonych w Rozdziale II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA ust. 5 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn.zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - 1) roboty: przygotowawcze (pomiarowe, rozbiórkowe),
 - 2) roboty budowlane,
 - 3) roboty drogowe,
 - 4) roboty sanitarne,
 - 5) roboty elektryczne.
3. Wykonawca w terminie do 5 dni od dnia przystąpienia do wykonywania robót budowlanych przedłoży Zamawiającemu:
 - **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni przedłoży Zamawiającemu:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - b) oświadczenia osób wykonujących czynności, wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.
6. Zamawiający ma prawo kontroli i może na każdym etapie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 umowy, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ustępie 4 niniejszego paragrafu;
 - a) oświadczenia osób wykonujących czynności, wskazane w ustępie 4 niniejszego paragrafu.
8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.
9. Zamawiający ma prawo kontroli i może na każdym etapie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 umowy, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.



§ 6 POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy *Pzp*, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, przy akceptacji Zamawiającego może:
 - 1) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawił w ofercie, jeżeli jest to uzasadnione względami organizacyjnymi, technicznymi należytego wykonania zamówienia;
 - 2) zrezygnować z podwykonawstwa;
 - 3) zmienić Podwykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie nie później niż 7 dni, przed planowaną zmianą o której mowa w ust. 4 i 5, powiadomić Zamawiającego.
7. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, powinna zawierać w szczególności: szczegółowy zakres, który składa się na przedmiot zamówienia powierzony Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy; termin wykonania; wysokość wynagrodzenia oraz termin uregulowania wynagrodzenia. Terminy płatności dla Podwykonawców i dalszych Podwykonawców określone w tych umowach, nie mogą być dłuższe niż terminy płatności dla Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
9. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca do projektu umowy obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, a Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania projektu umowy może zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli treść umowy nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.8. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych, o których mowa w niniejszej umowie, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania umowy może wnieść pisemny sprzeciw w przypadkach, o których mowa w ust.9. Niezgłoszenie sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o Podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w przedłożonej umowie jest dłuższy niż określony w ust. 8 – Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Zapisy ust. 7-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca w wyznaczonym terminie dostarczy Zamawiającemu informacje dotyczące wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji



- zamówienia, z określeniem postępu realizacji zamówienia, wystawionych przez nich faktur, potwierdzenia dokonanej płatności na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia, dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo. Kopia Umowy o podwykonawstwo wraz z załączonymi do niej dokumentami stanowi załącznik do Umowy.
16. W przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich Podwykonawców (w tym dalszych Podwykonawców) realizujących w przedmiotowym zamówieniu roboty budowlane, dostawy lub usługi lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega wobec nich z płatnościami - Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności odpowiedniej kwoty faktury, przy czym sytuacja ta nie stanowi podstawy naliczania odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy (w tym dalszego Podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie zostanie zaspokojone albo oddalone przez właściwy sąd albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
17. W przypadku uchylania się Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zapłaty wynagrodzenia zgodnie z przedłożoną Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi - Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na zasadach ustalonych w art. 465 ust.1 – 6 ustawy *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) oraz niniejszej umowie.
18. Powyższe ustalenia nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny*.

§ 7 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ROZLICZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
- 1.1 Za łączną cenę ryczałtową w wysokości:
- netto** podatek VAT (23%)zł, co stanowi łącznie kwotę
brutto (słownie:)
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wystawionej na:
- Nabywca:
Gmina Rogowo, ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo,
NIP: 562-17-11-381
REGON: 092351216.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty oraz warunki stawiane przez Zamawiającego w SWZ.
4. Wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy to między innymi koszty: podatku VAT, wszelkich robot przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, wykończeniowych i porządkowych, koszty związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robot, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, doprowadzenia terenu do porządku, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, koszty związane z odbiorami wykonanych robot, koszty ubezpieczenia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczki, która zostanie wypłacona zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, tj.



Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka w wysokości wynikającej z zapisów ww. Programu, a lenie mniejszej niż 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust. 1 umowy należnego Wykonawcy tj.

