

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /OPZ/ SCHRONISKO DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT PROMYK W GDAŃSKU

I ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Przedmiotem zamówienia jest naprawa i modernizacja fragmentów chodników, oraz schodów terenowych w zakresie:

1. **Strefa wejścia głównego:**

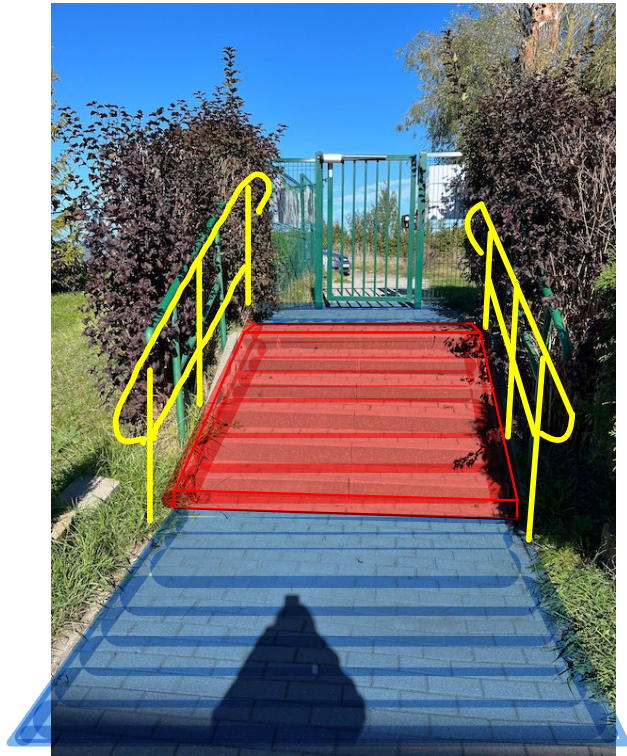
Obecne schody nie spełniają parametrów technicznych ponieważ posiadają wymiary 15x28x200cm a powinny mieć 15x35x200 cm. Ponadto stopnice są pochylone i nie gwarantują bezpiecznego użytkowania. Prace budowlane polegać będą na dostosowaniu do prawidłowych wymiarów ciągu pieszego tj. rozebrania podestu górnego z kostki, schodów terenowych i fragmentu chodnika do krawędzi wewnętrznej drogi. Następnie wykonanie nowej podbudowy gr 20cm z betonu C12/20 wbudowanie na podsypce piaskowo cementowej klasy Rm 5MPa nowej kostki betonowej w kolorze jasno szarym. Na podejście górnym należy zachować minimalną szerokość 150cm a dolnym wynikowo. Zamontować nowe prefabrykowane stopnice z betonu architektonicznego klasy minimum C30/37 (klasa antypoślizgowa R10) o wymiarach 35x15x100cm. Wszystkie krawędzie boczne rozbieranych podestów wykonać z nowych obrzeży gr 8cm z betonu wibroprasowanego. Krawędzie nowych stopnic wykończyć obrzeżami z betonu architektonicznego gr 8cm w tym samym kolorze co stopnice betonowe.

Dostarczyć i zamontować nową balustradę **z dwóch stron schodów** wykonaną na wzór istniejącej z rury fi 48,6mm w kolorze czarnym.

STAN OBECNY





STAN PROJEKTOWANY



Przykładowe rozwiązania schodów terenowych



-  Kostka i obrzeże wibroprasowane
-  Stopnice i obrzeża z betonu Architektonicznego

Przykładowe obrzeża betonowe schodów oraz donica



2. Schody obok hydroforni:

Stopnice są bardzo pochylone, straciły swoją stateczność i nie gwarantują bezpiecznego użytkowania. Prace polegać będą na rozebraniu podestu górnego z kostki oraz schodów terenowych i fragmentu chodnika na szerokości budynku hydroforni. Należy wykonać nową podbudowę gr 20cm z betonu C15/20. Na podeście wbudować na podsypce piaskowo cementowej Rm 5MPa nową kostkę betonową w kolorze jasno szarym. Wbudować nowe prefabrykowane stopnice z betonu architektonicznego klasy min

C30/37 (klasa antypoślizgowa R10) o wymiarach 35x15x100cm. Wszystkie krawędzie boczne rozbieranych podestów wykonać z nowych obrzeży gr 8cm z betonu wibroprasowanego. Krawędzie nowych stopnic zabezpieczyć obrzeżami z betonu architektonicznego gr 8cm w tym samym kolorze co stopnice betonowe. Pomiedzy stopnicami a budynkiem wykonać opaskę z kamienia łamanego 8/16 lub 16/32 grubości min 10cm odseparowanego od gruntu geotkaniną.