W wysokości brutto

Słownie:

Wynagrodzenie będzie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury zaliczkowej/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wystawionej na:

Nabywca: **Gmina Rogowo, ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo, NIP: 562-17-11-381 REGON: 092351216.**

6. Wypłata zaliczki nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nie później niż w terminie 30 dni po otrzymaniu właściwie wystawionej faktury zaliczkowej. Faktura może zostać wystawiona po podpisaniu umowy.

7. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.

8. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.

10. Podstawą rozliczenia całkowitego wykonania robót i wystawienia faktury VAT będzie protokół końcowy odbioru robót zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 10 niniejszej umowy.

11. Zgodnie z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191), Zamawiający umożliwia odbiór od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówień publicznych, za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).

12. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie innych dokumentów ustrukturyzowanych za pośrednictwem PEF (Platformy Elektronicznego Fakturowania), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 856).

13. W przypadku zawarcia przez wykonawcy umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku zaległych płatności od Wykonawcy oraz przedstawienie faktury podwykonawcy oraz dowodów jej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 464 ust. 1 ustawy Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

14. Termin zapłaty Podwykonawcy w przypadkach na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dokumentów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia.

15. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcy części przedmiotu umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Zamawiający pomniejszy należne Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust. 1 przy zastosowaniu stawek jednostkowych z kosztorysu ofertowego - bez konieczności zmiany umowy.

16. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym należnym Wykonawcy z tyt. wykonania przedmiotu niniejszej umowy i wykluczają jego zwiększenie w przyszłości.

17. Wykonawca oraz podwykonawca/y nie mogą przenieść swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 8 ODBIORY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Odbiory robót zanikających oraz odbiory robót ulegających zakryciu dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie pisemnego zgłoszenia inspektorom nadzoru inwestorskiego w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia. Za datę osiągnięcia gotowości do odbioru przedmiotu umowy przyjmuje się datę potwierdzenia tej gotowości przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy.

2. Przewiduje się odbiór końcowy robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia.

3. Wykonawca (kierownik budowy) zobowiązany jest do każdorazowego zgłaszania na piśmie inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego.



4. Zakończenie odbioru końcowego, powinno nastąpić niezwłocznie.
5. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego, w terminie do 7 dni od daty potwierdzenia gotowości robót do odbioru przez inspektora nadzoru i zakończy w terminie do 14 dni od daty rozpoczęcia, z zastrzeżeniem ust. 18. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół według ustalonego przez niego wzoru.
6. Odbiór końcowy, zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego przez kierownika budowy oraz członków Komisji Odbiorowej wyznaczonej przez Zamawiającego.
7. Protokół odbioru końcowego należy sporządzić w trzech egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron biorących udział w czynnościach odbiorowych.
8. W protokole odbioru końcowego Komisja Odbiorowa wyznaczona przez Zamawiającego składa oświadczenie o przyjęciu lub odmowie przyjęcia robót objętych odbiorem.
9. W protokole odbioru końcowego należy uwzględnić zakres robót zrealizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
10. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy następujące dokumenty:
 - 1) komplet dokumentów odbiorowych, w tym:
 - a) dokumentację powykonawczą budowy,
 - b) dokumentację zdjęciową.
 - 2) rozliczenie rzeczowo - finansowe zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe,
 - 3) zestawienie wartości wykonanych robót, wskazanych w harmonogramie rzeczowo – finansowym,
 - 4) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym została powierzona realizacja części zamówienia, a jeżeli realizacja robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, odbywała się bez udziału podwykonawców - oświadczenie Wykonawcy o zrealizowaniu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, bez udziału podwykonawców,
 - 5) pisemne potwierdzenie, stwierdzające uporządkowanie terenu budowy przez Wykonawcę po zakończeniu.
11. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu robót, oraz dostarczenie Zamawiającemu wszystkich i kompletnych dokumentów, o których mowa w ust. 10.
12. Na odbiór końcowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
 - 1) opinie, decyzje,
 - 2) protokoły z wymaganych: badań, pomiarów, prób szczelności, w tym badanie wody pod względem mikrobiologicznym - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2017.2294),
 - 3) atesty, certyfikaty, krajowe oceny techniczne na wbudowane materiały,
 - 4) wyniki prób poszczególnych elementów budowli (jakości materiałów), atesty, świadectwa jakości, certyfikaty, gwarancje i itp. na wbudowane materiały budowlane i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 5) dziennik budowy,
 - 6) kosztorys powykonawczy,
 - 7) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 8) książkę obmiaru robót,
 - 9) inwentaryzację powykonawczą – 3 egz. oraz inne dokumenty wymagane w (STWiORB)
13. Jeżeli podczas odbioru końcowego, Komisja Odbiorowa wyznaczona przez Zamawiającego stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu:
 - 1) stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które:
 - a) mogą uniemożliwić lub utrudnić użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) polegają na tym, że wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, nie są zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa,
 - 2) niezakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, to wówczas może ona odmówić dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych, uzasadniając swoją decyzję odpowiednio w protokole odbioru końcowego.
14. Odbiór końcowy, zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego przez kierownika budowy oraz członków Komisji Odbiorowej wyznaczonej przez Zamawiającego.