Dostarczyć i zamontować nową balustradę **z jednej strony schodów** wykonaną na wzór istniejącej przy wejściu głównym z rury fi 48,6mm w kolorze czarnym.

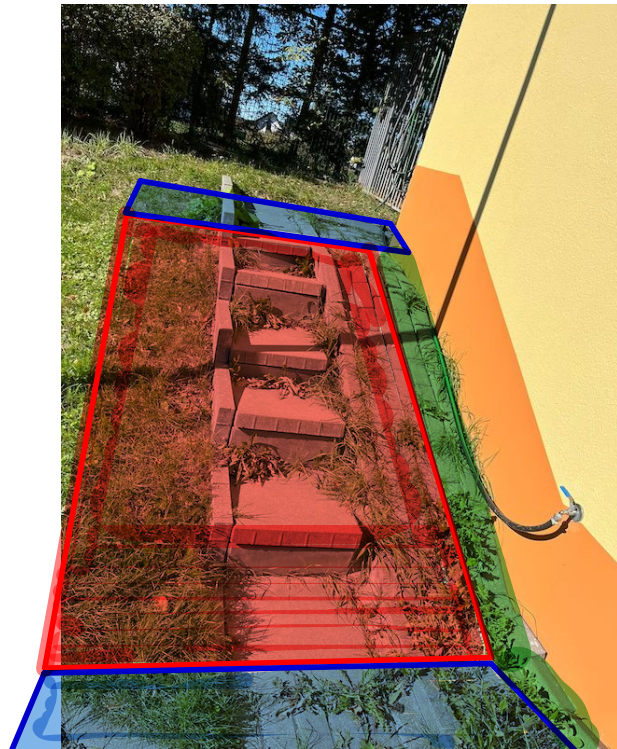
Opaska z kamienia

Stopnice z betonu architektonicznego

Kostka i obrzeże wibroprasowane

STAN OBECNY

STAN PROJEKTOWANY



Przykładowe rozwiązania schodów terenowych. Przykładowe obrzeża betonowe schodów.



3. Schody prowadzące do zbiornika wodnego:

Rozebrać stopnice betonowe do linii ogrodzenia. Wykonać nową podbudowę gr 20cm z betonu C15/20. Wbudować na podsypce piaskowo cementowej Rm 5MP nowe stopnice

skarpowe o minimalnej klasie C30/37 i wymiarach 18x34x80cm lub zbliżonych. Krawędzie stopnic wykończyć obrzeżami z betonu wibroprasowanego gr 8cm. Dostarczyć i zamontować nową balustradę z **jednej strony schodów** wykonaną na wzór istniejącej przy wejściu głównym z rury fi 48,6mm w kolorze czarnym.