15. Od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, rozpoczyna się bieg terminów gwarancji i rękojmi oraz następuje zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. W przypadku niewykonania niezbędnych robót, stanowiących przedmiot zamówienia, lub nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust.14, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących na mocy *Kodeksu Cywilnego*, może:

1)zlecić wykonanie odpowiednich prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu, dokonując jednocześnie obciążenia Wykonawcy powstałymi z tego tytułu kosztami, i powiadamiając o tym Wykonawcę z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, lub

2) dochodzić od Wykonawcy zapłaty ww. kosztów bez dokonywania obciążenia.

17. W protokole odbioru końcowego należy uwzględnić zakres robót zrealizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

18. W przypadku odmowy przyjęcia przez Komisję Odbiorową wyznaczoną przez Zamawiającego robót objętych odbiorem końcowym, z przyczyn, o których mowa w ust. 13, strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru, zaś w przypadku niemożliwości dokonania wspólnego ustalenia termin zostanie wyznaczony jednostronnie przez Komisję.

§ 9 GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dla przedmiotu umowy w okresie **miesiący** na wykonane prace budowlane, licząc od dnia zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy od Wykonawcy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu Umowy przez okres **miesiący** licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kartce gwarancyjnej i *Kodeksie cywilnym*.
4. Wykonawca udziela gwarancji na zamontowane wyroby i urządzenia zgodnie z przedłożonymi gwarancjami producentów tych wyrobów i urządzeń, ale nie mniej niż jeden rok.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Kartę gwarancyjną zgodny z Załącznikiem nr 4 do Umowy w dniu odbioru końcowego robót.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie karty gwarancyjnej i *Kodeksu cywilnego*, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych.
8. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w *Kodeksie cywilnym*.

§ 10 WYKONAWSTWO I NADZÓR

1. Osobami odpowiedzialnymi z ramienia Zamawiającego za kontakt w sprawach wyjaśnień, uwag i odbiorów z Wykonawcą będą, inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentujący
2. Osobą reprezentującą Wykonawcę w sprawach wykonania przedmiotu umowy będzie:
 - 1) **kierownik budowy**, posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności drogowej bez ograniczeń** posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót),
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy lub robót, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z przepisów prawa.
4. W przypadku zmiany kierownika budowy lub robót, nowy kierownik musi spełniać wymagania określone dla dotychczasowego.



§ 11 ROBOTY ZAMIENNE I NIEPRZEWIDZIANE

1. Zamawiający ma prawo, w przypadkach, o których mowa u ust. 2 oraz w zakresie niewykraczającym poza pierwotny przedmiot zamówienia określony w SWZ, zlecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych lub nieprzewidzianych – dodatkowych w stosunku do projektowanych, określonych w dokumentacji projektowej.
2. Konieczność wykonania robót zamiennych lub nieprzewidzianych może w szczególności wynikać z:
 - 1) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) aktualizacji rozwiązań i wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej w przypadkach niewymagających sporządzenia takiej dokumentacji z uwagi na postęp technologiczny;
 - 3) sytuacji, gdy wykonanie tych robót jest niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych, ustalonych przez Strony, mogą stanowić podstawę do zmiany terminu realizacji zamówienia o czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych będą związane z koniecznością zmiany terminu wykonania tych robót.
4. Potwierdzenie konieczności zamiany sposobu realizacji umowy nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu konieczności z uzasadnieniem, opisującym przesłanki i celowości zmian.
5. Dokonanie zmian o których mowa w ust. 4, jest możliwe wyłącznie w trybie aneksu do umowy, o ile zmiany te powodują zmianę wynagrodzenia lub zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.
6. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych i dodatkowych nastąpi kosztorysem różnicowym, z zastosowaniem cen jednostkowych oraz wskaźników cenotwórczych przyjętymi do sporządzenia kosztorysu ofertowego.

§ 12 ZMIANY W UMOWIE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy *Pzp*, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:
 - 1) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, co zostanie stwierdzone protokołem konieczności spisany przez strony i spowoduje pomniejszenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, przy zastosowaniu cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
 - 2) jeżeli wystąpi konieczność zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu niniejszej umowy, wykonania robót zamiennych lub dodatkowych o których mowa w § 11 lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy, które będzie miało korzystny wpływ na użytkowanie i eksploatację obiektu;
 - 3) wystąpienia zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług – cena netto pozostanie bez zmian - a zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć faktur wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT. Zmiana stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Ustawowa stawka VAT będzie doliczana do ceny netto podanej w ofercie przetargowej;
 - 4) określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 ustawy *Prawo zamówień publicznych*;
 - 5) zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w poniższych okolicznościach:
 - a) wystąpi konieczność zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych, zamiennych o których mowa w § 12 lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy, które będzie miało istotny wpływ na termin zakończenia zadania, wydłużenie czasu trwania umowy będzie równoważne z czasem trwania jej wstrzymania;
 - b) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub wykonania dokumentacji zamiennej, której wykonanie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, wydłużenie czasu trwania umowy będzie równoważne z czasem trwania jej wstrzymania;
 - c) w okresie realizacji przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze w tym: klęski żywiołowe, nadzwyczajne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych – pomimo dołożenia wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane w terminie. Wydłużenie czasu trwania umowy będzie równoważne z czasem trwania ich wstrzymania. Fakt ten winien być



odnotowany przez Kierownika Budowy w dzienniku budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.

d) zmiany uzasadnione z uwagi na bieżącą sytuację epidemiologiczną, obejmujące:

- zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
- zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50 % wartości pierwotnej umowy.

6) Do zmian Umowy, o których mowa w lit. „d)”, zastosowanie mają także przepisy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.) oraz odnosząc się do aktualnej sytuacji rynkowej, dotyczącej zaistnienia tak nadzwyczajnego i niespodziewanego, jak konflikt zbrojny na Ukrainie.

7) Strony niezwłocznie zobowiązane są do wzajemnego informowania się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem sytuacji epidemiologicznej na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy wprowadzenia proponowanych przez Wykonawcę zmian w Umowie.

8) Dopuszczalne są zmiany rodzaju materiałów. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu, lecz pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, do uzyskania której Wykonawca przedstawi uzasadnienie zmiany oraz informacje o proponowanych zmianach (np. karty katalogowe, certyfikaty albo atesty).

§ 13 Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca, w takim przypadku może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy; nie rozpoczął robót w terminie 30 dni od daty przekazania terenu budowy albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne, realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiOR, wskazaniem Zamawiającego lub postanowieniami niniejszej Umowy;
 - 3) Rażąco narusza obowiązujące przepisy w zakresie budownictwa;
 - 4) W przypadku powtarzających się opóźnień w realizacji Umowy, w stosunku do przyjętego przez Strony harmonogramu rzeczowo-finansowego;
 - 5) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni;
 - 6) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy;
 - 7) Wykonawca zatrudnił, bez uzyskania zgody Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcę;
 - 8) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na własny koszt;
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada;