STAN OBECNY



STAN PROJEKTOWANY



Przykładowe rozwiązania schodów terenowych



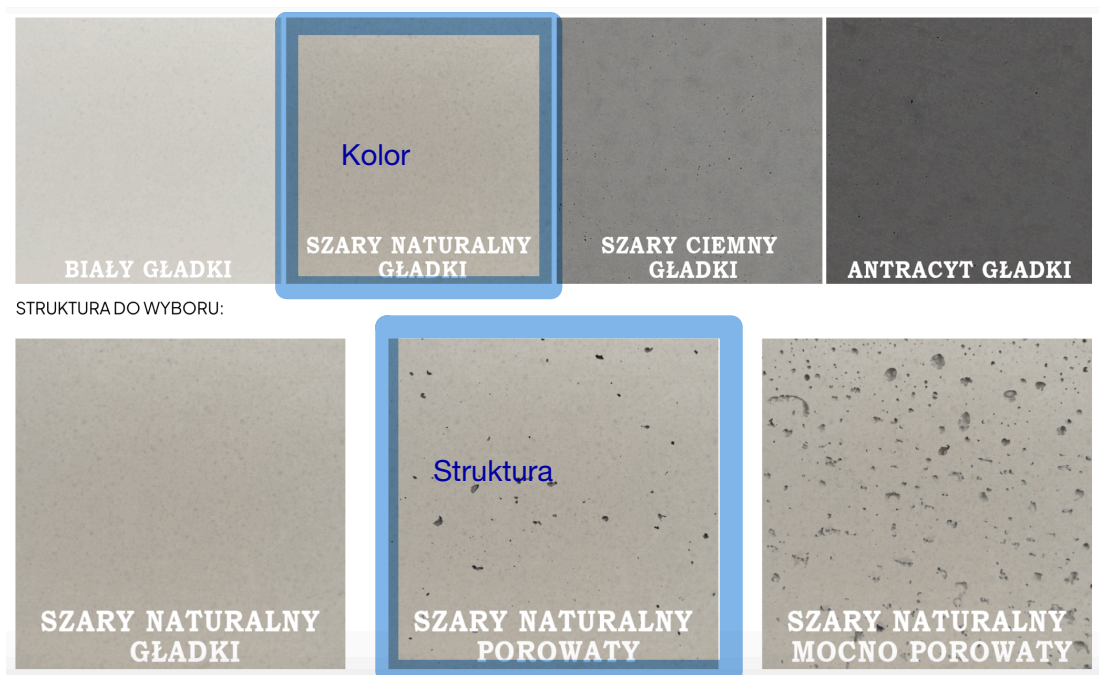
II WYMAGANIA UZUPEŁNIAJĄCE

1. Każdy wbudowany produkt musi spełniać kryteria wskazane w definicji „wyrobu budowlanego” i musi posiadać parametry i dokumenty potwierdzające możliwość wbudowania go zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wszystkie materiały z rozbiórek wykonawca prac zutylizuje we własnym zakresie, przedstawiając potwierdzenie utylizacji.
3. Wykonawca na podstawie własnych pomiarów przygotowuje potrzebne do realizacji projekty techniczne/warsztatowe balustrad umożliwiające ich realizację z uwzględnieniem następujących założeń:

- Słupki co 3 stopień, dwie poziome poprzeczki,
- Cała balustrada wykonana z rury fi 48,6 zabezpieczona antykorozyjnie systemem powłok malarskich o klasie antykorozyjności C3,
- Należy przewidzieć malowanie powłokami dwuskładnikowymi poliuretan + powłoka epoksydowa wg wytycznych danego producenta np. Hempel lub równoważny, lub zabezpieczenie ocynkiem + pomalowanie farbą proszkową.
- Kolor balustrad: Czarny półmat
- Poręcze balustrad przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie,
- Wysokość balustrad 110 cm liczone od środka stopnicy.

4. Kolory dostarczonych prefabrykowanych stopnic – **szary naturalny**

Struktura wyrobu – dopuszczalne są pory w ilości <0,05% powierzchni tak jak na zaznaczonym rysunku.



5. Dostarczenie GOZ dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach zawierającej między innymi:
 - a) Dokumenty jakościowe, certyfikaty, atesty deklaracje właściwości użytkowych wbudowanych materiałów, itp.
 - b) Wykaz systemu, w którym zostały pomalowane balustrady wraz z certyfikatami,
 - c) Rysunki powykonawcze balustrad,
6. Wykonawca zapewni na swój koszt zaplecze sanitarne dla pracowników w postaci kabiny sanitarnej oraz korzystanie z agregatu prądotwórczego,

III KRYTERIA WYBORU WYKONAWCY

1. Kryterium wyboru będzie w 100% cena,
2. Warunkiem koniecznym umożliwiającym złożenie oferty będzie wizja lokalna,
3. Terminy wyboru Wykonawcy
 - a) Obowiązkowa wizja lokalna do:
 - b) Składanie ofert do:
 - c) Realizacja od:
do:
4. Okres gwarancji wynosi 3 lata i liczony będzie od momentu odbioru bezusterkowego prac.

Załączniki

1. Przedmiar zakresu prac.

Opracował



Marcin Kwiatkowski