- 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
- 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy sprzęt, materiały lub urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 30 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 14 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości w wysokości **5%** łącznej całkowitej ceny brutto podanej w ofercie o której mowa w § 7 ust. 1, tj:zł (słownie:) w formie:.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach :
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie tj. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego całego zamówienia,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady
3. W przypadku, gdy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie usunie wad w okresie rękojmi, Zamawiający upoważniony jest do dysponowania kwotą, określoną w ust. 2, z przeznaczeniem na usunięcie wad.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady o długość okresu odpowiadający liczbie dni, o który przedłużono termin realizacji zamówienia.
5. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady w jednej z form, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy Pzp, a następnie zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszej umowy, oraz w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania robót określonego w § 3 umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zawarcia aneksu do niniejszej umowy:
 - 1) oryginał aneksu do zabezpieczenia należytego wykonania umowy, oraz
 - 2) oryginał aneksu do zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 5, będzie skutkowało naliczeniem Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt 7 niniejszej umowy, lub odstąpieniem przez Zamawiającego od niniejszej umowy.

§ 15 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - **za każdy dzień zwłoki** w wykonaniu całego zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy;
 - **za każdy dzień zwłoki** w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy;
 - **tytułu odstąpienia** od całości lub części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości zamówienia określonego w § 8 ust. 1 umowy;
 - **z tytułu braku zapłaty** lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej Podwykonawcę z Wykonawcą lub Podwykonawcę z dalszym podwykonawcą;
 - **z tytułu nieprzedłożenia** do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek;



- **z tytułu nieprzedłożenia** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1 000,00 zł;
 - **z tytułu braku zmiany umowy** o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 0,50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia do dnia przedstawienia Zamawiającemu umowy zawierającą ww. zmianę;
 - **za dopuszczenie do wykonywania** robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy;
 - **z tytułu niespełnienia** przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 1 umowy czynności – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) **za zwłokę** w przystąpieniu do odbioru końcowego w wysokości 0,50% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 2) **za zwłokę** w realizacji przedstawionych faktur w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki;
 - 3) **za odstąpienie od umowy** z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1, z wyłączeniem przypadków określonych w art. 145 i 145a ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
 3. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych** nie może przekroczyć **20 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy
 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia;
 5. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 7. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary.

§ 16 OCHRONA DANYCH

1. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn.zm.), że:

- 1) administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Rogowo z siedzibą w Rogowie ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo tel. 52 30 24 085; fax 52 30 24 275; e-mail: gmina@rogowo.paluki.pl ;
- 2) administrator wyznaczył Inspektorem Ochrony Danych Osobowych z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: tel. 607 753 475, e-mail: daneosobowe24h@wp.pl ;

Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak: **RIDiGP.271.1.21.2022.ZP „Przebudowa i modernizacja dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Rogowo”** prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji;

- 1) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 2) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;



- 3) obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy *Pzp*, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy *Pzp*;
- 4) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 5) posiadają Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 6) nie przysługują Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

2. Jednocześnie informujemy, że po stronie Wykonawcy niniejszej umowy spoczywa obowiązek wypełnienia wszelkich formalności związanych z realizacją umowy oraz przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Do nich należą zadania wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą.

§ 17 KOMUNIKACJA STRON UMOWY

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej:
 - 1) istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej;
 - 2) wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 - a) dla Zamawiającego
adres poczty elektronicznej: inwestycje@rogowo.paluki.pl .
numery tel. kontaktowych:
 - b) dla Wykonawcy
adres poczty elektronicznej :
numery telefonów kontaktowych
2. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
3. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 1 są skuteczne.

§ 18 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy nie może nastąpić bez jego zgody.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu Cywilnego* oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności ustawy *Prawo budowlane*, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 (trzech) egzemplarzach, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Integralna część umowy stanowią:
 - 1) **Załącznik nr 2** – Dokumentacja projektowa:
 - a) Projekt budowlany,
 - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR),
 - c) Przedmiar robót,



**POLSKI
ŁAD**



Nr postępowania RIDiGP. 271.1.21.2022.ZP

Załącznik nr 8 do SWZ

- 2) **Załącznik nr 3** – Oferta Wykonawcy z dnia listopad 2022 r.;
- 3) **Załącznik nr 4** – Karta gwarancyjna;
- 4) **Załącznik nr 5** – Kosztorys ofertowy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :